

# Tussentijds financieel verslag

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Zijn er mutaties   | Ja                    |
| Verslagnummer      | 3                     |
| Datum verslag      | 23-03-2026            |
| Insolventienummer  | F.08/25/209           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000451763:F001 |
| Datum uitspraak    | 05-08-2025            |

## Betrokkene

Naam schuldenaar Vermeer Constructie B.V.

R-C mr. S.J.S. Groeneveld  
Curator mr G. Hendriks

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

|                                                         | Incl. btw  | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------|------------|---------|------------------|
| <b>Activa</b>                                           |            |         |                  |
| Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)                |            |         |                  |
| Af: kosten                                              |            |         |                  |
| Af: rechten derden                                      |            |         |                  |
| <b>Subtotaal onroerende zaken</b>                       | € 0,00     |         | € 0,00           |
| <br>Vervoersmiddelen                                    | € 2.420,00 |         | € 420,00         |
| Af: kosten                                              |            |         |                  |
| Af: rechten derden                                      |            |         |                  |
| <b>Subtotaal vervoersmiddelen</b>                       | € 2.420,00 |         | € 420,00         |
| <br>Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw) | € 4.114,00 |         | € 714,00         |
| Af: kosten                                              | € 338,80   |         | € 58,50          |
| Af: rechten derden                                      |            |         |                  |
| <b>Subtotaal bedrijfsmiddelen</b>                       | € 3.775,20 |         | € 655,50         |

|                                                   | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>Financiële vaste activa</b>                    |           |         |                  |
| Deelnemingen                                      |           |         |                  |
| Af: kosten                                        |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                |           |         |                  |
| <b>Subtotaal deelnemingen</b>                     | € 0,00    |         | € 0,00           |
| Intercompanyvorderingen                           |           |         |                  |
| Af: kosten                                        |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                |           |         |                  |
| <b>Subtotaal intercompanyvorderingen</b>          | € 0,00    |         | € 0,00           |
| Vorraden / Onderhanden werk                       |           |         |                  |
| Af: kosten                                        |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                |           |         |                  |
| <b>Subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>     | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Liquide middelen</b>                           |           |         |                  |
| Kas                                               |           |         |                  |
| Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank)) | € 97,74   |         |                  |
| <b>Subtotaal liquide middelen</b>                 | € 97,74   |         | € 0,00           |
| <b>Debiteuren</b>                                 |           |         |                  |
| Pre-Faillissement debiteuren                      |           |         |                  |
| Af: kosten                                        |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                |           |         |                  |
| <b>Subtotaal debiteuren</b>                       | € 0,00    |         | € 0,00           |
| Boedeldebiteuren                                  |           |         |                  |
| Af: kosten                                        |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                |           |         |                  |
| <b>Subtotaal boedeldebiteuren</b>                 | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Totaal debiteuren</b>                          | € 0,00    |         | € 0,00           |

|                                                   | Incl. btw   | Mutatie       | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|-------------|---------------|------------------|
| <b>Bank / zekerheden</b>                          |             |               |                  |
| Boedelbijdrage                                    |             |               |                  |
| <b>Subtotaal bank / zekerheden</b>                | € 0,00      |               | € 0,00           |
| <b>Voortzetten / doorstart onderneming</b>        |             |               |                  |
| <b>Voortzetten</b>                                |             |               |                  |
| Opbrengst voortzetten                             |             |               |                  |
| Af: kosten                                        |             |               |                  |
| Af: rechten derden                                |             |               |                  |
| <b>Subtotaal voortzetten onderneming</b>          | € 0,00      |               | € 0,00           |
| <b>Doorstart</b>                                  |             |               |                  |
| Goodwill                                          |             |               |                  |
| Handelsnaam                                       |             |               |                  |
| I.E. Rechten                                      |             |               |                  |
| Overige opbrengsten doorstart                     |             |               |                  |
| Af: kosten                                        |             |               |                  |
| Af: rechten derden                                |             |               |                  |
| <b>Subtotaal doorstart onderneming</b>            | € 0,00      |               | € 0,00           |
| <b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b> | € 0,00      |               | € 0,00           |
| <b>Rechtmatigheid</b>                             |             |               |                  |
| Opbrengst rechtmatigheid                          |             |               |                  |
| Af: kosten                                        |             |               |                  |
| Af: rechten derden                                |             |               |                  |
| <b>Subtotaal rechtmatigheid</b>                   | € 0,00      |               | € 0,00           |
| <b>Procedures</b>                                 |             |               |                  |
| Opbrengst procedures                              |             |               |                  |
| procedure Vermeer prive                           | € 26.983,95 | + € 26.983,95 | € 0,00           |
| Af: kosten                                        |             |               |                  |
| Af: rechten derden                                |             |               |                  |
| <b>Subtotaal procedures</b>                       | € 26.983,95 |               | € 0,00           |

|                              | Incl. btw   | Mutatie  | Af te dragen btw |
|------------------------------|-------------|----------|------------------|
| <b>Overig</b>                |             |          |                  |
| Overige baten                |             |          |                  |
| rente faillissementsrekening | € 17,73     | + € 8,97 | € 0,00           |
| premierestitutie Turien      | € 131,51    |          | € 0,00           |
| Boedelbijdragen (incl. btw)  |             |          |                  |
| <b>Subtotaal overig</b>      | € 149,24    |          | € 0,00           |
| <b>Totaal vrij actief</b>    | € 33.426,13 |          | € 1.075,50       |

## A.2 Gebonden actief

|                                                  | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|--------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw</b> |           |         |                  |
| Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw                |           |         |                  |
| Af: kosten                                       |           |         |                  |
| Af: rechten derden                               |           |         |                  |
| <b>Subtotaal (on)roerende goederen</b>           | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>           |           |         |                  |
| Opbrengst(en) bodemzaken                         |           |         |                  |
| Af: kosten                                       |           |         |                  |
| Af: rechten derden                               |           |         |                  |
| <b>Subtotaal afstand separatisme</b>             | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst retentierecht</b>                   |           |         |                  |
| Retentierecht art. 60 Fw                         |           |         |                  |
| Af: kosten                                       |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst retentierecht</b>         | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 3:287 BW</b>                   |           |         |                  |
| Schadepenningen art. 3:287 BW                    |           |         |                  |
| Af: kosten                                       |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW</b>         | € 0,00    |         | € 0,00           |

|                                                                     | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>Opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>                    |           |         |                  |
| Opbrengst art. 3:284 BW                                             |           |         |                  |
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>          | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>           |           |         |                  |
| Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]                             |           |         |                  |
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                                  |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b> | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengsten overige gebonden activa</b>                          |           |         |                  |
| Opbrengsten overige gebonden activa                                 |           |         |                  |
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                                  |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>                | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Totaal gebonden actief</b>                                       | € 0,00    |         | € 0,00           |

### A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

|                                                     | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|-----------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>Bodemzaken</b>                                   |           |         |                  |
| Inventaris, machinerieën [bodempzaken]              |           |         |                  |
| Af: kosten                                          |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                  |           |         |                  |
| <b>Subtotaal bodempzaken</b>                        | € 0,00    |         | € 0,00           |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder            |           |         |                  |
| <b>Totaal bodempzaken</b>                           | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>            |           |         |                  |
| Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet |           |         |                  |
| Af: kosten                                          |           |         |                  |

|                                                       | Incl. btw   | Mutatie | Af te dragen btw |
|-------------------------------------------------------|-------------|---------|------------------|
| <b>Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>    | € 0,00      |         | € 0,00           |
| <b>Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>           |             |         |                  |
| Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten                  |             |         |                  |
| Af: kosten                                            |             |         |                  |
| <b>Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b> | € 0,00      |         | € 0,00           |
| <b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b>               | € 0,00      |         | € 0,00           |
| <b>Totaal baten</b>                                   | € 33.426,13 |         | € 1.075,50       |

## B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

---

|                                                                                   | Incl. btw | Mutatie | Terug te ontvangen btw |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|------------------------|
| <b>Super-preferent</b>                                                            |           |         |                        |
| Salaris en verschotten                                                            |           |         |                        |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             |           |         |                        |
| Taxatiekosten                                                                     |           |         |                        |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |           |         |                        |
| deurwaarderskosten beslag en procedure                                            | € 461,01  |         | € 63,35                |
| <b>Preferent</b>                                                                  |           |         |                        |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      |           |         |                        |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |           |         |                        |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |           |         |                        |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |           |         |                        |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |           |         |                        |
| <b>Concurrent</b>                                                                 |           |         |                        |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |           |         |                        |
| Huur                                                                              |           |         |                        |
| Overige concurrente boedelverplichtingen                                          |           |         |                        |
| <b>Totaal</b>                                                                     | € 461,01  |         | € 63,35                |

## C. Thans nog beschikbaar

---

|                      |             |               |
|----------------------|-------------|---------------|
| Totaal A (incl. btw) | € 33.426,13 | + € 26.992,92 |
|----------------------|-------------|---------------|

|                      |          |
|----------------------|----------|
| Totaal B (incl. btw) | € 461,01 |
|----------------------|----------|

Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte

Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan  
crediteuren

---

|                             |             |
|-----------------------------|-------------|
| <b>Saldo boedelrekening</b> | € 32.965,12 |
|-----------------------------|-------------|

## D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

---

| <b>Super-preferent</b>                                                            | <b>Incl. btw</b> | <b>Mutatie</b> | <b>Terug te ontvangen btw</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|-------------------------------|
| Salaris en verschotten                                                            |                  |                |                               |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             |                  |                |                               |
| Taxatiekosten                                                                     |                  |                |                               |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |                  |                |                               |
| griffierecht procedure                                                            | € 732,00         | + € 732,00     | € 0,00                        |
| resterende deurwaarderskosten procedure                                           | € 145,45         | + € 145,45     | € 25,24                       |
| <b>Preferent</b>                                                                  |                  |                |                               |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      |                  |                |                               |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |                  |                |                               |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |                  |                |                               |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |                  |                |                               |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |                  |                |                               |
| <b>Concurrent</b>                                                                 |                  |                |                               |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |                  |                |                               |
| Huur                                                                              |                  |                |                               |
| Overige concurrente boedelverplichtingen                                          |                  |                |                               |
| <b>Totaal</b>                                                                     | <b>€ 877,45</b>  |                | <b>€ 25,24</b>                |

## E. Btw

---

| Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D |             |
|-----------------------------------------|-------------|
| A (af te dragen)                        | € -1.075,50 |
| B (terug te ontvangen)                  | € 63,35     |
| D (terug te ontvangen)                  | € 25,24     |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw |             |
| Saldo                                   | € -986,91   |

## F. Voorlopig saldo

---

|                                                             |                    |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|
| Saldo Boedelrekening                                        | € 32.965,12        |
| Nog te ontvangen bate(n)                                    |                    |
| Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen       |                    |
| Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E) | € -986,91          |
| Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken    |                    |
| Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng                   |                    |
| <b>Voorlopig Saldo</b>                                      | <b>€ 31.978,21</b> |