Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**4**
Datum verslag	**22-01-2026**
Insolventienummer	**F.08/25/72**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000415291:F001**
Datum uitspraak	**14-03-2025**

R-C	**mr. A.E. Zweers**
Curator	**mr F. Kolkman**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Bouwbedrijf B. Jannink B.V.

25-04-2025
1

Gegevens onderneming

Gefailleerde is de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid BOUWBEDRIJF B. JANNINK B.V., ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 06019309, statutair gevestigd en zaakdoende te (7645 AS) Hoge Hexel aan de Oude Schoolweg 1.

25-04-2025
1

Activiteiten onderneming

Volgens het handelsregister van de Kamer van Koophandel houdt de onderneming zich bezig met de exploitatie van een timmer- en aannemingsbedrijf. Die activiteiten sluiten aan bij de feitelijke activiteiten.

25-04-2025
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024	€ 3.089.153,00	€ 236.706,00	€ 751.460,00
2023	€ 3.349.047,00	€ 112.295,00	€ 452.488,00
2022	€ 3.805.250,00	€ 407.252,00	€ 975.401,00

Toelichting financiële gegevens

De curator heeft de bovenstaande gegevens ontleend aan de interne cijfers over 2024 en de jaarrekeningen 2023 en 2022.

25-04-2025
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

6

25-04-2025
1

Toelichting

Volgens verklaring van de bestuurder waren op faillissementsdatum zes personeelsleden in dienst. Voor een nadere toelichting verwijst de curator naar hetgeen is vermeld onder hoofdstuk 2.1 van dit verslag

Boedelsaldo

€ 54.477,52

25-04-2025
1

Toelichting

Het saldo op de boedelrekening bedraagt per 25 april 2025 € 54.477,52. Voor een specificatie van dat bedrag verwijst de curator naar het tussentijds financieel verslag welke als bijlage bij dit verslag gevoegd is.

€ 5.930,23

09-07-2025
2

Toelichting

Het saldo op de boedelrekening bedraagt per 9 juli 2025 € 5.930,23. Voor een specificatie van dat bedrag verwijst de curator naar het tussentijds financieel verslag welke als bijlage bij dit verslag gevoegd is.

€ 171,12

22-10-2025
3

Toelichting

Het saldo op de boedelrekening bedraagt per 22 oktober 2025 € 171,12. Voor een specificatie van dat bedrag verwijst de curator naar het tussentijds financieel verslag welke als bijlage bij dit verslag gevoegd is.

€ 4.132,86

22-01-2026
4

Toelichting

Het saldo op de boedelrekening bedraagt per 22 januari 2026 € 4.132,86. Voor een specificatie van dat bedrag verwijst de curator naar het tussentijds financieel verslag welke als bijlage bij dit verslag gevoegd is.

Verslagperiode

van

14-3-2025

t/m

25-4-2025

25-04-2025
1

van

26-4-2025

t/m

9-7-2025

09-07-2025
2

van

10-7-2025

t/m

22-10-2025

22-10-2025
3

van

23-10-2025

t/m

22-1-2026

22-01-2026
4

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	205 uur 6 min
2	32 uur 9 min
3	17 uur 12 min
4	37 uur 33 min
totaal	292 uur 0 min

Toelichting bestede uren

Disclaimer:
Dit verslag heeft als doel een globaal inzicht te verschaffen omtrent (de stand van afwikkeling van) de boedel. Dit verslag vormt geen volledige verantwoording van de (wijze van) afwikkeling van de boedel door de curator. De curator legt aan de rechter-commissaris verantwoording af omtrent het beheer en de vereffening van de boedel. Dit verslag is met de nodige zorg samengesteld. Desondanks staat de curator niet in voor de volledigheid en/of de juistheid van het verslag.

25-04-2025
1

Dit verslag betreft tevens een momentopname. Het is mogelijk dat op het moment van publiceren nog niet alle informatie beschikbaar is, dan wel niet geopenbaard kan worden, of dat in het verslag weergegeven informatie achteraf dient te w orden bijgesteld. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag en in de eventuele bijlagen gedane vermeldingen alsmede voor de weergegeven vooruitzichten voor de crediteuren, wat betreft de rangorde, het aantal, de omvang en de kans op (gedeeltelijke) uitkering. Aan dit verslag en de eventuele bijlagen kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De rechtsvorm van Bouwbedrijf B. Jannink B.V. is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. De vennootschap is op 30 maart 1995 opgericht. De eerste inschrijving in het handelsregister van de Kamer van Koophandel dateert van 11 april 1995. Oprichter is Jannink Beheer B.V.

25-04-2025
1

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt bij de oprichting fl. 200.000,-- verdeeld in 2.000 aandelen van elk fl. 100,--. Daarvan is bij de oprichting geplaatst fl. 40.000,--.

Bouwbedrijf B. Jannink B.V. komt voort uit de de in 1920 door de naamgever gestarte onderneming. De zonen van de grondlegger kwamen later ook in dienst. In 1947 werd de onderneming overgenomen door drie van zijn zoons. In de jaren '90 werd de onderneming voortgezet door twee neven uit dezelfde familie, die ook de oprichters zijn van de gefailleerde vennootschap. In 2020 verkreeg de vennootschap bij het honderdjarig bestaan de koninklijk titel hofleverancier. De beide neven hebben de onderneming bestuurd tot medio 2024. Toen zijn de aandelen van Jannink Beheer B.V. en daarmee ook de aandelen in Bouwbedrijf Jannink B.V. in handen gekomen van de huidige aandeelhouder en bestuurder.

Voor een overzicht van de concernstructuur op de faillissementsdatum verwijst de curator naar het organigram dat als bijlage bij dit verslag is gevoegd.

Blijkens de oprichtingsakte van 30 maart 1995 is het doel van de vennootschap:

a. Het exploiteren van een onderneming welke zich bezig houdt met de uitoefening van een timmer- en aannemersbedrijf;
b. het verkrijgen en beheren van aandelen en van certificaten van onderdelen;
c. het bekleden van van leidinggevende functies in andere ondernemingen;

d. het verwerven, bezitten, beheren, exploiteren en vervreemden van onroerende zaken en andere vermogenswaarden, alsmede het in administratie nemen daarvan;
e. het beleggen van vermogen, het aangaan en nakomen van pensioenverplichtingen ten behoeve van de directieleden van de vennootschap en /of haar dochterondernemingen, alsmede het stellen van zakelijke en persoonlijke zekerheden voor derden, met name die waarmee de vennootschap in een groep is verbonden, al of niet een onderneming drijvende;
f. het optreden als bewindvoerster of trustee;
g. het oprichten, verwerven en financieren van, het deelnemen in, het samenwerken met en voeren van de directie over andere ondernemingen;
h. en het binnen haar doel verrichten van al datgene wat met dit doel verband houdt zowel voor eigen rekening, als voor rekening van derden.

Jannink Beheer B.V. is sinds 1995 enig bestuurder en aandeelhouder van Bouwbedrijf B. Jannink B.V. Sinds 21 augustus 2024 is WLM Vastgoed en Management B.V. de enige aandeelhouder en bestuurder van Jannink Beheer B.V. en daarmee ook indirect bestuurder van Bouwbedrijf B. Jannink B.V.

Enig aandeelhouder en bestuurder van WLM Vastgoed en management B.V. is WLM Holding De Lutte B.V. De gegevens van de bestuurder en aandeelhouder van die laatste vennootschap zijn bij de curator bekend, maar worden in verband met het beleid met betrekking de AVG niet gepubliceerd.

Bouwbedrijf B. Jannink B.V. vormt een fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting en de omzetbelasting met haar moedervennootschap Jannink Beheer B.V.

Volgens de informatie uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel heeft Jannink Beheer B.V. als moedermaatschappij op grond van art.2:403 Burgerlijk Wetboek schriftelijk verklaard hoofdelijk aansprakelijk te zijn voor de schulden van Bouwbedrijf B. Jannink B.V. De desbetreffende verklaring is op 5 maart 1998 gedeponeerd. De curator doet ter zake nader onderzoek.

Met betrekking tot de kwestie van de art 2:403-BW verklaring verwijst de curator naar hetgeen is vermeld onder hoofdstuk 9 van dit verslag.	09-07-2025 2

1.2 Lopende procedures

Met betrekking tot een lopende procedure verwijst de curator naar hetgeen is vermeld onder hoofdstuk 9 van dit verslag.	25-04-2025 1

1.3 Verzekeringen

De curator heeft op faillissementsdatum de volgende lopende verzekeringen aangetroffen: 25-04-2025 1

Wagenparkverzekeringen
Werkmaterieelverzekeringen
Inventaris/goederenverzekering
Verzuimverzekering
Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering

Omdat sprake was van een premieachterstand werd er geen dekking meer verleend en heeft de curator alle lopende polissen per faillissementsdatum opgezegd.

Gelet op de mogelijkheid dat nog werkzaamheden zouden moeten worden uitgevoerd na faillissementsdatum heeft de curator zelf een Aansprakelijkheidsverzekering Bedrijven afgesloten voor de duur van zes weken. Tevens heeft de curator een brandverzekering voor de inventaris en de bedrijfsmiddelen afgesloten.

In verband met de verkoop van de inventaris en bedrijfsmiddelen heeft de curator de brandverzekering en de AVB per 16 april 2025 opgezegd. De curator heeft de verzekeraar verzocht ter zake een afrekening op te stellen.

De curator heeft de verzekeraar nogmaals verzocht een afrekening op te stellen inzake de brand- en AVB-polis. Deze heeft de curator daarop bericht in dit geval om administratieve reden af te zien van het in rekening brengen van de kosten voor de brand- en AVB-verzekering. Daarmee is deze kwestie afgehandeld. 22-10-2025 3

1.4 Huur

Sinds 1 september 2024 huurt Bouwbedrijf B. Jannink B.V. het bedrijfspand aan de Oude Schoolweg 1 te Hoge Hexel van Jannink Beheer B.V. De huurovereenkomst is aangegaan voor een periode van 5 jaren. De actuele huursom bedraagt € 4.750,-- per maand. Met doorlopende machtiging van de rechter-commissaris heeft de curator de huurovereenkomst op 19 maart 2025 opgezegd met inachtneming van de wettelijke opzegtermijn.

25-04-2025
1

Sinds 30 augustus 2024 huurt gefailleerde voor onbepaalde tijd de volgende zaken van WLM Vastgoed en Management B.V.

- Een minishovel. De huursom bedraagt € 1.500,-- excl. Btw per maand;
- Een verreiker. De huursom bedraagt € 4.500,-- excl. Btw per maand;
- Een BMW X5 personenauto. De huursom bedraagt € 1.750,-- excl. Btw per maand.

Deze zaken waren in de weken voor het faillissement door de verhuurder reeds ingenomen. Met elektronische machtiging van de rechter-commissaris d.d. 21 maart 2025 heeft de curator deze drie overeenkomsten per faillissementsdatum opgezegd.

Gefailleerde huurde van de gasleverancier een achttal gasflessen. Deze zijn tegen ondertekening van een ontvangstbevestiging op 4 april 2025 afgegeven aan de verhuurder.

De curator heeft de sleutels van het bedrijfspand aan de Oude Schoolweg 1 te Hoge Hexel op 19 juni 2025 overgedragen aan de verhuurder die schriftelijk heeft ingestemd met de staat van het pand op het moment van de sleuteloverdracht.

09-07-2025
2

1.5 Oorzaak faillissement

25-04-2025
1

Volgens verklaring van de indirect bestuurder is de oorzaak van het faillissement mede gelegen in zijn betrokkenheid bij het faillissement van Bouwbedrijf Pinkert B.V. te Holten op 6 november 2024. De bestuurder van die laatste vennootschap heeft hem verwijten gemaakt met betrekking tot de gang van zaken binnen deze onderneming. Door Bouwbedrijf Pinkert B.V. is een procedure aanhangig gemaakt en zijn beslagen gelegd ten laste van de indirect bestuurder en zijn vennootschappen.

Het faillissement van Bouwbedrijf Pinkert B.V. heeft de nodige aandacht gekregen in de media en de gemaakte verwijten aan het adres van de indirect bestuurder hebben de bedrijfsvoering van Bouwbedrijf B. Jannink B.V. volgens zijn verklaring ernstig bemoeilijkt.

Kort daarna hebben een groot deel van de werknemers van Bouwbedrijf B. Jannink B.V. besloten ontslag te nemen en per eind februari 2025 elders een dienstverband aan te gaan. Dit heeft geleid tot beëindiging van diverse lopende opdrachten in verband met de vrees van opdrachtgevers dat deadlines en afspraken niet nagekomen konden worden. Vier voormalige werknemers van Bouwbedrijf Pinkert B.V. zijn na het faillissement van dat bedrijf in dienst getreden bij Bouwbedrijf B. Jannink B.V. Dat bleek niet voldoende om het tij te keren.

Mede door gezondheidsklachten van de indirect bestuurder en de bovengeschetste situatie kwam de bedrijfsvoering onder druk te staan en ontstonden er liquiditeitsproblemen, waardoor geen inkopen meer konden plaats vinden. Pogingen de onderneming te verkopen bleken niet succesvol.

Begin maart 2025 is de indirect bestuurder tot de conclusie gekomen dat er onvoldoende perspectief was voor het voortzetten van de onderneming en is besloten tot het doen van eigen aangifte tot faillissement.

De curator doet onderzoek naar mogelijke andere oorzaken welke hebben geleid tot het faillissement en zal over de uitkomst van zijn onderzoek in een volgend verslag berichten.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

25-04-2025
1

Personeelsleden

6

Toelichting

Op faillissementsdatum waren er zes personeelsleden in dienst voor onbepaalde tijd. Deze medewerkers waren allemaal werkzaam als bouwmedewerkers.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

25-04-2025
1

12

Toelichting

Met elektronische machtiging van de rechter-commissaris d.d. 18 maart 2025 heeft de curator per gelijke datum de arbeidsovereenkomsten met de zes personeelsleden opgezegd met inachtneming van de wettelijke opzegtermijn ex. artikel 40 Fw.

Omdat niet duidelijk was of de arbeidsovereenkomsten met de vertrokken medewerkers op rechtsgeldige wijze zijn geëindigd heeft de curator -met elektronische machtiging van de rechter-commissaris d.d. 18 maart 2025- zekerheidshalve en voor zover vereist de arbeidsovereenkomsten met die tien werknemers tevens opgezegd met inachtneming van de wettelijke opzegtermijn ex. artikel 40 Fw.

Alle opzeggingen hebben plaatsgevonden middels een zowel per aangetekende als per gewone post verzonden brief.

De (indirect) bestuurder was middels een managementovereenkomst werkzaam bij Bouwbedrijf B. Jannink B.V.. De curator heeft die overeenkomst op 19 maart 2025 per faillissementsdatum opgezegd. Die opzegging heeft plaatsgevonden middels een zowel per aangetekende als per gewone post verzonden brief.

De curator heeft op 24 maart 2025 op het bedrijfsadres een voorlichting aan het personeel door het UWV georganiseerd over de wijze waarop de aanspraken op loondoorbetalingen ingediend kunnen worden. Daarbij waren vrijwel alle personeelsleden aanwezig. De lonen waren voldaan tot en met periode 1 van 2025.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
18-3-2025	16	
totaal	16	

2.4 Werkzaamheden personeel

25-04-2025
1

- Inventariseren (lopende) arbeidsovereenkomsten
- Melding faillissement bij UWV
- Verzoek machtiging ontslag
- Opzeggen arbeidsovereenkomsten
- Organiseren en begeleiden voorlichting UWV
- Informatieverstrekking aan personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Uit onderzoek van de curator bij de Dienst Kadaster blijkt dat er geen onroerende zaken geregistreerd staan op naam van Bouwbedrijf B. Jannink B.V.

25-04-2025
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

- Onderzoek eigendom onroerende zaken bij kadaster

25-04-2025
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris en materieelpoule	€ 71.308,00	€ 4.323,00
Rollend materieel	€ 51.980,00	€ 5.198,00
Materieel op bouwplaatsen	€ 6.500,00	€ 1.250,00
totaal	€ 129.788,00	€ 10.771,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft op faillissementsdatum een bedrijfsinventaris aangetroffen welke bestaat uit een werkplaatsinventaris, een kantoorinventaris, een materieelpoule alsmede rollend materieel.

25-04-2025
1

In opdracht en onder begeleiding van de curator zijn de bedrijfsmiddelen op 20 maart 2025 getaxeerd door Troostwijk Waarderingen & Advies B.V.

De curator heeft ten behoeve van de geïnteresseerden een beveiligde dataroom opengesteld waarin alle relevante informatie met betrekking tot de roerende zaken, de immateriële activa, de handelsnaam en het logo en/of een combinaties van die zaken alsmede een biedingsprocedure is opgenomen.

De curator heeft in totaal 59 partijen die aan hadden gegeven belangstelling te hebben voor overname toegang verleend tot die dataroom en uitgenodigd om een bieding uit te brengen op de activa.

Daarnaast heeft de curator op 4 april 2025 een kijkmiddag georganiseerd in het bedrijfspand aan de Oude Schoolweg 1 te Hoge Hexel om zo de belangstellenden in staat te stellen de te verkopen zaken fysiek te beoordelen. Van die mogelijkheid hebben in totaal 3 partijen gebruik gemaakt.

De sluitingsdatum voor de biedingsprocedure was 8 april 2025 te 14:00 uur. De curator heeft de uitkomst van de biedingsprocedure en de daarop volgende onderhandelingen voorgelegd aan de rechter-commissaris. Met elektronische

toestemming van de rechter-commissaris d.d. 11 april 2025 heeft de curator op 16 april 2025 de bedrijfsmiddelen verkocht aan de hoogste bieder voor een bedrag van € 122.788,--.

Met instemming van de rechter-commissaris is van de totale koopsom ad € 132.500,-- een deel ad € 78.496,12 door de koper op 18 april 2025 rechtstreeks voldaan aan de pandhouder in verband met de pandrechten op de verkochte zaken. Het andere deel van de koopsom ad € 54.003,88 is door de koper op 18 april 20025 voldaan op de faillissementsrekening.

Van de totale opbrengst van de verkocht bedrijfsmiddelen ziet een deel ad € 41.092,30 op bodemzaken en een deel van € 91.407,70 op niet-bodemzaken.

Op het aan de pandhouder toekomende deel van de koopsom zijn de kosten van verzekering en taxatie van de bedrijfsmiddelen in mindering gebracht net als de boedelbijdrage voor de inspanning van de boedel bij de verkoop van de niet-bodemzaken.

Op diverse voormalige bouwplaatsen van gefailleerde heeft de curator bedrijfsmiddelen aangetroffen van gefailleerde, die door de opdrachtgevers van die werken werden gebruikt. De curator heeft deze zaken geïnventariseerd en recent laten taxeren door Troostwijk Waarderingen & Advies B.V. De curator is bezig met het te gelde maken van deze zaken en het opstellen van een afrekening met de gebruikers..

Met toestemming van de rechter-commissaris d.d. 24 april 2025 zijn de bedrijfsmiddelen op locatie op 25 april 2025 verkocht aan de koper van de overige bedrijfsmiddelen voor een bedrag van € 6.500,--. De koopsom is op 13 mei 2025 op de faillissementsrekening ontvangen. 09-07-2025 2

Met elektronische toestemming van de rechter-commissaris d.d. 19 mei 2025 heeft de curator een in het bedrijfspand aangetroffen aluminium schild welk hoort bij een koninklijke onderscheiding voor het 100-jarig bestaan van de onderneming in 2022 verkocht aan een derde voor € 500,--. De koopsom is op 20 mei 2025 op de faillissementsrekening ontvangen.

Ter zake van deze beide verkopen dient nog afgerekend te worden met de pandhouder. De curator heeft de rechter-commissaris ter zake een voorstel gedaan en verwijst naar hetgeen is vermeld onder hoofdstuk 5. 8 van dit verslag.

Met toestemming van de rechter-commissaris heeft de curator op 10 juli 2025 de beide bovenstaande verkopen afgerekend met de pandhouder en ter zake een bedrag van € 4.987,50 overgeboekt naar de pandhouder. Dat betreft de opbrengst ad € 6.500,-- minus de boedelbijdrage van € 1.512,50 incl. Btw. 22-10-2025 3

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus maakt aanspraak op het bodemvoorrecht met betrekking tot de kantoor- en werkplaatsinventaris. 25-04-2025 1

De curator zal bij de afwikkeling van dit faillissement het bodemvoorrecht van de fiscus zoals vermeld in artikel 21 lid 2 van de Invorderingswet 1990 respecteren. De opbrengst van de verpande bodemzaken zal tot het bedrag van de fiscale vordering via de boedel lopen zodat daarop de omslag van de algemene faillissementskosten van toepassing is.

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

25-04-2025
1

- Veiligstellen bedrijfsmiddelen
- Inventariseren bedrijfsmiddelen
- Verstrekken opdrachten begeleiden taxatie
- Aanschrijven belangstellenden
- Opstellen biedingsprocedure
- Inrichten dataroom
- Organiseren kijkmiddag
- Verzamelen en beoordelen biedingen
- Onderhandelen met bieders
- Voorstel aan RC inzake verkoop
- Opstellen activa-overeenkomst
- Afwikkelen activa-overeenkomst

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraden	€ 9.712,00	€ 971,20
Cascodelen Tiny House	€ 4.000,00	€ 400,00
totaal	€ 13.712,00	€ 1.371,20

Toelichting voorraden / onderhanden werk

25-04-2025
1

De curator heeft in de werkplaats aan de Oude Schoolweg 1 te Hoge Hexel een beperkte voorraad bouwmaterialen aangetroffen. In opdracht en onder begeleiding van de curator is de voorraad op 20 maart 2025 getaxeerd door Troostwijk Waarderingen & Advies B.V.

Met elektronische toestemming van de rechter-commissaris d.d. 11 april 2025 heeft de curator per 22 april 2025 de voorraden verkocht aan de hoogste bieder voor een bedrag van elk € 9.712,--.

Voor de wijze van betaling van de koopsom verwijst de curator naar hetgeen daarover is vermeld onder hoofdstuk 3.3 van dit verslag.

De curator heeft de in de werkplaats aangetroffen casco bouwdelen voor een Tiny House met elektronische toestemming van de rechter-commissaris d.d. 11 april 2025 op 16 april 2025 verkocht aan de opdrachtgever voor € 4.000,-- incl. BTW.

Met instemming van de rechter-commissaris is van de totale koopsom ad € 4.000,-- een deel ad € 3.526,36 door de koper op 18 april 2025 rechtstreeks voldaan aan de pandhouder in verband met de pandrechten op de verkochte zaken. Het andere deel van de koopsom ad € 473,64 is door de koper op 18 april 20025 voldaan op de faillissementsrekening. Het aan de boedel toekomende deel ziet op de boedelbijdrage van 10% en doorbelasting van de taxatie- en verzekeringskosten.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

25-04-2025
1

- Inventariseren voorraden
- Verstrekken opdracht tot taxatie
- Onderhandelen met bieder
- Voorstel aan RC inzake verkoop
- Opstellen activa-overeenkomst
- Afwikkelen activa-overeenkomst

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Restitutie GBLT	€ 192,82	€ 0,00
totaal	€ 192,82	€ 0,00

Toelichting andere activa

25-04-2025
1

Bij de Rabobank heeft de curator een zogenaamde G-rekening aangetroffen met een saldo van € 1.557,26. Het saldo op deze rekening is verpand aan de Belastingdienst. De curator heeft de belastingdienst verzocht tot deblokkering van de rekening over te gaan.

De Belastingdienst heeft de G-rekening bij de Rabobank gedeblokkeerd en het aanwezige saldo ad € 1.557,26 op 5 april 2025 verrekend met de openstaande belastingschulden. De Rabobank heeft daarna de rekening opgeheven.

Gefailleerde hield een betaalrekening aan bij de Rabobank welke op faillissementsdatum een creditsaldo vertoonde van € 292,15. De bank beroept zich ter zake op haar recht van verrekening en zal het bedrag in mindering brengen op de openstaande schuld.

22-10-2025
3

Op de geblokkeerde ING-rekening zijn twee restituties van het GBLT ontvangen tot een totaalbedrag van € 192,82. De curator heeft deze bedragen opgevraagd bij de ING-bank en op 18 juli 2025 op de faillissementsrekening ontvangen.

3.9 Werkzaamheden andere activa

25-04-2025
1

- Onderzoek bestaan en omvang overige activa
- Verzoek deblokkeren G-rekening

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
33 debiteuren	€ 484.909,46	€ 3.958,62	€ 0,00
totaal	€ 484.909,46	€ 3.958,62	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De curator heeft op faillissementsdatum een debiteurenlijst ontvangen met 33 debiteuren en een totaal openstaand saldo van € 484.909,46.

25-04-2025
1

De curator is met de pandhouder overeengekomen dat de boedel de buitengerechtelijke incasso van de debiteuren ter hand zal nemen zodra toegang is verkregen tot het online boekhoudprogramma. Ter zake is een boedelbijdrage overeengekomen van 10% en doorbelasting van overige kosten.

De curator beschikt over de benodigde gegevens en heeft recent de debiteuren aangeschreven tot betaling van de openstaande nota's. Tot op 22 oktober 2025 heeft dit niet tot betalingen geleid.

22-10-2025
3

Tot op 22 januari 2026 heeft de curator twee betalingen ontvangen van debiteuren tot een totaalbedrag van € 3.758,62.

22-01-2026
4

Enkele debiteuren hebben de curator bericht dat zij de openstaande facturen betwisten omdat de werkzaamheden niet of niet naar tevredenheid zijn uitgevoerd. De curator heeft deze verweren voorgelegd aan de bestuurder die een toelichting heeft gegeven op de reacties van de debiteuren.

De curator is gestart met de inhoudelijke beoordeling van de verweren en zal na afronding van die werkzaamheden de rechter-commissaris per debiteur een voorstel doen.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

- Inventariseren debiteuren
- Afspraken inning en boedelbijdrage met pandhouder.

25-04-2025
1

- Aanschrijven debiteuren
- verweren voorleggen aan bestuurder
- inhoudelijke beoordeling verweren

22-01-2026
4

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 619.124,00

25-04-2025
1

Toelichting vordering van bank(en)

De Rabobank heeft een vordering ingediend tot een bedrag van € 619.124,-- exclusief rente en kosten. Dit bedrag bestaat uit:

- een lening met een openstaand bedrag van € 448.450,--
- een lening met een openstaand bedrag van € 170.674,--

De financieringsovereenkomst is aangegaan op 21 augustus 2024 en bedroeg oorspronkelijk € 650.000,-- bestaande uit respectievelijk € 460.000,-- en € 190.000,--.

5.2 Leasecontracten

De curator heeft een financial leaseovereenkomst/huurkoopovereenkomst aangetroffen voor twee torenkranen met De Lage Landen Vendorlease B.V. De overeenkomst is aangegaan op 3 oktober 2024 en kent een looptijd van 48 maanden. Ter zake is een aanbetaling voldaan van € 25.000,--. De maandelijkse leasetermijn bedraagt € 3.629,03. De leasemaatschappij heeft de overeenkomst wegens wanbetaling op 13 februari 2025 ontbonden en de kranen voor faillissementsdatum reeds ingenomen.

25-04-2025
1

De leasemaatschappij heeft ter zake haar vordering ingediend tot een bedrag van € 275.318,54. Hierop dient nog wel de opbrengst van de beide torenkranen in mindering te worden gebracht.

5.3 Beschrijving zekerheden

Ter meerdere zekerheid van de voldoening van haar vordering heeft de Rabobank de volgende zekerheden bedongen:

25-04-2025
1

- Hoofdelijke aansprakelijkheid voor de openstaande schuld door WLM Vastgoed en Management B.V., WLM Holding De Lutte B.V. en Jannink Beheer B.V.;
- Eerste hypothecaire inschrijving tot een bedrag van € 600.000,-- te vermeerderen met rente en kosten op de registergoederen gelegen aan de Oude Schoolweg 1 te Hoge Hexel gevestigd door Jannink Beheer B.V.;
- Verpanding van voorraden, vorderingen en bedrijfsmiddelen gevestigd door WLM Vastgoed en Management B.V., WLM Holding De Lutte B.V. en Jannink Beheer B.V.;
- Borgstelling ad € 50.000,-- verleend door de indirect bestuurder;
- Achterstelling van de lening van € 50.000,-- verstrekt door G.A. Jannink Holding B.V.;
- Achterstelling van de lening van € 50.000,-- verstrekt door F.S.M. Jannink Holding B.V.

De Rabobank heeft de curator bericht dat de registergoederen gelegen aan de Oude Schoolweg 1 te Hoge Hexel welke zijn belast met een hypotheek ten gunste van de Rabobank inmiddels zijn verkocht en dat de levering gepland staat voor 2 februari 2026.

22-01-2026
4

5.4 Separatistenpositie

De Rabobank claimt separatist te zijn voor wat betreft de complete bedrijfsinventaris, de voorraden en de vorderingen. Verpanding van de voorraden, de bedrijfsinventaris en de vorderingen heeft plaats gevonden middels een op 29 augustus 2024 geregistreerde pandakte welke in het bezit is van de curator.

25-04-2025
1

De curator heeft van de bank een kopie van de laatste geregistreerde pandlijst inzake de debiteuren ontvangen. Deze dateert van 13 maart 2025.

De curator erkent de aanspraken van de Rabobank op de separatistenpositie voor wat betreft de voorraden, de bedrijfsinventaris en de vorderingen op derden.

5.5 Eigendomsvoorbehoud

De curator heeft in dit faillissement alle bekende crediteuren schriftelijk uitgenodigd om eventuele aanspraken op eigendomsvoorbehoud ter plaatse te laten beoordelen. Die beoordeling heeft plaats gevonden op 14 april 2025 op het bedrijfsadres van Bouwbedrijf B. Jannink B.V.

25-04-2025
1

Van de geboden mogelijkheid hebben in totaal zes crediteuren gebruik gemaakt. In die gevallen aar de curator na beoordeling het eigendomsvoorbehoud heeft erkend zijn de aangetroffen goederen na ondertekening van een ontvangstbevestiging onder de voorwaarde van creditering van de betreffende facturen afgegeven aan de crediteuren.

In die gevallen waar geen goederen zijn aangetroffen of de goederen reeds zijn bewerkt heeft de curator de aanspraken op eigendomsvoorbehoud afgewezen. De curator heeft de aanspraken van crediteuren, welke geen gebruik hebben gemaakt van de uitnodiging om hun aanspraken te laten beoordelen, afgewezen.

5.6 Retentierechten

Tot op de verslagdatum heeft geen enkele partij aanspraak gemaakt op retentierechten.

25-04-2025
1

5.7 Reclamerechten

Tot op de verslagdatum heeft geen enkele partij aanspraak gemaakt op reclamerechten.

25-04-2025
1

5.8 Boedelbijdragen

25-04-2025
1

€ 9.471,00

Toelichting

De curator is met de Rabobank een boedelbijdrage overeengekomen van 10% voor het te gelde maken van de verpande niet-bodemzaken en de buitengerechtelijke inning van de debiteuren. De door de curator gemaakte externe kosten zullen doorbelast worden aan de pandhouders.

Tot op 25 april 2025 is in totaal € 9.471,00 aan boedelbijdragen ontvangen.

09-07-2025
2

€ 10.771,00

Toelichting

De curator heeft ter zake van de verkoop van de bedrijfsmiddelen op locatie de koopsom van € 6.500,-- op de faillissementsrekening ontvangen. Ook de koopsom van de koninklijke onderscheiding ad € 500,-- is op de faillissementsrekening ontvangen. (zie hoofdstuk 3.3)

De curator is met de bank ter zake van deze verkopen een boedelbijdrage overeengekomen van € 1.300,--. Deze dient nog te worden afgerekend en de curator heeft de rechter-commissaris ter zake toestemming verzocht.

22-01-2026
4

€ 10.721,35

Toelichting

Ter zake van de verkoop van de bedrijfsmiddelen en de koninklijke onderscheiding heeft de curator de overeengekomen boedelbijdrage ad € 1.300,-- excl. Btw ingehouden op de koopsom welke op 10 juli 2025 is overgeboekt naar de Rabobank.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

25-04-2025
1

- Eerste beoordeling zekerheidsrechten
- Beoordeling leaseovereenkomst
- Inventarisatie, beoordeling en afhandeling aanspraken eigendomsvoorbehoud
- Afwikkelen eigendomsvoorbehoud

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Wegens het ontbreken van voldoende opdrachten, het ontbreken van voorraden en de beperkte personeelsbezetting was er geen mogelijkheid tot het voortzetten van de onderneming

25-04-2025
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

25-04-2025
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

- Onderzoek mogelijkheden voortzetten onderneming.

25-04-2025
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De indirect bestuurder ziet geen mogelijkheden om tot een doorstart van de onderneming te komen.

25-04-2025
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

25-04-2025
1

6.6 Opbrengst

€ 0,00

25-04-2025
1

Toelichting

Niet van toepassing.

6.7 Boedelbijdrage

€ 0,00

25-04-2025
1

Toelichting

Niet van toepassing.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

- Niet van toepassing.

25-04-2025
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De boekhouding werd door een externe partij gevoerd middels de software Exact Online en Bouw7. Op faillissementsdatum heeft de curator toegang gekregen tot de digitale administratie en de eerste benodigde gegevens veilig gesteld.

Met toestemming van de rechter-commissaris d.d. 8 april 2025 heeft de curator een forensisch accountant de opdracht verstrekt de gehele digitale omgeving van Bouwbedrijf B. Jannink B.V. veilig te stellen. Dat zal gebeuren zodra Exact Online de kort na faillissementsdatum gelegde blokkade op de software heeft verwijderd.

Daarna zal de curator zijn onderzoek naar de boekhoudplicht voortzetten en over de uitkomst in een volgend verslag nader berichten.

25-04-2025
1

De forensisch accountant heeft zijn werkzaamheden nog niet afgerond. De curator heeft de verwachting in de volgende verslagperiode nader te kunnen berichten.

09-07-2025
2

De forensisch account heeft zijn onderzoek nog niet afgerond. De curator heeft de accountant voorzien van aanvullende informatie. De curator heeft de verwachting dat het eindrapport van de forensisch accountant in de komende verslagperiode te ontvangen. Na ontvangst zal de curator de rechter-commissaris ter zake een voorstel doen.

22-10-2025
3

7.2 Depot jaarrekeningen

Volgens de informatie uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel heeft Jannink Beheer B.V. als moedermaatschappij op grond van art. 2: 03 Burgerlijk Wetboek schriftelijk verklaard hoofdelijk aansprakelijk te zijn voor de schulden van Bouwbedrijf B. Jannink B.V. Om die reden is de verplichting tot het deponeren van de jaarrekening door Bouwbedrijf B. Jannink B.V. komen te vervallen. De desbetreffende verklaring is op 5 maart 1998 gedeponeerd. 25-04-2025 1

Desondanks heeft Bouwbedrijf B. Jannink B.V. alsnog haar jaarrekeningen als volgt gedeponeerd:

Op 19 maart 2024 heeft Bouwbedrijf B. Jannink B.V. de jaarrekening over het jaar 2023 bij de Kamer van Koophandel gedeponeerd welke op 13 maart 2024 definitief zou zijn vastgesteld.

Op 30 mei 2023 heeft Bouwbedrijf B. Jannink B.V. de jaarrekening over het jaar 2022 bij de Kamer van Koophandel gedeponeerd welke op 26 mei 2023 definitief zou zijn vastgesteld.

Op 15 augustus 2022 heeft Bouwbedrijf B. Jannink B.V. de jaarrekening over het jaar 2021 bij de Kamer van Koophandel gedeponeerd welke op 15 augustus 2022 definitief zou zijn vastgesteld.

De termijn voor het deponeren van de jaarrekening 2024 was op faillissementsdatum nog niet verstreken

De curator concludeert op basis van de bovenstaande gegevens dat aan de deponeringsplicht is voldaan en doet nader onderzoek naar (de gevolgen van de) verklaring ex. art 2:403 BW.

Met betrekking tot de kwestie van de art 2:403-BW verklaring verwijst de curator naar hetgeen is vermeld onder hoofdstuk 9 van dit verslag. 09-07-2025 2

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gezien de omvang van de onderneming is er geen goedkeurende verklaring vereist. De accountant heeft wel een samenstellingsverklaring afgegeven voor de jaarrekeningen over de jaren 2023 en 2022. 25-04-2025 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het bij de oprichting geplaatst aandelenkapitaal van Bouwbedrijf B. Jannink B.V. bedraagt fl. 40.000,--verdeeld in 400 gewone aandelen van elk fl. 100,--. Blijkens de oprichtingsakte heeft de volstorting plaats gevonden middels inbreng van alle activa en passiva van de tot dat moment door haar gedreven onderneming met de naam Fa. B. Jannink en Zonen. 25-04-2025 1

Aangezien de vennootschap in 1995 is opgericht is nader onderzoek naar de volstortingsverplichting niet meer zinvol nu een eventuele vordering al is verjaard.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

25-04-2025
1

Ja

Toelichting

De curator doet regulier onderzoek naar mogelijk onbehoorlijk bestuur en zal in een volgend verslag nader berichten over de uitkomst van zijn onderzoek.

7.6 Paulianeus handelen

25-04-2025
1

In onderzoek

Toelichting

De curator doet regulier onderzoek naar mogelijk onbehoorlijk bestuur en zal in een volgend verslag nader berichten over de uitkomst van zijn onderzoek.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator is bezig met zijn reguliere onderzoek naar mogelijke onrechtmatigheden en zal in een volgend verslag berichten over de uitkomst van zijn onderzoek.

25-04-2025
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

25-04-2025
1

- Eerste onderzoek boekhoudplicht
- Veilig laten stellen digitale omgeving
- Onderzoek deponeringsplicht
- Onderzoek volstortingsplicht
- Eerste onderzoek onbehoorlijk bestuur
- Eerste onderzoek paulianeus handelen
- Eerste onderzoek rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

25-04-2025
1

€ 2.705,22

Toelichting

In dit faillissement bedragen de kosten voor het gebruik van de software voor het verwerken van de crediteuren tot op 25 april 2025 € 208,73.

De curator heeft van Troostwijk Waarderingen & Advies B.V. een nota ontvangen inzake de taxatie van de bedrijfsmiddelen ad € 2.333,49.

De curator heeft van de ICT-dienstverlener van gefailleerde een nota ontvangen voor het voortzetten van haar dienstverlening na faillissementsdatum ad € 163,--.

09-07-2025
2

€ 17.608,18

Toelichting

In dit faillissement heeft de curator op 5 juni 2025 de eerste nota van Claimsagent ad € 202,68 voor het gebruik van de software voor het verwerken van de crediteuren tot op 24 april 2025 voldaan via de faillissementsrekening.

Na deze datum bedragen de kosten voor het gebruik van de software voor het verwerken van de crediteuren tot op 9 juli 2025 € 24,20.

Jannink Beheer B.V. heeft een boedelvordering ingediend voor de verschuldigde huur van het bedrijfspand aan de Oude Schoolweg 1 te Hoge Hexel na faillissementsdatum tot een bedrag van € 17.242,50.

Met elektronische toestemming van de rechter-commissaris heeft de curator diverse verschotten tot een totaalbedrag van € 4.151,17 voldaan via de faillissementsrekening.

22-10-2025
3

€ 65.405,12

Toelichting

De kosten voor het gebruik van de software voor het verwerken van de crediteuren tot op 22 oktober 2025 € 42,35.

Met elektronische toestemming van de rechter-commissaris d.d. 10 juli 2025 heeft de curator de afrekening van de nutsleverancier over de periode na faillissement ad € 966,10 op 18 juli 2025 via de faillissementsrekening voldaan.

Het UWV heeft een boedelvordering ingediend voor de overgenomen loondoorbetalingsverplichtingen over de wettelijke opzegtermijn van de arbeidsovereenkomsten tot een bedrag van € 47.957,27.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

25-04-2025
1

€ 208.809,00

Toelichting

De belastingdienst heeft een vordering ingediend voor diverse aanslagen loonheffing en motorrijtuigen-belasting tot een totaalbedrag van € 88.727,-- incl. kosten en rente.

Daarnaast heeft de belastingdienst een vordering ingediend voor diverse aanslagen omzetbelasting ten name van de fiscale eenheid waarvan Bouwbedrijf B. Jannink B.V. onderdeel uitmaakt tot een totaalbedrag van € 120.082,-- incl. kosten en rente.

De fiscus maakt ter zake aanspraak op preferentie op grond van art 21 IW .

09-07-2025
2

€ 350.712,00

Toelichting

De belastingdienst heeft een aanvullende vordering ingediend voor diverse aanslagen loonheffing en motorrijtuigenbelasting waardoor de totale vordering per 9 juli 2025 € 88.792,-- incl. kosten bedraagt.

Daarnaast heeft de belastingdienst een aanvullende vordering ingediend voor diverse aanslagen omzetbelasting ten name van de fiscale eenheid -waarvan Bouwbedrijf B. Jannink B.V. onderdeel uitmaakt- waarmee de totale vordering ter zake van de fiscale eenheid per 9 juli 2025 € 261.920,-- incl. kosten bedraagt.

De totale vordering van de belastingdienst komt daarmee op € 350.712,-- excl. rente waarbij de belastingdienst aanspraak maakt op preferentie op grond van art 21 IW.

22-10-2025
3

€ 679.828,00

Toelichting

De belastingdienst heeft een aanvullende vordering ingediend voor diverse aanslagen waardoor de totale vordering per 22 oktober 2025 € 229.172 incl. kosten bedraagt.

Daarnaast heeft de belastingdienst een aanvullende vordering ingediend voor diverse aanslagen omzetbelasting ten name van de fiscale eenheid -waarvan Bouwbedrijf B. Jannink B.V. onderdeel uitmaakt- waarmee de totale vordering ter zake van de fiscale eenheid per 17 oktober 2025 € 450.656,-- incl. kosten bedraagt.

De totale vordering van de belastingdienst komt daarmee op € 679.828,-- excl. rente waarbij de belastingdienst aanspraak maakt op preferentie op grond van art 21 IW.

8.3 Pref. vord. UWV

25-04-2025

€ 0,00

1

Toelichting

Tot op de verslagdatum heeft het UWV in dit faillissement nog geen vordering ingediend voor de door haar overgenomen loondoorbetalingsverplichting na faillissementsdatum.

22-10-2025

€ 83.829,88

3

Toelichting

Het UWV heeft in deze verslagperiode een vordering ingediend voor de overgenomen loondoorbetalingsverplichting tot een bedrag van € 83.829,88 en daarbij aanspraak gemaakt op preferentie op grond van art 3:288 sub e BW en art. 66 lid 3 WW.

8.4 Andere pref. crediteuren

25-04-2025

€ 96,60

1

Toelichting

Avia Weghorst Retail heeft naast haar concurrente vordering ook een preferente vordering ingediend voor een bedrag van € 96,60 inzake de accijns begrepen in de factuur voor de door haar gedane leveranties aan Bouwbedrijf B. Jannink B.V. Deze accijns is preferent op grond van artikel 16 lid 2 W et Accijns.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

25-04-2025

62

1

Toelichting

Op de faillissementsdatum heeft de curator een crediteurenlijst ontvangen met 67 crediteuren en een totaal openstaand saldo van € 408.543,41. Al deze partijen zijn door de curator aangeschreven met het verzoek hun vordering in te dienen.

Tot op 25 april 2025 hebben in totaal 62 concurrente crediteuren hun vordering ingediend bij de curator.

09-07-2025

69

2

Toelichting

Tot op 9 juli 2025 hebben in totaal 69 concurrente crediteuren hun vordering ingediend bij de curator.

22-10-2025

70

3

Toelichting

Tot op 22 oktober 2025 hebben in totaal 70 concurrente crediteuren hun vordering ingediend bij de curator.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

25-04-2025
1

€ 1.562.090,89

Toelichting

In het faillissement zijn tot op 25 april 2025 door de 62 concurrente crediteuren vorderingen ingediend tot een totaalbedrag van € 1.912.090,89.

De curator heeft de vordering van een concurrente crediteur ad € 350.000,-- geplaatst op de lijst van voorlopig betwiste vordering nu deze vordering niet in rechte is komen vast te staan.

De overige ingediende vorderingen zijn allen uit efficiency overwegingen, zonder inhoudelijke beoordeling geplaatst op de lijst der voorlopige erkende concurrente schuldvorderingen. Een inhoudelijke beoordeling zal plaatsvinden op het moment dat duidelijk is dat er mogelijkerwijs een uitkering aan concurrente crediteuren te verwachten is.

09-07-2025
2

€ 1.824.793,38

Toelichting

In het faillissement zijn tot op 9 juli 2025 door de 69 concurrente crediteuren vorderingen ingediend tot een totaalbedrag van € 1.824.793,38.

De curator heeft de vordering van een concurrente crediteur ad € 17.236,48 geplaatst op de lijst van voorlopig betwiste vordering nu deze schadevordering niet in rechte is komen vast te staan.

De overige ingediende vorderingen zijn allen uit efficiency overwegingen, zonder inhoudelijke beoordeling geplaatst op de lijst der voorlopige erkende concurrente schuldvorderingen. Een inhoudelijke beoordeling zal plaatsvinden op het moment dat duidelijk is dat er mogelijkerwijs een uitkering aan concurrente crediteuren te verwachten is.

22-10-2025
3

€ 1.857.061,53

Toelichting

In het faillissement zijn tot op 22 oktober 2025 door de 70 concurrente crediteuren vorderingen ingediend tot een totaalbedrag van € 1.839.825,04.

De curator heeft de vordering van een concurrente crediteur ad € 17.236,48 geplaatst op de lijst van voorlopig betwiste vordering nu deze schadevordering niet in rechte is komen vast te staan.

De overige ingediende vorderingen zijn allen uit efficiency overwegingen, zonder inhoudelijke beoordeling geplaatst op de lijst der voorlopige erkende concurrente schuldvorderingen. Een inhoudelijke beoordeling zal plaatsvinden op het moment dat duidelijk is dat er mogelijkerwijs een uitkering aan concurrente crediteuren te verwachten is.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De curator kan op dit moment nog geen inschatting maken van de wijze van afwikkeling van dit faillissement.

25-04-2025
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

25-04-2025
1

- Inventariseren crediteuren;
- Aanschrijven crediteuren;
- Verwerken en bevestigen ingediende vorderingen.

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

25-04-2025
1

Jannink Beheer B.V.

09-07-2025
2

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

25-04-2025
1

De curator heeft geconcludeerd dat Jannink Beheer B.V. in haar hoedanigheid van moedermaatschappij op 5 maart 1998 een zogenaamde art 2:403 BW aansprakelijkheidsverklaring heeft gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel. Jannink Beheer heeft daarmee verklaard hoofdelijk aansprakelijk te zijn voor de schulden van haar dochtermaatschappij Bouwbedrijf B. Jannink B.V. Deze verklaring is nimmer ingetrokken.

09-07-2025
2

Jannink Beheer is daardoor hoofdelijk aansprakelijk voor de schulden van Bouwbedrijf B. Jannink. De curator maakt dan ook aanspraak op betaling door Jannink Beheer van de schulden van Bouwbedrijf B. Jannink, waaronder mede begrepen de boedelschulden, voor zover deze niet door vereffening van de overige baten kunnen worden voldaan.

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

25-04-2025
1

Omdat de curator gegronde vrees heeft dat Jannink Beheer vermogensbestanddelen aan het verhaal van de curator zou onttrekken dan wel bezwaren, heeft de curator ter verzekering van zijn vordering en met het door de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel, locatie Almelo op 11 juni 2025 verleend verlof op 12 juni 2025 beslag gelegd op de onroerende zaak van Jannink Beheer.

De curator heeft met machtiging van de rechter-commissaris d.d. 6 juni 2025 ter zake op 26 juni 2025 een dagvaarding uit laten brengen voor de zitting van 9 juli 2025.

09-07-2025
2

Jannink Beheer B.V. heeft in deze procedure op 17 september 2025 middels een incidentele conclusie tot oproeping in vrijwaring de beide verkopers van de aandelen in Bouwbedrijf B. Jannink B.V. gedagvaard in verband met de garanties welke door de verkopers aan Jannink Beheer B.V. zouden zijn verstrekt. De procedure staat thans op de rol van 29 oktober 2025 voor vonnis in incident. Na overleg met de rechter-commissaris heeft de curator besloten de grondslag van de vordering in de procedure aan te vullen en de eis uit te breiden. Ter zake zal te eerst dienende dage een akte genomen worden.

22-10-2025
3

De procedure in de hoofdzaak en in vrijwaring staan beiden voor comparitie van partijen op 20 april 2026.

22-01-2026
4

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

25-04-2025
1

- Opstellen en laten betekenen beslagrekest
- Opstellen en laten betekenen dagvaarding

09-07-2025
2

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In dit faillissement dienen de volgende werkzaamheden nog door de curator afgerond te worden. Op basis van de thans bekende informatie geeft de curator een inschatting van het aantal uren dat hieraan besteed moet worden en tevens de termijn die voor de afwikkeling benodigd is.

25-04-2025
1

1. Onderzoek verklaring art 2:403 BW (hoofdstuk 1.1)
   (1 maand en 3 uren)
2. Afrekenen verzekeringspremies (hoofdstuk 1.3)
   (1 maand en 2 uren)
3. Nader onderzoek oorzaak faillissement (hoofdstuk 1.5)
   (3 maanden en 6 uren)
4. Verkoop materieel op bouwplaatsen en afrekenen van het gebruik

(hoofdstuk 3.3)
(2 maand en 12 uren)
5. Afwikkelen bodemvoorrecht fiscus (hoofdstuk 3.4)
(6 maanden en 2 uren)
6. Inning debiteuren (hoofdstuk 4.1)
(6 maand en 25 uren)
7. Nader onderzoek boekhoudplicht (hoofdstuk 7.1)
(3 maanden en 10 uren)
8. Nader onderzoek onbehoorlijk bestuur (hoofdstuk 7.5)
(3 maanden en 15 uren)
9. Nader onderzoek paulianeus handelen (hoofdstuk 7.6)
(3 maanden en 10 uren)
10. Nader onderzoek rechtmatigheid (hoofdstuk 7.7)
(3 maanden en 4 uren)
11. Overige uit te voeren werkzaamheden
(P.M.)

In dit faillissement dienen de volgende werkzaamheden nog door de curator afgerond te worden. Op basis van de thans bekende informatie geeft de curator een inschatting van het aantal uren dat hieraan besteed moet worden en tevens de termijn die voor de afwikkeling benodigd is.

09-07-2025
2

Onderzoek verklaring art 2:403 BW (hoofdstuk 1.1)
(1 maand en 3 uren) (afgewikkeld)

Afrekenen verzekeringspremies (hoofdstuk 1.3)
(1 maand en 2 uren)

Nader onderzoek oorzaak faillissement (hoofdstuk 1.5)
(3 maanden en 6 uren)

Verkoop materieel op bouwplaatsen en afrekenen van het gebruik (hoofdstuk 3.3)
(2 maand en 12 uren) (afgewikkeld)

Afwikkelen bodemvoorrecht fiscus (hoofdstuk 3.4)
(6 maanden en 2 uren)

Inning debiteuren (hoofdstuk 4.1)
(6 maand en 25 uren)

Nader onderzoek boekhoudplicht (hoofdstuk 7.1)
(3 maanden en 10 uren)

Nader onderzoek onbehoorlijk bestuur (hoofdstuk 7.5)
(3 maanden en 15 uren)

Nader onderzoek paulianeus handelen (hoofdstuk 7.6)
(3 maanden en 10 uren)

Nader onderzoek rechtmatigheid (hoofdstuk 7.7)
(3 maanden en 4 uren)

Procedure inzake 2:403 BW verklaring (hoofdstuk 9)
(9 maanden en 20 uren)

Overige uit te voeren werkzaamheden
(P.M.)

In dit faillissement dienen de volgende werkzaamheden nog door de curator afgerond te worden. Op basis van de thans bekende informatie geeft de curator een inschatting van het aantal uren dat hieraan besteed moet worden en tevens de termijn die voor de afwikkeling benodigd is.

22-10-2025
3

Afrekenen verzekeringspremies (hoofdstuk 1.3)
(1 maand en 2 uren) (afgewikkeld)

Nader onderzoek oorzaak faillissement (hoofdstuk 1.5)
(3 maanden en 6 uren)

Afwikkelen bodemvoorrecht fiscus (hoofdstuk 3.4)
(6 maanden en 2 uren)

Inning debiteuren (hoofdstuk 4.1)
(6 maand en 25 uren)

Nader onderzoek boekhoudplicht (hoofdstuk 7.1)
(3 maanden en 10 uren)

Nader onderzoek onbehoorlijk bestuur (hoofdstuk 7.5)
(3 maanden en 15 uren)

Nader onderzoek paulianeus handelen (hoofdstuk 7.6)
(3 maanden en 10 uren)

Nader onderzoek rechtmatigheid (hoofdstuk 7.7)
(3 maanden en 4 uren)

Procedure inzake 2:403 BW verklaring (hoofdstuk 9)
(9 maanden en 20 uren)

Overige uit te voeren werkzaamheden
(P.M.)

In dit faillissement dienen de volgende werkzaamheden nog door de curator afgerond te worden. Op basis van de thans bekende informatie geeft de curator een inschatting van het aantal uren dat hieraan besteed moet worden en tevens de termijn die voor de afwikkeling benodigd is.

22-01-2026
4

Nader onderzoek oorzaak faillissement (hoofdstuk 1.5)
(3 maanden en 6 uren)

Afwikkelen bodemvoorrecht fiscus (hoofdstuk 3.4)
(6 maanden en 2 uren)

Inning debiteuren (hoofdstuk 4.1)
(6 maand en 25 uren)

Nader onderzoek boekhoudplicht (hoofdstuk 7.1)
(3 maanden en 10 uren)

Nader onderzoek onbehoorlijk bestuur (hoofdstuk 7.5)
(3 maanden en 15 uren)

Nader onderzoek paulianeus handelen (hoofdstuk 7.6)
(3 maanden en 10 uren)

Nader onderzoek rechtmatigheid (hoofdstuk 7.7)
(3 maanden en 4 uren)

Procedure inzake 2:403 BW verklaring (hoofdstuk 9)
(9 maanden en 20 uren)

Overige uit te voeren werkzaamheden
(P.M.)

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De curator kan op dit moment geen inschatting maken van de termijn welke benodigd is om tot afwikkeling van dit faillissement te komen.

25-04-2025
1

10.3 Indiening volgend verslag

22-4-2026

22-01-2026
4

10.4 Werkzaamheden overig

- Opstellen plan van aanpak.

25-04-2025
1

Bijlagen

Bijlagen

Bijlage verslag 1 Organigram.pdf

25-04-2025
1