

# Tussentijds financieel verslag

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Zijn er mutaties   | Ja                    |
| Verslagnummer      | 14                    |
| Datum verslag      | 25-11-2025            |
| Insolventienummer  | F.08/22/102           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000244639:F001 |
| Datum uitspraak    | 09-08-2022            |

## Betrokkene

|                  |                         |
|------------------|-------------------------|
| Naam schuldenaar | La Demica Stucwerk B.V. |
| R-C              | mr. M.M. Verhoeven      |
| Curator          | mr T.M. Spoler          |

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

|                                                         | Incl. btw   | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------|-------------|---------|------------------|
| <b>Activa</b>                                           |             |         |                  |
| Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)                |             |         |                  |
| Af: kosten                                              |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                      |             |         |                  |
| <b>Subtotaal onroerende zaken</b>                       | € 0,00      |         | € 0,00           |
| <br>Vervoersmiddelen                                    |             |         |                  |
| Af: kosten                                              |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                      |             |         |                  |
| <b>Subtotaal vervoersmiddelen</b>                       | € 0,00      |         | € 0,00           |
| <br>Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw) | € 11.513,15 |         | € 1.998,15       |
| Af: kosten                                              |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                      |             |         |                  |
| <b>Subtotaal bedrijfsmiddelen</b>                       | € 11.513,15 |         | € 1.998,15       |

|                                                   | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>Financiële vaste activa</b>                    |           |         |                  |
| Deelnemingen                                      |           |         |                  |
| Af: kosten                                        |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                |           |         |                  |
| <b>Subtotaal deelnemingen</b>                     | € 0,00    |         | € 0,00           |
| Intercompanyvorderingen                           |           |         |                  |
| Af: kosten                                        |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                |           |         |                  |
| <b>Subtotaal intercompanyvorderingen</b>          | € 0,00    |         | € 0,00           |
| Vorraden / Onderhanden werk                       |           |         |                  |
| Af: kosten                                        |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                |           |         |                  |
| <b>Subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>     | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Liquide middelen</b>                           |           |         |                  |
| Kas                                               |           |         |                  |
| Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank)) | € 667,47  |         |                  |
| <b>Subtotaal liquide middelen</b>                 | € 667,47  |         | € 0,00           |
| <b>Debiteuren</b>                                 |           |         |                  |
| Pre-Faillissement debiteuren                      |           |         |                  |
| Af: kosten                                        |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                |           |         |                  |
| <b>Subtotaal debiteuren</b>                       | € 0,00    |         | € 0,00           |
| Boedeldebiteuren                                  |           |         |                  |
| Af: kosten                                        |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                |           |         |                  |
| <b>Subtotaal boedeldebiteuren</b>                 | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Totaal debiteuren</b>                          | € 0,00    |         | € 0,00           |

|                                                   | Incl. btw   | Mutatie      | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|-------------|--------------|------------------|
| <b>Bank / zekerheden</b>                          |             |              |                  |
| Boedelbijdrage                                    | € 847,00    |              | € 147,00         |
| <b>Subtotaal bank / zekerheden</b>                | € 847,00    |              | € 147,00         |
| <b>Voortzetten / doorstart onderneming</b>        |             |              |                  |
| <b>Voortzetten</b>                                |             |              |                  |
| Opbrengst voortzetten                             |             |              |                  |
| Af: kosten                                        |             |              |                  |
| Af: rechten derden                                |             |              |                  |
| <b>Subtotaal voortzetten onderneming</b>          | € 0,00      |              | € 0,00           |
| <b>Doorstart</b>                                  |             |              |                  |
| Goodwill                                          |             |              |                  |
| Handelsnaam                                       |             |              |                  |
| I.E. Rechten                                      |             |              |                  |
| Overige opbrengsten doorstart                     |             |              |                  |
| Af: kosten                                        |             |              |                  |
| Af: rechten derden                                |             |              |                  |
| <b>Subtotaal doorstart onderneming</b>            | € 0,00      |              | € 0,00           |
| <b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b> | € 0,00      |              | € 0,00           |
| <b>Rechtmatigheid</b>                             |             |              |                  |
| Opbrengst rechtmatigheid                          | € 29.478,45 | + € 1.978,55 |                  |
| Af: kosten                                        |             |              |                  |
| Af: rechten derden                                |             |              |                  |
| <b>Subtotaal rechtmatigheid</b>                   | € 29.478,45 |              | € 0,00           |
| <b>Procedures</b>                                 |             |              |                  |
| Opbrengst procedures                              |             |              |                  |
| Af: kosten                                        |             |              |                  |
| Af: rechten derden                                |             |              |                  |
| <b>Subtotaal procedures</b>                       | € 0,00      |              | € 0,00           |
| <b>Overig</b>                                     |             |              |                  |

|                             | Incl. btw   | Mutatie | Af te dragen btw |
|-----------------------------|-------------|---------|------------------|
| Overige baten               |             |         |                  |
| Boedelbijdragen (incl. btw) |             |         |                  |
| <b>Subtotaal overig</b>     | € 0,00      |         | € 0,00           |
| <b>Totaal vrij actief</b>   | € 42.506,07 |         | € 2.145,15       |

## A.2 Gebonden actief

|                                                            | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|------------------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw</b>           |           |         |                  |
| Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw                          |           |         |                  |
| Af: kosten                                                 |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                         |           |         |                  |
| <b>Subtotaal (on)roerende goederen</b>                     | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>                     |           |         |                  |
| Opbrengst(en) bodemzaken                                   |           |         |                  |
| Af: kosten                                                 |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                         |           |         |                  |
| <b>Subtotaal afstand separatisme</b>                       | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst retentierecht</b>                             |           |         |                  |
| Retentierecht art. 60 Fw                                   |           |         |                  |
| Af: kosten                                                 |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst retentierecht</b>                   | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 3:287 BW</b>                             |           |         |                  |
| Schadepenningen art. 3:287 BW                              |           |         |                  |
| Af: kosten                                                 |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW</b>                   | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>           |           |         |                  |
| Opbrengst art. 3:284 BW                                    |           |         |                  |
| Af: kosten                                                 |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b> | € 0,00    |         | € 0,00           |

|                                                                     | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>           |           |         |                  |
| Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]                             |           |         |                  |
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                                  |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b> | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengsten overige gebonden activa</b>                          |           |         |                  |
| Opbrengsten overige gebonden activa                                 |           |         |                  |
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                                  |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>                | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Totaal gebonden actief</b>                                       | € 0,00    |         | € 0,00           |

### A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

|                                                     | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|-----------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>Bodemzaken</b>                                   |           |         |                  |
| Inventaris, machinerieën [bodempzaken]              |           |         |                  |
| Af: kosten                                          |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                  |           |         |                  |
| <b>Subtotaal bodempzaken</b>                        | € 0,00    |         | € 0,00           |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder            |           |         |                  |
| <b>Totaal bodempzaken</b>                           | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>            |           |         |                  |
| Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet |           |         |                  |
| Af: kosten                                          |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>  | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>         |           |         |                  |
| Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten                |           |         |                  |
| Af: kosten                                          |           |         |                  |

|                                                       | Incl. btw   | Mutatie | Af te dragen btw |
|-------------------------------------------------------|-------------|---------|------------------|
| <b>Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b> | € 0,00      |         | € 0,00           |
| <b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b>               | € 0,00      |         | € 0,00           |
| <b>Totaal baten</b>                                   | € 42.506,07 |         | € 2.145,15       |

## B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

---

|                                                                                   | Incl. btw   | Mutatie | Terug te ontvangen btw |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------|------------------------|
| <b>Super-preferent</b>                                                            |             |         |                        |
| Salaris en verschotten                                                            | € 20.914,85 |         | € 3.629,85             |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             |             |         |                        |
| Taxatiekosten                                                                     | € 1.415,70  |         | € 245,70               |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |             |         |                        |
| kosten bank boedelrekening                                                        | € 143,10    |         |                        |
| deurwaarderskosten                                                                | € 2.107,91  |         | € 440,07               |
| griffierechten procedures                                                         | € 3.463,00  |         |                        |
| <b>Preferent</b>                                                                  |             |         |                        |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      |             |         |                        |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |             |         |                        |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |             |         |                        |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |             |         |                        |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |             |         |                        |
| <b>Concurrent</b>                                                                 |             |         |                        |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |             |         |                        |
| Huur                                                                              |             |         |                        |
| Overige concurrente boedelverplichtingen                                          |             |         |                        |
| <b>Totaal</b>                                                                     | € 28.044,56 |         | € 4.315,62             |

## C. Thans nog beschikbaar

---

|                                                                          |             |              |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|
| Totaal A (incl. btw)                                                     | € 42.506,07 | + € 1.978,55 |
| Totaal B (incl. btw)                                                     | € 28.044,56 |              |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte                      | € 1.997,00  |              |
| Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren |             |              |
| <b>Saldo boedelrekening</b>                                              | € 16.458,51 |              |



## D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

---

### Super-preferent

Incl. btw

Mutatie

Terug te ontvangen btw

Salaris en verschotten

Griffierecht deponering uitdelingslijst  
(reservering)

Taxatiekosten

Overige super-preferente  
boedelverplichtingen

### Preferent

UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3  
WW)

Overige hoog-preferente  
boedelverplichtingen

UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf  
datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)

Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art.  
3:288 sub e BW)

Overige laag-preferente  
boedelverplichtingen

### Concurrent

UWV, pensioenpremies in overgenomen  
verplichtingen vanaf datum insolventie

Huur

Overige concurrente boedelverplichtingen

---

**Totaal**

€ 0,00

€ 0,00

## E. Btw

---

| Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D |             |
|-----------------------------------------|-------------|
| A (af te dragen)                        | € -2.145,15 |
| B (terug te ontvangen)                  | € 4.315,62  |
| D (terug te ontvangen)                  | € 0,00      |
|                                         |             |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw | € -1.997,00 |
| Saldo                                   | € 173,47    |

## F. Voorlopig saldo

---

|                                                             |             |
|-------------------------------------------------------------|-------------|
| Saldo Boedelrekening                                        | € 16.458,51 |
| Nog te ontvangen bate(n)                                    |             |
| Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen       |             |
| Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E) | € 173,47    |
| Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken    |             |
| Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng                   |             |
|                                                             |             |
| Voorlopig Saldo                                             | € 16.631,98 |