

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)


Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	14-04-2025
Insolventienummer	F.08/25/68
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000414491:F001
Datum uitspraak	12-03-2025

R-C	mr. A.E. Zweers
Curator	mr G.K. Fraterman

Algemene gegevens

Naam onderneming

 KSB Afbouw B.V.

14-04-2025

 1

Gegevens onderneming

Algemene opmerkingen:

Dit verslag is opgesteld conform de door RECOFA daarvoor gegeven richtlijnen, waarbij de voorgeschreven nummering is gehanteerd. Waar nummers niet zijn ingevuld, zijn de betreffende onderwerpen in dit faillissement niet van toepassing. Wijzigingen of aanvullingen op het laatste verslag worden vetgedrukt weergegeven. De tekst van eventueel voorafgaande verslagen blijft leesbaar. Verwezen wordt naar de hierna weergegeven disclaimer.

Disclaimer:

Onderhavig openbaar faillissementsverslag en de daarbij behorende bijlagen zijn, op basis van beschikbare gegevens en mededelingen van onder meer (de bestuurder(s) van) de schuldenaar, zo zorgvuldig mogelijk opgesteld. De curator kan niet in staan voor de volledigheid of de juistheid van de aan het verslag en de bijlagen ten grondslag liggende gegevens of mededelingen. Daarnaast kan het voorkomen dat informatie (nog) niet beschikbaar is, in een later stadium gewijzigd moet worden of dat informatie nog niet openbaar gemaakt kan worden. De curator staat daarom niet in voor de volledigheid of juistheid van het verslag en de bijlagen. Aan dit verslag en de bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend en schuldeisers dienen er rekening mee te houden dat de vooruitzichten op een mogelijke uitkering kunnen wijzigen als gevolg van nieuwe of gewijzigde informatie en/of inzichten. Aan de opname op de lijst van voorlopig erkende schuldvorderingen kunnen evenmin rechten worden ontleend.

Gegevens onderneming/failliet:

KSB Afbouw B.V.
De Nieuwe Bleek 25
7481 CS Haaksbergen

14-04-2025



Activiteiten onderneming

Afbouw

14-04-2025



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 1.190.420,00	€ 46.170,00	€ 484.991,00
2021	€ 1.397.453,00	€ 131.425,00	€ 561.901,00
2022	€ 1.528.394,00	€ 183.210,00	€ 875.026,00

Toelichting financiële gegevens

KSB Afbouw B.V. is in 2019 opgericht. Voordien dreef de bestuurder de onderneming vanuit zijn eenmanszaak, welke derhalve in 2019 is ingebracht in een besloten vennootschap.

De (voorlopige) jaarcijfers over 2023 en 2024 zijn (nog) niet in het bezit van de curator. Derhalve zijn deze cijfermatige gegevens thans onbekend. De curator is enkel in het bezit van de jaarrekening over 2021 en 2022.

14-04-2025



Gemiddeld aantal personeelsleden

0

14-04-2025



Toelichting

Al het personeel was volgens de bestuurder werkzaam via een payrollbedrijf, derhalve had KSB Afbouw B.V. geen personeel rechtstreeks in loondienst.

Boedelsaldo

€ 0,00

14-04-2025



Toelichting

Er staan geen gelden op de bankrekening van KSB Afbouw, er is sprake van een negatief saldo.

Wel is er een positief saldo zichtbaar op de G-rekening, doch zijn deze gelden niet beschikbaar voor de boedel.

Verslagperiode

van

12-3-2025

14-04-2025



t/m

14-4-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	29 uur 36 min
---	---------------

totaal	29 uur 36 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder is Rotek B.V.

14-04-2025

Van laatstgenoemde B.V. is de heer R.J. Kistemaker enig aandeelhouder en bestuurder.

 1

1.2 Lopende procedures

Voor zover thans bekend n.v.t.

14-04-2025

 1

1.3 Verzekeringen

Op datum faillissement waren er een aantal lopende verzekeringen, waaronder voor de inventaris, voertuigen en een aansprakelijkheidsverzekering. Deze verzekeringen zijn, waar mogelijk, opgezegd en beëindigd.

14-04-2025

 1

1.4 Huur

Er was op datum faillissement sprake van een lopende huurovereenkomst betreffende bedrijfsruimte te Haaksbergen. Deze huurovereenkomst is daags na datum faillissement opgezegd door de curator.

14-04-2025

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Oorzaak van het faillissement is volgens de bestuurder gelegen in de oplopende kosten van de afgelopen jaren. Daarnaast had de bestuurder te kampen met persoonlijke omstandigheden.

14-04-2025

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

14-04-2025



Toelichting

Voor zover de curator thans bekend is, is er geen personeel in loondienst bij KSB Afbouw B.V.

Al het personeel werd feitelijk ingeleend via een payrollbedrijf.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

14-04-2025



Toelichting

Andere dan voornoemde gegevens zijn de curator niet bekend.

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Intakegesprek bestuurder, ontvangen gegevens accountant.

14-04-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

nvt

totaal

€ 0,00

€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

nvt

14-04-2025



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

nvt

14-04-2025



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
nog onbekend		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De (actieve/actuele) activastaat is nog in onderzoek. Voor zover de curator thans bekend zijn de jaarcijfers over 2023 nog niet gereed en is de boekhouding over 2024 en/of eerste kwartaal 2025 niet bijgewerkt. Om die reden is voornoemde thans nog onduidelijk. Aan de bestuurder zijn in dit kader de nodige vragen gesteld, doch hebben die nog niet tot sluitende antwoorden voor de curator geleid.

Op basis van de gegevens van de RDW is KSB Afbouw B.V. in het bezit van een aantal voertuigen alsook een aantal leaseauto's. Deze zijn (grotendeels) aangetroffen bij het bedrijfspand te Haaksbergen. De leasemaatschappijen hebben, op hun verzoek, de leaseauto's opgehaald (betreft alle financial lease).

De auto's/voertuigen die in eigendom toebehoren aan KSB Afbouw B.V. vallen onder het pandrecht en staan derhalve niet ter vrije beschikking voor de boedel.

14-04-2025



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

nvt

14-04-2025



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Onderzoek, aanschrijven diverse partijen, RDW en diverse leasemaatschappijen.

14-04-2025



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
onbekend		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Volgens de bestuurder zijn de activiteiten van KSB Afbouw halverwege februari 2025 gestaakt. Het onderzoek naar het onderhanden werk en/of de voorraad (voor zover niet verpand), loopt nog.

14-04-2025



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Onderzoek loopt nog.

14-04-2025



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
nvt		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

nvt

14-04-2025



3.9 Werkzaamheden andere activa

nvt

14-04-2025



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
onbekend			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Het is de curator thans nog onbekend of er debiteuren zijn, temeer nu de boekhouding over 2024 en 2025 niet is bijgewerkt. Blijkens het programma Snelstart is mogelijk niet al het reeds verrichte werk gefactureerd. Dit onderzoek loopt nog, doch vallen deze debiteuren zeer waarschijnlijk onder het pandrecht.

14-04-2025



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Intakegesprek bestuurder, opvragen boekhouding, onderzoek Snelstart en voorhanden zijnde boekhouding globaal doorgenomen.

14-04-2025



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

14-04-2025



De vordering van de bank ziet tot op heden op het negatieve saldo op de bankrekening(en) van KSB Afbouw B.V.

5.2 Leasecontracten

Op datum faillissement liepen er nog een zestal financial leaseovereenkomsten. Alle leasemaatschappijen zijn aangeschreven en deze zullen de auto's ophalen.

14-04-2025



5.3 Beschrijving zekerheden

Andere zekerheden dan voornoemd pandrecht zijn de curator niet bekend.

14-04-2025



5.4 Separatistenpositie

Er is sprake van een kredietovereenkomst met een daaraan gekoppeld pandrecht alsook een borgtocht. Deze pandakte is laatstelijk op 11 maart 2025 geregistreerd bij de Belastingdienst en derhalve rechtsgeldig tot stand gekomen. Vrijwel alle activa, voor zover voorhanden, alsook vorderingen zijn hiermee verpand.

14-04-2025



5.5 Eigendomsvoorbehoud

nvt

14-04-2025



5.6 Retentierechten

nvt

14-04-2025



5.7 Reclamerechten

nvt

14-04-2025



5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

14-04-2025



Toelichting

Het banksaldo was per datum faillissement negatief. De curator heeft een beroep van de bank ter zake verrekening afgewezen en derhalve volgt als boedelsaldo € 2.000,--.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Gesprek bestuurder, inventarisatie, contact bank, nazien pandrecht, contacten pandhouder etc.

14-04-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Volgens de bestuurder zijn de activiteiten medio februari 2025 gestaakt. Er werden derhalve al enige tijd, enkele weken, geen activiteiten meer verricht

14-04-2025

 1

6.2 Financiële verslaglegging

nvt

14-04-2025

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

nvt

14-04-2025

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

nvt

14-04-2025

 1

6.5 Verantwoording

nvt

14-04-2025

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

nvt

14-04-2025

 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

nvt

14-04-2025

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

nvt

14-04-2025



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de bestuurder meermaals, zowel mondeling als schriftelijk, gewezen op enerzijds diens informatieplicht en anderzijds de boekhoudplicht. De boekhouding is niet bij en nog niet volledig ontvangen door de curator. De curator is nog drukdoende om alle (financiële) gegevens te ontvangen.

14-04-2025



7.2 Depot jaarrekeningen

Blijkens de Kamer van Koophandel is de jaarrekening over 2022 gedeponeed op 27-12-2023.

14-04-2025



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

nvt

14-04-2025



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Zowel het geplaatste als het gestorte kapitaal bedraagt € 182.352,-- (inbreng eenmanszaak)

14-04-2025



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

in onderzoek

14-04-2025



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

in onderzoek

14-04-2025



7.7 Toelichting rechtmatigheid

in onderzoek

14-04-2025



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek loopt nog. Reeds verricht onderzoek voorhanden zijnde boekhouding, jaarcijfers, bankmutaties etc.

14-04-2025



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

salaris curator + P.M.

14-04-2025



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 57.658,45

14-04-2025



8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 2.665,93

Toelichting

kosten aanvraag faillissement

14-04-2025



8.5 Aantal concurrente crediteuren

10

14-04-2025



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 128.747,16

14-04-2025



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

14-04-2025



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Alle thans bekende crediteuren aanschrijven; verwerken inkomende crediteuren.

14-04-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

nvt

14-04-2025



9.2 Aard procedures

nvt

14-04-2025



9.3 Stand procedures

nvt

14-04-2025



9.4 Werkzaamheden procedures

nvt

14-04-2025



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Onderzoek activa en rechtmatighedenonderzoek.

14-04-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend

14-04-2025



10.3 Indiening volgend verslag

14-7-2025

14-04-2025



10.4 Werkzaamheden overig

--

14-04-2025



Bijlagen

Bijlagen