

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	22-05-2023
Insolventienummer	F.08/23/13
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000265041:F001
Datum uitspraak	24-01-2023

R-C	mr. M.M. Verhoeven
Curator	mr S.J. de Vries

Algemene gegevens

Naam onderneming

Calista Projects I B.V.	21-02-2023
	 1

Gegevens onderneming

De onderneming betreft een besloten vennootschap die op 4 juni 2018 is opgericht.	21-02-2023
	 1

Activiteiten onderneming

Blijkens het Handelsregister houdt de onderneming zich bezig met : "Holdingactiviteiten en het optreden als beherend vennoot in een commanditaire vennootschap". De curator heeft vooralsnog geen dochtervennootschappen of CV's waarin wordt deelgenomen getraceerd.	21-02-2023
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 0,00	€ -14.258,00	€ 39.311,00
2020	€ 0,00	€ 0,00	€ 295.091,00

Toelichting financiële gegevens

Over 2021 is geen jaarrekening opgemaakt, althans de curator heeft geen jaarrekening over 2021 ontvangen en deze is evenmin gedeponneerd.	21-02-2023
	 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

21-02-2023



1

Toelichting

Er is geen personeel in dienst (geweest).

Boedelsaldo

€ 0,00

21-02-2023



1

€ 30,00

22-05-2023



2

Toelichting

Door de Belastingdienst is een teruggaaf van € 30,- op de faillissementsrekening betaald.

Verslagperiode

van

21-02-2023

24-1-2023



1

t/m

20-2-2023

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	7 uur 30 min
---	--------------

2	10 uur 18 min
---	---------------

totaal	17 uur 48 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Alle aandelen in Calista Projects I BV worden gehouden door Calista Holding II BV. Laatstgenoemde vennootschap is tevens de bestuurster. 21-02-2023  1

Alle aandelen van Calista Holding II BV zijn weer eigendom van Jaelroh BV, welke vennootschap tevens bestuurster is van Calista Holding II.

De heer Jan Pouwels is bestuurder van Jaelroh BV. Het is de curator niet bekend hoe de aandelen in Jaelroh BV zijn verdeeld.

1.2 Lopende procedures

De curator heeft geen kennis van lopende procedures. 21-02-2023  1

1.3 Verzekeringen

De curator heeft geen kennis van lopende verzekeringen. 21-02-2023  1

1.4 Huur

Voor zover aan de curator bekend, is geen sprake van gehuurde bedrijfsruime. Kennelijk werd een pand als adres gebruikt dat bij andere vennootschappen in huur/eigendom is. 21-02-2023  1

1.5 Oorzaak faillissement

De curator dient nog onderzoek te doen naar de oorzaak van het faillissement. Over de jaren waarover een jaarrekening is aangeleverd, is echter geen sprake geweest van enige omzet, terwijl in 2019 en 2020 wel voor meer dan € 300.000,- aan schulden is aangegaan. De bestuurder zal hierover nog uitleg moeten geven. 21-02-2023  1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

21-02-2023



1

Toelichting

Er was geen personeel in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Perceel Den Ham N1578, groot 545m2		€ 25.000,00	
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

De curator heeft stukken ontvangen waaruit blijkt dat in 2018 de hiervoor genoemde kavel zou zijn gekocht en deze kavel is blijkens informatie van het Kadaster nog steeds in eigendom en zou zijn belast met een hypotheekschuld van € 25.000,-. In de jaarrekening over 2019 en 2020 is echter geen OG of hypotheek terug te vinden.

21-02-2023



1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

De curator heeft aan de hypotheekhouder een termijn gesteld tot 30 juni 2023 voor het uitoefenen van zijn rechten als hypotheekhouder. Hierbij gaat de curator er vooralsnog van uit dat door de hypotheekhouder binnen een eveneens gestelde termijn van twee weken stukken aanlevert waaruit blijkt van een actuele vordering.

22-05-2023



2

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft vooralsnog geen bedrijfsmiddelen getraceerd.

21-02-2023



1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De curator is niet bekend met voorraad of onderhanden werk.

21-02-2023

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Er is (nog) geen sprake van andere activa.

21-02-2023

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

De curator heeft geen stukken ontvangen, waaruit blijkt dat sprake is van vorderingen op debiteuren.

21-02-2023

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

21-02-2023

 1

Toelichting vordering van bank(en)

Uit de door de curator tot dusver ontvangen stukken blijkt niet van enige vordering van banken, zelfs niet van een aangehouden bankrekening.

5.2 Leasecontracten

De curator heeft geen stukken ontvangen waaruit blijkt dat sprake zou zijn van leasecontracten.

21-02-2023

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

21-02-2023

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft diverse malen verzocht om toezending van specifiek aangegeven informatie. Deze is tot dusver slechts zeer ten dele aangeleverd en op basis van de tot nu toe ontvangen stukken niet worden gesteld dat aan de boekhoudplicht is voldaan.

21-02-2023

 1

Inmiddels is met de bestuurder een afspraak gemaakt voor het alsnog aanleveren van ontbrekende informatie op 23 februari 2023.

Door de bestuurder zijn op en na 23 februari 2023 nadere stukken aangeleverd. De curator heeft niet de indruk dat daarmee sprake is van een administratie die op alle punten voldoende inzicht verschaft.

22-05-2023

 2

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over 2020 betreft de laatst tot dusver gedeponeerde jaarrekening (gedeponeerd op 2 november 2021). De jaarrekening over 2021 is dus niet op tijd gedeponeerd.

21-02-2023

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

21-02-2023

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het gestorte kapitaal bedraagt € 1.000,-.

21-02-2023

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

21-02-2023

 1

Op basis van het niet tijdig deponeren van de jaarrekening en het vooralsnog niet blijken van een deugdelijk gevoerde administratie, geldt een wettelijk vermoeden van onbehoorlijke taakvervulling. De curator gaat hierover met de bestuurder in gesprek.

Toelichting

22-05-2023

 2

De curator heeft de bestuurder laten weten vooralsnog van oordeel te zijn dat deze aansprakelijk is voor het faillissementstekort.

7.6 Paulianeus handelen

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 758,42

22-05-2023



Toelichting

Door de aanvrager van het faillissement is een preferente vordering ingediend voor genoemd bedrag in verband met de aan faillissementsaanvraag verbonden kosten.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

21-02-2023



Toelichting

Er is tot dusver slechts één vordering aangemeld. De aanvrager van het faillissement dient zijn vordering echter nog aan te melden.

3

22-05-2023



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 491,80

21-02-2023



€ 12.598,95

22-05-2023



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Op basis van de huidige stand van zaken kan nog niets over de wijze van afwikkeling worden gezegd.

21-02-2023



Er dient eerst meer duidelijkheid te komen over de mogelijke opbrengst van het in de boedel vallende OG en de hoogte van de uiteindelijke schuldenlast voordat er meer over de (wijze van) afwikkeling kan worden gezegd.

22-05-2023



8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator dient nog de nodige informatie van de bestuurder te ontvangen. Pas na herhaalde correspondentie lijkt de bestuurder de noodzaak van verstrekken van informatie te begrijpen. De komende periode zal op basis van nog te ontvangen informatie het plan van aanpak moeten worden vastgesteld.

21-02-2023

 1

De curator wil de mogelijke verkoop van de in de boedel vallende kavel nader in kaart brengen, evenals de hoogte van de schuldenlast. Op basis daarvan zal een nader plan van aanpak worden gemaakt.

22-05-2023

 2

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

21-02-2023

 1

10.3 Indiening volgend verslag

22-8-2023

22-05-2023

 2

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen