

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	07-07-2025
Insolventienummer	F.08/24/57
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000327657:F001
Datum uitspraak	05-03-2024

R-C	mr. A.E. Zweers
Curator	mr R.J. van Betten

Algemene gegevens

Naam onderneming

Kalter Bouw B.V.

04-04-2024



Gegevens onderneming

De onderneming is gevestigd te Genemuiden.

04-04-2024



Activiteiten onderneming

De vennootschap exploiteerde een bouwbedrijf.

04-04-2024



Dit faillissement hangt nauw samen met het faillissement van Bouwbedrijf Kalter B.V. In diverse onderdelen van dit verslag zal daarom worden verwezen naar het verslag van de curator in dat faillissement.

Voor de onderhavige rapportage geldt dat dit openbaar verslag door de curator en zijn medewerkers met grote zorg is samengesteld. De curator kan echter niet instaan voor de volledigheid en/of juistheid daarvan. Het is mogelijk dat bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden of zich niet leent voor openbare publicatie. Ook is het mogelijk dat achteraf informatie of gegevens in dit verslag moeten worden aangevuld of bijgesteld. Dit kan ook belangrijke gevolgen hebben voor de vooruitzichten voor de opkomende crediteuren en de wijze van afwikkeling van het onderhavige faillissement op termijn. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

De curator heeft nog geen specifieke financiële gegevens ontvangen met betrekking tot Kalter Bouw B.V. De activiteiten waren op faillissementsdatum reeds enkele jaren gestaakt.

04-04-2024
1

Deze BV is opgericht in verband met één specifiek project maar de afgelopen jaren vonden hierin geen activiteiten meer plaats.

24-10-2024
2

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Gefailleerde heeft geen werknemers in dienst gehad.

04-04-2024
1

Boedelsaldo

Verslagperiode

van

5-3-2024

04-04-2024
1

t/m

4-4-2024

van

25-10-2024

07-07-2025
3

t/m

7-7-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	0 uur 30 min
2	0 uur 54 min
3	0 uur 30 min
totaal	1 uur 54 min

Toelichting bestede uren

De curator en kantoorgenoten hebben met toestemming van de rechter-commissaris de eerste 14 dagen na de faillietverklaring alle tijd geconsolideerd geschreven in het faillissement van Bouwbedrijf Kalter B.V. Op dat moment was nog onduidelijk in hoeverre de activa, activiteiten en passiva kon worden toegerekend aan welke entiteit.

04-04-2024
1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De curator verwijst naar het openbare verslag in het faillissement van
Bouwbedrijf Kalter B.V.

04-04-2024

 1

1.2 Lopende procedures

Er is geen sprake van procedures.

04-04-2024

 1

1.3 Verzekeringen

Er is geen sprake van verzekeringen.

04-04-2024

 1

1.4 Huur

Er is geen sprake van een huurovereenkomst.

04-04-2024

 1

1.5 Oorzaak faillissement

De curator verwijst naar het openbare verslag in het faillissement van
Bouwbedrijf Kalter B.V.

04-04-2024

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Gefailleerde heeft geen werknemers in dienst (gehad).

04-04-2024

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde beschikt niet over onroerende zaken.

04-04-2024



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde beschikt niet over bedrijfsmiddelen.

04-04-2024



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Gefailleerde beschikt niet over voorraden.

04-04-2024



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Gefailleerde heeft geen debiteuren.

04-04-2024

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Er is geen sprake van een vordering van een bank.

04-04-2024

 1

5.2 Leasecontracten

Er is geen sprake van leaseovereenkomsten.

04-04-2024

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Er zijn geen zekerheden verstrekt aan derden.

04-04-2024

 1

5.4 Separatistenpositie

Er is geen sprake van een separatist.

04-04-2024

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er heeft nog geen crediteur een beroep gedaan op eigendomsvoorbehoud.

04-04-2024

 1

5.6 Retentierechten

Er heeft nog geen crediteur een beroep gedaan op een retentierecht.

04-04-2024

 1

5.7 Reclamerechten

Er heeft nog geen crediteur een beroep gedaan op het reclamerecht.

04-04-2024

 1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De curator verwijst naar het openbare verslag in het faillissement van
Bouwbedrijf Kalter B.V.

04-04-2024

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator verwijst naar het openbare verslag in het faillissement van
Bouwbedrijf Kalter B.V.

04-04-2024

 1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator verwijst naar het openbare verslag in het faillissement van
Bouwbedrijf Kalter B.V.

04-04-2024

 1

De curator heeft dit onderdeel vooralsnog afgerond en verwijst naar het
openbare verslag in het faillissement van Bouwbedrijf Kalter B.V.

24-10-2024

 2

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over 2020 is gedeponeed op 11 maart 2022, derhalve niet
tijdig.

04-04-2024

 1

De jaarrekeningen over 2021, 2022 en 2023 zijn niet gedeponeed.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

nvt

04-04-2024

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De curator heeft dit onderdeel nog in onderzoek.

04-04-2024

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator verwijst naar het openbare verslag in het faillissement van Bouwbedrijf Kalter B.V.

04-04-2024

 1

Toelichting

De curator heeft dit onderdeel vooralsnog afgerond en verwijst naar het openbare verslag in het faillissement van Bouwbedrijf Kalter B.V.

24-10-2024

 2

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

De curator verwijst naar het openbare verslag in het faillissement van Bouwbedrijf Kalter B.V.

04-04-2024

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator heeft dit onderdeel vooralsnog afgerond en verwijst naar het openbare verslag in het faillissement van Bouwbedrijf Kalter B.V.

24-10-2024

 2

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 368,00

04-04-2024

 1

€ 736,00

24-10-2024

 2

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

04-04-2024

 1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 21.571,19

04-04-2024

 1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Er is geen sprake van procedures.

04-04-2024

 1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator verwijst naar het openbare verslag in het faillissement van Bouwbedrijf Kalter B.V.

04-04-2024

 1

Omdat het faillissement van Bouwbedrijf Kalter B.V. eindigt kan het onderhavige faillissement ook eindigen. Het faillissement wordt opgeheven bij gebrek aan baten (artikel 16 Fw).

07-07-2025

 **3**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De curator verwijst naar het openbare verslag in het faillissement van Bouwbedrijf Kalter B.V.

04-04-2024

 1

De curator zal dit faillissement gelijktijdig met het faillissement van Bouwbedrijf Kalter B.V. afwickelen. De curator verwijst naar het openbare verslag in het faillissement van Bouwbedrijf Kalter B.V.

24-10-2024

 2

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen