

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	16-04-2018
Insolventienummer	F.09/17/329
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000015366:F001
Datum uitspraak	12-09-2017

R-C	mr. R. Cats
Curator	mr G. Barendregt

Algemene gegevens

Naam onderneming

Aspectbouw Gouda B.V.

16-04-2018



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap Aspectbouw Gouda B.V.,
statutair gevestigd te Moordrecht, vestigingsadres: Zuidbaan 521 , 2841 MD
Moordrecht,
KvK: 50357832

16-04-2018



Activiteiten onderneming

Timmer- en aannemingsbedrijf

16-04-2018



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2014	€ 716.048,00	€ 7.331,00	€ 738.350,00
2015	€ 784.688,00	€ 16.586,00	€ 834.239,00
2016	€ 1.300.000,00	€ -60.000,00	€ 867.930,00
2017	€ 734.803,97	€ -200.753,31	

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens over 2016 zijn conform de concept-jaarrekening. De accountant van gefailleerde heeft de samenstellingsverklaring ingetrokken. De reden hiervoor is dat uit nader onderzoek bleek dat het onderhanden werk te hoog is ingeschat.

De financiële gegevens over 2017 zijn conform de kolommenbalans tot datum faillissement.

16-04-2018



3

Gemiddeld aantal personeelsleden

5

16-04-2018



3

Boedelsaldo

€ 41.530,85

16-04-2018



3

Verslagperiode

van
5-1-2018

t/m
6-4-2018

16-04-2018



3

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

3	15,17 uur
---	-----------

totaal	15,17 uur
---------------	-----------

Toelichting bestede uren

Bestede uren verslagperiode:
curator: 8,67 uur
mr. D.S. Volleberg: 2,42 uur
FA: 4,08 uur

Beste uren totaal: 148,45 uur

16-04-2018



3

1. Inventarisatie

Directie en organisatie

Disclaimer:

Hoewel de inhoud van dit verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld,

16-04-2018

staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid ervan. Het is immers mogelijk dat bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor de crediteuren, zodat aan dit verslag derhalve geen rechten kunnen worden ontleend.



Verslag 1 en 2:

Gefailleerde is opgericht bij akte van 28 juni 2010. Bestuurders en (enig) aandeelhouders van gefailleerde zijn Verweij Beheer B.V. en Tuiloo Beheer B.V. Enig aandeelhouder en bestuurder van Verweij Beheer B.V. is de heer N. Verweij. Enig aandeelhouder en bestuurder van Tuiloo Beheer B.V. is de heer A. Tuiloo.

Er is geen Raad van Commissarissen ingesteld.

Lopende procedures

Verslag 1 en 2:

Voor zover bekend geen.

16-04-2018



Verzekeringen

Verslag 1 en 2:

Gefailleerde heeft de navolgende verzekeringen afgesloten:

- Rechtsbijstand bedrijven;
- diverse motorrijtuigenverzekeringen;
- werkmaterieel verzekering;
- Gebouwen verzekering;
- CAR & AVB verzekering.

De pandhouder heeft verzekeringen afgesloten ter zake de onroerende zaak en de roerende goederen. De verzekeringen afgesloten door gefailleerde zijn derhalve geroyeerd. De verzekeringsmaatschappij heeft haar vordering in het faillissement ingediend.

16-04-2018



Huur

N.v.t.

16-04-2018



Oorzaak faillissement

Verslag 1 en 2:

Gefailleerde exploiteerde een aannemingsbedrijf, waarbij veelal in onderaanneming werd gewerkt. Voorts realiseerde gefailleerde als hoofdaannemer (beperkte) projecten van woningbouw tot verbouwing. Gefailleerde is op 28 juni 2010 bij akte opgericht. Startdatum van de onderneming is 3 maart 2006. In de beginjaren werd de onderneming in een v.o.f. geëxploiteerd. In 2008 heeft de v.o.f. het huidige bedrijfspand te Moordrecht gekocht. In datzelfde jaar is een grote debiteur failliet gegaan, waardoor de financiële huishouding onder druk kwam te staan.

Gefailleerde heeft vanaf 2010 jaarlijks (ongeveer) break-even gedraaid. In de afgelopen jaren heeft gefailleerde getracht grotere projecten te realiseren om op deze wijze meer marge te kunnen realiseren. In het voorjaar van 2017 is, een voor de onderneming van gefailleerde, groot project afgerond, waarop verlies is geleden. Dit heeft druk gezet op de liquiditeit van de onderneming van gefailleerde.

De bank bleek niet bereid de financiering te vergroten om dit liquiditeitsprobleem op te vangen. De (indirect) bestuurders van gefailleerde hebben vervolgens overleg gevoerd met een derde, met als doel een overname van de onderneming te realiseren, teneinde vervolgens de crediteuren een akkoord aan te bieden.

De (indirect) bestuurders stellen dat de overname is afgeketst, omdat de financiële situatie van gefailleerde minder rooskleurig was dan dat deze derde had verwacht. De bank heeft vervolgens het krediet opgezegd, waardoor crediteuren niet meer konden worden betaald. Dit was voor het bestuur aanleiding om het faillissement aan te vragen.

De curator pleegt nader onderzoek.

Verslag 3:

Het onderzoek van de curator bevestigt grotendeels de door de (indirect) bestuurders geschetste oorzaak van het faillissement. Uit het onderzoek van de curator blijkt dat gefailleerde vanaf 2010 jaarlijks (ongeveer) break-even heeft gedraaid. Gefailleerde heeft getracht grotere projecten te realiseren om meer marge te kunnen creëren. In het voorjaar van 2017 is een groot project afgerond waarop verlies is geleden. Dit heeft druk gezet op de liquiditeit van de onderneming van gefailleerde. Daarnaast is bij het opstellen van de cijfers over 2016 het onderhanden werk niet juist vastgesteld. Achteraf is gebleken dat projecten nog niet zo ver gevorderd waren als opgenomen in de administratie, waardoor de jaarcijfers over 2016 dienden te worden aangepast. Naar de mening van de curator heeft dit bijgedragen tot onvoldoende vertrouwen bij de bank om het liquiditeitsprobleem op te vangen.

16-04-2018



2. Personeel

Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
4

16-04-2018



Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden
6

16-04-2018



Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

15-9-2017	4	
-----------	---	--

totaal	4	
---------------	---	--

Werkzaamheden personeel

De werkzaamheden zijn afgerond.

16-04-2018



3. Activa

Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Bedrijfspand aan de Zuidbaan 521 te 2841 MD Moordrecht		€ 397.005,27	
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Verslag 1 en 2:

De totale vordering van ABN AMRO Bank N.V. op gefailleerde per datum faillissement bedraagt € 430.684,37.

Door verkoop van verpande roerende zaken is de vordering van de ABN AMRO Bank N.V. verminderd met een bedrag van € 33.679,10, zodat de vordering per heden bedraagt € 397.005,27.

Bij onderhandse verkoop van de onroerende zaak is een boedelbijdrage overeengekomen van € 2.000,00 exclusief BTW, indien de hypotheekhouder alle verkoopinspanningen voor haar rekening neemt.

Verslag 1 en 2:

De hypotheekhouder heeft de verkoop van de onroerende zaak ter hand genomen en een makelaar ingeschakeld.

Verslag 3:

De verkoopinspanningen met betrekking tot de onroerende zaak worden door de hypotheekhouder voortgezet.

16-04-2018



Werkzaamheden onroerende zaken

Verkoop onroerende zaak

16-04-2018



Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bodemzaken	€ 19.073,93	
totaal	€ 19.073,93	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Verslag 1 en 2:

De bedrijfsmiddelen van gefailleerde bestaan uit inventaris, voertuigen, voorraad, gereedschappen en machines.

16-04-2018



3

De curator is in onderhandeling geweest met de derde die voor datum faillissement reeds geïnteresseerd was in de activa van gefailleerde. Deze derde heeft een bieding uitgebracht.

Na diverse onderhandelingen heeft de pandhouder de bieding afgewezen.

Door de pandhouder is vervolgens een veiling georganiseerd tot verkoop van de roerende zaken.

De veiling, georganiseerd door de pandhouder, heeft inmiddels plaatsgevonden. Een klein gedeelte van de roerende zaken, welke niet tijdens de veiling is verkocht, zal nogmaals ter verkoop worden aangeboden door het veilingbedrijf.

Afrekening dient nog plaats te vinden ter zake de verkoop van de bodemzaken, welke eveneens bij de veiling ter verkoop zijn aangeboden.

Verslag 3:

De netto opbrengst van de namens de boedel door de pandhouder via de veiling verkochte bodemzaken bedraagt € 19.073,93, welk bedrag is ontvangen op de faillissementsrekening.

Bodemvoorrecht fiscus

Verslag 1 en 2:

De fiscus heeft een bodemvoorrecht op (de opbrengst van) een gedeelte van de bedrijfsmiddelen, zulks in verband met haar vorderingen uit hoofde van omzetbelasting en loonheffingen. Het betreft de opbrengst van de inventaris, machines, hefttruck en enkele gereedschappen. De vordering van de fiscus is zodanig dat deze zeer waarschijnlijk niet uit het zogenaamde vrije actief kan worden voldaan.

16-04-2018



3

Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De werkzaamheden zijn afgerond.

16-04-2018



3

Vorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
voorraad		
onderhanden werk		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden/ onderhanden werk

Verslag 1 en 2:

Er is enige voorraad aanwezig bij gefailleerde.

Gefailleerde had enkele projecten. Deze projecten lagen evenwel al stil, aangezien geen materialen konden worden ingekocht.

De voorraad is eveneens bij de veiling ter verkoop worden aangeboden.

De curator heeft onderzocht of het onderhanden werk in het kader van een eventuele doorstart kon worden verkocht (zie ook 3.7).

De curator heeft het onderhanden werk niet kunnen verkopen. Evenmin heeft de curator het onderhanden werk kunnen afmaken, bij gebrek aan financiële middelen daartoe.

16-04-2018



3

Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De werkzaamheden zijn afgerond.

16-04-2018



3

Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

kasgeld		
---------	--	--

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting andere activa

Verslag 1 en 2:

Aan kasgeld is door de curator ontvangen een bedrag ad € 865,00.

16-04-2018



3

Werkzaamheden andere activa

De werkzaamheden zijn afgerond.

16-04-2018



3

4. Debiteuren

Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Debiteuren per faillissementsdatum	€ 50.921,56	€ 4.289,45	
totaal	€ 50.921,56	€ 4.289,45	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Verslag 1 en 2:

Gefailleerde heeft blijkens haar administratie vorderingen op debiteuren voor een totaalbedrag van € 50.921,56.

In overleg met de pandhouder is de curator tot incasso worden overgegaan, waarbij een boedelbijdrage is overeenkomen van 15% exclusief BTW.

Tot op heden is een bedrag ontvangen op de faillissementsrekening van € 4.289,45.

Door diverse debiteuren is bericht dat er nog werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd c.q. dat de werkzaamheden niet goed zouden zijn uitgevoerd. Ook zou een debiteur reeds contant hebben betaald. De curator pleegt ter zake overleg met de bestuurder.

Verslag 3:

Overleg heeft plaatsgevonden met de bestuurder van gefailleerde. Diverse werkzaamheden zouden inderdaad nog dienen te worden uitgevoerd, zodat een groot deel van de vorderingen oninbaar lijkt. De curator is in overleg met de pandhouder of incasso van de vorderingen dient te worden voortgezet.

16-04-2018



3

Werkzaamheden debiteuren

- overleg met de pandhouder of incassowerkzaamheden dienen te worden voortgezet;
- afrekenen met pandhouder.

16-04-2018



3

5. Bank/Zekerheden

Vordering van bank(en)

€ 397.005,27

Verslag 1 en 2:

Per datum faillissement heeft ABN AMRO Bank N.V. een bedrag van € 430.684,37 te vorderen.

Gefailleerde heeft in het verleden een renteswapovereenkomst gesloten met ABN AMRO Bank N.V. Op grond van het Herstelkader Rentederivaten heeft gefailleerde een vordering op de bank. De hoogte van deze vordering is nog niet bekend.

16-04-2018



3

Verslag 3:

Door verkoop van de verpande roerende zaken is de vordering van de ABN AMRO Bank N.V. verminderd met een bedrag van € 33.679,10, zodat de vordering per heden thans bedraagt € 397.005,27.

De vordering van gefailleerde op grond van het Herstelkader Rentederivaten is nog niet bekend.

Leasecontracten

Verslag 1 en 2:

Gefailleerde leaset twee motorvoertuigen. De curator heeft de leasemaatschappijen op de hoogte gesteld van het faillissement. De gelease motorvoertuigen zijn inmiddels door de leasemaatschappijen opgehaald. De curator zal de (restant)vorderingen van de leasemaatschappijen plaatsen op de lijst der voorlopig erkende concurrente crediteuren.

16-04-2018



Beschrijving zekerheden

ABN AMRO Bank N.V. heeft een pandrecht op de inventaris, voorraad en vorderingen op derden, alsmede een hypotheekrecht op het pand Zuidbaan 521 te Moordrecht.

16-04-2018



Seperatistenpositie

Verwezen wordt naar het hiervoor gestelde sub 5.2 en 5.3.

16-04-2018



Eigendomsvoorbehoud

Verslag 1 en 2:

Tot op heden hebben zeven leveranciers een beroep op eigendomsvoorbehoud gedaan.

De curator heeft de leveranciers uitgenodigd de goederen waarop het eigendomsvoorbehoud rust, voor zover aanwezig bij gefailleerde, terug te halen. De uitlevering heeft plaatsgevonden.

16-04-2018



Retentierechten

Hierop is tot op heden geen beroep gedaan.

16-04-2018



Reclamerechten

Hierop is tot op heden geen beroep gedaan.

16-04-2018



Boedelbijdragen

Werkzaamheden bank/zekerheden

Verrekenen geïncasseerde debiteurenvorderingen en boedelbijdragen.

16-04-2018



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

Exploitatie / zekerheden

Verslag 1 en 2:

De curator is in onderhandeling geweest met een derde over overname van de activa, werknemers en onderhanden werk. In dit kader was het van belang de onderneming van gefailleerde gedeeltelijk voort te zetten, waarbij werknemers werkzaamheden verrichtten voor gefailleerde op projecten van de geïnteresseerde partij.

Nadat de onderhandelingen met de geïnteresseerde partij zijn beëindigd, is eveneens de voortzetting van de onderneming van gefailleerde beëindigd.

16-04-2018



Financiële verslaglegging

Verslag 1 en 2:

Door gefailleerde is ter zake de voortzetting in totaal een bedrag ad € 18.716,95 gefactureerd.

In totaal is tot op heden ontvangen op de faillissementsrekening een bedrag ad € 17.104,15.

Betaling heeft plaatsgevonden van de facturen ter zake de voortzetting. Door één debiteur is een bedrag van een eerdere (credit)factuur verrekend.

16-04-2018



Werkzaamheden voortzetten onderneming

De werkzaamheden zijn afgerond.

16-04-2018



Doorstarten onderneming

Beschrijving

Verslag 1 en 2:

Een doorstart van de onderneming is niet mogelijk gebleken.

16-04-2018



Verantwoording

N.v.t.

16-04-2018



Opbrengst

Boedelbijdrage

Werkzaamheden doorstarten onderneming

N.v.t.

16-04-2018



7. Rechtmatigheid

Boekhoudplicht

Verslag 1 en 2:

De curator beschikt over een gedeelte van de (digitale) administratie.
Onderzoek vindt plaats.

16-04-2018



Verslag 3:

De administratie maakt een verzorgde indruk.

Depot jaarrekeningen

Verslag 1 en 2:

2011: 24 juli 2012;

2012: 7 maart 2014;

2013: 4 juni 2015;

2014: 9 november 2015;

2015: 27 jun 2016.

De jaarrekeningen over 2012 en 2103 zijn te laat gedeponeed. Deponering van de jaarrekeningen over 2016 heeft nog niet plaatsgevonden.

16-04-2018



Goedkeuringsverklaring accountant

Verslag 1 en 2:

Op grond van artikel 396 lid 1 van boek 2 BW is gefailleerde vrijgesteld van de verplichting tot controle van de jaarrekening door een accountant. Op grond daarvan is geen opdracht tot accountantscontrole verstrekt.

16-04-2018



Stortingsverplichting aandelen

Verslag 1 en 2:

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt € 90.000,00 en het geplaatst/gestort kapitaal bedraagt € 18.000,00.

Een vordering wegens het niet volstorten van het aandelenkapitaal is verjaard, zodat nader onderzoek achterwege blijft.

16-04-2018



Onbehoorlijk bestuur

Onbehoorlijk bestuur

Nader onderzoek vindt plaats.

16-04-2018



Paulianeus handelen

Paulianeus handelen

Nee

Verslag 1 en 2:

Nader onderzoek vindt plaats.

Verslag 3:

Van paulianeus handelen is niet gebleken.

16-04-2018



Toelichting rechtmatigheid

Werkzaamheden rechtmatigheid

- afronden onderzoek in de administratie, waarbij tevens de rekening-courantverhoudingen zullen worden onderzocht;
- onderzoek onbehoorlijk bestuur.

16-04-2018



8. Crediteuren

Boedelvorderingen

salaris curator: p.m.
UWV: p.m.

16-04-2018



Pref. vord. van de fiscus

€ 187.679,81

Door de Belastingdienst zijn tot op heden vorderingen ingediend ter zake omzetbelasting, loonheffingen en motorrijtuigenbelasting ad in totaal € 149.548,81.

Tevens is door de Belastingdienst een vordering ex artikel 29 lid 2 OB ingediend van € 38.131,00.

16-04-2018



Pref. vord. UWV

De curator is in afwachting van de vorderingen van het UWV.

16-04-2018



Andere pref. crediteuren

N.v.t.

16-04-2018



Aantal concurrente crediteuren

63

16-04-2018



Bedrag concurrente crediteuren

€ 321.168,52

16-04-2018



Verwachte wijze van afwikkeling

Daarover kan in dit stadium van het faillissement nog geen uitspraak worden gedaan.

16-04-2018



Werkzaamheden crediteuren

Controleren vorderingen.

16-04-2018



9. Procedures

Naam wederpartijen

N.v.t.

16-04-2018



Aard procedures

N.v.t.

16-04-2018



Stand procedures

N.v.t.

16-04-2018



Werkzaamheden procedures

N.v.t.

16-04-2018



10. Overig

Plan van aanpak

De curator zal zich in de komende verslagperiode bezighouden met de werkzaamheden hieronder nader genoemd onder 10.4.

16-04-2018



Termijn afwikkeling faillissement

De curator verwacht het onderhavige faillissement af te kunnen wikkelen binnen een termijn van 12 maanden.

16-04-2018



Indiening volgend verslag

12-7-2018

16-04-2018



Werkzaamheden overig

- verkoop onroerende zaak;
- overleg pandhouder over voortzetten incasso vorderingen op derden;
- nader onderzoek rekening-courantverhoudingen;
- afronden onderzoek in de administratie;
- nader onderzoek onbehoorlijk bestuur.

16-04-2018

