

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	19
Datum verslag	08-04-2025
Insolventienummer	F.09/14/299
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000005575:F001
Datum uitspraak	08-04-2014

R-C	mr. R. Cats
Curator	mr M.T.J. Wilmer

Algemene gegevens

Naam onderneming

Loudon Noordeinde Beheer B.V.

24-04-2018



Gegevens onderneming

Loudon Noordeinde Beheer B.V.

24-04-2018



Bij beschikking van de Rechtbank Den Haag van 15 december 2011 werd de op 13 september 2011 verleende surseance van betaling definitief verleend. Bij beschikkingen van de Rechtbank Den Haag van 19 september 2012, 30 mei 2013 en 1 oktober 2013 werden verlengingen van de definitief verleende surseance van betaling verleend, laatstelijk tot 1 maart 2014.

Op 8 april 2014 is de definitief verleende surseance van betaling ingetrokken onder gelijktijdige uitspraak van het faillissement.

Activiteiten onderneming

Volgens het uittreksel van de Kamer van Koophandel (dossiernummer 27150130): Houdster- en financieringsmaatschappij

24-04-2018



Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Niet van toepassing

24-04-2018



Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Geen

24-04-2018

 3

Boedelsaldo

€ 0,00

24-04-2018

 3

€ 373,66

26-08-2021

 12

€ 1.126,56

10-05-2022

 13

€ 3.101,56

05-12-2022

 14

€ 3.838,56

26-06-2023

 15

€ 5.974,96

12-01-2024

 16

€ 1.195,00

30-07-2024

 17

€ 4.281,40

03-02-2025

 18

€ 4.776,40

08-04-2025

 **19**

Verslagperiode

van

24-04-2018

20-12-2017

 3

t/m

22-4-2018

van

06-09-2018

23-4-2018

 4

t/m

27-8-2018

van

14-01-2019

28-8-2018	 5
t/m	
13-1-2019	
van	30-04-2019
14-1-2019	 6
t/m	
29-4-2019	
van	05-08-2019
30-4-2019	 7
t/m	
29-7-2019	
van	24-12-2019
30-7-2019	 8
t/m	
29-10-2019	
van	27-02-2020
30-10-2019	 9
t/m	
29-1-2020	
van	09-07-2020
30-1-2020	 10
t/m	
8-7-2020	
van	29-04-2021
9-7-2020	 11
t/m	
27-4-2021	
van	26-08-2021
28-4-2021	 12
t/m	
24-8-2021	
van	10-05-2022
25-8-2021	 13

t/m

6-5-2022

van

7-5-2022

t/m

28-11-2022

van

29-11-2022

t/m

19-6-2023

van

20-6-2023

t/m

10-1-2024

van

11-1-2024

t/m

29-7-2024

van

30-7-2024

t/m

29-1-2025

van

30-1-2025

t/m

7-4-2025

05-12-2022

 14

26-06-2023

 15

12-01-2024

 16

30-07-2024

 17

03-02-2025

 18

08-04-2025

 19

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
3	0 uur 0 min
4	0 uur 0 min
5	0 uur 0 min
6	0 uur 0 min
7	1 uur 12 min
8	1 uur 12 min
9	1 uur 24 min
10	2 uur 48 min
11	8 uur 0 min
12	6 uur 24 min
13	4 uur 30 min
14	1 uur 6 min
15	1 uur 24 min
16	2 uur 30 min
17	1 uur 54 min
18	1 uur 6 min
19	5 uur 6 min
totaal	38 uur 36 min

Toelichting bestede uren

Bestede uren totaal: 205,00 uur	24-04-2018  3
Bestede uren totaal: 207,1 uur	06-09-2018  4
Bestede uren totaal: 209,8 uur	14-01-2019  5
Bestede uren totaal: 214,3 uur	05-08-2019  7
Bestede uren totaal: 215,5 uur	24-12-2019  8
Bestede uren totaal: 216,9 uur	27-02-2020  9
Bestede uren totaal: 219,7 uur	09-07-2020  10
Bestede uren totaal: 234,12	26-08-2021  12
Bestede uren totaal: 238,42	10-05-2022  13
Bestede uren totaal: 239,48	05-12-2022  14
Bestede uren totaal: 241:12	26-06-2023  15
Bestede uren totaal: 243:42	12-01-2024  16
 Bestede uren totaal: 251:48	08-04-2025  19

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Zie verslag 1

24-04-2018



1.2 Lopende procedures

Niet van toepassing

24-04-2018



1.3 Verzekeringen

Niet van toepassing

24-04-2018



1.4 Huur

Niet van toepassing

24-04-2018



1.5 Oorzaak faillissement

Zie verslag 6

24-04-2018



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Geen

24-04-2018



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
		Niet van toepassing
totaal	0	

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen

24-04-2018



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Geen			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing

24-04-2018



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen

24-04-2018



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Geen		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Niet van toepassing

24-04-2018



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing

24-04-2018



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Geen

24-04-2018



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Geen		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing

24-04-2018



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen

24-04-2018



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Aandelen		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Failliet houdt 67,5 % van de aandelen in Loudon Far East B.V. Deze vennootschap is op haar beurt enig aandeelhouder van de in China opererende vennootschap Shanghai Loudon Marketing Consultant Ltd. ("SLMC"). Het (indirect) aandelenbelang in SLMC betreft volgens opgave van de heer Loudon het enige actief van failliet.

24-04-2018



De heer Loudon, bestuurder van failliet, probeert sinds aanvang van de surseance van betaling in september 2011 het indirecte aandelenbelang van failliet in SLMC te verkopen. Voor de curator is het een complicerende factor dat de betreffende onderneming gevestigd is in Shanghai, China. De curator is daarom, mede gezien de toestand van de boedel, noodzakelijkerwijs aangewezen op de medewerking van de heer Loudon. Loudon heeft zich mede namens genoemde vennootschappen verbonden om geen transactie aan te gaan zonder de voorafgaande instemming van de curator daarmee. De heer Loudon is zich in de loop van de surseance daarnaast gaan richten op de verkoop van vermogensbestanddelen van SLMC met als doel om de koopprijs uiteindelijk bij de gefailleerde vennootschap terecht te laten komen. Dat is tot op heden niet gelukt. Tot op heden heeft bovendien nog geen verkoop van het aandelenbelang plaatsgevonden. De heer Loudon is, zoals in voorgaande verslaggeving is geschreven, naar eigen zeggen doende geweest met een reorganisatie van SLMC en met hem was afgesproken dat hij zich daarna weer volledig zou gaan richten op de verkoop van het aandelenbelang. Dit is vooralsnog nog niet gebeurd. Hierover heeft met regelmaat telefonisch en schriftelijk overleg plaatsgevonden tussen de curator en de heer Loudon, die woonachtig is in China.

De meest recente ontwikkelingen zouden zijn onderhandelingen met drie partijen die willen investeren in de Life Science Industry. De curator is in afwachting van nadere berichten hierover. In het laatste bericht van de heer Loudon deelt hij mede dat hij op zoek is naar nieuwe investeerders. De curator had meermaals een afspraak voor een bespreking met de heer Loudon gemaakt om de situatie en de voortgang te bespreken. Deze besprekingen zijn steeds door de heer Loudon geannuleerd. Desondanks wordt nog steeds getracht om een bespreking te laten plaatsvinden. Inmiddels komt de vraag op of het indirecte aandelenbelang in SLMC wel te gelde is te maken. Na inmiddels bijna zes jaar van pogingen daartoe is daar nog geen zicht op geweest.

3.9 Werkzaamheden andere activa

Correspondentie en telefonisch contact met de bestuurder over de voortgang van het te gelde maken van de activa.

24-04-2018



Contacten met de bestuurder over te beleggen bespreking.

30-04-2019



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Niet van toepassing			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Niet van toepassing

24-04-2018

 3

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen

24-04-2018

 3

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing

24-04-2018



5.3 Beschrijving zekerheden

Zie verslag 1 en 3

24-04-2018



5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing

24-04-2018



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing

24-04-2018



5.6 Retentierechten

Niet van toepassing

24-04-2018



5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing

24-04-2018



5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Geen

24-04-2018



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing

24-04-2018



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing

24-04-2018



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen

24-04-2018



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing

24-04-2018



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing

24-04-2018



6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen

24-04-2018



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator beschikt niet over administratie op basis waarvan de rechten en verplichtingen van de vennootschap kunnen worden gekend. Er zou geen sprake zijn geweest van bedrijfsactiviteiten anders dan houdsteractiviteiten.

24-04-2018



Over de laatste jaren werd geen administratie meer gevoerd en werden geen jaarrekeningen opgemaakt. De curator concludeert dat niet is voldaan aan de boekhoudplicht ex art. 2:10 BW.

7.2 Depot jaarrekeningen

De laatste jaarrekening die bij het handelsregister is gedeponeerd betreft het boekjaar 2004. Er is derhalve niet voldaan aan de deponeringsplicht van artikel 2:394 BW.

24-04-2018

 3

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing

24-04-2018

 3

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De eventuele vordering tot voldoening aan de volstortingsverplichting van de aandelen is inmiddels verjaard, nu die verplichting langer dan vijf jaar voor surséancedatum is ontstaan (vergelijk: HR d.d. 17 oktober 2003, NJ 2004, 282).

24-04-2018

 3

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Ja

24-04-2018

 3

Toelichting

Met het oog op de conclusies betreffende de schending van de boekhoud- en deponeringplicht staat volgens artikel 2:248 lid 2 BW vast dat sprake is van onbehoorlijk bestuur. Dat onbehoorlijk bestuur wordt vermoed een belangrijke oorzaak van het faillissement te zijn. In het eerste verslag is aangegeven wat volgens de directie het faillissement heeft veroorzaakt. De bestuurder is er niet in geslaagd om te bewijzen dat het faillissement (daadwerkelijk) is te wijten aan andere, externe factoren. De curator houdt de bestuurder daarom aansprakelijk voor het tekort in het faillissement wegens onbehoorlijk bestuur.

Ja

26-08-2021

 12

Toelichting

De curator is met goedkeuring van de rechter-commissaris een minnelijke regeling overeengekomen met de bestuurder ter zake zijn aansprakelijkstelling. Die regeling komt erop neer dat de bestuurder in termijnen een totaalbedrag van € 12.000 betaalt. Hij is de regeling tot dusver deels nagekomen.

Ja

10-05-2022

 13

Toelichting

De heer Loudon heeft tot op heden € 1.185 van de € 12.000 betaald. De curator blijft aandringen op tijdige betaling en volledige voldoening van het afgesproken bedrag.

Toelichting

05-12-2022

 14

Aan het eind van deze verslagperiode had de heer Loudon EUR 3.160 betaald in mindering op de overeengekomen EUR 12.000.

Toelichting

26-06-2023

 15

Aan het eind van deze verslagperiode had de heer Loudon EUR 3.950 betaald in mindering op de overeengekomen EUR 12.000.

Toelichting

12-01-2024

 16

Aan het eind van deze verslagperiode had de heer Loudon EUR 6.150 betaald in mindering op de overeengekomen EUR 12.000.

Toelichting

30-07-2024

 17

Aan het eind van deze verslagperiode had de heer Loudon EUR 7.740 betaald in mindering op de overeengekomen EUR 12.000.

Toelichting

03-02-2025

 18

De heer Loudon heeft tot nu toe € 10.890 van de verschuldigde € 12.000 betaald.

Toelichting

08-04-2025

 **19**

De heer Loudon heeft € 11.385 betaald en moet dus nog € 615 betalen. Dat doet hij op korte termijn. Daarmee heeft hij aan zijn betalingsverplichting voldaan.

7.6 Paulianeus handelen

Nee

24-04-2018

 3

Toelichting

Niet van toepassing

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Zie toelichting onder "onbehoorlijk bestuur"

24-04-2018

 3

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Het Handelsregister blijkt het adres van het kantoor van de curator te gebruiken als vestigingsadres van een andere vennootschap, waarbij de directeur van de gefailleerde vennootschap betrokken is. De curator heeft het Handelsregister verzocht dit vestigingsadres aan te passen, aangezien het vestigingsadres van de curator van de gefailleerde vennootschap niet daarmee tevens automatisch het vestigingsadres van een andere vennootschap is (en dat ook niet is). Het Handelsregister heeft daarop te kennen gegeven dat het technisch niet mogelijk is om aan dit verzoek te voldoen omdat de desbetreffende vennootschap inmiddels ambtshalve zou zijn uitgeschreven. Daartegen heeft de curator bezwaar aangetekend met een beroep op het bepaalde in de Handelsregisterwet.

Het Handelsregister heeft gehoor gegeven aan het bezwaar(schrift) door het (post- en bezoek)adres van de desbetreffende vennootschap te wijzigen en de vennootschap te registreren op het adres van de Kamer van Koophandel te Rotterdam.

24-04-2018



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris bewindvoerder / curator en verschotten: P.M.

24-04-2018



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 22.646,00

24-04-2018



8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

24-04-2018



Toelichting

Niet van toepassing

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

24-04-2018



Toelichting

Niet van toepassing

8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

24-04-2018



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 95.919,43

24-04-2018



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Opheffing wegens gebrek aan baten ex artikel 16 Faillissementswet

24-04-2018



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Geen

24-04-2018



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing

24-04-2018



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing

24-04-2018



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing

24-04-2018



9.4 Werkzaamheden procedures

Geen

24-04-2018



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Meermaals stond een bespreking met de bestuurder gepland. Die afspraken zijn telkens door de bestuurder afgezegd. Een nieuwe afspraak wordt met de bestuurder ingepland, zodra hij in Nederland is.

24-04-2018
 3

Met de bestuurder wordt gecorrespondeerd over een minnelijke regeling i.v.m. geconstateerd onbehoorlijk bestuur. Dat is het laatste onderwerp wat de beëindiging van dit faillissement nog in de weg staat.

29-04-2021
 11

Incasso minnelijke regeling (€ 12.000)

10-05-2022
 13

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend

24-04-2018
 3

Zodra de heer Loudon zijn verplichtingen uit de met hem getroffen regeling zal zijn nagekomen, zal het faillissement kunnen worden beëindigd.

12-01-2024
 16

De curator heeft de rechter-commissaris verzocht om dit faillissement voor te dragen bij de rechtbank voor opheffing wegens gebrek aan baten ex art. 16 Fw. Dit verslag is dus een eindverslag.

08-04-2025
 **19**

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Opstellen verslag en overige werkzaamheden die niet onder een van de andere noemers zijn te brengen.

24-04-2018
 3

Bijlagen

Bijlagen