

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	18-11-2022
Insolventienummer	F.08/22/139
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000251936:F001
Datum uitspraak	18-10-2022

R-C	mr. A.E. Zweers
Curator	mr E.H. Bruggink

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Leiqo B.V.

18-11-2022



### Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Leiqo B.V., statutair gevestigd en kantoorhoudende te (8031 DX) Zwolle aan de Zwartewaterallee 48, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 70093970.

18-11-2022



### Activiteiten onderneming

V1: In het handelsregister van de Kamer van Koophandel staan als activiteiten vermeld:

- het ontwikkelen van innovatieve en duurzame bouwmethoden alsmede het exploiteren en construeren hiervan;
- het uitvoeren van verbouwingen, klussen en bouwtechnische diensten;
- het produceren van constructieve wand elementen voor gevel- en binnenwanden.

18-11-2022



Naar zeggen van de bestuurder bestonden de activiteiten van de onderneming uit het ontwerpen, produceren en verkopen van zogenaamde Leiqo-blokken. De Leiqo-blokken zijn te omschrijven als een soort van Legoblokken voor de bouw. De gefailleerde vennootschap heeft de Leiqo-blokken bovendien gebruikt om voor één opdrachtgever een bouwwerk te bouwen.

## Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 106.480,00	€ -20.982,00	€ 281.460,00
2019	€ 27.420,00	€ -4.491,00	€ 39.517,00
2018	€ 38.837,00	€ -6.420,00	€ 27.575,00

## Toelichting financiële gegevens

V1: De curator ontving de jaarstukken 2018, 2019 en 2020 via de voormalige accountant van de gefailleerde vennootschap. Er zijn nadien geen jaarstukken meer opgemaakt.

Het balanstotaal is in 2020 substantieel verhoogd vanwege de financial lease van een CNC- houtbewerkingsmachine.

18-11-2022



## Gemiddeld aantal personeelsleden

1

18-11-2022



## Boedelsaldo

### Verslagperiode

van

18-10-2022

t/m

18-11-2022

18-11-2022



## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	44 uur 30 min
---	---------------

<b>totaal</b>	44 uur 30 min
---------------	---------------

## Toelichting bestede uren

V1: De eerste werkzaamheden van de curator zagen op de inventarisatie van de bezittingen en de schulden. De curator heeft daarvoor gesproken met de bestuurder met diverse bij de gefailleerde vennootschap betrokken partijen. Tevens werd diverse informatie en administratie ontvangen.

18-11-2022



## 1.1 Directie en organisatie

V1: Leiqo B.V. is op 15 november 2017 opgericht en ingeschreven in het handelsregister op 16 november 2017.

18-11-2022



Ten tijde van de oprichting werd de vennootschap bestuurd door de heer W.T. Beugelink en de heer M. de Jong. Destijds hield de heer Beugelink 95 % van de aandelen in de gefailleerde vennootschap en de heer De Jong 5%.

Op 1 januari 2018 is mevrouw H.A.M. de Jong-Kortekaas als mede bestuurder ingeschreven.

Per 20 december 2018 zijn de heer De Jong en mevrouw De Jong-Kortekaas uitgeschreven als bestuurders. De heer De Jong heeft zijn aandelen in de gefailleerde vennootschap op 21 december 2021 overgedragen aan de heer Beugelink.

Op datum faillissement was de heer Beugelink derhalve enig aandeelhouder en bestuurder van de gefailleerde vennootschap.

## 1.2 Lopende procedures

V1: Naar zeggen van de bestuurder zijn er geen lopende procedures. De curator is daar vooralsnog ook niet van gebleken.

18-11-2022



## 1.3 Verzekeringen

V1: Naar zeggen van de bestuurder was er sprake was van een bestelautoverzekering en een CAR-verzekering.

18-11-2022



De bestelautoverzekering is vanwege wanbetaling geschorst en zal geroyeerd worden.

Uit het polisblad van de CAR-verzekering is gebleken dat de polis reeds op 13 september 2022 is afgelopen.

Van overige verzekeringen is de curator niet gebleken.

## 1.4 Huur

V1: Door de gefailleerde vennootschap werd een virtual office (brievenbus) gehuurd van MyOffice. De huurovereenkomst werd beëindigd per 30 november 2022 waarbij de huur over de maand november 2022 vanwege het faillissement door de verhuurder werd gecrediteerd.

18-11-2022



Door de gefailleerde vennootschap werd een fysieke bedrijfsruimte gehuurd aan de 2e Industrieweg 4 te Hattem. De gefailleerde vennootschap huurde daar een kantoorruimte en een hal waarin zij haar werkplaats had. De verhuurder heeft aangegeven dat zij de huurovereenkomst voor het faillissement reeds heeft opgezegd tegen 31 december 2022. De curator heeft de huurovereenkomst zekerheidshalve op grond van art. 39 Fw opgezegd.

## 1.5 Oorzaak faillissement

V1: De oorzaak van het faillissement is volgens de bestuurder te wijten aan stijgende materiaalkosten en het niet afkomen van een financiering.

18-11-2022



De bestuurder liet weten dat de gefailleerde vennootschap medio 2021 de opdracht voor de bouw van een aantal kantoorunits heeft verkregen. De gefailleerde vennootschap heeft daarbij de gehele bouw van het project op zich genomen. Zij fungeerde daarbij eigenlijk als bouwbedrijf. Een deel van de werkzaamheden werd door de gefailleerde vennootschap zelf verricht. Voor de overige werkzaamheden huurde zij onderaannemers in.

De bestuurder heeft aangegeven dat de materiaalkosten vanaf de start van het project enorm zijn gestegen. De materiaalkosten zouden uiteindelijk bijna zijn verdubbeld. De bestuurder heeft aangegeven dat deze kosten niet aan de opdrachtgever doorbelast konden worden. De kosten drukte al snel te zwaar op de omzet, waardoor er liquiditeitsproblemen zijn ontstaan. De bestuurder heeft aangegeven dat diverse partijen zich bereid hadden verklaard om ter dekking van deze kosten geldleningen aan de vennootschap te verstrekken. Zo zou één van deze partijen mondeling hebben toegezegd EUR 500.000 ter leen te zullen verstrekken. Uiteindelijk werd door deze partij EUR 155.000 ter leen verstrekt en door een andere partij EUR 40.000. Aan de terugbetalingsverplichting uit hoofde van geldleningen werd niet tijdig voldaan. Door één van de geldgevers werd het faillissement van de vennootschap aangevraagd, waarbij de vorderingen van een andere geldgever als steunvordering diende.

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

1

18-11-2022



#### Toelichting

V1: Er was op datum faillissement één persoon in dienst van de gefailleerde vennootschap. Dit betrof de bestuurder. Aan de bestuurder werd met toestemming van de rechter-commissaris ontslag aangezegd.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

1

18-11-2022



### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

26-10-2022	1	
------------	---	--

<b>totaal</b>	<b>1</b>	
---------------	----------	--

### 2.4 Werkzaamheden personeel

V1: De curator heeft machtiging gevraagd voor de ontslagaanzegging. Na verkregen machtiging, heeft de curator de ontslag aangezegd.

18-11-2022



## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

niet van gebleken			
-------------------	--	--	--

<b>totaal</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>
---------------	---------------	--	---------------

#### Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Diverse machines ten behoeve van de productie van de Leiqo-blokken (fijnstofzuiger, lintzaag etc.) en overige bedrijfsmiddelen (inventaris, een aanhangwagen, een pompwagen).		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

V1: In de werkplaats zijn diverse bedrijfsmiddelen aangetroffen. Bij een voormalig opdrachtgever is nog een pompwagen gesitueerd.

18-11-2022



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

V1: Niet van toepassing.

18-11-2022



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

V1: De curator heeft de bedrijfsmiddelen tezamen met de voorraad aan de hand van foto's laten taxeren. Bij de curator hebben zich diverse partijen gemeld die interesse hebben in de aankoop van de activa. Met deze gegadigden wordt een biedingsproces doorlopen.

18-11-2022



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Diverse voorraad Leiqo-blokken alsmede verschillende materialen ten behoeve van de productie van deze blokken (piepschuim en platen van cementgebonden hout).		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

V1: In de werkplaats is diverse voorraad aangetroffen. Bij een voormalig opdrachtgever is een voorraad Leiqo-blokken gesitueerd.

18-11-2022



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

V1: De curator heeft de voorraad tezamen met de bedrijfsmiddelen aan de hand van foto's laten taxeren. Bij de curator hebben zich diverse partijen gemeld die interesse hebben in de aankoop van de activa. Met deze gegadigden wordt een biedingsproces doorlopen.

18-11-2022



### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Immateriële activa		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting andere activa

V1: Er is sprake van immateriële activa (patent, handelsnaam, website en domeinnaam).

18-11-2022



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

V1: De curator tracht de immateriële activa tezamen met de bedrijfsmiddelen en voorraad te gelde te maken.

18-11-2022



## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
twee debiteuren	€ 50.066,27		
<b>totaal</b>	€ 50.066,27	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting debiteuren

V1: Volgens het grootboek zijn er twee debiteuren. De eerste debiteur dient volgens het grootboek een bedrag van EUR 448,91 te voldoen en de tweede debiteur een bedrag van EUR 49.168,45. Volgens de bestuurder zijn nog niet alle betalingen in het grootboek verwerkt. De vordering op de tweede debiteur zou zich volgens de bestuurder nog op een bedrag van ongeveer EUR 26.000 belopen. De tweede debiteur heeft zich onder meer op verrekening beroepen.

18-11-2022



De curator heeft een en ander in onderzoek.

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

V1: Inventarisatie debiteurenpositie.

18-11-2022



## 5. Bank/Zekerheden

## 5.1 Vordering van bank(en)

### Toelichting vordering van bank(en)

V1: Er werden geen vorderingen door banken ingediend. De gefailleerde vennootschap bankierde bij de Triodos Bank. Van de Triodos Bank werd het bericht ontvangen dat op datum faillissement sprake was van een creditsaldo van € 4,35. Het creditsaldo werd nog niet op de boedelrekening ontvangen.

18-11-2022



## 5.2 Leasecontracten

V1: De curator is gebleken van een tweetal leaseovereenkomsten.

De eerste leaseovereenkomst betreft de operational lease van een auto (Dodge RAM). De auto is afgegeven aan de leasemaatschappij.

De tweede leaseovereenkomst betreft de financial lease van een zogenaamde CNC-houtbewerkingsmachine. De leasemaatschappij verzocht om afgifte daarvan. De curator heeft ter beoordeling van dit verzoek nadere informatie opgevraagd bij de leasemaatschappij. Na ontvangst daarvan zal de curator het verzoek om afgifte nader beoordelen.

18-11-2022



## 5.3 Beschrijving zekerheden

V1: Voor zover bekend zijn er geen zekerheden gevestigd.

18-11-2022



## 5.4 Separatistenpositie

V1: Niet van gebleken.

18-11-2022



## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

V1: Er werd door zeven leveranciers een beroep op een eigendomsvoorbehoud gedaan.

Één van de leveranciers heeft haar beroep ingetrokken.

De zaken van een andere leverancier bleken reeds te zijn verwerkt.

Bij de resterende vijf leveranciers werden nadere stukken opgevraagd. Vooralnog hebben vier van de vijf leveranciers aan de hand van nadere stukken inzichtelijk gemaakt dat sprake is van een rechtsgeldig eigendomsvoorbehoud. De curator streeft ernaar om op korte termijn met (in ieder geval) deze vier leveranciers afspraken te maken over de afgifte van hun eigendommen.

18-11-2022



## 5.6 Retentierechten

V1: Niet van gebleken.

18-11-2022





## 5.7 Reclamerechten

V1: Er werd door één leveranciers gereclameerd. De betreffende zaken bleken echter reeds te zijn verwerkt.

18-11-2022



## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

V1: Nog niet aan de orde.

18-11-2022



## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

V1: De curator heeft gecorrespondeerd met leveranciers over aanspraken.

18-11-2022



## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

18-11-2022



#### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

18-11-2022



#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

18-11-2022



### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

18-11-2022



#### 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

18-11-2022



## 6.6 Opbrengst

### Toelichting

Niet van toepassing.

18-11-2022



## 6.7 Boedelbijdrage

### Toelichting

Niet van toepassing.

18-11-2022



## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

18-11-2022



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

V1: De curator ontving van de bestuurder diverse administratie. De curator bestudeerde deze administratie, stelde naar aanleiding daarvan vragen en vroeg de nog ontbrekende administratie op. De curator zal haar onderzoek naar de vraag of aan de boekhoudplicht is voldaan in de komende verslagperiode voortzetten.

18-11-2022



### 7.2 Depot jaarrekeningen

V1: Het handelsregister van de Kamer van Koophandel vermeldt de volgende deponeringen:

-2018: 20 maart 2020 (te laat);

-2019: 23 juni 2021 (te laat);

-2020: 23 juni 2021 (tijdig).

18-11-2022



### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

V1: Niet van toepassing.

18-11-2022



### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

V1: Gelet op de zeer beperkte hoogte van de volstortingsplicht (EUR 1,20) zal de curator geen nader onderzoek doen naar de vraag of aan de stortingsverplichting is voldaan.

18-11-2022



## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

V1: In onderzoek.

18-11-2022



## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

18-11-2022



## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

V1: Vooralsnog niet van toepassing.

18-11-2022



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

V1: De curator onderzoekt de ontvangen informatie en administratie en stelde naar aanleiding daarvan vragen aan de bestuurder. De curator zal haar onderzoek naar rechtmatigheid in de komende verslagperiode voortzetten.

18-11-2022



## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 423,50

18-11-2022



### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 38.621,00

18-11-2022



#### Toelichting

V1: Door de fiscus zijn tijdens het eerste verslag preferente vorderingen ingediend ter zake omzetbelasting, loonheffingen en vennootschapsbelasting voor een bedrag van in totaal € 38.621,00.

### 8.3 Pref. vord. UWV

### 8.4 Andere pref. crediteuren

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

20

18-11-2022



### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 592.554,58

18-11-2022



### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

V1: Nog niet bekend.

18-11-2022



### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

V1: Aanschrijven crediteuren en summierlijk beoordelen ingediende vorderingen.

18-11-2022



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

V1: Niet van gebleken.

18-11-2022



### 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

18-11-2022



### 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

18-11-2022



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

18-11-2022



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

V1: De curator zal zich de komende verslagperiode bezighouden met:

- te gelde maken activa;
- afwikkelen (gepretendeerde) rechten derden en uitleveren zaken derden;
- onderzoek debiteurenposities;
- onderzoek rechtmatigheid.

18-11-2022



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

V1: Nog niet bekend.

18-11-2022



### 10.3 Indiening volgend verslag

18-2-2023

18-11-2022



### 10.4 Werkzaamheden overig

V1: Niet van toepassing.

18-11-2022



## Bijlagen

---

### Bijlagen