

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	12-07-2023
Insolventienummer	F.08/23/119
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000290717:F001
Datum uitspraak	27-06-2023

R-C	mr. M.M. Verhoeven
Curator	mr S.J. de Vries

Algemene gegevens

Naam onderneming

Duurzaam Gebouwd B.V.

12-07-2023



Gegevens onderneming

Duurzaam Gebouwd B.V. betreft een op 22 maart 2005 opgerichte besloten vennootschap, gevestigd te 8024 HB Zwolle, aan de Schrevenweg 3.

12-07-2023



Activiteiten onderneming

De onderneming omschrijft haar activiteiten als volgt: Duurzaam Gebouwd is hét landelijke integrale kennisplatform voor beslissers binnen de bouw- en vastgoedsector op het gebied van duurzaamheid. Via de website www.duurzaamgebouwd.nl, het interactieve en digitale magazine en de verschillende grote en kleine (netwerk)bijeenkomsten bundelt Duurzaam Gebouwd kennis, kracht en netwerken om de verduurzaming van de gebouwde omgeving te versnellen. De vraag- en aanbodzijde wordt bij elkaar gebracht op essentiële opgaves als de energietransitie, circulariteit en gezondheid door te communiceren, verbinden en activeren.

12-07-2023



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 956.456,00	€ 44.813,00	€ 621.471,00
2021	€ 781.498,00	€ 66.132,00	€ 602.695,00
2022	€ 660.755,00	€ -204.734,00	€ 231.684,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

19

12-07-2023



1

Boedelsaldo

€ 21.332,30

12-07-2023



1

Verslagperiode

van

27-6-2023

t/m

11-7-2023

12-07-2023



1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	24 uur 36 min
---	---------------

totaal	24 uur 36 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Alle aandelen in Duurzaam Gebouwd BV worden gehouden door netwerk Pers Holding BV, welke vennootschap ook statutair bestuurster is.

12-07-2023

 1

Van Netwerk Pers Holding BV zijn Harald en Erna Beheer BV en Geert Dijkstra Beheer BV de bestuurders. Van de eerstgenoemde vennootschap zijn de heer H.J.M. Jansen en mevrouw G. Jansen - van der Meer bestuurder en van laatstgenoemde vennootschap zijn de heer G. Dijkstra en mevrouw E.F.J. Spaltman bestuurder.

1.2 Lopende procedures

Voor zover aan de curator bekend, is geen sprake van lopende procedures.

12-07-2023

 1

1.3 Verzekeringen

De lopende verzekeringen worden beëindigd.

12-07-2023

 1

1.4 Huur

Er was sprake van een huurovereenkomst met B.J. Nooter Beheer BV te Zwolle. De curator heeft de huur opgezegd en als gevolg daarvan zal de huur in ieder geval eindigen per 30 september 2023.

12-07-2023

 1

Omdat de huurovereenkomst tevens op naam stond van gelieerde vennootschappen (die dus ook hoofdelijk verbonden zijn) verwacht de curator niet dat de verhuurder een vordering in het faillissement zal indienen.

1.5 Oorzaak faillissement

Door het bestuur van de vennootschap is aangegeven dat het faillissement is veroorzaakt doordat de omzet eerst na Covid onder druk is komen te staan, terwijl daarna de stikstofcrisis, rentestijgingen, de oorlog in Oekraïne, personeelstekorten en prijsstijgingen er voor hebben gezorgd dat de bouwsector grotendeels op slot is gedaan. Dit heeft met name directe impact gehad op de marketingbudgetten, waarvan de vennootschap het via haar partners moest hebben.

12-07-2023

 1

De curator dient nog verder onderzoek te doen naar de oorzaken van het faillissement.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

18

12-07-2023



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

19

12-07-2023



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
29-8-2023	18	alle personeelsleden is ontslag aangezegd.
totaal	18	

2.4 Werkzaamheden personeel

Op 5 juli 2023 heeft er op de bedrijfslocatie een bijeenkomst met het UWV plaatsgevonden, waarbij de werknemers door de curator en UWV over hun rechten en plichten als gevolg van het faillissement zijn geïnformeerd.

12-07-2023



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
N.v.t.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
4 PC's, 9 laptops, camera+lens, draadloze rever	€ 7.417,30	€ 0,00
totaal	€ 7.417,30	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen zijn, na taxatie en met toestemming rechter-commissaris, verkocht voor een bedrag van € 6.130,- excl BTW / € 7.417,30 incl. BTW.

12-07-2023



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er is geen sprake van pandrechten/zekerheidsrechten van derden.

12-07-2023



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
immaterieel actief	€ 13.612,50	€ 0,00
inzet personeel	€ 612,50	€ 0,00
totaal	€ 14.225,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Het immaterieel actief, bestaande uit handelsnamen, domeinnamen/websites, sociale media-accounts en klantgegevens zijn verkocht voor € 11.250,- excl. BTW / € 13.612,50 incl. BTW.

12-07-2023



3.9 Werkzaamheden andere activa

Door 1 werknemer zijn na faillissement nog werkzaamheden verricht voor een gelieerde vennootschap. De hieraan verbonden kosten zijn vergoed voor een bedrag van € 500,- excl. BTW / € 612,50 incl. BTW.

12-07-2023



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
handelsdebiteuren	€ 34.308,26		
totaal	€ 34.308,26	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Er staat voor € 34.308,26 uit aan vorderingen op debiteuren. De curator dient de (mogelijkheid van) incasso van deze vorderingen nog te onderzoeken.

12-07-2023



4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De activiteiten van de ondernemen zijn per de faillissementsdatum gestaakt. Het immaterieel actief is na faillissement verkocht en de koper zal hiermee (een deel van de) activiteiten voortzetten.

12-07-2023



6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De boekhouding werd bijgehouden via Exact Online.

12-07-2023

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over 2021 is gedeponeerde op 23 mei 2022. De jaarrekening over 2022 is gedeponeerde op 26 juni 2023.

12-07-2023

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

12-07-2023

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Aan voldaan.

12-07-2023

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator heeft nog geen onderzoek ingesteld naar onbehoorlijk bestuur.

12-07-2023

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

De curator wil nog onderzoek doen naar betalingen rond faillissementsdatum en naar het verloop van rekening-courantverhoudingen met gelieerde vennootschappen.

12-07-2023

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 302,50

12-07-2023



Toelichting

Aan taxatiekosten is € 250,- excl. BTW / € 302,50 incl. BTW betaald. Verder is nog geen sprake van boedelvorderingen die zijn gemeld.

Er dient in ieder geval rekening te worden gehouden met een boedelvordering van het UWV.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 28,00

12-07-2023



Toelichting

Door de Belastingdienst is tot dusver slechts een vordering OB 4e kwartaal 2022 gemeld voor € 28,-.

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

12-07-2023



Toelichting

Het UWV heeft nog geen vordering gemeld, maar die is wel te verwachten.

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

12-07-2023



8.5 Aantal concurrente crediteuren

7

12-07-2023



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 40.589,00

12-07-2023



Toelichting

De crediteuren zijn aangeschreven en toename van het aantal en het bedrag aan concurrente crediteuren is te verwachten.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De curator kan nog geen uitspraken doen over de wijze van afwikkeling.

12-07-2023



8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

12-07-2023

 1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator dient nog het nodige onderzoek te doen op basis van de administratie.

12-07-2023

 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet in te schatten.

12-07-2023

 1

10.3 Indiening volgend verslag

12-10-2023

12-07-2023

 1

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen