

Algemeen

Curator	R. Klein
Rechter-Commissaris	mr. M.M. Verhoeven
Insolventienummer	F.08/22/108

Gegevens curanda

Type insolventie	Faillissement
Naam	CEBU Vastgoed B.V.
Handelsnaam	CEBU Vastgoed B.V.
Adres	Postbus 120
Postcode	8260AC
Plaats	Kampen
KVK-nummer	74062115
Aantal personeelsleden	0
BTW-Plichtig	Ja
Datum laatste aangifte BTW	30 juni 2021

Gegevens curator

Curator	R. Klein
Dossiernummer	244464
Datum beëdiging	16 jan 2003

Gegevens rechtbank

Rechter-commissaris	mr. M.M. Verhoeven
Datum uitspraak	23-08-2022
Insolventienummer	F.08/22/108
Rechtbank	Overijssel

Bancaire gegevens

Rekeningnummer boedelrekening	NL12 RABO 0310 6170 22
Saldo boedelrekening	€ 1.441.927,79

Financieel Verslag

Curator	R. Klein
Rechter-Commissaris	mr. M.M. Verhoeven
Insolventienummer	F.08/22/108

A.	Baten				
A.1	Vrij actief				
1.	Materiële vaste activa			incl. B.T.W.	B.T.W.
a	- Onroerende za(a)k(-en) [niet 58 lid 1 Fw]	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00		€ 0,00
	subtotaal onroerende zaken			€ 0,00	€ 0,00
b	- Vervoermiddelen	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00		€ 0,00
	subtotaal vervoermiddelen			€ 0,00	€ 0,00
c	- Inventaris, machinerieën	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00		€ 0,00
	subtotaal bedrijfsmiddelen			€ 0,00	€ 0,00
2.	Financiële vaste activa				
a	- Deelnemingen	€	0,00		
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00		€ 0,00
	subtotaal deelnemingen			€ 0,00	€ 0,00
b	- Intercompanyvorderingen	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00		€ 0,00
	subtotaal intercompanyvorderingen			€ 0,00	€ 0,00
c	- Voorraden	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten voorraden	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden voorraden	€	0,00		€ 0,00
	subtotaal voorraden			€ 0,00	€ 0,00

3.	Liquide middelen				
	- Kas	€	0,00		
	- Bank	€	1.445.200,44		
	subtotaal liquide middelen			€	1.445.200,44
				€	0,00

4.	Debiteuren				
a	- Pré-insolventiedebiteuren	€	0,00		
	Af: kosten pré-insolventiedebiteuren	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden pré-insolventiedebiteuren	€	0,00		€ 0,00
	subtotaal pré-insolventiedebiteuren			€	0,00
				€	0,00

b	- Boedeldebiteuren	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten boedeldebiteuren	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden boedeldebiteuren	€	0,00		€ 0,00
	subtotaal boedeldebiteuren			€	0,00
				€	0,00

5.	Bank / zekerheden				
	- Boedelbijdragen bank	€	0,00		€ 0,00
	subtotaal boedelbijdrage bank			€	0,00
				€	0,00

6.	Voortzetten / doorstart onderneming				
a	- Voortzetting	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten voortzetting	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden voortzetting	€	0,00		€ 0,00
	subtotaal Voortzetting			€	0,00
				€	0,00

b	- Goodwill	€	0,00		€ 0,00
	- Handelsnaam	€	0,00		€ 0,00
	- I.E. Rechten	€	0,00		€ 0,00
	- Overige opbrengsten doorstart	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten I.E. rechten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden m.b.t. I.E rechten	€	0,00		€ 0,00
	subtotaal doorstart			€	0,00
				€	0,00

7.	Rechtmatigheid				
	- Opbrengsten	€	0,00		
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00		€ 0,00
	subtotaal rechtmatigheid			€	0,00
				€	0,00

8.	Procedures				
-----------	-------------------	--	--	--	--

	Procedures	€	0,00		
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00		€ 0,00
	subtotaal procedures			€ 0,00	€ 0,00

9.	Overige baten				
	- Bankrente	€	0,00		
	- Boedelafracht(en)	€	0,00		
	- Restituties	€	0,00		
	- 29 lid 1 OB pre-insolventievorderingen	€	0,00		
	- Ontvangen niet-verantwoorde BTW	€	0,00		
	- Ontvangen boedel BTW van insolventievorderingen	€	0,00		
	Overige baten	€	0,75		€ 0,00
	Boedelbijdragen	€	0,00		€ 0,00
	subtotaal overige baten			€ 0,75	€ 0,00

	Totaal vrij actief			€ 1.445.201,19	€ 0,00
--	--------------------	--	--	----------------	--------

A.2	Gebonden actief				
10.	(On)roerende goederen ex 58 lid 1 Fw				
	- Opbrengst(en) ex 58 lid 1 Fw	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00		€ 0,00
	subtotaal (on)roerende goederen			€ 0,00	€ 0,00

11.	Afstand separatisme: Bodemzaken				
	- Afstand separatisme: opbrengst(en) bodemzaken	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00		€ 0,00
	subtotaal afstand separatisme			€ 0,00	€ 0,00

12.	Opbrengst retentierecht				
	- Retentierecht 60 Fw	€	0,00		€ 0,00
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	subtotaal opbrengst retentierecht			€ 0,00	€ 0,00

13.	Opbrengst 3:287 BW				
	- Schadepenningen 3:287 BW	€	0,00		
	Af: kosten	€	0,00		€ 0,00
	subtotaal opbrengst 3:287 BW			€ 0,00	€ 0,00

14.	Opbrengst 3:284 BW (>dagtekening)			
	- Opbrengst 3:284 BW	€	0,00	€ 0,00
	Af: kosten	€	0,00	€ 0,00
	subtotaal opbrengst 3:284 BW		€ 0,00	€ 0,00

15.	Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap			
	- Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]	€	0,00	€ 0,00
	Af: kosten	€	0,00	€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00	€ 0,00
	subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap		€ 0,00	€ 0,00

16.	Opbrengsten overige gebonden activa			
	- Opbrengsten overige gebonden activa	€	0,00	€ 0,00
	Af: kosten	€	0,00	€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00	€ 0,00
	subtotaal overige opbrengsten gebonden activa		€ 0,00	€ 0,00

	Totaal gebonden actief		€ 0,00	€ 0,00
--	------------------------	--	--------	--------

A.3	57 lid 3 Fw - Actief			
17.	Bodemzaken			
	- Inventaris, machinerieën [bodempzaken]	€	0,00	
	Af: kosten	€	0,00	€ 0,00
	Af: rechten van derden	€	0,00	
	subtotaal bodempzaken		€ 0,00	€ 0,00
	Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder	€	0,00	
	subtotaal		€ 0,00	€ 0,00

	Extracomptabele opbrengst bodempzaken			
	- Inventaris, machinerieën [bodempzaken, opbrengst buiten boedel]		€ 0,00	

18.	Opbrengst 138 Waterschapswet			
	- Opgeëist voor waterschap ex 138 Waterschapswet	€	0,00	
	Af: kosten	€	0,00	€ 0,00
	subtotaal opbrengst 138 Waterschapswet		€ 0,00	€ 0,00

19.	Overige opbrengsten 57 lid 3 Fw			
	- Overige 57 lid 3 opbrengsten	€	0,00	
	Af: kosten	€	0,00	€ 0,00
	subtotaal overige opbrengsten 57 lid 3 Fw		€ 0,00	€ 0,00

	Totaal 57 lid 3 fw - actief		€	0,00	€	0,00
--	-----------------------------	--	---	------	---	------

	Totaal actief		€	1.445.201,19	€	0,00
--	---------------	--	---	--------------	---	------

B.	Reeds betaalde kosten					
1.	Super-preferent					
a.	Salaris en verschotten	€	-3.781,25	€	-656,25	
b.	Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€	0,00			
c.	Overige super-preferente boedelverplichtingen	€	0,00	€	0,00	

2.	Preferent					
a.	UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)	€	0,00			
b.	Overige hoog-preferente boedelverplichtingen	€	0,00	€	0,00	
c.	UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (3:288 sub e BW)	€	0,00			
d.	Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)	€	0,00			
e.	Overige laag-preferente boedelverplichtingen	€	0,00	€	0,00	

3.	Concurrent					
a.	UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie	€	0,00			
b.	Huur	€	0,00	€	0,00	
c.	Taxatiekosten	€	0,00	€	0,00	
d.	Overige concurrente boedelverplichtingen	€	-148,40	€	0,00	

	Totaal reeds betaalde kosten		€	-3.929,65	€	-656,25
--	------------------------------	--	---	-----------	---	---------

C.	Thans nog beschikbaar					
	Totaal A (incl. BTW)			€	1.445.201,19	
	Totaal B (incl. BTW)			€	-3.929,65	
	Reeds afgedragen / ontvangen boedel-BTW na aangifte (zie E)			€	656,25	
	Saldo boedelrekening voor tussentijdse uitkering(en)			€	1.441.927,79	
	Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren			€	0,00	
	Netto saldo boedelrekening			€	1.441.927,79	

D.	Nog te betalen algemene kosten					
1.	Super-preferent					
a.	Salaris en verschotten	€	0,00	€	0,00	
b.	Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€	0,00			
c.	Overige super-preferente boedelverplichtingen	€	0,00	€	0,00	

2.	Preferent					
-----------	------------------	--	--	--	--	--

a.	UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)	€	0,00	
b.	Overige hoog-preferente boedelverplichtingen	€	0,00	€ 0,00
c.	UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (3:288 sub e BW)	€	0,00	
d.	Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)	€	0,00	
e.	Overige laag-preferente boedelverplichtingen	€	0,00	€ 0,00

3.	Concurrent			
a.	UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie	€	0,00	
b.	Huur	€	0,00	€ 0,00
c.	Taxatiekosten	€	0,00	€ 0,00
d.	Overige concurrente boedelverplichtingen	€	0,00	€ 0,00

	Totaal nog te betalen algemene kosten	€	0,00	€ 0,00
--	---------------------------------------	---	------	--------

E.	Omzetbelasting			
	Af te dragen omzetbelasting over activa	A	€	0,00
	Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten	B	€	-656,25
	Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten	D	€	0,00
	Reeds afgedragen / ontvangen boedel-BTW op aangifte		€	656,25
	Saldo terug te ontvangen boedel-BTW		€	0,00