

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	28-09-2026
Insolventienummer	F.08/26/209
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000539363:F009
Datum uitspraak	31-08-2026

R-C	mr. A.E. Zweers
Curator	mr S.J. de Vries

Algemene gegevens

Naam onderneming

Speelstad Oranje B.V.

28-09-2026



Gegevens onderneming

De onderneming betreft een op 6 juli 1979 opgerichte besloten vennootschap.

28-09-2026



Activiteiten onderneming

Blijkens de inschrijving in het Handelsregister hield de onderneming zich bezig met de exploitatie van pret- en themaparken. Feitelijk waren de activiteiten ten tijde van het faillissement echter al geruime tijd gestaakt.

28-09-2026



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.555.099,00
2024	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.171.797,00

Toelichting financiële gegevens

De curator heeft enkel de informatie uit de publicatiebalans 2024 beschikbaar. Feitelijk vond er geruime tijd geen exploitatie meer plaatst. Er zijn wel nog wel investering gedaan/kosten gemaakt, maar het pand was feitelijk niet meer in gebruik.

De balanstotalen hebben vermoedelijk betrekking op investeringen die in een ver verleden aan het pand zijn gedaan en zijn geactiveerd.

28-09-2026



Gemiddeld aantal personeelsleden

0

28-09-2026



Boedelsaldo

€ 0,00

28-09-2026



Verslagperiode

van

31-8-2026

t/m

27-9-2026

28-09-2026



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	7 uur 42 min
---	--------------

totaal	7 uur 42 min
---------------	--------------

Toelichting bestede uren

Disclaimer:

Dit verslag geeft een globaal inzicht over de stand van de (afwikkeling van de) boedel, maar is niet bedoeld als volledige verantwoording over de (wijze van) afwikkeling. De curator legt aan de rechter-commissaris verantwoording af omtrent het beheer en de vereffening van de boedel.

Dit verslag is een momentopname. Het verslag is met de nodige zorg samengesteld. De curator staat echter niet in voor de volledigheid of de juistheid van het verslag. Mogelijk dat het verslag achteraf nog dient te worden bijgesteld of gecorrigeerd.

Aan dit verslag kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.

28-09-2026



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Alle aandelen in Speelstad Oranje B.V. worden gehouden door Van der Most Beheer II B.V., welke vennootschap tevens bestuurster is. De aandelen en het bestuur van deze vennootschap zijn weer in handen van Van der Most Exploitatie Holding B.V.. Van die vennootschap is Van der Most Beheer IV B.V. weer de enig aanhoudster en bestuurster, terwijl alle aandelen in die vennootschap in handen zijn van Van der Most Top Holding B.V. en het bestuur in handen is van de heer H.J.M. van der Most.

28-09-2026



1.2 Lopende procedures

De curator is niet bekend met door of tegen de vennootschap aanhangig gemaakte procedures.

28-09-2026



1.3 Verzekeringen

Er was geen sprake meer van op naam van deze vennootschap lopende verzekeringen.

28-09-2026



1.4 Huur

Er werd bedrijfsruimte gehuurd van Symbiose BV. De huur is door de curator opgezegd en zal als gevolg van die opzegging eindigen per uiterlijk 30 november 2026.

28-09-2026



1.5 Oorzaak faillissement

Door de bestuurder is na het faillissement van de zustervennootschap Speelstad Rotterdam BV eerst het faillissement aangevraagd van Van der Most Top Holding BV. Door de schulden die zijn aangegaan voor Speelstad Rotterdam en het uiteindelijk eindigen van de activiteiten in die vennootschap in een faillissement na veiling is het faillissement van ook deze vennootschap aangevraagd gezien de verwevenheid van de vennootschappen.

28-09-2026



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

28-09-2026



Toelichting

Ten tijde van het faillissement was er geen personeel in dienst van de vennootschap.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

28-09-2026



2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

N.v.t.

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Diverse bedrijfsinventaris en inrichting

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsinventaris is in opdracht van de curator en de veilingnotaris ten overstaan waarvan het gehuurde OG werd geveild (van waaruit oorspronkelijk de activiteiten werden uitgeoefend) getaxeerd door TWA. In overleg en met goedkeuring van de rechter-commissaris is de verkoop van de bedrijfsinventaris vervolgens meegenomen in de veiling/verkoop van het OG, waarbij met de veilende/verkopende partijen is afgesproken dat uit de veilingopbrengst een bedrag van € 25.000,- inclusief BTW aan de boedel wordt afgedragen.

Genoemd bedrag is gebaseerd op de taxatiewaarde.

Afdracht moet nog plaatsvinden. Verkoop van het OG heeft onderhands plaatsgevonden en er is door verkopende partij een verzoek tot goedkeuring daarvan ingediend bij de rechtbank. De behandeling van het verzoek staat gepland bij de rechtbank Noord-Nederland in oktober 2026. De curator verwacht in het volgende verslag meer te kunnen melden over de opbrengst van de bedrijfsinventaris.

28-09-2026



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De opbrengst heeft betrekking op bodemzaken.

28-09-2026



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is geen sprake van voorraden of onderhanden werk.

28-09-2026



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

De curator heeft (nog) geen andere activa getraceerd.

28-09-2026



3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
N.v.t.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Er is geen sprake van vorderingen op debiteuren.

28-09-2026

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ -27,59

28-09-2026



Toelichting vordering van bank(en)

Er werden twee bankrekeningen aangehouden bij de ABN AMRO Bank met beide een beperkte debetstand.

5.2 Leasecontracten

Er is geen sprake van lease-overeenkomsten.

28-09-2026



5.3 Beschrijving zekerheden

N.v.t.

28-09-2026



5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

28-09-2026



5.5 Eigendomsvoorbehoud

N.v.t.

28-09-2026



5.6 Retentierechten

N.v.t.

28-09-2026



5.7 Reclamerechten

N.v.t.

28-09-2026



5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De activiteiten waren ten tijde van het faillissement al gestaakt.

28-09-2026

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De boekhouding werd digitaal bijgehouden.

28-09-2026

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over 2024 is gedeponeed op 22 december 2025.

28-09-2026

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

28-09-2026

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Aan voldaan.

28-09-2026

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator dient nog onderzoek te doen naar mogelijk onbehoorlijk bestuur.

28-09-2026

 1

7.6 Paulianeus handelen

Nee

Toelichting

De curator heeft nog geen aanwijzingen voor paulianeus handelen.

28-09-2026

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 1.246,30

28-09-2026



Toelichting

Er is sprake van € 1.246,30 inclusief BTW aan taxatiekosten. Deze kosten zijn nog niet voldaan, nu nog geen sprake van gerealiseerd actief.

Er moet rekening worden gehouden met een boedelvordering aan huur.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 802,00

28-09-2026



8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

12

28-09-2026



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 17.700,01

28-09-2026



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De curator kan de wijze van afwikkeling nog niet voorspellen. Op basis van de huidige stand van zaken lijkt de kans op een uitkering voor de concurrente crediteuren uiterst gering.

28-09-2026



8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

28-09-2026

 1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De afwikkeling van de verkoop van de bedrijfsinventaris moet worden bewaakt. Verder dient te schuldpositie nog nader in kaart te worden gebracht. Tot slot dient er het nodige onderzoek in het kader van de rechtmatigheid plaats te vinden.

28-09-2026

 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De termijn van afwikkeling van het faillissement is nog niet te voorspellen, ook door de samenhang met de faillissementen van gelieerde vennootschappen.

28-09-2026

 1

10.3 Indiening volgend verslag

28-12-2026

28-09-2026

 1

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen