

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	15-04-2024
Insolventienummer	F.08/23/119
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000290717:F001
Datum uitspraak	27-06-2023

R-C	mr. M.M. Verhoeven
Curator	mr S.J. de Vries

Algemene gegevens

Naam onderneming

Duurzaam Gebouwd B.V.	12-07-2023
	 1

Gegevens onderneming

Duurzaam Gebouwd B.V. betreft een op 22 maart 2005 opgerichte besloten vennootschap, gevestigd te 8024 HB Zwolle, aan de Schrevenweg 3.	12-07-2023
	 1

Activiteiten onderneming

De onderneming omschrijft haar activiteiten als volgt: Duurzaam Gebouwd is hét landelijke integrale kennisplatform voor beslissers binnen de bouw- en vastgoedsector op het gebied van duurzaamheid. Via de website www.duurzaamgebouwd.nl , het interactieve en digitale magazine en de verschillende grote en kleine (netwerk)bijeenkomsten bundelt Duurzaam Gebouwd kennis, kracht en netwerken om de verduurzaming van de gebouwde omgeving te versnellen. De vraag- en aanbodzijde wordt bij elkaar gebracht op essentiële opgaves als de energietransitie, circulariteit en gezondheid door te communiceren, verbinden en activeren.	12-07-2023
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 956.456,00	€ 44.813,00	€ 621.471,00
2021	€ 781.498,00	€ 66.132,00	€ 602.695,00
2022	€ 660.755,00	€ -204.734,00	€ 231.684,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

19

12-07-2023

 1

Boedelsaldo

€ 21.332,30

12-07-2023

 1

€ 68.230,55

17-10-2023

 2

Toelichting

Het saldo is toegenomen door betalingen van debiteuren, overboeking van het banksaldo van gefailleerde en de afrekening van een NOW-subsidie.

€ 73.238,55

15-01-2024

 3

Toelichting

Het saldo is verder opgelopen door terugbetaling door de Belastingdienst van een deel van de BTW-afdracht over het 2e kwartaal van 2023.

Verslagperiode

van	12-07-2023
27-6-2023	 1
t/m	
11-7-2023	
van	17-10-2023
12-7-2023	 2
t/m	
16-10-2023	
van	15-01-2024
17-10-2023	 3
t/m	
14-1-2024	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	24 uur 36 min
2	18 uur 36 min
3	5 uur 24 min
4	6 uur 6 min
totaal	54 uur 42 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Alle aandelen in Duurzaam Gebouwd BV worden gehouden door netwerk Pers Holding BV, welke vennootschap ook statutair bestuurster is.

12-07-2023

 1

Van Netwerk Pers Holding BV zijn Harald en Erna Beheer BV en Geert Dijkstra Beheer BV de bestuurders. Van de eerstgenoemde vennootschap zijn de heer H.J.M. Jansen en mevrouw G. Jansen - van der Meer bestuurder en van laatstgenoemde vennootschap zijn de heer G. Dijkstra en mevrouw E.F.J. Spaltman bestuurder.

1.2 Lopende procedures

Voor zover aan de curator bekend, is geen sprake van lopende procedures.

12-07-2023

 1

1.3 Verzekeringen

De lopende verzekeringen worden beëindigd.

12-07-2023

 1

1.4 Huur

Er was sprake van een huurovereenkomst met B.J. Nooter Beheer BV te Zwolle. De curator heeft de huur opgezegd en als gevolg daarvan zal de huur in ieder geval eindigen per 30 september 2023.

12-07-2023

 1

Omdat de huurovereenkomst tevens op naam stond van gelieerde vennootschappen (die dus ook hoofdelijk verbonden zijn) verwacht de curator niet dat de verhuurder een vordering in het faillissement zal indienen.

1.5 Oorzaak faillissement

Door het bestuur van de vennootschap is aangegeven dat het faillissement is veroorzaakt doordat de omzet eerst na Covid onder druk is komen te staan, terwijl daarna de stikstofcrisis, rentestijgingen, de oorlog in Oekraïne, personeelstekorten en prijsstijgingen er voor hebben gezorgd dat de bouwsector grotendeels op slot is gedaan. Dit heeft met name directe impact gehad op de marketingbudgetten, waarvan de vennootschap het via haar partners moest hebben.

12-07-2023

 1

De curator dient nog verder onderzoek te doen naar de oorzaken van het faillissement.

Door de curator is met de bestuurders een finale regeling getroffen inzake betalingen voor faillissementsdatum. Als gevolg hiervan zal geen nader onderzoek door de curator meer worden gedaan naar de oorzaken van het faillissement.

15-04-2024

 4

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

18

12-07-2023



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

19

12-07-2023



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
29-8-2023	18	alle personeelsleden is ontslag aangezegd.
totaal	18	

2.4 Werkzaamheden personeel

Op 5 juli 2023 heeft er op de bedrijfslocatie een bijeenkomst met het UWV plaatsgevonden, waarbij de werknemers door de curator en UWV over hun rechten en plichten als gevolg van het faillissement zijn geïnformeerd.

12-07-2023



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
N.v.t.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
4 PC's, 9 laptops, camera+lens, draadloze rever	€ 7.417,30	€ 0,00
totaal	€ 7.417,30	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen zijn, na taxatie en met toestemming rechter-commissaris, verkocht voor een bedrag van € 6.130,- excl BTW / € 7.417,30 incl. BTW.

12-07-2023



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er is geen sprake van pandrechten/zekerheidsrechten van derden.

12-07-2023



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
immaterieel actief	€ 13.612,50	€ 0,00
inzet personeel	€ 612,50	€ 0,00
banksaldo	€ 1.264,45	
afrekening NOW-subsidie periode 8	€ 33.074,00	
BTW 2e kwartaal 2023	€ 5.008,00	
afrekening contractspartij	€ 611,27	
totaal	€ 54.182,72	€ 0,00

Toelichting andere activa

Het immaterieel actief, bestaande uit handelsnamen, domeinnamen/websites, sociale media-accounts en klantgegevens zijn verkocht voor € 11.250,- excl. BTW / € 13.612,50 incl. BTW.

12-07-2023



In de 2e verslagperiode is door de ABN AMRO Bank het banksaldo (na verrekening) van € 1.264,45 op de faillissementsrekening overgeboekt.

17-10-2023



Verder is in het kader van de afrekening van de NOW periode 8 een afrekening ontvangen voor een bedrag van € 33.074,-.

In de 3e verslagperiode is door de Belastingdienst € 5.008,- op de faillissementsrekening betaald. Dit betreft het bedrag dat na verrekening resteerde na bezwaar/verzoek om herziening van de aanslag over het 2e kwartaal van 2023.

15-01-2024



In de 4e verslagperiode is via de bankrekening van gefailleerde nog een teruggave ontvangen van per saldo € 611,27.

15-04-2024



3.9 Werkzaamheden andere activa

Door 1 werknemer zijn na faillissement nog werkzaamheden verricht voor een gelieerde vennootschap. De hieraan verbonden kosten zijn vergoed voor een bedrag van € 500,-. excl. BTW / € 612,50 incl. BTW.

12-07-2023



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
handelsdebiteuren	€ 34.308,26	€ 12.559,80	
totaal	€ 34.308,26	€ 12.559,80	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Er staat voor € 34.308,26 uit aan vorderingen op debiteuren. De curator dient de (mogelijkheid van) incasso van deze vorderingen nog te onderzoeken.

12-07-2023



1

Door debiteuren is in totaal € 12.559,80 betaald. Van het resterende open staande bedrag is geen betaling te verwachten, omdat het hierbij gaat om vorderingen terzake diensten die wegens het faillissement niet meer (kunnen) worden geleverd.

17-10-2023



2

Hert door debiteuren in eerdere verslagperiode betaalde bedrag is in dit verslag nu ook onder "Opbrengst" verantwoord.

15-04-2024



4

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

17-10-2023



Er werd een bankrekening aangehouden bij de ABN AMRO, waarop per faillissementsdatum een creditsaldo stond van 15.699,03. Dit saldo is door de bank verrekend met een vordering van € 36.300,-.

Na datum faillissement zijn nog wel betalingen overgeboekt op de bankrekening en het daardoor ontstane saldo ad € 1.264,45 is door de bank overgeboekt op de faillissementsrekening. Dit bedrag is hiervoor onder de activa verantwoord.

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De activiteiten van de ondernemen zijn per de faillissementsdatum gestaakt.
Het immaterieel actief is na faillissement verkocht en de koper zal hiermee (een
deel van de) activiteiten voortzetten.

12-07-2023

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De boekhouding werd bijgehouden via Exact Online.

12-07-2023

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over 2021 is gedeponeerde op 23 mei 2022. De jaarrekening
over 2022 is gedeponeerde op 26 juni 2023.

12-07-2023

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

12-07-2023

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Aan voldaan.

12-07-2023



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

12-07-2023



De curator heeft nog geen onderzoek ingesteld naar onbehoorlijk bestuur.

Toelichting

15-04-2024



Er is een summier onderzoek ingesteld en uiteindelijk is met bestuurders een finale regeling getroffen inzake de hierna gemelde betalingen. De getroffen regeling betreft een regeling met finale kwijting, zodat geen verder onderzoek zal worden gedaan naar onbehoorlijk bestuur, waarvoor het summier onderzoek overigens ook geen aanwijzingen gaf.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

12-07-2023

 1

Toelichting

De curator wil nog onderzoek doen naar betalingen rond faillissementsdatum en naar het verloop van rekening-courantverhoudingen met gelieerde vennootschappen.

Ja

17-10-2023

 2

Toelichting

Op 19 juni 2023, dus enkele dagen voordat tot eigen aangifte van faillissement is besloten op de AVA, is aan de bestuurder, Netwerk Pers Holding BV, een betaling gedaan van € 37.500,-. De curator heeft deze betaling buitengerechtelijk vernietigd op grond van art. 42 / 47 Fw en heeft subsidiair aangegeven van oordeel te zijn dat deze betalingen in zijn optiek aan te merken zijn als een onrechtmatige daad jegens de gezamenlijke schuldeisers. De curator heeft dan ook verzocht om genoemd bedrag aan de boedel terug te betalen.

Inmiddels heeft de bestuurder via haar advocaat hiertegen verweer gevoerd. Op dit moment is nog sprake van correspondentie over de vordering.

Ja

15-01-2024

 3

Toelichting

Op dit moment wordt onderzocht of deze kwestie met een regeling kan worden afgedaan, of dat over de vordering moet worden geprocedeerd. De curator verwacht duidelijkheid hierover in de komende verslagperiode.

Ja

15-04-2024

 4

Toelichting

In de 4e verslagperiode is met toestemming rechter-commissaris een regeling getroffen, op basis waarvan in zes maandelijks termijnen in totaal € 30.000,- tegen finale kwijting zal worden betaald. Inmiddels zijn de eerste twee termijnen op tijd voldaan.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 302,50

12-07-2023

Toelichting

 1

Aan taxatiekosten is € 250,- excl. BTW / € 302,50 incl. BTW betaald. Verder is nog geen sprake van boedelvorderingen die zijn gemeld.

Er dient in ieder geval rekening te worden gehouden met een boedelvordering van het UWV.

€ 92.891,30

15-04-2024

 4

Toelichting

Door het UWV is in de 4e verslagperiode de boedelvordering aangemeld terzake de overgenomen loonverplichtingen vanaf faillissementsdatum :

- € 76.765,66 loonvordering 66 lid 1 WW
- € 12.689,37 premievordering 66 lid 3 WW
- € 3.133,77 pensioenpremie 66 lid 2 WW

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 28,00

12-07-2023

 1

Toelichting

Door de Belastingdienst is tot dusver slechts een vordering OB 4e kwartaal 2022 gemeld voor € 28,-.

€ 81.623,00

17-10-2023

 2

Toelichting

Het bedrag van de vordering van de fiscus is opgelopen tot € 81.623,-. Dit betreft in ieder geval deels ambtshalve aanslagen. De curator heeft bezwaar aangetekend tegen de aanslag OB 2e kwartaal 2023 en heeft herziening gevraagd van de vordering ook op basis van oninbare debiteuren en een suppletie over 2022.

€ 30.498,00

15-01-2024

 3

Toelichting

De vordering van de Belastingdienst is na verzoeken om correctie bijgesteld in een bedrag ad € 30.498,-.

€ 0,00

15-04-2024

 4

Toelichting

Na verzoeken om correctie is door de Belastingdienst op 6 februari 2024 gemeld dat geen sprake meer is van een fiscale vordering. Door de curator is becijferd en opgaaf gedaan van een vordering uit hoofde van artikel 29 lid 7 OB voor € 12.561,-. Hiervoor is echter (ng) geen aanslag opgelegd.

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

12-07-2023

 1

Toelichting

Het UWV heeft nog geen vordering gemeld, maar die is wel te verwachten.

€ 46.554,03

15-04-2024

 4

Toelichting

Door het UWV is een vordering gemeld van € 46.554,03. Hiervan heeft € 44.689,16 betrekking op loon (66 lid 1 WW) en € 1.864,87 op premie (66 lid 3 WW).

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

12-07-2023

 1

€ 265,87

15-01-2024

 3

Toelichting

Door een werknemer is een preferente vordering gemeld van € 265,87. Dit betreft een vordering die niet overgenomen door het UWV.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

7

12-07-2023

 1

14

17-10-2023

 2

16

15-01-2024

 3

17

15-04-2024

 4

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 40.589,00

12-07-2023

 1

Toelichting

De crediteuren zijn aangeschreven en toename van het aantal en het bedrag aan concurrente crediteuren is te verwachten.

€ 88.089,60

17-10-2023

 2

€ 90.878,37

15-01-2024

 3

€ 79.307,20

15-04-2024

 **4**

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De curator kan nog geen uitspraken doen over de wijze van afwikkeling.

12-07-2023

 1

De wijze van afwikkeling is nog niet te voorzien, nu de activa nog niet zijn uitgewonnen en de hoogte van de boedelvordering van het UWV nog niet vast staat.

15-01-2024

 3

Op basis van de huidige stand van zaken (nog te verwachten baten enerzijds en de hoogte van de nu bekende boedelvorderingen anderzijds), is er geen uitkering voor de preferente en concurrente crediteuren te verwachten. Het faillissement zal uiteindelijk moeten worden opgeheven bij gebrek aan baten.

15-04-2024

 **4**

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

12-07-2023

 1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator dient nog het nodige onderzoek te doen op basis van de administratie.

12-07-2023

 1

De curator dient de discussie over de paulianeuze betaling af te ronden, de vorderingen van het UWV moeten nog in kaart worden gebracht en de curator dient nog het nodige nader onderzoek te verrichten.

17-10-2023

 2

De nog te verrichten werkzaamheden zijn nog dezelfde.

15-01-2024

 3

De nakoming van de met de bestuurders getroffen regeling dient te worden bewaakt. Na uitvoering daarvan kan het faillissement worden afgewikkeld.

15-04-2024

 4

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet in te schatten.

12-07-2023

 1

De curator gaat er van uit dat op een termijn van circa vier maanden een voorstel tot afwikkeling van het faillissement kan worden gedaan.

15-04-2024

 4

10.3 Indiening volgend verslag

15-7-2024

15-04-2024

 4

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen