

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	21-07-2022
Insolventienummer	F.08/22/74
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000237761:F001
Datum uitspraak	15-06-2022

R-C	mr. A.E. Zweers
Curator	mr G.K. Fraterman

Algemene gegevens

Naam onderneming

Brasserie 't Marktzicht

21-07-2022

 1

Gegevens onderneming

Algemene opmerkingen:

Dit verslag is opgesteld conform de door RECOFA daarvoor gegeven richtlijnen, waarbij de voorgeschreven nummering is gehanteerd. Waar nummers niet zijn ingevuld, zijn de betreffende onderwerpen in dit faillissement niet van toepassing. Wijzigingen of aanvullingen op het laatste verslag worden vetgedrukt weergegeven. De tekst van eventueel voorafgaande verslagen blijft leesbaar. Verwezen wordt naar de hierna weergegeven disclaimer.

Disclaimer:

Onderhavig openbaar faillissementsverslag en de daarbij behorende bijlagen zijn, op basis van beschikbare gegevens en mededelingen van onder meer (de bestuurder(s) van) de schuldenaar, zo zorgvuldig mogelijk opgesteld. De curator kan niet in staan voor de volledigheid of de juistheid van de aan het verslag en de bijlagen ten grondslag liggende gegevens of mededelingen. Daarnaast kan het voorkomen dat informatie (nog) niet beschikbaar is, in een later stadium gewijzigd moet worden of dat informatie nog niet openbaar gemaakt kan worden. De curator staat daarom niet in voor de volledigheid of juistheid van het verslag en de bijlagen. Aan dit verslag en de bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend en schuldeisers dienen er rekening mee te houden dat de vooruitzichten op een mogelijke uitkering kunnen wijzigen als gevolg van nieuwe of gewijzigde informatie en/of inzichten. Aan de opname op de lijst van voorlopig erkende schuldvorderingen kunnen evenmin rechten worden ontleend.

Gegevens onderneming/failliet:

Brasserie 't Marktzicht is in 2018 opgericht door Strock Paint and Constructions BV, zijnde enig aandeelhouder de heer Strock (vader). De onderneming wordt sinds 2019 gedreven door een drietal bestuurders, te weten mevrouw C.A. Wessels, mevrouw C.C. Strock en mevrouw L.L. Wasser-Strock, zijnde de moeder en twee dochters. De aandelen zijn door moeder en de twee dochters voor gelijke delen (1/3) overgenomen per 31 oktober 2019.

De Brasserie is gevestigd aan de Markt 6 te Hengelo (O) en is eveneens statutair gevestigd te Hengelo (O).

21-07-2022



Activiteiten onderneming

Aan de Markt 6 te Hengelo werd door Brasserie 't Markzicht BV een horeca-onderneming, meer specifiek een lunchroom geëxploiteerd.

21-07-2022



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 69.492,00	€ -4.644,00	€ 76.904,00
2019	€ 11.120,00	€ -7.899,00	€ 63.768,00

Toelichting financiële gegevens

De jaarcijfers over 2021 zijn nog niet gereed. Wel heeft de boekhouder een recente en zoveel mogelijk bijgewerkte balans en winst- en verliesrekening toegezonden aan de curator.

21-07-2022



Gemiddeld aantal personeelsleden

4

21-07-2022



Toelichting

Zekerheidshalve heeft de curator een drietal arbeidsovereenkomst voor zover deze nog bestonden opgezegd. De bestuurders hebben aan de curator meegedeeld dat zij in onderling overleg alle arbeidsovereenkomsten per 1 januari 2022 hebben beëindigd, met wederzijds goedvinden. Er zijn geen vaststellingsovereenkomsten voorhanden.

Boedelsaldo

€ 2.439,25

21-07-2022



Toelichting

De bestuurders hebben voorafgaand aan het faillissement een Rational keukenmachine, welke aan de boedel toebehoorde, verkocht voor een bedrag van € 4.000,00. Na aftrek van een nog openstaand bedrag bij Rational bleef er een bedrag van € 2.750,00 over. Dit bedrag komt toe aan de boedel en is inmiddels op de boedelrekening gestort.

Ten behoeve van de boedel is met goedkeuring van de RC een slottermijn betaald aangaande een financial leaseovereenkomst van de boedelrekening, waarna een koffiemachine eigendom werd van de boedel. De inboedel/inventaris zal ook met toestemming van de RC op korte termijn worden verkocht.

Verslagperiode

van

15-6-2022

21-07-2022



t/m

21-7-2022

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	23 uur 0 min
---	--------------

totaal	23 uur 0 min
---------------	--------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De besloten vennootschap heeft een drietal bestuurders, een moeder en

21-07-2022

twee dochters, die alle drie voor gelijke delen (1/3) aandeelhouder zijn van deze BV, te weten:

- mevrouw C.C. Wessels;
- mevrouw C.C. Strock en
- mevrouw L.L. Wasser-Strock.



1.2 Lopende procedures

nvt

21-07-2022



1.3 Verzekeringen

Er was een inboedelverzekering en een brandverzekering. Deze zijn betaald tot en met eind december 2021. De bestuurders hebben de verzekeraar (Goudse Schadeverzekeringen) op de hoogte gebracht van het aanstaande faillissement, nu zij vanaf januari 2022 de verzekeringspenningen niet meer hebben voldaan.

De curator heeft, gelet op de geringe waarde en het feit dat het pand al een aantal maanden leegstond, althans er geen activiteiten meer plaatsvonden vanaf januari 2022, besloten om geen verzekering af te sluiten na datum faillissement.

21-07-2022



1.4 Huur

Er is een huurovereenkomst aangegaan in 2018. Na overname in 2019 door de drie vrouwelijke bestuurders is er per 1 november 2019 de lopende huurovereenkomst overgegaan op de drie nieuwe bestuurders middels een allonge. Zij huren het pand staande en gelegen aan de Markt 6 te Hengelo per 1 november 2019. Door de curator is per aangetekende brief van 16 juni 2022 de huurovereenkomst opgezegd tegen de kortst mogelijke termijn. De verhuurder heeft inmiddels zijn vordering ingediende aangaande achterstallige huurpenningen.

In de huurovereenkomst is een bepaling opgenomen waarin is overeengekomen dat alle aldaar aanwezige inboedel en roerende zaken voor € 2.500,00 wordt overgenomen door de Brasserie 't Marktzicht BV.

21-07-2022



1.5 Oorzaak faillissement

Het betreft een eigen aangifte. De drie bestuurders zijn op 29 november 2019 gestart met hun horeca-onderneming. Ongeveer drie maanden later stak Corona de kop op. Na 2,5 maand goed te hebben gedraaid, kwam halverwege maart 2020 de eerste lockdown. De Brasserie heeft toen noodgedwongen drie maanden dicht gezeten. De onderneming draaide nog niet lang genoeg om voor enige steunmaatregel van de overheid in aanmerking te komen. In de zomer van 2020 mocht na een drie maanden lang geduurd hebbende lockdown de onderneming haar deuren weer openen, echter helaas voor korte duur, omdat na de zomer op last van de overheid wederom een lockdown en een lange sluiting werd afgekondigd, ditmaal voor zeven maanden. Aan het einde van 2021 kondigde de overheid wederom een derde lockdown aan. Op dat moment hebben de drie bestuurders besloten de onderneming niet langer voort te zetten. Nadat dit besluit was genomen, hebben de bestuurders nog getracht de onderneming te verkopen. Dit is helaas niet gelukt, waardoor zij zich genoodzaakt zagen het eigen faillissement aan te vragen.

21-07-2022



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

4

21-07-2022



Toelichting

vier medewerkers bediening op basis van een nul uren contract.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

9

21-07-2022



Toelichting

op basis van een nul uren contract.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

16-6-2022	4	
-----------	---	--

totaal	4	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Zekerheidshalve zijn met toestemming van de RC de laatste arbeidsovereenkomsten opgezegd, dit ondanks het feit dat door de bestuurders met wederzijds goedvinden de arbeidsovereenkomsten reeds waren beëindigd.

21-07-2022



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

nvt			
-----	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

--

21-07-2022



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

--

21-07-2022

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
de voorhanden zijnde horeca-inventaris	€ 1.150,00	
totaal	€ 1.150,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Blijkens de huurovereenkomst is alle in het gehuurde aanwezige inventaris eigendom van Brasserie Marktzicht BV. De Rabobank heeft een pandrecht gevestigd op alle roerende zaken vanwege een aangegane kredietovereenkomst.

De curator heeft het pandrecht op de roerende zaken erkend, echter het bodemrecht van de Fiscus speelt.

21-07-2022

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De Fiscus heeft een bodemvoorrecht op de inventaris.

21-07-2022

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Er hebben een aantal bezichtigingen plaatsgevonden welke hebben geleid tot een aantal biedingen. Met toestemming van de RC zal op korte termijn een koopovereenkomst worden gesloten aangaande de verkoop van de bedrijfsmiddelen.

21-07-2022

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

--

21-07-2022

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

--

21-07-2022

 1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

--

21-07-2022

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

--

21-07-2022

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

in onderzoek

21-07-2022

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 23.451,43

21-07-2022

 1

Toelichting vordering van bank(en)

Vordering Rabobank ten aanzien van een tweetal geldleningsovereenkomsten, alsmede een debetstand op de betaalrekening.

5.2 Leasecontracten

Er is medio 2021 een leaseovereenkomst tot stand gekomen met Friesland Lease met betrekking tot een leasefiets. Het betreft operational lease. De leasetermijnen zijn niet allen voldaan door de failliete B.V., als gevolg waarvan Friesland Lease zich tot de curator heeft gewend. In de leaseovereenkomst is een eigendomsvoorbehoud opgenomen, als gevolg waarvan de eigendom van de e-bike aan Friesland Lease toebehoort. De curator zal de leasemaatschappij hieromtrent berichten. Naar verwachting zal de leasemaatschappij de e-bike komen ophalen.

21-07-2022

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

De Rabobank heeft een pandrecht gevestigd op alle roerende en toekomstige roerende zaken, alsmede debiteuren/vorderingen. De curator heeft het pandrecht met betrekking tot de vorderingen nog in onderzoek.

21-07-2022

 1

5.4 Separatistenpositie

De Rabobank heeft middels een pandakte welke geregistreerd is bij de Belastingdienst een pandrecht.

21-07-2022



5.5 Eigendomsvoorbehoud

zie 5.2

21-07-2022



5.6 Retentierechten

nvt

21-07-2022



5.7 Reclamerechten

nvt

21-07-2022



5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Er is meermaals contact/overleg geweest met de Rabobank met betrekking tot het door hen gevestigde pandrecht. Er speelt nog discussie over het gevestigde pandrecht op de vorderingen. De curator zal hier op korte termijn een standpunt over innemen.

21-07-2022



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

nvt

21-07-2022



6.2 Financiële verslaglegging

nvt

21-07-2022



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

nvt

21-07-2022



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

nvt

21-07-2022



6.5 Verantwoording

nvt

21-07-2022



6.6 Opbrengst

Toelichting

nvt

21-07-2022



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

nvt

21-07-2022



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

nvt

21-07-2022



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

in onderzoek

21-07-2022



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over 2020 is op 18-04-2022 gedeponeed.

21-07-2022



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

nvt

21-07-2022



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Er is een gestort kapitaal van € 1,20, welke gelijk is aan het geplaatst kapitaal van € 1,20. Hier is aldus aan voldaan.

21-07-2022



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

in onderzoek

21-07-2022



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

21-07-2022



7.7 Toelichting rechtmatigheid

in onderzoek

21-07-2022



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

in onderzoek

21-07-2022



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

21-07-2022



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 7.573,00

21-07-2022



8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

21-07-2022



8.4 Andere pref. crediteuren

€ 23.451,43

21-07-2022



Toelichting

Dit betreft de vordering van de Rabobank uit hoofde van de geldleningsovereenkomsten en de daaraan gekoppelde pandakte.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

9

21-07-2022



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 41.043,36

21-07-2022



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

in onderzoek

21-07-2022



8.8 Werkzaamheden crediteuren

in onderzoek

21-07-2022



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

nvt

21-07-2022



9.2 Aard procedures

nvt

21-07-2022



9.3 Stand procedures

nvt

21-07-2022



9.4 Werkzaamheden procedures

nvt

21-07-2022



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

verkoop inventaris en rechtmatigheidsonderzoek

21-07-2022



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

onbekend

21-07-2022



10.3 Indiening volgend verslag

21-10-2022

21-07-2022



10.4 Werkzaamheden overig

--

21-07-2022



Bijlagen