

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	15
Datum verslag	06-10-2026
Insolventienummer	F.08/22/1
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000214060:F001
Datum uitspraak	07-01-2022

R-C	mr. A.E. Zweers
Curator	mr S.W. Vos

Algemene gegevens

Naam onderneming

NoFa Bouw B.V.

07-02-2022



Gegevens onderneming

NoFa Bouw B.V. is op 15 oktober 2019 opgericht door Renofa Holding B.V. Enig aandeelhouder en alleen/zelfstandig bevoegd bestuurder is Renofa Holding B.V., waarvan de aandelen op haar beurt worden gehouden door de heer R. Chaaïri Taeh, die tevens enig aandeelhouder is van Renofa Holding B.V.

07-02-2022



Activiteiten onderneming

NoFa Bouw B.V. hield zich bezig met de verkoop van aluminium geveldelen aan zakelijke en particuliere klanten.

07-02-2022



Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens over 2020 en 2021 zijn niet (volledig) bekend. De jaarrekening over het verlengde boekjaar 2020 is niet opgemaakt en de curator beschikt niet over leesbare grootboekrekeningen. Wel beschikt de curator over de bankafschriften, maar daaruit kunnen niet met voldoende zekerheid een schatting van de financiële gegevens worden gemaakt.

Wel was sprake een vordering in rekening-courant op de indirect bestuurder van € 558,80, welke inmiddels is afgelost aan de boedel. Voorts is sprake van een vordering in rekening-courant op de tevens gefailleerde vennootschap Renofa B.V. van € 32.255,00 welke inmiddels bij de curator van Renofa B.V. ter verificatie is ingediend.

07-02-2022

 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

07-02-2022

 1

Toelichting

nvt

Boedelsaldo

€ 916,21

07-02-2022

 1

Toelichting

Aflossing rc-verhouding indirect bestuurder en creditsaldo huisbank.

€ 916,21

20-05-2022

 2

Toelichting

Geen wijzigingen

€ 916,21

22-08-2022

 3

Toelichting

Geen wijzigingen

€ 916,21

21-11-2022

 4

Toelichting

Geen wijzigingen

€ 916,21

27-02-2023

 5

Toelichting

Geen wijzigingen

€ 916,21

31-05-2023

 6

Toelichting

Geen wijzigingen.

€ 916,21

30-08-2023

 7

Toelichting

Geen wijzigingen.

€ 916,21

30-11-2023

 8

Toelichting

geen wijzigingen

€ 912,71

29-02-2024

 9

Toelichting

Het saldo is afgenomen wegens in rekening gebrachte bankkosten.

€ 907,46

29-05-2024

 10

Toelichting

Het saldo is afgenomen wegens in rekening gebrachte bankkosten.

€ 902,21

29-08-2024

 11

Toelichting

Het saldo is afgenomen wegens in rekening gebrachte bankkosten.

€ 1.376,96

29-11-2024

 12

Toelichting

Het saldo is afgenomen wegens in rekening gebrachte bankkosten en toegenomen door getroffen regeling met de bestuurder.

€ 5.991,07

08-10-2025

 13

Toelichting

Het saldo is afgenomen wegens in rekening gebrachte bankkosten en toegenomen door getroffen regeling met de bestuurder.

€ 3.013,42

08-04-2026

 14

Toelichting

Het saldo is afgenomen wegens in rekening gebrachte bankkosten/uitkering salaris curator en toegenomen door getroffen regeling met de bestuurder.

€ 5.880,12

06-10-2026

 15

Toelichting

De betalingsregeling wordt netjes nagekomen. Het saldo is toegenomen door betalingen gedaan onder de minnelijke regeling die met bestuurder is getroffen, onder aftrek van bankkosten.

Verslagperiode

van	07-02-2022
7-1-2022	 1
t/m	
6-2-2022	
van	20-05-2022
7-2-2022	 2
t/m	
19-5-2022	
van	22-08-2022
20-5-2022	 3
t/m	
18-8-2022	
van	21-11-2022
19-8-2022	 4
t/m	
20-11-2022	
van	27-02-2023
21-11-2022	 5
t/m	
27-2-2023	
van	31-05-2023
28-2-2023	 6
t/m	
30-5-2023	
van	30-08-2023
31-5-2023	 7
t/m	
29-8-2023	
van	30-11-2023

30-8-2023

t/m

30-11-2023

van

29-3-2024

t/m

29-2-2024

van

1-3-2024

t/m

29-5-2024

van

29-9-2024

t/m

29-8-2024

van

30-8-2024

t/m

29-11-2024

van

30-11-2024

t/m

8-10-2025

van

8-10-2025

t/m

7-4-2026

van

8-4-2026

t/m

6-10-2026

 8

29-02-2024

 9

29-05-2024

 10

29-08-2024

 11

29-11-2024

 12

08-10-2025

 13

08-04-2026

 14

06-10-2026

 15

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	8 uur 6 min
2	3 uur 42 min
3	1 uur 6 min
4	1 uur 30 min
5	1 uur 12 min
6	0 uur 30 min
7	0 uur 48 min
8	0 uur 12 min
9	0 uur 24 min
10	0 uur 18 min
11	0 uur 24 min
12	0 uur 36 min
13	1 uur 24 min
14	0 uur 54 min
15	0 uur 48 min
totaal	21 uur 54 min

Toelichting bestede uren

Bestuderen Kadaster, KvK, RDW, gesprek bestuurder, correspondentie crediteuren, onderzoek bankafschriften en administratie, aanvang rechtmatigheidsonderzoek.

07-02-2022

 1

Werkzaamheden ter zake verslaglegging.

29-11-2024

 12

Monitoren regeling en verslaglegging.

08-10-2025

 13

Zie verslag 13.

08-04-2026

 14

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

NoFa Bouw B.V. is op 15 oktober 2019 opgericht door Renofa Holding B.V. Enig aandeelhouder en alleen/zelfstandig bevoegd bestuurder is Renofa Holding B.V., waarvan de aandelen op haar beurt worden gehouden door de heer R. Chaairi Taeh, die tevens enig aandeelhouder is van Renofa Holding B.V.

07-02-2022

 1

1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend: niet van toepassing.

07-02-2022

 1

1.3 Verzekeringen

Voor zover de curator bekend: niet van toepassing.

07-02-2022

 1

1.4 Huur

Voor zover de curator bekend: niet van toepassing.

07-02-2022

 1

1.5 Oorzaak faillissement

De indirect bestuurder heeft de curator medegedeeld dat zijn andere vennootschap Renofa B.V. handelde in de verkoop en plaatsing van kunststofkozijnen. Uit de markt kreeg hij steeds vaker het verzoek om tevens aluminium kozijnen c.q. geveldelen te leveren. Toen hij in 2019 een serieuze offerteaanvraag kreeg met betrekking tot het plaatsen van aluminium geveldelen, is NoFa Bouw B.V. opgericht met als doel om aan die vraag te voldoen. Dat heeft geleid tot een aangenomen project in begin 2020 met een aanneemsom van € 35.000,-. NoFa Bouw B.V. heeft de aluminium geveldelen besteld bij een Nederlandse leverancier. De geleverde c.q. gemonteerde geveldelen waren echter beschadigd dan wel niet conform de bestelling opgeleverd. Dat is rechtstreeks tussen de leverancier en de eindklant afgehandeld. Andere door NoFa Bouw B.V. aangenomen werken zijn er niet geweest.

07-02-2022

 1

Voorts heeft de indirect bestuurder de curator medegedeeld dat hij in 2020 aanspraak heeft gemaakt op de TVL-regeling, waarvan later bleek dat NoFa Bouw daar geen recht op had, zodat de ontvangen subsidie moest worden terugbetaald. Toen dat niet kon, heeft hij een eigen aangifte tot faillietverklaring van NoFa Bouw B.V. ingediend.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

07-02-2022

 1

Toelichting

n.v.t.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

n.v.t.

07-02-2022

 1

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Gesprek bestuurder, onderzoek bankafschriften.

07-02-2022

 1

werkzaamheden zijn afgerond

08-10-2025

 13

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

n.v.t.			
--------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek kadaster

07-02-2022

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
n.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

NoFa Bouw heeft voor de enige opdracht in haar bestaan geen bedrijfsmiddelen aangeschaft volgens de bestuurder.

07-02-2022

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

n.v.t.

07-02-2022

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Gesprek bestuurder, bestuderen bankafschriften en administratie.

07-02-2022

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
n.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De eerdergenoemde gefactureerde opdracht is geheel voldaan.

07-02-2022

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Gesprek bestuurder, bestuderen bankafschriften en administratie.

07-02-2022

 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
n.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

Gesprek bestuurder, bestuderen bankafschriften en administratie.

07-02-2022

 1

De werkzaamheden zijn afgerond.

29-02-2024

 9

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
rc-verhouding Renofa B.V.	€ 32.255,00	€ 0,00	€ 0,00
rc-verhouding indirect bestuurder	€ 558,80	€ 558,80	€ 558,80
totaal	€ 32.813,80	€ 558,80	€ 558,80

Toelichting debiteuren

Er was sprake van een vordering in rekening-courant op de indirect bestuurder van € 558,80, welke inmiddels is afgelost aan de boedel. Voorts is sprake van een vordering in rekening-courant op de tevens gefailleerde vennootschap Renofa B.V. van € 32.255,00 welke inmiddels bij de curator van Renofa B.V. ter verificatie is ingediend.

07-02-2022

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Gesprek bestuurder, bestuderen bankafschriften, correspondentie bestuurder.

07-02-2022

 1

De werkzaamheden zijn afgerond.

29-02-2024

 9

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

07-02-2022

 1

Toelichting vordering van bank(en)

Er was geen sprake van een debetsaldo en/of andere schulden.

5.2 Leasecontracten

n.v.t.

07-02-2022

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

n.v.t.

07-02-2022

 1

5.4 Separatistenpositie

n.v.t.

07-02-2022

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

n.v.t.

07-02-2022

 1

5.6 Retentierechten

n.v.t.

07-02-2022

 1

5.7 Reclamerechten

n.v.t.

07-02-2022

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

n.v.t.

07-02-2022

 1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Gesprek bestuurder, correspondentie bank, bestuderen bankafschriften.

07-02-2022

 1

Bestuderen bankafschriften.

20-05-2022

 2

Maandelijks controle bankafschriften zakelijke rekening

21-11-2022

 4

De werkzaamheden zijn afgerond.

29-02-2024

 9

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

n.v.t.

07-02-2022

 1

6.2 Financiële verslaglegging

n.v.t.

07-02-2022

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

n.v.t.

07-02-2022

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

n.v.t.

07-02-2022

 1

6.5 Verantwoording

n.v.t.

07-02-2022

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

n.v.t.

07-02-2022

 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

n.v.t.

07-02-2022

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Gesprek bestuurder

07-02-2022

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Er is in een online omgeving een boekhouding bijgehouden, maar deze lijkt niet volledig te zijn.

07-02-2022

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over 2020 is niet opgemaakt en dus ook niet vastgesteld en gedeponneerd.

07-02-2022

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

n.v.t.

07-02-2022

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Aan de stortingsverplichting is voldaan.

07-02-2022

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

07-02-2022

 1

Toelichting

Het onderzoek is nog gaande.

22-08-2022

 3

Toelichting

De curator verwacht het onderzoek de komende periode af te ronden. Deze periode zal curator de bestuurder uitnodigen voor een gesprek over zijn bevindingen.

30-11-2023

 8

Ja

29-02-2024

 9

Toelichting

Het rechtmatigheidsonderzoek is afgerond. De curator ontkomt niet aan de conclusie dat sprake is van handelingen die een redelijk handelend bestuurder niet behoorde te verrichten. Ik vat de belangrijkste bevindingen kort samen.

- De bestuurder heeft ervoor gekozen een sterfhuis te creëren, zonder dat in dat kader met de achterblijvende schuldeisers regelingen zijn getroffen om te voorkomen dat zij onbetaald achterbleven.
- Middels valselijk opgemaakte aanvragen in coronatijd zijn TVL-subsidies aangevraagd waarop geen recht bestond. De ontvangen bedragen zijn ook niet gebruikt waarvoor subsidies zijn bedoeld. De terugbetalingsverplichtingen zijn in het faillissement achtergebleven en vormen een belangrijk deel van de achtergebleven schuldenlast.
- De administratie is te gebrekkig. De rechten en verplichtingen van de rechtspersoon kunnen daarmee niet worden gekend.
- Jaarrekeningen zijn niet tijdig opgemaakt en gedeponneerd.
- De bestuurder heeft een substantiële schuld aan Renofa B.V. laten ontstaan terwijl hij wist of behoorde te weten dat Renofa B.V. deze niet kon betalen.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

07-02-2022

 1

Toelichting

In onderzoek.

Toelichting

De curator verwacht het onderzoek de komende periode af te ronden. Deze periode zal curator de bestuurder uitnodigen voor een gesprek over zijn bevindingen.

30-11-2023

 8

Nee

29-02-2024

 9

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator is thans doende met het rechtmatigheidsonderzoek.	20-05-2022  2
Het onderzoek is nog gaande.	22-08-2022  3
Het rechtmatigheidsonderzoek loopt nog.	21-11-2022  4
Het onderzoek is nog niet afgerond.	27-02-2023  5
Het onderzoek is nog gaande.	31-05-2023  6
Het onderzoek is nog gaande.	30-08-2023  7
De curator verwacht het onderzoek de komende periode af te ronden. Deze periode zal curator de bestuurder uitnodigen voor een gesprek over zijn bevindingen.	30-11-2023  8
De curator heeft de bestuurder met zijn bevindingen geconfronteerd en is met hem en de entiteit die bij de gedragingen is betrokken in overleg over een definitieve regeling.	29-02-2024  9
De curator heeft nadere verzochte informatie ontvangen die benodigd is om een definitieve regeling uit te werken en voor te leggen. De curator zal de komende periode de informatie daartoe beoordelen.	29-05-2024  10
De curator heeft de informatie beoordeeld en met de Rechter-Commissaris de contouren van een regeling besproken. De curator is na verkregen akkoord op deze contouren er niet meer aan toe gekomen dit te bespreken met de bestuurder, omdat hij werd geconfronteerd met de eigen aangifte door de bestuurder van het faillissement van Renofa Kozijntechiek B.V. waarin de curator ook als zodanig is benoemd. Op korte termijn heeft de curator een onderhoud met de bestuurder over de ontstane situatie.	29-08-2024  11
Met toestemming van de Rechter-Commissaris is de curator tot een nieuwe definitieve regeling gekomen, die tot op heden wordt nagekomen. De regeling houdt in dat er maandelijks € 480,00 wordt betaald gedurende 36 maanden.	29-11-2024  12
Regeling wordt nagekomen.	08-10-2025  13
De regeling wordt nagekomen.	08-04-2026  14
 De regeling wordt netjes nagekomen.	06-10-2026  15

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Gesprek bestuurder, onderzoek bankafschriften en administratie.	07-02-2022  1
Afronden onderzoek en contact met de bestuurder.	29-02-2024  9
Verkrijgen nadere informatie als aangegeven onder 7.7	29-05-2024  10
Bestuderen info en communicatie met de rechter-commissaris.	29-08-2024  11
Monitoren regeling.	08-10-2025  13
Zie verslag 13.	08-04-2026  14

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting	07-02-2022  1
Salaris curator: P.M.	

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 9.783,00

07-02-2022

 1

Toelichting

OB Q1 2020 en VPB 2020+2021

€ 10.151,00

20-05-2022

 2

Toelichting

OB Q4 2021

€ 10.554,00

22-08-2022

 3

Toelichting

OB Q1 2022 en Vpb 2022

€ 10.369,00

21-11-2022

 4

Toelichting

De aanslagen vennootschapsbelasting 2021 en 2022 zijn op nihil gesteld door de belastingdienst.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

n.v.t.

07-02-2022

 1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

n.v.t.

07-02-2022

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

07-02-2022

 1

Toelichting

Er zijn drie concurrente schuldeisers bekend, die inmiddels alle drie hun vordering ter verificatie hebben ingediend.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 80.271,82

07-02-2022

 1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

07-02-2022

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Gesprek bestuurder, bestuderen administratie en eigen aangifte, correspondentie crediteuren.

07-02-2022

 1

Correspondentie met crediteuren.

20-05-2022

 2

Correspondentie met belastingdienst.

21-11-2022

 4

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

n.v.t.

07-02-2022

 1

9.2 Aard procedures

n.v.t.

07-02-2022

 1

9.3 Stand procedures

n.v.t.

07-02-2022

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Gesprek bestuurder

07-02-2022

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Voortzetting rechtmatigheidsonderzoek

07-02-2022

 1

Voortzetting rechtmatigheidsonderzoek	20-05-2022  2
Voortzetting rechtmatigheidsonderzoek	22-08-2022  3
Voortzetting rechtmatigheidsonderzoek.	21-11-2022  4
Idem	27-02-2023  5
Idem	31-05-2023  6
Idem.	30-08-2023  7
De curator verwacht het onderzoek de komende periode af te ronden. Deze periode zal curator de bestuurder uitnodigen voor een gesprek over zijn bevindingen. Het plan van aanpak zal afhangen van dit gesprek.	30-11-2023  8
De curator zal onderzoeken of en hoe tot een definitieve regeling kan worden gekomen, een en ander met instemming van de Rechter-Commissaris.	29-02-2024  9
Uitwerken en voorleggen definitieve regeling aan de rechter-commissaris.	29-05-2024  10
Gesprek met bestuurder.	29-08-2024  11
Monitoren getroffen betalingsregeling (zie 7.7).	29-11-2024  12
Monitoren getroffen betalingsregeling.	08-10-2025  13

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend	07-02-2022  1
Nog niet bekend.	29-02-2024  9
Nog niet bekend.	29-05-2024  10
Nog niet bekend.	29-08-2024  11
Zolang de regeling met de bestuurder loopt, zal het faillissement open blijven.	29-11-2024  12

10.3 Indiening volgend verslag

7-4-2027

06-10-2026

 15

10.4 Werkzaamheden overig

In dit faillissement is mr. S.W. Vos mr. J.J. Brouwer opgevolgd als curator.

22-08-2022

 3

Dit verslag is bedoeld om derden te informeren over de voortgang van het faillissement met betrekking tot die aspecten, waarvan de curator meent dat bepaalde informatie in dit stadium openbaar gemaakt kan worden. Het is onder meer gebaseerd op informatie en verklaringen die de curator van (de bestuurder(s) van) gefailleerde en van bij het faillissement betrokken derden, zoals de financierende bank, leveranciers en afnemers heeft verkregen. Aangaande die informatie heeft de curator getracht een en ander zo zorgvuldig mogelijk te formuleren, doch de lezer dient zich te realiseren dat sommige informatie bewust dan wel onbewust door de curator niet kan zijn weergegeven. Nog niet alle feiten en omstandigheden het faillissement betreffende kunnen de curator in dit stadium voldoende helder zijn, zodat in volgende verslagen de hieronder gegeven informatie nuancering of rectificatie kan behoeven.

21-11-2022

 4

Aan dit openbaar verslag kunnen mede daarom door derden geen rechten worden ontleend. Meer in het bijzonder kan en mag uit dit verslag niet enige aanvaarding, erkenning of afstand van enig recht worden opgemaakt.

Bijlagen

Bijlagen