

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	11
Datum verslag	12-01-2021
Insolventienummer	F.09/18/206
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000052584:F001
Datum uitspraak	12-06-2018


R-C	mr. A.C.M. Höppener
Curator	mr F.J. Hordijk

Algemene gegevens


Naam onderneming

Design Builders B.V. 13-07-2018
 1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Design Builders B.V. statutair gevestigd in de gemeente Westland, kantoorhoudende te (2671 CN) Naaldwijk aan de Ambachtstraat 2 C, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 64782298. 13-07-2018
 1

Activiteiten onderneming

Dienstverlening op het gebied van project- en interieurbouw. 13-07-2018
 1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

omzetgegevens onbekend. 13-07-2018
 1








Gemiddeld aantal personeelsleden

2 13-07-2018
 1

Boedelsaldo

€ 3.288,82	13-07-2018	 1
€ 3.496,98	16-01-2019	 3
€ 4.181,07	15-04-2020	 8
€ 4.583,94	04-08-2020	 9

Verslagperiode

van 12-6-2018	13-07-2018	 1
t/m 11-7-2018		
van 12-7-2018	29-10-2018	 2
t/m 29-10-2018		
van 27-10-2018	16-01-2019	 3
t/m 11-1-2019		
van 12-1-2019	11-04-2019	 4
t/m 10-4-2019		
van 11-4-2019	05-07-2019	 5
t/m 4-7-2019		
van 5-7-2019	21-10-2019	 6
t/m 16-10-2019		
van 17-10-2019	14-01-2020	 7
t/m 12-1-2020		
van	15-04-2020	

13-1-2020

 8

t/m

8-4-2020

van

9-4-2020

04-08-2020

 9

t/m

8-7-2020

van

9-7-2020

16-10-2020

 10

t/m

11-10-2020

van

12-10-2020

12-01-2021

 **11**

t/m

8-1-2021


Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	15 uur 30 min
2	15 uur 36 min
3	1 uur 48 min
4	3 uur 0 min
5	2 uur 36 min
6	1 uur 18 min
7	0 uur 48 min
8	3 uur 30 min
9	4 uur 18 min
10	0 uur 36 min
11	0 uur 30 min
totaal	49 uur 30 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie


1.1 Directie en organisatie

Sinds datum oprichting is A.W. Roor enig aandeelhouder en bestuurder van de vennootschap. 13-07-2018
 1


1.2 Lopende procedures

Er is tenminste één lopende procedure. 13-07-2018
 1


1.3 Verzekeringen

Voor zover bekend heeft gefailleerde geen lopende verzekeringen. 13-07-2018
 1

1.4 Huur

Volgens de eigenaar van het pand aan de Ambachtstraat 2C te Naaldwijk duurde de huurovereenkomst ter zake dat pand voort met de gefailleerde vennootschap. De bestuurder betwist dat. De huurovereenkomst vermeldt als huurder de bestuurder handelend onder een eenmanszaak. Voor zover de gefailleerde vennootschap huurder zou zijn, heeft de curator de huurovereenkomst met machtiging van de rechter-commissaris opgezegd met in achtneming van een termijn van 3 maanden. 13-07-2018
 1

1.5 Oorzaak faillissement

Gedurende de crisisperiode heeft gefailleerde diverse opdrachten aangenomen met minimale winstmarge. Dat in combinatie met diverse geschillen tussen gefailleerde en opdrachtgevers die (laatste) termijnen niet betaalden, heeft ertoe geleid dat gefailleerde in de financiële problemen kwam met uiteindelijk het faillissement tot gevolg. 13-07-2018
 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

3

13-07-2018

 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

3

13-07-2018

 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
14-6-2018	3	Met machtiging van de rechter-commissaris zijn bij brieven van 14 juni 2018 de arbeidsovereenkomsten met de personeelsleden opgezegd met inachtneming van de kortst mogelijke termijn. Het UWV is over
totaal	3	

2.4 Werkzaamheden personeel

- Bespreking met bestuurder;
- Correspondentie rechter-commissaris;
- Ontslagaanzegging;
- Correspondentie met UWV.

13-07-2018

 1

Geen.

29-10-2018

 2

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

13-07-2018

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

29-10-2018

 2

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Er is een beperkte hoeveelheid bedrijfsmiddelen en voorraad aangetroffen. De curator heeft verkoop in beraad.

13-07-2018



1

De waarde van de goederen woog niet op tegen het verrichten van verkoopinspanningen.

29-10-2018



2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

13-07-2018



1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Bespreking met bestuurder;
- Inventariseren activa;

13-07-2018



1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

zie alinea 3.6.

13-07-2018



1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

13-07-2018



1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Daarvan is vooralsnog niet gebleken		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen.

29-10-2018



2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Vooralsnog onbekend.

13-07-2018

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventariseren of er debiteuren zijn.

13-07-2018

 1

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Geen. Gefailleerde had geen bankfinanciering.

13-07-2018

 1

5.2 Leasecontracten

Geen.

13-07-2018

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

13-07-2018

 1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

13-07-2018

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

13-07-2018

 1

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

13-07-2018



5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

13-07-2018



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

13-07-2018



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Niet van toepassing.

13-07-2018



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

13-07-2018



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

13-07-2018



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

13-07-2018



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

13-07-2018



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

13-07-2018



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

13-07-2018



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

13-07-2018



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

13-07-2018



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft een gedeelte van de administratie van gefailleerde ontvangen. De administratie bestaat uit bankafschriften en achterliggende facturen. De curator heeft vastgesteld dat de administratie niet sluitend is en zal de bestuurder verzoeken de ontbrekende stukken zoveel mogelijk aan te leveren.

13-07-2018



1

De bestuurder heeft een aanvullend gedeelte van de administratie ingeleverd. De administratie is echter nog steeds niet volledig. De rechten en verplichtingen van de vennootschap kunnen niet te allen tijde uit de administratie worden gekend.

29-10-2018



2

7.2 Depot jaarrekeningen

Gefailleerde heeft geen jaarrekeningen gedeponereerd.

13-07-2018



1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing

13-07-2018



1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Voldaan.

13-07-2018



1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

13-07-2018



1

Toelichting

De curator heeft de afgelopen verslagperiode een bespreking gevoerd met de bestuurder. De curator heeft de bestuurder voorgehouden dat hij niet voldaan heeft aan de deponeringsplicht en de boekhoudplicht, zodat het onbehoorlijk bestuur in beginsel vast staat en wettelijk wordt vermoed dat dat een belangrijke oorzaak is van het faillissement.

De curator heeft echter ook geconstateerd dat de bestuurder geen tot weinig verhaalsmogelijkheden biedt. De curator heeft het nemen van vervolgstappen in beraad.

29-10-2018



2

Toelichting

De curator is in onderhandeling met de bestuurder over het treffen van een minnelijke regeling.

16-01-2019



3

Ja

11-04-2019



4

Toelichting

Met machtiging van de rechter-commissaris is de curator met de bestuurder

een minnelijke regeling overeengekomen voor de door de curator gestelde aanspraken uit hoofde van onbehoorlijk bestuur en paulianeus handelen. Na ontvangst van een in termijnen te betalen bedrag van € 10.000,00, doet de curator afstand van die aanspraken.

De bestuurder is zijn betalingsverplichtingen direct niet nagekomen. De curator heeft de bestuurder een laatste termijn gesteld. De bestuurder heeft toegezegd alsnog voor betaling te zullen zorgdragen en de betalingsregeling voor het overige stipt na te leven.

Toelichting

De bestuurder komt zijn betalingsverplichtingen nog steeds niet na. De curator heeft nadere rechtsmaatregelen in beraad.

05-07-2019



Toelichting

De curator neemt deze verslagperiode rechtsmaatregelen.

21-10-2019



Toelichting

De curator neemt deze verslagperiode rechtsmaatregelen.

14-01-2020



Toelichting

De bestuurder heeft na nadere rechtsmaatregelen weliswaar € 1.000,00 betaald, maar blijft in verzuim en komt ook zijn eigen voorgestelde betalingsschema niet na. De curator besluit deze verslagperiode over het voortzetten van de rechtsmaatregelen.

15-04-2020



Toelichting

Omdat de bestuurder ondanks de daartoe geboden kansen zijn betalingsverplichtingen niet nakwam, is met machtiging van de rechter-commissaris diens faillissement aangevraagd. Ook dat heeft niet alsnog tot betaling geleid.

Vervolgens is de faillissementsaanvraag doorgezet en is het faillissement van de bestuurder de heer A.W. Roor uitgesproken.

De curator wacht de ontwikkelingen in dat faillissement af.

04-08-2020



Toelichting

De curator wacht de ontwikkelingen in dat faillissement af.

16-10-2020



Toelichting

De curator wacht de ontwikkelingen in dat faillissement af.

12-01-2021



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

13-07-2018



Toelichting

Op basis van de administratie is de curator van oordeel dat de vennootschap een rekening-courantvordering heeft op de bestuurder. De curator is daarover in onderhandeling met de bestuurder.

29-10-2018



Toelichting

De curator is in onderhandeling met de bestuurder over het treffen van een minnelijke regeling.

16-01-2019



Ja

Toelichting

Met machtiging van de rechter-commissaris is de curator met de bestuurder een minnelijke regeling overeengekomen voor de door de curator gestelde aanspraken uit hoofde van onbehoorlijk bestuur en paulianeus handelen. Na ontvangst van een in termijnen te betalen bedrag van € 10.000,00, doet de curator afstand van die aanspraken.

De bestuurder is zijn betalingsverplichtingen direct niet nagekomen. De curator heeft de bestuurder een laatste termijn gesteld. De bestuurder heeft toegezegd alsnog voor betaling te zullen zorgdragen en de betalingsregeling voor het overige stipt na te leven.

11-04-2019



Toelichting

De bestuurder komt zijn betalingsverplichtingen nog steeds niet na. De curator heeft nadere rechtsmaatregelen in beraad.

05-07-2019



Toelichting

De curator neemt deze verslagperiode rechtsmaatregelen.

21-10-2019



Toelichting

De curator neemt deze verslagperiode rechtsmaatregelen.

14-01-2020



Toelichting

De curator neemt deze verslagperiode rechtsmaatregelen.

15-04-2020



Toelichting

De curator verwijst naar het bepaalde in alinea 7.5.

04-08-2020



Toelichting

De curator verwijst naar het bepaalde in alinea 7.5.

16-10-2020



In onderzoek

Toelichting

De curator verwijst naar het bepaalde in alinea 7.5.

12-01-2021





7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Het opvragen van stukken en het doen van onderzoek naar de administratie.	13-07-2018  1
- bespreking met de bestuurder; - correspondentie met de bestuurder.	29-10-2018  2
- Correspondentie met rechter-commissaris; - Opstellen overeenkomst; - Correspondentie met de bestuurder.	11-04-2019  4
Correspondentie met de rechter-commissaris.	21-10-2019  6
- Correspondentie met de rechter-commissaris; - indienen en persisteren in faillissementsaanvraag; - overleg met curator in het faillissement van de bestuurder.	04-08-2020  9
overleg met curator in het faillissement van de bestuurder.	16-10-2020  10
overleg met curator in het faillissement van de bestuurder.	12-01-2021  11

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting Er zijn nog geen boedelvorderingen ingediend.	13-07-2018  1
€ 1.500,00	12-01-2021  11
Toelichting Er is thans 1 boedelvordering kenbaar gemaakt ter hoogte van € 1.500,00.	

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 148.838,00	13-07-2018  1
€ 172.143,98	29-10-2018  2
€ 167.657,00	05-07-2019  5

8.3 Pref. vord. UWV

€ 8.520,41

05-07-2019

 5

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 4.486,98

13-07-2018

 1

Toelichting

De aanvragers van het faillissement hebben vorderingen ingediend van € 2.066,98 resp. € 2.420,00.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

14

13-07-2018

 1

20

29-10-2018

 2

22

16-01-2019

 3

23

05-07-2019

 5

24

14-01-2020

 7

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 123.253,95

13-07-2018

 1

€ 128.046,80

29-10-2018

 2

€ 136.529,42

16-01-2019

 3

€ 146.470,47

05-07-2019

 5

€ 146.631,97

14-01-2020

 7

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Vooralsnog onbekend.

13-07-2018

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventariseren van crediteuren.

13-07-2018



1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Fletcher Hotel Exploitaties B.V.

13-07-2018

 1

9.2 Aard procedures

Conventie: vordering van Fletcher tot schadevergoeding uit hoofde van wanprestatie.

13-07-2018

 1

Reconventie: vordering van gefailleerde tot betaling van de voor een deel onbetaald gebleven aanneemsom.

9.3 Stand procedures

De zaak staat op de rol voor comparitie van partijen.

13-07-2018

 1

Met betrekking tot de procedure in conventie heeft de curator de rechtbank bericht dat die procedure ex artikel 29 Faillissementswet als gevolg van het faillissement van rechtswege dient te worden geschorst om alleen dan te worden voortgezet als de vordering in conventie tijdens de verificatievergadering wordt betwist. Ter zake de vordering in reconventie heeft de curator de rechtbank bericht dat geen gehoor zal worden gegeven aan oproeping ex artikel 27 lid 1 Faillissementswet. Het is de curator na onderzoek gebleken dat het voortzetten van die procedure niet in het belang was van de gezamenlijke crediteuren.

29-10-2018

 2

9.4 Werkzaamheden procedures

Doornemen stukken en beoordelen of het zinvol is om de procedure over te nemen.

13-07-2018

 1

- correspondentie advocaat wederpartij;
- correspondentie aan de Rechtbank;

29-10-2018

 2

- geen.

16-01-2019

 3

-geen

11-04-2019

 4

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

zie 10.4.

13-07-2018

 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Vooralsnog onbekend.

13-07-2018

 1

10.3 Indiening volgend verslag

12-4-2021

12-01-2021

 **11**

10.4 Werkzaamheden overig

- Opvragen administratie bij het bestuur;
- Inzichtelijk maken van de vermogenspositie van gefailleerde;
- Aanschrijven van eventuele crediteuren en/of debiteuren;
- Rechtmatigheidsonderzoek.

13-07-2018

 1

- Opvragen administratie bij het bestuur;
- Inzichtelijk maken van de vermogenspositie van gefailleerde;
- Aanschrijven van eventuele crediteuren en/of debiteuren;
- Afwikkelen rechtmatigheidsonderzoek;
- Afwikkelen geschil inzake vorderingen op de bestuurder.

29-10-2018

 2

- Afwikkelen rechtmatigheidsonderzoek;
- Afwikkelen geschil inzake vorderingen op de bestuurder

16-01-2019

 3

- Afwikkelen minnelijke regeling met de bestuurder.

11-04-2019

 4

Bijlagen

Bijlagen