

Tussentijds financieel verslag

Betreft

Zijn er mutaties	n.v.t.
Verslagnummer	25
Datum verslag	23-01-2023
Insolventienummer	F.09/14/169
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000012220:F009
Datum uitspraak	18-02-2014

Betrokkene

Naam schuldenaar	AS Vastgoed B.V.
R-C	mr. A.C.M. Höppener
Curator	mr J.J. Wittekamp mr E.A.H. ten Berge

A. Baten

A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
Activa		
Onroerende zaken (niet art.58 lid 1)	€ 850.000,00	
Af: kosten	€ 10.771,58	
Af: rechten derden		
subtotaal onroerende zaken	€ 839.228,42	€ 0,00
 Vervoersmiddelen		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
subtotaal vervoersmiddelen	€ 0,00	€ 0,00
 Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3)	€ 10.000,00	
Af: kosten		
Af: rechten derden		
subtotaal bedrijfsmiddelen	€ 10.000,00	€ 0,00

Incl. btw

Af te dragen btw

Financiële vaste activa

Deelnemingen

Af: kosten

Af: rechten van derden

subtotaal deelnemingen

€ 0,00

€ 0,00

Intercompanyvorderingen

Af: kosten

Af: rechten van derden

subtotaal intercompanyvorderingen

€ 0,00

€ 0,00

Vorraden / Onderhanden werk

Af: kosten

Af: rechten derden

subtotaal voorraden / onderhanden werk

€ 0,00

€ 0,00

Liquide middelen

Kas

Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))

subtotaal liquide middelen

€ 0,00

€ 0,00

Debiteuren

Pre-Faillissement debiteuren

Af: kosten

Af: rechten derden

subtotaal debiteuren

€ 0,00

€ 0,00

Boedeldebiteuren

Af: kosten

Af: rechten derden

subtotaal boedeldebiteuren

€ 0,00

€ 0,00

Totaal debiteuren

€ 0,00

€ 0,00

Bank / zekerheden

	Incl. btw	Af te dragen btw
Boedelbijdrage	€ 20.000,00	
subtotaal bank / zekerheden	€ 20.000,00	€ 0,00
Voortzetten / doorstart onderneming		
Voortzetten		
Opbrengsten voortzetten		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
subtotaal voortzetten onderneming	€ 0,00	€ 0,00
Doorstart		
Goodwill		
Handelsnaam		
I.E. Rechten		
Overige opbrengsten doorstart		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
subtotaal doorstart onderneming	€ 0,00	€ 0,00
Totaal voortzetten / doorstart onderneming	€ 0,00	€ 0,00
Rechtmatigheid		
Opbrengst rechtmatigheid		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
subtotaal rechtmatigheid	€ 0,00	€ 0,00
Procedures		
Opbrengst procedures		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
subtotaal procedures	€ 0,00	€ 0,00
Overig		
Overige baten		
ex 138 lid 3 Waterschapswet	€ 6.375,14	

	Incl. btw	Af te dragen btw
verrekening zakelijke lasten	€ 3.622,27	
voorlopige overwaarde pand. Definitieve afrekening volgt	€ 150.000,00	
restitutie saldo lopende rekening	€ 20.093,70	
afwikkeling huurovereenkomst KPN	€ 8.215,88	€ 1.425,90
Boedelbijdragen (incl. BTW)		
subtotaal overig	€ 188.306,99	€ 1.425,90
Totaal vrij actief	€ 1.057.535,41	€ 1.425,90

A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
(On)roerende goederen ex 58 lid 1 Fw		
Opbrengst(en) ex 58 lid 1 Fw		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
subtotaal (on)roerende goederen	€ 0,00	€ 0,00
Afstand separatisme: Bodemzaken		
Opbrengst(en) bodemzaken		
Af: bodemzaken kosten		
Af: bodemzaken rechten van derden		
subtotaal afstand separatisme	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst retentierecht		
Retentierecht 60 Fw		
Af: kosten		
subtotaal opbrengst retentierecht	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst 3:287 BW		
Schadepeningen 3:287 BW		
Af: kosten		
subtotaal opbrengst 3:287 BW	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst 3:284 BW (>dagtekening)		

	Incl. btw	Af te dragen btw
Opbrengst 3:284 BW		
Af: kosten		
subtotaal opbrengst 3:284 BW (>dagtekening)	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap		
Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengsten overige gebonden activa		
Opbrengsten overige gebonden activa		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
subtotaal opbrengsten overige gebonden activa	€ 0,00	€ 0,00
Totaal gebonden actief	€ 0,00	€ 0,00

A.3 57 lid 3 FW - Actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
Bodemzaken		
Inventaris, machinerieën [bodempanden]		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
subtotaal bodempanden	€ 0,00	€ 0,00
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder		
Totaal bodempanden	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst 138 Waterschapswet		
Opgeëist voor waterschap ex 138 Waterschapswet		
Af: kosten		
subtotaal opbrengst 138 Waterschapswet	€ 0,00	€ 0,00

Overige opbrengsten 57 lid 3 Fw

	Incl. btw	Af te dragen btw
Overige 57 lid 3 opbrengsten		
Af: kosten		
subtotaal overige opbrengsten 57 lid 3 Fw	€ 0,00	€ 0,00
Totaal 57 lid 3 Fw-actief	€ 0,00	€ 0,00
Totaal baten	€ 1.057.535,41	€ 1.425,90

B. Reeds betaalde verschotten/boedelschulden

	Incl. btw	Terug te ontvangen btw
Super-preferent		
Salaris en verschotten	€ 54.915,20	€ 9.530,74
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)		
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
kosten herstellen dak	€ 1.378,19	€ 239,19
verzekeringen	€ 4.333,66	
taxatiekosten	€ 1.815,00	€ 315,00
bankkosten	€ 5.653,75	
uittreksels	€ 158,40	
Preferent		
UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
Concurrent		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
Huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
Totaal	€ 68.254,20	€ 10.084,93

C. Thans nog beschikbaar

Totaal A (incl. BTW)	€ 1.057.535,41
Totaal B (incl. BTW)	€ 68.254,20
Reeds ontvangen/afgedragen boedel-BTW op aangifte	
Saldo boedelrekening	€ 989.281,21

D. Nog te betalen verschotten/boedelschulden

Super-preferent	Incl. btw	Terug te ontvangen btw
Salaris en verschotten		
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)		
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
Preferent		
UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
Concurrent		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
Totaal	€ 0,00	€ 0,00

E. Btw

Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D	
A (af te dragen)	€ -1.425,90
B (terug te ontvangen)	€ 10.084,93
D (terug te ontvangen)	€ 0,00
Reeds ontvangen/afgedragen boedel-BTW	
Saldo	€ 8.659,03

F. Voorlopig saldo

Saldo Boedelrekening	€ 989.281,21
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-BTW van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen/af te dragen boedel-BTW (Financieel-E)	€ 8.659,03
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen 57-3 inbreng	
Voorlopig Saldo	€ 997.940,24