

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	03-05-2023
Insolventienummer	F.08/22/132
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000250231:F001
Datum uitspraak	05-10-2022

R-C	mr. A.E. Zweers
Curator	mr H.J.G.M. te Woerd

Algemene gegevens

Naam onderneming

The Oriënt B.V., handelend onder de naam The Oriënt Express	04-11-2022
	 1

Gegevens onderneming

Ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 77489012, gevestigd te 7606 JA Almelo, Woonboulevard 60. Opgericht op 28 februari 2020.	04-11-2022
	 1

Activiteiten onderneming

SBI-code: 56101 - Restaurants	04-11-2022
SBI-code: 56102 - Fastfoodrestaurants, cafetaria's, ijssalons, eetkramen e.d. De exploitatie van een café / (fastfood)restaurant.	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 1.290.021,00	€ 13.050,00	€ 261.743,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zien op de periode van 28-02-2020 (datum oprichting) t/m 31-12-2021.	04-11-2022
	 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

2

04-11-2022

 1

Toelichting

Volgens de KvK waren er 2 personeelsleden in dienst. Bij aanvang van het faillissement waren er 30 personeelsleden in dienst. Deze zijn allen ontslagen door de curator.

Boedelsaldo

€ 2.111,02

04-11-2022

 1

Toelichting

Het boedelsaldo bestaat uit kasgeld en de verkoop van immateriële activa.

€ 18.359,19

06-02-2023

 2

€ 18.342,63

03-05-2023

 **3**

Verslagperiode

van

04-11-2022

5-10-2022

 1

t/m

1-11-2022

van

06-02-2023

2-11-2022

 2

t/m

1-2-2023

van

03-05-2023

2-2-2023

 **3**

t/m

2-5-2023

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	65 uur 12 min
2	38 uur 18 min
3	11 uur 24 min
totaal	114 uur 54 min

Toelichting bestede uren

De werkzaamheden in de eerste verslagperiode zien met name op de inventarisatiefase en de verkoopactiviteiten met betrekking tot de activa (organiseren tender).

04-11-2022



1

De werkzaamheden in de tweede verslagperiode zien met name op de verkoop van de activa en de crediteurenadministratie.

06-02-2023



2

De werkzaamheden in de derde verslagperiode zien met name op de crediteurenadministratie en op de aanvragen van de definitieve berekeningen NOW.

03-05-2023



3

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder van The Oriënt B.V. is Güzel Group Holding B.V. De heer E. Güzel is bestuurder van Güzel Group Holding B.V.

04-11-2022



1

1.2 Lopende procedures

De curator is niet bekend met lopende procedures.

04-11-2022



1

1.3 Verzekeringen

Gefailleerde heeft diverse verzekeringen afgesloten. De volgende verzekeringen zijn per 19 oktober 2022 beëindigd:

04-11-2022



1

- ziekteverzuim;
- bedrijfsschade;
- aansprakelijkheid bedrijf/beroep;
- rechtsbijstand bedrijven.

De inhoud(inventaris)verzekering wordt nog in dekking gehouden totdat het verkoopproces is afgerond.

Inmiddels is ook de inhoud(inventaris)verzekering beëindigd. Er zijn derhalve geen lopende verzekeringen meer.

06-02-2023



2

1.4 Huur

Gefailleerde huurde een pand aan de Woonboulevard 60 te Almelo. De curator heeft de huurovereenkomst nog niet opgezegd, omdat er eerst zeker gesteld moet zijn dat het verkoopproces van activa tijdig kan worden afgerond in de huidige - voor de onderhavige activa - lastige markt. De curator heeft al wel contact opgenomen met de verhuurder, waarbij is afgesproken dat de verhuurder wil meewerken aan een minnelijk eerder einde van de huurovereenkomst indien en zodra er feitelijk kan worden opgeleverd, na afronding van het verkoopproces.

04-11-2022



Verhuurder is tevens koper van de activa en in overleg is overeengekomen dat de huurovereenkomst direct met wederzijds goedvinden is beëindigd per datum ondertekening van de koopovereenkomst activa.

06-02-2023



1.5 Oorzaak faillissement

Volgens de bestuurder is de voornaamste oorzaak van het faillissement gelegen in gevolgen van de corona crisis. Bestuurder heeft vlak voor de eerste lockdown in 2020 het restaurant overgenomen, mede omdat er grote plannen waren om de woonboulevard om te bouwen naar een lifestyle-boulevard en het restaurant daardoor zou kunnen worden uitgebreid, waarbij er een splitkeuken (restaurant/afhaal- en delivery) gecreëerd zou kunnen worden. Daarnaast heeft de bestuurder flink geïnvesteerd in opstartkosten, marketing en de inrichting van het pand. Binnen twee weken na de overname werden er echter coronabeperkende maatregelen door de overheid opgelegd (eerste lockdown).

04-11-2022



Nadat de coronabeperkende maatregelen werden opgeheven en het restaurant heropend kon worden, was er sprake van een personeelstekort. De geplande aanpassing van het restaurant was door de coronacrisis in de ijskast beland. Door de bedoelde omstandigheden werd ook na de opheffing van de beperkende maatregelen de beoogde omzet niet gehaald en bleef verdere groei uit. Door de fors hogere inkoopkosten kwamen de marges onder druk te staan. De aangekondigde fors hogere voorschotten op de nutslasten maakten de situatie volgens de bestuurder uitzichtloos, waardoor het aanvragen van een faillissement onvermijdelijk werd geacht.

De curator zal nog onderzoek doen naar de oorzaak van het faillissement, maar het door bestuurder gestelde klinkt op zich plausibel.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

30

04-11-2022



Toelichting

Alle personeelsleden zijn ontslagen.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

65

04-11-2022



Toelichting

Een groot deel van de personeelsleden (voornamelijk met een 0-urencontract) is voor datum faillissement al uit dienst getreden bij gefailleerde. De curator heeft de bedoelde personen - voor zover vereist - het ontslag aangezegd.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
7-10-2022	65	
totaal	65	

2.4 Werkzaamheden personeel

Inventarisatie, ontslag, personeelsadministratie, contacten UWV.

04-11-2022



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Er zijn geen onroerende zaken aangetroffen.

04-11-2022



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris (bodempzaken)	€ 16.795,42	
totaal	€ 16.795,42	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Het verkoopproces van de activa loopt nog. Er is een onderhandse tender uitgeschreven.

04-11-2022



Alle bedrijfsmiddelen zijn tezamen met de voorraad verkocht. De financiële afwikkeling met de pandhouder heeft inmiddels plaatsgevonden.

06-02-2023



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Het bodemvoorrecht van de fiscus zal in acht worden genomen bij de afwikkeling.

04-11-2022



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie, taxatie, contact diverse geïnteresseerde partijen, uitzetten onderhandse tender, bezichtigingen, informeren gegadigden, contact pandhouder.

04-11-2022



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraad	€ 144,58	€ 34,99
totaal	€ 144,58	€ 34,99

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er was op datum faillissement geen sprake van onderhanden werk.

04-11-2022



De financiële afwikkeling met de pandhouder heeft inmiddels plaatsgevonden.

06-02-2023



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Immateriële activa	€ 1.210,00	
totaal	€ 1.210,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Er zijn geen andere activa aangetroffen.

04-11-2022

 1

Het (recht van) gebruik van de handelsnaam, de domeinna(a)m(en), de website en het telefoonnummer zijn verkocht.

06-02-2023

 2

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Faillissementsdebiteuren	€ 377,50	€ 377,50	
totaal	€ 377,50	€ 377,50	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Er is slechts een enkele debiteur voor een relatief klein bedrag. De curator is in overleg met de pandhouder over de uitwinning van deze debiteur en de boedelbijdrage.

04-11-2022

 1

De debiteur heeft inmiddels haar vordering voldaan.

06-02-2023

 2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Contact met de pandhouder.

04-11-2022

 1

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

04-11-2022

 1

De Rabobank (pandhouder) heeft haar vordering nog niet ingediend.

€ 100.749,27

06-02-2023

 2

Toelichting vordering van bank(en)

De Rabobank heeft haar voorlopige vordering ingediend voor een bedrag van € 100.749,27.

5.2 Leasecontracten

Er liepen een tweetal (operational) leaseovereenkomsten met betrekking tot voertuigen (2 stuks) en (delivery) elektrische fietsen (4 stuks). De voertuigen en fietsen zijn inmiddels opgehaald door de betreffende leveranciers.

04-11-2022

 1

Een aantal zaken (tapinstallatie, koelingen) was in bruikleen. Op verzoek van de leveranciers blijven deze zaken - in overleg van deze leveranciers met de verhuurder - vooralsnog staan, op hun eigen risico, in afwachting van de ontwikkelingen. Men hoopt op een opvolgend gebruik in het kader van horecaexploitatie.

De koper - en tevens verhuurder - heeft zelf nadere afspraken gemaakt met de leveranciers over het al dan niet verwijderen van de in bruikleen gegeven zaken. De curator en/of boedel heeft geen enkele aansprakelijkheid voor schade of gebreken aan de in bruikleen gegeven zaken aanvaard.

06-02-2023

 2

5.3 Beschrijving zekerheden

Er is een pandrecht aan de Rabobank afgegeven voor wat betreft de voorraad, inventaris en debiteuren.

04-11-2022

 1

5.4 Separatistenpositie

Ja, pandhouder (Rabobank).

04-11-2022

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er is tot nu toe door één schuldeiser een beroep op een eigendomsvoorbehoud gedaan. Deze wordt nog in behandeling genomen en beoordeeld.

04-11-2022

 1

De zaken van de schuldeiser zijn niet aangetroffen, dan wel niet meer als zodanig identificeerbaar. Het beroep op het eigendomsvoorbehoud is derhalve afgewezen.

06-02-2023

 2

5.6 Retentierechten

Tot zover nog niet bekend.

04-11-2022

 1

5.7 Reclamerechten

Tot zover nog niet bekend.

04-11-2022

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Er is een voorstel gedaan voor een boedelbijdrage aan de bank in verband met de verkoop van de activa.

04-11-2022

 1

Toelichting

De financiële afwikkeling met de pandhouder heeft inmiddels plaatsgevonden.

06-02-2023

 2

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

In overleg met de bank is overeengekomen dat de curator de verkoop van de activa ter hand zal nemen. Er zijn al separate afspraken gemaakt over de verdeling met de in dit kader te maken kosten en de wijze van afwikkeling en de verdeling van de opbrengst. Voor wat betreft de boedelbijdrage is een voorstel besproken en voorgelegd.

04-11-2022

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming wordt niet voortgezet.

04-11-2022

 1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

04-11-2022

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

04-11-2022

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

04-11-2022

 1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

04-11-2022

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

04-11-2022

 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

04-11-2022

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

04-11-2022

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Wordt nog onderzocht.

04-11-2022

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over het boekjaar 2021 is gedeponeed op 28 mei 2022.

04-11-2022

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

04-11-2022

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

04-11-2022

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Wordt nog onderzocht.

04-11-2022

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

04-11-2022

 1

Toelichting

De curator heeft tot op dit moment geen paulianeuze handelingen geconstateerd.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal nader onderzoek doen naar de rechtmatigheid.

04-11-2022

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Inventarisatie, onderzoek.

04-11-2022

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Taxatiekosten NTAB, huur.

04-11-2022

 1

Toelichting

De taxatiekosten zijn inmiddels voldaan. Er zijn nog geen andere boedelvorderingen ingediend.

06-02-2023

 2

€ 37.898,84

03-05-2023

 3

Toelichting

Het UWV heeft haar boedelvordering ingediend voor een bedrag van € 37.898,84.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 56.790,00

04-11-2022

 1

Toelichting

De belastingdienst heeft een vordering ingediend wegens niet betaalde omzetbelasting over het derde kwartaal 2021 en loonheffingen.

€ 86.110,00

06-02-2023

 2

Toelichting

De belastingdienst heeft een aanvullende vordering ingediend wegens niet betaalde omzetbelasting over de periode 1 januari 2022 t/m datum faillissement.

€ 86.221,00

03-05-2023

 3

Toelichting

De vorderingen van de belastingdienst zien op de omzetbelasting en loonheffingen.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

04-11-2022

 1

Nog niet ingediend.

Toelichting

06-02-2023

 2

Het UWV heeft haar vordering nog niet ingediend.

€ 25.983,36

03-05-2023

 3

Toelichting

De preferente vordering van het UWV bedraagt € 25.983,36.

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

04-11-2022

 1

Nog niet bekend.

Toelichting

06-02-2023

 2

Zie rubriek 5.1; de Rabobank heeft haar voorlopige vordering ingediend voor een bedrag van € 100.749,27.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

16

04-11-2022

 1

24

06-02-2023

 2

26

03-05-2023

 **3**

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 65.260,71

04-11-2022

 1

€ 102.004,67

06-02-2023

 2

€ 161.764,18

03-05-2023

 **3**

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

04-11-2022

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Crediteuren aanschrijven, beoordeling ingediende vorderingen, crediteurenadministratie.

04-11-2022

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

04-11-2022

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

04-11-2022

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

04-11-2022

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

04-11-2022

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De komende verslagperiode zullen de volgende werkzaamheden worden verricht:

- (afwikkeling) verkoop activa;
- debiteurenincasso;
- crediteurenadministratie;
- afwikkeling bruikleenzaken;
- starten rechtmatigheidsonderzoek.

04-11-2022



De komende verslagperiode zullen de volgende werkzaamheden worden verricht:

- crediteurenadministratie;
- opstarten rechtmatigheidsonderzoek.

06-02-2023



- uitvoeren rechtmatigheidsonderzoek;
- aanvragen definitieve berekeningen tegemoetkoming NOW diverse aanvraagperiodes;
- voorbereiden afwikkeling faillissement.

03-05-2023



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

04-11-2022



10.3 Indiening volgend verslag

4-8-2023

03-05-2023



10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging e.d.

04-11-2022



Bijlagen

Bijlagen