

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	8
Datum verslag	06-10-2020
Insolventienummer	F.08/18/131
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000011673:F007
Datum uitspraak	10-04-2018


R-C	mr. A.E. Zweers
Curator	mr S.J. de Vries

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

Participatiemaatschappij Hardenberg B.V. 09-05-2018  
 1

### Gegevens onderneming

De onderneming betreft een besloten vennootschap, opgericht in 2004. 09-05-2018  
 1


### Activiteiten onderneming

De onderneming houdt zich bezig met de ontwikkeling van vastgoedprojecten met name in de recreatieve sector. 09-05-2018  
 1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2017	€ 116.866,00	€ -373.501,00	€ 7.910.678,00
2018	€ 147.500,00	€ -61.061,00	€ 7.865.921,00

### Toelichting financiële gegevens

De cijfers zijn ontleend aan intern opgestelde stukken. 09-05-2018  
 1

## Gemiddeld aantal personeelsleden

0

09-05-2018

 1

### Toelichting

Er is geen personeel in dienstbetrekking voor de vennootschap werkzaam.

## Boedelsaldo

€ 0,00

09-05-2018

 1

€ 8.357,99

19-09-2018

 2

€ 47.186,21

20-12-2018

 3

### Toelichting

In het boedelsaldo is een bedrag begrepen van € 10.000,- dat is betaald door een mogelijke koper van actief. Over die verkoop en de voorwaarden daarvan is echter nog geen definitieve overeenstemming bereikt, zodat dit bedrag mogelijk nog moet worden terugbetaald.

€ 55.941,21

16-04-2019

 4

### Toelichting

Over het bedrag ad € 10.000,- dat bij het vorige verslag is vermeld is inmiddels helderheid ontstaan. In totaal is voor € 10.000,- excl. BTW verkocht in dit faillissement en het faillissement van BMA Vastgoed. In de 4e verslagperiode is aanvullend € 2.100,- aan BTW betaald, terwijl het aan BMA Vastgoed toekomstige aandeel (50% ofwel € 6.050,- incl. BTW) is doorgestort aan BMA Vastgoed.

€ 38.587,30


16-07-2019

 5

### Toelichting

Het saldo door twee ontvangen boedelbijdragen en de betaling van een tussentijds salaris aan de curator.

## Verslagperiode

<b>van</b> 10-4-2018	<b>09-05-2018</b>  1
<b>t/m</b> 8-6-2018	
<b>van</b> 9-5-2018	<b>19-09-2018</b>  2
<b>t/m</b> 18-9-2018	
<b>van</b> 19-9-2018	<b>20-12-2018</b>  3
<b>t/m</b> 20-12-2018	
<b>van</b> 20-12-2018	<b>16-04-2019</b>  4
<b>t/m</b> 15-4-2019	
<b>van</b> 16-4-2019	<b>16-07-2019</b>  5
<b>t/m</b> 15-7-2019	
<b>van</b> 16-7-2019	<b>14-10-2019</b>  6
<b>t/m</b> 13-10-2019	

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	5 uur 6 min
2	28 uur 54 min
3	21 uur 42 min
4	10 uur 36 min
5	9 uur 36 min
6	2 uur 42 min
7	1 uur 42 min
8	1 uur 6 min
<b>totaal</b>	<b>81 uur 24 min</b>

## Toelichting bestede uren

De urenverantwoording blijkt uit de specificatie hiervan.

19-09-2018

 2

In de 6e verslagperiode is door de curator enige tijd besteed aan een verzoek rechterlijke rangregeling dat is ingediend terzake resterende kavels in Witmarsum die door de 1e hypotheekhouder uiteindelijk zijn geveild.

14-10-2019

 6

## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

De aandelen van Participatiemaatschappij Hardenberg BV worden gehouden door A. Brill Bergentheim Holding BV, die tevens de bestuurster is. De aandelen van A. Brill Bergentheim Holding worden weer gehouden door Stichting Administratiekantoor A. Brill Bergentheim, terwijl de heer A. Brill bestuurder is van genoemde Holding.

09-05-2018

 1

### 1.2 Lopende procedures

De curator is niet bekend met lopende procedures.

09-05-2018

 1

### 1.3 Verzekeringen

Er is geen sprake van lopende verzekeringen, voor zover de curator bekend.

09-05-2018

 1

### 1.4 Huur

Er is geen sprake van lopende huurovereenkomsten.

09-05-2018

 1

### 1.5 Oorzaak faillissement

De onderneming houdt zich bezig met de ontwikkeling van vastgoedprojecten. In het kader hiervan zijn diverse percelen aangekocht, al dan niet met mobiele chalets. Voor deze percelen is sprake van doorlopende kosten terwijl er geen sprake is van lopende inkomsten. Eerst als een project gereed is, dan kan mogelijk geld worden terugverdiend. Zover is het niet gekomen. De onderneming is niet in staat gebleken extra geld aan te trekken voor de betaling van lopende kosten, waarna het faillissement op verzoek van een crediteur is uitgesproken.

09-05-2018

 1

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden**

0

09-05-2018

 1

**Toelichting**

nvt

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
70 kadastrale percelen, vormende 59 kavels, aan De Terp te (8748 EH) Witmarsum	€ 1.100.000,00	€ 3.000.000,00	€ 9.075,00
10 percelen op "Chaletpark Reewold" en 5 percelen op "Chaletpark De Eyckenhof" te Putten elk met mobiel chalet	€ 450.000,00	€ 671.194,90	€ 18.150,00
1 perceel met chalet en 1 perceel grond op "Chaletpark De Heidekamp" te Voorthuizen	€ 85.800,00	€ 100.000,00	€ 1.815,00
9 percelen met chalet op recreatiepark "De Veldkamp" te Epe	€ 270.000,00	€ 500.000,00	€ 9.075,00
2 percelen op "Chaletpark Reewold" te Putten	€ 39.437,50	€ 166.610,00	€ 3.630,00
1 perceel met chalet op recreatiepark "De Veldkamp" te Epe	€ 8.800,00	€ 37.205,00	€ 1.512,50
<b>totaal</b>	<b>€ 1.954.037,50</b>		<b>€ 43.257,50</b>

## Toelichting onroerende zaken

Bij elk van de hiervoor genoemde locaties is sprake van percelen die niet eenvoudig te verkopen zijn. Bij de kavels in Witmarsum geldt dat sprake is van eigendom op een park, waarbij de infrastructuur en wegen in handen van een andere partij zijn. Bij deze locatie zijn meerdere hypotheekhouders betrokken.

09-05-2018

 1

Bij de overige recreatieparken is sprake van plannen voor herontwikkeling. Wat Putten betreft nadat de gemeente in het verleden actie had ondernomen om verhuur aan buitenlandse werknemers tegen te gaan.

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

De curator heeft voorsnog slechts de eigendom en de betrokken zekerheidsgerechtigden in kaart gebracht. In de komende verslagperiode zal worden bezien op welke wijze de goederen te gelde kunnen worden gemaakt.

09-05-2018

 1

In de 2e verslagperiode zijn diverse werkzaamheden verricht om te komen tot verkoop van de in de boedel vallende onroerende zaken. In het kader daarvan is veel getracht de hypotheekhouders tot actie te bewegen. De stand van zaken hierin is als volgt:

19-09-2018

 2

- Wat Witmarsum betreft lijkt er voorsnog weinig schot in de zaak te zitten, waarbij een rol speelt dat hypotheekhouders niet op 1 lijn zitten. De curator overweegt hierin om de hypotheekhouders een termijn ex art. 58 Fw te stellen als er geen schot in de zaak komt.
- Inzake de chalets in Putten beschikt de curator inmiddels over een taxatierapport, waaruit blijkt dat de executiewaarde aanzienlijk lager is dan de hypothecaire vorderingen; er is nog geen sprake over overeenstemming over een verkoop;
- inzake Voorthuizen is sprake van vergaand overleg over onderhandse verkoop namens de hypotheekhouder; de verwachting is dat op korte termijn een overeenkomst voor goedkeuring aan de rechter-commissaris kan worden voorgelegd;
- voor Eper geldt voor 1 kavel dat sprake is van vergaand overleg over onderhandse verkoop namens de hypotheekhouder en dat de verwachting is dat op korte termijn een overeenkomst voor goedkeuring aan de rechter-commissaris kan worden voorgelegd; voor de andere 9 kavels geldt dit (nog) niet.

Ook in de 3e verslagperiode is de curator druk doende geweest met de verkoop van de diverse kavels, waarbij ook druk wordt uitgeoefend door parkbeheerders. Het valt nog niet altijd mee om ook de hypotheekhouders in beweging te krijgen. Termijnstellingen zijn uitgedaan in enkele gevallen en hebben inmiddels in die gevallen deels tot resultaat geleid. De stand van zaken is nu de volgende:

20-12-2018

 3

- inzake Witmarsum vindt er overleg plaats tussen hypotheekhouders en de curator wil hierin nog enige ruimte bieden om te bezien of dat tot een verkoop/oplossing zal leiden;

- Inzake Putten is via twee afzonderlijke overeenkomsten overeenstemming over verkoop bereikt.

Tien percelen op "Reewold" en vijf percelen op "De Eyckenhoff" zijn verkocht en inmiddels ook geleverd aan Fabbri BV te Sondel voor een bedrag van € 450.000,- , waarbij een boedelbijdrage is betaald van € 18.500,- incl. BTW . Over verkoop van de overige twee percelen in Putten, te weten de resterende twee percelen op op "Reewold" is overeenstemming bereikt met TIG Beheer

BV. Verkoop van die twee percelen zal plaatsvinden voor € 39.437,50 waarbij een boedelbijdrage zal worden betaald van € 3.630,- incl. BTW. Levering van deze kavels staat gepland voor het eind van 2018.

- Inzake Voorthuizen zijn de twee percelen verkocht en geleverd aan J.H.J. Kempen voor € 85.800,- waarbij een boedelbijdrage is betaald van € 1.815,- incl. BTW.

- Inzake Epe is over verkoop van één kavel overeenstemming bereikt met Wilhuis Holding BV te Tubbergen over verkoop voor € 8.800,- en een boedelbijdrage van € 1.512,50 incl. BTW. Levering heeft nog niet plaatsgevonden omdat Wilhuis Holding ondanks sommatie de verschuldigde bedragen nog niet onder de notaris heeft gestort. De curator beraadt zich op stappen in dezen.

- Inzake de resterende negen kavels in Epe is aan de hypotheekhouders ex art. 58 Faillissementswet een termijn gesteld tot 31 december 2018.

In de 4e verslagperiode is weer voortgang geboekt met de verkoop van de in de boedel vallende kavels. Puntsgewijs is de stand van zaken ten tijde van dit verslag:

16-04-2019



- inzake Witmarsum lijkt overeenstemming bereikt te kunnen worden en op dit moment worden stappen gezet om tot afronding van een verkoop te kunnen komen.

- inzake Putten waren 10 percelen op "Reewold" en vijf op de "Eyckenhof" inmiddels al verkocht en geleverd. In deze 4e verslagperiode heeft levering van de resterende twee percelen op "Reewold" aan TIG Beheer BV plaatsgevonden voor € 39.437,5- waarbij een boedelbijdrage is betaald van € 3.630,-.

- inzake Voorthuizen is de verkoop en levering van de beide percelen al eerder afgerond.

- inzake 1 kavel op Epe, waarover overeenstemming is bereikt met Wilhuis Holding was bereikt heeft afhandeling nog niet plaatsgevonden. De curator is nog doende met de afwikkeling hiervan.

- wat de resterende negen kavels in Epe betreft is na de termijnstelling uiteindelijk overeenstemming bereikt met Fabbri BV over verkoop voor € 270.000,-. Levering heeft in maart 2019 plaatsgevonden en door de hypotheekhouders is aan de curator een boedelbijdrage betaald van € 9.075,- incl. BTW.

Daarmee resteren nu enkel nog de ene kavel in Epe en de kavels in Witmarsum. De curator hoopt dit in volgende verslagperiode af te kunnen ronden.

5e verslag, 16 juli 2019:

Inzake Witmarsum heeft in deze verslagperiode verkoop en levering plaatsgevonden voor een koopsom van € 1.100.000,-. De koopsom is aan de 1e hypotheekhoudster voldaan via verrekening, terwijl een boedelbijdrage is betaald van € 9.075,- incl. BTW.

16-07-2019



Inzake 1 kavel in Epe heeft uiteindelijk de levering plaatsgevonden in deze verslagperiode, waarbij een boedelbijdrage is betaald van € 1.512,50 terwijl terzake verrekening zakelijke lasten een bedrag is ontvangen van € 475,44. Dit wordt hierna vermeld onder overige activa

Daarmee is de uitwinning van de onroerende zaken afgerond.

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
	€ 0,00	
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Er is geen sprake van bedrijfsmiddelen.

09-05-2018

 1

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Nvt

09-05-2018

 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is geen sprake van voorraden of onderhanden werk.

09-05-2018

 1

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
banksaldo	€ 278,41	
verrekenende lasten OG bij levering	€ 84,81	
geactiveerde kosten	€ 6.050,00	
verrekening zakelijke lasten 1 kavel Epe	€ 475,44	
<b>totaal</b>	€ 6.888,66	€ 0,00



## Toelichting andere activa

De curator heeft voornamelijk geen andere activa aangetroffen.

09-05-2018

 1

Een aangehouden banksaldo ad € 278,41 is in de 3e verslagperiode overgeboekt op de faillissementsrekening.

20-12-2018

 3

Aan verrekenende lasten is via de notaris wegens de levering van percelen een bedrag ontvangen van € 84,81.

In de 4e verslagperiode is met goedkeuring van de rechter-commissaris overeenstemming bereikt over verkoop voor € 6.050,- incl. BTW van de in de interne administratie van de vennootschap geactiveerde kosten inzake diverse projecten. Betaling van de koopsom heeft in de 4e verslagperiode plaatsgevonden.

16-04-2019

 4

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Zoals in de eerdere verslagen is vermeld, vallen in de boedel van het faillissement 70 kadastrale percelen, vormende 59 kavels, te Witmarsum. In de 5e verslagperiode zijn hiervan 44 kavels onderhands door de curator verkocht aan de 1e hypotheekhouder op deze kavels.

14-10-2019

 6

De resterende 15 kavels zijn door (een andere) 1e hypotheekhouder, Merwestreek, uiteindelijk geveild. Tussen deze hypotheekhouder en de 2e hypotheekhouder is een geschil ontstaan over de hoogte van de vordering van Merwestreek. Door de 2e hypotheekhouder is vervolgens bij de rechtbank Noord-Nederland een verzoek rechterlijke rangregeling ingediend, waarvoor ook de curator (als eigenaar) is opgeroepen. In deze procedure heeft de curator niet gereageerd, omdat de boedel geen belang heeft. De (onbetwiste) hoogte van de vordering van de beide hypotheekhouders zijn ruimschoots hoger dan de executieopbrengst, zodat de boedel hieruit nimmer enige bate kan verkrijgen.

## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
vordering verkoop voor faillissement	€ 23.357,99	€ 16.857,99	
<b>totaal</b>	€ 23.357,99	€ 16.857,99	€ 0,00

### Toelichting debiteuren

Er is geen sprake van vorderingen op debiteuren.

09-05-2018

 1

In de 2e verslagperiode is uit de administratie gebleken dat een vordering uit hoofde van verkopen niet volledig was betaald. De curator heeft de debiteur aangeschreven en dit heeft geleid tot een betaling van € 8.357,99.

19-09-2018

 2

Over het resterende bedrag van € 15.000,- wordt gecorrespondeerd. De curator meent dat niet is betaald, terwijl de debiteur van oordeel is dat wel is voldaan.

In de 3e verslagperiode is na de nodige correspondentie uiteindelijk met de debiteur met machtiging van rechter-commissaris een schikking getroffen terzake het resterende bedrag. Op grond hiervan is in de 3e verslagperiode aanvullend een bedrag van € 8.500,- tegen kwijting betaald.

20-12-2018

 3

De debiteurenvorderingen zijn daarmee uitgewonnen.

In het 4e verslag is genoemd bedrag hierboven in de opbrengst bijgeteld. Dat was abusievelijk bij het 3e verslag nog niet gebeurd.

16-04-2019

 4

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

## 5. Bank/Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

09-05-2018

 1

### Toelichting vordering van bank(en)

De onderneming werd door particuliere/private partijen gefinancierd en voor zover de curator bekend is er geen bank betrokken.

### 5.2 Leasecontracten

Er is geen sprake van lopende leasecontracten.

09-05-2018

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Bij de registergoederen is aangegeven dat voor elk van de in de boedel vallen registergoederen sprake is van hypothecaire inschrijvingen waarbij het totaal aan inschrijvingen excl. rente en kosten is vermeld. Omdat de betrokken partijen zich nog niet bij de curator hebben gemeld, heeft deze nog geen zicht op de exacte hoogte van de te vorderen bedragen.

09-05-2018

 1

Bij de activa zijn de hypotheekbedragen (excl. lopende rente en kosten) vermeld.

20-12-2018

 3

### 5.4 Separatistenpositie

In beginsel kunnen de hypotheekhouders zich op de in de boedel vallende registergoederen verhalen buiten de boedel om. De curator wil in de komende periode onderzoeken of het al dan niet zinvol is om tot onderhandse verkoop te komen, tegen betaling van nader af te spreken boedelbijdragen.

09-05-2018

 1

In dit verslag is over de stand van zaken hierin het nodige geschreven onder par. 3, activa.

19-09-2018

 2

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

nvt

09-05-2018

 1

### 5.6 Retentierechten

nvt

09-05-2018

 1

### 5.7 Reclamerechten

nvt

09-05-2018

 1

### 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

De ondernemingsactiviteiten zijn gestaakt op de datum van faillissement.

09-05-2018



#### **6.2 Financiële verslaglegging**

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

#### **6.5 Verantwoording**

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

## 7. Rechtmatigheid

---

### **7.1 Boekhoudplicht**

Er is een boekhouding bijgehouden en de curator heeft de nodige administratie ontvangen.

09-05-2018



### **7.2 Depot jaarrekeningen**

De jaarrekeningen zijn tijdig gedeponneerd.

09-05-2018



### **7.3 Goedkeuringsverklaring accountant**

nvt

09-05-2018



## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

aan voldaan

09-05-2018

 1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

De curator kan nog niet beoordelen of sprake is van onbehoorlijk bestuur. Uitgebreid onderzoek hiernaar heeft echter weinig zin, nu de bestuurder zelf al is gefailleerd en geen verhaal biedt voor een eventuele vordering.

09-05-2018

 1

### Toelichting

De curator meent dat er gezien de aangetroffen situatie wel aanleiding zou zijn voor nader onderzoek naar bestuurdersaansprakelijkheid. Daarbij gaat het dan in ieder geval om de wijze waarop de boekhouding is gevoerd (niet direct inzichtelijk en veel boekingen via memoriaal) en ook om schulden waarbij sprake is van (mede-) aansprakelijkheid van gefailleerde, zonder dat direct duidelijk is dat de belangen van de vennootschap zijn afgewogen. Zoals ook bij het 1e verslag aangegeven, heeft nader onderzoek echter niet veel zin nu de bestuurder gezien zijn privé-faillissement geen verhaal biedt.

20-12-2018

 3

## 7.6 Paulianeus handelen

### Toelichting

De curator heeft geen aanwijzingen voor paulianeuze handelingen.

09-05-2018

 1

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

# 8. Crediteuren

---

## 8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

09-05-2018

 1

### Toelichting

Er zijn nog geen boedelvorderingen gemeld.

€ 592,61

20-12-2018

 3

### Toelichting

Er is voor € 592,61 aan vorderingen aangemeld die verband houden met zakelijke lasten voor het OG dat in de boedel valt.

€ 252,56

16-04-2019

 4

### Toelichting

De boedelvordering in verband met zakelijke lasten bedraagt (na correctie) €

252,56.

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 14.230,00

09-05-2018

 1

### Toelichting

Door de Belastingdienst is een vordering voor het hiervoor genoemde bedrag gemeld. Recent is echter een vooraankondiging beslissing op bezwaar ontvangen op grond waarvan mogelijk aanspraak bestaat op een fiscale teruggave. De curator wacht de beslissing en de uitvoeringsbeschikkingen naar aanleiding van die beslissing af.

€ 29.228,00

19-09-2018

 2

€ 31.867,00

14-10-2019

 6

### Toelichting

Door de Belastingdienst is tot dusver voor genoemd bedrag aan vorderingen gemeld.

## 8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

09-05-2018

 1

### Toelichting

Er is geen vordering van het UWV te verwachten, nu geen sprake is (geweest) van personeel.

## 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 1.250,00

09-05-2018

 1

### Toelichting

Door de aanvrager van het faillissement is een vordering in verband met de daarvoor gemaakte kosten ingediend voor genoemd bedrag.

€ 550,90

19-09-2018

 2

### Toelichting

Door GBLT is een vordering aangemeld van € 550,90 waarbij aanspraak is gemaakt op preferentie ex art. 38 lid 3 Waterschapswet.

€ 1.250,00

20-12-2018

 3

### Toelichting

Door de aanvrager van het faillissement is een vordering van € 1.250,- gemeld in verband met de kosten van de faillissementsaanvraag.

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

3	09-05-2018
	 1
15	19-09-2018
	 2
17	20-12-2018
	 3



## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 901.682,54	09-05-2018
	 1
€ 3.790.103,73	19-09-2018
	 2
€ 5.735.886,70	20-12-2018
	 3
€ 5.737.342,90	16-04-2019
	 4
€ 4.747.918,46	14-10-2019
	 6

### Toelichting

Na correctie voor een uitwinning is het totaalbedrag van de vorderingen verminderd tot het hiervoor genoemde bedrag.

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De curator kan nog niets zeggen over de wijze van afwikkeling, nu de waarden van de registergoederen nog niet zijn bepaald en de hypotheekhouders ook nog opgaaf van hun vorderingen hebben gedaan.	09-05-2018
	 1
Op basis van de huidige stand van zaken lijkt het niet waarschijnlijk dat het faillissement zal kunnen leiden tot een uitkering aan de concurrente crediteuren. Inmiddels heeft de curator opgaven ontvangen van de vorderingen van hypotheekhouders, waaruit in alle gevallen blijkt dat de vorderingen hoger zijn dan de waarde van de verbonden objecten.	19-09-2018
	 2
Op basis van de huidige stand van zaken (gerealiseerd actief, boedelschulden en preferente vorderingen) gaat de curator er van uit dat geen uitkering mogelijk zal zijn aan de concurrente crediteuren.	14-10-2019
	 6
In de verwachte wijze van afwikkeling is geen wijziging gekomen. Er is voor concurrente crediteuren geen uitkering te verwachten.	14-04-2020
	 7
Zie hiervoor. Er is geen uitkering te verwachten voor de concurrente crediteuren.	<b>06-10-2020</b>
	 8

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

### 9.2 Aard procedures


### 9.3 Stand procedures


### 9.4 Werkzaamheden procedures


## 10. Overig


---


### 10.1 Plan van aanpak


De curator wil in de komende verslagperiode de mogelijkheden onderzoeken voor verkoop van de registergoederen, zulks in overleg met de hypotheekhouders. 09-05-2018  1

De curator zal de werkzaamheden voortzetten om te komen tot verkoop van de in de boedel vallende registergoederen, terwijl verder het resterende bedrag van de debiteurenvordering dient te worden geïncasseerd. 19-09-2018  2

De in de boedel vallende registergoederen dienen nog (verder) te gelde te worden gemaakt. 20-12-2018  3

De verkoop van in de boedel vallend OG dient te worden afgewikkeld. 16-04-2019  4

Feitelijk zijn de werkzaamheden in dit faillissement afgerond. Wegens de samenhang met andere gelieerde faillissementen vindt echter nog geen afwikkeling plaats. 14-04-2020  7

Afwikkeling vindt nog niet plaats wegens de samenhang met gelieerde faillissementen. De curator is wel voornemens hierin stappen te gaan zetten zodat tot afwikkeling kan worden gekomen. **06-10-2020**  8



## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De termijn van afwikkeling valt nog niet te voorspellen. Nu sprake is van minder courante registergoederen die te gelde moeten worden gemaakt zal hier echter de nodige tijd mee gemoeid zijn.

09-05-2018



5e verslag, 16 juli 2019:

In beginsel zijn de activa uitgewonnen. De curator dient nog wel de vorderingen van crediteuren nader te beoordelen en met name ook van crediteuren die zich deels hebben verhaald op de verkochte registergoederen.

16-07-2019



Wegens de samenhang met de faillissementen van gelieerde vennootschappen, zal de afwikkeling nog wel de nodige tijd vergen.

De curator zal het faillissement nog niet afwikkelen, vanwege de samenhang met gelieerde lopende faillissementen.

14-10-2019



Zie hiervoor.

14-04-2020



Zie hiervoor.

**06-10-2020**



## 10.3 Indiening volgend verslag

6-1-2021

**06-10-2020**



## 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### Bijlagen