

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	05-09-2024
Insolventienummer	F.08/24/227
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000364709:F001
Datum uitspraak	06-08-2024

R-C	mr. S.J.S. Groeneveld
Curator	mr R. Klein

Algemene gegevens

Naam onderneming

Vloerloods B.V.

05-09-2024
1

Gegevens onderneming

Vloerloods B.V. zal hierna aangeduid worden met "Vloerloods".

Vloerloods is statutair gevestigd te Kampen en houdt kantoor aan de Gildestraat 6 te (8263 AH) Kampen.

05-09-2024
1

Activiteiten onderneming

Vloerloods houdt zich voornamelijk bezig met de verkoop en installatie van vloer- en raambekleding, het renoveren van vloeren en vloeregalisatie.

05-09-2024
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 8.562.946,00	€ 164.149,00	€ 1.566.314,00
2022	€ 10.154.239,00	€ 154.638,00	€ 2.464.654,00
2023	€ 10.791.883,00	€ -238.554,00	€ 2.221.977,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële cijfers van 2021 en 2022 zijn gebaseerd op de jaarrekeningen van Vloerloods. De financiële cijfers van 2023 betreffen conceptcijfers over 2023 en zijn gebaseerd op de financiële concept jaarrekening 2023.

05-09-2024



Gemiddeld aantal personeelsleden

30

05-09-2024



Boedelsaldo

Verslagperiode

van

6-8-2024

t/m

31-8-2024

05-09-2024



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	150 uur 54 min
---	----------------

totaal	150 uur 54 min
---------------	----------------

Toelichting bestede uren

DISCLAIMER:

Dit verslag strekt ertoe een globaal inzicht te geven over (de stand van de afwikkeling van) de boedel. Dit verslag vormt geen volledige verantwoording van de (wijze van) afwikkeling van de boedel door de curator. De curator legt aan de rechter-commissaris verantwoording af omtrent het beheer en de vereffening van de boedel.

Dit verslag is met de nodige zorg samengesteld. Desondanks staat curator niet in voor de volledigheid, noch voor de juistheid van het verslag. Dit verslag betreft een momentopname. Het is mogelijk dat informatie op het moment van publiceren nog niet beschikbaar is, dan wel niet geopenbaard kan worden, of dat in het verslag weergegeven informatie achteraf dient te worden bijgesteld. Uiteraard kan dit ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag en in de eventueel aangehechte bijlagen gedane vermeldingen alsmede voor de weergegeven vooruitzichten voor crediteuren, waar het betreft de rangorde, het aantal, de omvang en de kans op (gedeeltelijke) uitkering. Aan dit verslag (inclusief eventuele bijlagen) kunnen geen rechten worden ontleend.

05-09-2024



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder van Vloerloods B.V. is Mavitap B.V.

05-09-2024



De aandelen van Vloerloods B.V. worden gehouden door RWP Beheer B.V. (50%) en FK Global Trading B.V. (50%). De curator is bekend met de UBO's van RWP Beheer B.V. en FK Global Trading B.V.

1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend zijn er geen lopende procedures.

05-09-2024



1.3 Verzekeringen

De curator heeft de lopende verzekeringen geïnventariseerd. Voor zover er verzekeringen op naam van Vloerloods stonden zijn die beëindigd.

05-09-2024



1.4 Huur

Vloerloods huurde een tweetal panden. Eén aan de Gildestraat 2 te Kampen en één aan de Gildestraat 6 te Kampen. De curator heeft de huur van beide panden opgezegd op grond van art. 39 Fw met in achtneming van een opzegtermijn van drie maanden.

05-09-2024



1.5 Oorzaak faillissement

Omtrent de oorzaak van het faillissement van Vloerloods het volgende worden vermeld.

05-09-2024



Vloerloods is in de afgelopen jaren hard gegroeid. Deze groei zette in de afgelopen jaren druk op de winstgevendheid en liquiditeit.

In december 2023 heeft zich een zeer ingrijpend incident voorgedaan bij Vloerloods. In het bedrijfspan van Vloerloods heeft de ene (indirect) aandeelhouder van Vloerloods de andere om het leven gebracht. De impact hiervan was zowel voor Vloerloods als voor de privé levens van de (indirect) eigenaren van Vloerloods, en andere bij Vloerloods betrokkene groot.

In 2024 liep vervolgens de omzet terug waardoor de druk op de liquiditeit in 2024 nog groter werd. Omdat de liquiditeitsproblemen niet opgelost konden worden, zijn op 31 mei 2024 de werkzaamheden gestaakt en heeft uiteindelijk het CNV het faillissement van Vloerloods aangevraagd.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

31

05-09-2024



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

31

05-09-2024



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

9-8-2024	31	
----------	----	--

totaal	31	
---------------	-----------	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Met machtiging van de rechter-commissaris heeft de curator de werknemers het ontslag aangezegd. De curator heeft vervolgens in overleg met het UWV een bijeenkomst bij Vloerloods gepland met het personeel om hen te informeren over de gevolgen van het faillissement, waaronder de loongarantieregeling. Verder heeft de curator diverse vragen van het personeel beantwoord of de betreffende personeelsleden in contact gebracht met het UWV.

05-09-2024



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Niet van toepassing.			
----------------------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	---------------	--	---------------

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Diverse kantoor- en bedrijfsinventaris.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Vloerloods is eigenaar van diverse kantoor- en bedrijfsinventaris.

05-09-2024

 1

De kantoorinventaris bestaat voornamelijk uit kantoormeubilair en enkele computers. De bedrijfsinventaris bestaat voornamelijk uit (huurders)investeringen in het pand aan de Gildestraat 6 te Kampen, waaronder in licht, geluid en ICT.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er is sprake van een fiscale schuld. De boedel zal de verkoopopbrengst van de bodemzaken op grond van het bepaalde in artikel 57 lid 3 Fw reserveren in verband met het voorrecht van de fiscus ingevolge artikel 21 lid 2 Invorderingswet.

05-09-2024

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie kantoor- en bedrijfsmiddelen.

05-09-2024

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Diverse voorraad vloeren.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Vloerloods beschikt over een voorraad vloeren.

05-09-2024

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De curator heeft de voorraden geïnventariseerd met behulp van het NTAB en het personeel.

05-09-2024

 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Diverse debiteuren.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Volgens de administratie van Vloerloods heeft Vloerloods een debiteurenportefeuille van € 94.372,35.

05-09-2024



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie van de debiteuren.

05-09-2024



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 1.584.608,88

05-09-2024



Toelichting vordering van bank(en)

ING Bank N.V. heeft een vordering uit hoofde van door haar verstrekte (groeps)financiering.

5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing.

05-09-2024



5.3 Beschrijving zekerheden

Vloerloods heeft aan de ING Bank N.V. de volgende zekerheidsrechten verstrekt tot meerdere zekerheid van betaling van al onze vorderingen op gefailleerde:

- pandrecht (eerste in rang) op de bedrijfsactiva omvattende in ieder geval de algehele bedrijfsuitrusting (inclusief machines en transportmiddelen), tegoeden, vorderingen en voorraden.
- hoofdelijke aansprakelijkheid in de vorm van een compte joint mede aansprakelijkheidsovereenkomst afgegeven door de overige kredietnemers.

05-09-2024



5.4 Separatistenpositie

ING Bank N.V. is separatist.

05-09-2024



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Diverse partijen (leveranciers) hebben een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud.

05-09-2024



5.6 Retentierechten

Een aantal partijen hebben een beroep op retentierecht gedaan.

05-09-2024



5.7 Reclamerechten

Een aantal partijen hebben een beroep op reclamerecht gedaan.

05-09-2024



5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Diverse overleggen met de ING Bank N.V. beoordeling kredietdocumentatie, beoordeling, zekerheidsrechten, beoordeling eigendomsvoorbehoud van partijen, etc.

05-09-2024



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Diverse partijen hebben zich bij de curator gemeld en aangegeven interesse te hebben in een doorstart. De curator heeft daarom een biedingsprocedure opgestart en diverse informatie over de onderneming verzameld. Nadat de geïnteresseerde partijen de biedingsvoorwaarden en de geheimhoudingsovereenkomst hadden ondertekend, heeft de curator hen de biedingsbrief en het bidbook toegestuurd. Uiteindelijk hebben 11 partijen het bidbook ontvangen.

05-09-2024

 1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Inventarisatie activa, verzamelen informatie over onderneming, correspondentie met geïnteresseerde partijen, onderhandelingen, werkzaamheden t.b.v. realisatie doorstart, etc.

05-09-2024

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

05-09-2024



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2022 is tijdig gedeponeed.

05-09-2024



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing in verband met de omvang van de onderneming.

05-09-2024



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Is voldaan.

05-09-2024



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

05-09-2024



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

05-09-2024



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek handelsregister, veiligstellen administratie met het oog op onderzoeken, etc.

05-09-2024



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 499.109,00

05-09-2024



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Het UWV heeft nog geen vordering bij de curator ingediend.

05-09-2024



8.4 Andere pref. crediteuren

€ 7.765,42

Toelichting

In de afgelopen verslagperiode hebben diverse personeelsleden hun vordering (€ 7.765,42) bij de curator ingediend.

05-09-2024



8.5 Aantal concurrente crediteuren

179

05-09-2024



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 2.641.524,74

Toelichting

De vordering van de ING Bank N.V. genoemd onder 5.1 is meegenomen in bovengenoemd bedrag. Daarop strekt de mindering van de opbrengst van de zekerheden.

05-09-2024



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator streeft ernaar om in de komende verslagperiode een doorstart te realiseren en als en een doorstart niet tot de mogelijkheden behoort tot een (losse) verkoop van de aanwezige activa.

05-09-2024

 1

De curator zal tevens het beroep van verschillende partijen op een eigendomsvoorbehoud, etc. beoordelen en indien dat wordt gehonoreerd overgaan tot het uitleveren van de goederen aan die derden.

De curator zal tevens een aanvang maken met het rechtmatigheidsonderzoek.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

05-09-2024

 1

10.3 Indiening volgend verslag

6-12-2024

05-09-2024

 1

10.4 Werkzaamheden overig

Opstellen (financieel) verslag.

05-09-2024

 1

Bijlagen

Bijlagen