

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)


Betreft

Verslagnummer	5
Datum verslag	09-07-2024
Insolventienummer	F.08/23/120
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000290717:F002
Datum uitspraak	27-06-2023


R-C	mr. M.M. Verhoeven
Curator	mr S.J. de Vries

Algemene gegevens


Naam onderneming

Building Holland B.V.	13-07-2023
De vennootschap gebruikte als handelsnamen "Building Holland" en "New Building Holland".	 1

Gegevens onderneming


De onderneming betreft een op 2 december 2022 opgerichte besloten vennootschap.	13-07-2023
	 1

Activiteiten onderneming

De onderneming houdt zich blijkens de inschrijving in het Handelsregister bezig met het organiseren van congressen en beurzen. Concreet gaat het dan om een jaarlijkse tweedaagse beurs in de Jaarbeurs Utrecht.	13-07-2023
	 1

Financiële gegevens


Toelichting financiële gegevens

Omdat de onderneming pas in december 2022 is gestart, zijn nog geen jaarrekeningen beschikbaar. Feitelijk is de onderneming niet van de grond gekomen en is voordat de eerste jaarlijkse beurs zou plaatsvinden besloten om aangifte van faillissement te doen.	13-07-2023
	 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

1 13-07-2023
 1

Boedelsaldo

€ 6.990,17 13-07-2023
 1

€ 6.990,17 17-10-2023
 2

€ 7.897,67 15-01-2024
 3

€ 11.323,26 15-04-2024
 4

€ 16.318,02 **09-07-2024**
 5

Verslagperiode

van 13-07-2023
 1

27-6-2023

t/m

12-7-2023

van

17-10-2023

t/m

14-1-2024

van

15-1-2024

t/m


14-4-2024


van


15-5-2024

t/m

8-7-2024

13-07-2023
 1

15-01-2024
 3

15-04-2024
 4

09-07-2024
 5

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	5 uur 24 min
2	8 uur 48 min
3	1 uur 54 min
4	2 uur 48 min
5	0 uur 48 min
totaal	19 uur 42 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Alle aandelen in de vennootschap worden gehouden door Netwerk Pers Holding BV te Zwolle, die tevens bestuurster van de vennootschap is.

13-07-2023

 1

Harald en Erna Beheer BV is samen met Geert Dijkstra Beheer BV weer bestuurster van Netwerk Pers Holding BV. De heer H.J.M. Jansen en mevrouw G. Jansen-van der Meer zijn de uiteindelijk bestuurder van Harald en Erna Beheer BV. De heer G. Dijkstra en mevrouw E.F.J. Spaltman zijn de uiteindelijk bestuurders van Geert Dijkstra Beheer BV.

1.2 Lopende procedures

Er is geen sprake van lopende procedures.

13-07-2023

 1

1.3 Verzekeringen

Er is, voor zover de curator bekend, geen sprake van lopende verzekeringen op naam van Building Holland BV.

13-07-2023

 1

1.4 Huur

Er is geen sprake van een huurovereenkomst bedrijfsruimte op naam van Building Holland BV.

13-07-2023

 1

Wel was sprake van een huurovereenkomst met Jaarbeurs Utrecht voor halhuur in verband met de jaarlijks te organiseren beurs. Deze overeenkomst is door de curator opgezegd bij brief d.d. 28 juni 2023. Opzegging was nog mogelijk volgens de gemaakte afspraken tot uiterlijk 1 juli 2023.

1.5 Oorzaak faillissement

Door het bestuur is als oorzaak van het faillissement aangegeven dat, in strijd met de verwachtingen, sprake is geweest van minder stand-verkoop dan begroot en verwacht. Dit zou in het algemeen al gelden voor de beurzen- en eventensector en gold uiteindelijk ook voor Building Holland. Wegens die mindere stand-verkoop is uiteindelijk besloten eigen aangifte van faillietverklaring te doen op een moment dat de afname van de Jaarbeurs nog geannuleerd kon worden.

13-07-2023

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

1

13-07-2023



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

13-07-2023



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

29-6-2023	1	
-----------	---	--

totaal	1	
---------------	----------	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Er heeft een bijeenkomst plaatsgevonden op 5 juli 2023, waarbij door curator en UWV informatie over de rechten en plichten als gevolg van het faillissement is verstrekt.

13-07-2023



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken


3.3 Bedrijfsmiddelen


Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

telefoon + I-Pad	€ 907,50	€ 0,00
------------------	----------	--------


totaal	€ 907,50	€ 0,00
---------------	-----------------	---------------

Toelichting bedrijfsmiddelen

Er is volgens de door de curator ontvangen informatie geen sprake van eigen bedrijfsmiddelen. Er werd gebruik gemaakt van zaken van een gelieerde vennootschap. 13-07-2023  1

Uit de administratie is de curator gebleken dat kort voor faillissement een I-Pad is aangeschaft voor € 552,89 en dat een telefoon is gekocht voor € 426,44, beide bedragen exclusief BTW. 17-10-2023  2

Door de curator is aan de Holding voorgesteld dat deze zaken worden overgenomen door de Holding voor € 750,- excl. BTW (€ 907,50) inclusief BTW. De Holding heeft zich hiertoe bereid verklaard, maar tot dusver is nog niet betaald. Deze kwestie is door de curator meegenomen in de hierna onder par. 7 te noemen kwestie rond mogelijke paulianeuze betalingen.

In de 3e verslagperiode is het hiervoor genoemde bedrag ad € 750,- excl. BTW / € 907,50 incl. BTW op de faillissementsrekening betaald. 15-01-2024  3

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk


Toelichting voorraden / onderhanden werk


3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa


Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
banksaldo (zie par. 5)	€ 6.990,17	
afrekening notaris	€ 97,50	
totaal	€ 7.087,67	€ 0,00

Toelichting andere activa

De curator heeft nog geen andere activa getraceerd. 13-07-2023  1

Het banksaldo was al vermeld in het 1e verslag, maar was nog niet als actief in deze rubriek opgenomen. 17-10-2023  2

3.9 Werkzaamheden andere activa


In de 4e verslagperiode is van de notaris die de akte van oprichting heeft verleden een bedrag ontvangen van € 97,50. Dit betreft het saldo dat resteerde van het bedrag dat na aftrek van diens declaratie resteerde van het voor de werkzaamheden betaalde bedrag. 15-04-2024  4


4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
handelsdebiteuren	€ 11.918,50	€ 0,00	
totaal	€ 11.918,50	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De curator dient nog te onderzoeken in hoeverre de debiteuren inbaar zijn. 13-07-2023
Voor zover de debiteuren betrekking hebben op standhuur voor de beurs die  1
uiteindelijk door het faillissement niet doorgaat, zal dat niet het geval zijn.

De open staande vordering op debiteuren hebben alle betrekking op verkopen 17-10-2023
van beursruime/stands voor een beurs die door het faillissement niet meer zal  2
plaatsvinden. Omdat gefailleerde haar verplichtingen niet kan/zal nakomen, is
inning van deze vorderingen niet mogelijk.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden


5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00 13-07-2023
 1


Toelichting vordering van bank(en)

Er werd een bankrekening aangehouden bij ABN AMRO Bank. Per
faillissementsdatum was sprake van een saldo op die rekening van € 6.990,17.
Dit saldo is op de faillissementsrekening overgeboekt.

Toelichting vordering van bank(en)

De bankrekening is/zal door de bank worden opgeheven. 17-10-2023
 2

5.2 Leasecontracten

Er was geen sprake van leasecontracten op naam van Building Holland BV. Er 13-07-2023
werd door de medewerker van Building Holland wel een (operationele)  1
leaseauto gebruikt die op naam van het eveneens gefailleerde Duurzaam
Holland BV stond en deze auto is na het faillissement ingeleverd.

5.3 Beschrijving zekerheden

Er is geen sprake van zekerheden van derden.

13-07-2023



5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

N.v.t.

13-07-2023



5.6 Retentierechten

N.v.t.

13-07-2023



5.7 Reclamerechten

N.v.t.

13-07-2023



5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De activiteiten zijn gestaakt per faillissementsdatum.

13-07-2023

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De boekhouding werd bijgehouden via Exact Online.

13-07-2023

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

Omdat de vennootschap nog geen jaar bestond, zijn geen jaarrekeningen gedeponneerd.

13-07-2023

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

13-07-2023

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Aan voldaan.

13-07-2023



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

13-07-2023



De curator dient nog onderzoek te doen of mogelijk sprake is van onbehoorlijk bestuur.

Nee

15-04-2024



Toelichting

Er is een summier onderzoek ingesteld en uiteindelijk is met bestuurders een finale regeling getroffen inzake de hierna gemelde betalingen. De getroffen regeling betreft een regeling met finale kwijting, zodat geen verder onderzoek zal worden gedaan naar onbehoorlijk bestuur, waarvoor het summier onderzoek overigens ook geen aanwijzingen gaf.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

13-07-2023



Toelichting

De curator wil nog onderzoek doen naar betalingen rond faillissementsdatum en naar (het verloop van) rekening-courantverhoudingen met gelieerde vennootschappen.

Ja

17-10-2023



Toelichting

Op 19 juni 2023, dus enkele dagen voordat tot eigen aangifte van faillissement is besloten op de AVA, zijn twee betalingen aan de bestuurder, Netwerk Pers Holding BV, verricht voor in totaal € 13.475,26. De curator heeft deze betalingen buitengerechtelijk vernietigd op grond van art. 42 / 47 Fw en heeft subsidiair aangegeven van oordeel te zijn dat deze betalingen in zijn optiek aan te merken zijn als een onrechtmatige daad jegens de gezamenlijke schuldeisers. De curator heeft dan ook verzocht om genoemd bedrag aan de boedel terug te betalen.

Inmiddels heeft de bestuurder via haar advocaat hiertegen verweer gevoerd. Op dit moment is nog sprake van correspondentie over de vordering.

Ja

15-01-2024



Toelichting

Op dit moment wordt onderzocht of er een regeling te treffen valt, dan wel geprocedeerd moet worden. De curator verwacht in de komende verslagperiode hierover duidelijkheid te kunnen verschaffen.

Ja

15-04-2024



Toelichting

In de 4e verslagperiode is met toestemming rechter-commissaris een regeling getroffen, op basis waarvan in zes maandelijks termijnen in totaal € 10.000,- tegen finale kwijting zal worden betaald. Inmiddels zijn de eerste twee termijnen op tijd voldaan.

Ja

09-07-2024



Toelichting

Inmiddels zijn ook de termijnen 3, 4 en 5 betaald. Er dient nog één termijn te worden betaald.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Er zijn nog geen boedelvorderingen gemeld.

13-07-2023



€ 8.539,86

17-10-2023



Toelichting

Door het UWV is een boedelvordering gemeld voor overgenomen loonverplichtingen.

€ 9.185,28

15-04-2024



Toelichting

De boedelvordering van het UWV is verhoogd met de overgenomen pensioenpremie voor na datum faillissement.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 0,00

13-07-2023



Toelichting

Er is nog geen vordering gemeld door de Belastingdienst.

€ 9.380,00

17-10-2023



Toelichting

Door de Belastingdienst is een vordering gemeld voor € 9.830,-.

€ 9.380,00

15-01-2024



Toelichting

Bij de toelichting bij het 2e verslag is een onjuist bedrag genoemd. Dit moet zijn € 9.380,-.

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

13-07-2023

 1

Toelichting

Nu wel personeel in dienst was, dient wel rekening te worden gehouden met een vordering van het UWV.

€ 3.856,12

17-10-2023

 2

Toelichting

Door het UWV is een preferente vordering gemeld, te weten € 54,27 aan premievordering en € 3.801,85 aan loonvordering.

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

13-07-2023

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

13-07-2023

 1

6

17-10-2023

 2

7

15-04-2024

 4

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 17.335,95

13-07-2023

 1

€ 21.102,08

17-10-2023

 2

€ 22.165,43

15-04-2024

 4

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De curator kan nog geen uitspraken doen over de verwachte wijze van afwikkeling.

13-07-2023

 1

Op basis van de huidige stand van zaken lijkt het vooralsnog onwaarschijnlijk dat er een uitkering aan de concurrente crediteuren zal kunnen worden gedaan.

15-01-2024

 3

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Op basis van de huidige stand van zaken verwacht dat de curator dat er uiteindelijk geen uitkering mogelijk zal zijn voorde preferente en concurrente crediteuren.

15-04-2024

 4

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

13-07-2023

 1


9.2 Aard procedures


9.3 Stand procedures


9.4 Werkzaamheden procedures


10. Overig


10.1 Plan van aanpak

De curator dient nog het nodige aan onderzoek naar mogelijk actief en onregelmatigheden te doen, terwijl daarnaast de voorlopige verificatie van crediteuren grotendeels nog moet plaatsvinden. 13-07-2023
 1


De curator dient de discussie over de betalingen die zijn gedaan kort voor faillissement nog af te wikkelen evenals de verkoop van het beperkte actief. Daarnaast dient de curator nog het nodige nader onderzoek te doen. 17-10-2023
 2

De discussie en het onderzoek in het kader van de rechtmatigheid moeten nog worden afgewikkeld. 15-01-2024
 3


Da nakoming van de met de bestuurders getroffen regeling dient te worden bewaakt. Na uitvoering van de gemaakte afspraken kan het faillissement worden afgewikkeld. 15-04-2024
 4


Zie hiervoor. Door de bestuurders dient nog één termijn te worden betaald, waarna de afwikkeling van het faillissement in gang kan worden gezet. **09-07-2024**
 **5**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Er is nog geen uitspraak te doen over de termijn voor afwikkeling van het faillissement. 13-07-2023
 1

Zie hiervoor. 15-01-2024
 3

De curator verwacht op een termijn van circa vier maanden een voorstel voor afwikkeling te kunnen doen. 15-04-2024
 4

De curator verwacht afwikkeling omstreeks september/oktober 2024. **09-07-2024**
 **5**

10.3 Indiening volgend verslag

9-10-2024 **09-07-2024**
 **5**

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen