

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	03-12-2018
Insolventienummer	F.09/17/364
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000015719:F001
Datum uitspraak	06-10-2017

R-C	mr. W.J. Don
Curator	mr. M. Spaa

Algemene gegevens

Naam onderneming

De Skihut Scheveningen	13-07-2018
	 3

Gegevens onderneming

Parquinck II B.V., tot 21 september 2017 statutair genaamd De Skihut Scheveningen B.V.	13-07-2018
Kantooradres: Dr. Lelykade 22b te (2583 CM) Den Haag.	 3
Winkeladres: Vissershavenweg 56 te (2583 DL) Den Haag.	
Oude handelsnamen: De Skihut Scheveningen B.V., De Skihut, De Skihut Wintersport	
Scheveningen, De junior Skihut, Skireparatiebedrijf Scheveningen.	

Activiteiten onderneming

Winkel in sportartikelen (geen watersport), alsmede reparatie en verhuur van sportartikelen.	13-07-2018
Tevens webshop.	 3

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2016	€ 9.935.000,00		
2015	€ 9.153.000,00	€ 252.000,00	€ 4.164.618,00
2014	€ 8.928.000,00	€ 271.000,00	€ 4.161.212,00

Toelichting financiële gegevens

Het boekjaar loopt steeds tot 30 april van het volgende jaar. Het jaar 2016 loopt daarom van 1 mei 2016 tot en met 30 april 2017.

13-07-2018



3

Gemiddeld aantal personeelsleden

65

13-07-2018

Deels parttime.



3

Boedelsaldo

Boedelsaldo

€ 485.401,19

13-07-2018



3

Boedelsaldo

€ 282.203,98

03-12-2018



4

Verslagperiode

van

10-2-2018

13-07-2018



3

t/m

23-6-2018

van

24-6-2018

03-12-2018



4

t/m

19-11-2018

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

3	180,33 uur
---	------------

4	247,00 uur
---	------------

totaal	427,33 uur
---------------	------------

Toelichting bestede uren

Totaal is besteed 504:35 uur.

13-07-2018

De uren van TKB Administraties (61,50) maken nog geen deel uit van de het aantal

 3

bestede uren in verslagperiode 3. In verslagperioden 1 en 2 werd door TKB Administraties 57,80 uur besteed.

Totaal besteed door de curator en kantoorgenoten is 727:15 uur.

03-12-2018

Daarnaast is door TKB Administraties 148:20 uur besteed aan reconstructie werkzaamheden, het veiligstellen van de digitale administratie en aan onderzoek.

 4

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Alleen/zelfstandig bevoegd bestuurder van gefailleerde was van 15/8/2007 tot 30/8/2017

13-07-2018

 3

(datum schorsing) mevrouw P. Remmert-Schaling. Vanaf 30 augustus 2017 is de besloten

vennootschap Floor Manager B.V. (KvK 09137045) alleen/zelfstandig bevoegd bestuurder.

Floor Manager B.V. wordt bestuurd door mevrouw F. Schaling-De Bruin.

Enig aandeelhouder is sedert 1 december 2006 de besloten vennootschap

Parquinck I B.V.,

tot 21 september 2017 statutair genaamd Scheveland B.V.

Parquinck I B.V. wordt (steeds middellijk) bestuurd door mevrouw F. Schaling

voornoemd, de heer M.F. Schaling en mevrouw P. Schaling voornoemd.

Parquinck I B.V. (voorheen Scheveland B.V.) is op 17 oktober 2017 in staat van faillissement

verklaard, met benoeming van mr. M. Spaa tot curator. Voor dit faillissement wordt een

separaat verslag opgesteld.

Parquinck III B.V. (voorheen Skihut Oosterbeek B.V.) is op 10 oktober 2017 in staat van

faillissement verklaard. met benoeming van mr. M. Spaa tot curator. Deze vennootschap

exploiteerde de winkel in Oosterbeek. Voor dit faillissement wordt een separaat verslag

opgesteld.

1.2 Lopende procedures

Diverse procedures waren aanhangig, door leveranciers, ter verkrijging van betaling van

13-07-2018

 3

vorderingen. Deze zijn van rechtswege geschorst.

1.3 Verzekeringen

De gebruikelijke. Worden/zijn afgewikkeld.

13-07-2018



1.4 Huur

Winkel aan de Vissershavenweg 56 te Den Haag.

13-07-2018

Alsmede een magazijn en een opslagruimte in de nabijheid.



De huurovereenkomst van de winkel en het magazijn zijn per datum doorstart beëindigd.

De huurachterstand is door de doorstarter (RIB) betaald, zodat van de verhuurder geen vordering in het faillissement bestaat.

De huurovereenkomst ter zake de opslagruimte is per 1 januari 2018 voortgezet door RIB. RIB heeft voor de periode tot 1 januari 2018 een bedongen gebruiksvergoeding van € 8.167,50 incl. BTW aan de boedel vergoed.

1.5 Oorzaak faillissement

Op 18 augustus 2017 heeft een inval van de FIOD plaatsgehad wegens vermeende

13-07-2018



onregelmatigheden in de Btw-aangiften in het verleden. Deze inval en de inbeslagname van

geld en administratie als ook van een voertuig werd in de pers ruim uitgemeten. Als gevolg

daarvan hebben sommige leveranciers hun leveringen voor het winterseizoen opgeschort, en

vooruitbetaling gevraagd. Daar was onvoldoende liquiditeit voor. Daardoor werd de winkel

steeds leger en kon (veel) minder omzet worden gerealiseerd. Ondertussen werd door de

bestuurder met kandidaten gepraat over samenwerking met andere (sport)kledingwinkels in de randstad. Die gesprekken hebben niet tot succes geleid. Ook de bank had het krediet

bevroren. Het vooruitzicht van een lege winkel wegens het uitblijven van voldoende nieuwe

voorraad deed de (nieuwe) bestuurder vervolgens besluiten om voorlopige surseance van

betaling aan te vragen bij de rechtbank.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
65

13-07-2018



(voor een behoorlijk deel oproepkracht/parttimer). De medewerkers werkzaam in de winkel in Oosterbeek stonden eveneens op de loonlijst bij gefailleerde.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden
65

13-07-2018



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

9-10-2017	65	
-----------	----	--

totaal	65	
---------------	----	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Met de doorstarter is overeengekomen dat deze aan bijna alle medewerkers een arbeidsovereenkomst zou aanbieden op marktconforme voorwaarden, ingaande 10 oktober 2017.

13-07-2018



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
winkelinventaris	€ 61.550,00	€ 0,00
totaal	€ 61.550,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De winkelinventaris is verkocht aan de doorstarter voor € 61.550,00, voor de getaxeerde onderhandse waarde.

Er is voor de transactie geen boedelbijdrage overeengekomen, vanwege het bodemvoorrecht.

13-07-2018



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Vanwege de hoge fiscale vordering was voor de pandhouder evident dat het bodemvoorrecht

op de bodemzaken (de inventaris) op het pandrecht voor ging, en kon de curator ex artikel 57

lid 3 Fw. de opbrengst opeisen.

13-07-2018



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kleding en hardware	€ 346.250,00	€ 12.100,00
totaal	€ 346.250,00	€ 12.100,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Kleding en hardware in de winkel in Scheveningen. Deze werden reeds tevoren, op 10 september 2017 door het NTAB getaxeerd op een bedrag van € 500.000 onderhands en € 750.000 liquidatiewaarde, excl. BTW. Op een deel van de toen aanwezige voorraad, tussen de 42,6% en de 44,5%, zou volgens het NTAB-rapport door de leveranciers onder eigendomsvoorbehoud aanspraak gemaakt kunnen worden. Dit betekent dat de vrije voorraad -dus na afwikkeling (latente) aanspraken leveranciers- zo'n € 275.000 onderhands en € 412.000,00 liquidatiewaarde had, uitgaande van de voorraad van 10 september 2017.

De op 9 oktober 2017 einde dag nog aanwezige voorraad -na afwikkeling van de aanspraken van de leveranciers onder eigendomsvoorbehoud en/of het recht van reclame, voor welke afwikkeling door doorstarter conform overeenkomst zorg zal worden gedragen- is verkocht aan de doorstarter voor € 346.250,00 excl. BTW. De opbrengst komt toe aan de pandhouder, die de koopsom rechtstreeks heeft ontvangen van de doorstarter.

13-07-2018



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

n.v.t.

13-07-2018



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Vorderingen in rekening courant		
goodwill		
kassalade	€ 711,30	
kas	€ 10.120,00	
bank Rabo	€ 10.601,34	
bank ABN AMRO Bank	€ 43.122,62	
vooruitbetaald bedrag wintercollectie	€ 44.178,30	
totaal	€ 108.733,56	€ 0,00

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

Verder uitzoeken vordering(en) in rekening-courant.

13-07-2018

 3

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
geen.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

De vennootschap beschikte (inclusief een obligofaciliteit van € 100.000,00) over een krediet van de ABN AMRO Bank N.V. dat € 2.600.000,00 groot was, inclusief jaarlijks een verhoging voor het winterseizoen. Dit krediet zou ingaande 1 juni 2017 jaarlijks met € 250.000,00 verlaagd worden. De bank heeft haar bereidheid tot kredietverstrekking medio september 2017 opgeschort, waarna de besloten vennootschap Joah Invest B.V., als borg verbonden aan deze kredietovereenkomst, de vordering van de bank door

13-07-2018

 3

voldoening van een bedrag van bijna € 2.000.000,00 heeft overgenomen, waarbij een discount van 10% werd verleend. Een en ander is vastgelegd in een koopovereenkomst tevens akte van cessie van 20 september 2017. De in deze overeenkomst opgenomen opschortende voorwaarden zijn vervuld. Voor gefailleerde betekent dit dat haar middellijk aandeelhouder sedert 20 september 2017 ook de pandhouder en financier is, hierbij als rechtsopvolger van de ABN AMRO Bank N.V.

Joah Invest B.V. heeft een grote vordering op gefailleerde, die nog niet is ingediend.

5.2 Leasecontracten

Ja, voor een zevental voertuigen. Deze zijn inmiddels afgewikkeld.

13-07-2018



5.3 Beschrijving zekerheden

De ABN AMRO Bank N.V. had (samengevat) de volgende zekerheden:

- pandrecht op vorderingen, voorraden en bedrijfsinventaris.
- borgtocht groot € 2.000.000,00 van Joah Invest B.V. (middellijk aandeelhouder).
- hoofdelijke gebondenheid van Parquinck I B.V. en Parquinck III B.V. als ook De Skihut Belgie BVBA.

13-07-2018



Joah Invest B.V. heeft de positie van de bank overgenomen.

5.4 Separatistenpositie

Joah Invest B.V. als opvolgend pandhouder, t.a.v. de voorraad en de inventaris.

13-07-2018



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Veel leveranciers hebben een eigendomsvoorbehoud bedongen. Met de doorstartende partij is overeengekomen dat deze met de leveranciers, in het kader van het (gewenste) voortzetten van de relaties ook het eigendomsvoorbehoud afwikkelt. De crediteuren is dit ook bericht, en gevraagd om claims ter zake ook CC aan het kantoor van de curator te zenden zodat zicht op de voortgang bestaat.

In de afgelopen verslagperioden hebben diverse contacten plaatsgehad met leveranciers van kleding en heeft voor zover mogelijk een afwikkeling van claims plaatsgehad.

13-07-2018



5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

13-07-2018



5.7 Reclamerechten

Ja, en gehonoreerd door de doorstarter voor zover aantoonbaar.

13-07-2018



5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Vanaf de datum van de voorlopig verleende surseance van betaling op 2 oktober 2017 tot en met 9 oktober 2017 is de exploitatie van de winkel voortgezet. Op verzoek van de bewindvoerder werd door de rechtbank op 3 oktober 2017 een afkoelingsperiode bevolen waarbij elke bevoegdheid van derden tot verhaal op tot de boedel behorende goederen of tot opeising van goederen die zich in de macht van de sursiet bevonden voor een periode van een maand niet kon worden uitgeoefend dan met machtiging van de rechter-commissaris.

13-07-2018



6.2 Financiële verslaglegging

Zal worden verantwoord in het tweede openbaar verslag. Tevens zal met leveranciers onder eigendomsvoorbehoud, die daar (geldig) aanspraak op hebben gemaakt, worden afgerekend over de verkopen die hebben plaatsgehad in de periode van 2 tot en met 9 oktober 2017. Verder werd met de pandhouder overeengekomen dat deze een aanspraak heeft op 60% van de verkoopopbrengst (excl. BTW) van de verkopen die plaatsvonden in de periode van 6 tot en met 9 oktober 2017, voor zover het de aan haar verpande zaken betreft.

13-07-2018



De financiële verslaglegging ter zake de voortzetting is nog niet helemaal klaar. De hoogte van de afdracht aan de pandhouder kon nog niet worden vastgesteld, omdat nog niet duidelijk is welke verkochte zaken onder het pandrecht vielen.

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Op 9 oktober 2017 werd (aan het eind van de dag) een activa-transactie gesloten met de besloten vennootschap Retail Investments Beilen B.V. (verder: "RIB"). Reeds kort na de voorlopige surseance verlening op 2 oktober 2017 werd de bewindvoerder door de deurwaarder/gemachtigde van de verhuurder van de winkel aan de Vissershavenweg te Scheveningen medegedeeld dat deze al een principeovereenkomst had met een kandidaat huurder die ook de huurachterstand zou voldoen (groot afgerond € 150.000,00) en dat er geen bereidheid bestond om met door de bewindvoerder aangedragen gegadigden in overleg te treden over een eventuele huurovereenkomst. Dit standpunt werd later die week herhaald, en in het weekend na het op vrijdag 6 oktober 2017 uitgesproken faillissement nog eens uitdrukkelijk herhaald, waarbij toen ook werd gezegd dat de eigen kandidaat van de verhuurder de partij RIB was. Dit betekende dat het onderhandelen met andere gegadigden, die veelal als voorwaarde noemden het verkrijgen van het huurrecht van de winkel in Scheveningen, voor de curator geen zin had. Het werd voor de curator dus zaak om met RIB de hoogst mogelijke prijs uit te onderhandelen voor de goodwill en de verpande inventariszaken en voorraad. Zou die onderhandeling niet slagen, althans niet tot een aanvaardbare opbrengst leiden, dan zou niemand een opbrengst hebben en zouden de werknemers zonder baan komen te zitten. Wat dat betreft waren de verhuurder, RIB en de curator tot elkaar veroordeeld. De onderhandelingen hebben tot een aanvaardbaar resultaat geleid, waarbij de bedragen in het hiernavolgende onder "opbrengst" worden verantwoord. Het in het vooruitzicht gestelde behoud van het grootste deel van de werkgelegenheid heeft bij de beoordeling van de bieding van RIB een grote rol gespeeld.

13-07-2018



6.5 Verantwoording

Met RIB is een bedrag van € 250.000 voor de goodwill uit onderhandeld. Daarnaast is de inventaris voor de onderhandse waarde overgedragen (€ 61.550) en werd de voorraad kleding voor een aanvaardbare prijs verkocht, waarvan de opbrengst aan de pandhouder toekwam.

13-07-2018



6

6.6 Opbrengst

€ 250.000,00

13-07-2018



6.7 Boedelbijdrage

Zie onder activa.

13-07-2018



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Afwikkelen omzetten/bankontvangsten na 9 oktober 2017 op de oude zakenrekeningen van gefailleerde.

13-07-2018



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Er werd een digitale administratie gevoerd en bijgehouden.

13-07-2018



7.2 Depot jaarrekeningen

Volgens de informatie van het handelsregister:

13-07-2018



2013: 28 mei 2014.

2014: 8 juli 2015.

2015: 17 februari 2017. NB: het boekjaar loopt steeds tot 30/04 van het volgende jaar.

De jaarrekening over het boekjaar met de periode 1 mei 2013 tot en met 30 april 2014 had uiterlijk 30 mei 2015 moeten zijn gedeponereerd. De jaarrekening werd op 8 juli 2015 gedeponereerd, waarmee deze ruim een maand te laat werd gedeponereerd.

03-12-2018



De jaarrekening over het boekjaar met de periode 1 mei 2014 tot en met 30 april 2015 had uiterlijk 30 mei 2016 moeten zijn gedeponereerd. De jaarrekening werd op 17 februari 2017 gedeponereerd en daarmee ruim acht en een halve maand te laat gedeponereerd.

Over het boekjaar met de periode 1 mei 2015 tot en met 30 april 2016 werd geen jaarrekening vastgesteld en gedeponereerd. De jaarrekening over dit boekjaar had uiterlijk 30 mei 2017 moeten zijn gedeponereerd. Er werd door accountant Deloitte over dit boekjaar wel een jaarrekening opgesteld en op 3 mei 2017 een samenstellingsverklaring afgegeven, maar deze is volgens de bestuurder nadien door Deloitte ingetrokken.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Er werd alleen een samenstellingsverklaring afgegeven.

13-07-2018



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Deze verplichting is vanwege de oprichting in 2004 inmiddels verjaard, zo die verplichting niet reeds zou zijn nagekomen.

13-07-2018



7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Nog in onderzoek.

13-07-2018



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Ja

Op grond van de bevindingen van de curator, primair vanwege de aangetroffen administratieve onjuistheden, zijn de bestuurders door de curator aansprakelijk gesteld voor het tekort in de drie samenhangende faillissementen.

De bestuurders hebben op de aansprakelijkstelling gereageerd. In het bijzonder hebben Joah Invest B.V. en de middellijk bestuurders van Joah Invest B.V. aangegeven niet van de onregelmatigheden in administratie op de hoogte te zijn geweest en zich om die reden ook niet verantwoordelijk hiervoor te achten. Er zouden voldoende waarborgen zijn ingesteld voor een correcte bedrijfsvoering, die door niet aan hen toe te rekenen frauduleus gedrag werd ondermijnd.

03-12-2018



7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

Nog in onderzoek.

13-07-2018



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De gevoerde financiële administratie blijkt erg complex te zijn, met talloze (op het eerste gezicht onduidelijke) memoriaalboekingen. Daar vindt een nader onderzoek naar plaats.

Ook zijn discrepanties zichtbaar tussen de gevoerde fysieke voorraadadministratie en de financiële administratie. Daar vindt ook nader onderzoek naar plaats.

13-07-2018



Het onderzoek is nog gaande. Wel zijn, ter verzekering van de rechten van de boedel, een aantal conservatoire beslagen gelegd ten laste van de bestuurders van de drie gefailleerde vennootschappen.

03-12-2018



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 114.156,94

13-07-2018

UWV € 114.156,94. Hoogte van de ingediende vordering is nog in onderzoek.



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 3.598.490,00

13-07-2018



8.3 Pref. vord. UWV

€ 50.842,23

13-07-2018



8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

100

13-07-2018



101

03-12-2018



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.140.574,31

13-07-2018



€ 1.150.163,16

03-12-2018



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

03-12-2018



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Volgens de bestuurders zijn door de doorstart een aantal crediteuren voldaan, waardoor de concurrente schuldenlast lager zal uitvallen. In welke mate dit een verschil zal uitmaken is nog niet bekend. De curator wacht nog op nadere informatie hierover.

03-12-2018



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Uitzoeken financiële administratie.
Afronden fin. verslaglegging van de voortzetting.

13-07-2018

 3

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog tenminste 1 jaar.

13-07-2018

 3

 Nog tenminste 1 jaar, en langer als langdurig geprocedeerd moet worden.

03-12-2018

 **4**

10.3 Indiening volgend verslag

3-3-2019

03-12-2018

 4

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen