

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	12
Datum verslag	14-07-2020
Insolventienummer	F.09/13/698
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000009507:F001
Datum uitspraak	06-08-2013

R-C	mr. H.J. van Harten
Curator	mr H.E.C. Lisman

Algemene gegevens

Naam onderneming

Installatietechniek Leune B.V. 27-07-2018
 5

Gegevens onderneming

De besloten vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid 27-07-2018
Installatietechniek Leune B.V.  5
(KvK 28084074) en Leune Beheer B.V. (KvK 56181752).

Activiteiten onderneming

Leune Installatietechniek B.V.: 27-07-2018
Volgens het KvK-uitreksel waren de activiteiten als volgt:  5
Het deelnemen in en het verwerven en exploiteren van bedrijven,
handelsondernemingen en
adviesbureaus werkzaam op het gebied van loodgieters-, gas- en
waterfittersbedrijf, het
centrale verwarmingsbedrijf en het zelf uitoefenen van dergelijke bedrijven.

Leune Beheer B.V.:
Volgens het KvK-uitreksel waren de activiteiten als volgt:
De verhuur van materiële vast activa zoals vervoermiddelen en inventaris,
alsmede het detacheren en anderszins ter beschikking stellen van
arbeidskrachten. In praktijk werden
vanuit deze vennootschap door de daar in dienst zijnde werknemers de
administratieve
werkzaamheden ten behoeve van Installatietechniek Leune B.V. verricht.

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Leune Installatietechniek B.V.:

Gebaseerd op de door de directie verstrekte jaarrekeningen:

Omzet over het jaar 2010: € 2.894.000

Omzet over het jaar 2011: € 2.524.000

Omzet over het jaar 2012: € 2.324.000

27-07-2018

 5

Leune Beheer BV:

Gebaseerd op de door de directie verstrekte jaarrekeningen

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Leune Installatietechniek B.V.:

2010: 20

2011: 21

2012: 19

27-07-2018

 5

Leune Beheer B.V.:

2012: 4

Boedelsaldo

€ 257.230,16

27-07-2018

 5

Toelichting

(boedelspaarrekening: € 182.201,37 + boedelrekening: € 75.019,79)

€ 260.794,74

16-11-2018

 6

Toelichting

(boedelspaarrekening: € 182.214,96 + boedelrekening: € 78.579,79)

€ 260.799,34

18-03-2019

 7

Toelichting

(boedelspaarrekening: € 182.219,55 + boedelrekening: € 78.579,79)

€ 260.803,83

26-06-2019

 8

Toelichting

boedelspaarrekening: € 182.224,04 + boedelrekening: € 78.579,79

€ 260.808,37

02-10-2019

 9

Toelichting

Boedelspaarrekening: € 182.228,58 + boedelrekening: € 78.579,79

€ 265.376,05

15-01-2020

 10

Toelichting

Boedelspaarrekening: € 186.796,26 + boedelrekening: € 78.579,79

Toelichting

Boedelspaarrekening: € 186.804,10 + boedelrekening: € 78.579,79

14-07-2020

 12

Verslagperiode

van

3-4-2018

27-07-2018

 5

t/m

25-7-2018

van

26-7-2018

16-11-2018

 6

t/m

26-10-2018

van

27-10-2018

18-03-2019

 7

t/m

27-2-2019

van

28-2-2019

26-06-2019

 8

t/m

24-6-2019

van

25-6-2019

02-10-2019

 9

t/m

25-9-2019

van

26-9-2019

15-01-2020

 10

t/m

26-12-2019

van

27-12-2019

06-04-2020

 11

t/m

27-3-2020

van

28-3-2020

14-07-2020

 **12**

t/m

28-6-2020

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
5	16 uur 48 min
6	47 uur 6 min
7	43 uur 48 min
8	0 uur 48 min
9	15 uur 48 min
10	6 uur 48 min
11	1 uur 30 min
12	10 uur 24 min
totaal	143 uur 0 min

Toelichting bestede uren

Totaal aantal bestede uren: 400,30

16-11-2018

 6

Totaal aantal bestede uren: 444,1

18-03-2019

 7

Totaal aantal bestede uren: 444,9

26-06-2019

 8

Totaal aantal bestede uren: 460,42 (460,7)

02-10-2019

 9

Totaal aantal bestede uren: 467,30 (467,5)

15-01-2020

 10

Totaal aantal bestede uren: 479,24

14-07-2020

 **12**

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018

 5

1.2 Lopende procedures

Er is een renvooiprocedure aanhangig tussen de curator en GB Vastgoed B.V. In die procedure heeft GB Vastgoed B.V. op 4 juli 2018 een conclusie van eis genomen. De zaak is verwezen naar de rol van 14 augustus a.s. voor het nemen van een conclusie van antwoord door de curator.

27-07-2018

 5

De curator heeft een conclusie van antwoord genomen. De rechtbank heeft bepaald dat in deze procedure op 19 december a.s. een comparitie na antwoord zal plaatsvinden.

16-11-2018

 6

Op 14 augustus jl. heeft de curator een conclusie van antwoord genomen. Vervolgens heeft op 18 december jl. een comparitie van partijen plaatsgevonden. De zaak staat nu voor vonnis.

18-03-2019

 7

Op 10 juli 2019 heeft de curator een akte genomen en daarop is door GB Vastgoed B.V. gereageerd. De zaak staat nu op de rol voor het wijzen van vonnis op 6 november a.s.

02-10-2019

 9

Installatietechniek Leune B.V.:

06-04-2020

In de renvooiprocedure is vonnis gewezen. Daarin zijn de vorderingen van GB Vastgoed BV afgewezen. GB Vastgoed BV heeft hoger beroep aangespannen tegen dit vonnis. Op 15 mei 2020 zal in die procedure een mondelinge behandeling plaatsvinden.

 11

Leune Beheer B.V.:

Geen lopende procedures.

De voor 15 mei 2020 geplande mondelinge behandeling heeft geen doorgang gevonden. In plaats daarvan heeft GB Vastgoed BV een memorie van grieven tevens incidentele vordering ex art. 162 Rv genomen ter zitting van 30 juni 2020. De curator zal daarop inhoudelijk reageren.

14-07-2020

 **12**

1.3 Verzekeringen

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018

 5

1.4 Huur

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018

 5

1.5 Oorzaak faillissement

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018

 5

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



3.9 Werkzaamheden andere activa

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Op 29 maart jl. heeft een verificatievergadering plaatsgevonden in het faillissement van Installatietechniek Leune B.V. de curator heeft een drietal vorderingen betwist, waaronder die van GB Vastgoed B.V. De zaak is ten aanzien van twee betwiste crediteuren verwezen naar de renvooizitting van 23 mei a.s.

27-07-2018

 5

Er is thans nog één renvooiprocedure aanhangig, t.w. die tussen de curator en GB Vastgoed B.V. In die procedure heeft GB Vastgoed B.V. op 4 juli 2018 een conclusie van eis genomen. De zaak is verwezen naar de rol van 14 augustus a.s. voor het nemen van een conclusie van antwoord door de curator.

De renvooiprocedure die liep tussen de curator en de andere betwiste crediteur (JCK Electrotechniek) is thans van de baan. De crediteur heeft zich niet gesteld en heeft het griffierecht niet betaald en wordt ex art. 122 lid 3 Fw geacht zijn aanvraag te hebben ingetrokken. De vordering wordt als betwiste vordering definitief geplaatst.

De curator heeft een conclusie van antwoord genomen. De rechtbank heeft bepaald dat ik deze procedure op 19 december a.s. een comparitie na antwoord zal plaatsvinden.

16-11-2018

 6

Op 14 augustus jl. heeft de curator in de procedure tegen GB Vastgoed B.V. een conclusie van antwoord genomen. Vervolgens heeft op 18 december jl. een comparitie van partijen plaatsgevonden. De zaak staat nu voor vonnis.

18-03-2019

 7

Op 10 juli 2019 heeft de curator een akte genomen en daarop is door GB Vastgoed B.V. gereageerd. De zaak staat nu op de rol voor het wijzen van vonnis op 6 november a.s.

02-10-2019

 9

De Rechtbank Den Haag heeft vonnis gewezen in de procedure tussen GB Vastgoed B.V. en de curator. Daarin zijn alle vorderingen van GB Vastgoed B.V. afgewezen, hetgeen kortgezegd inhoudt dat de door GB Vastgoed B.V. ter verificatie ingediende vordering ad € 184.258,35 en het door haar ingeroepen pandrecht door de rechtbank zijn afgewezen.

15-01-2020

 10

GB Vastgoed B.V. heeft tegen dit vonnis hoger beroep aangetekend bij het Gerechtshof. Ter zitting van 14 januari 2020 zal de advocaat van de curator zich stellen in deze hoger beroep procedure.

In de hoger beroep procedure tegen GB Vastgoed BV zal op 15 mei 2020 een mondelinge behandeling plaatsvinden.

06-04-2020

 11

De voor 15 mei 2020 geplande mondelinge behandeling heeft geen doorgang gevonden. In plaats daarvan heeft GB Vastgoed BV een memorie van grieven tevens incidentele vordering ex art. 162 Rv genomen ter zitting van 30 juni 2020. De curator zal daarop inhoudelijk reageren.

14-07-2020

 **12**

4.2 Werkzaamheden debiteuren

-

27-07-2018

 5

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



5.2 Leasecontracten

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



5.3 Beschrijving zekerheden

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



5.4 Separatistenpositie

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



5.6 Retentierechten

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



5.7 Reclamerechten

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



6.2 Financiële verslaglegging

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



6.5 Verantwoording

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



6.6 Opbrengst

Toelichting

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



7.2 Depot jaarrekeningen

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



7.7 Toelichting rechtmatigheid

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 134.438,73	27-07-2018  5
€ 134.438,73	16-11-2018  6
€ 134.438,73	02-10-2019  9
€ 134.438,73	15-01-2020  10

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 54.042,00	27-07-2018  5
€ 54.042,00	16-11-2018  6
€ 54.042,00	02-10-2019  9
€ 54.042,00	15-01-2020  10

8.3 Pref. vord. UWV

€ 90.135,52	27-07-2018  5
€ 90.135,52	16-11-2018  6
€ 90.135,52	02-10-2019  9
€ 90.135,52	15-01-2020  10

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00	27-07-2018  5
€ 0,00	16-11-2018  6
€ 0,00	02-10-2019  9

8.5 Aantal concurrente crediteuren

77

27-07-2018

 5

77

16-11-2018

 6

77

02-10-2019

 9

77

15-01-2020

 10

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 412.114,84

27-07-2018

 5

€ 412.114,84

16-11-2018

 6

€ 412.114,84

02-10-2019

 9

€ 412.114,84

15-01-2020

 10

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Valt nog niet te zeggen.

27-07-2018

 5

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018

 5

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

GB Vastgoed B.V.

27-07-2018

 5

9.2 Aard procedures

Thans is nog 1 renvooiprocedure aanhangig, tegen GB Vastgoed B.V.

27-07-2018

 5

9.3 Stand procedures

De renvooiprocedure tegen GB Vastgoed B.V. staat op de rol van 14 augustus 2018 voor het nemen van conclusie van antwoord door de curator.

27-07-2018

 5

De curator heeft een conclusie van antwoord genomen. De rechtbank heeft bepaald dat in deze procedure op 19 december a.s. een comparitie na antwoord zal plaatsvinden.

16-11-2018

 6

Na het nemen van de conclusie van antwoord door de curator en de comparitie van partijen staat de zaak nu op de rol voor vonnis.

18-03-2019

 7

Zie punt 4.1 van dit openbaar verslag.

02-10-2019

 9

9.4 Werkzaamheden procedures

Werkzaamheden i.v.m. renvooiprocedure.

27-07-2018

 5

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Voeren renvooiprocedure tegen GB Vastgoed B.V.

27-07-2018

 5

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018

 5

10.3 Indiening volgend verslag

 28-9-2020

14-07-2020

 **12**

10.4 Werkzaamheden overig

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018

 5

Bijlagen

Bijlagen