

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	6
Datum verslag	02-06-2020
Insolventienummer	F.09/18/353
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000075463:F001
Datum uitspraak	23-10-2018

R-C	mr. RGC Veneman
Curator	mr. H.J. Bakker

Algemene gegevens

Naam onderneming

Van de Leur Concept B.V.	10-12-2018
	 1

Gegevens onderneming

Breestraat 117	10-12-2018
2311 CL Leiden	 1

Activiteiten onderneming

Volgens het Handelsregister: organisatieadviesbureaus, ontwikkelen, produceren en uitgeven van software, cafetaria's, lunchrooms, snackbars, ijssalons, eetkramen e.d., bedenken, ontwikkelen en vermarkten, al dan niet in opdracht, van commerciële concepten, ondermeer op het gebied van horeca, koffiezaak/lunchroom. Ontwikkelen en exploiteren van kunst en cultuur.	10-12-2018
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2014	€ 102.574,00	€ -68.221,00	€ 188.758,00
2015	€ 392.765,00	€ -38.173,00	€ 223.108,00
2016	€ 553.482,00	€ -16.753,00	€ 194.130,00

Toelichting financiële gegevens

Het boekjaar 2014 betreft de periode 13 februari 2014 t/m 31 december 2014. Er is geen jaarrekening opgesteld over dit jaar. De cijfers zijn overgenomen uit de jaarrekening van 2015. De jaarrekening over het boekjaar 2015 is voorlopig opgesteld. Er is een kleine jaarrekening gedeponneerd. De jaarrekening over het boekjaar 2016 is opgesteld en vastgesteld. Over het boekjaar 2017 is geen jaarrekening opgesteld. De termijn waarbinnen de jaarrekening opgesteld en gedeponneerd kan worden is nog niet verstreken.

10-12-2018

 1

Over het boekjaar 2017 is uiteindelijk geen jaarrekening opgesteld. Wel is toegang verkregen tot de conceptcijfers over betreffend boekjaar, alsmede over het jaar 2018 tot aan datum faillissement (23 oktober 2018).

02-06-2020

 6

Gemiddeld aantal personeelsleden

7

10-12-2018

 1

Toelichting

Naast enkele vaste krachten werkte het merendeel van de werknemers op oproepbasis.

Boedelsaldo

€ 307,00

10-12-2018

 1

€ 17.331,70

01-04-2019

 2

€ 17.480,19

08-07-2019

 3

€ 19.480,19

20-03-2020

 5

€ 19.480,19

02-06-2020

 6

Verslagperiode

van
23-10-2018

10-12-2018

 1

t/m
20-11-2018

van
21-11-2018

01-04-2019

 2

t/m
18-2-2019

van
19-2-2019

08-07-2019

 3

t/m
22-5-2019

van
23-5-2019

27-09-2019

 4

t/m
22-8-2019

van
23-8-2019

20-03-2020

 5

t/m
22-3-2020

van
23-3-2020

02-06-2020

 6

t/m
28-5-2020

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	41 uur 42 min
---	---------------

2	35 uur 30 min
---	---------------

3	7 uur 54 min
---	--------------

4	4 uur 6 min
---	-------------

5	56 uur 54 min
---	---------------

6	15 uur 12 min
---	---------------

totaal	161 uur 18 min
---------------	----------------

Toelichting bestede uren

Bestede uren in verslagperiode:
RWV: 41,70

10-12-2018



Bestede uren totaal:
RWV: 41,70

Bestede uren in verslagperiode:
RWV: 34,70
TKB: 0,80

01-04-2019



Bestede uren totaal:
RWV: 76,40
TKB: 0,80

Bestede uren in verslagperiode:
RWV: 7,70
TKB: 0,20

08-07-2019



Bestede uren totaal:
RWV: 84,10
TKB: 1,00

Bestede uren in verslagperiode:
RWV: 3,30
TKB: 0,80

27-09-2019



Bestede uren totaal:
RWV: 87,40
TKB: 1,80

Bestede uren in verslagperiode:
RWV: 55:00
TKB: 1:54

20-03-2020



Bestede uren totaal:
RWV: 142:24
TKB: 3:42

Bestede uren in verslagperiode:
RWV: 11:06
TKB: 4:06

02-06-2020



Bestede uren totaal:
RWV: 155:48
TKB: 7:48

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Van de Leur Concept B.V. is opgericht op 13 februari 2014. Als bestuurder van gefailleerde staat ingeschreven Van de Leur Holding B.V. De feitelijke bestuurders van gefailleerde zijn de bestuurder van Van de Leur Holding B.V.: de heer W.R. Van de Leur en daarnaast mevrouw J. Van de Leur. Aandeelhouder zijn J. Van de Leur (500 gewone aandelen), RAJ Van de Leur B.V. (3.000 gewone aandelen), Van de Leur Holding B.V. (6.500 gewone aandelen) en J. Van de Leur Holding B.V. (3300 gewone aandelen).

10-12-2018



1.2 Lopende procedures

Failliet heeft een vergunning aangevraagd voor een terras en een restaurant. Beide vergunningen leverden strijd op met het voor het pand geldende bestemmingsplan. Ondanks dat de Gemeente Leiden zich volgens de middellijke bestuurders vooraf bereidwillig had opgesteld ten aanzien van het afgeven ervan werd de terrasvergunning op 12 september 2017 wel afgegeven, maar werd de restaurantvergunning geweigerd. Tegen het weigeringsbesluit van de Gemeente Leiden heeft failliet beroep ingesteld bij de bestuursrechter in Den Haag. Op 19 juni 2018 heeft de bestuursrechter het beroep ongegrond verklaard. Failliet heeft hoger beroep ingesteld bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het procesdossier is opgevraagd bij de advocaat. De uitspraak van de Rechtbank Den Haag, afdeling bestuursrecht, is op 19 november 2018 opgevraagd en op 23 november 2018 ontvangen.

10-12-2018



Het procesdossier is van de advocaat ontvangen. De curator heeft het dossier bestudeerd en komt tot de conclusie dat het hoger beroep weinig kans van slagen heeft. Het hoger beroep is dan ook niet doorgezet.

01-04-2019



1.3 Verzekeringen

De curator heeft een Zekerheidspakket aangetroffen. Onder dit pakket vallen de volgende verzekeringen: bedrijfsaansprakelijkheid, milieuschade, bedrijfsschade, huurdersbelang en functionele inrichting, inventaris- en goederen, computer en elektronica en winkelgeld. De premie van de betreffende polis is betaald tot en met september 2018. .

10-12-2018



De verzekeringen zijn op 13 november 2018 beëindigd.

01-04-2019



1.4 Huur

Gefailleerde huurt een pand aan de Breestraat 117 te Leiden. De huurovereenkomst is op 30 oktober 2018 opgezegd door de verhuurder. Met inachtneming van de geldende opzegtermijn eindigt de huurovereenkomst uiterlijk 31 januari 2019. De curator heeft de verhuurder geïnformeerd over zijn voornemen de onderneming te verkopen. De verhuurder heeft aangegeven in principe positief te staan tegenover een nieuwe huurder bij de huidige voorwaarden van de opgezegde overeenkomst.

Met de verhuurder is voorts overeengekomen dat de curator de leverantie van gas, elektra en water zal voortzetten over de opzeggingsperiode van de overeenkomst (de maanden november en december 2018 en januari 2019). De kosten over deze periode zullen worden voldaan door de verhuurder. De vordering van de verhuurder van in dit kader betaalde kosten zullen worden genoteerd als boedelvordering. Op 16 november 2018 heeft de verhuurder een waarborgsom van € 968,00 rechtstreeks betaald aan de energieleverancier (dit betreffen de energiekosten van circa 1 maand).

10-12-2018



Begin februari 2019 is het huurpand opgeleverd. De aanwezige sleutels zijn geretourneerd aan de verhuurder. De energieaansluiting is beëindigd. De energieleverancier heeft een eindafrekening opgemaakt over de periode vanaf datum faillissement tot aan afsluiting. De verhuurder heeft de kosten over deze periode voldaan.

01-04-2019



1.5 Oorzaak faillissement

Over de oorzaken van het faillissement heeft feitelijk bestuurder, mevrouw J. Van de Leur, het volgende verklaard: het faillissement betreft een lunchcafé aan de Breestraat in het centrum van Leiden. De onderneming is gevoerd in een besloten vennootschap met de naam Van der Leur Concept B.V. (hierna ook: failliet) waarvan de aandelen (middellijk) werden gehouden door de heer R.A.J. Van de Leur en zijn twee kinderen, de heer W.R. Van de Leur en mevrouw J. Van de Leur. Failliet is de eerste huurder na de restauratie van het monumentale pand aan de Breestraat te Leiden.

10-12-2018



Bij de start van de onderneming heeft failliet in een deel van het pand een audio-speciaalzaak gehad, en in het overige deel werd een horecazaak opgericht. Bij gebrek aan omzet is de audio-zaak gestaakt. Het horecaonderdeel bestond aanvankelijk uit een koffiezaak ("daghoreca"). Alleen daghoreca bleek echter niet rendabel gelet op de vaste lasten van de aangegane huur. Failliet heeft daarom een terras willen openen in de achtertuin van het pand. Daarnaast werd in de kelder een restaurant geopend onder de naam "Meatcave" dat zich specialiseerde in het koken met de zogenaamde "Green Egg".

De twee uitbreidingen (terras en restaurant) zijn gestart zonder over de benodigde horeca-vergunningen te beschikken. Beide vergunningen leverden strijd op met het voor het pand geldende bestemmingplan. De gemeente Leiden zou zich niettemin bereidwillig hebben geuit in het afgeven daarvan. Een terrasvergunning (voor winkelondersteunende horeca) werd in september 2017 afgegeven. Het restaurantgedeelte kon of wilde de gemeente Leiden niet legaliseren vanwege strijd met een voor de Breestraat geldende horecastop. De gemeente Leiden heeft besloten de vergunningsaanvraag af te wijzen en heeft aangezegd te gaan handhaven. Failliet heeft besloten op 25 februari 2018 het restaurantgedeelte vrijwillig te sluiten.

Failliet heeft tegen het weigeringsbesluit van de gemeente Leiden beroep ingesteld bij de bestuursrechter in Den Haag. Op 19 juni 2018 heeft de bestuursrechter het beroep ongegrond verklaard. Failliet heeft hoger beroep ingesteld bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Door de sluiting van het restaurantgedeelte was duidelijk dat het rendement wederom onvoldoende zou gaan zijn. Gelet op het lopende huurcontract van 5 jaar en de arbeidsovereenkomsten was een staking van de activiteiten geen optie en werd de onderneming te koop gezet bij een horecamakelaar. Op 20 september 2018 hebben de aandeelhouders besloten de vennootschap te ontbinden en eigen aangifte te doen van faillissement. Met ingang van 23 september 2018 is de zaak gesloten.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

13

10-12-2018



Toelichting

Er waren twee werknemers in vaste dienst, de overige werknemers waren op oproepbasis werkzaam.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

13

10-12-2018



Toelichting

De meerderheid van het personeel was werkzaam op oproepbasis en werd flexibel ingezet.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
24-10-2018	13	Alle werknemers zijn op 24 oktober 2018 het ontslag aangezegd met machtiging van de rechter-commissaris van dezelfde datum.
totaal	13	

2.4 Werkzaamheden personeel

Inventariseren omvang personeelsbestand, correspondentie rechter-commissaris, correspondentie personeelsleden, correspondentie UWV.

10-12-2018



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Er zijn geen onroerende zaken aangetroffen.

10-12-2018



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

10-12-2018



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bedrijfsinventaris	€ 15.000,00	€ 0,00
Kasgelden	€ 307,00	
totaal	€ 15.307,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsinventaris bestaat uit o.a. tafels, stoelen, barkrukken, koelmeubel, elektronisch kassasysteem, wasmachine, bestek en flatscreens. De inventaris is getaxeerd door een makelaar.

10-12-2018

 1

De onderhandse verkoopwaarde van de bedrijfsinventaris, voorraad en huurdersbelang is op 14 november 2018 door een onafhankelijk taxateur gewaardeerd op € 17.385,- exclusief BTW, de liquidatiewaarde op € 6.400,- exclusief BTW.

01-04-2019

 2

Er is door de curator een liquidatieplan opgesteld en in gang gezet. Er is een bemiddelingsopdracht aangegaan met een horecamakelaar. Op 20 november 2018 is een kijkdag georganiseerd welke is bezocht door meerdere geïnteresseerde partijen. Er zijn twee biedingen uitgebracht. Met de hoogste bieder is verder onderhandeld. De kandidaat-koper had aan het bod de voorwaarde verbonden dat er een aanvaardbare huurovereenkomst gesloten zou kunnen worden met de eigenaar van het pand. Er heeft een verkoopbespreking plaatsgevonden met kandidaat-koper, makelaar en verhuurder. De onderhandelingen hebben echter niet tot overeenstemming geleid.

Op 18 januari 2019 is er door een derde een onderhands bod uitgebracht op de inventaris plus voorraad van € 15.000,00 ex BTW dat met machtiging van de rechter-commissaris van dezelfde datum is aanvaard. De koopsom plus BTW is op 22 januari 2019 ontvangen op de faillissementsrekening.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator behartigt de belangen van de fiscus in het kader van haar bodemvoorrecht.

10-12-2018

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie en waardering inventaris.

10-12-2018

 1

Opstellen liquidatieplan, contact horecamakelaar, verhuurder en kandidaat-kopers, correspondentie rechter-commissaris.

01-04-2019

 2

Geen werkzaamheden.

08-07-2019

 3

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Grijpvoorraad frisdrank/sterke drank	€ 0,00	€ 0,00
11 flessen wijn	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is geen sprake van onderhanden werk. Er is een beperkte grijpvoorraad (fris)dranken en sterke drank aangetroffen alsmede 11 flessen wijn.

10-12-2018

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie en waardering voorraden.

10-12-2018

 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Goodwill/huurdersbelang	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

De overige activa bestaat uit de goodwill waaronder het huurdersbelang, huisstijl en knowhow. Er is een bemiddelingsopdracht gegeven aan een horecamakelaar voor de verkoop van de inventaris en goodwill van failliet. Op 20 november 2018 is een kijkdag voor geïnteresseerden georganiseerd.

10-12-2018

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie goodwill, contact horecamakelaar en rechter-commissaris, organiseren kijkdag.

10-12-2018

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Restitutie Koninklijke Horeca Nederland	€ 143,14	€ 143,14	€ 0,00
Restitutie Dunea n.a.v. eindafrekening	€ 5,35	€ 5,35	€ 0,00
Handelsdebiteuren	€ 4.995,65	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 5.144,14	€ 148,49	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Er zijn geen openstaande debiteurenposten aangetroffen. 10-12-2018
 1

Er zijn op de oude bedrijfsrekening twee bedragen aan restituties ontvangen. 08-07-2019
In totaal gaat het om een bedrag van € 148,49. De bedragen zijn door de bank doorbetaald aan de faillissementsrekening.  3

Uit de administratie is gebleken dat er een openstaande debiteurenportefeuille bestaat en diverse opdrachten aan onderhanden werk gefactureerd kunnen worden. De omvang van debiteuren/onderhanden werk wordt in kaart gebracht zodat betrokken partijen zo spoedig mogelijk kunnen worden aangeschreven. 20-03-2020
 5

De debiteurenportefeuille is in kaart gebracht en bedraagt € 4.995,65. Alle betrokken debiteuren zijn aangeschreven. Het is echter gebleken dat het om verouderde en niet-inbare danwel betwiste posten gaat. De vorderingen zijn afgeboekt. 02-06-2020
 6

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Niet van toepassing. 10-12-2018
 1

Correspondentie Rabobank. 08-07-2019
 3

Inventarisatie debiteuren/onderhanden werk. 20-03-2020
 5

Aanschrijven en aanmanen debiteuren, beoordelen vorderingen. 02-06-2020
 6

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 12.561,63

10-12-2018

 1

Toelichting vordering van bank(en)

De Rabobank heeft twee leningen verstrekt. Er zijn door failliet voor deze vorderingen geen zekerheden gesteld.

5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing.

10-12-2018

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

10-12-2018

 1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

10-12-2018

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een aantal aangetroffen zaken in het bedrijfspand aan de Breestraat zijn eigendom van derden. BV Gulpener Bierbrouwerij heeft o.a. de biertapkraan, onderspoelkraan, fustenkoelkast en de fustenkast in bruikleen gegeven. Een drietal schouwspiegels en lichtarmaturen zijn eigendom van de verhuurder en behoren tot het gehuurde.

10-12-2018

 1

Gulpener Bierbrouwerij heeft haar eigendommen die in bruikleen waren gegeven opgehaald.

08-07-2019

 3

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

10-12-2018

 1

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

10-12-2018

 1

5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

10-12-2018

 1

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Correspondentie met Gulpener Bierbrouwerij en de verhuurder.

10-12-2018

 1

Correspondentie met Gulpener Bierbrouwerij.

08-07-2019

 3

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

10-12-2018

 1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

10-12-2018

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

10-12-2018

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

10-12-2018

 1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

10-12-2018

 1

6.6 Opbrengst

€ 0,00

10-12-2018

 1

6.7 Boedelbijdrage

€ 0,00

10-12-2018

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

10-12-2018

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator bepaalt op een later moment of er is voldaan aan de boekhoudplicht.

10-12-2018

 1

De curator heeft toegang verkregen tot het digitale boekhoudsysteem en de administratie nader onderzocht. Aan het bestuur zijn enkele vragen gesteld ten aanzien van de boekhouding welke zijn beantwoord. Hoewel de antwoorden nog nader worden bestudeerd, komt de curator reeds tot het voorlopige oordeel dat werd voldaan aan de boekhoudplicht ex art. 2:10 BW. De rechter en plichten van de onderneming zijn goed uit te lezen. De definitieve bevindingen zullen in verslag 6 gerapporteerd worden.

20-03-2020

 5

De vragen van de curator zijn door het bestuur beantwoord en geven geen aanleiding tot nader onderzoek. De curator komt tot het definitieve oordeel dat er is voldaan aan de boekhoudplicht.

02-06-2020

 **6**

7.2 Depot jaarrekeningen

Over 2014 is geen jaarrekening opgesteld. De jaarrekening over 2015 (kleine versie) is vastgesteld en gedeponeerde op 31 januari 2017. De jaarrekening over 2016 is vastgesteld op 5 december 2017 en gedeponeerde op 12 december 2017. Over het boekjaar 2017 zijn geen jaarstukken opgemaakt.

10-12-2018

 1

Het bestuur is verzocht de bedrijfsadministratie te overhandigen. De administratie is tot op heden niet ontvangen. Er vindt overleg plaats met het bestuur en de accountant om toegang te verkrijgen tot het boekhoudkundige programma waar de administratie in werd verwerkt. Over 2017 heeft de accountant een concept aangifte vennootschapsbelasting 2017 opgesteld.

01-04-2019

 2

Aangezien tot op heden niet mogelijk is gebleken om toegang te verkrijgen tot het boekhoudkundige programma wordt het bestuur verzocht de gegevens aan te leveren.

08-07-2019

 3

Met de bestuurders is op korte termijn een bespreking ingepland om, onder meer, de toegang tot de administratie te effectueren.

27-09-2019

 4

Over 2014 is geen jaarrekening opgesteld/gedeponeerde, de jaarrekening over 2015 is één maand te laat gedeponeerde en de jaarrekening over 2016 is tijdig gedeponeerde. De termijnoverschrijding van het deponeren van de jaarrekening over 2015 beschouwt de curator als een onbelangrijk verzuim. Ten aanzien van het jaar 2014 komt de curator tot de conclusie dat er niet is voldaan aan deponeringsplicht.

20-03-2020

 5

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Vrijgesteld op grond van artikel 2:296 lid 1 BW.

10-12-2018

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De vennootschap is opgericht in 2014 en kent een geplaatst en gestort kapitaal van € 100,00.

10-12-2018

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De vennootschap werd opgericht op 13 februari 2014. Het eerste boekjaar liep van datum oprichting tot en met 31 december 2014. Over dit boekjaar werd geen jaarrekening opgesteld. Het verzuim hieromtrent valt binnen de referte-periode van artikel 2:248 BW.

Over het boekjaar 2015 is een kleine jaarrekening gedeponneerd op 31 januari 2017. De volledige jaarrekening is in concept opgesteld. Over het boekjaar 2016 werd een jaarrekening vastgesteld en tijdig gepubliceerd. Over het boekjaar 2017 werd nog geen jaarrekening opgesteld. Nu de uiterste termijn voor het opstellen van de jaarrekening cq publiceren ervan nog niet is verstreken is deze vaststelling niet relevant voor de beoordeling van de taakvervulling in het kader van het normenstelsel van het kennelijk onbehoorlijk bestuur.

10-12-2018



Toelichting

Het onderzoek naar de oorzaken van het faillissement en de handelswijze van het bestuur is thans nog onderwerp van onderzoek. De curator verwacht zijn bevindingen bij het volgende verslag te kunnen rapporteren.

20-03-2020



Nee

Toelichting

Het onderzoek naar de oorzaken van het faillissement en mogelijk onbehoorlijk bestuur is afgerond. Er is niet van bijzonderheden gebleken. De curator komt tot het oordeel dat er geen sprake is geweest van kennelijk onbehoorlijk bestuur.

02-06-2020



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

10-12-2018

 1

Ja

20-03-2020

 5

Toelichting

Gefailleerde heeft in de kelder van het bedrijfspand waarin zij was gevestigd een restaurant geopend onder de naam "Meatcave". Het concept "Meatcave" specialiseerde zich in het bereiden van voedsel (met name vlees) met zogenaamde "green eggs". Gefailleerde heeft op 11 september 2015 de domeinnaam meatcave.nl geregistreerd. De domeinnaam linkte lange tijd door naar vandeleur-leiden.nl/meatcave. Uit onderzoek is gebleken dat zowel de naam "Meatcave" als het concept en de domeinnaam in gebruik zijn genomen door de kinderen van de middellijk bestuurder, de heer W.R. Van de Leur en mevrouw J. van de Leur, die nauw betrokken zijn geweest bij de bedrijfsvoering van gefailleerde (eerst genoemde als middellijk aandeelhouder en de tweede als feitelijk bestuurder).

De curator heeft zijn bevindingen voorgelegd aan de heer en mevrouw Van der Leur. De situatie is vervolgens besproken ten overstaan van de rechter-commissaris op 27 november 2019 op de Rechtbank Den Haag. Onder bemiddeling van de rechter-commissaris zijn de heer en mevrouw Van der Leur met de curator overeengekomen om de kwestie minnelijk af te hechten.

Er is een minnelijke regeling tot stand gekomen waarbij de heer en mevrouw Van de Leur € 2.000,00 betalen tegen finale kwijting. De rechter-commissaris heeft op 17 februari 2020 goedkeuring verleend voor de regeling. Het bedrag is op 9 maart 2020 ontvangen op de faillissementsrekening.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Er zal een onderzoek plaatsvinden naar rechtmatigheden.

10-12-2018

 1

Het rechtmatigheidsonderzoek bevindt zich in vergevorderd stadium en zal naar verwachting in de komende verslagperiode afgerond worden.

20-03-2020

 5

Het rechtmatigheidsonderzoek is afgerond. Er is toegang verkregen tot de gehele bedrijfsadministratie. De door de curator aan het bestuur gestelde vragen zijn naar tevredenheid van de curator beantwoord. De curator komt tot de conclusie dat afgezien van de discussie omtrent het concept "Meatcave" (zie onder paulianeus handelen), welke kwestie intussen is afgehandeld door middel van een regeling, er geen ander onregelmatigheden hebben plaatsgevonden.

02-06-2020

 6

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Opvragen en opslaan administratie, correspondentie met bestuur en de accountant.	10-12-2018  1
Opvragen bedrijfsadministratie, correspondentie met het bestuur en de accountant.	01-04-2019  2
Correspondentie bestuur en accountant inzake toegang tot bedrijfsadministratie.	08-07-2019  3
Nader onderzoek bedrijfsadministratie, correspondentie bestuur en rechter-commissaris.	20-03-2020  5
Bestuderen bedrijfsadministratie en antwoorden bestuur, afronden onderzoek.	02-06-2020  6

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 931,70	10-12-2018  1
Toelichting Salaris curator: p.m. Makelaardij Puper: € 931,70 Burgy inzake energiekosten: p.m.	
€ 0,00	01-04-2019  2
Toelichting Salaris curator: p.m.	
De kosten van Puper ad. € 1.125,30 in totaal zijn betaald. De energiekosten zijn door Burgy rechtstreeks aan de energieleverancier betaald.	
€ 0,00	08-07-2019  3
Toelichting Salaris curator: p.m. Burgy inzake huur: p.m.	
€ 3.612,45	20-03-2020  5
Toelichting Salaris curator: p.m. Burgy inzake huur: p.m. UWV: € 3.612,45	

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 3.778,00	10-12-2018  1
€ 6.010,00	01-04-2019  2
€ 6.375,00	08-07-2019  3
€ 9.014,00	20-03-2020  5

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00	10-12-2018  1
Toelichting Nog niet bekend.	
€ 5.030,29	20-03-2020  5
Toelichting Geen bijzonderheden.	

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00	10-12-2018  1
Toelichting Nog niet bekend.	

8.5 Aantal concurrente crediteuren

8	10-12-2018  1
13	08-07-2019  3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 303.466,27	10-12-2018  1
€ 305.673,61	08-07-2019  3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog onbekend.

10-12-2018

 1

Gelet op het saldo van de boedel zal het faillissement naar verwachting worden opgeheven bij gebrek aan baten.

20-03-2020

 5

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Correspondentie crediteuren, beoordelen vorderingen.

10-12-2018

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Gemeente Leiden

10-12-2018

 1

9.2 Aard procedures

Beroep tegen weigeringsbesluit van de Gemeente Leiden om restaurantvergunning af te geven.

10-12-2018

 1

9.3 Stand procedures

Het beroep is door de bestuursrechter van de Rechtbank Den Haag ongegrond verklaard. Er is door failliet hoger beroep ingesteld bij afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

10-12-2018

 1

Na afweging van de kansen en de kosten van de procedure heeft de curator besloten het hoger beroep niet door te zetten.

01-04-2019

 2

9.4 Werkzaamheden procedures

Inventarisatie aard en stand van de procedure: contact met advocaat failliet, opvragen uitspraak van bestuursrechter.

10-12-2018

 1

Contact advocaat failliet, in ontvangst nemen en bestuderen procesdossier, beoordelen of doorzetten procedure opportuun is.

01-04-2019

 2

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- | | |
|--|--|
| - Beoordelen of voortzetten juridische procedure opportuun is. | 10-12-2018 |
| - Verkoop activa en afwikkelen overname huurcontract. |  1 |
| - Administratie- en rechtmatigheidsonderzoek. | |
|
 | |
| - Administratie- en rechtmatigheidsonderzoek. | 01-04-2019 |
| |  2 |
|
 | |
| - Administratie- en rechtmatigheidsonderzoek. | 08-07-2019 |
| |  3 |
|
 | |
| - Onderzoek omvang en incasso debiteuren/onderhanden werk | 20-03-2020 |
| - Afronden administratie- en rechtmatigheidsonderzoek |  5 |
|
 | |
| - Afwikkelen faillissement. | 02-06-2020 |
| |  6 |

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

- | | |
|---|--|
| Nog onbekend. | 10-12-2018 |
| |  1 |
|
 | |
| De curator streeft naar afwikkeling binnen drie maanden. | 20-03-2020 |
| |  5 |
|
 | |
| Dit betreft het eindverslag. De curator is voornemens over te gaan tot afwikkeling van het faillissement. | 02-06-2020 |
| |  6 |

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

- | | |
|-----------------|---|
| Verslaglegging. | 10-12-2018 |
| |  1 |

Bijlagen

Bijlagen