

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	06-06-2025
Insolventienummer	F.08/25/121
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000429636:F001
Datum uitspraak	07-05-2025

R-C	mr. A.E. Zweers
Curator	mr A.P.H. Spoor

Algemene gegevens

Naam onderneming

Hotel Marcant B.V.

06-06-2025



Gegevens onderneming

Hotel Marcant B.V. : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.
Gevestigd en kantoorhoudende te (7651 KW) Tubbergen, Uelserweg 36.
Ingeschreven in het Handelsregister onder nummer 68576072.

06-06-2025



Activiteiten onderneming

De volgende SBI-codes stonden bij de KvK ingeschreven: SBI-code: 55102 - Hotels (geen hotel-restaurants), pensions en conferentieoord en SBI-code: 90041 - Theaters en schouwburgen.
De exploitatie van een hotelbedrijf in de meest uitgebreide zin van het woord. Open podium.

06-06-2025



Volgens opgave van de bestuurder en inmiddels bevestigd door waarnemingen van de curator, exploiteerde Hotel Marcant B.V. een hotel, café en snackbar, gevestigd in één 'horecapand' aan de Uelserweg 36 te Tubbergen.

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Door failliet zijn geen jaarcijfers gepubliceerd en de curator beschikt vooralsnog niet over administratie waaruit de (volledige) financiële gegevens van de onderneming blijken. Enkel debiteuren- en crediteurenlijsten en enkele gegevens met betrekking tot de werknemers en de huurovereenkomst zijn inmiddels door de accountant van failliet overgelegd.

De curator zal dit nader onderzoeken en hierop in een volgend verslag terugkomen.

06-06-2025



Gemiddeld aantal personeelsleden

12

06-06-2025



Boedelsaldo

€ 18.381,62

06-06-2025



Verslagperiode

van

7-5-2025

t/m

6-6-2025

06-06-2025



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	58 uur 30 min
---	---------------

totaal	58 uur 30 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

De bestede uren hebben met name betrekking op gesprekken met de bestuurder, het inventariseren van de situatie waaronder het hebben van contact met de accountant, het onderhouden van contact met personeel, verhuurder en crediteuren, het incasseren van debiteuren, het (tijdelijk) voortzetten van de onderneming, het inventariseren van de mogelijkheden tot het realiseren van een doorstart en verkoop van de activa.

06-06-2025



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en enig aandeelhouder van Hotel Marcant B.V. is de heer M.B.M. (Marc) Nolte.

06-06-2025



1.2 Lopende procedures

Voor zover bij de curator bekend – en volgens opgave van de bestuurder van failliet – is er geen sprake van lopende procedures.

06-06-2025



1.3 Verzekeringen

Door de curator is een aantal verzekeringen aangetroffen. Het betrof de volgende polissen:

06-06-2025



- Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering;
- Verzekering voor inventaris en goederen;
- Bedrijfsschadeverzekering;
- Verzekering voor verkeerschade van werknemers;
- Tweetal autoverzekeringen.

De autoverzekeringen zijn door de curator per direct beëindigd. De overige verzekeringen zijn door de curator (tijdelijk) voortgezet tot aan de datum waarop de activa werden verkocht en zijn inmiddels eveneens beëindigd.

1.4 Huur

Het pand van waaruit Hotel Marcant B.V. haar activiteiten ontplooidde, was gehuurd van een derde partij. De huurovereenkomst is met wederzijdse goedkeuring beëindigd.

06-06-2025



Er is sprake van een aanzienlijke huurachterstand. De verhuurder heeft haar vordering ingediend ter hoogte van € 331.357,11. Uit de door verhuurder overgelegde stukken blijkt dat, op een enkele betaling na, sinds begin 2018 door failliet geen huur meer is betaald. Naast het vastgoed verhuurde de verhuurder ook enkele onderdelen van de inventaris alsmede enkele roerende zaken (zoals het koffiezetapparaat, biertappen etc.) aan failliet.

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgave van de bestuurder is het faillissement hoofdzakelijk het gevolg van het uitbreken van de coronacrisis en het terugtrekken van zijn compagnon, enkele maanden voorafgaand aan het faillissement. Tijdens de coronacrisis is een aanzienlijke belastingschuld ontstaan. Daarnaast diende de ontvangen NOW-steun te worden terugbetaald. Om deze schulden af te betalen zijn betalingsregelingen getroffen, wat vervolgens leidde tot verdere betalingsproblemen zodat op enig moment de handelscrediteuren niet meer konden worden betaald hetgeen heeft geleid tot een faillissementsaanvraag.

06-06-2025



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

12

Toelichting

Ten tijde van het faillissement waren bij failliet twaalf personen werkzaam, waaronder de bestuurder (die niet over een arbeidsovereenkomst beschikte en (volgens eigen zeggen) geen (zwart) loon ontving). Het personeel bestond vrijwel volledig uit oproepkrachten. Na verkregen machtiging van de rechter-commissaris heeft de curator het voltallige personeel ontslag aangezegd.

06-06-2025



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

12

Toelichting

Volgens opgave van de bestuurder van failliet waren er in het jaar voorafgaand aan het faillissement eveneens gemiddeld twaalf personeelsleden in dienst.

06-06-2025



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
8-5-2025	10	
12-5-2025	2	Van twee werknemers ontbraken in eerste instantie de contactgegevens in de administratie van failliet, waardoor de ontvangst van deze informatie moest worden afgewacht.
totaal	12	

2.4 Werkzaamheden personeel

Aanzeggen van ontslag, het inschakelen van het UWV in het kader van de loongarantieregeling, en het te woord staan van personeelsleden (en van tijd tot tijd hun ouders) alsmede het beantwoorden van hun vragen.

Er dienen ter zake naar verwachting (nagenoeg) geen werkzaamheden meer te worden verricht.

06-06-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Door de curator zijn geen onroerende zaken aangetroffen.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

06-06-2025

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

06-06-2025

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Zie toelichting	€ 12.500,00	€ 12.500,00
totaal	€ 12.500,00	€ 12.500,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Failliet beschikt over de gebruikelijke bedrijfsmiddelen die nodig zijn voor de exploitatie van een hotel, café en snackbar. De bedrijfsmiddelen omvatten een bescheiden keukeninventaris, barinrichting, terrasinrichting en hotelinventaris (waaronder bedden, beddengoed en diverse meubels) alsmede een geleasede Mercedes-Benz, een geleasede Volkswagen Up!, en een scooter, welke werden ingezet voor het bezorgen van eten. Van de keukeninventaris en de barinrichting werd een deel (dat in eigendom toebehoorde aan de verhuurder) gehuurd.

06-06-2025

 1

De bedrijfsmiddelen zijn (met uitzondering van de twee geleasede voertuigen) - met toestemming van de rechter-commissaris - samen met de voorraad, de goodwill (en alle andere aanwezige activa) verkocht aan een derde.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Aanwezig.

06-06-2025

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie bedrijfsmiddelen en verkoopinspanningen.

06-06-2025

Er dienen ter zake naar verwachting geen werkzaamheden meer te worden verricht.

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraad café en snackbar	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Door de curator werd snackbarvoorraad (bestaande uit diverse levensmiddelen) aangetroffen, alsmede cafévoorraad bestaande uit diverse dranken.

De voorraden zijn - met toestemming van de rechter-commissaris - (samen met de aangetroffen bedrijfsmiddelen, andere activa en goodwill) verkocht aan een derde. Eén en ander voor zover zij nog aanwezig waren na de voortzetting van de onderneming die twee weken heeft geduurd.

06-06-2025



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie voorraden en verkoopinspanningen.

Er dienen ter zake naar verwachting geen werkzaamheden meer te worden verricht.

06-06-2025



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Failliet beschikte ook over goodwill (die onder meer bestond uit de handelsnaam, domeinnaam en telefoonnummer), de goodwill is samen met de bedrijfsmiddelen, voorraad en andere activa voor een totaal bedrag ad Euro 12.000,- verkocht.

06-06-2025



3.9 Werkzaamheden andere activa

Niet van toepassing.

06-06-2025



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Pré-faillissementsdebiteuren	€ 1.541,10	€ 785,60	€ 785,60
Boedeldebiteuren	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 1.541,10	€ 785,60	€ 785,60

Toelichting debiteuren

Er zijn vijf debiteuren aangetroffen die samen € 1.541,10 verschuldigd waren aan failliet. Deze debiteuren zijn aangeschreven. Twee debiteuren hebben inmiddels de openstaande facturen voldaan voor een totaalbedrag van € 785,60. Twee andere debiteuren, met een gezamenlijk bedrag van € 205,50, beroepen zich rechtsgeldig op verrekening. De laatste debiteur, met een openstaand bedrag van € 550,00, zal worden aangemaand tot betaling, deze heeft in het geheel niet gereageerd.

Naast bovengenoemde debiteuren waren er nog de volgende debiteuren aanwezig (waarvoor nog geen facturen waren opgemaakt). Bij failliet was het gebruikelijk dat (vaste) klanten op rekening consumpties konden nuttigen. De curator heeft inmiddels een handgeschreven overzicht van de bestuurder mogen ontvangen waarop de nog verschuldigde bedragen genoemd staan. De bedragen zullen worden verwerkt (en opgeteld) in een digitaal overzicht waarbij de bestuurder wordt verzocht het overzicht aan te vullen met de volledige NAW-gegevens per debiteur. Vooralsnog is de totale omvang hiervan niet volledig duidelijk. De omvang zal in de komende verslagperiode nader worden geïnventariseerd en er zullen incasseringswerkzaamheden worden uitgevoerd. De bestuurder heeft kenbaar gemaakt de bedragen te zullen innen (hetgeen vooralsnog niet tot succes heeft geleid).

06-06-2025



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Het inventariseren en incasseren van de openstaande debiteurenpost(en) en het zo nodig versturen van aanmaningen.

06-06-2025



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

Toelichting vordering van bank(en)

Er is geen sprake van een bancaire vordering.

06-06-2025



5.2 Leasecontracten

Er was sprake van twee leaseovereenkomsten:

1. Operational leaseovereenkomst voor een Volkswagen Up!
2. Financial leaseovereenkomst voor een Mercedes-Benz C-klasse.

De leaseovereenkomsten zijn beëindigd, en de voertuigen zijn ingeleverd dan wel door de leasemaatschappijen opgehaald. Wat betreft de Mercedes-Benz (waarbij een financial lease overeenkomst was gesloten) was er sprake van onderwaarde.

06-06-2025



5.3 Beschrijving zekerheden

De verhuurder beschikt over een pandrecht op enkele zaken die onderdeel van de inventaris uitmaakten.

06-06-2025



5.4 Separatistenpositie

De verhuurder heeft een pandrecht, zie hetgeen hierover onder 5.3 is vermeld.

06-06-2025



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Vooralsnog hebben twee crediteuren een beroep gedaan op een recht van eigendomsvoorbehoud. Wat betreft crediteur 1 volgde uit de door deze crediteur overgelegde stukken dat hoofdzakelijk sprake was van geleverde diensten, en dat de geleverde (roerende) zaken reeds volledig zijn verwerkt. Crediteur 2 heeft zich eveneens op een recht van eigendomsvoorbehoud beroepen waarna de curator crediteur 2 en de koper van de activa met elkaar in contact heeft gebracht omdat zij mogelijk samen afspraken wilden maken met betrekking tot de router en switch (ten aanzien waarvan crediteur 2 zich op een recht van eigendomsvoorbehoud heeft beroepen), wellicht dat de koper van de activa deze zaken alsnog van crediteur 2 wil kopen.

06-06-2025



5.6 Retentierechten

Er is geen beroep op een retentierecht gedaan.

06-06-2025



5.7 Reclamerechten

Er is door niemand het recht van reclame ingeroepen.

06-06-2025



5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

Toelichting

Niet van toepassing.

06-06-2025



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Er dienen ter zake geen werkzaamheden meer te worden verricht.

06-06-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Met machtiging van de rechter-commissaris heeft de curator de bedrijfsactiviteiten van de failliet gedurende veertien dagen – tot en met 20 mei 2025 – voortgezet, met het oog op het realiseren van een eventuele doorstart door de bestuurder van de failliet. Uiteindelijk bleek een doorstart niet mogelijk, waarna de bedrijfsactiviteiten zijn gestaakt en de activa zijn verkocht aan een derde.

06-06-2025



6.2 Financiële verslaglegging

In het financieel verslag wordt verantwoording afgelegd over de periode van voortzetting. Vooralnog is het niet duidelijk hoe hoog het bedrag aan BTW is dat afgedragen moet worden van de inkomsten die uit de voortzetting zijn gegenereerd. Een deel wordt tegen het hoge tarief en een deel wordt tegen het lage tarief geheven. Wanneer één en ander uiteindelijk niet uit de

06-06-2025



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Aansturen van de onderneming, het voeren van overleggen met de bestuurder, het bewerkstelligen van het voortzetten van de noodzakelijke verzekeringen en het houden van toezicht op activiteiten en afstorten van (kas)gelden.

06-06-2025



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing. De curator heeft de activa via een onderhandse verkoop verkocht.

06-06-2025



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing. De curator heeft de activa via een onderhandse verkoop verkocht.

06-06-2025



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing. De curator heeft de activa via een onderhandse verkoop verkocht.

06-06-2025



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing. De curator heeft de activa via een onderhandse verkoop verkocht.

06-06-2025



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Het inventariseren van de mogelijkheden tot het realiseren van een doorstart (welke uiteindelijk niet heeft plaatsgevonden).

06-06-2025



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek. Vooralsnog beschikt de curator nauwelijks over administratie.

06-06-2025



7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek. Vooralsnog lijken er sinds de oprichting van de vennootschap in 2017 geen jaarrekeningen te zijn opgesteld en iig niet gepubliceerd.

06-06-2025



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

06-06-2025



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het gestorte kapitaal bedraagt € 1,00. Gezien de geringe omvang van dit bedrag en het feit dat de vennootschap reeds in 2017 is opgericht, wordt dit niet nader onderzocht.

06-06-2025



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

06-06-2025



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

In onderzoek.

06-06-2025



7.7 Toelichting rechtmatigheid

Vooralsnog valt er geen toelichting te geven anders dan dat één en ander in onderzoek is.

06-06-2025



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Ter zake dient nader onderzoek te worden verricht.

06-06-2025



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 968,00

06-06-2025

 1

Toelichting

- Salaris curator: p.m.
- Huur voortzettingsperiode: p.m.
- Taxatiekosten: € 726,00
- Gemaakte kosten door IT-bedrijf i.v.m. een internetstoring € 242,00

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 72.073,00

06-06-2025

 1

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

06-06-2025

 1

Toelichting

Er is nog geen vordering door het UWV ingediend.

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

06-06-2025

 1

Toelichting

Vooralsnog hebben zich geen (andere) preferente crediteuren gemeld.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

27

06-06-2025

 1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 386.037,15

06-06-2025

 1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De verwachte wijze van afwikkeling is vooralsnog niet bekend.

06-06-2025

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De crediteuren die volgden uit de administratie van failliet, zijn aangeschreven. Nog niet iedereen heeft gereageerd. De ingediende concurrente vorderingen zijn op de lijst van voorlopig erkende concurrente crediteuren geplaatst en hun vorderingen zijn voorlopig bevestigd.

06-06-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Voor zover bij de curator bekend – en volgens opgave van de bestuurder van failliet – is er geen sprake van lopende procedures.

06-06-2025



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

06-06-2025



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

06-06-2025



9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

06-06-2025



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De administratie dient nader en nogmaals te worden opgevraagd en bestudeerd, onder meer met betrekking tot het rechtmatigheidsonderzoek. Daarnaast dienen de pré-faillissementsdebiteuren en boedeldebiteuren verder geïnterpreteerd en geïncasseerd te worden.

06-06-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De termijn voor de afwikkeling is nog niet bekend.

06-06-2025



10.3 Indiening volgend verslag

6-9-2025

06-06-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Zoals omschreven onder punt 10.1.

06-06-2025



Bijlagen

Bijlagen