

# Tussentijds financieel verslag

## Betreft

|                    |                              |
|--------------------|------------------------------|
| Zijn er mutaties   | <b>Nee</b>                   |
| Verslagnummer      | <b>19</b>                    |
| Datum verslag      | <b>14-09-2023</b>            |
| Insolventienummer  | <b>F.09/13/369</b>           |
| Toezichtzaaknummer | <b>NL:TZ:0000002113:F001</b> |
| Datum uitspraak    | <b>23-04-2013</b>            |

## Betrokkene

|                  |                                |
|------------------|--------------------------------|
| Naam schuldenaar | <b>Van Duuren Holding B.V.</b> |
| R-C              | <b>mr. R.G.C. Veneman</b>      |
| Curator          | <b>mr M. Spaa</b>              |

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

|                                                     | Incl. btw   | Mutatie | Af te dragen btw |
|-----------------------------------------------------|-------------|---------|------------------|
| <b>Activa</b>                                       |             |         |                  |
| Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)            |             |         |                  |
| Af: kosten                                          |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                  |             |         |                  |
| <b>Subtotaal onroerende zaken</b>                   | € 0,00      |         | € 0,00           |
| Vervoersmiddelen                                    | € 27.992,29 |         |                  |
| Af: kosten                                          |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                  |             |         |                  |
| <b>Subtotaal vervoersmiddelen</b>                   | € 27.992,29 |         | € 0,00           |
| Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw) |             |         |                  |
| Af: kosten                                          |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                  |             |         |                  |
| <b>Subtotaal bedrijfsmiddelen</b>                   | € 0,00      |         | € 0,00           |

|                                                   | Incl. btw    | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|--------------|---------|------------------|
| <b>Financiële vaste activa</b>                    |              |         |                  |
| Deelnemingen                                      |              |         |                  |
| Af: kosten                                        |              |         |                  |
| Af: rechten derden                                |              |         |                  |
| <b>Subtotaal deelnemingen</b>                     | € 0,00       |         | € 0,00           |
| Intercompanyvorderingen                           |              |         |                  |
| Af: kosten                                        |              |         |                  |
| Af: rechten derden                                |              |         |                  |
| <b>Subtotaal intercompanyvorderingen</b>          | € 0,00       |         | € 0,00           |
| Vorraden / Onderhanden werk                       |              |         |                  |
| Af: kosten                                        |              |         |                  |
| Af: rechten derden                                |              |         |                  |
| <b>Subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>     | € 0,00       |         | € 0,00           |
| <b>Liquide middelen</b>                           |              |         |                  |
| Kas                                               |              |         |                  |
| Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank)) |              |         |                  |
| <b>Subtotaal liquide middelen</b>                 | € 0,00       |         | € 0,00           |
| <b>Debiteuren</b>                                 |              |         |                  |
| Pre-Faillissement debiteuren                      | € 509.116,35 |         |                  |
| Af: kosten                                        |              |         |                  |
| Af: rechten derden                                | € 40.000,00  |         |                  |
| <b>Subtotaal debiteuren</b>                       | € 469.116,35 |         | € 0,00           |
| Boedeldebiteuren                                  |              |         |                  |
| Af: kosten                                        |              |         |                  |
| Af: rechten derden                                |              |         |                  |
| <b>Subtotaal boedeldebiteuren</b>                 | € 0,00       |         | € 0,00           |
| <b>Totaal debiteuren</b>                          | € 469.116,35 |         | € 0,00           |

|                                                   | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>Bank / zekerheden</b>                          |           |         |                  |
| Boedelbijdrage                                    |           |         |                  |
| <b>Subtotaal bank / zekerheden</b>                | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Voortzetten / doorstart onderneming</b>        |           |         |                  |
| <b>Voortzetten</b>                                |           |         |                  |
| Opbrengst voortzetten                             |           |         |                  |
| Af: kosten                                        |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                |           |         |                  |
| <b>Subtotaal voortzetten onderneming</b>          | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Doorstart</b>                                  |           |         |                  |
| Goodwill                                          |           |         |                  |
| Handelsnaam                                       |           |         |                  |
| I.E. Rechten                                      |           |         |                  |
| Overige opbrengsten doorstart                     |           |         |                  |
| Af: kosten                                        |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                |           |         |                  |
| <b>Subtotaal doorstart onderneming</b>            | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b> | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Rechtmatigheid</b>                             |           |         |                  |
| Opbrengst rechtmatigheid                          |           |         |                  |
| Af: kosten                                        |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                |           |         |                  |
| <b>Subtotaal rechtmatigheid</b>                   | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Procedures</b>                                 |           |         |                  |
| Opbrengst procedures                              |           |         |                  |
| Af: kosten                                        |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                |           |         |                  |
| <b>Subtotaal procedures</b>                       | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Overig</b>                                     |           |         |                  |
| Overige baten                                     |           |         |                  |

|                              | Incl. btw           | Mutatie | Af te dragen btw  |
|------------------------------|---------------------|---------|-------------------|
| boedelbijdrage pandhouder    | € 12.500,00         |         |                   |
| boedelbijdrage hypotheekbank | € 4.840,00          |         | € 840,00          |
| boedelbijdrage Rijtuigwei    | € 10.000,00         |         |                   |
| boedelbijdrage De Wilgen X   | € 40.000,00         |         |                   |
| Boedelbijdrage Dokx aandelen | € 45.375,00         |         | € 7.875,00        |
| Boedelkrediet                | € 10.000,00         |         |                   |
| Ontvangen huur               | € 9.460,13          |         |                   |
| rente                        | € 18,66             |         |                   |
| Boedelbijdragen (incl. btw)  |                     |         |                   |
| <b>Subtotaal overig</b>      | <b>€ 132.193,79</b> |         | <b>€ 8.715,00</b> |
| <b>Totaal vrij actief</b>    | <b>€ 629.302,43</b> |         | <b>€ 8.715,00</b> |

## A.2 Gebonden actief

|                                                  | Incl. btw     | Mutatie | Af te dragen btw |
|--------------------------------------------------|---------------|---------|------------------|
| <b>(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw</b> |               |         |                  |
| Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw                |               |         |                  |
| Af: kosten                                       |               |         |                  |
| Af: rechten derden                               |               |         |                  |
| <b>Subtotaal (on)roerende goederen</b>           | <b>€ 0,00</b> |         | <b>€ 0,00</b>    |
| <b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>           |               |         |                  |
| Opbrengst(en) bodemzaken                         |               |         |                  |
| Af: kosten                                       |               |         |                  |
| Af: rechten derden                               |               |         |                  |
| <b>Subtotaal afstand separatisme</b>             | <b>€ 0,00</b> |         | <b>€ 0,00</b>    |
| <b>Opbrengst retentierecht</b>                   |               |         |                  |
| Retentierecht art. 60 Fw                         |               |         |                  |
| Af: kosten                                       |               |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst retentierecht</b>         | <b>€ 0,00</b> |         | <b>€ 0,00</b>    |
| <b>Opbrengst art. 3:287 BW</b>                   |               |         |                  |
| Schadepenningen art. 3:287 BW                    |               |         |                  |

|                                                                     | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW</b>                            | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>                    |           |         |                  |
| Opbrengst art. 3:284 BW                                             |           |         |                  |
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>          | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>           |           |         |                  |
| Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]                             |           |         |                  |
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                                  |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b> | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengsten overige gebonden activa</b>                          |           |         |                  |
| Opbrengsten overige gebonden activa                                 |           |         |                  |
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                                  |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>                | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Totaal gebonden actief</b>                                       | € 0,00    |         | € 0,00           |

### A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

|                                          | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>Bodemzaken</b>                        |           |         |                  |
| Inventaris, machinerieën [bodempzaken]   |           |         |                  |
| Af: kosten                               |           |         |                  |
| Af: rechten derden                       |           |         |                  |
| <b>Subtotaal bodempzaken</b>             | € 0,00    |         | € 0,00           |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder |           |         |                  |
| <b>Totaal bodempzaken</b>                | € 0,00    |         | € 0,00           |

### Opbrengst art. 138 Waterschapswet

|                                                           | Incl. btw    | Mutatie | Af te dragen btw |
|-----------------------------------------------------------|--------------|---------|------------------|
| Opgeëist voor waterschap ex art. 138<br>Waterschapswet    |              |         |                  |
| Af: kosten                                                |              |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 138<br/>Waterschapswet</b>    | € 0,00       |         | € 0,00           |
| <b>Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>               |              |         |                  |
| Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten                      |              |         |                  |
| Af: kosten                                                |              |         |                  |
| <b>Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3<br/>Fw</b> | € 0,00       |         | € 0,00           |
| <b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b>                   | € 0,00       |         | € 0,00           |
| <b>Totaal baten</b>                                       | € 629.302,43 |         | € 8.715,00       |

## B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

|                                                          | Incl. btw    | Mutatie | Terug te ontvangen btw |
|----------------------------------------------------------|--------------|---------|------------------------|
| <b>Super-preferent</b>                                   |              |         |                        |
| Salaris en verschotten                                   | € 422.024,29 |         | € 73.243,88            |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst<br>(reservering) |              |         |                        |
| Taxatiekosten                                            |              |         |                        |
| Overige super-preferente<br>boedelverplichtingen         |              |         |                        |
| KvK en kadaster                                          | € 1.038,03   |         | € 5,99                 |
| Exploiten                                                | € 345,29     |         | € 57,69                |
| deurwaarderskosten (beslag)                              | € 772,03     |         | € 118,21               |
| taxatiekosten                                            | € 453,75     |         | € 72,45                |
| griffierechten                                           | € 1.808,00   |         |                        |
| aflossing boedelmortgage                                 | € 11.528,31  |         |                        |
| proceskosten                                             | € 1.235,00   |         |                        |
| vertaalkosten                                            | € 332,75     |         | € 57,75                |
| bankkosten                                               | € 634,11     |         |                        |

**Incl. btw****Mutatie****Terug te ontvangen btw****Preferent**

UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)

Overige hoog-preferente boedelverplichtingen

UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)

Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)

Overige laag-preferente boedelverplichtingen

**Concurrent**

UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie

Huur

Overige concurrente boedelverplichtingen

---

**Totaal**

€ 440.171,56

€ 73.555,97

**C. Thans nog beschikbaar**

---

**Totaal A (incl. btw)**

€ 629.302,43

**Totaal B (incl. btw)**

€ 440.171,56

Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte

**Saldo boedelrekening**

€ 189.130,87

## D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

---

### Super-preferent

Incl. btw

Mutatie

Terug te ontvangen btw

Salaris en verschotten

Griffierecht deponering uitdelingslijst  
(reservering)

Taxatiekosten

Overige super-preferente  
boedelverplichtingen

### Preferent

UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3  
WW)

Overige hoog-preferente  
boedelverplichtingen

UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf  
datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)

Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art.  
3:288 sub e BW)

Overige laag-preferente  
boedelverplichtingen

### Concurrent

UWV, pensioenpremies in overgenomen  
verplichtingen vanaf datum insolventie

Huur

Overige concurrente boedelverplichtingen

---

**Totaal**

€ 0,00

€ 0,00



## E. Btw

---

| <b>Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D</b> |             |
|------------------------------------------------|-------------|
| <b>A (af te dragen)</b>                        | € -8.715,00 |
| <b>B (terug te ontvangen)</b>                  | € 73.555,97 |
| <b>D (terug te ontvangen)</b>                  | € 0,00      |
| <hr/>                                          |             |
| <b>Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw</b> |             |
| <b>Saldo</b>                                   | € 64.840,97 |

## F. Voorlopig saldo

---

|                                                             |              |
|-------------------------------------------------------------|--------------|
| Saldo Boedelrekening                                        | € 189.130,87 |
| Nog te ontvangen bate(n)                                    |              |
| Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen       |              |
| Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E) | € 64.840,97  |
| Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken    |              |
| Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng                   |              |
| <hr/>                                                       |              |
| <b>Voorlopig Saldo</b>                                      | € 253.971,84 |