

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	18
Datum verslag	09-05-2022
Insolventienummer	F.09/13/699
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000009507:F002
Datum uitspraak	06-08-2013

R-C	mr. H.J. van Harten
Curator	mr H.E.C. Lisman

Algemene gegevens

Naam onderneming

Leune Beheer B.V.

27-07-2018



Gegevens onderneming

De besloten vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid
Installatietechnik Leune B.V. (KvK 28084074) en Leune Beheer B.V. (KvK
56181752).

27-07-2018



Activiteiten onderneming

Leune Installatietechnik B.V.:

Volgens het KvK-uittreksel waren de activiteiten als volgt:

Het deelnemen in en het verwerven en exploiteren van bedrijven,
handelsondernemingen en adviesbureaus werkzaam op het gebied van
loodgieters-, gas- en
waterfittersbedrijf, het centrale verwarmingsbedrijf en het zelf uitoefenen van
dergelijke bedrijven.

27-07-2018



Leune Beheer B.V.:

Volgens het KvK-uittreksel waren de activiteiten als volgt:

De verhuur van materiële vast activa zoals vervoermiddelen en inventaris,
alsmede het detacheren en anderszins ter beschikking stellen van
arbeidskrachten. In praktijk werden
vanuit deze vennootschap door de daar in dienst zijnde werknemers de
administratieve
werkzaamheden ten behoeve van Installatietechnik Leune B.V. verricht.

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Leune Installatietechniek B.V.:

Gebaseerd op de door de directie verstrekte jaarrekeningen:

Omzet over het jaar 2010: € 2.894.000

Omzet over het jaar 2011: € 2.524.000

Omzet over het jaar 2012: € 2.324.000

27-07-2018



Leune Beheer BV:

Gebaseerd op de door de directie verstrekte jaarrekeningen

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Leune Installatietechniek B.V.:

2010: 20

2011: 21

2012: 19

Leune Beheer B.V.:

2012: 4

27-07-2018



Boedelsaldo

€ 74,53

27-07-2018



€ 99,53

16-11-2018



€ 99,53

02-10-2019



€ 99,53

15-01-2020



€ 88,93

12-07-2021



€ 67,73

12-10-2021



€ 57,13

17-01-2022



€ 41,23

09-05-2022



Verslagperiode

van


3-4-2018

27-07-2018

t/m
25-7-2018


 3

van
26-7-2018

16-11-2018
 4


t/m
26-10-2018

van
27-10-2018

18-03-2019
 6


t/m
27-2-2019

van
28-2-2019

26-06-2019
 7


t/m
24-6-2019

van
25-6-2019

02-10-2019
 8


t/m
25-9-2019

van
26-9-2019

15-01-2020
 9


t/m
26-12-2019

van
27-12-2019

06-04-2020
 10


t/m
27-3-2020

van
28-3-2020

15-07-2020
 11


t/m
28-6-2020

van
29-6-2020

29-10-2020
 12


t/m
30-9-2020

van
1-10-2020

21-01-2021
 13


t/m
31-12-2020

van
1-1-2021

22-04-2021
 14


t/m
31-3-2021

van
1-4-2021

12-07-2021
 15


t/m
30-6-2021

van
1-7-2021

12-10-2021
 16

t/m
4-10-2021

van
5-10-2021

17-01-2022
 17

t/m
31-12-2021

van
1-1-2022




09-05-2022
 **18**

t/m
15-3-2022

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
3	0 uur 24 min
4	0 uur 18 min
6	0 uur 12 min
7	
8	0 uur 6 min
9	0 uur 6 min
10	0 uur 6 min
11	0 uur 6 min
12	0 uur 24 min
13	0 uur 24 min
14	0 uur 18 min
15	0 uur 18 min
16	0 uur 12 min
17	0 uur 12 min
18	0 uur 24 min
totaal	3 uur 30 min


Toelichting bestede uren

Totaal aantal bestede uren: 11,30	16-11-2018  4
Totaal aantal bestede uren: 11,5	18-03-2019  6
Totaal aantal bestede uren: 11,6 (11, 36)	02-10-2019  8
Totaal aantal bestede uren: 11,42 (11,7)	15-01-2020  9
Totaal aantal bestede uren: 11,54	15-07-2020  11
Totaal aantal bestede uren: 12,18	29-10-2020  12
Totaal aantal bestede uren: 12,42	21-01-2021  13
Totaal aantal bestede uren: 13,00	22-04-2021  14
Totaal aantal bestede uren: 13,18	12-07-2021  15
Totaal aantal bestede uren: 13,30	12-10-2021  16
Totaal aantal bestede uren: 13,42	17-01-2022  17
 Totaal aantal bestede uren: 14,06	09-05-2022  18












1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018
 3

1.2 Lopende procedures

Er is een renvooiprocedure aanhangig tussen de curator en GB Vastgoed B.V. In die procedure heeft GB Vastgoed B.V. op 4 juli 2018 een conclusie van eis genomen. De zaak ik verwezen naar de rol van 14 augustus a.s. voor het nemen van een conclusie van antwoord door de curator.	27-07-2018  3
Op 14 augustus jl. heeft de curator een conclusie van antwoord genomen. Vervolgens heeft op 18 december jl. een comparitie van partijen plaatsgevonden. De zaak staat nu voor vonnis.	18-03-2019  6
Op 10 juli 2019 heeft de curator een akte genomen en daarop is door GB Vastgoed B.V. gereageerd. De zaak staat nu op de rol voor het wijzen van vonnis op 6 november a.s.	02-10-2019  8
Installatietechniek Leune B.V.: In de renvooiprocedure is vonnis gewezen, waarin de vorderingen van GB Vastgoed BV zijn afgewezen. GB Vastgoed B.V. heeft tegen dit vonnis hoger beroep aangetekend bij het Gerechtshof. Ter zitting van 14 januari 2020 heeft de advocaat van de curator zich gesteld in deze hoger beroep procedure. In deze procedure zal op 15 mei 2020 een mondelinge behandeling plaatsvinden.	06-04-2020  10
Leune Beheer B.V.: Geen lopende procedures.	
De voor 15 mei 2020 geplande mondelinge behandeling heeft geen doorgang gevonden. In plaats daarvan heeft GB Vastgoed BV een memorie van grieven tevens incidentele vordering ex art. 162 Rv genomen ter zitting van 30 juni 2020. De curator zal daarop inhoudelijk reageren.	15-07-2020  11
De zaak staat op de rol van 3 november a.s. voor het wijzen van het arrest in het incident.	29-10-2020  12
De zaak staat op de rol van 23 februari a.s. voor het wijzen van het arrest in het incident.	21-01-2021  13
Op 16 februari 2021 is bij vervroeging arrest in het incident ex art. 162 Rv gewezen. Het Hof heeft daarin de incidentele vordering aangehouden tot de uitspraak in de hoofdzaak. In de hoofdzaak heeft de curator een memorie van antwoord genomen ter zitting van 13 april jl. De zaak is vervolgens door het Hof verwezen naar de zitting van 27 april 2021 voor beraad partijen.	22-04-2021  14
In de hoger beroep procedure is datum voor pleidooi bepaald op 3 december 2021.	12-07-2021  15
De hoger beroep procedure staat voor arrest op 15 februari 2022.	17-01-2022  17
Gedurende de verslagperiode heeft de curator een schikking bereikt met GB Vastgoed en de heer Toet. In het kader van deze schikking ontvangt GB Vastgoed van de curator en de heer Toet gezamenlijk een schikkingsbedrag van € 100.000,--, waarbij de boedel een bedrag ad € 75.000,-- betaalt en de heer Toet € 25.000,--. De schikking is door de betrokken partijen nadrukkelijk zonder erkenning van stellingen en aanspraken van de andere partijen gedaan verlening van finale kwijting over en weer. De betalingen hebben inmiddels plaatsgevonden en de procedure is doorgehaald.	09-05-2022  18

1.3 Verzekeringen

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



1.4 Huur

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



1.5 Oorzaak faillissement

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



3.9 Werkzaamheden andere activa

Zie vorige verslaglegging.


27-07-2018



4. Debiteuren


4.1 Debiteuren


Toelichting debiteuren


Op 29 maart jl. heeft een verificatievergadering plaatsgevonden in het faillissement van Installatietechniek Leune B.V. de curator heeft een drietal vorderingen betwist, waaronder die van GB Vastgoed B.V. De zaak is ten aanzien van twee betwiste crediteuren verwezen naar de renvoozitting van 23 mei a.s. 27-07-2018
 3

Er is thans nog één renvooprocedure aanhangig, t.w. die tussen de curator en GB Vastgoed B.V. In die procedure heeft GB Vastgoed B.V. op 4 juli 2018 een conclusie van eis genomen. De zaak is verwezen naar de rol van 14 augustus a.s. voor het nemen van een conclusie van antwoord door de curator.


De renvooprocedure die liep tussen de curator en de andere betwiste crediteur (JCK Electrotechniek) is thans van de baan. De crediteur heeft zich niet gesteld en heeft het griffierecht niet betaald en wordt ex art. 122 lid 3 Fw geacht zijn aanvraag te hebben ingetrokken. De vordering wordt als betwiste vordering definitief geplaatst.


Op 14 augustus jl. heeft de curator in de procedure tegen GB Vastgoed B.V. een conclusie van antwoord genomen. Vervolgens heeft op 18 december jl. een comparitie van partijen plaatsgevonden. De zaak staat nu voor vonnis. 18-03-2019
 6


Op 10 juli 2019 heeft de curator een akte genomen en daarop is door GB Vastgoed B.V. gereageerd. De zaak staat nu op de rol voor het wijzen van vonnis op 6 november a.s. 02-10-2019
 8


De Rechtbank Den Haag heeft vonnis gewezen in de procedure tussen GB Vastgoed B.V. en de curator. Daarin zijn alle vorderingen van GB Vastgoed B.V. afgewezen, hetgeen kortgezegd inhoudt dat de door GB Vastgoed B.V. ter verificatie ingediende vordering ad € 184.258,35 en het door haar ingeroepen pandrecht door de rechtbank zijn afgewezen. 15-01-2020
 9

GB Vastgoed B.V. heeft tegen dit vonnis hoger beroep aangetekend bij het Gerechtshof. Ter zitting van 14 januari 2020 zal de advocaat van de curator zich stellen in deze hoger beroep procedure.

In de hoger beroep procedure zal op 15 mei 2020 een mondelinge behandeling plaatsvinden. 06-04-2020
 10

De voor 15 mei 2020 geplande mondelinge behandeling heeft geen doorgang gevonden. In plaats daarvan heeft GB Vastgoed BV een memorie van grieven tevens incidentele vordering ex art. 162 Rv genomen ter zitting van 30 juni 2020. De curator zal daarop inhoudelijk reageren. 15-07-2020
 11

De zaak staat op de rol van 3 november a.s. voor het wijzen van het arrest in het incident. 29-10-2020
 12

De zaak staat op de rol van 23 februari a.s. voor het wijzen van het arrest in het incident. 21-01-2021
 13

Op 16 februari 2021 is bij vervroeging arrest in het incident ex art. 162 Rv geweest. Het Hof heeft daarin de incidentele vordering aangehouden tot de uitspraak in de hoofdzaak. In de hoofdzaak heeft de curator een memorie van antwoord genomen ter zitting van 13 april jl. De zaak is vervolgens door het Hof verwezen naar de zitting van 27 april 2021 voor beraad partijen.

22-04-2021

 14

In de hoger beroep procedure is de datum voor pleidooi bepaald op 3 december 2021.

12-07-2021

 15

De hoger beroep procedure staat voor arrest op 15 februari 2022.

17-01-2022

 17

Zie punt 1.2 van dit verslag.

09-05-2022

 **18**

4.2 Werkzaamheden debiteuren

-

27-07-2018

 3

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018

 3

5.2 Leasecontracten

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018

 3

5.3 Beschrijving zekerheden

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018

 3

5.4 Separatistenpositie

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018

 3

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



5.6 Retentierechten

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



5.7 Reclamerechten

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



6.2 Financiële verslaglegging

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

Toelichting

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



7.2 Depot jaarrekeningen

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



7.7 Toelichting rechtmatigheid

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018




8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 11.602,47	27-07-2018  3
€ 11.602,47	16-11-2018  4
€ 11.602,47	26-06-2019  7
Toelichting plus boedelkosten (P.M.)	
€ 11.602,47	02-10-2019  8
Toelichting Plus boedelkosten (P.M.)	
€ 11.602,47	15-01-2020  9
€ 11.602,47	15-07-2020  11

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 11.410,00	27-07-2018  3
€ 11.410,00	16-11-2018  4
€ 11.410,00	02-10-2019  8
€ 11.410,00	15-01-2020  9
€ 11.410,00	15-07-2020  11

8.3 Pref. vord. UWV

€ 2.083,63	27-07-2018  3
€ 2.083,63	16-11-2018  4
€ 2.083,63	02-10-2019  8
€ 2.083,62	15-01-2020  9
€ 2.083,63	15-07-2020  11

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00	27-07-2018  3
€ 0,00	16-11-2018  4
€ 0,00	02-10-2019  8
€ 0,00	15-01-2020  9

8.5 Aantal concurrente crediteuren

2	27-07-2018  3
2	16-11-2018  4
2	02-10-2019  8
2	15-01-2020  9
2	15-07-2020  11

Toelichting

Zie punt 1.2 van dit verslag.

09-05-2022

 **18**

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 2.585,96

27-07-2018

 3

€ 2.585,96

16-11-2018

 4

€ 2.585,96

02-10-2019

 8

€ 2.585,96

15-01-2020

 9

€ 2.585,96

15-07-2020

 11

Toelichting

Zie punt 1.2 van dit verslag.

09-05-2022

 **18**

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Valt nog niet te zeggen.

27-07-2018

 3

Inmiddels zijn de werkzaamheden in dit faillissement afgerond. De stand van de boedel is dusdanig dat ik dit faillissement voordraag voor opheffing ex art. 16 Fw.

09-05-2022

 **18**

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018

 3

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

GB Vastgoed B.V.

27-07-2018

 3

9.2 Aard procedures

Thans is nog 1 renvooprocedure aanhangig, tegen GB Vastgoed B.V.

27-07-2018

 3

9.3 Stand procedures

De renvooprocedure tegen GB Vastgoed B.V. staat op de rol van 14 augustus 2018 voor het nemen van conclusie van antwoord door de curator.

27-07-2018

 3

Na het nemen van de conclusie van antwoord door de curator en de comparitie van partijen staat de zaak nu op de rol voor vonnis.


18-03-2019

 6

Zie punt 4.1 van dit openbaar verslag.

02-10-2019

 8

 Zie punt 1.2 van dit verslag.

09-05-2022

 **18**

9.4 Werkzaamheden procedures

Werkzaamheden i.v.m. renvooprocedure.

27-07-2018

 3

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Voeren renvooiprocedure tegen GB Vastgoed B.V.

27-07-2018

 3

Afwikkeling faillissement.

09-05-2022

 **18**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018

 3

Dit faillissement is voorgedragen voor beëindiging en zal op korte termijn eindigen.

09-05-2022

 **18**

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Zie vorige verslaglegging.

27-07-2018

 3

Bijlagen

Bijlagen