

## Financieel verslag per 23-08-2023

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Naam                | Bouwbedrijf Houtman B.V. |
| Curator             | mr. M.G.I.W. Teunis      |
| Rechter-Commissaris | mr. M.M. Verhoeven       |
| Insolventienummer   | C/08/20/79 F             |

### Disclaimer:

Het openbaar verslag en het bijbehorende tussentijds financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator/bewindvoerder niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of –achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschatte perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

| A. Baten | Incl. B.T.W. | B.T.W. |
|----------|--------------|--------|
|----------|--------------|--------|

### A.I Vrij actief

#### 1. Immateriële vaste activa

|                                            |   |   |   |   |
|--------------------------------------------|---|---|---|---|
| - Goodwill                                 | € | - | € | - |
| - Handelsnaam                              | € | - | € | - |
| - I.E. Rechten                             | € | - | € | - |
| Af: rechten van derden m.b.t. I.E. Rechten | € | - | € | - |
| Af: kosten                                 | € | - | € | - |
|                                            | € | - | € | - |

#### 2. Materiële vaste activa

|                                               |   |            |   |           |
|-----------------------------------------------|---|------------|---|-----------|
| a - Onroerende za(a)k(-en) [niet 58 lid 1 Fw] | € | -          | € | -         |
| Af: rechten van derden                        | € | -          | € | -         |
| Af: kosten                                    | € | -          | € | -         |
|                                               | € | -          | € | -         |
| b - Inventaris, machinerieën                  | € | 431.365,00 | € | 74.865,00 |
| Af: rechten van derden                        | € | 2.252,41-  | € | 390,91-   |
| Af: kosten                                    | € | -          | € | -         |
|                                               | € | -          | € | -         |
| c - Vervoermiddelen                           | € | 19.161,26  | € | 2.310,00  |
| Af: rechten van derden                        | € | 2.421,71-  | € | 420,29-   |
| Af: kosten                                    | € | -          | € | -         |
|                                               | € | -          | € | -         |

#### 3. Financiële vaste activa

|                             |   |          |   |   |
|-----------------------------|---|----------|---|---|
| a - Deelnemingen            | € | 8.750,00 |   |   |
| Af: rechten van derden      | € | -        | € | - |
| Af: kosten                  | € | 34,99-   | € | - |
|                             | € | -        | € | - |
| b - Intercompanyvorderingen | € | -        | € | - |
| Af: rechten van derden      | € | -        | € | - |
| Af: Kosten                  | € | -        | € | - |
|                             | € | -        | € | - |

#### 4. Voorraden/OHW

|                        |   |   |   |   |
|------------------------|---|---|---|---|
| - Voorraden            | € | - | € | - |
| - OHW                  | € | - | € | - |
| Af: rechten van derden | € | - | € | - |
| Af: kosten             | € | - | € | - |
|                        | € | - | € | - |

#### 5. Debiteuren

|                        |   |            |   |        |
|------------------------|---|------------|---|--------|
| - Boedeldebiteuren     | € | 2.087,25   | € | 362,25 |
| - Pré-faillissement    | € | 300.424,46 |   |        |
| Af: rechten van derden | € | -          | € | -      |
| Af: kosten             | € | -          | € | -      |
|                        | € | -          | € | -      |

#### 6. Liquide middelen

|        |   |            |   |   |
|--------|---|------------|---|---|
| - Kas  | € | -          |   |   |
| - Bank | € | 223.859,15 |   |   |
|        | € | -          | € | - |

#### 7. Overige baten

|                                             |   |           |   |   |
|---------------------------------------------|---|-----------|---|---|
| - Bankrente                                 | € | 1.121,53- |   |   |
| - Afdrachten van inkomen aan boedel         | € | -         |   |   |
| - Restituties                               | € | 2.524,36  |   |   |
| - 29 lid 1 OB pre-faillissementsvorderingen | € | -         |   |   |
| - Boedelbijdrage(-n)                        | € | -         | € | - |
| -                                           | € | -         | € | - |
|                                             | € | -         | € | - |

#### Totaal vrij actief

|   |            |   |           |
|---|------------|---|-----------|
| € | 982.340,84 | € | 76.726,05 |
|---|------------|---|-----------|

€ 983.462,37

## A.2 Gebonden actief

|                                                               |   |   |   |   |
|---------------------------------------------------------------|---|---|---|---|
| <b>8. (On)roerende goederen ex 58 lid 1 Fw</b>                |   |   |   |   |
| - Opbrengst(en) ex 58 lid 1 Fw                                | € | - | € | - |
| Af: kosten                                                    | € | - | € | - |
| Af: rechten van derden                                        | € | - | € | - |
| <b>Subtotaal</b>                                              | € | - | € | - |
|                                                               | € | - | € | - |
| <b>9. Opbrengst retentierecht</b>                             |   |   |   |   |
| - Retentierecht 60 Fw                                         | € | - | € | - |
| Af: kosten                                                    | € | - | € | - |
|                                                               | € | - | € | - |
| <b>10. Opbrengst 3:287 BW</b>                                 |   |   |   |   |
| - Schadepeuningen 3:287 BW                                    | € | - | € | - |
| Af: kosten                                                    | € | - | € | - |
|                                                               | € | - | € | - |
| <b>11. Opbrengst 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>               |   |   |   |   |
| - Opbrengst 3:284 BW                                          | € | - | € | - |
| Af: kosten                                                    | € | - | € | - |
|                                                               | € | - | € | - |
| <b>12. Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b> |   |   |   |   |
| - Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]                     | € | - | € | - |
| Af: kosten                                                    | € | - | € | - |
| Af: rechten van derden                                        | € | - | € | - |
|                                                               | € | - | € | - |
| <b>13. Opbrengsten overige gebonden activa</b>                |   |   |   |   |
| - Opbrengsten overige gebonden activa                         | € | - | € | - |
| Af: kosten                                                    | € | - | € | - |
| Af: rechten van derden                                        | € | - | € | - |
|                                                               | € | - | € | - |
| <b>Totaal gebonden actief</b>                                 | € | - | € | - |

## A.3 57 lid 3 Fw - Actief

|                                                                  |   |            |                |           |
|------------------------------------------------------------------|---|------------|----------------|-----------|
| <b>14. Bodemzaken</b>                                            |   |            |                |           |
| - Inventaris, machinerieën [bodemzaken]                          | € | -          | €              | -         |
| Af: kosten                                                       | € | -          | €              | -         |
| Af: rechten van derden                                           | € | -          | €              | -         |
| <b>Subtotaal</b>                                                 | € | -          | €              | -         |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder                         | € | -          | €              | -         |
|                                                                  | € | -          | €              | -         |
| <b>Extracomptabele opbrengst bodemzaken</b>                      |   |            |                |           |
| - Inventaris, machinerieën [bodemzaken, opbrengst buiten boedel] | € | -          |                |           |
|                                                                  |   |            | Extracomptabel |           |
| <b>15. Opbrengst 138 Waterschapswet</b>                          |   |            |                |           |
| - Opgeëist voor waterschap ex 138 Waterschapswet                 | € | -          | €              | -         |
| Af: kosten                                                       | € | -          | €              | -         |
|                                                                  | € | -          | €              | -         |
| <b>16. Overige opbrengsten 57 lid 3 Fw</b>                       |   |            |                |           |
| - Overige 57 lid 3 opbrengsten                                   | € | -          | €              | -         |
| Af: kosten                                                       | € | -          | €              | -         |
|                                                                  | € | -          | €              | -         |
| <b>Totaal 57 lid 3 Fw-actief</b>                                 | € | -          | €              | -         |
| <b>Totaal actief</b>                                             | € | 982.340,84 | €              | 76.726,05 |

| B. Reeds betaalde algemene faillissementskosten                                                                                                                 |       | Incl. B.T.W.  | B.T.W.       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|--------------|
| <b>1. Super-preferent</b>                                                                                                                                       |       |               |              |
| a. Salaris en verschotten curator                                                                                                                               | €     | 268.369,48-   | € 46.576,48- |
| b. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                                                                                                        | €     | 657,00-       |              |
| c. Overige super-preferente boedelverplichtingen                                                                                                                | €     | 69.281,78-    | € 6.332,10-  |
| <b>2. Preferent</b>                                                                                                                                             |       |               |              |
| a. UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)                                                                                                                          | €     | -             |              |
| b. Overige hoog-preferente verplichtingen                                                                                                                       | €     | -             |              |
| c. UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW)                                                                                       | €     | 249.305,68-   |              |
| d. Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)                                                                                                        | €     | -             |              |
| e. Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                                                                                                 | €     | -             | € -          |
| <b>3. Concurrent</b>                                                                                                                                            |       |               |              |
| a. UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement                                                                                          | €     | 33.670,93-    |              |
| b. Huur                                                                                                                                                         | €     | 45.833,33-    | € -          |
| c. Taxatiekosten                                                                                                                                                | €     | 20.872,50-    | € 3.622,50-  |
| d. Overige concurrente boedelverplichtingen                                                                                                                     | €     | 305,92-       | € 53,08-     |
|                                                                                                                                                                 | €     | 688.296,62-   | € 56.584,16- |
| <b>C. Thans nog beschikbaar</b>                                                                                                                                 |       |               |              |
| Totaal A (incl. BTW)                                                                                                                                            | €     | 982.340,84    |              |
| Totaal B (incl. BTW)                                                                                                                                            | €     | 688.296,62-   |              |
| Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte (zie E.)                                                                                                                 | €     | -             |              |
| Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren                                                                                        | €     | 200.000,00-   |              |
| <b>Saldo boedelrekening</b>                                                                                                                                     | €     | 94.044,22     |              |
| <b>D. Nog te betalen algemene faillissementskosten</b>                                                                                                          |       |               |              |
| <b>1. Super-preferent</b>                                                                                                                                       |       |               |              |
| a. Salaris en verschotten curator                                                                                                                               | €     | -             | € -          |
| b. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                                                                                                        | €     | -             |              |
| c. Overige super-preferente boedelverplichtingen                                                                                                                | €     | -             | € -          |
| <b>2. Preferent</b>                                                                                                                                             |       |               |              |
| a. UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)                                                                                                                          | €     | -             |              |
| b. Overige hoog-preferente verplichtingen                                                                                                                       | €     | -             |              |
| c. UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW)                                                                                       | €     | -             |              |
| d. Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)                                                                                                        | €     | -             |              |
| e. Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                                                                                                 | €     | -             | € -          |
| <b>3. Concurrent</b>                                                                                                                                            |       |               |              |
| a. UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement                                                                                          | €     | -             |              |
| b. Huur                                                                                                                                                         | €     | -             | € -          |
| c. Taxatiekosten                                                                                                                                                | €     | -             | € -          |
| d. Overige concurrente boedelverplichtingen                                                                                                                     | €     | -             | € -          |
|                                                                                                                                                                 | €     | -             | € -          |
| <b>E. Omzetbelasting</b>                                                                                                                                        |       |               |              |
| Af te dragen omzetbelasting over activa                                                                                                                         | A     | € 76.726,05   |              |
| Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten                                                                                                          | -/- B | € 56.584,16-  |              |
| Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten                                                                                                    | -/- D | € -           |              |
|                                                                                                                                                                 | €     | 20.141,89     |              |
| Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte                                                                                                                          | €     | -             |              |
| Af te dragen omzetbelasting                                                                                                                                     | €     | 20.141,89     |              |
| Af te dragen Rentekas-BTW                                                                                                                                       | €     | -             |              |
| <b>F. Berekening (voorlopig) tekort</b>                                                                                                                         |       |               |              |
| 1. Saldo Boedelrekening (C. incl. BTW)                                                                                                                          | €     | 94.044,22     |              |
| 2. Nagekomen baten (rente)                                                                                                                                      | €     | -             |              |
| 3. Af te dragen omzetbelasting (E)                                                                                                                              | €     | 20.141,89-    |              |
|                                                                                                                                                                 | €     | 73.902,33     |              |
| Nog te betalen algemene faillissementskosten (D)                                                                                                                | €     | -             |              |
| <b>Voorlopig voor uitdeling beschikbaar saldo</b>                                                                                                               | €     | 73.902,33     |              |
| Af: ingediende preferente vorderingen                                                                                                                           | €     | 463.721,49    |              |
| Af: ingediende concurrente vorderingen                                                                                                                          | €     | 1.172.310,75  |              |
| Af: ingediende achtergestelde vorderingen                                                                                                                       | €     | -             |              |
| <b>Voorlopig tekort</b>                                                                                                                                         | €     | 1.562.129,91- |              |
| Waarschuwing: Rubriek F geeft een indicatie van het tekort. Deze voorlopige berekening houdt geen rekening met eventuele restantvorderingen van separatisten en |       |               |              |

berekeningen ingevolge art. 57 lid 3 Fw