

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	27
Datum verslag	27-10-2025
Insolventienummer	F.09/18/11
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000022092:F004
Datum uitspraak	08-01-2018

R-C	mr. R. Cats
Curator	mr G. Barendregt

Algemene gegevens

Naam onderneming

TiSento, Feelings of Flowers B.V.

02-05-2018



Gegevens onderneming

de besloten vennootschap TiSento, Feelings of Flowers B.V., statutair gevestigd te Westland, kantoorhoudende te (2678 LN) De Lier aan de Veilingweg 2

02-05-2018



Activiteiten onderneming

het verhandelen en vermarkten van en het bemiddelen in bloemen, planten en aanverwante artikelen

02-05-2018



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2017	€ 11.344.207,00	€ -8.185,00	€ 1.560.685,00
2016	€ 11.564.990,00	€ 465.931,00	€ 1.254.929,00

Toelichting financiële gegevens

Verslag 1:
Volgens de (concept) jaarrekening c.q. administratie:

02-05-2018

 2

Omzet

- 2017: € 12.047.520
- 2015/2016: € 24.751.882 (geconsolideerd)

Winst en verlies

- per 8 december 2017: € 538.243 winst
- per 31 december 2016: € 822.051 winst
(geconsolideerd verlies € 1.314.936,00)

Balanstotaal

- 8 december 2017: € 1.299.720 / eigen vermogen: € 538.243
- 31 december 2016: € 1.251.950 / eigen vermogen: € 822.051
(geconsolideerd: € 12.282.913,00 / eigen vermogen: - € 1.314.836,00)

Verslag 2:

Blijkens de statuten van gefailleerde eindigt het eerste boekjaar op 31 december 2016. Waar "2016" vermeld staat onder financiële gegevens, zien deze gegevens op het boekjaar 2015/2016.

De in dit verslag opgenomen financiële gegevens wijken af van het eerste verslag. Deze gegevens zijn herleid uit de boekhoudkundige administratie die een financieel externe deskundige in opdracht van de curator heeft herleid.

Gemiddeld aantal personeelsleden

9

02-05-2018

 2

Boedelsaldo

€ 120.132,37

02-05-2018

 2

€ 86.820,67

08-08-2018

 3

€ 88.100,67

08-11-2018

 4

€ 88.076,67

07-02-2019

 5

€ 88.076,67

08-05-2019

 6

€ 98.059,19

08-08-2019

 7

€ 89.118,96

08-11-2019

 8

€ 89.118,96

07-05-2020

 10

€ 104.480,15

06-08-2020

 11

€ 104.480,15

05-11-2020

 12

€ 40.842,62

04-02-2021

 13

Toelichting

Het actief is deze verslagperiode verminderd met de betaling van een voorschot op het salaris en de verschotten van de curator.

€ 40.826,72

03-08-2021

 15

Toelichting

Het actief is deze verslagperiode verminderd met bankkosten ter zake de boedelrekening.

€ 54.524,82

03-11-2021

 16

Toelichting

Het actief is deze verslagperiode vermeerderd met boedel-BTW, waarvoor tussentijds aangifte is gedaan. Het saldo is verminderd met bankkosten ter zake de boedelrekening.

€ 54.508,92

03-02-2022

 17

Toelichting

Het actief is deze verslagperiode verminderd met bankkosten ter zake de boedelrekening.

€ 54.498,32

03-05-2022

 18

Toelichting

Het actief is deze verslagperiode verminderd met bankkosten ter zake de boedelrekening.

€ 54.498,32

03-08-2022

 19

Toelichting

Het actief is deze verslagperiode niet gewijzigd.

€ 54.498,32

03-11-2022

Toelichting 20

Het actief is deze verslagperiode niet gewijzigd.

€ 74.445,32

02-02-2023

 21**Toelichting**

Het actief is deze verslagperiode vermeerderd met de uitgekeerde participatiereserve en verminderd met bankkosten voor het aanhouden van de boedelrekening.

€ 74.445,32

01-05-2023

 22**Toelichting**

Het actief is deze verslagperiode niet gewijzigd.

€ 74.445,32

01-11-2023

 23**Toelichting**

Het actief is deze verslagperiode niet gewijzigd.

€ 74.381,72

01-05-2024

 24**Toelichting**

Het actief is deze verslagperiode verminderd met bankkosten voor het aanhouden van de boedelrekening.

€ 74.381,72

31-10-2024

 25**Toelichting**

Het actief is deze verslagperiode niet gewijzigd.

€ 74.318,12

30-04-2025

 26**Toelichting**

Het actief is deze verslagperiode verminderd met bankkosten voor het aanhouden van de boedelrekening.

€ 74.318,12

27-10-2025

 **27****Toelichting**

Het actief is deze verslagperiode niet gewijzigd.

Verslagperiode

van

02-05-2018

6-2-2018

 2

t/m

30-4-2018

van

1-5-2018

t/m

3-8-2018

van

4-8-2018

t/m

4-11-2018

van

5-11-2018

t/m

4-2-2019

van

5-2-2019

t/m

5-5-2019

van

2-5-2019

t/m

4-8-2019

van

5-8-2019

t/m

7-11-2019

van

8-11-2019

t/m

3-2-2020

van

4-2-2020

t/m

6-5-2020

08-08-2018

 3

08-11-2018

 4

07-02-2019

 5

08-05-2019

 6

08-08-2019

 7

08-11-2019

 8

06-02-2020

 9

07-05-2020

 10

van	06-08-2020
7-5-2020	 11
t/m	
5-8-2020	
van	05-11-2020
6-8-2020	 12
t/m	
4-11-2020	
van	04-02-2021
5-11-2020	 13
t/m	
3-2-2021	
van	03-05-2021
4-2-2021	 14
t/m	
2-5-2021	
van	03-08-2021
3-5-2021	 15
t/m	
2-8-2021	
van	03-11-2021
3-8-2021	 16
t/m	
2-11-2021	
van	03-02-2022
3-11-2021	 17
t/m	
2-2-2022	
van	03-05-2022
3-2-2022	 18
t/m	
1-5-2022	

van

2-5-2022

t/m

2-8-2022

van

3-8-2022

t/m

2-11-2022

van

3-11-2022

t/m

1-2-2023

van

2-2-2023

t/m

30-4-2023

van

1-5-2023

t/m

31-10-2023

van

1-11-2023

t/m

30-4-2024

van

1-5-2024

t/m

30-10-2024

van

31-10-2024

t/m

29-4-2025

03-08-2022

 19

03-11-2022

 20

02-02-2023

 21

01-05-2023

 22

01-11-2023

 23

01-05-2024

 24

31-10-2024

 25

30-04-2025

 26

van

27-10-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
2	0 uur 0 min
3	0 uur 0 min
4	0 uur 0 min
5	0 uur 0 min
6	0 uur 0 min
7	9 uur 54 min
8	8 uur 15 min
9	2 uur 12 min
10	5 uur 0 min
11	2 uur 48 min
12	1 uur 54 min
13	6 uur 50 min
14	3 uur 18 min
15	7 uur 55 min
16	2 uur 0 min
17	2 uur 42 min
18	1 uur 12 min
19	1 uur 12 min
20	4 uur 24 min
21	2 uur 54 min
22	1 uur 42 min
23	2 uur 30 min
24	1 uur 18 min
25	1 uur 3 min
26	1 uur 48 min
27	10 uur 6 min
totaal	80 uur 57 min

Toelichting bestede uren

Totaal bestede uren:

mr. M.P. van Eeden-van Harskamp: 27,83 uur

mr. drs. G. Barendregt: 18,75 uur

02-05-2018

 2

mr. P.W. van Kooij: 0,92 uur
mr. I.N.E.M. van Dongen: 0,67 uur
mr. R. Mons: 74,42 uur
mr. D.S. Volleberg: 1,08 uur
Insolventieafdeling: 27,83 uur

In dit verslag is de door Recofa voorgeschreven nummering voor faillissementsverslagen gehanteerd. Het verslag dient ter verschaffing van informatie aan belanghebbenden ex artikel 73a Faillissementswet. Aan het verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

Totaal bestede uren (t/m 3/8/2018):
mr. M.P. van Eeden-van Harskamp: 31,50 uur
mr. drs. G. Barendregt: 19,58 uur
mr. P.W. van Kooij: 1,42 uur
mr. I.N.E.M. van Dongen: 0,67 uur
mr. R. Mons: 82,50 uur
mr. D.S. Volleberg: 1,08 uur
Insolventieafdeling: 35,13 uur

08-08-2018



In dit verslag is de door Recofa voorgeschreven nummering voor faillissementsverslagen gehanteerd. Het verslag dient ter verschaffing van informatie aan belanghebbenden ex artikel 73a Faillissementswet. Aan het verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

Totaal bestede uren (t/m 4/11/2018):
mr. M.P. van Eeden-van Harskamp: 32,75 uur
mr. drs. G. Barendregt: 19,58 uur
mr. P.W. van Kooij: 1,42 uur
mr. I.N.E.M. van Dongen: 0,67 uur
mr. R. Mons: 86,92 uur
mr. D.S. Volleberg: 1,08 uur
Insolventieafdeling: 38,05 uur

08-11-2018



Totaal bestede uren (t/m 31/12/2018):
mr. M.P. van Eeden-van Harskamp: 34,08 uur
mr. drs. G. Barendregt: 19,58 uur
mr. P.W. van Kooij: 1,42 uur
mr. I.N.E.M. van Dongen: 0,67 uur
mr. R. Mons: 88,92 uur
mr. D.S. Volleberg: 1,33 uur
Insolventieafdeling: 38,47 uur

07-02-2019



In dit verslag is de door Recofa voorgeschreven nummering voor faillissementsverslagen gehanteerd. Het verslag dient ter verschaffing van informatie aan belanghebbenden ex artikel 73a Faillissementswet. Aan het verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

Verslag 6:
Totaal bestede uren (t/m 5/5/2019):
mr. M.P. van Eeden-van Harskamp: 35,42 uur
mr. drs. G. Barendregt: 19,58 uur
mr. P.W. van Kooij: 3,02 uur
mr. I.N.E.M. van Dongen: 0,67 uur
mr. R. Mons: 95,20 uur
mr. D.S. Volleberg: 1,33 uur
Insolventieafdeling: 41,28 uur

08-05-2019



In dit verslag is de door Recofa voorgeschreven nummering voor faillissementsverslagen gehanteerd. Het verslag dient ter verschaffing van informatie aan belanghebbenden ex artikel 73a Faillissementswet. Aan het verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

mr. M.P. van Eeden-van Harskamp: 35,42 uur
mr. drs. G. Barendregt: 19,58 uur
mr. P.W. van Kooij: 3,02 uur
mr. I.N.E.M. van Dongen: 0,67 uur
mr. R. Mons: 101,40 uur
mr. D.S. Volleberg: 1,33 uur
Insolventieafdeling: 44,78 uur

08-08-2019



In verslag 7 is de verslagperiode vanaf 2 mei 2019 gehanteerd, daar er enkele uren over de periode 2 tot en met 5 mei 2019 niet waren meegenomen in het vorige verslag.

In dit verslag is de door Recofa voorgeschreven nummering voor faillissementsverslagen gehanteerd. Het verslag dient ter verschaffing van informatie aan belanghebbenden ex artikel 73a Faillissementswet. Aan het verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

Verslag 8:

Totaal bestede uren (t/m 7/11/2019)
mr. M.P. van Eeden-van Harskamp: 35,42 uur
mr. drs. G. Barendregt: 20,18 uur
mr. P.W. van Kooij: 3,02 uur
mr. I.N.E.M. van Dongen: 0,67 uur
mr. R. Mons: 107,80 uur
mr. D.S. Volleberg: 1,33 uur
Insolventieafdeling: 46,03 uur

08-11-2019



In dit verslag is de door Recofa voorgeschreven nummering voor faillissementsverslagen gehanteerd. Het verslag dient ter verschaffing van informatie aan belanghebbenden ex artikel 73a Faillissementswet. Aan het verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

Verslag 9:

Totaal bestede uren (t/m 3/2/2020)
mr. M.P. van Eeden-van Harskamp: 35,42 uur
mr. drs. G. Barendregt: 20,88 uur
mr. P.W. van Kooij: 3,02 uur
mr. I.N.E.M. van Dongen: 0,67 uur
mr. R. Mons: 109,00 uur
mr. D.S. Volleberg: 1,33 uur
Insolventieafdeling: 46,43 uur

06-02-2020



In dit verslag is de door Recofa voorgeschreven nummering voor faillissementsverslagen gehanteerd. Het verslag dient ter verschaffing van informatie aan belanghebbenden ex artikel 73a Faillissementswet. Aan het verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

Verslag 10:

Totaal bestede uren (t/m 5-5-2020)
mr. M.P. van Eeden-van Harskamp: 35,42 uur
mr. drs. G. Barendregt: 23,08 uur
mr. P.W. van Kooij: 3,02 uur
mr. I.N.E.M. van Dongen: 0,67 uur

07-05-2020



mr. R. Mons: 111 uur
mr. D.S. Volleberg: 1,33 uur
Insolventieafdeling: 47,23 uur

In dit verslag is de door Recofa voorgeschreven nummering voor faillissementsverslagen gehanteerd. Het verslag dient ter verschaffing van informatie aan belanghebbenden ex artikel 73a Faillissementswet. Aan het verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

Verslag 11:

Totaal bestede uren (t/m 5-8-2020)
mr. M.P. van Eeden-van Harskamp: 35,42 uur
mr. drs. G. Barendregt: 23,48 uur
mr. P.W. van Kooij: 3,02 uur
mr. I.N.E.M. van Dongen: 0,67 uur
mr. R. Mons: 112,1 uur
mr. D.S. Volleberg: 1,33 uur
Insolventieafdeling: 48,53 uur

06-08-2020

 11

In dit verslag is de door Recofa voorgeschreven nummering voor faillissementsverslagen gehanteerd. Het verslag dient ter verschaffing van informatie aan belanghebbenden ex artikel 73a Faillissementswet. Aan het verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

Verslag 12:

Totaal bestede uren (t/m 4-11-2020)
mr. M.P. van Eeden-van Harskamp: 35:25 uur
mr. drs. G. Barendregt: 23:53 uur
mr. P.W. van Kooij: 3:37 uur
mr. I.N.E.M. van Dongen: 1:20 uur
mr. R. Mons: 112:42 uur
mr. D.S. Volleberg: 9:28 uur
Insolventieafdeling: 49:26 uur

05-11-2020

 12

In dit verslag is de door Recofa voorgeschreven nummering voor faillissementsverslagen gehanteerd. Het verslag dient ter verschaffing van informatie aan belanghebbenden ex artikel 73a Faillissementswet. Aan het verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Verslag 1:

Gefailleerde is opgericht op 17 januari 2014. Het geplaatste en gestorte kapitaal beloopt € 3.000,00.

02-05-2018

 2

Gefailleerde maakt deel uit van een concern. Aan het hoofd daarvan staat de stichting Stichting Administratiekantoor Veilingweg Vastgoed, welke stichting enig aandeelhouder is van de besloten vennootschap Veilingweg Vastgoed B.V. Laatstgenoemde vennootschap houdt alle aandelen in gefailleerde alsmede in de besloten vennootschappen LogiSento B.V. en Kwekerij

Veilingweg B.V. Alle genoemde besloten vennootschappen zijn op 8 januari 2018 in staat van faillissement verklaard, na intrekking van de eerder, op 12 december 2017, verleende voorlopige surseances van betaling.

Het concern heeft (vóór faillissement) op 13 maart 2015 de activa en activiteiten van de vennootschap onder firma v.o.f. Gebr. Zuijdgeest overgenomen. Het faillissement van de VOF (en haar vennoten) is op 25 augustus 2015 uitgesproken (insolventienummers F.09/15/943, 944 en 945).

Blijkens het Handelsregister waren vanaf datum oprichting tot 20 februari 2015 de besloten vennootschappen P.L.M. Zuijdgeest Beheer B.V. en E.J.M. Zuijdgeest Beheer B.V. statutair bestuurders en aandeelhouders van gefailleerde en in de periode van 20 februari 2015 tot 2 april 2014 was mevrouw V.A.M. Zuijdgeest enig aandeelhoudster en statutair bestuurder van gefailleerde. Vanaf 2 april 2015 worden alle aandelen van gefailleerde gehouden door Veilingweg Vastgoed B.V. Deze vennootschap was tot 1 februari 2017 enig statutair bestuurder van gefailleerde. Vanaf 1 februari 2017 wordt het statutair bestuur van gefailleerde uitgeoefend door de heer B.J. Elsmann, middellijk via de besloten vennootschappen Elsmann Projects B.V., respectievelijk Elsmann Group B.V., respectievelijk Elinco Group B.V.

De bedrijfsactiviteiten van het concern bestaan uit de teelt en exploitatie van een kwekerij van boomkwekerijgewassen, in het bijzonder Kalanchoë en Calandiva planten.
Er wordt hoofdzakelijk gehandeld met/via de veiling (Flora Holland).

1.2 Lopende procedures

Verslag 1:

Ten tijde van de faillietverklaring was geen sprake meer van lopende procedures. Kort voor de surseanceverlening waren kortgedingprocedures aanhangig gemaakt door drie schuldeisers; deze procedures zijn in overleg met de bewindvoerder kort vóór de faillietverklaring ingetrokken.

02-05-2018



1.3 Verzekeringen

Verslag 1:

Ten tijde van de faillietverklaring was sprake van de gebruikelijke verzekeringen ten aanzien van de activa en de bedrijfsactiviteiten van gefailleerde. De noodzakelijke verzekeringen zijn gecontinueerd voor (ten minste) de duur van de voortzetting van de bedrijfsactiviteiten.

02-05-2018



Verslag 2:

De koper van de activa heeft aangegeven de lopende bedrijfsverzekeringen (grotendeels) te willen overnemen. De curator is in overleg met de assurantietussenpersoon over de overname van deze verzekeringen.

Verslag 3:

De overname van de verzekeringen is nagenoeg afgewikkeld.

08-08-2018



Verslag 4:

De overname is voltooid. De werkzaamheden ter zake zijn afgerond.

08-11-2018



1.4 Huur

Verslag 1:

De teelt en exploitatie vonden plaats vanuit een bedrijfscomplex (kassen en kantoorruimte) van ca. 10 hectare aan de Veilingweg 2 te De Lier, welk complex in eigendom toebehoort aan Veilingweg Vastgoed B.V. Volgens de directie van gefailleerde is geen sprake van een schriftelijke huurovereenkomst, maar uit de administratie blijkt dat huurkosten werden doorbelast aan gefailleerde en haar zustervennootschappen Kwekerij Veilingweg B.V. en LogiSento B.V.

02-05-2018



Verslag 2:

Met de verkoop en levering van de onroerende zaken van moedermaatschappij Veilingweg Vastgoed B.V. is de interne huurverhouding met gefailleerde als huurder geëindigd. De curator heeft de doorbelasting van de huurpenningen in het kader van intercompany vorderingen in onderzoek genomen.

Verslag 3:

De werkzaamheden zijn ongewijzigd.

08-08-2018



Verslag 4:

Dit is ongewijzigd.

08-11-2018



Verslag 8:

Tussen gefailleerde en haar zustervennootschappen enerzijds en Veilingweg Vastgoed B.V. anderzijds bestonden er rekening courant-verhoudingen. Uit de administratie blijkt dat de doorbelasting van de huurkosten (ook) in rekening courant werd geboekt. Nu thans (nog) geen uitzicht bestaat op de financiële afwikkeling van het faillissement, zal het onderzoek naar de intercompany vorderingen worden uitgevoerd in een later stadium.

08-11-2019



1.5 Oorzaak faillissement

Verslag 1:

Gefailleerde heeft, gelijktijdig met de overige besloten vennootschappen van het concern, bij verzoekschrift van 8 december 2017 aan de rechtbank verzocht om haar voorlopige surseance van betaling te verlenen. De rechtbank heeft bij beschikking van 12 december 2017 de voorlopige surseance van betaling aan gefailleerde, alsmede de overige besloten vennootschappen van het concern verleend. Kort na de surseanceverlening heeft de (destijds) bewindvoerder besprekingen gevoerd met de (middellijk) statutair bestuurder en het managementteam van gefailleerde. De surseance is blijkens het verzoekschrift verzocht mede in het belang van de gezamenlijke schuldeisers met als doel onderzoeken van mogelijkheden voor reorganisatie herfinanciering en waar nodig doorstart van de onderneming, uit de opbrengst waarvan de crediteuren gedeeltelijke kunnen worden bevredigd. De financiële problemen van het concern zijn volgens zeggen van de (middellijk) statutair bestuurder veroorzaakt door de substantiële financieringslasten van de ondernemingen, waardoor de ondernemingen geen werkkapitaal (hebben) kunnen genereren en alle reserves zijn uitgeput. Op verzoek van de bewindvoerder heeft de rechtbank bij beschikking van 21 december 2017 bepaald dat een deskundige onderzoek dient te doen naar de staat van de boedels en een met redenen omkleed oordeel dient uit te brengen over de betrouwbaarheid van de financiële stukken en over de vraag of er vooruitzicht bestaat dat de vennootschappen na verloop van tijd hun schuldeisers zullen kunnen bevredigen. Op basis van dit rapport, waarin is geconcludeerd dat voortzetting van de surseances niet zinvol is, zijn de surseances op 8 januari 2018 omgezet in faillissement.

De curator zal nog nader onderzoek verrichten naar de oorzaken van het faillissement, in samenhang met de hierna onder 7 vermelde punten.

Verslag 2:

Het onderzoek is gaande. De curator verwacht dat de werkzaamheden de komende verslagperiodes zullen beslaan.

Verslag 3:

De werkzaamheden zijn ongewijzigd.

Verslag 4:

Dit is ongewijzigd.

De curator heeft geen andere oorzaken voor het faillissement kunnen vaststellen dan de door het bestuur opgegeven oorzaken.

02-05-2018

 2

08-08-2018

 3

08-11-2018

 4

03-11-2021

 16

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

02-05-2018

9

 2

Toelichting

Verslag 1:

De curator heeft tijdens een bijeenkomst op 10 januari 2018 de werknemers van gefailleerde geïnformeerd over de gevolgen van het faillissement. Op 11 januari 2018 heeft de curator hen met machtiging van de rechter-commissaris schriftelijk de arbeidsovereenkomst opgezegd.

UWV is verzocht de loonverplichtingen c.a. over te nemen in het kader van de Loongarantieregeling. In dat kader heeft op 18 januari 2018 ten kantore van gefailleerde een collectieve intake door UWV plaatsgevonden.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

02-05-2018

Verslag 1:

Dit is niet bekend.

 2

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
11-1-2018	9	18 januari 2018 heeft de collectieve intake door UWV plaatsgevonden
totaal	9	

2.4 Werkzaamheden personeel

Verslag 1:

02-05-2018

- inventarisatie werknemers
- overleg met werknemers (collectief in bijeenkomst op 10 januari 2018)
- overleg met UWV
- ontslagaanzegging werknemers
- begeleiding intake vorderingen werknemers door UWV

 2

De werkzaamheden zijn reeds in een eerder stadium afgerond. UWV heeft haar vordering kenbaar gemaakt.

03-08-2021

 15

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Daarvan is geen sprake.

02-05-2018

 2

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Verslag 1:

02-05-2018

- onderzoek eventuele onroerende zaken

 2

Verslag 2:

De curator is niet gebleken van onroerende zaken.

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Daarvan is geen sprake.

02-05-2018

 2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

02-05-2018

 2

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Verslag 1:

02-05-2018

- onderzoek eventuele bedrijfsmiddelen

 2

Verslag 2:

De curator is niet gebleken van bedrijfsmiddelen.

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Daarvan is geen sprake.

02-05-2018

 2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Verslag 1:

02-05-2018

- onderzoek voorraad / onderhanden werk

 2

Verslag 2:

De curator is niet gebleken van voorraad / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
saldo ABN AMRO Bank	€ 92.372,33	
goodwill	€ 12.500,00	
restitutie SNS Bank	€ 302,50	
totaal	€ 105.174,83	€ 0,00

Toelichting andere activa

Verslag 1:

Gefailleerde houdt bankrekeningen aan bij SNS Bank en ABN AMRO Bank. De curator heeft de saldi per faillissementsdatum in onderzoek.

02-05-2018



Verslag 2:

Uit de bankafschriften van de SNS Bank blijkt een batig saldo per 12 december 2017 van € 0,18. Dit bedrag is nog niet overgemaakt naar de faillissementsrekening. De curator heeft de kwestie in onderzoek.

ABN AMRO heeft op 18 januari 2018 een bedrag van € 36.565,46, op 8 maart 2018 een bedrag van € 51.775,17 en op 29 maart 2018 € 4.031,70 overgemaakt naar de faillissementsrekening. De overgemaakte bedragen bestaan uit het saldo van de bankrekening per datum surseance van betaling, alsmede uit betaalde pre-faillissements- en boedeldebiteuren. De pre-faillissementsdebiteuren zullen komend verslagperiode verder in kaart worden gebracht (zie ook onderdeel 4). Ter zake de boedeldebiteuren zal de curator een verdeling maken tussen de boedels van gefailleerde, haar moedervennootschap en twee zustervennootschappen enerzijds en de zekerheidsgerechtigde anderzijds in het kader van de voortgezette bedrijfsactiviteiten (zie ook onderdeel 6). Deze debiteuren kunnen mogelijk (deels) niet tot het actief van gefailleerde horen. De curator zal dit komende verslagperiode nader onderzoeken.

De goodwill van het concern is in het kader van een doorstart (zie onderdeel 6 van dit verslag) verkocht en geleverd. De totale verkoopopbrengst bedraagt € 50.000,00. De verkoopopbrengst is pondspondsgewijs verdeeld over de boedels van gefailleerde, haar moedermaatschappij en haar twee zustervennootschappen.

Verslag 3:

De curator heeft het saldo van SNS Bank en de betalingen van ABN AMRO Bank nog in onderzoek.

08-08-2018



Verslag 4:

Gebleken is dat SNS het creditsaldo van € 0,18 heeft verrekend met de per 1 januari 2018 verschuldigde bankkosten.

08-11-2018



Het saldo van ABN AMRO is in kaart gebracht. Van het bedrag van € 92.372,33 is een bedrag van € 739,60 aan te merken als creditsaldo per datum surseance. Een bedrag van € 38.706,26 ziet op de betaling van pre-faillissementsdebiteuren voor verkopen die zijn uitgebracht buiten de veiling om (zie ook onderdeel 4). Het overige saldo wordt gevormd door boedeldebiteuren en is betrokken in de verdeling met de zekerheidsgerechtigde (zie ook onderdeel 6). De werkzaamheden ter zake zijn afgerond.

3.9 Werkzaamheden andere activa

Verslag 1:

02-05-2018

- inventarisatie overige activa

 2

Verslag 2:

- inventarisatie en monitoren overige activa

Verslag 3:

08-08-2018

De werkzaamheden zijn ongewijzigd.

 3

Verslag 4:

08-11-2018

De werkzaamheden zijn afgerond.

 4

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
	€ 15.502,02	€ 9.982,52	€ 861,40
totaal	€ 15.502,02	€ 9.982,52	€ 861,40

Toelichting debiteuren

Verslag 1:

02-05-2018

De vorderingen op derden van gefailleerde bestaan hoofdzakelijk uit de verkoop van voorraad via de veiling en in beperkte mate rechtstreeks aan klanten. Daarnaast heeft gefailleerde ledenleningen bij de veilingen.

 2

De vorderingen op derden zijn verpand (zie 5.3 van dit verslag). De curator heeft de vordering op derden in onderzoek en zal in overleg met de pandhouder treden over de eventuele incasso hiervan.

Verslag 2:

De veilingopbrengsten die zien op de periode tot datum surseance zijn afgedragen aan de pandhouder. Het gaat in totaal om een netto bedrag (na aftrek van kosten) van € 138.067,67. De curator heeft nog in onderzoek of naast deze veilingopbrengsten klanten buiten de veiling om zijn gefactureerd en zal, indien noodzakelijk, daarover in overleg treden met de pandhouder. De overige veilingtegoeden (ledenlening en participatiereserve) zijn nog in onderzoek. Voor de veilingopbrengsten vanaf datum surseance wordt verwezen naar het vermelde onder 6 (Voortzetten onderneming).

Verslag 3:

08-08-2018

De curator is niet gebleken van pre-surseancedebiteuren behoudens het door de pandhouder geïncasseerde bedrag van € 138.067,67.

 3

De veilinghuizen waar de overige veilingtegoeden zijn (ledenleningen en participatiereserves) zullen op grond van de statutaire bepalingen van de veilinghuizen niet eerder dan 2022 worden uitgekeerd. Er zal overleg met de pandhouder hierover worden gevoerd.

Verslag 4: De curator is gebleken dat mogelijk sprake is van een debiteurenportefeuille ter zake pre-faillissement/surseance debiteuren van bij elkaar € 15.502,02. De zekerheidsgerechtigde is verzocht aan te geven welke stappen hij wenst te ondernemen voor (het onderzoek naar) de incasso van deze debiteuren.	08-11-2018  4
Verslag 5: De zekerheidsgerechtigde heeft nog niet laten weten welke stappen hij wenst te ondernemen.	07-02-2019  5
Verslag 6: Met de zekerheidsgerechtigde is afgesproken dat de curator de incasso van de pre-faillissementsdebiteuren zal initiëren. De debiteuren zijn aangeschreven met het verzoek over te gaan tot betaling. De situatie ten aanzien van de overige veilingtegoeden is ongewijzigd.	08-05-2019  6
Verslag 7: Van de pre-faillissementsdebiteuren zijn drie debiteuren overgegaan tot betaling op de faillissementsrekening. Met de zekerheidsgerechtigde is een boedelbijdrage overeengekomen. De afrekening daarvan dient nog plaatst te vinden. De overige pre-faillissementsdebiteuren zijn niet incasseerbaar vanwege rechtsgeldig gevoerde (verrekenings)verweren. De situatie ten aanzien van de overige veilingtegoeden is ongewijzigd.	08-08-2019  7
Verslag 8: Aan de zekerheidsgerechtigde is een bedrag van € 8.940,22 overgemaakt ter zake de incasso van de pre-faillissementsdebiteuren. Een bedrag van € 1.042,29 is ingehouden in verband met de verschuldigde boedelbijdrage. De situatie ten aanzien van de overige veilingtegoeden is ongewijzigd.	08-11-2019  8
Verslag 18: De ledenleningen en participatiereserves bij de veilinghuizen zullen in dit jaar komen vrij te vallen. De curator zal derhalve met de pandhouder in overleg treden over de afwikkeling hiervan, mede in het licht van de te verwachten uitspraak van de Hoge Raad.	03-05-2022  18
verslag 19: Op 1 juli 2022 heeft de Hoge Raad arrest gewezen (ECLI:NL:HR:2022:984). Uit de uitspraak volgt dat participatiereserves niet verpandbaar zijn, omdat dit toekomstige vorderingen betreffen. Daarnaast blijkt dat een onoverdraagbaarheidsbeding ook de onverpandbaarheid daarvan meebrengt. Het is evenwel onduidelijk of dit goederenrechtelijke werking heeft en daarvoor is de behandeling terugverwezen naar het Gerechtshof. De curator onderzoekt of (en wanneer) de veilingtegoeden aan de boedel kunnen worden voldaan.	03-08-2022  19
Verslag 20: De curator pleegt overleg over en heeft nog in onderzoek of (en wanneer) de veilingtegoeden aan de boedel kunnen worden voldaan.	03-11-2022  20
Verslag 21: De kwestie omtrent de participatiereserve is afgewikkeld. De boedel heeft ter zake € 20.000,00 ontvangen. De afwikkeling van de ledenlening hangt af van de uitkomst in de beoordeling over de goederenrechtelijke werking van het onoverdraagbaarheidsbeding (zie toelichting bij verslag 19).	02-02-2023  21

Verslag 22:
De Hoge Raad heeft de zaak over de verpandbaarheid over de ledenlening terugverwezen naar het gerechtshof. Deze zal de vraag moeten beantwoorden of aan het pandverbod op de ledenlening goederenrechtelijke werking toekomt. De curator heeft begrepen dat de procedure nog gaande is en verwacht pas in 2024 hierop een definitieve beslissing.

01-05-2023
 22

De procedure is nog gaande. De curator verwacht in 2024 een definitieve beslissing.

01-11-2023
 23

Verslag 24:
De procedure is nog gaande. Er is een pleidooi gepland op 7 mei 2024.

01-05-2024
 24

Verslag 25:
De procedure is nog gaande. Op 7 mei 2024 heeft een pleidooi plaatsgevonden. De procedure is thans aangehouden tot 3 december 2024 voor arrest.

31-10-2024
 25

Verslag 26:
Op 3 december 2024 is arrest gewezen. De curator is recent in het bezit gekomen van het arrest en heeft in onderzoek wat de gevolgen van de uitspraak zijn voor de boedel.

30-04-2025
 26

Verslag 27 - eindverslag:
Uit nader onderzoek naar aanleiding van het gewezen arrest volgt dat de ledenlening onder het pandrecht van de pandhouder valt. Uitbetaling van de ledenlening heeft in deze verslagperiode plaatsgevonden aan de pandhouder. Zijn vordering op gefailleerde is hiermee verminderd.

27-10-2025
 **27**

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Verslag 1:

- inventarisatie vorderingen op derden
- overleg met pandhouder over incasso

02-05-2018
 2

Verslag 2:

- inventarisatie en incasso facturen (buiten veiling om)
- inventarisatie overige vorderingen op derden (ledenleningen)
- overleg met pandhouder over incasso

Verslag 3:

- inventarisatie overige vorderingen op derden (ledenleningen en participatiereserves)
- overleg met pandhouder over de incasso van overige vorderingen op derden

08-08-2018
 3

Verslag 4:

- inventarisatie overige vorderingen op derden (ledenleningen en participatiereserves)
- overleg met pandhouder over onderzoek en incasso van overige vorderingen op derden

08-11-2018
 4

Verslag 8:
De werkzaamheden zullen worden voortgezet ten aanzien van de overigen

08-11-2019
 8

vorderingen op derden (ledenleningen en participatiereserves).

De curator is in afwachting van een uitspraak van de Hoge Raad aangaande de (on)verpandbaarheid van de ledenlening en participatiereserve. Deze uitspraak wordt pas in 2022 op zijn vroegst verwacht.

03-08-2021
15

De uitspraak is nog niet bekend. De werkzaamheden zijn derhalve ongewijzigd.

03-02-2022
17

Verslag 18:
De curator zal in overleg met de pandhouder aanspraak maken op de veilingtegoeden, indien en zodra deze vrijvallen. De afwikkeling daarvan zal afhangen van de uitspraak van de Hoge Raad. De situatie ter zake deze uitspraak is ongewijzigd.

03-05-2022
18

Verslag 19:
Nu uitspraak is gedaan door de Hoge Raad zal de curator onderzoeken of een deel van de veilinggelden al kan worden uitgekeerd.

03-08-2022
19

Verslag 20:
De curator pleegt overleg over en heeft nog in onderzoek of (en wanneer) de veilingtegoeden aan de boedel kunnen worden voldaan.

03-11-2022
20

Verslag 21:
De werkzaamheden worden voortgezet ten aanzien van de ledenlening.

02-02-2023
21

Verslag 22:
De werkzaamheden worden voortgezet ten aanzien van de ledenlening.

01-05-2023
22

Verslag 23:
De werkzaamheden worden voortgezet ten aanzien van de ledenlening.

01-11-2023
23

Verslag 24:
De werkzaamheden worden voortgezet ten aanzien van de ledenlening.

01-05-2024
24

Verslag 26:
De werkzaamheden worden voortgezet ten aanzien van de ledenlening.

30-04-2025
26

Verslag 27 - eindverslag:
Nu uitbetaling van de ledenlening aan de pandhouder heeft plaatsgevonden zijn er geen werkzaamheden meer te verrichten.

27-10-2025
27

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 13.397.254,83

02-05-2018
2

Toelichting vordering van bank(en)

Verslag 1:

De activa van het concern zijn destijds (in 2015) gekocht van de vennootschap onder firma v.o.f. Firma Gebroeders Zuidgeest met een financiering van een private partij. Deze financier heeft blijkens de administratie drie leningen verstrekt ad in totaal € 9.075.535,00. Daarvan staat nog open in hoofdsom € 9.045.535,00. De leningen zijn blijkens de stukken verstrekt aan Veilingweg Vastgoed B.V. met een hoofdelijke aansprakelijkheid van Kwekerij Veilingweg B.V., LogiSento B.V. en TiSento, Feelings of Flowers B.V. De curator heeft de (totstandkoming van de) financiering in onderzoek.

Verslag 2:

De financier heeft op 4 april 2018 laten weten dat zijn vordering € 13.397.254,83 (+ p.m.) bedraagt. Volgens opgave van de financier is in totaal een bedrag van € 408.523,59 voldaan uit de incasso van vorderingen op derden en is dit bedrag verdisconteerd in de ingediende vordering. Nadien is aan de financier volgens een nota van afrekening op grond van de verkoop en levering van de activa van gefailleerde, haar moederverenootschap en twee zusterverenootschappen een bedrag van € 9.283.950,00 voldaan. De vordering van de financier zal nog moeten worden geactualiseerd, terwijl daarnaast het onderzoek naar de (totstandkoming van de) financiering nog lopende is.

€ 4.134.074,47

08-08-2018



Toelichting vordering van bank(en)

Verslag 3:

De financier van gefailleerde heeft op 19 juni 2018 zijn vordering geactualiseerd naar € 4.134.074,47 (+ p.m.). Het onderzoek naar de (totstandkoming van de) financiering is gaande.

5.2 Leasecontracten

Verslag 1:

Daarvan is niet gebleken.

02-05-2018



5.3 Beschrijving zekerheden

Verslag 1:

De financier heeft blijkens zijn opgave de navolgende zekerheden verkregen voor de verstrekte leningen:

02-05-2018



- eerste en tweede hypotheek op alle onroerende zaken van Veilingweg Vastgoed B.V.;
- inventaris, voorraden en land- en tuinbouwproducten van alle verenootschappen;
- rechten/vorderingen op derden van alle verenootschappen, waaronder uitdrukkelijk begrepen: debiteuren, ledenrekeningen, veilinggelden en merkrechten, waaronder de merknaam "TiSento", octrooien, kwekersrechten, auteursrechten en/of licenties.

De curator heeft de (totstandkoming van de) zekerheden in onderzoek.

Verslag 2:

Het onderzoek naar de (totstandkoming van de) zekerheden is lopende.

Het onderzoek is afgerond (zie onderdeel 7).

03-11-2021



5.4 Separatistenpositie

Verslag 1:

De financier neemt een separatistenpositie in (zie het hiervoor gestelde).

02-05-2018

 2

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Verslag 1:

Daarvan is niet gebleken.

02-05-2018

 2

Verslag 2:

De curator heeft de crediteuren die zich hebben beroepen op hun eigendomsvoorbehoud (8) in de gelegenheid gesteld hun eigendommen op te halen op de geplande ophaaldag (7 februari 2018). De ontvangen creditnota's zijn verwerkt en de eventuele (restant)vorderingen - na creditering - zijn bevestigd aan de betreffende crediteuren.

Van drie crediteuren heeft de curator nog geen creditnota ontvangen. De curator zal in de komende verslagperiode dit punt afronden.

Verslag 3:

Van één crediteur is nog geen creditnota ontvangen. De curator blijft dit monitoren.

08-08-2018

 3

Verslag 4:

De laatste creditnota is ontvangen. De werkzaamheden zijn afgerond.

08-11-2018

 4

5.6 Retentierechten

Verslag 1:

Daarvan is niet gebleken.

02-05-2018

 2

5.7 Reclamerechten

Verslag 1:

Daarvan is niet gebleken.

02-05-2018

 2

5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

02-05-2018

 2

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Verslag 1:

02-05-2018



- inventarisatie financiering, zekerheden en rechten van derden

Verslag 2:

- actualiseren vordering financier
- onderzoek (totstandkoming) financiering en zekerheden
- afwikkeling eigendomsvoorbehouden

Verslag 3:

08-08-2018



- onderzoek (totstandkoming) financiering en zekerheden
- afwikkeling eigendomsvoorbehoud

Verslag 4:

08-11-2018



- onderzoek (totstandkoming) financiering en zekerheden

De werkzaamheden zijn afgerond (zie onderdeel 7).

03-11-2021



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Verslag 1:

02-05-2018



Met toestemming van de rechter-commissaris zijn de activiteiten tot en met 19 januari 2018 voortgezet. Deze beslissing is met name genomen om de schade voor afnemers en de pandhouder te beperken en om te trachten een doorstart te bereiken.

6.2 Financiële verslaglegging

Verslag 1:

02-05-2018



Dit zal in een later stadium plaatsvinden. In het kader van de voortzetting van de bedrijfsactiviteiten tijdens de surseanceperiode en het faillissement heeft de financier een tweetal boedelkredieten verstrekt ad in totaal € 400.000,00. Hiervan is inmiddels een bedrag van € 200.000,00 terugbetaald.

Verslag 2:

Het boedelkrediet is inmiddels volledig terugbetaald.

Tijdens de voortzetting van de bedrijfsactiviteiten vanaf datum surseance heeft het concern een totale veilingomzet gerealiseerd van € 525.620,22 en daarnaast buiten de veiling om een bedrag van € 85.348,71 gefactureerd. Van dit laatste bedrag is € 6.987,14 (nog) niet geïncasseerd. De incasso hiervan wordt voortgezet.

Tijdens de voortzetting van de bedrijfsactiviteiten vanaf datum surseance zijn door het concern tot op heden externe kosten betaald van totaal € 443.536,80.

In de komende verslagperiode zal de curator de kosten en opbrengsten van de voortgezette bedrijfsactiviteiten afwikkelen (inclusief de verdeling hiervan tussen gefailleerde, haar moedervennootschap en twee zustervennootschappen), alsmede met de financier overleg voeren over de financiële afwikkeling van de netto opbrengsten gedurende de periode van voortzetting van de bedrijfsactiviteiten.

Verslag 3: De curator heeft in de afgelopen verslagperiode de opbrengsten en kosten verder in kaart gebracht. De totale veilingomzet is gecorrigeerd en uitgekomen op € 543.091,64. Daarnaast is buiten de veiling om een bedrag van € 85.348,71 gefactureerd waarvan een bedrag van € 4.276,74 is afgeboekt wegens ten onrechte gefactureerde bedragen. De totale omzet komt daarmee uit op € 604.815,67.

08-08-2018



Aan de kostenzijde is in totaal € 484.851,40 betaald aan externe kosten en € 81.213,42 aan het salaris van de bewindvoerder.

Rekening houdend met terug te ontvangen omzetbelasting over de boedelperiode, resteert een bedrag van € 76.625,00 over. Thans wordt door boedelschuldeisers ten bedrage van € 73.672,42 aanspraak gemaakt op betaling. De curator heeft dit ter goedkeuring voorgelegd aan de zekerheidsgerechtigde, nu in het kader van zijn pandrecht op de voorraad is afgesproken dat een surplus pondspondsgewijs onder de zekerheidsgerechtigde en de boedel wordt verdeeld. De curator is nog in afwachting van deze goedkeuring.

De afrekening van de exploitatie, de opbrengsten en kosten, verloopt via dit faillissement en moet - indien sprake is van een surplus - nog worden verdeeld onder haar moeder- en zustervennootschappen. Het financieel verslag kan derhalve nog wijzigen.

Verslag 4:

De curator heeft (vooralsnog) met de zekerheidsgerechtigde geen overeenstemming bereikt over (de hoogte van) het te verdelen surplus. Deze kwestie loopt derhalve nog.

08-11-2018



Verslag 5:

Dit is ongewijzigd.

07-02-2019



Verslag 6:

De curator en zekerheidsgerechtigde hebben nader overleg gevoerd over (de hoogte van) het te verdelen surplus. De curator streeft ernaar een en ander komende verslagperiode af te ronden.

08-05-2019



Verslag 7:

Het overleg met de zekerheidsgerechtigde is gaande.

08-08-2019



Verslag 8:

De curator en zekerheidsgerechtigde hebben overeenstemming bereikt over de financiële afrekening van de exploitatieperiode, waarbij is ingestemd dat er geen surplus te verdelen valt tussen de boedels van gefailleerde en de aan haar gelieerde vennootschappen enerzijds en aan de zekerheidsgerechtigde anderzijds.

08-11-2019



Tussen de boedels van gefailleerde en Kwekerij Veilingweg B.V. dient een

afrekening plaats te vinden van het resterende bedrag, nu de exploitatiekosten uit deze faillissementen zijn en nog moeten worden voldaan.

Verslag 11:

06-08-2020

In overleg met de rechter-commissaris heeft deze verslaglegging een afrekening plaatsgevonden tussen de boedel van gefailleerde en Kwekerij Veilingweg B.V., waarbij het exploitatiesurplus bij helfte is verdeeld tussen de boedels. Bij deze afrekening is tevens de boedelbijdrage voor de verkoop van de voorraad bij helfte verdeeld tussen de twee boedels.

 11

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Verslag 1:

02-05-2018

- overleg met rechter-commissaris over voortzetting
- toezicht op voortzetting

 2

Verslag 2:

- financiële verslaglegging/afwikkeling voortzetting bedrijfsactiviteiten

Verslag 3:

08-08-2018

- afwikkeling financiële verslaglegging met pandhouder

 3

Verslag 4:

08-11-2018

Dit is ongewijzigd.

 4

Verslag 5:

07-02-2019

Dit is ongewijzigd.

 5

Verslag 8:

08-11-2019

De werkzaamheden zijn ongewijzigd.

 8

De werkzaamheden zijn reeds afgerond (zie verslag 11 onder 6.2).

03-08-2021

 15

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Verslag 1:

De curator onderzoekt de mogelijkheid van een doorstart.

02-05-2018



Verslag 2:

De curator heeft diverse geïnteresseerde partijen in de gelegenheid gesteld een bieding uit te brengen op de overname van alle activa en bedrijfsactiviteiten van gefailleerde, haar moederverenootschap en haar twee zusterverenootschappen. Daaruit is één serieuze kandidaat naar voren gekomen en heeft er vervolgens in de periode 16 januari tot en met 8 februari 2018 een uitvoerig onderhandelingsproces plaatsgevonden. Op 9 februari 2018 heeft de curator de activatransactie overeenkomst ter zake met deze kandidaat gesloten, waarbij is afgesproken dat de levering van de onroerende zaken uiterlijk vijf weken na het sluiten van de overeenkomst zou plaatsvinden.

Deze transactie bestaat uit de betaling van een totaalbedrag van € 9.525.000,00 aan gefailleerde, haar moederverenootschap en haar twee zusterverenootschappen voor de verkoop en levering van de activa. Tevens heeft de koper zich bereid verklaard om aan voormalige werknemers van het concern, in dienst bij gefailleerde en haar twee zusterverenootschappen, een arbeidsovereenkomst aan te bieden, hoewel deze werknemers inmiddels hun werkzaamheden hadden gestaakt.

Daarnaast heeft de curator in dezelfde periode onderhandeld met curator mr. Libosan in verband met de door hem in het faillissement van Veilingweg Vastgoed B.V. ingestelde vordering van vernietiging van de koop- en levering van de door Veilingweg Vastgoed B.V. verworven activa. Dit heeft geresulteerd in een minnelijke regeling.

De levering van de activa heeft eerst plaatsgevonden op 18 april 2018. In dat kader heeft op 11 april 2018 bij de rechter-commissaris een mondelinge behandeling plaatsgevonden van een door de doorstarter ingediend verzoekschrift ex artikel 188 Fw ter doorhaling van het hypotheekrecht op de onroerende zaken. Tijdens deze mondelinge behandeling is tussen de curator, de doorstarter en de financier een regeling bereikt, als gevolg waarvan de levering van de activa met roeyement van de daarop rustende zekerheidsrechten alsnog heeft kunnen plaatsvinden.

6.5 Verantwoording

Verslag 1:

Nog niet van toepassing.

02-05-2018



Verslag 2:

De activa van gefailleerde, haar moederverenootschap en haar zusterverenootschappen zijn verkocht voor een bedrag van € 9.525.000,00. Dit is als volgt gespecificeerd:

- € 9.100.000,00 voor de onroerende zaken;
- € 200.000,00 voor de voorraad;
- € 100.000,00 voor de inventaris;
- € 50.000,00 voor het rollend materieel;
- € 50.000,00 voor de goodwill;
- € 25.000,00 voor het merkrecht.

6.6 Opbrengst

€ 9.525.000,00

02-05-2018

 2

Toelichting

Verslag 2:

Zie onder onderdeel "verantwoording".

6.7 Boedelbijdrage

€ 0,00

02-05-2018

 2

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Verslag 1:

- onderzoek mogelijkheid doorstart

02-05-2018

 2

Verslag 2:

De werkzaamheden zijn afgerond.

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Verslag 1:

Dit wordt nog onderzocht.

02-05-2018

 2

Verslag 2:

Met toestemming van de rechter-commissaris heeft de curator een extern deskundige ingeschakeld voor het veiligstellen van de administratie van gefailleerde alsmede een financieel extern deskundige voor het uitvoeren van een quick scan-onderzoek.

Verslag 3:

Het onderzoek is gaande.

08-08-2018

 3

Verslag 4:

Dit is ongewijzigd.

08-11-2018

 4

Verslag 8:

De curator heeft geen aanwijzingen dat de boekhoudplicht is geschonden.

08-11-2019

 8

7.2 Depot jaarrekeningen

Verslag 1:

Blijkens het Handelsregister zijn de volgende jaarrekeningen gedeponneerd:

- boekjaar 2015: op 21 juni 2017, vastgesteld op 20 juni 2017;
- boekjaar 2014: op 21 november 2016, vastgesteld op 31 januari 2016;

Voorts blijkt uit het Handelsregister dat op 22 december 2017 door (de - middellijk - statutair bestuurder van) Veilingweg Vastgoed B.V. ten behoeve van gefailleerde een aansprakelijkheidsverklaring in de zin van artikel 2:403 lid 1 sub f BW is gedeponneerd, waarbij Veilingweg Vastgoed B.V. verklaart zich hoofdelijk aansprakelijk te stellen voor de uit de rechtshandelingen van gefailleerde voortvloeiende schulden, te rekenen met ingang van het boekjaar 2016, alsmede voor alle openstaande en latere schulden uit rechtsverhoudingen die gefailleerde tot dan toe is aangegaan of daarna nog aangaat.

Voorts blijkt uit de gegevens uit het Handelsregister dat op 22 december 2017 door (de - middellijk - statutair bestuurder van) Veilingweg Vastgoed B.V. een instemmingsverklaring in de zin van artikel 2:403 lid 1 sub b BW is gedeponneerd, waarin is opgenomen dat de financiële gegevens over het boekjaar 2016 volgens de methode van consolidatie zijn opgenomen in de groepsjaarrekening van Veilingweg Vastgoed B.V. Deze groepsjaarrekening betreft een voorlopige (concept) geconsolideerde jaarrekening over de boekjaren 2015/2016, die op 18 december 2017 is gedeponneerd.

Verslag 2:

Het onderzoek is gaande.

Verslag 3:

Het onderzoek is gaande.

Verslag 4:

Dit is ongewijzigd.

Verslag 8:

De deponeringsplicht is geschonden. De jaarrekeningen over boekjaar 2013/2014 en boekjaar 2015 zijn niet tijdig gedeponneerd. Voorts is er een concept (niet door de ava vastgestelde en goedgekeurde) jaarrekening over het boekjaar 2015/2016 van gefailleerde, haar moedervenootschap en twee zustervennootschappen gedeponneerd ter griffie op 31 december 2016 zonder medeweten of instemming van de toenmalige bewindvoerder. Bovendien is daarbij een aansprakelijkheidsverklaring in de zin van artikel 2:403 lid 1 f sub f BW gedeponneerd, eveneens zonder medeweten of instemming van de toenmalige bewindvoerder. Het gebrek van instemming van de toenmalige bewindvoerder evenals het ontbreken van de vaststelling en goedkeuring door de ava van deze jaarrekening maakt dat geen rechtsgeldige deponering heeft plaatsgevonden.

De curator heeft vastgesteld dat mogelijk sprake zou kunnen zijn van schending van de deponeringsplicht.

02-05-2018

 2

08-08-2018

 3

08-11-2018

 4

08-11-2019

 8

03-11-2021

 16

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Verslag 1: Daarvan is niet gebleken. Dit wordt nog onderzocht.	02-05-2018  2
Verslag 2: Het onderzoek is gaande.	
Verslag 3: Het onderzoek is gaande.	08-08-2018  3
Verslag 4: Dit is ongewijzigd.	08-11-2018  4
Verslag 8: De curator is vooralsnog niet gebleken dat ten aanzien van de jaarrekeningen van gefailleerde een accountantsverklaring vereist was.	08-11-2019  8
De curator heeft vastgesteld dat een accountantsverklaring niet vereist was.	03-11-2021  16

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Verslag 1: Dit wordt onderzocht.	02-05-2018  2
Verslag 2: Het onderzoek is gaande.	
Verslag 3: Het onderzoek is gaande.	08-08-2018  3
Verslag 4: Dit is ongewijzigd.	08-11-2018  4
Verslag 8: Er zijn geen aanwijzingen dat de aandelen niet zijn volgestort.	08-11-2019  8

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Verslag 1:
Dit wordt onderzocht.

Verslag 2:
Het onderzoek is gaande.

02-05-2018

 2

Toelichting

Verslag 3:
Het onderzoek is gaande.

08-08-2018

 3

Toelichting

Verslag 4:
Dit is ongewijzigd.

08-11-2018

 4

Ja

Toelichting

Verslag 8:
Door de schending van de deponeringsplicht is op grond van artikel 2:248 lid 2 BW sprake van onbehoorlijke taakvervulling van het bestuur. De curator zal de bestuurder hierover aanschrijven.

08-11-2019

 8

Nee

Toelichting

De curator heeft vastgesteld dat er andere, van buiten komende oorzaken zijn aan te wijzen voor de oorzaken van het faillissement, die kennelijk onbehoorlijk bestuur op grond van mogelijke schending van deponeringsplicht weerleggen.

03-11-2021

 16

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Verslag 1:
Dit wordt onderzocht.

Verslag 2:
Het onderzoek is gaande.

02-05-2018

 2

Toelichting

Verslag 3:
Het onderzoek is gaande.

08-08-2018

 3

Toelichting

Verslag 4:
Dit is ongewijzigd.

08-11-2018

 4

Toelichting

Verslag 8:
De werkzaamheden zijn ongewijzigd.

08-11-2019

 8

Nee

Toelichting

De curator heeft geconcludeerd dat er geen aanwijzingen bestaan voor paulianeus handelen.

03-11-2021

 16

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Verslag 5: Het rechtmatigheidsonderzoek is gaande.	07-02-2019  5
Verslag 8: De werkzaamheden worden voortgezet ten aanzien van 7.2, 7.5 en 7.6.	08-11-2019  8
Verslag 9: De werkzaamheden ten aanzien van 7.2, 7.3, 7.5 en 7.6 zijn ongewijzigd.	06-02-2020  9
Verslag 10: De werkzaamheden zijn ongewijzigd.	07-05-2020  10
Verslag 11: De werkzaamheden zijn ongewijzigd.	06-08-2020  11
Verslag 12: De werkzaamheden zijn ongewijzigd.	05-11-2020  12
Het onderzoek bevindt zich in een afrondende fase.	03-08-2021  15
De curator heeft het onderzoek afgerond. Van onregelmatigheden die nadere (rechts)maatregelen behoeven, is niet gebleken.	03-11-2021  16

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Verslag 1: De curator heeft de auditfiles van de digitale administratie ontvangen en een onderzoek verricht naar de deponering van de jaarrekeningen. De overige punten zullen nog (verder) worden onderzocht.	02-05-2018  2
Verslag 2: • voortzetten rechtmatigheidsonderzoek	
Verslag 3: De werkzaamheden zijn ongewijzigd.	08-08-2018  3
Verslag 4: Dit is ongewijzigd.	08-11-2018  4
Verslag 8: • voortzetten rechtmatigheidsonderzoek	08-11-2019  8
De werkzaamheden zijn afgerond.	03-11-2021  16

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

02-05-2018

 2

Verslag 1:

- salaris en kosten curator: PM
- UWV: PM

Verslag 2:

Ongewijzigd.

€ 56.202,44

08-11-2018

 4

Toelichting

Salaris en kosten curator: PM

UWV: € 56.202,44

€ 65.552,59

08-05-2019

 6

Toelichting

Salaris en kosten curator: PM

UWV (66 lid 3 WW) : € 7.794,90

UWV (art 3:288e BW) : € 50.112,26

UWV (pensioen) : € 7.645,43

€ 76.197,59

03-11-2021

 16

Toelichting

Salaris en kosten curator: PM

Belastingdienst (LH dec 2017): € 10.645,00

UWV (66 lid 3 WW) : € 7.794,90

UWV (art 3:288e BW) : € 50.112,26

UWV (pensioen) : € 7.645,43

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 10.645,00

02-05-2018

 2

Toelichting

Verslag 1:

De fiscus heeft nog geen vorderingen ingediend.

Blijkens de (concept) geconsolideerde jaarrekening 2015/2016 maakt gefailleerde deel uit van de fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting en omzetbelasting van Veilingweg Vastgoed B.V.; op grond daarvan is de vennootschap hoofdelijk aansprakelijk voor de belastingschuld van de fiscale eenheid als geheel.

Verslag 2:

De fiscus heeft een vordering ad € 10.645,00 ingediend terzake loonbelasting december 2017.

€ 771.304,00

08-05-2019

 6

Toelichting

Per 5 mei 2019:

De Belastingdienst heeft een vordering ad € 10.645,00 ingediend ter zake loonbelasting december 2017. Ook heeft de Belastingdienst een vordering omzetbelasting op de fiscale eenheid waarvan gefailleerde deel uitmaakt van € 760.659,00.

€ 771.708,00

05-11-2020

 12

Toelichting

De Belastingdienst heeft een vordering ad € 10.645,00 ingediend ter zake loonbelasting december 2017. Ook heeft de Belastingdienst een vordering omzetbelasting op de fiscale eenheid waarvan gefailleerde deel uitmaakt van € 761.063,00.

€ 761.063,00

03-11-2021

 16

Toelichting

De Belastingdienst heeft een vordering ad € 761.063,00 ingediend ter zake omzetbelasting op de fiscale eenheid waarvan gefailleerde deel uitmaakt.

€ 755.784,00

27-10-2025

 27

Toelichting

Uit een recente opgave blijkt dat de Belastingdienst een vordering heeft van € 755.784,00 ter zake omzetbelasting op de fiscale eenheid waarvan gefailleerde deel uitmaakt.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

UWV heeft nog geen vorderingen ingediend.

02-05-2018

 2

€ 10.924,84

08-11-2018

 4

Toelichting

UWV heeft inmiddels een preferente vordering ad in totaal € 10.924,84 ingediend.

€ 12.325,89

08-05-2019

 6

Toelichting

De vordering van het UWV ex artikel 66 lid 3 WW bedraagt € 1.524,77.
De vordering van het UWV ex artikel 3:288e BW bedraagt € 10.801,12.

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Er zijn nog geen andere preferente vorderingen bekend.

02-05-2018

 2

8.5 Aantal concurrente crediteuren

25

02-05-2018

 2

Toelichting

Verslag 1:

De volgens de administratie van gefailleerde openstaande crediteuren zijn door de curator aangeschreven met het verzoek hun vorderingen in te dienen (voor zover dat al niet tijdens de surseanceperiode heeft plaatsgevonden).

Verslag 2:

Tot op heden hebben 25 crediteuren concurrente vorderingen ingediend.

28

08-08-2018

 3

Toelichting

Verslag 3:

Tot op heden hebben 28 crediteuren concurrente vorderingen ingediend.

29

08-11-2018

 4

Toelichting

Tot op heden hebben 29 crediteuren concurrente vorderingen ingediend.

30

08-05-2019

 6

Toelichting

Tot op heden hebben 30 crediteuren concurrente vorderingen ingediend.

31

27-10-2025

 27

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 179.569,26

02-05-2018

 2

Toelichting

Verslag 1:

Volgens de stukken bij het surseanceverzoek beliep het saldo van de openstaande crediteuren per 8 december 2017 € 726.991,44. In het volgende verslag zal een opgave worden gegeven van de ingediende vorderingen.

Verslag 2:

Tot op heden is een bedrag ad € 172.308,04 ingediend, exclusief de vordering van de financier.

€ 205.600,46

08-08-2018

 3

Toelichting

Verslag 3:

Tot op heden is een bedrag van € 205.600,46 ingediend, exclusief de vordering van de financier.

€ 199.633,35

08-11-2018

 4

Toelichting

Het pensioenfonds had in eerste instantie een vordering ad € 16.469,78 ingediend. Nadien heeft het pensioenfonds een bedrag ad € 15.397,11 gecrediteerd.

De laatste crediteur die nog een creditfactuur diende op te maken heeft dit inmiddels gedaan en haar restantvordering is geplaatst op de lijst van voorlopig erkende concurrente crediteuren.

€ 214.625,47

08-05-2019

 6

Toelichting

Tot op heden is een bedrag ad € 214.625,47 ingediend, exclusief de vordering van de financier.

€ 4.078.984,97

27-10-2025

 27

Toelichting

Tot op heden is een bedrag ad € 4.078.984,97 ingediend, inclusief de vordering van de financier, zijnde de pandhouder.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

In dit stadium van het faillissement kan daarover nog geen uitspraak worden gedaan.

02-05-2018

 2

Aan crediteuren zal geen uitkering kunnen worden gedaan. Het faillissement zal worden opgeheven bij gebrek aan baten.

27-10-2025

 27

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verslag 1:

- inventarisatie en aanschrijven crediteuren

02-05-2018



Verslag 2:

- inventarisatie crediteuren

Verslag 3:

De werkzaamheden zijn ongewijzigd.

08-08-2018



Verslag 4:

Dit is ongewijzigd.

08-11-2018



Verslag 27 - eindverslag:

De werkzaamheden zijn afgerond.

27-10-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Verslag 1:

Er is geen sprake (meer) van een procedure. Zie het vermelde onder 1 (lopende procedures).

02-05-2018



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

02-05-2018



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

02-05-2018



9.4 Werkzaamheden procedures

Verslag 1:

- onderzoek/inventarisatie procedures
- overleg met advocaten over (intrekking van) kortgedingprocedures

02-05-2018



Verslag 2:

De werkzaamheden zijn afgerond.

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Verslag 1:

02-05-2018

De volgende werkzaamheden zullen door de curator worden opgepakt c.q. voortgezet:

 2

- onderzoek/inventarisatie andere activa
- onderzoek/incasso debiteuren
- onderzoek (totstandkoming) financiering en zekerheden
- afwikkeling doorstart/voortzetting activiteiten
- rechtmatigheidsonderzoek
- inventarisatie crediteuren

Verslag 2:

De volgende werkzaamheden zullen door de curator worden opgepakt c.q. voortgezet:

- afwikkeling overname verzekeringen aan doorstarter;
- onderzoek intercompany huur;
- onderzoek oorzaak faillissement in combinatie met rechtmatigheidsonderzoek;
- inventarisatie en monitoren overige activa;
- inventarisatie en incasso facturen (buiten veiling om);
- inventarisatie overige vorderingen op derden (overige veilingtegoeden);
- onderzoek (totstandkoming) financiering en zekerheden;
- financiële afwikkeling voortzetting bedrijfsactiviteiten;
- inventarisatie crediteuren.

Verslag 3:

08-08-2018

De volgende werkzaamheden zullen door de curator worden opgepakt c.q. voortgezet:

 3

- onderzoek intercompany huur;
- onderzoek oorzaak faillissement in combinatie met rechtmatigheidsonderzoek;
- inventarisatie en monitoren overige activa;
- inventarisatie en incasso facturen (buiten veiling om);
- inventarisatie overige vorderingen op derden (overige veilingtegoeden);
- onderzoek (totstandkoming) financiering en zekerheden;
- afwikkeling financiële verslaglegging met pandhouder;
- inventarisatie crediteuren.

Verslag 4:

08-11-2018

De volgende werkzaamheden zullen door de curator worden voortgezet:

 4

- onderzoek intercompany huur;
- onderzoek oorzaak faillissement in combinatie met rechtmatigheidsonderzoek;
- inventarisatie en monitoren overige activa;
- inventarisatie en incasso facturen (buiten veiling om);
- inventarisatie overige vorderingen op derden (overige veilingtegoeden);
- onderzoek (totstandkoming) financiering en zekerheden;
- afwikkeling financiële verslaglegging met pandhouder;
- inventarisatie crediteuren.

Verslag 5:

07-02-2019

De volgende werkzaamheden zullen door de curator worden voortgezet:

 5

- onderzoek intercompany huur;
- onderzoek oorzaak faillissement in combinatie met rechtmatigheidsonderzoek;
- inventarisatie en incasso facturen debiteuren en overige vorderingen op derden;
- onderzoek (totstandkoming) financiering en zekerheden;
- financiële afwikkeling voortzetting bedrijfsactiviteiten;
- inventarisatie crediteuren.

Verslag 7:

08-08-2019

De volgende werkzaamheden zullen door de curator worden voortgezet:

 7

- onderzoek intercompany huur;
- onderzoek oorzaak faillissement in combinatie met rechtmatigheidsonderzoek;
- inventarisatie en incasso veilingtegoeden;
- onderzoek (totstandkoming) financiering en zekerheden;
- financiële afwikkeling voortzetting bedrijfsactiviteiten;
- inventarisatie crediteuren.

Verslag 8:

08-11-2019

De werkzaamheden zijn ongewijzigd, met dien verstande dat de financiële verslaglegging met pandhouder is afgerond.

 8

Verslag 9:

06-02-2020

De werkzaamheden zijn ongewijzigd.

 9

De werkzaamheden spitsen zich toe op het afwikkelen van de debiteuren, in het bijzonder de overige vorderingen op derden (ledenleningen en participatiereserves).

03-11-2021
 16

De werkzaamheden spitsen zich toe op het afwikkelen van de debiteuren, in het bijzonder de overige vorderingen op derden (ledenleningen).

01-05-2023
 22

Verslag 27 - eindverslag:

27-10-2025

Nu uitbetaling van de ledenlening heeft plaatsgevonden zijn de werkzaamheden afgerond. De curator gaat over tot afwikkeling van het faillissement waarbij het verzoek zal worden gedaan het faillissement voor te dragen voor opheffing bij gebrek aan baten.

 **27**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

In dit stadium van het faillissement kan daarover nog geen uitspraak worden gedaan.

02-05-2018
 2

Verslag 27 - eindverslag:

27-10-2025

De curator gaat thans over tot afwikkeling van het faillissement waarbij het verzoek zal worden gedaan het faillissement voor te dragen voor opheffing bij gebrek aan baten. Dit betreft derhalve een eindverslag.

 **27**

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Zie "plan van aanpak".

02-05-2018

 2

 De werkzaamheden zijn afgerond.

27-10-2025

 **27**

Bijlagen

Bijlagen