

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	11
Datum verslag	03-06-2021
Insolventienummer	F.09/16/1
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000002129:F001
Datum uitspraak	05-01-2016

R-C	mr. A.C.M. Höppener
Curator	mr A.Y. te Kiefte

Algemene gegevens

Naam onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Os Roses Holland B.V.	11-07-2018  6
---	---

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Os Roses Holland B.V., statutair gevestigd te De Lier, kantoorhoudende te (2678 LC) De Lier (gemeente Westland) aan de Zijlweg 10, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 27289108.	11-07-2018  6
---	---

Activiteiten onderneming

Uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel blijkt van de navolgende bedrijfsomschrijving: "Het uitoefenen van een tuinbouwbedrijf; particuliere verkoop van rozen uit eigen kwekerij en het verzorgen van workshops".	11-07-2018  6
--	---

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2012	€ 3.470.461,00	€ 507.651,00	€ 4.339.567,00
2013	€ 4.210.300,00	€ 217.120,00	€ 4.014.902,00
2014	€ 4.505.563,00	€ 263.017,00	€ 3.366.157,00

Toelichting financiële gegevens

2015: Nog onbekend, voor zover relevant voor afwikkeling van het faillissement zal ter zake nader onderzoek worden gedaan;

11-07-2018

 6

2016 (tot en met 4 januari): Nog onbekend, voor zover relevant voor afwikkeling van het faillissement zal ter zake nader onderzoek worden gedaan.

Gemiddeld aantal personeelsleden

15

11-07-2018

 6

Boedelsaldo

€ 23.052,00

11-07-2018

 6

€ 23.052,31

03-07-2019

 8

€ 23.052,31

03-01-2020

 9

€ 16.961,74

03-07-2020

 10

€ 16.956,44

03-06-2021

 **11**

Verslagperiode

van

4-1-2018

11-07-2018

 6

t/m

2-7-2018

van

2-7-2018

04-01-2019

 7

t/m

1-1-2019

van

3-1-2019

03-07-2019

 8

t/m

1-7-2019

van

2-7-2019

03-01-2020

 9

t/m

23-12-2019

van

24-12-2019

03-07-2020

 10

t/m

29-6-2020

van

30-6-2020

03-06-2021

 **11**

t/m

30-5-2021

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

6	0 uur 48 min
---	--------------

8	2 uur 6 min
---	-------------

9	3 uur 18 min
---	--------------

10	4 uur 6 min
----	-------------

11	1 uur 18 min
----	--------------

totaal	11 uur 36 min
---------------	----------------------

Toelichting bestede uren

In deze verslagperiode zijn 0,80 uren aan dit faillissement besteed.
In totaal zijn 329,40 uren aan dit faillissement besteed.

11-07-2018

 6

Dit betreft het 8ste openbare verslag

In deze verslagperiode zijn 1,70 uren aan dit faillissement besteed.
In totaal zijn 331,10 uren aan dit faillissement besteed.

04-01-2019

 7

Dit betreft het 9de openbare verslag

In deze verslagperiode zijn 2,10 uren aan dit faillissement besteed.
In totaal zijn 333,20 uren aan dit faillissement besteed.

03-07-2019

 8

Dit betreft het 10e openbare verslag.

In deze verslagperiode zijn 3,30 uren aan dit faillissement besteed.
In totaal zijn 336,50 uren aan dit faillissement besteed.

03-01-2020

 9

Dit betreft het 11e openbare verslag.

In deze verslagperiode zijn 4,10 uren aan dit faillissement besteed.
In totaal zijn 340,60 uren aan dit faillissement besteed.

03-07-2020

 10

Dit betreft het 12e openbare verslag.

In deze verslagperiode zijn 1,30 uren aan dit faillissement besteed.

03-06-2021

 **11**

Dit betreft het 13e openbare verslag

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De gefailleerde vennootschap is opgericht bij notariële akte d.d. 31 mei 2006. Sinds de datum van oprichting zijn mevrouw P.E. van Os-Ruigrok en mevrouw A.J.M. van Os-Zwinkels alleen/zelfstandig bevoegd bestuurders van de gefailleerde vennootschap. Sinds 16 augustus 2006 is Stichting Administratiekantoor PartRoses enig aandeelhouder van de gefailleerde vennootschap.

11-07-2018

 6

1.2 Lopende procedures

Daarvan is vooralsnog niet gebleken

11-07-2018

 6

1.3 Verzekeringen

Door de gefailleerde vennootschap zijn diverse verzekeringen afgesloten. Inmiddels heeft ter zake een inventarisatie plaatsgevonden. De overbodige verzekeringen zullen worden beëindigd. In de afgelopen verslagperiode is gebleken dat door beëindiging van de verzekeringen door de curator een teruggave heeft plaatsgevonden ad € 1.518,65. Voornoemd bedrag was voldaan op de door de gefailleerde vennootschap bij Rabobank U.A. aangehouden geblokkeerde bankrekening, maar is inmiddels opgevraagd en ontvangen.

11-07-2018



1.4 Huur

De gefailleerde vennootschap huurt geen bedrijfsruimte. De activiteiten van de gefailleerde vennootschap werden geëxploiteerd vanuit glasopstanden en bedrijfsruimten die aan de gefailleerde vennootschap in eigendom toebehoren.

11-07-2018



De glasopstanden en bedrijfsruimten die de gefailleerde vennootschap per datum faillissement in eigendom heeft zijn deels verhuurd. De te ontvangen huurpenningen ter zake deze verhuur bedroegen bij aanvang van het faillissement circa € 1.878,00 per maand. Daarnaast is de woning die de gefailleerde vennootschap per datum faillissement in eigendom heeft verhuurd aan een viertal personen. De te ontvangen huurpenningen ter zake deze huur bedroegen bij aanvang van het faillissement in totaal circa € 917,00 per maand. Voornoemde huurpenningen vallen op grond van het arrest van de Hoge Raad van 30 januari 1987, NJ 1987, 530 (WUH/Onex) in de boedel. Inmiddels is een bedrag ad € 1.690,20 ontvangen uit hoofde van huur na datum faillissement. Inmiddels is gebleken dat een drietal huurders de huur over de maand februari 2016, in totaal een bedrag ad € 1.102,00, hebben voldaan op de door de gefailleerde vennootschap bij Rabobank U.A. geblokkeerde bankrekening. Inmiddels is voornoemd bedrag opgevraagd en ontvangen van Rabobank U.A.

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgave van de bestuurders van de gefailleerde vennootschap en de in loondienst zijnde directeur van de gefailleerde vennootschap zou het faillissement te wijten zijn aan een combinatie van factoren. Het zou reeds langere tijd financieel slecht zijn gegaan met de gefailleerde vennootschap. Er zouden forse investeringen noodzakelijk zijn, met name in vervanging van het gewas, om de onderneming in staat te stellen aan haar verplichtingen jegens crediteuren te kunnen blijven voldoen. Voornamelijk de tegenvallende opbrengsten van de teelt en het feit dat de financier niet bereid zou zijn geweest de vervanging van het gewas te financieren zou tot gevolg hebben gehad dat de gefailleerde vennootschap niet meer aan haar lopende verplichtingen kon voldoen. Uiteindelijk heeft de financier de verstrekte kredietfaciliteit opgezegd en zou er geen andere oplossing meer hebben resteert dan het doen van eigen aangifte van faillissement. De curator zal onderzoek doen naar de oorzaak van het faillissement. De curator onderschrijft de gegeven oorzaak van het faillissement.

11-07-2018



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

15

11-07-2018



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

15

11-07-2018



Toelichting

8 januari 2016. In samenspraak met het Uitvoeringsinstituut Werknemersverzekeringen heeft er een collectieve intake voor de loongarantieregeling en een personeelsbijeenkomst plaatsgevonden.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

8-1-2016	15	
----------	----	--

totaal	15	
---------------	----	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

11-07-2018



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Aan de gefailleerde vennootschap behoren per datum faillissement een tweetal onroerende zaken in eigendom toe, waarvan één van de onroerende zaken is onderverdeeld in een zestal percelen.

11-07-2018



1. Glasopstanden en bedrijfsruimten:

(i) het onroerend goed met toebehoren, plaatselijk bekend Zijlweg te (2678 LC) De Lier (gemeente Westland), kadastraal bekend als gemeente De Lier, sectie C nummer 2036, groot 35 are en 95 centiare, met als omschrijving water;

(ii) het onroerend goed met glasopstanden en verder toebehoren, plaatselijk bekend Zijlweg te (2678 LC) De Lier (gemeente Westland), kadastraal bekend als gemeente De Lier, sectie C nummer 2066, groot 1 hectare, 90 are en 45 centiare, met als omschrijving bedrijvigheid (kas), terrein (teelt-kweek);

(iii) het onroerend goed met glasopstanden, bedrijfsruimten en verder

toebehoren, plaatselijk bekend Zijlweg 10 te (2678 LC) De Lier (gemeente Westland), kadastraal bekend als gemeente De Lier, sectie C nummer 2075, groot 1 hectare, 86 are en 71 centiare, met als omschrijving bedrijvigheid (kas), terrein (overige agrarisch);

(iv) het onroerend goed met toebehoren, plaatselijk bekend Zijlweg te (2678 LC) De Lier (gemeente Westland), kadastraal bekend als gemeente De Lier, sectie C nummer 2162, groot 22 centiare, met als omschrijving bedrijvigheid (industrie);

(v) het onroerend goed met toebehoren, plaatselijk bekend bij Zijlweg 4 en Zijlweg 4A te (2678 LC) De Lier (gemeente Westland), kadastraal bekend als gemeente De Lier, sectie C nummer 2369, groot 20 centiare, met als omschrijving bedrijvigheid (nutsvoorziening);

(vi) het onroerend goed met glasopstanden, loods en verder toebehoren, plaatselijk bekend bij Zijlweg 4 te (2678 LC) De Lier (gemeente Westland), kadastraal bekend als gemeente De Lier, sectie C nummer 2370, groot 1 hectare, 77 are en 23 centiare, met als omschrijving bedrijvigheid (kas), erf-tuin.

De onroerende zaken genoemd onder punt (i) tot en met (vi) zijn belast met een eerste recht van hypotheek tot een bedrag ad € 8.000.000,00 te vermeerderen met kosten en rente ten behoeve van Rabohypotheekbank N.V. te Amsterdam en Coöperatieve Rabobank Westland U.A. (thans Rabobank U.A.) te De Lier.

In de afgelopen verslagperiode is voornoemd onroerend goed met machtiging van de rechter-commissaris verkocht. Thans wordt voornoemde koop geformaliseerd. Inmiddels heeft levering van het onroerend goed op 26 februari 2016 plaatsgevonden. De glasopstanden zijn met machtiging van de rechter-commissaris verkocht voor een bedrag ad € 2.331.048,00. Voornoemd bedrag is volledig toegekomen aan de hypotheekhouder.

2. Woning

(i) het onroerend goed en verder toebehoren, staande en gelegen te (2678 EP) De Lier aan de Emmastraat 22, kadastraal bekend als gemeente De Lier, sectie C nummer 558, groot 71 centiare, met als omschrijving wonen.

In de afgelopen verslagperiode is heeft de makelaar de verkoop van de woning voortgezet. Inmiddels heeft met machtiging van de rechter-commissaris verkoop van de woning plaatsgevonden. Ter zake is een koopovereenkomst opgesteld en door koper ondertekend. Koper heeft een gebruikelijk financieringsvoorbehoud gemaakt waarvan de termijn thans nog loopt. Gelet hierop heeft thans nog geen levering van de woning plaatsgevonden. Een en ander zal in de aankomende verslagperiode plaatsvinden, indien voornoemde ontbindende voorwaarde niet door koper wordt ingeroepen. In de afgelopen verslagperiode heeft levering van de woning plaatsgevonden. Aan de boedel is een boedelbijdrage voldaan ad € 4.200,00. Er was geen sprake van overwaarde.

Deze onroerende zaak is belast met een eerste recht van hypotheek tot een bedrag ad € 250.000,00 te vermeerderen met kosten en rente ten behoeve van Rabohypotheekbank N.V. te Amsterdam en Coöperatieve Rabobank Westland U.A. (thans Rabobank U.A.) te De Lier.

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

11-07-2018



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
	€ 60.762,00	€ 220,95
totaal	€ 60.762,00	€ 220,95

Toelichting bedrijfsmiddelen

Aan de gefailleerde vennootschap behoort een hoeveelheid kantoor- en bedrijfsmiddelen in eigendom toe. Het betreft hoofdzakelijk enkele machines, kantoorinventaris, een vorkheftruck, en één voertuig. In opdracht van de curator zijn deze kantoor- en bedrijfsmiddelen door Troostwijk Waardering en Advies B.V. getaxeerd. Met uitzondering van het voertuig zijn de kantoor- en bedrijfsmiddelen aan te merken als bodemzaken. Voornoemde kantoor- en bedrijfsmiddelen zijn met machtiging van de rechter-commissaris betrokken bij de verkoop van de glasopstanden en bedrijfsruimten. De kantoor- en bedrijfsmiddelen zijn verkocht voor een bedrag ad € 60.762,00. Van voornoemd bedrag komt een bedrag ad € 1.104,76 toe aan Rabobank U.A. uit hoofde van een door haar rechtsgeldig verkregen pandrecht. Het restantbedrag ad € 59.657,24 loopt, indien sprake is van een fiscale vordering waarvoor het bodemvoorrecht van toepassing is, ex artikel 57 lid 3 Faillissementswet over de boedel. Inmiddels ligt een voorstel tot financiële afrekening bij Rabobank U.A. voor. In de aankomende verslagperiode zal dan ook financieel zijn afgerekend met Rabobank U.A. Inmiddels heeft een financiële afrekening met Rabobank U.A. plaatsgevonden. Aan Rabobank U.A. is een bedrag ad € 1.104,76 toegekomen.

11-07-2018



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator zal in voorkomend geval ex artikel 57 Faillissementswet de belangen van de Ontvangers behartigen.

11-07-2018



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Geen.

11-07-2018



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Aan de gefailleerde vennootschap behoort een zeer kleine hoeveelheid voorraad in eigendom toe. Het betreft hoofdzakelijk verpakkingsmateriaal en bestrijdingsmiddelen. Na afwikkeling van de door derden gemaakte eigendomsaanspraken resteerde er niet of nauwelijks voorraad. Voornoemde voorraad is bij de verkoop van de glasopstanden en bedrijfsruimten betrokken.

11-07-2018



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

11-07-2018



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Kasgeld

11-07-2018

Per datum faillissement was sprake van kasgeld ad € 145,65. Voornoemd bedrag zal worden afgestort. In de afgelopen verslagperiode heeft storting van het kasgeld plaatsgevonden op de boedelrekening van de gefailleerde vennootschap.



Restitutie Essent

In de afgelopen verslagperiode is een restitutie van Essent ontvangen ad € 996,33.

Restitutie statiegeld fust

Per datum faillissement was nog sprake van in te leveren fust bij Flora Holland U.A. Inmiddels is het fust ingeleverd en is uit dien hoofde een bedrag ad € 2.665,00 ontvangen.

Restitutie saldo strippenkaart

Per datum faillissement was sprake van een aangehouden saldo ad € 662,50 uit hoofde van een strippenkaart bij een systeembeheerder. Voornoemd saldo is door voornoemde derde aan de boedel van de gefailleerde vennootschap voldaan.

Restitutie Regionale Belastinggroep

In de afgelopen verslagperiode is een restitutie van de Regionale Belastinggroep ontvangen ad € 276,54.

Aandelen in het vermogen van Elso B.V.

Gebleken is dat de gefailleerde vennootschap aandelen houdt in het vermogen van haar dochtervennootschap Elso B.V. Onderzoek naar de waarde van deze aandelen heeft uitgewezen dat deze aandelen een negatieve waarde hebben. De bestuurder wenst de vennootschap te liquideren. De curator heeft ter zake aangegeven hier geen bezwaar tegen te hebben. In de afgelopen verslagperiode heeft liquidatie van Elso B.V. plaatsgevonden.

Verkoopopbrengst:

Kasgeld: € 145,65;

Restitutie Essent: € 996,33;

Restitutie statiegeld fust: € 2.665,00;

Restitutie saldo strippenkaart: € 662,50;

Restitutie Regionale Belastinggroep: € 276,54.

3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen.

11-07-2018



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
		€ 3.781,72	€ 567,26
totaal	€ 0,00	€ 3.781,72	€ 567,26

Toelichting debiteuren

De directeur van de gefailleerde vennootschap heeft aan de curator een lijst ter hand gesteld waaruit blijkt dat per datum faillissement sprake zou zijn van een vorderingen op debiteuren van in totaal een bedrag ad € 64.079,38, waarvan een bedrag ad € 59.665,09 ziet op een vordering op Flora Holland U.A. Inmiddels heeft de curator de debiteurenincasso met uitsluiting van de vordering op Flora Holland U.A. ter hand genomen.

11-07-2018

 6

Daarnaast heeft de gefailleerde vennootschap uit hoofde van het (verplichte) ledenkapitaal en de daarmee verband houdende participatiereserve vorderingen op Coöperatieve Bloemenveiling Flora Holland U.A. Naar de exacte omvang van deze vorderingen zal nader onderzoek worden verricht. Voormeld onderzoek zal in de aankomende verslagperiode plaatsvinden.

De na faillissement ontstane vorderingen op derden uit hoofde van huurpenningen komen aan de boedel toe.

In de afgelopen verslagperiode is in totaal een bedrag ad € 888,79 van debiteuren geïncasseerd. Een tweetal partijen hebben een beroep op verrekening gedaan. Het betreft in totaal een bedrag ad € 2.685,57. De curator heeft voornoemde beroepen op verrekening in onderzoek. In de aankomende verslagperiode wordt de debiteurenincasso voortgezet.

Inmiddels is duidelijk geworden dat de vordering op Coöperatieve Bloemenveiling Flora Holland U.A. uit hoofde van het ledenkapitaal € 205.594,44 bedraagt en de vordering uit hoofde van de participatiereserve € 38.200,17. Rabobank U.A. stelt zich op het standpunt een rechtsgeldig pandrecht te hebben verkregen op de vorderingen van de gefailleerde vennootschap ten aanzien van het (verplichte) ledenkapitaal en de daarmee verband houdende participatiereserve op Coöperatieve Bloemenveiling Flora Holland U.A. De curator heeft zich op het standpunt gesteld dat voormeld pandrecht niet rechtsgeldig is. Ter zake voormelde kwestie is thans een procedure aanhangig. Met Rabobank U.A. is overeengekomen voornoemde kwestie vooralsnog te laten rusten totdat de Hoge Raad ter zake deze kwestie een arrest heeft gewezen.

In de afgelopen verslagperiode is de debiteurenincasso voortgezet. Tot op heden is een bedrag ad € 3.163,95 van debiteuren geïncasseerd. Ter hoogte van een bedrag ad € 1.050,72 kon een debiteur een beroep op verrekening doen. Thans wordt de debiteurenincasso voortgezet ter hoogte van een bedrag ad € 1.634,85.

In de afgelopen verslagperiode is de correspondentie met de debiteur voortgezet. Met machtiging van de rechter-commissaris en instemming van de pandhouder is een minnelijke regeling getroffen met de debiteur, inhoudende dat voornoemde debiteur zorg draagt voor betaling van een bedrag ad €

900,00 tegen finale kwijting over en weer. In de aankomende verslagperiode zal voornoemde minnelijke regeling zijn afgewikkeld en zal financieel worden afgerekend met de pandhouder.

In totaal is een bedrag ad € 3.781,72 van debiteuren geïncasseerd. Voornoemd bedrag komt volledig toe aan de pandhouder en is, onder aftrek van een bedrag dat door een debiteur is betaald op de door de gefailleerde vennootschap bij Rabobank U.A. aangehouden bankrekening, inmiddels aan de pandhouder voldaan. De pandhouder heeft voor de door de curator verrichte werkzaamheden een boedelbijdrage voldaan ad € 567,26. Hiermee is de debiteurenincasso en de financiële afwikkeling van de debiteurenincasso met de pandhouder volledig afgewikkeld.

Inmiddels staat voornoemde procedure in eerste aanleg in een ander faillissement voor vonnis op 17 mei 2017.

Voorvoemd vonnis is door de rechtbank aangehouden tot 9 augustus 2017.

Op 13 december 2017 heeft de rechtbank Den Haag in een ander bij de curator op kantoor lopend faillissement het vonnis gewezen inzake de kwestie ter zake het (vermeende) pandrecht van Rabobank U.A. op het door die gefailleerde vennootschap aangehouden ledenkapitaal met bijbehorende participatiereserve. Het vonnis is in lijn met hetgeen op voorhand werd verwacht. Het pandrecht op de door die vennootschap aangehouden ledenlening is rechtsgeldig bevonden. Het pandrecht op de participatiereserve niet. Op basis van het vonnis – en op basis van hetgeen in dat faillissement met de rechter-commissaris is besproken – zal door de curator in dat faillissement in samenspraak met Rabobank U.A. hoger beroep worden ingesteld. Zoals met de rechter-commissaris besproken zal de curator voornoemde kwestie vooralsnog laten rusten totdat de Hoge Raad ter zake deze kwestie een arrest heeft gewezen. Gelet op het voorgaande zal dit nog wel enkele jaren duren.

In voornoemde procedure tussen de Rabobank U.A. en de curator in dat betreffende faillissement is inmiddels hoger beroep ingesteld. De volgende stap in de procedure is het indienen van de memorie van grieven zijdens Rabobank U.A.

Inmiddels hebben beide partijen hoger beroep ingesteld. Thans staat de zaak voor memorie van antwoord in het incidenteel appel, in te dienen door Rabobank U.A. Ook in de aankomende periode zal de procedure worden geobserveerd.

04-01-2019



In de afgelopen verslagperiode heeft er in de Hoger Beroep procedure pleidooi plaatsgevonden. Thans staat de zaak voor arrest. De verwachting is dat na het gewezen arrest partijen in cassatie zullen gaan, zodat het nog wel enige tijd zal duren voordat er duidelijkheid is. De procedure zal dan ook wederom geobserveerd worden.

03-07-2019



Op de rol van 17 december 2019 is het wijzen van arrest uitgesteld tot 11 februari 2020.

03-01-2020



Het Gerechtshof Den Haag heeft op 9 juni 2020 arrest gewezen. Het Gerechtshof is ingegaan op de vraag of een goederenrechtelijk overdraagbaarheidsbeding ook met zich meebrengt dat het goederenrechtelijk niet vatbaar is voor verpanding. Het Gerechtshof heeft deze vraag ontkennend beantwoord. Zij oordeelt dat als uitgangspunt dient te worden genomen dat

03-07-2020



een beding dat een vordering in de zin van artikel 3:83 lid 2 BW onoverdraagbaar maakt, niet tevens verpanding daarvan uitsluit, tenzij uit de – naar objectieve maatstaven uit te leggen – formulering daarvan blijkt dat daarmee (ook) onverpandbaarheid (met goederenrechtelijke werking als bedoeld in artikel 3:83 lid 2 BW in verbinding met artikel 3:98 BW) is beoogd. De artikelen 3:81 lid 1 en 3:228 BW als zodanig staan niet in de weg aan verpanding ondanks een (goederenrechtelijk) onoverdraagbaarheidsbeding, waardoor er naar het oordeel van het hof ook geen reden is om aan deze bepalingen een “wettelijk vermoeden” te ontleen dat met een onoverdraagbaarheidsbeding tevens onverpandbaarheid is beoogd. De conclusie van het Gerechtshof is dat de aanspraak op het saldo van de participatiereserve niet verpand is en toekomt aan de boedel (en daarmee aan de gezamenlijke crediteuren), maar de aanspraak op het saldo van de ledenlening wel is verpand, zodat deze toekomt aan de bank als zekerheidsgerechtigde. Nu in het faillissement waarin deze procedure loopt met Rabobank U.A. is overeengekomen deze kwestie ten principale uit te procederen tot aan de Hoge Raad, wordt thans de gang naar de Hoge Raad gemaakt. De procedure zal dan ook wederom worden geobserveerd.

In de afgelopen verslagperiode is de procedure bij de Hoge Raad aanhangig gemaakt. Op 8 oktober 2021 wordt de conclusie van de advocaat-generaal bij de Hoge Raad verwacht. De curator zal een en ander blijven observeren.

03-06-2021

 **11**

4.2 Werkzaamheden debiteuren

- Observeren procedure rechtsgeldigheid pandrecht ledenlening en participatiereserve.

11-07-2018

 6

- Observeren procedure rechtsgeldigheid pandrecht ledenlening en participatiereserve.

04-01-2019

 7

- Observeren procedure rechtsgeldigheid pandrecht ledenlening en participatiereserve.

03-07-2019

 8

- Observeren procedure rechtsgeldigheid pandrecht ledenlening en participatiereserve.

03-01-2020

 9

- Observeren procedure rechtsgeldigheid pandrecht ledenlening en participatiereserve.

03-07-2020

 10

- Observeren procedure rechtsgeldigheid pandrecht ledenlening en participatiereserve.

03-06-2021

 **11**

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 3.731.716,78

11-07-2018

 6

Toelichting vordering van bank(en)

De bedrijfsactiviteiten van de gefailleerde vennootschap zijn gefinancierd door Rabobank Westland U.A. (thans Rabobank U.A.) Per datum faillissement had Rabobank Westland U.A. (thans Rabobank U.A.) uit dien hoofde een bedrag ad € 3.731.716,78 te vermeerderen met rente en kosten van de gefailleerde vennootschap te vorderen uit hoofde van aan de gefailleerde vennootschap verleende kredietfaciliteiten.

5.2 Leasecontracten

Ter zake een tweetal spuitrobots was sprake van een operational leaseovereenkomst. De rechthebbende is inmiddels in de mogelijkheid gesteld zijn eigendommen retour te nemen.

11-07-2018

 6

5.3 Beschrijving zekerheden

Rabobank Westland U.A. (thans Rabobank U.A.) heeft de bedrijfsactiviteiten van de gefailleerde vennootschap gefinancierd. Tot zekerheid van de nakoming van de verplichtingen van de gefailleerde vennootschap jegens Rabobank Westland U.A. (thans Rabobank U.A.) heeft zij een vermeend pandrecht verkregen op de huidige en toekomstige vorderingen op derden, de kantoor- en bedrijfsmiddelen en de voorraad van de gefailleerde vennootschap. Voorts heeft Rabobank Westland U.A. (thans Rabobank U.A.) een aantal hypotheekrechten verkregen, te weten:

11-07-2018

 6

- een eerste recht van hypotheek op het onroerend goed met toebehoren, plaatselijk bekend Zijlweg te (2678 LC) De Lier (gemeente Westland);
- een eerste recht van hypotheek op het onroerend goed met glasopstanden en verder toebehoren, plaatselijk bekend Zijlweg te (2678 LC) De Lier (gemeente Westland);
- een eerste recht van hypotheek op het onroerend goed met glasopstanden, bedrijfsruimten en verder toebehoren, plaatselijk bekend Zijlweg 10 te (2678 LC) De Lier (gemeente Westland);
- een eerste recht van hypotheek op het onroerend goed met toebehoren, plaatselijk bekend Zijlweg te (2678 LC) De Lier (gemeente Westland);
- een eerste recht van hypotheek op het onroerend goed met toebehoren, plaatselijk bekend bij Zijlweg 4 en Zijlweg 4A te (2678 LC) De Lier (gemeente Westland);
- een eerste recht van hypotheek op het onroerend goed met glasopstanden, loods en verder toebehoren, plaatselijk bekend bij Zijlweg 4 te (2678 LC) De Lier (gemeente Westland);
- een eerste recht van hypotheek op het onroerend goed en verder toebehoren, staande en gelegen te (2678 EP) De Lier aan de Emmastraat 22.

Daarnaast heeft Rabobank Westland U.A. (thans Rabobank U.A.) zich op het standpunt gesteld een rechtsgeldig pandrecht te hebben verkregen op de vorderingen van de gefailleerde vennootschap ten aanzien van het (verplichte) ledenkapitaal en de daarmee verband houdende participatiereserve op Coöperatieve Bloemenveiling Flora Holland U.A. De curator heeft zich voorts nog op het standpunt gesteld dat voormeld pandrecht niet rechtsgeldig is. Ter zake voormelde kwestie is thans een procedure aanhangig. Met Rabobank Westland U.A. (thans Rabobank U.A.) is overeengekomen voornoemde kwestie voorts nog te laten rusten totdat de Hoge Raad ter zake deze kwestie een arrest heeft gewezen.

Zie hetgeen staat vermeld onder het kopje "debiteuren".

5.4 Separatistenpositie

Rabobank Westland U.A. (thans Rabobank U.A.) is separatist met betrekking tot haar hypotheekrechten en pandrecht op de huidige en toekomstige kantoor- en bedrijfsmiddelen en voorraad. Ter zake de rechtsgeldigheid van de andere pandrechten vindt nader onderzoek plaats.

11-07-2018



Ook het pandrecht op de vorderingen op derden is rechtsgeldig bevonden.

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Inmiddels hebben een aantal derden een beroep op eigendomsvoorbehoud gemaakt. Voornoemde eigendomsaanspraken zijn inmiddels beoordeeld en afgewikkeld. Ter zake heeft een ophaaldag plaatsgevonden waarop partijen met een rechtsgeldig eigendomsvoorbehoud hun eigendommen konden ophalen. Alle eigendomsaanspraken van derden zijn inmiddels afgewikkeld.

11-07-2018



5.6 Retentierechten

Daarvan is vooralsnog niet gebleken.

11-07-2018



5.7 Reclamerechten

Daarvan is vooralsnog niet gebleken.

11-07-2018



5.8 Boedelbijdragen

11-07-2018

 6

Toelichting

De curator is met de pandhouder, zijnde Rabobank Westland U.A. (thans Rabobank U.A.), overeengekomen dat zij aan de boedel van de gefailleerde vennootschap voor de door de curator te verrichten werkzaamheden ter zake de verkoop van de kantoor- en bedrijfsmiddelen die niet als bodemzaken kunnen worden gekwalificeerd een boedelbijdrage betaalt van 20% van de daadwerkelijke opbrengst die aan Rabobank Westland U.A. (thans Rabobank U.A.) toekomt ter zake deze roerende zaken. Ten aanzien van de bodemzaken stemt Rabobank Westland U.A. (thans Rabobank U.A.) ermee in dat de opbrengst in eerste instantie aan de boedel toekomt. Indien en voor zover deze opbrengst op enig moment aan Rabobank Westland U.A. (thans Rabobank U.A.) blijkt toe te komen omdat de fiscale vordering uit het vrije boedelactief kan worden voldaan betaalt Rabobank Westland U.A. (thans Rabobank U.A.) ter zake deze goederen een boedelbijdrage van 20% over hetgeen zij ter zake alsdan daadwerkelijk ontvangt.

Rabobank Westland U.A. (thans Rabobank U.A.) betaalt voor de inspanningen c.q. de medewerking van de curator ter zake de verkoop van het perceel tuinland met glasopstanden en verdere toebehoren een boedelbijdrage van € 12.000,00 met een minimum van € 6.000,00, indien en voor zover op enig moment tot executieverkoop wordt besloten en/of anderszins de verkoopinspanningen worden gestaakt.

Ten aanzien van de woning aan de Emmastraat 22 te De Lier zal de curator onderhandse verkoopinspanningen verrichten. Voor de door de curator verrichte inspanningen c.q. de medewerking van de curator betaald de hypotheekhouder een boedelbijdrage van € 4.200,00.

De curator neemt namens Rabobank Westland U.A. (thans Rabobank U.A.) de inning van de debiteuren, behoudens de vorderingen op Flora Holland U.A., voor haar rekening. De Rabobank Westland U.A. (thans Rabobank U.A.) betaalt over de geïnde c.q. te innen bedragen een boedelbijdrage ad 15% over bedragen die vanaf 5 januari 2015 te 0:00 uur zijn ontvangen, met uitzondering van de ontvangen bedragen van Flora Holland U.A., ongeacht of de curator de betreffende debiteur daadwerkelijk heeft aangeschreven en/of incassomaatregelen ter zake deze debiteur heeft genomen.

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

- Observeren procedure rechtsgeldigheid pandrecht ledenlening en participatiereserve.	11-07-2018  6
- Observeren procedure rechtsgeldigheid pandrecht ledenlening en participatiereserve.	04-01-2019  7
- Observeren procedure rechtsgeldigheid pandrecht ledenlening en participatiereserve.	03-07-2019  8
- Observeren procedure rechtsgeldigheid pandrecht ledenlening en participatiereserve.	03-01-2020  9
- Observeren procedure rechtsgeldigheid pandrecht ledenlening en participatiereserve.	03-07-2020  10
- Observeren procedure rechtsgeldigheid pandrecht ledenlening en participatiereserve.	03-06-2021  11

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Met machtiging van de rechter-commissaris zijn de bedrijfsactiviteiten van de gefailleerde vennootschap tijdelijk voortgezet, teneinde te bezien of tot een doorstart kon worden gekomen. Met Rabobank Westland U.A. (thans Rabobank U.A.) is overeengekomen dat zij instaat voor een (eventueel) negatief exploitatieresultaat. Nadat duidelijk was geworden dat niet tot een doorstart kon worden gekomen zijn de bedrijfsactiviteiten gestaakt. Het totale exploitatieresultaat zal in de aankomende verslagperiode inzichtelijk worden gemaakt. Tot op heden zijn nog niet alle stukken van derden ontvangen op basis waarvan een exploitatieresultaat kon worden gemaakt. De verwachting is dat voornoemde stukken in de aankomende verslagperiode zijn ontvangen en het exploitatieresultaat inzichtelijk gemaakt kan worden. Inmiddels is het exploitatieresultaat inzichtelijk gemaakt. Thans is de curator in afwachting van een reactie van Rabobank U.A. Met machtiging van de rechter-commissaris heeft een verdeling plaatsgevonden van het gerealiseerde exploitatieresultaat. In de periode van tijdelijke voortzetting zijn ter hoogte van een bedrag ad € 99.103,24 rozen verkocht middels tussenkomst van Flora Holland U.A. De kosten gemoeid met de verkoop van voornoemde rozen bedroegen in totaal een bedrag ad € 47.108,17. Ter zake is inmiddels met de betrokken partijen afgerekend. Per saldo is derhalve sprake van een positief exploitatieresultaat van in totaal een bedrag ad € 51.995,07 inclusief BTW, welk bedrag 40/60 wordt verdeeld tussen de boedel en Rabobank U.A. In de aankomende verslagperiode zal financieel met Rabobank U.A. worden afgerekend. Inmiddels is financieel met Rabobank U.A. afgerekend. In totaal is een bedrag ad € 20.798,03 toegekomen aan de boedel van de gefailleerde vennootschap.	11-07-2018  6
--	---

6.2 Financiële verslaglegging

€ 51.995,07, waarvan een bedrag ad € 20.798,03 is toegekomen aan de boedel. Het restant is toegekomen aan Rabobank U.A.

11-07-2018



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

11-07-2018



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

11-07-2018



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

11-07-2018



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

11-07-2018



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

11-07-2018



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

11-07-2018



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De directeur van de gefailleerde vennootschap heeft de administratie van de gefailleerde vennootschap aan de curator ter hand gesteld. De curator zal de administratie nader bestuderen. In de afgelopen verslagperiode is de administratie van de gefailleerde vennootschap nader onderzocht. De administratie maakt een complete indruk en oogt deugdelijk en verzorgd.

11-07-2018



7.2 Depot jaarrekeningen

Blijkens onderzoek in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel zijn de jaarrekeningen over de (boek)jaren 2006 tot en met 2013 zijn op tijd gedeponeerd. De jaarrekening over het (boek)jaar 2014 is te laat gedeponeerd. De termijn voor het deponeren van de jaarrekening over het (boek)jaar 2015 is nog niet verstreken.

11-07-2018



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet vereist en niet van toepassing.

11-07-2018



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Blijkens de akte van oprichting d.d. 31 mei 2006 zou volstoring van de aandelen hebben plaatsgevonden door middel van volstoring in geld. Thans dient nader onderzoek plaats te vinden naar de in de akte van oprichting vermelde aangehechte verklaring ex 2:203a lid 1 sub b BW en of sprake is geweest van reële volstoring van de aandelen. De in de akte van oprichting vermelde aangehechte verklaring ex artikel 2:203a lid 1 sub b BW is aangetroffen. Door tijdsverloop is thans niet meer te achterhalen of reële volstoring van de aandelen heeft plaatsgevonden. Bovendien is een eventuele vordering mogelijk verjaard

11-07-2018



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Nee

11-07-2018



Toelichting

In de afgelopen verslagperiode is de administratie van de gefailleerde vennootschap nader onderzocht. De administratie maakt een complete indruk en oogt deugdelijk en verzorgd. Uit het administratief onderzoek zijn enkele vraagpunten naar voren gekomen ter zake waarvan de bestuurders om nadere inlichtingen zijn verzocht. Inmiddels is een inhoudelijke reactie ontvangen die nog inhoudelijk nader bestudeerd moet worden. In de afgelopen verslagperiode zijn de bestuurders na bestudering van de ontvangen inhoudelijke reactie om nadere inlichtingen verzocht. Deze nadere inlichtingen zijn ontvangen. Er is niet gebleken van onbehoorlijk bestuur.

7.6 Paulianeus handelen

Nee

11-07-2018



Toelichting

In de afgelopen verslagperiode is de administratie van de gefailleerde vennootschap nader onderzocht. De administratie maakt een complete indruk en oogt deugdelijk en verzorgd. Uit het administratief onderzoek zijn enkele vraagpunten naar voren gekomen ter zake waarvan de bestuurders om nadere inlichtingen zijn verzocht. Inmiddels is een inhoudelijke reactie ontvangen die nog inhoudelijk nader bestudeerd moet worden. Vooral nog lijkt geen sprake te zijn geweest van paulianeuze rechtshandelingen. In de afgelopen verslagperiode zijn de bestuurders na bestudering van de ontvangen inhoudelijke reactie om nadere inlichtingen verzocht. Deze nadere inlichtingen zijn ontvangen. Er is geen sprake geweest van paulianeuze rechtshandelingen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Geen.

11-07-2018



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 59.845,53

11-07-2018



Toelichting

Er zullen diverse boedelvorderingen ontstaan. Genoemd kunnen worden de vorderingen in verband met de opgezegde arbeidsovereenkomsten en de algemene en bijzondere faillissementskosten. Signet B.V. heeft een boedelvordering kenbaar gemaakt ad € 270,80. Het UWV heeft inmiddels een boedelvordering ad € 59.845,53 kenbaar gemaakt.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 101.061,00

11-07-2018



8.3 Pref. vord. UWV

€ 830,42

11-07-2018



8.4 Andere pref. crediteuren

€ 53.040,00

11-07-2018

 6

8.5 Aantal concurrente crediteuren

45

11-07-2018

 6

46

03-01-2020

 9

Toelichting

Vooralsnog hebben 46 crediteuren hun vorderingen kenbaar gemaakt.

46

03-07-2020

 10

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 413.888,38

11-07-2018

 6

€ 1.395.931,38

03-01-2020

 9

€ 1.395.931,38

03-07-2020

 10

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog onbekend.

11-07-2018

 6

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Beantwoorden en verwerken van crediteuren.

11-07-2018

 6

Aanschrijven en verwerken van crediteuren.

03-01-2020

 9

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing

11-07-2018

 6

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing

11-07-2018

 6

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing

11-07-2018

 6

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

11-07-2018

 6

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Zie werkzaamheden als bedoeld onder 10.4.

11-07-2018

 6

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Vooralsnog onbekend.

11-07-2018

 6

10.3 Indiening volgend verslag

5-12-2021

03-06-2021

 **11**

10.4 Werkzaamheden overig

- Observeren procedure rechtsgeldigheid pandrecht ledenlening en participatiereserve.
- De gebruikelijke werkzaamheden.

11-07-2018

 6

- Observeren procedure rechtsgeldigheid pandrecht ledenlening en participatiereserve.
- De gebruikelijke werkzaamheden.

04-01-2019

 7

- Observeren procedure rechtsgeldigheid pandrecht ledenlening en participatiereserve.
- De gebruikelijke werkzaamheden.

03-07-2019

 8

- Observeren procedure rechtsgeldigheid pandrecht ledenlening en participatiereserve.
- De gebruikelijke werkzaamheden.

03-01-2020

 9

- Observeren procedure rechtsgeldigheid pandrecht ledenlening en participatiereserve.
- De gebruikelijke werkzaamheden.

03-07-2020

 10

- Observeren procedure Hoge Raad rechtsgeldigheid pandrecht ledenlening en participatiereserve.
- De gebruikelijke werkzaamheden.

03-06-2021

 **11**

Bijlagen

Bijlagen