

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

---

Verslagnummer	2
Datum verslag	01-11-2021
Insolventienummer	F.08/21/109
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000193924:F002
Datum uitspraak	30-06-2021

---

R-C	mr. M.C. Bosch
Curator	mr F. Kolkman

## Algemene gegevens

---

### Naam onderneming

Jansen-Spoelder Holding B.V.

15-07-2021

 1

## Gegevens onderneming

Gefailleerde is de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid JANSEN-SPOELDER HOLDING B.V., ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 08152806, statutair gevestigd en voorheen kantoorhoudende te (7441 HC) Nijverdal aan de Joncheerelaan 57.

15-07-2021



1

De vennootschap is middels een besluit van de algemene vergadering van aandeelhouders per 25 juni 2021 ontbonden vanwege gebrek aan baten. Die ontbinding is op 28 juni 2021 geregistreerd bij de Kamer van Koophandel.

Op faillissementsdatum heeft de advocaat van gefailleerde de curator bericht dat hoger beroep zal worden ingesteld tegen het vonnis tot faillietverklaring. Gelet op dat hoger beroep heeft de curator zijn werkzaamheden beperkt tot het hoogst noodzakelijke.

Het hoger beroep is op 6 juli 2021 ingediend en de mondelinge behandeling zal plaats vinden op woensdag 19 juli 2021 om 09:15 uur plaats vinden door het gerechtshof Arnhem-Leeuwarden, locatie Arnhem. Mede ten behoeve van die behandeling is het onderhavige verslag opgesteld.

Op 26 juli 2021 heeft het gerechtshof Arnhem-Leeuwarden, locatie Arnhem arrest gewezen in het beroep tegen de faillietverklaring van zowel Jansen-Spoelder Holding B.V. als Attent Woonzorg B.V. en de vonnissen van de rechtbank Overijssel van 30 juni 2021 bekrachtigd, waarmee de beide faillissementen definitief zijn geworden.

01-11-2021



2

Het gerechtshof heeft daarbij -kort samengevat- overwogen dat door de Rechtbank Overijssel, locatie Almelo terecht is geconcludeerd dat nog mogelijke baten in de vennootschappen aanwezig zijn.

Op 5 augustus 2021 heeft de rechter-commissaris toestemming verleend voor de geconsolideerde afwikkeling van dit faillissement met het faillissement van Attent Woonzorg B.V. (insolventienummer C/08/21/108 F) De verslaglegging in deze twee faillissementen zal vanaf heden uitsluitend plaats vinden in het onderhavige faillissement. Ook zijn de urenverantwoordingen en de financiële verslagleggingen samengevoegd.

## Activiteiten onderneming

Volgens de informatie uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel bestaan de activiteiten van Jansen-Spoelder Holding B.V. uit het fungeren als financiële holding. Volgens verklaring van de bestuurder sluiten de feitelijke activiteiten daarbij aan. Door de faillissementen van twee werkmaatschappijen in 2016 zijn die activiteiten nadien echter zeer beperkt geweest.

15-07-2021



1

## Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 2.050,00	€ -13.225,00	€ -123.328,00
2020	€ 0,00	€ -13.894,00	€ -123.145,00

## Toelichting financiële gegevens

De curator beschikt over de jaarrekeningen 2019 en 2020 en de liquidatiebalans per 15 juni 2021. Mocht het hoger beroep tegen het vonnis tot faillietverklaring geen doel treffen dan zal de curator een regulier onderzoek instellen naar de financiële gegevens van gefailleerde.

15-07-2021

 1

De curator verwijst ter zake van de financiële gegevens naar hetgeen is vermeld onder hoofdstuk 7.1 van dit verslag. Tevens verwijst de curator voor een nadere analyse van de beschikbare jaarrekeningen van zowel Jansen Spoelder Holding B.V. als Attent Woonzorg B.V. naar de bijlagen bij dit verslag.

**01-11-2021**

 **2**

## Gemiddeld aantal personeelsleden

0

15-07-2021

 1

### Toelichting

Volgens het handelsregister van de Kamer van Koophandel zou er sprake zijn van een (1) personeelslid. Volgens verklaring van de bestuurder is er echter al jaren geen sprake meer van personeel.

## Boedelsaldo

€ 0,00

15-07-2021

 1

### Toelichting

Het saldo op de boedelrekening bedraagt per verslagdatum nihil. Er hebben in deze verslagperiode ook geen mutaties plaats gevonden op de boedelrekening.

€ 244,78

**01-11-2021**

 **2**

### Toelichting

Het saldo van de faillissementsrekening van Jansen Spoelder Holding B.V. bedraagt per 1 november 2021 € 224,78.

Het saldo van de faillissementsrekening van Attent Woonzorg B.V. bedraagt op de verslagdatum nihil. Op deze rekening hebben ook nooit mutaties plaats gevonden. In verband met de consolidatie van de faillissementen zal de rekening van Attent Woonzorg B.V. niet meer gebruikt worden.

## Verslagperiode

van

30-6-2021

15-07-2021

 1

t/m

15-7-2021

van

16-7-2021

**01-11-2021**

 **2**

t/m

1-11-2021

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	8 uur 48 min
2	10 uur 30 min
<b>totaal</b>	<b>19 uur 18 min</b>

## Toelichting bestede uren

Disclaimer:

Het openbaar verslag en het bijbehorende financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. De informatie in dit openbaar verslag is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld, maar de curator staat niet in voor de volledigheid en juistheid van het verslag. Mogelijk is dat bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of - achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag weergegeven constatering en/of de geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

15-07-2021



## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

Jansen-Spoelder Holding B.V. is opgericht op 23 december 2003 en op 30 december 2003 ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel. De vennootschap heeft een geplaatst aandelenkapitaal van € 18.000,-- verdeeld in 180 aandelen van elk nominaal € 100,--.

15-07-2021



Bij akte van 9 januari 2004 heeft de vennootschap de rechtshandelingen bekrachtigd welke zijn verricht ten behoeve van de vennootschap tijdens de periode voor haar oprichting en de gedurende de tijd gelegen tussen de oprichting en de eerste inschrijving in het handelsregister.

Blijkens de oprichtingsakte is het doel van de vennootschap het oprichten, verkrijgen en vervreemden van vennootschappen en ondernemingen, - het verkrijgen en vervreemden van belangen daarin en het beheren of doen beheren, - en het voeren of doen voeren van de directie over vennootschappen en ondernemingen en het financieren of doen financieren daarvan; het verkrijgen, beheren en exploiteren van rechten van intellectuele en industriële eigendom; het verkrijgen, beheren en vervreemden van registergoederen en roerende zaken, effecten en andere waardepapieren, het ter leen opnemen en ter leen verstrekken van gelden al of niet met zakelijke of persoonlijke zekerheid, het stellen van zekerheid ten behoeve van derden en het verstrekken van periodieke uitkeringen; het uitvoering geven aan een pensioenregeling en het aangaan van stamrechtovereenkomsten; het verrichten van al hetgeen met het vorenstaande verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de meest uitgebreide zin.

In de praktijk bestonden de activiteiten van de gefailleerde vennootschap uit houdsteractiviteiten. Dat sluit aan bij de activiteiten zoals vermeld in het handelsregister van de Kamer van Koophandel. Deze activiteiten zijn feitelijk in

2016 al geëindigd door het faillissement van de werkmaatschappijen Attent Thuiszorg B.V. en Attent Kraamzorg B.V.

Oprichting heeft plaats gevonden door mevrouw M.R.M. Spoelder welke bij de oprichting tot bestuurder van de vennootschap werd aangesteld en tevens 100 % aandeelhouder is van de vennootschap.

Als bijlage bij dit verslag is een organigram gevoegd per faillissementsdatum.

## **1.2 Lopende procedures**

Er is geen sprake van lopende procedures in deze vennootschap. De Rabobank voert wel een procedure tegen de partijen welke zich borg gesteld hebben, maar die procedure raakt naar mening van de curator dit faillissement niet nu gefailleerde daarin geen partij is.

15-07-2021

 1

## **1.3 Verzekeringen**

Volgens verklaring van de bestuurder is er geen sprake van lopende verzekeringen nu de activiteiten feitelijk al in 2016 zijn beëindigd.

15-07-2021

 1

## **1.4 Huur**

Volgens verklaring van de bestuurder is er geen sprake van lopende huurovereenkomsten nu de activiteiten feitelijk al in 2016 zijn beëindigd.

15-07-2021

 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is veroorzaakt doordat in juni 2016 de zuster vennootschappen Attent Kraamzorg B.V. en Attent Thuiszorg B.V. failliet zijn gegaan, waarvan de laatste een aanzienlijke vordering uit hoofde van een rekening-courantverhouding had op gefailleerde. De curator in dat faillissement mr. J. van der Hel heeft op basis van die vordering het faillissement aangevraagd nu reguliere inning van de vordering zonder succes is geweest.

15-07-2021



De dieperliggende oorzaak is volgens verklaring van de bestuurder het feit dat zowel de thans gefailleerde vennootschap als de hierboven vermelde vennootschappen als onderdeel van de Jansen-Spoelder groep in 2003 een financiering met een rentederivatenovereenkomst (renteswap) hebben afgesloten bij de Rabobank.

Door middel van een dergelijke overeenkomst kan een variabel rentende geldlening in feite omgevormd worden tot een financiering met een vaste rente. Een dergelijke financieringsconstructie bestaat uit twee elementen. Als eerste een leningsovereenkomst waarbij de klant de bank over het geleende geldbedrag de variabele Euriborrente én een vastgestelde opslag (bijvoorbeeld 1%) betaald en als tweede een renteswapovereenkomst. Die laatste overeenkomst is in feite niet meer en niet minder dan de afspraak dat over datzelfde geldbedrag door de bank en de klant over en weer een verschillende rente aan elkaar wordt betaald: de klant krijgt van de bank de Euriborrente en betaalt aan de bank de vaste swaprente.

Als er echter sprake is van een dalende Euriborrente is de vergoeding voor de swapovereenkomst erg hoog. Onder de renteswapovereenkomst zou de bank de lage Euriborrente blijven betalen en de hoge swaprente terugkrijgen. Als de renteswap eindigt, moet de klant het verlies van dat grote voordeel doorgerekend tot het einde van de looptijd compenseren.

Volgens de bestuurder heeft zich in dit geval een dergelijke situatie voorgedaan waarbij de vennootschappen de financiële verplichtingen niet meer konden nakomen en dit uiteindelijk heeft geleid tot het faillissement van de beide werkmaatschappijen Attent Thuiszorg B.V. en Attent Kraamzorg B.V. en door het wegvallen van de activiteiten ook tot het onderhavige faillissement. Volgens haar heeft de bank haar zorgplicht en informatieplicht met betrekking tot deze financieringen geschonden.

De Rabobank heeft uit hoofde van haar restantvordering de twee partijen welke zich borg gesteld hebben gedagvaard om betaling van de borgsom af te dwingen. Gefailleerde is geen partij in deze procedure en om die reden raakt deze procedure het onderhavige faillissement niet.

Op dit moment is er nog geen onherroepelijk antwoord op de rechtsvraag of de bank gerechtigd is de vergoeding inzake de rente-swap te verrekenen met haar vordering op diezelfde partij.

01-11-2021



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden**

0

15-07-2021

 1

**Toelichting**

Op faillissementsdatum was er geen sprake van personeel.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden**

0

15-07-2021

 1

**Toelichting**

Volgens verklaring van de bestuurder was er ook in de jaren voorafgaande aan het faillissement geen sprake van personeel.

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

		Niet van toepassing
--	--	---------------------

<b>totaal</b>	0	
---------------	---	--

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Niet van toepassing.

15-07-2021

 1

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Niet van toepassing.			
----------------------	--	--	--

<b>totaal</b>	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

**Toelichting onroerende zaken**

Blijkens de informatie van het Kadaster heeft de gefailleerde vennootschap geen onroerende zaken in eigendom. Dat wordt bevestigd door de informatie welke de curator heeft verkregen via de Dienst Kadaster.

15-07-2021

 1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

15-07-2021



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing.		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Op faillissementsdatum had de gefailleerde geen beschikking over enige bedrijfsmiddelen.

15-07-2021



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing gelet op het ontbreken van bedrijfsmiddelen.

15-07-2021



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Niet van toepassing.

15-07-2021



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing.		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is geen sprake van voorraden of onderhanden werk nu de activiteiten reeds in 2016 zijn gestaakt.

15-07-2021



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

15-07-2021





### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Saldi SNS rekeningen	€ 94,78	€ 0,00
Vordering Attent Beheer B.V.	€ 150,00	€ 0,00
Vordering Rabobank inzake renteswap		
<b>totaal</b>	<b>€ 244,78</b>	<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting andere activa

Blijkens de debiteurenlijst heeft gefailleerde een vordering op Attent Beheer B.V. tot een bedrag van € 150,--.

15-07-2021



Mogelijk bestaat er nog een vordering op de Rabobank uit hoofde van de renteswapfinanciering (waarover hierboven in hoofdstuk 1.5 het nodige is toegelicht). Dat is afhankelijk van de vraag of de Rabobank zich rechtens op verrekening kan beroepen. Die rechtsvraag ligt in diverse procedures in den lande voor, maar is nog niet definitief beslecht.

De curator heeft Attent Beheer B.V. aangeschreven tot betaling van het openstaande bedrag van € 150,--. Dat bedrag is op 15 oktober 2021 op de faillissementsrekening ontvangen.

01-11-2021



De curator heeft bij de SNS-bank twee lopende rekeningen aangetroffen met een saldo van € 75,43 en een saldo van € 19,35. De curator heeft deze bedragen opgevraagd en op 24 augustus 2021 op de faillissementsrekening ontvangen. De curator heeft de bank verzocht beide rekeningen op te heffen.

Uit onderzoek is de curator gebleken dat Jansen Spoelder Holding B.V. en Attent Woonzorg B.V. op 27 mei 2015 de mogelijke claim op de Rabobank inzake de rente-swap door middel van een akte van cessie overgedragen hebben aan Attent Verloskunde B.V. voor een bedrag van € 1.000,-. De koopsom is op 27 mei 2015 via de bank ontvangen.

De curator verwijst ter zake naar hetgeen is vermeld onder hoofdstuk 7.6 van dit verslag.

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

- Onderzoek bestaan en omvang overige activa.

15-07-2021



- Innen saldi bankrekeningen

- Aanschrijven Attent Beheer inzake vordering € 150,--.

01-11-2021



## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting debiteuren

Gelet op de (voormalige) aard van de activiteiten is er geen sprake van debiteuren.

15-07-2021



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Niet van toepassing.

15-07-2021



## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 2.106.853,94

15-07-2021



### Toelichting vordering van bank(en)

De Rabobank heeft een (rest)vordering ingediend uit hoofde van diverse gesloten financieringsovereenkomsten tot een bedrag van € 2.106.853,94 incl. achterstallige rente en exclusief uitwinningskosten. De oorspronkelijke hoofdsom van deze financieringen bedroeg € 2.455.000,-- bestaande uit de volgende bedragen:

1. Geldlening 01-11-2005 € 830.000,--
2. Geldlening 29-11-2006 € 400.000,--
3. Geldlening 25-09-2008 € 475.000,--
4. Geldlening 25-09-2008 € 750.000,--

### 5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing.

15-07-2021



### 5.3 Beschrijving zekerheden

De Rabobank had ter voldoening van haar vordering de volgende zekerheden bedongen:

15-07-2021



- 1e hypothecaire inschrijving op diverse onroerende zaken
- Verpanding van de inventaris van Attent Woonzorg B.V.
- Verpanding van de inventaris van Jansen-Spoelder Holding B.V.

Daarnaast is er sprake van hoofdelijke aansprakelijkheid van:

- Attent Vastgoed B.V.
- Attent WMO B.V.
- Attent Thuiszorg B.V.
- Attent Woonzorg B.V.

Tenslotte zijn door derden zekerheden gesteld middels een akte van borgstelling van € 200.000,-- en € 75.000,--.

### 5.4 Separatistenpositie

De Rabobank heeft -op de uitwinning van de bedongen borgstellingen na- haar hypothecaire zekerheden in 2016 executoriaal uitgewonnen door de verkoop van de panden aan de Storkstraat, de Joncheerelaan en de dorpsstraat te Nijverdal. Ook de verpande inventarissen zijn te gelde gemaakt. Hierdoor is de separatistenpositie van de Rabobank reeds in 2016 komen te vervallen.

15-07-2021



De curator beschikt wel over de op 1 oktober 2010 geregistreerde pandakten inzake de verpandingen maar deze stukken behoeven gelet op het vorenstaand geen nadere inhoudelijke beoordeling.

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

15-07-2021



### 5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

15-07-2021



### 5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

15-07-2021



### 5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

15-07-2021



#### Toelichting

Niet van toepassing.

## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

- Beoordeling vordering en zekerheden Rabobank

15-07-2021

 1

## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Gelet op het faillissement en ontbinding van de gefailleerde vennootschap en haar dochtermaatschappijen kan er van het voortzetten van de onderneming geen sprake zijn.

15-07-2021

 1

#### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

15-07-2021

 1

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

15-07-2021

 1

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Gelet op het faillissement en ontbinding van de gefailleerde vennootschap en haar dochtermaatschappijen kan er van een doorstart van de onderneming geen sprake zijn.

15-07-2021

 1

#### 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

15-07-2021

 1

#### 6.6 Opbrengst

€ 0,00

15-07-2021

 1

#### Toelichting

Niet van toepassing.

## 6.7 Boedelbijdrage

€ 0,00

15-07-2021

 1

### Toelichting

Niet van toepassing.

## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

15-07-2021

 1

# 7. Rechtmatigheid

---

## 7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft van de bestuurder de jaarrekeningen 2020 en 2019 ontvangen alsmede de kolommenbalans en de liquidatiebalans over het jaar 2021. Dit naast andere stukken welke door de curator zijn opgevraagd. In verband met het ingestelde hoger beroep tegen het vonnis tot faillietverklaring stelt de curator zijn onderzoek naar de boekhoudplicht uit tot arrest is gewezen in deze kwestie.

15-07-2021

 1

De curator heeft bij de bestuurder van beide vennootschappen de jaarrekeningen over de jaren 2013 tot en met 2018 opgevraagd nu in die jaren nog sprake was van reguliere bedrijfsactiviteiten. Voor een analyse van die jaarrekeningen van zowel Jansen-Spoelder Holding B.V. als Attent Woonzorg B.V. verwijst de curator naar de bijlagen bij dit verslag.

**01-11-2021**

 2

## 7.2 Depot jaarrekeningen

Op 18 mei 2021 heeft de vennootschap haar jaarrekening over het jaar 2020 bij de Kamer van Koophandel gedeponereerd welke op 11 mei 2021 definitief zou zijn vastgesteld.

15-07-2021

 1

Op 8 september 2020 heeft de vennootschap haar jaarrekening over het jaar 2019 bij de Kamer van Koophandel gedeponereerd welke op 31 augustus 2020 definitief zou zijn vastgesteld.

Op 14 mei 2019 heeft de vennootschap haar jaarrekening over het jaar 2018 bij de Kamer van Koophandel gedeponereerd welke op 9 mei 2019 definitief zou zijn vastgesteld.

De curator zal zijn onderzoek naar de deponeringsplicht voortzetten als het beroep tegen het vonnis tot faillietverklaring geen doel treft.

De curator concludeert dat in de jaren 2018, 2019 en 2020 op de juiste wijze aan de deponeringsplicht is voldaan en heeft zijn onderzoek ter zake afgesloten.

**01-11-2021**

 2

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gezien de omvang van de onderneming is er geen goedkeurende verklaring vereist.

15-07-2021



### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het maatschappelijk kapitaal van Jansen-Spoelder Holding B.V. bedraagt € 90.000,-- verdeeld in 900 aandelen elk nominaal groot € 100,--. Bij de oprichting zijn 180 aandeel geplaatst tot een totaalbedrag van € 18.000,--.

15-07-2021



Volstorting heeft blijkens de oprichtingsakte plaats gevonden middels inbreng in de vennootschap van haar onverdeeld aandeel in de door de vennootschap onder firma Attent Thuiszorg te Nijverdal, ingeschreven in het Handelsregister onder nummer 08106569, gedreven onderneming, met alle daartoe behorende activa en passiva, naar de toestand en voor de waarde per 1 januari 2003.

Aangezien de vennootschap in het jaar 2003 is opgericht is nader onderzoek naar de volstortingsverplichting niet meer zinvol nu een eventuele vordering ter zake al is verjaard.

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

Als het hoger beroep tegen het vonnis tot faillietverklaring geen doel treft zal de curator daarna zijn regulier onderzoek naar mogelijk onbehoorlijk bestuur opstarten.

15-07-2021



#### Toelichting

Nu het beroep is afgewezen heeft de curator zijn regulier onderzoek naar onbehoorlijk bestuur in beide faillissementen opgestart. Over de uitkomst zal de curator in een volgend verslag berichten.

01-11-2021



## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

15-07-2021



### Toelichting

Als het hoger beroep tegen het vonnis tot faillietverklaring geen doel treft zal de curator daarna zijn reguliere onderzoek naar mogelijke paulianeuze handelingen opstarten.

Ja

01-11-2021



### Toelichting

De curator heeft na onderzoek geconstateerd dat Jansen Spoelder Holding B.V. en Attent Woonzorg B.V. op 27 mei 2015 de mogelijke claim op de Rabobank inzake de rente-swap door middel van een akte van cessie hebben overgedragen aan Attent Verloskunde B.V. voor een bedrag van € 1.000,-- welke koopsom op 27 mei 2015 via de bank is ontvangen.

Attent Verloskunde B.V. is een vennootschap waarvan mevrouw M.R.M. Jansen-Spoelder (indirect) 100% aandeelhouder en bestuurder is.

Omdat de curator van mening is dat deze overdracht paulianeus is, heeft hij de verkoop en overdracht van de claim middels een aangetekend en regulier verzonden brief op 30 augustus 2021 vernietigd. De curator heeft Attent Verloskunde B.V. gesommeerd tot teruglevering van de claim aan de boedel.

Namens Attent Verloskunde B.V. heeft een advocaat schriftelijk verweer gevoerd. De curator is bezig met de beoordeling van het verweer en zal de rechter-commissaris zo spoedig mogelijk nader informeren.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Niet van toepassing.

15-07-2021



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

- Eerste onderzoek boekhoudplicht
- Onderzoek deponeringsplicht

15-07-2021



- Opvragen nadere stukken boekhoudplicht
- Afronden onderzoek deponeringsplicht
- Opstarten onderzoek onbehoorlijk bestuur
- Inroepen pauliana inzake rente-swap

01-11-2021



## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 9,08

15-07-2021



### Toelichting

De kosten voor het gebruik van de online software van Claimsagent voor het

verwerken van ingediende vorderingen bedragen tot op de verslagdatum € 9,08.

€ 15,13

#### **Toelichting**

De kosten voor het gebruik van de online software van Claimsagent voor het verwerken van ingediende vorderingen bedragen tot op de verslagdatum € 15,13.

01-11-2021

 2

### **8.2 Pref. vord. van de fiscus**

€ 0,00

#### **Toelichting**

Tot op heden heeft de fiscus geen vordering ingediend in dit faillissement.

15-07-2021

 1

### **8.3 Pref. vord. UWV**

€ 0,00

#### **Toelichting**

Tot op de verslagdatum heeft het UWV geen vordering ingediend in dit faillissement. Dat verwacht de curator ook niet nu er al jaren geen personeel meer in dienst was.

15-07-2021

 1

### **8.4 Andere pref. crediteuren**

€ 1.750,00

#### **Toelichting**

Mr. J. van der Hel heeft in zijn hoedanigheid van curator in het faillissement van de op 3 juni 2015 gefailleerde besloten vennootschap Attent Kraamzorg B.V. een vordering ingediend voor de kosten van de aanvraag van het faillissement tot een bedrag van € 1.750,-- en daarbij aanspraak gemaakt op preferentie op grond van art 3:288 sub a BW.

15-07-2021

 1

€ 3.500,00

#### **Toelichting**

In verband met de consolidatie van de twee faillissementen heeft de curator de vorderingen van mr. J. van der Hel in het faillissement van Woonzorg Almelo B.V. samengevoegd met de lijst van Jansen Spoelder Holding B.V.

De preferente vordering voor de kosten van de aanvraag van het faillissement van Attent Woonzorg B.V. is tot een bedrag van € 1.750,-- toegevoegd.

01-11-2021

 2



## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

15-07-2021



### Toelichting

Mr. J. van der Hel heeft in zijn hoedanigheid van curator in het faillissement van de op 3 juni 2015 gefailleerde besloten vennootschap Attent Thuiszorg B.V. een vordering ingediend uit hoofde van een rekening-courantverhouding tussen Attent Thuiszorg B.V. en Attent Woonzorg B.V.

De Rabobank heeft een concurrente vordering ingediend voor de restvordering uit verstrekte financieringen.

3

01-11-2021



### Toelichting

In verband met de consolidatie van de beide faillissementen heeft de curator de vordering van mr. J. van der Hel ingediende vordering uit hoofde van een rekening-courantverhouding tussen Attent Kraamzorg B.V. en Attent Woonzorg B.V. opgenomen op de lijst van voorlopig erkende crediteuren.

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 2.152.878,94

15-07-2021



### Toelichting

De bovenstaande door mr. J. van der Hel ingediende vordering beloopt een totaalbedrag van € 46.025,--. De vordering van de Rabobank beloopt een bedrag van € 2.106.853,94.

€ 2.302.130,94

01-11-2021



### Toelichting

Door het samenvoegen van de crediteuren in beide faillissementen bedraagt het totaalbedrag aan concurrente vorderingen per 1 november 2021 € 2.302.130,94.

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Er is hoger beroep ingesteld tegen het vonnis tot faillietverklaring. Als dat beroep doel treft eindigt het faillissement van rechtswege. Als het beroep geen doel treft zal de curator een standpunt innemen over de wijze van afwikkeling van dit faillissement.

15-07-2021



Het beroep heeft geen doel getroffen waarmee deze faillissementen definitief zijn geworden. De curator kan op dit moment nog geen inschatting maken van de wijze van afwikkeling van deze geconsolideerde faillissementen.

01-11-2021



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

- Onderzoek bestaan en omvang crediteuren.

15-07-2021



- Samenvoegen crediteurenlijsten faillissement Jansen-Spoelder Holding B.V. en Attent Woonzorg B.V.

01-11-2021



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

15-07-2021

 1

### 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

15-07-2021

 1

### 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

15-07-2021

 1

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

15-07-2021

 1

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Tegen het vonnis tot faillietverklaring is hoger beroep ingesteld. Om die reden heeft de curator zijn werkzaamheden beperkt tot het hoogst noodzakelijke. Als het beroep doel treft zijn de werkzaamheden in dit faillissement beëindigd.

15-07-2021

 1

Als het beroep geen doel treft zal de curator de volgende werkzaamheden nog uitvoeren. Hierbij kan de curator op dit moment nog geen inschatting maken van het aantal uren dat aan die werkzaamheden besteed zal moeten worden alsmede de termijn die voor de afwikkeling benodigd is.

1. Nader onderzoek oorzaak faillissement (hoofdstuk 1.5)
2. Onderzoek overige activa (vordering Rabobank) (hoofdstuk 3.8)
3. Onderzoek boekhoudplicht (hoofdstuk 7.1)
4. Nader onderzoek onbehoorlijk bestuur (hoofdstuk 7.5)
5. Nader onderzoek paulianeuze transacties (hoofdstuk 7.6)

Het beroep heeft geen doel getroffen. De volgende werkzaamheden dienen nog door de curator afgerond te worden. Op basis van de thans bekende informatie geeft de curator een inschatting van het aantal uren dat hieraan besteed moet worden en tevens de termijn die voor de afwikkeling benodigd is.

01-11-2021

 2

1. Nader onderzoek oorzaak faillissement (hoofdstuk 1.5)  
(afgewikkeld)
2. Onderzoek overige activa (vordering Rabobank) (hoofdstuk 3.8)  
(afgewikkeld)
3. Onderzoek boekhoudplicht (hoofdstuk 7.1)  
(3 maanden en 10 uren)
4. Nader onderzoek onbehoorlijk bestuur (hoofdstuk 7.5)  
(3 maanden en 8 uren)
5. Afwickelen pauliana rente-swap (hoofdstuk 7.6)  
(3 maanden en 12 uren)

## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De termijn voor de afwikkeling van het faillissement is afhankelijk van de uitkomst van het ingestelde hoger beroep.

15-07-2021



## 10.3 Indiening volgend verslag

1-2-2022

01-11-2021



## 10.4 Werkzaamheden overig

- Opstellen voorwaardelijk plan van aanpak.

15-07-2021



- Actualiseren plan van aanpak

01-11-2021



## Bijlagen

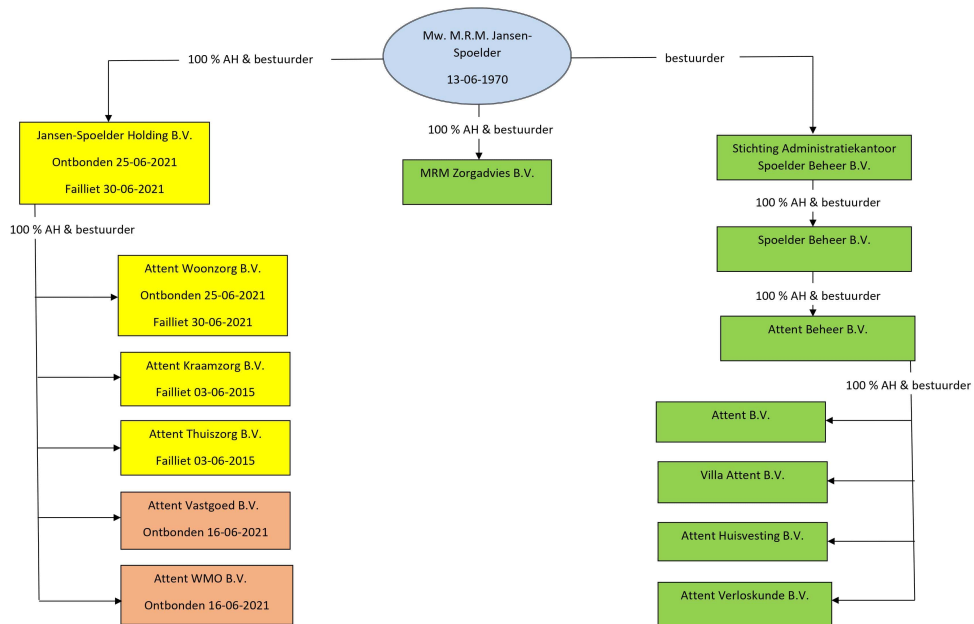
---

### Bijlagen

Bijlage 1

15-07-2021





Bijlage 1

Bijlage 2

Bijlage 3

01-11-2021

 2

**Attent Woonzorg B.V.**

De curator beschikt over de resultatenrekeningen en balansen over de jaren 2013 tot en met 2020. Nu de feitelijke bedrijfsvoering in 2016 is gestaakt heeft de curator zich bij zijn analyse beperkt tot de jaren 2013 tot en met 2016. Uit die gegevens blijkt het volgende:

<b>Resultatenrekening</b>	<b>(2016)</b>	<b>(2015)</b>	<b>(2014)</b>	<b>(2013)</b>
Bruto marge (huuropbrengsten)	23.086	54.000	54.360	176.054
Bedrijfskosten	<u>286.194</u>	<u>21.820</u>	<u>37.554</u>	<u>67.369</u>
Bedrijfsresultaat	(263.108)	32.180	16.806	108.685
Financiële baten & lasten	(47.621)	(105.363)	(99.249)	(86.793)
Diverse baten en lasten	<u>(1.187.000)</u>	<u>1.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Resultaat	(1.497.729)	(72.183)	(82.443)	21.892

	<b>(2016)</b>	<b>(2015)</b>	<b>(2014)</b>	<b>(2013)</b>
Bedrijfskosten t.o.v. omzet	1.239,7 %	40,4 %	69,1 %	38,3 %

**Conclusie:**

De baten in de vennootschap bestaan uitsluitend uit huuropbrengsten. De daling van de huuropbrengsten wordt verklaard doordat vanaf 2014 marktconforme huur in rekening werd gebracht. In 2016 dalen die huuropbrengsten verder als gevolg van de executie van de onroerende zaken. In 2016 bestaat de incidentele last uit het verlies bij de verkoop van de activa.

De curator concludeert dat de omzet vanaf 2014 te laag is om tot een rendabele exploitatie van de onderneming te komen.

**Balanstotaal Attent Woonzorg B.V.**

<b>Actief</b>	<b>(2016)</b>	<b>(2015)</b>	<b>(2014)</b>	<b>(2013)</b>
<u>Materiele vaste activa</u>				
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	0	1.930.000	1.930.000	1.930.000
Inventaris	7.820	21.334	28.092	34.850
<u>Vlottende activa</u>				
Debiteuren	0	0	0	530
Rekening-courant bank	<u>884</u>	<u>4.527</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Totaal activa	8.704	1.955.861	1.958.092	1.965.380
<b>Passief</b>	<b>(2016)</b>	<b>(2015)</b>	<b>(2014)</b>	<b>(2013)</b>
<u>Eigen vermogen</u>				
Geplaatst kapitaal	18.000	18.000	18.000	18.000
Herwaarderingsreserve	397.986	397.986	397.986	397.986
Algemene reserve	(311.635)	(230.714)	(144.765)	(157.920)
Resultaat boekjaar	<u>(1.497.729)</u>	<u>80.920</u>	<u>91.180</u>	<u>13.155</u>