

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 4

Datum: 28-02-2017

Insolventienummer: F.09/15/482
Toezichtzaaknummer: NL:TZ:0000000989:F001
Datum uitspraak: 25-08-2015
Curator: mr. P.E. van den Berg
R-C: mr. G.H.M. Smelt

Algemeen

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap JPM Management en Beheer B.V., statutair gevestigd te Den Haag en kantoorhoudende te (2497 GL) Den Haag aan de Laan van Waalhaven 279, geregistreerd in het Handelsregister onder nummer 27119117.

Activiteiten onderneming

Uit het uittreksel uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel blijkt dat de onderneming als bedrijfsomschrijving heeft: A. Het oprichten en verwerven van-, het deelnemen in, het samenwerken met- en het uitvoeren van de directie over andere ondernemingen, alsmede het (doen) financieren- ook door middel van het stellen van zekerheden van andere ondernemingen, met name die waarmee de vennootschap in een groep is verbonden. B. De vennootschap heeft mede ten doel: 1. De bemiddeling bij het totstandkomen van financierings- en verzekeringsovereenkomsten; 2. De bemiddeling bij aan- en verkoop van onroerend goed; 3. De beleggingen in onroerend goed.

Omzetgegevens

Onbekend. Dit blijkt niet uit de ontvangen administratie.

Personeel gemiddeld aantal

Niet van toepassing.

Saldo einde verslagperiode

EUR 4.235,00.

Verslagperiode

25 september 2015 t/m 23 november 2015

24 november 2015 t/m 24 februari 2016

25 februari 2016 t/m 24 augustus 2016

25 augustus 2016 t/m 24 februari 2017

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 4

Datum: 28-02-2017

Bestede uren in verslagperiode

8,95 uren.

11,65 uren.

4,95 uren. In het garantstellingsdossier in JPM Management en Beheer B.V. en Top Goed Monumenten B.V. werd 3,30 uren geschreven.

8,75 uren. In het garantstellingsdossier in JPM Management en Beheer B.V. en Top Goed Monumenten B.V. werd 4,85 uren geschreven.

Bestede uren totaal

17,70 uren.

29,35 uren.

23,45 uren. In het garantstellingsdossier in JPM Management en Beheer B.V. en Top Goed Monumenten B.V. werd 20,65 uren geschreven.

32,20 uren. In het garantstellingsdossier in JPM Management en Beheer B.V. en Top Goed Monumenten B.V. werd 25,50 uren geschreven.

Toelichting

1 Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde is op 29 mei 1987 door Jack Wesseling Holding B.V. opgericht. Vanaf 7 november 1997 is Raymond Philippe Mullemeister enig aandeelhouder en vanaf 8 november 2004 is de heer R.P. Mullemeister enig bestuurder van Gefailleerde.

1.2 Winst en verlies

Uit de gedeponeerde jaarrekeningen 2010 blijkt een netto resultaat over 2010 van -/- EUR 2.353.789. Uit de ontvangen administratie blijken geen winst- en verliescijfers over latere jaren.

1.3 Balanstotaal

Uit de gedeponeerde jaarrekeningen 2010 blijkt een balanstotaal over 2010 ad EUR 2.009.525. Uit de ontvangen administratie blijken geen balanstotalen over latere jaren.

1.4 Lopende procedures

Niet van toepassing.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 4

Datum: 28-02-2017

1.5 Verzekeringen

Zie openbaar verslag nummer 1. Niet is gebleken dat verzekeringen kunnen worden geroyeerd en restitutie te verwachten is.

1.6 Huur

Niet van toepassing.

1.7 Oorzaak faillissement

Dit is gevraagd aan de bestuurder.

2 Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Geen.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Onbekend.

2.3 Datum ontslagaanzegging

Niet van toepassing.

2.4 Werkzaamheden

Geen.

3 Activa

3.1 Onroerende zaken: Beschrijving

Uit de gegevens van het Kadaster blijkt dat gefailleerde geen onroerende zaken in eigendom heeft.

3.2 Onroerende zaken: Verkoopopbrengst

Niet van toepassing.

3.3 Onroerende zaken: Hoogte hypotheek

Niet van toepassing.

3.4 Onroerende zaken: Boedelbijdrage

Niet van toepassing.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 4

Datum: 28-02-2017

3.5 Onroerende zaken: Werkzaamheden

Geen.

3.6 Bedrijfsmiddelen: Beschrijving

De bedrijfsmiddelen van gefailleerde bestaan uit diverse (kantoor)inventaris. De curator heeft de (kantoor)inventaris verkocht.

3.7 Bedrijfsmiddelen: Verkoopopbrengst

€ 3.500 ex BTW.

3.8 Bedrijfsmiddelen: Boedelbijdrage

Niet van toepassing.

3.9 Bedrijfsmiddelen: Bodemvoorrecht fiscus

De inventaris betreft bodemzaken waarvoor de fiscus een bodemvoorrecht heeft. De fiscus heeft ter zake vooralsnog een vordering van EUR 51.514,00.

3.10 Bedrijfsmiddelen: Werkzaamheden

Geen.

3.11 Voorraden / onderhanden werk: Beschrijving

Geen.

3.12 Voorraden / onderhanden werk: Verkoopopbrengst

Aandelen:

Gefailleerde is enig aandeelhouder (en enig bestuurder) van:

- de besloten vennootschap Nederlandse Erfpachtmaatschappij B.V.;
- de besloten vennootschap HuygensPark Vastgoed Den Haag B.V.;
- de besloten vennootschap Rijksmonument Oldenhoven B.V.

De curator onderzoekt of de vennootschappen waarde vertegenwoordigen. Volgens de bestuurder is dit niet het geval.

3.13 Voorraden / onderhanden werk: Boedelbijdrage

Niet van toepassing.

3.14 Voorraden / onderhanden werk: Werkzaamheden

Geen.

3.15 Andere activa: Beschrijving

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 4

Datum: 28-02-2017

Niet van toepassing.

3.16 Andere activa: Verkoopopbrengst

Niet van toepassing.

3.17 Andere activa: Werkzaamheden

Geen.

4 Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren

Niet van toepassing.

4.2 Opbrengst

Niet van toepassing.

4.3 Boedelbijdrage

Niet van toepassing.

4.4 Werkzaamheden

Geen.

5 Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

ABN AMRO Bank N.V. heeft een vordering van EUR 276.290,74 ingediend.
De ING Bank N.V. heeft een vordering van EUR 1.868.138,31 ingediend.
Propertize B.V. heeft een vordering van EUR 235.000 ingediend.

5.2 Leasecontracten

Geen.

5.3 Beschrijving zekerheden

ING Bank N.V. heeft een pandrecht op op de inventaris van gefailleerde.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 4

Datum: 28-02-2017

5.4 Separatistenpositie

ING Bank N.V. is separatist vanwege haar pandrecht ten aanzien van de inventaris, co gelet op het bodemvoorrecht is dit niet uitgeoefend.

5.5 Boedelbijdragen

Niet van toepassing.

5.6 Eigendomsvoorbehoud

Geen.

5.7 Retentierechten

Geen.

5.8 Reclamerechten

Geen.

5.9 Werkzaamheden

Correspondentie ING Bank N.V.

6 Doorstart / voortzetten onderneming

6.1 Voortzetten: Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

6.2 Voortzetten: Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

6.3 Voortzetten: Werkzaamheden

Geen.

6.4 Doorstart: Beschrijving

Niet van toepassing.

6.5 Doorstart: Verantwoording

Niet van toepassing.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 4

Datum: 28-02-2017

6.6 Doorstart: Opbrengst

Niet van toepassing.

6.7 Doorstart: Boedelbijdrage

Niet van toepassing.

6.8 Doorstart: Werkzaamheden

Geen.

7 Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Dit wordt nog onderzocht.

De ontvangen administratie is niet compleet.

7.2 Depot jaarrekeningen

Uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel is gebleken dat de jaarrekeningen tot en met 2010 (steeds tijdig) werden gedeponeerd. De jaarrekeningen 2011, 2012 en 2013 zijn niet gedeponeerd. Er is derhalve niet aan de deponeringsplicht voldaan.

7.3 Goedk. Verkl. Accountant

Onbekend.

7.4 Stortingsverpl. Aandelen

Gefailleerde is op 29 mei 1987 opgericht. Nu gefailleerde meer dan vijf jaar geleden is opgericht, is onderzoek naar het al dan niet volstorten van de aandelen in het kapitaal van gefailleerde niet opportuun. Een eventuele vordering tot volstorting van de aandelen is reeds verjaard.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

De curator verricht nog werkzaamheden alvorens een standpunt er zake naar buiten te brengen.

De ontvangen administratie is incompleet, waardoor er sprake lijkt te zijn van kennelijk onbehoorlijk bestuur.

7.6 Paulianeus handelen

De curator verricht nog werkzaamheden alvorens een standpunt er zake naar buiten te brengen.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 4

Datum: 28-02-2017

7.7 Werkzaamheden

Voortzetten werkzaamheden rechtmatigheid.

Voortzetten werkzaamheden rechtmatigheid.

8 Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

EUR 0,00.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

EUR 51.514,00.

EUR 95.664,00.

8.3 Pref. vord. van het UWV

EUR 0,00.

8.4 Andere pref. crediteuren

EUR 0,00.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

7.

9.

12.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

EUR 2.384.903,84.

EUR 2.403.866,36.

EUR 3.559.631,89.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Hierover valt nog niets te zeggen.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 4

Datum: 28-02-2017

8.8 Werkzaamheden

Correspondentie crediteuren.

9 Procedures

9.1 Naam wederpartij(en)

Niet van toepassing.

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

9.4 Werkzaamheden

Niet van toepassing.

10 Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

10.2 Plan van aanpak

- In de komende verslagperiode zullen met name de volgende onderwerpen aandacht verkrijgen:
- voortzetten werkzaamheden rechtmatigheid;
- de gebruikelijke werkzaamheden.

10.3 Indiening volgend verslag

Uiterlijk op 25 mei 2016

Uiterlijk op 25 augustus 2016

Uiterlijk 25 februari 2017

Uiterlijk 25 mei 2017

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 4

Datum: 28-02-2017

10.4 Werkzaamheden

De gebruikelijke werkzaamheden.