

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	16
Datum verslag	24-11-2021
Insolventienummer	F.09/15/291
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000002108:F001
Datum uitspraak	19-05-2015

R-C	mr. R.G.C. Veneman
Curator	mr M. Spaa

Algemene gegevens

Naam onderneming

Care Service Center B.V.	28-06-2018
	 6

Gegevens onderneming

Besloten vennootschap.	28-06-2018
	 6

Activiteiten onderneming

Het beheren van enkele administraties voor Verenigingen van Eigenaren en het exploiteren van een sportschool in de gemeente Delft.	28-06-2018
	 6

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2013	€ 428.610,00	€ 171.139,00	€ 67.260,00
2014	€ 39.856,00	€ 19.549,00	€ 14.568,00

Toelichting financiële gegevens

2013: winst, 2014: verlies.	28-06-2018
	 6

Gemiddeld aantal personeelsleden

2

28-06-2018

 6

Boedelsaldo

€ 0,00

28-06-2018

 6

€ 2.492,81

18-12-2018

 8

€ 2.486,40

17-07-2019

 10

€ 2.486,40

27-01-2020

 11

€ 2.838,11

27-01-2020

 12

€ 2.838,11

14-05-2020

 13

€ 2.838,11

07-09-2020

 14

€ 2.838,11

12-04-2021

 15

€ 2.801,01

24-11-2021

 **16**

Verslagperiode

van

28-06-2018

28-3-2018

 6

t/m

27-6-2018

van

27-09-2018

28-6-2018

 7

t/m

27-9-2018

van

18-12-2018

28-9-2018

 8

t/m

18-12-2018

van

28-03-2019

19-12-2018

 9

t/m
28-3-2019

van
29-3-2019

t/m
16-7-2019

van
17-7-2019

t/m
27-2-2020

van
1-11-2019

t/m
26-1-2020

van
27-1-2020

t/m
13-5-2020

van
14-5-2020

t/m
7-9-2020

van
8-9-2020

t/m
5-4-2021

van
6-4-2021

t/m
23-11-2021

17-07-2019
 10

27-01-2020
 11

27-01-2020
 12

14-05-2020
 13

07-09-2020
 14

12-04-2021
 15

24-11-2021
 **16**

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
6	0 uur 12 min
7	2 uur 40 min
8	1 uur 9 min
9	0 uur 40 min
10	
11	0 uur 45 min
12	0 uur 55 min
13	1 uur 0 min
14	1 uur 0 min
15	1 uur 15 min
16	0 uur 55 min
totaal	10 uur 31 min

Toelichting bestede uren

Hoofdzakelijk aan openbare verslaglegging.

27-09-2018



Betreft openbare verslaglegging.

18-12-2018



Dit verslag betreft de situatie per 3 november 2019. Om technische redenen is dit verslag niet op die datum in het systeem van Toezicht opgenomen.

27-01-2020



Dit verslag betreft de situatie per 27 januari 2020.

27-01-2020



Dit verslag betreft de situatie per 13 mei 2020.

14-05-2020



Dit verslag betreft de situatie per 6 september 2020.

07-09-2020



Dit verslag betreft de situatie per 5 april 2021.

12-04-2021



Dit verslag betreft de situatie per 23 november 2021.

24-11-2021



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De vennootschap is op 16 november 2009 opgericht en ingeschreven in het handelsregister op 19 november 2009 onder nummer 24477211. Zelfstandig bevoegd bestuurder en tevens enig aandeelhouder is vanaf de oprichting de besloten vennootschap Willow Investments .V. (KvK 24403990). Willow Investments B.V. wordt bestuurd door de heer S.W.M. van Duuren (vanaf 3 november 2006) en de heer K.H.A. van Duuren (vanaf 1 juni 2012). De heer K.H.A. van Duuren is tevens bestuurder en enig aandeelhouder van Van Duuren Holding B.V., welke vennootschap op 23 april 2013 in staat van faillissement werd verklaard. Inmiddels zijn ook de nodige andere vennootschappen waar Van Duuren Holding een deelneming in heeft in staat van faillissement verklaard.

De bestuurder de heer K.H.A. is op 5 oktober 2017 (in privé) door de rechtbank Rotterdam in staat van faillissement verklaard.

28-06-2018



1.2 Lopende procedures

Geen.

28-06-2018



1.3 Verzekeringen

Autoverzekering. Beëindigd.

28-06-2018



1.4 Huur

Geen.

28-06-2018



1.5 Oorzaak faillissement

Liquiditeitsproblemen speelden al lange tijd een grote rol, maar nog onduidelijk is waardoor die precies zijn veroorzaakt. Care Service Center B.V. exploiteerde tot 1 november 2013 een sportschool met een behoorlijke omvang (voor zover bekend omstreeks 2000 leden) aan de Papsouwselaan 291 in Delft. De ondernemingsactiviteiten werden per die datum overgedragen Fitness & Health Club Delft B.V.. Details over die overdracht zijn nog niet bekend. Wegens het niet betalen van de verschuldigde loonheffingen over de betaalde lonen aan werknemers door Fitness & Health Club Delft B.V. heeft de belastingdienst de inventaris van de sportschool executoriaal verkocht. Vervolgens is, omdat geen onderneming meer kon worden geëxploiteerd, de goodwill overgedragen aan de nieuwe ondernemer/huurder op dezelfde locatie, per 29 oktober 2014, nu wel een externe partij. Het personeel in de sportschool is steeds per datum overdracht overgegaan.

28-06-2018



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

1

28-06-2018

 6

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

3

28-06-2018

 6

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

22-5-2015	1	
-----------	---	--

totaal	1	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

28-06-2018

 6

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Geen.			
-------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

N.V.T.

28-06-2018

 6

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

28-06-2018

 6

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Geen.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

N.V.T.

28-06-2018

 6

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.V.T.

28-06-2018

 6

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Geen.

28-06-2018

 6

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Geen.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

N.V.T.

28-06-2018

 6

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

28-06-2018

 6

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Zie toelichting.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Gefailleerde was leasenemer van een auto van Volvo Car Finance (financial lease). Inmiddels is gebleken dat het nog af te lossen bedrag de waarde van de auto aanzienlijk overtrof. De leasemaatschappij heeft als eigenaar (via het voorbehouden eigendom) de auto verkocht aan een dealer.

28-06-2018



3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen.

28-06-2018



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
--------------	--------	-----------	--------------

Zie toelichting.

totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------	--------

Toelichting debiteuren

Vorderingen uit hoofde van rekening-courant overeenkomsten en lening overeenkomsten op diverse groepsmaatschappijen, die optellen tot een totaal bedrag van € 3.496.428,00. Verder vermeldt de debiteurenlijst een saldo van € 62.184,00, gelijk aan die van 31 december 2014. Een deel groot € 42.592,00 betreft een vordering op een groepsvennootschap. Dit is in onderzoek.

28-06-2018

 6

Opbrengst

De inning van deze vorderingen/leningen zal erg moeilijk zijn. Vaak omdat verhaal nauwelijks mogelijk is of omdat er nog geen sprake is van opeisbaarheid. Dat wordt per lening uitgezocht en beoordeeld. In deze verslagperiode (OV4) zijn de inningsactiviteiten daar waar mogelijk voortgezet, in samenhang met de incasso in andere (samenhangende) faillissementen. Van 1 vordering groot € 837.648,00 valt bij het wetslagen van een project mogelijk nog een opbrengst te verwachten, van de andere vorderingen kan niet veel worden verwacht, wegens de (materiele) staat van insolventie.

In verslagperiode 5 is gewerkt aan de verdere inning van de openstaande vorderingen. Een betalingsregeling (tegen gedeeltelijke kwijting van de vordering) is thans onderwerp van overleg. Het in OV5 genoemde overleg met de debiteur kon nog niet worden afgerond en hangt (voor de financiering door de debiteur) nauw samen met een aandelenkwestie die in een ander (gerelateerd) faillissement speelt.

In verslagperiode 7 heeft opnieuw overleg plaatsgevonden met de debiteur van de vordering in rekening-courant van € 837.648,-- waarbij door de curator, ter verkrijging van een minnelijke oplossing, voorstellen zijn gedaan voor een afwaardering van de vordering gevolgd door een deelbetaling ineens en een betalingsregeling. Deze voorstellen hebben nog niet geleid tot een concrete afspraak.

In verslagperiode 8 is gebleken dat de eerdere voorgestelde minnelijke oplossing niet haalbaar is, ter zake de inning van vordering in rekening-courant van € 837.648,00 waarbij door de curator, ter verkrijging van een minnelijke oplossing, voorstellen zijn gedaan voor een afwaardering van de vordering gevolgd door een deelbetaling ineens en een betalingsregeling. Er is een nieuw voorstel in de maak, zo werd recent aangekondigd

In verslag periode 12 werd een betaling van € 2.492,81 ontvangen op een vordering op de eveneens gefailleerde groepsvennootschap Beleggingsmaatschappij Piet Heijn B.V.

18-12-2018

 8

In verslag periode 16 werd een betaling van € 351,71 ontvangen op een vordering op de eveneens gefailleerde groepsvennootschap Willow Real Estate B.V.

27-01-2020

 12

Er is nog sprake van een heel moeizame inning van leningen die toentertijd verstrekt zijn voor het project Montcombroux in Frankrijk. De projectvennootschap in Frankrijk, Montcombroux Golf Sarl is inmiddels (in 2019) ook gefailleerd.

24-11-2021

 **16**

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen.

28-06-2018

 6

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

28-06-2018

Toelichting vordering van bank(en)

N.V.T.

 6

5.2 Leasecontracten

N.V.T.

28-06-2018

 6

5.3 Beschrijving zekerheden

N.V.T.

28-06-2018

 6

5.4 Separatistenpositie

N.V.T.

28-06-2018

 6

5.5 Eigendomsvoorbehoud

N.V.T.

28-06-2018

 6

5.6 Retentierechten

N.V.T.

28-06-2018

 6

5.7 Reclamerechten

N.V.T.

28-06-2018

 6

5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

28-06-2018

Toelichting

N.V.T.

 6

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Geen.

28-06-2018



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Boekhouding lijkt de laatste jaren niet goed te zijn bijgehouden. Er staan erg grote bedragen als kruisposten vermeld.

28-06-2018
 6

7.2 Depot jaarrekeningen

2014: (nog) niet gedeponeed.
2013: niet gedeponeed.
2012: niet gedeponeed.
2011: niet gedeponeed.

28-06-2018
 6

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Geen

28-06-2018
 6

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Verjaard, voor zover deze niet zou zijn nagekomen.

28-06-2018
 6

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Nee

28-06-2018
 6

Toelichting

De bestuurder de heer K.H.A. is op 5 oktober 2017 (in privé) door de rechtbank Rotterdam in staat van faillissement verklaard.

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

28-06-2018
 6

7.7 Toelichting rechtmatigheid

N.V.T.

28-06-2018
 6

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Geen.

28-06-2018
 6

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 23.659,35

28-06-2018

 6

Toelichting

Vordering van het UWV.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 1.078.228,94

28-06-2018

 6

8.3 Pref. vord. UWV

€ 20.421,39

28-06-2018

 6

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 61,69

28-06-2018

 6

Toelichting

Vordering van de Regionale Belasting Groep.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

10

28-06-2018

 6

15

17-07-2019

 10

10

27-01-2020

 12

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 41.798,59

28-06-2018

 6

Toelichting

€ 47.498,59 ingediend. Volgens de crediteurenadministratie belooft de crediteurenpositie exclusief schulden van gefailleerde in rekening-courant en van overeenkomsten van lening met groepsvennootschappen, een bedrag van € 265.620,00.

€ 47.498,59

27-01-2020

 12

Toelichting

Volgens de crediteurenadministratie belooft de crediteurenpositie exclusief schulden van gefailleerde in rekening-courant en van overeenkomsten van lening met groepsvennootschappen, een bedrag van € 265.620,00.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog onbekend.

28-06-2018

 6

Nog onbekend.

12-04-2021

 15

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Geen.

28-06-2018

 6

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Zo mogelijk inning van de vordering op de groepsvennootschap.

28-06-2018

 6

Zo mogelijk inning van (een deel van) de vorderingen op de groepsvennootschappen waaronder die op de besloten vennootschap Willow Real Estate B.V.

18-12-2018

 8

Zo mogelijk inning van (een deel van) de vorderingen op de groepsvennootschappen waaronder die op de besloten vennootschap Willow Real Estate B.V.

28-03-2019

 9

De afwikkeling hangt verder samen met de voortgang in de afwikkeling van het faillissement van Van Duuren Holding B.V.

Zo mogelijk inning van (een deel van) de vorderingen op de groepsvennootschappen waaronder die op de besloten vennootschap Willow Real Estate B.V.

27-01-2020

 11

De afwikkeling hangt verder samen met de voortgang in de afwikkeling van het faillissement van Van Duuren Holding B.V.

De afwikkeling hangt samen met de voortgang in de afwikkeling van het faillissement van Van Duuren Holding B.V. en de moeizame inning van leningen die toentertijd verstrekt zijn voor het project Montcombroux in Frankrijk.

27-01-2020

 12

De afwikkeling hangt samen met de voortgang in de afwikkeling van het faillissement van Van Duuren Holding B.V. en de moeizame inning van leningen die toentertijd verstrekt zijn voor het project Montcombroux in Frankrijk.

14-05-2020

 13

De afwikkeling hangt samen met de voortgang in de afwikkeling van het faillissement van Van Duuren Holding B.V. en de moeizame inning van leningen die toentertijd verstrekt zijn voor het project Montcombroux in Frankrijk.

07-09-2020

 14

De afwikkeling hangt samen met de voortgang in de afwikkeling van het faillissement van Van Duuren Holding B.V. en de moeizame inning van leningen die toentertijd verstrekt zijn voor het project Montcombroux in Frankrijk.

12-04-2021

 15

De afwikkeling hangt nog steeds samen met de voortgang in de afwikkeling van het faillissement van Van Duuren Holding B.V. en de moeizame inning van leningen die toentertijd verstrekt zijn voor het project Montcombroux in Frankrijk. De projectvennootschap in Frankrijk, Montcombroux Golf Sarl is inmiddels (in 2019) ook gefailleerd.

24-11-2021

 **16**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend.

28-06-2018

 6

Nog onbekend.

14-05-2020

 13

Nog onbekend.

07-09-2020

 14

Nog onbekend.

12-04-2021

 15

Nog onbekend.

24-11-2021

 **16**

10.3 Indiening volgend verslag

24-5-2022

24-11-2021

 **16**

10.4 Werkzaamheden overig

0:10 uur: openbare verslaglegging.

28-06-2018

 6

2:40 uur: openbare verslaglegging.

27-09-2018

 7

1:15 uur: openbare verslaglegging.

18-12-2018

 8

Bijlagen

Bijlagen