

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

---

Verslagnummer	<b>11</b>
Datum verslag	<b>13-07-2021</b>
Insolventienummer	<b>F.09/18/421</b>
Toezichtzaaknummer	<b>NL:TZ:0000085672:F029</b>
Datum uitspraak	<b>11-12-2018</b>

---

R-C	<b>mr. H.J. van Harten</b>
Curator	<b>mr M.W.M. Souren</b>

## Algemene gegevens

---

### **Naam onderneming**

Gebr. Vollmüller B.V.

18-01-2019

 1

## Gegevens onderneming

Gebr. Vollmüller B.V. (hierna: "Gebr. Vollmüller")  
Insolventienummers: F.09.18.421  
Toezicht-zaaknummer: NL:TZ:0000085672:F029

18-01-2019



Vollmüller Verhuur B.V. (hierna: "Verhuur")  
Insolventienummers: F.09.18.423  
Toezicht-zaaknummer: NL:TZ:0000085672:F026

Vollmüller Holding B.V. (hierna: "Holding")  
Insolventienummers: F.09.18.420  
Toezicht-zaaknummer: NL:TZ:0000085672:F001

Vollmüller Infraprojects B.V. (hierna: "Infraprojects")  
Insolventienummers: F.09.18.422  
Toezicht-zaaknummer: NL:TZ:0000085672:F007

Hierna gezamenlijk: "Vollmüller groep".

### Faillissementen

Op 11 december 2018 zijn op eigen aangifte de faillissementen van de vier vennootschappen uitgesproken, met benoeming van mevr. mr D. Nobel tot rechter-commissaris en met aanstelling van mr. M.W.M. Souren tot curator.

### Vestiging

Vollmüller groep is statutair gevestigd te Schoonhoven, met als vestigingsadres Ambachtstraat 20 2861 EX Bergambacht.

### Handelsregister

De gefaillieerde vennootschappen zijn in het handelsregister geregistreerd onder de volgende KvK-nummers: Gebr. Vollmüller: 24457617, Verhuur: 24457619, Holding: 24457594 en Infraprojects: 53042417.

## Activiteiten onderneming

### Holding

Holding verhuurt het bedrijfspand met kantoorruimte, gelegen aan de Ambachtstraat 20 te Bergambacht aan Gebr. Vollmüller.

18-01-2019



### Gebr. Vollmüller

Aannemingsbedrijf grond-, wegen en waterbouw; Tuinaanleg/onderhoud; verhuur van materiaal; (water) bodemsanering.

### Verhuur

Verhuur leende personeel uit aan Gebr. Vollmüller.

### Infraprojects

In deze vennootschap zijn er (in ieder geval) vanaf 2015 geen activiteiten.

## Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2018	€ 3.100.286,00		
2015	€ 3.242.693,00	€ 1.503,00	€ 1.161.905,00
2016	€ 3.889.015,00	€ -2.528,00	€ 1.417.953,00
2017	€ 3.575.271,00	€ -889.013,00	€ 1.785.170,00

## Toelichting financiële gegevens

Opgemelde cijfers zien op Gebr. Vollmüller. Onderstaand treft u de financiële gegevens aan van Holding, Verhuur en Infraprojects:

18-01-2019



### Omzet

#### Holding

2018: € 208.492 (kolommenbalans)

2017: € 390.455

2016: € 301.590

2015: € 245.025

#### Verhuur

2018: € 1.186.271 (kolommenbalans)

2017: € 1.605.177

2016: € 1.300.277

2015: € 1.078.527

#### Infraprojects

2018: € 0

2017: € 0

2016: € 0

2015: € 0

### Winst en verlies

#### Gebr. Vollmüller

2018: niet alle kosten en afschrijvingen voor 2018 zijn geboekt. Het resultaat zal negatief zijn.

#### Holding

2018: € 55.696 verlies

2017: € 968.044 verlies

2016: € 53.361 winst

2015: € 12.430 verlies

#### Verhuur

2018: € 22.856 verlies

2017: € 8.239 verlies

2016: € 16.717 winst

2015: € 8.598 winst

#### Infraprojects

2018: €

2017: € 16.503 verlies

2016: € 416 verlies

2015: € 522 verlies

### Balanstotaal

#### Holding

2017: € 2.765.544

2016: € 2.897.675

2015: € 1.330.837

#### Gebr. Volmüller

2017: € 1.785.170

2016: € 1.417.953 (1.625.395 in voorlopig jaarrapport 2017)

2015: € 1.161.905

#### Verhuur

2017: € 554.941

2016: € 342.852

2015: € 277.238

#### Infraprojects

2017: € 0

2016: € 18.329

2015: € 19.195







### **Gemiddeld aantal personeelsleden**

30


18-01-2019

 1

## Boedelsaldo

€ 40.424,04	18-01-2019
	 1
€ 279.367,92	11-07-2019
	 3
€ 491.594,13	15-10-2019
	 4
<b>Toelichting</b> Gebr. Vollmüller : € 491.594,13 Vollmüller Holding: € 1.210,00	
€ 512.551,76	09-01-2020
	 5
€ 491.594,13	10-04-2020
	 6
<b>Toelichting</b> Verslag 6: Gebr. Vollmüller : € 491.594,13 Vollmüller Holding: € 1.210,00	
€ 485.875,06	14-07-2020
	 7
<b>Toelichting</b> Gebr. Vollmüller: € 506.982,56	16-10-2020
	 8
€ 568.928,72	11-01-2021
	 9
€ 546.239,99	09-04-2021
	 10
<b>Toelichting</b> Gebr. Vollmüller: € 570.924,20 Vollmüller Holding: € 1.194,10	<b>13-07-2021</b>
	 11

## Verslagperiode

<b>van</b> 11-12-2018	18-01-2019
<b>t/m</b> 10-1-2019	 1
<b>van</b> 11-1-2019	12-04-2019
<b>t/m</b> 10-4-2019	 2
<b>van</b> 11-4-2019	11-07-2019
	 3

**t/m**

8-7-2019

**van**

9-7-2019

**t/m**

7-10-2019

**van**

8-10-2019

**t/m**

6-1-2020

**van**

7-1-2020

**t/m**

6-4-2020

**van**

14-5-2020

**t/m**

6-7-2020

**van**

7-7-2020

**t/m**

7-10-2020

**van**

8-10-2020

**t/m**

31-12-2020

**van**

1-1-2021

**t/m**

31-3-2021

**van**

1-4-2021

**t/m**

30-6-2021

15-10-2019

 4

09-01-2020

 5

10-04-2020

 6

14-07-2020

 7

16-10-2020

 8

11-01-2021

 9

09-04-2021

 10

**13-07-2021**

 **11**

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	177 uur 30 min
2	233 uur 54 min
3	83 uur 6 min
4	70 uur 0 min
5	40 uur 12 min
6	80 uur 42 min
7	45 uur 6 min
8	93 uur 18 min
9	120 uur 18 min
10	44 uur 0 min
11	12 uur 18 min
<b>totaal</b>	<b>1.000 uur 24 min</b>

## Toelichting bestede uren

Openbare gegevens verslag 18-01-2019  
De gegevens, zoals opgenomen in dit openbaar faillissementsverslag, zijn ten dele ontleend aan mededelingen van de bestuurder(s) en failliet. De curator kan de juistheid van die mededelingen niet garanderen. 1  
Dit faillissementsverslag dient uitsluitend ter informatie aan de belanghebbenden. Er kunnen geen rechten aan worden ontleend.

Bestede uren in verslagperiode: 15-10-2019  
70,0 uur 4

Bestede uren totaal:  
564,5

Bestede uren in verslagperiode: 09-01-2020  
40,2 uur 5

Bestede uren totaal:  
604,7 uur

Bestede uren in verslagperiode: 10-04-2020  
80,7 uur 6

Bestede uren totaal:  
685,5 uur

Bestede uren in verslagperiode 14-07-2020  
45,1 uur 7

Bestede uren totaal  
730,8 uur

Bestede uren in verslagperiode 16-10-2020  
93,3 uur 8

Bestede uren totaal  
824,1 uur

Bestede uren totaal 11-01-2021  
944,4 uur 9


Bestede uren totaal: 09-04-2021  
988,9 uur 10

Bestede uren totaal: 13-07-2021  
1.001,2 uur 11

## 1. Inventarisatie

### 1.1 Directie en organisatie




Holding is op 31 maart 2009 opgericht. Sinds de oprichting is W. Vollmüller Beheer B.V. (kvk 24457588) enig bestuurder. Tot 1 december 2017 was ook N. Vollmüller Beheer B.V. (kvk 24457592) bestuurder.  1 18-01-2019


Gebr. Volmüller is op 11 juni 2009 opgericht. Sinds de oprichting is Holding enig aandeelhouder. Sinds 1 december 2017 is Holding enig bestuurder. Tot 1 december 2017 waren N. Vollmüller Beheer B.V. en W. Vollmüller Beheer B.V. de bestuurders.


Verhuur is op 11 juni 2009 opgericht. Sinds de oprichting is Holding enig aandeelhouder. Sinds 1 december 2017 is Holding enig bestuurder. Tot 1 december 2017 waren N. Vollmüller Beheer B.V. en W. Vollmüller Beheer B.V. de bestuurders.

Infraprojects is op 27 juni 2011 opgericht. Sinds oprichting is Holding enig aandeelhouder. Sinds 1 december 2017 is Holding enig bestuurder. Tot 1 december 2017 waren N. Vollmüller Beheer B.V. en W. Vollmüller Beheer B.V. de bestuurders.

## 1.2 Lopende procedures

Gebr. Vollmüller 18-01-2019  
 I. De heer E.O.Spirnger h.o.d.n. Springer Infra Support – Gebr. Vollmüller  1  
 II. Workx Materieel Verhuur B.V. – Gebr. Vollmüller  
 III. Gebr. Vollmüller – P. van 't Wout Vijzel- en Funderingstechnieken B.V.

Verslag 2: 12-04-2019  
 I. Partijen hebben een minnelijke regeling getroffen tegen gesloten beurzen.  2  
 De procedure is op de rol doorgehaald.  
 II. De procedure is verwezen naar de slaaprol van 15-01-2020.  
 III. Partijen hebben een minnelijke regeling getroffen. Er is € 81.500,-- betaald op de faillissementsrekening en € 9.500,-- op de derdenrekening van het kantoor van de curator i.v.m. mogelijke kosten van een milieuraapportage. De procedure is op de rol doorgehaald.

III. In deze verslagperiode zijn griffierechten en deurwaarderskosten ad € 526,00 11-07-2019  
 door de boedel betaald.  3

IV. Dhr Gorter - Gebr. Vollmüller B.V. 09-01-2020  
 De procedure is verwezen naar de slaaprol van 08-01-2020. De procedure blijft  5  
 op grond van art. 29 Fw geschorst.

IV. Dhr. Gorter – Gebr. Vollmüller B.V. 10-04-2020  
 De procedure is verwezen naar de slaaprol van 07-01-2021.  6

### 1.3 Verzekeringen

Gebr. Vollmüller, Verhuur en Holding

18-01-2019

Roerende zaken en opstal (bedrijfspan): deze zaken zijn tot behoud verzekerd voor brand en diefstal. De premie komt ten laste van de hypotheek-/pandhouder.

 1

Verhuur

Voor het personeel is, voor de duur dat zij voor de boedel doorwerken, een Turien ongefallenverzekering afgesloten.

Een verzuimpolis voor de werknemers is geroyeerd.

Er is geen premierestitutie te verwachten.

Verslag 2:

12-04-2019

De roerende zaken zijn op 20 februari 2019 verkocht. De verzekering is door de curator per die datum opgezegd.

 2

Verhuur

De ongefallenverzekering is per 1 februari 2019 geëindigd.

### 1.4 Huur

Gebr. Vollmüller B.V. huurt het bedrijfspan aan de Ambachtsstraat 20 te Bergambacht van Verhuur.

18-01-2019

De huurprijs bedraagt € 4.000,00 per jaar.

 1

Verhuur verhuurt een (1) kamer aan Employ B.V.

Met Employ B.V. is overeengekomen, dat zij het pand zal verlaten zodra het pand is verkocht.

Verslag 2:

12-04-2019

Niet Verhuur, maar Holding blijkt de verhuurder van het bedrijfspan te zijn.

 2

## 1.5 Oorzaak faillissement

Volgens de eigen aanvraag zijn de faillissementen veroorzaakt door:  
"De Vollmüller Groep heeft over de afgelopen maanden te kampen gehad met meerdere financiële tegenslagen. Zo is onder meer een grote debiteur failliet gegaan en bleef hierdoor een bedrag van ruim € 100.000,- onbetaald. Daarnaast zijn de resultaten over 2017 en 2018, en met name de daarop gerealiseerde marges, tegengevallen.

De Vollmüller Groep is momenteel door meerdere partijen aangesproken op grond van opeisbare vorderingen. Ten aanzien van een deel van deze vorderingen zijn ook procedures gestart c.q. aangekondigd."

De curator zal nog onderzoek doen naar de oorzaak van de faillissementen.

Werkzaamheden:

33,60 uur

De werkzaamheden betreffen: bezoek aan bedrijfspand, bespreking met bestuurders, eerste contacten en afspraken met pandhouder, eerste contacten over lopende procedures, eerste contacten UWV, onderzoek KvK, Kadaster en andere openbare bronnen, vragenlijst en documentenlijst voor bestuurder.

Verslag 2:

Werkzaamheden:

In deze periode geen.

Verslag 6:

0,0 uur

De werkzaamheden staan geschreven onder 9. Procedures.

18-01-2019

 1

12-04-2019

 2

10-04-2020

 6

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

29

18-01-2019

 1

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Toelichting

30-35

18-01-2019

 1

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

12-12-2018		
------------	--	--

<b>totaal</b>	0	
---------------	---	--

### 2.4 Werkzaamheden personeel

12,20 uur

De werkzaamheden betreffen: onderzoek personeelsdossiers, opzeggen van arbeidsovereenkomsten, informatievoorzieningen aan UWV en correspondentie en communicatie met werknemers.

18-01-2019

 1

Verslag 2:

1,9 uur

De werkzaamheden betreffen: afhandelen vragen van werknemers en het UWV.

12-04-2019

 2

Verslag 3:

0,1 uur

De werkzaamheden betreffen: contact met het UWV.

11-07-2019

 3

Verslag 5:

0,6 uur

De werkzaamheden betreffen: telefonisch contact en correspondentie met werknemers.

09-01-2020

 5

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
	€ 583.000,00	€ 900.000,00	

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

<b>totaal</b>	€ 583.000,00		€ 0,00
---------------	--------------	--	--------

## Toelichting onroerende zaken

Holding heeft het eigendom van het bedrijfspand gelegen aan de Ambachtsstraat 20 te Bergambacht.

18-01-2019



Het pand is in opdracht van de hypotheekhouder getaxeed. De curator en de hypotheekhouder hebben afspraken gemaakt over de verkoop van het pand door de curator.

Verkoopopbrengst

In onderzoek.

Boedelbijdrage

Volgens Recofa regeling.

Verslag 2:

12-04-2019



In afgelopen verslagperiode is het pand door een aantal geïnteresseerden bezocht. Er zijn diverse biedingen uitgebracht, waarvan één onder een voorwaarde. Geen van deze biedingen heeft nog tot overeenstemming geleid. Er zijn contacten met andere geïnteresseerden. De curator zal zich in de komende verslagperiode, samen met de hypotheekhouder, inspannen om het pand te verkopen.

Verslag 3:

11-07-2019



In afgelopen verslagperiode is gesproken met een aantal geïnteresseerden en is het pand bezichtigd. Dit heeft niet geleid tot een serieuze bieding. Het pand zal door een makelaar (regulier) onderhands te koop worden aangeboden.

Verslag 4:

15-10-2019



In verband met de tegenvallende biedingen en door geïnteresseerden geuite bezwaren heeft de curator het pand bouwkundig laten onderzoeken. De kosten van dit onderzoek bedragen € 3.932,50 incl. btw. Het pand is vervolgens, met toestemming van de rechter-commissaris, door de curator onderhands verkocht. Vanuit de verkoopopbrengst is de vordering van de hypotheekhouder gelost (zie verder onder 5. Bank) en de factuur van de makelaar voldaan.

Boedelbijdrage:

De resterende schuld aan de hypotheeknemer inclusief rente en kosten is ingelost. Dit is een bedrag van € 251.194,17. De meeropbrengst komt de boedel toe. Daaruit is ook de courtage van de makelaar (1,5%) en een deel van de notariskosten zijn betaald. De notaris heeft een bedrag van € 320.775,17 aan de boedel overgemaakt. Zie ook onder 5.1.







Verslag 5:

09-01-2020



De curator heeft zorg gedragen voor de verwijdering van olievaten uit het pand.

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

1,20 uur De werkzaamheden betreffen: Onderzoek Kadaster, opdracht tot en doornemen van taxatierapport, contact met geïnteresseerden.	18-01-2019  1
5,4 uur De werkzaamheden betreffen: contact met geïnteresseerden, bestuurder en hypotheekhouder, waaronder afspraken over bezichting en biedingen.	12-04-2019  2
4,5 uur De werkzaamheden betreffen: contact met geïnteresseerden, bestuurder, hypotheekhouder en makelaar en bezichting van het pand.	11-07-2019  3
24,8 uur De werkzaamheden betreffen: contact met geïnteresseerden, onderhandelingen met (potentiële koper), correspondentie met makelaar, hypotheekhouder en rechter-commissaris, redigeren van verkoopovereenkomst en leveringsakte van de onroerende zaak.	15-10-2019  4
0,4 uur De werkzaamheden betreffen: correspondentie met Nuon en afspraken over het verwijderen van olievaten.	09-01-2020  5
0,2 uur. De werkzaamheden betreffen: correspondentie met de makelaar.	16-10-2020  8

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

## Toelichting bedrijfsmiddelen

Holding:

Bedrijfsauto's, diverse materieel, gereedschappen en kantoorinventaris.

18-01-2019



Gebr. Volmüller:

Bedrijfsauto's, aanhangers, diverse materieel, gereedschappen en kantoorinventaris.

Met uitzondering van de beperkte activa die op projecten worden gebruikt, heeft de curator alle activa veiliggesteld in het bedrijfspand. Hiertoe zijn voor het Kerstreces materialen naar Bergambacht getransporteerd.

Verkoopopbrengst

De opbrengst komt aan de pandhouder toe tot aan een bedrag van haar vordering. Het surplus komt aan de boedel toe.

Boedelbijdrage

Volgens Recofa-regeling.

Verslag 2:

Bodem zaken: € 11.710,89 excl. btw

Niet bodemzaken: € 315.389,11 excl. btw. Hiervan is een bedrag van € 278.196,17 afgedragen aan de pandhouders: Rabobank en DLL.

12-04-2019



Boedelbijdrage:

€ 27.063,35 excl. btw (€ 32.746,65 incl. btw)

Verslag 5:

Boedelbijdrage:

De factuur voor hekken ad € 3.,630,00 is deels verrekend met een boedelvordering. Het resterende bedrag van € 60,50 is op de boedelrekening bijgeschreven.

09-01-2020








### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er is een aanzienlijke schuld voor omzetbelasting, loonheffing en vennootschapsbelasting. De kantoorinventaris, magazijnstellingen en werkbanken zijn bodemzaken. De Belastingdienst kan haar vordering met voorrang op de pandhouder verhalen op de verkoopopbrengst van deze zaken. De curator behartigt de belangen van de Belastingdienst.

18-01-2019





### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen


20,00 uur De werkzaamheden betreffen: fysieke inventarisatie, onderzoek van de administratie en RDW, correspondentie met leasemaatschappijen, documenteren van de roerende zaken, correspondentie met pandhouders, opstellen bidbook.	18-01-2019  1
44,4 uur De werkzaamheden betreffen: correspondentie met leasemaatschappijen, documenteren van de roerende zaken, correspondentie met pandhouders en potentiële kopers, verkoopinspanningen, opheldering verkrijgen over onduidelijkheden in taxatierapport, onderhandeling met diverse geïnteresseerden en formaliseren verkoop, waaronder verkrijgen toestemming van de rechter-commissaris en opstellen koopovereenkomst.	12-04-2019  2
5,7 uur De werkzaamheden betreffen: afhandelen en financiële afronding van de verkoop van de roerende zaken.	11-07-2019  3
0,6 uur De werkzaamheden betreffen: correspondentie ter zake verkochte bouwhekken en auto.	15-10-2019  4
In deze verslagperiode: geen.	09-01-2020  5

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is een beperkte voorraad, bestaande uit overgebleven materialen van projecten, zoals: stoepranden, hout etc.	18-01-2019  1
Verkoopopbrengst In onderzoek.	
Boedelbijdrage Volgens Recofa-regeling.	
Verslag 2: Verkoopopbrengst De verkoopopbrengst van de beperkte voorraad is in het bedrag voor de niet-bodemzaken begrepen. Zie hierboven onder 3.7. Voor onderhanden werk zie onder "4. Debiteuren".	12-04-2019  2
Boedelbijdrage Verslag 2: Zie hierboven onder 3.8.	


### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

0,00 uur (de tijd staat geregistreerd in bedrijfsmiddelen, 3.10) De werkzaamheden betreffen: globale inventarisatie.	18-01-2019  1
---	---



### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa


Beschrijving 18-01-2019  
Handelsnamen, website, telefoonnummers etc.  1


Restitutie Fiscus  
In onderzoek.

Aangetroffen middelen  
Er is geen kleine kas (kasgeld) en er was geen positief saldo op de bankrekeningen.


Verkoopopbrengst  
In onderzoek.


Verslag 2: 12-04-2019  
Verkoopopbrengst  2  
De immateriële activa zijn niet verkocht.


Verslag 3: 11-07-2019  
Het recht op het gebruik van de url [www.tigerstone.nl](http://www.tigerstone.nl) is verkocht voor €  3  
875,00 excl. 21% btw.  
Allianz heeft ter zake een diefstal van een stenenklem een bedrag van €  
10.500,00 naar de boedelrekening overgemaakt.  
Het saldo op de G-rekening is niet verpand aan de Belastingdienst (zie ook  
onder 5. Banken). Dit saldo ad € 12.0419,68 is naar de boedel overgemaakt.


Verslag 5: 09-01-2020  
Van een aanspraak op restitutie is niet gebleken.  5


### 3.9 Werkzaamheden andere activa

7,30 uur 18-01-2019  
De werkzaamheden betreffen: inventarisatie, contacten over overname  1  
project, opstellen bidbook.

Verslag 2: 12-04-2019  
1,5 uur  2  
De werkzaamheden betreffen: contact met potentiële kopers, verzoek  
premierestitutie en behandeling schade via verzekeraar.

Verslag 3: 11-07-2019  
1,6 uur  3  
De werkzaamheden betreffen: contact met verzekeringsmaatschappijen en  
correspondentie ter zake verkoop van een url.

0,7 uur 15-10-2019  
De werkzaamheden betreffen: correspondentie ter zake uitkeringen van  4  
verzekeraars.

0,2 uur 09-01-2020  
De werkzaamheden betreffen: correspondentie met de Rabobank.  5

## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
	€ 954.825,00		
<b>totaal</b>	€ 954.825,00	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting debiteuren

Omvang debiteuren

De curator incasseert voor de pandhouder de debiteuren.

18-01-2019



Opbrengst

De opbrengst komt aan de pandhouder toe tot aan een bedrag van haar vordering. Het surplus komt aan de boedel toe.

Boedelbijdrage

De boedel ontvangt voor standaard incasso handelingen 10% over de vanaf faillissementsdatum betaalde vorderingen. Voor verdergaande incassohandelingen, zoals een gerechtelijke procedure, worden separate afspraken gemaakt.

Verslag 2:

De werkelijke vordering op debiteuren bedroeg op faillissementsdatum: € 945.699,--.

De curator heeft het onderhanden werk gefactureerd. Voor een aantal projecten is tijdens de doordraaiperiode het werk afgerond. De omzet zal op een later moment nog gespecificeerd worden naar: onderhanden werk of doordraai-omzet.

Gefactureerd is een bedrag van € 231.802,-- incl. btw en er is nog een bedrag van ca.

€ 12.000,-- te factureren. Daarnaast is er nog een bedrag van € 32.895,-- gefactureerd dat uitsluitend op het doordraaien ziet (zie 6.2).

12-04-2019



Opbrengst

Totaal heeft de curator een bedrag van ca. € 1,210.400,-- aan reeds verzonden facturen te incasseren. Dit betreft pre-faillissementsvorderingen, onderhanden werk en doordraai-debiteuren.

Van voornoemd bedrag is de stand van de incasso op verslagdatum als volgt:

Betaald: € 564.695,--

Betwist, nog te onderzoeken door curator: € 182.060,--

Nog te incasseren: € 144.620,--

Niet te incasseren:

Oninbaar (faillissement debiteur): € 76.633,--

Verrekend: € 68.228,--

Erkende betwisting: € 2.146,--

Niet geïncasseerd/schikking: € 171.723,--

Verslag 3:

11-07-2019

Opbrengst

 3

De incasso van de prefaillissementsdebiteuren, het onderhanden werk en omzet over de doordraaiperiode is als volgt.

Werkelijk te incasseren openstaande debiteuren op verslagdatum: € 950.534.  
Gefactureerd door de curator: € 312.105 waarvan een bedrag van ca. € 129.090 kan worden aangemerkt als onderhanden werk en een bedrag van € 183.015 kan worden toegerekend aan omzet over de doordraaiperiode. Een exacte verdeling zal op een later moment worden gemaakt.

Totaal door de curator te incasseren: € 1.262.640. Hiervan is:

betaald: € 709.615

betwist, nog te onderzoeken door curator: € 184.092

nog te incasseren, zonder inhoudelijk betwisting: € 49.128

niet te incasseren:

oninbaar (faillissement debiteur): € 76.633

verrekend: € 68.852

te kleine bedragen (geen incasso): € 440

erkende betwisting: € 2.146

niet geïncasseerd/schikking: € 171.723

Totaal is er mogelijk nog een bedrag van € 233.220 te incasseren.

Boedelbijdrage:

Op verslagdatum is de pandhouder ter zake de geïncasseerde facturen een boedelvergoeding aan de boedel verschuldigd van € 64.385 te vermeerderen met 21% btw.

Verslag 4:

15-10-2019

Opbrengst

 4

Met een debiteur is een regeling getroffen en is een bedrag van € 2.000,00 aan de boedel betaald.

Bedragen die op de derdengeldrekening waren gestort, o.a. in verband met mogelijke garantieclaims, zijn vanwege de verstreken termijn overgemaakt naar de faillissementsrekening.

Boedelbijdrage

De vordering van de Rabobank is vanuit de verkoopopbrengst van het pand gelost. Alle nadien geïncasseerde debiteuren komen volledig aan de boedel toe. Zie ook onder 5.1.

Verslag 5:

09-01-2020


Omvang debiteuren

 5


Afgelopen verslagperiode is intensief met de nog openstaande debiteuren gecorrespondeerd. Met twee debiteuren is geschikt. Een bedrag van € 2.000,-- is op de boedelrekening betaald en een bedrag van € 2.000,-- wordt nog betaald. De curator zet de incasso voort en zal zo nodig een juridische procedure starten.


Opbrengst


Een bedrag van € 2.000,-- is op de boedelrekening bijgeschreven. Voor de overige bedragen wordt naar de specificatie bij het vorige verslag (4) verwezen.


Verslag 6: 10-04-2020  
Omvang debiteuren:  6  
Afgelopen verslagperiode zijn een aantal (concept) dagvaardingen opgesteld. Deze zullen in de komende verslagperiode eerst aan de schuldenaren worden verzonden om een minnelijke regeling een laatste kans te geven, alvorens zij worden aangebracht bij de rechtbank.

Opbrengst:  
Een debiteur heeft € 2.000,-- betaald.


Verslag 7: 14-07-2020  
Omvang debiteuren:  7  
Vijf conceptdagvaardingen zijn voorbereid. Met twee debiteuren wordt gecorrespondeerd. Met een zesde debiteur is onder voorbehoud van goedkeuring van de rechter-commissaris een regeling getroffen.


Verslag 8: 16-10-2020  
Opbrengst:  8  
Met twee debiteuren is een minnelijke regeling getroffen en zij hebben een bedrag van € 19.607,50 respectievelijk € 1.500,00 aan de boedel betaald.


Verslag 9: 11-01-2021  
Opbrengst:  9  
Met vijf debiteuren is een minnelijke regeling getroffen, waarvan vier betalingen ook reeds zijn ontvangen. Het betreft regelingen van € 6.674,27, € 11.271,89, € 25.000,--, € 19.000,-- (alle ontvangen) en € 7.358,50 (nog niet ontvangen, maar de overeengekomen betalingstermijn is nog niet verstreken).

Opbrengst: 09-04-2021  
Het bedrag van € 7.358,50 is op de boedelrekening bijgeschreven.  10  
Verder is nog met twee debiteuren een regeling getroffen, waarvoor € 37.500,-- op de boedelrekening is bijgeschreven.  
Met een laatste (collectief van) debiteur(en) wordt nog gecorrespondeerd.

## 4.2 Werkzaamheden debiteuren

10,00 uur 18-01-2019  
De werkzaamheden betreffen: inventariseren van openstaande vorderingen,  1  
overleg met bestuurder en correspondentie met de bank.

Verslag 2: 12-04-2019  
61,5 uur  2  
De werkzaamheden betreffen: facturatie van het onderhanden werk, incasso van de openstaande vorderingen, correspondentie met debiteuren, bestuurder en pandhouder.

Verslag 3: 11-07-2019  
21,0 uur  3  
De werkzaamheden betreffen: incasso van de openstaande vorderingen, correspondentie met debiteuren en een bespreking met de bestuurder ter zake betwiste facturen.

Verslag 4: 15-10-2019  
11,9 uur  4  
De werkzaamheden betreffen: incasso van de openstaande vorderingen,

correspondentie met debiteuren, de bestuurder en pandhouder. Deze tijd is inclusief de tijd besteed aan de incasso van de boedel-debiteuren (zie ook onder 6. Doordraai).

13,9 uur

De werkzaamheden betreffen: incasso van de openstaande vorderingen, correspondentie met debiteuren en de bestuurder. Deze tijd is inclusief de tijd besteed aan de incasso van de boedeldebiteuren (zie ook onder 6. Doordraai).

09-01-2020

 5

69,0 uur

De werkzaamheden betreffen: incasso van de openstaande vorderingen, correspondentie met debiteuren en de bestuurder en het opstellen van dagvaardingen.

10-04-2020

 6

34 uur

De werkzaamheden betreffen: incasso van de openstaande vorderingen, correspondentie met debiteuren en de bestuurder en het opstellen van (concept) dagvaardingen.

14-07-2020

 7

89,1 uur

De werkzaamheden betreffen: incasso van de openstaande vorderingen, correspondentie met debiteuren en bestuurders, het opstellen van (concept) dagvaardingen en het voeren van schikkingsonderhandelingen.

16-10-2020

 8

92,8 uur

De werkzaamheden betreffen: incasso van de openstaande vorderingen, correspondentie met debiteuren, advocaten en bestuurder, het opstellen van (concept) dagvaardingen, het voeren van schikkingsonderhandelingen, vastleggen van de afspraken en verkrijgen toestemming van de rechter-commissaris.

11-01-2021

 9

29,9 uur

De werkzaamheden betreffen: incasso van de openstaande vorderingen, correspondentie met debiteuren, advocaten en bestuurder, het opstellen van (concept) dagvaardingen, het voeren van schikkingsonderhandelingen, het vastleggen van de afspraken en het verkrijgen van toestemming van de rechter-commissaris.

09-04-2021

 10

1,6 uur

De werkzaamheden betreffen: Correspondentie met de advocaat van (het collectief van) de debiteur(en) en contact met de bestuurder van failliet over de vordering en het verweer.

**13-07-2021**

 **11**

## 5. Bank/Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 944.902,36

18-01-2019

#### Toelichting vordering van bank(en)

De Rabobank heeft op Vollmüller groep een vordering van: € 944.902,36.

 1

De G-rekening van Verhuur vertoonde op faillissementsdatum een positief saldo van € 121,3 en die van Gebr. Vollmüller € 12.049,68. Voornoemde bedragen komen in beginsel aan de Belastingdienst toe.

DLL heeft een geldlening verstrekt voor de financiering van een grondzuiger. Op verslagdatum heeft DLL haar vordering nog niet ingediend.

#### **Toelichting vordering van bank(en)**

Verslag 2:

Omdat Gebr. Vollmüller geen loonheffing is verschuldigd, zij huurde personeel in van Verhuur, kan de Belastingdienst geen aanspraak maken op het bedrag van € 12.049,68 op de G-rekening. Voornoemd bedrag komt in dit geval aan de pandhouder toe.

De verkoopopbrengst voor de aan DLL verpande roerende zaken, is via de Rabobank aan DLL toegekomen. Zie hierboven onder "3.7 Verkoopopbrengst Bedrijfsmiddelen".

Het saldo op een rekening-courantrekening bij de ABN AMRO Bank was op faillissementsdatum: € 21.148,29 credit. De ABN AMRO Bank heeft dit bedrag naar de faillissementsrekening overgemaakt.

12-04-2019



#### **Toelichting vordering van bank(en)**

Verslag 3:

De boedel heeft op 25 juni 2019 een bedrag van € 320.296,89 naar de Rabobank overgemaakt, als voorschot op de afrekening van de verpande debiteuren.

11-07-2019



#### **Toelichting vordering van bank(en)**

Verslag 4:

De ABN-AMRO Bank heeft bijgeschreven bedragen van debiteuren, totaal € 2.159,40, naar de boedelrekening overgemaakt.

De volledige vordering van de Rabobank, inclusief rente, kosten en boedelmortgage, is gelost vanuit de opbrengst van de debiteuren, de verkochte roerende zaken en het verkochte onroerend goed. De volledige meeropbrengst van het onroerend goed alsmede de nog te incasseren debiteuren komen volledig de boedel ten goede. Van een boedelbijdrage is door de lossing geen sprake meer.

15-10-2019



#### **Toelichting vordering van bank(en)**

Verslag 5:

De Rabobank heeft nog een bedrag van € 1.512,47 aan ingehouden bankkosten te verantwoorden.

09-01-2020



#### **Toelichting vordering van bank(en)**

Verslag 6:

De premie voor opstalverzekering ad € 1.512,80 is ingehouden op de aan de boedel, vóór deze verslagperiode, overgemaakte bijschrijvingen van debiteuren. De afrekening met de bank is met dit inzicht afgerond.

10-04-2020



## 5.2 Leasecontracten

FordLease: 13 bedrijfswagens.

18-01-2019

De curator leaset twee wagens tot en met 18 januari 2019.

 1

De curator heeft zich ingespannen dat de andere (11) wagens voor het Kerstreces in het bedrijfspand stonden. Deze auto's zijn door Ford opgehaald. Voor de inspanningen van de curator is Ford een boedelvergoeding ter hoogte van

€ 1.000,00 excl. btw verschuldigd.

Volvo Financial Services: 4 (graaf) machines

Drie machines zijn voor het Kerstreces naar het bedrijfspand getransporteerd.

De vierde machine stond achter een hek op een project. Ford heeft de machines opgehaald.

Ford zal voor de inspanningen van de curator en de transportkosten een boedelbijdrage van € 1.000,00 excl. btw betalen.

Verslag 2:

12-04-2019

FordLease heeft op verslagdatum de boedelvergoeding (nog) niet aan de boedel betaald. Volvo heeft wel de boedelvergoeding betaald.

 2

Verslag 4:

15-10-2019

FordLease weigert een boedelvergoeding voor de extra tijd (chauffeurs zijn op de afgesproken tijd gekomen) besteed aan het ophalen van de auto's, te betalen.

 4

## 5.3 Beschrijving zekerheden

Rabobank stelt een pandrecht te hebben op debiteuren, inventaris, transportmiddelen en voorraad.

18-01-2019

 1

Rabobank stelt een eerste hypotheekrecht ter hoogte van € 600.000,-- op het registergoed Ambachtsstraat 20 te Bergambacht te hebben en een tweede hypotheekrecht ter hoogte van € 300.000,--.

DLL heeft, met instemming van de Rabobank, een eerste pandrecht verkregen op een grondzuiger inclusief drie Iveco vrachtwagens (zie ook onder punt 5.1.).

De curator onderzoekt nog de rechtsgeldigheid van de gestelde zekerheden.

Verslag 2:

12-04-2019

De curator heeft onder voorbehoud het hypotheekrecht van de Rabobank en de pandrechten van Rabobank en DLL erkend. Zie verder onder "3.7 Verkoopopbrengst Bedrijfsmiddelen" en "4.2 Opbreng debiteuren".

 2


## 5.4 Separatistenpositie


De hierboven genoemde partijen met pandrechten en hypotheke kunnen als separatist optreden, maar er zijn afspraken gemaakt met de curator over verkoop door de curator.

18-01-2019

 1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een aantal leveranciers hebben een beroep gedaan op eigendomsvoorbehoud. De curator zal dit op korte termijn onderzoeken. 18-01-2019  1

Verslag 2: De curator heeft 10 beroepen op eigendom afgehandeld. 12-04-2019  2


Financial-lease:


Aan Volvo zijn vier (graaf)machines teruggegeven en aan Ford 13 bedrijfsauto's.

Aan de ICT-leverancier zijn 2 computers met toebehoren en een laptop teruggegeven en aan een leverancier is een beperkte voorraad teruggegeven.

Een derde stelt de eigenaar te zijn van twee autobruggen. De autobruggen komen niet in de administratie van faillieten voor. De bestuurder heeft het eigendom van de derde bevestigd. De autobruggen zullen aan de derde worden teruggegeven.

## 5.6 Retentierechten

Er is door een garage een beroep op een retentierecht gedaan voor reparatiekosten aan een trekker, die met oplegger nog daar staat. 18-01-2019  1

Verslag 2: De curator heeft het retentierecht erkend. De retentor heeft de trekker van de curator gekocht en de verkoopprijs verrekend met haar vordering op Gebr. Vollmuller. 12-04-2019  2

## 5.7 Reclamerechten

Geen. 18-01-2019  1



## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

Volgens Recofa-regeling.

#### Beheerskosten

Ter behoud van de roerende zaken en het onroerend goed heeft de curator ten laste van de Rabobank de volgende duurovereenkomsten voortgezet:  
Levering van gas, water en electra, telefoonlijnen, alarmdienst en verzekering van activa tegen brand en diefstal.

De curator zal voor de Rabobank de administratie voeren voor de kosten. Voor die werkzaamheden is de Rabobank als boedelbijdrage een omslag van 20% over de kosten verschuldigd.

De Rabobank heeft hiertoe € 20.000,-- verstrekt.

18-01-2019



### Toelichting

Verslag 4:

De vordering van de Rabobank is volledig voldaan. Het boedelkrediet van € 20.000,00 is uit de opbrengsten van de activa aan de Rabobank 'terugbetaald'.

15-10-2019



## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

17,30 uur  
De werkzaamheden betreffen: afspraken maken met de bank, ontvangst van beroepen op eigendomsvoorbehoud en retentierecht, contacten met pandhouders.

18-01-2019

 1

Verslag 2:

16,7 uur

De werkzaamheden betreffen: afhandelen van eigendomsvoorbehouden en retentierecht, contacten met pandhouder(s) en rekening en verantwoording van verkochte verpande zaken en geïncasseerde verpande vorderingen.

12-04-2019

 2

17,3 uur

De werkzaamheden betreffen: correspondentie met de Belastingdienst, ABN-AMRO Bank en Rabobank en rekening en verantwoording van verkochte verpande zaken en geïncasseerde verpande vorderingen.

11-07-2019

 3

5,8 uur

De werkzaamheden betreffen: correspondentie met de ABN-AMRO Bank en Rabobank en rekening en verantwoording van verkochte verpande / verhypothekeerde zaken en geïncasseerde verpande vorderingen.

15-10-2019

 4

3,0 uur

De werkzaamheden betreffen: beheer van de bankrekeningen van faillieten en correspondentie met de Rabobank.

09-01-2020

 5

0,7 uur

De werkzaamheden betreffen: beheer van de bankrekeningen van faillieten en correspondentie met de Rabobank.

10-04-2020

 6

0,2 uur.

De werkzaamheden betreffen: correspondentie met de bank.

16-10-2020

 8

0,1 uur.

De werkzaamheden betreffen: correspondentie met Rabobank.

09-04-2021

 10

In deze periode geen.

**13-07-2021**

 **11**

## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

De curator maakt met machtiging van de rechter-commissaris een aantal projecten af en werkt door op regie projecten uiterlijk tot en met 18 januari 2019.

18-01-2019

 1

## 6.2 Financiële verslaglegging

De kosten en opbrengsten van de doordraaiperiode worden volledig verantwoord in de financiële verslagen. Vermoedelijk zal bij het volgende verslag de verantwoording compleet zijn.

18-01-2019



Ter financiering van de kosten voor het afmaken van het onder handen werk en de doordraai periode heeft de Rabobank een boedelkrediet verstrekt ter hoogte van  
€ 20.000,00.

Naar verwachting zal met het doordraaien een omzet gegenereerd kunnen worden van ca.

€ 60.000. De kosten zijn begroot op € 15.000,00.

Verslag 2:

12-04-2019

De door de curator na faillissementsdatum gefactureerde projecten, voor een bedrag van



€ 231.802, dient nog gespecificeerd te worden in: onderhanden werk en doordraai-omzet (zie ook onder "4. Debiteuren").

Daarnaast is een bedrag van € 32.895 uitsluitend voor doordraaiwerkzaamheden gefactureerd en is nog aan bedrag van ca. € 10.000 te factureren.

Verslag 3:

11-07-2019

Zie onder 4. Debiteuren voor de na faillissementsdatum gefactureerde en betaalde omzet die bestaat uit zowel onderhanden werk en omzet over de doordraaiperiode.



Verslag 5:

09-01-2020

Een debiteur heeft, nadat aan een opschortende voorwaarde was voldaan, op 3 september 2019 een bedrag van € 36.300,00 betaald. Dit bedrag is in deze verslagperiode op de boedelrekening bijgeschreven.



## 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

57,00 uur

18-01-2019

De werkzaamheden betreffen: overleg met bestuurder, opdrachtgevers, onderzoek van de opdrachten, inventarisatie van de haalbaarheid, regelen van de benodigde inkopen c.q. leveranties, contact met werknemers, toezicht op dossiervorming, oplevering en facturatie.

 1

Verslag 2:

12-04-2019

21,5 uur

 2

De werkzaamheden betreffen: toezicht op het uit te voeren werk en facturatie, correspondentie met opdrachtgevers en de bestuurder, beheer van kosten en contacten met leveranciers en bespreking met opdrachtgever en partij die dat project overneemt en diverse contacten over de nadere afstemming van deze overname en afronding van het project.

De tijd besteed aan incasso is gerapporteerd onder "4. Debiteuren".

1,7 uur

11-07-2019

De werkzaamheden betreffen: toezicht op de facturatie, correspondentie met de bestuurder en beheer van de boedelkosten.

 3

De tijd besteed aan incasso is gerapporteerd onder "4. Debiteuren".

2,1 uur

15-10-2019

De werkzaamheden betreffen: toezicht op de facturatie, correspondentie met de bestuurder en beheer van de boedelkosten.

 4

De overige tijd besteed aan incasso is gerapporteerd onder "4. Debiteuren".

0,30 uur

09-01-2020

De werkzaamheden betreffen: beheer van boedelkosten.

 5

De overige tijd besteed aan incasso is gerapporteerd onder "4. Debiteuren".

## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

De curator heeft diverse partijen benaderd voor een eventuele doorstart van alle activiteiten. Geen geïnteresseerde partijen hebben zich gemeld. Er is één partij die één project over zal nemen. De overeenkomst hiertoe moet nog worden ondertekend.

18-01-2019

 1

### 6.5 Verantwoording

N.v.t.

18-01-2019

 1

### 6.6 Opbrengst

#### Toelichting

18-01-2019

 1

Er wordt geen koopsom betaald voor de overname van het contract. Het voordeel is gelegen in het voorkomen van een eventuele schadeclaim.

## 6.7 Boedelbijdrage

### Toelichting

N.v.t.

18-01-2019

 1

## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

0,00 uur (de tijd staat geregistreerd in de 57 uur onder voortzetten, 6.3)

De werkzaamheden betreffen contacten met geïnteresseerden in een doorstart en contacten met de opdrachtgever en het opstellen van een overeenkomst.

18-01-2019

 1

0,4 uur

De werkzaamheden betreffen: correspondentie ter zake een garantieafrekening.

14-07-2020

 7

In deze verslagperiode: geen.

16-10-2020

 8

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De project- en financiële administratie van Vollmüller werd in een digitaal pakket ingevoerd. Die administratie was op faillissementsdatum goed bijgehouden.

Balansen en grootboekmutaties zijn aan de curator overgelegd.

De curator zal die administratie en de andere administratie nog onderzoeken. In onderzoek.

18-01-2019

 1

Verslag 2:

De curator heeft een ICT-bedrijf opdracht gegeven om een back-up van de data te maken. Die back-up is gemaakt. De curator heeft er op deze wijze voor zorg gedragen dat de digitale administratie op een andere locatie toegankelijk blijft.

12-04-2019

 2

## 7.2 Depot jaarrekeningen

Vollmüller

2017: publicatiedatum: 7-11-2018

Consequentie: geen

18-01-2019



2016: publicatiedatum: 22-12-2017

Consequentie: geen

2015: publicatiedatum: 31-1-2017

Consequentie: geen

Holding

2017: publicatiedatum: 10-12-2018

Consequentie: geen

2016: publicatiedatum: 22-12-2017

Consequentie: geen

2015: publicatiedatum: 31-1-2017

Consequentie: geen

Verhuur

2017: publicatiedatum: 7-17-2018

Consequentie: geen

2016: publicatiedatum: 22-12-2017

Consequentie: geen

2015: publicatiedatum: 31-1-2017

Consequentie: geen

Infraprojects

2017: publicatiedatum: 7-11-2018

Consequentie: geen

2016: publicatiedatum: 22-12-2017

Consequentie: geen

2015: publicatiedatum: 31-1-2017

Consequentie: geen

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Vollmüller groep valt binnen de door de wet gestelde grenzen (art. 2:396 lid 1 BW) en is vrijgesteld van accountantscontrole.

18-01-2019



## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Een eventuele vordering op grond van het niet volstorten van de aandelen is verjaard.

18-01-2019



## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

In onderzoek.

18-01-2019

 1

### Toelichting

In het kader van het onderzoek door de curator naar de oorzaken van het faillissement zijn er gesprekken gevoerd met de (voormalig) accountants en de (voormalig) bestuurders. De huidige bestuurder heeft daarbij te kennen gegeven de faillissementen achter zich te willen laten. Dit heeft geresulteerd in een overeenkomst tussen de curator en de bestuurder, waarbij de bestuurder een bedrag betaalt aan de boedel en het daarmee voor hem finaal is afgerond. Hij wordt daarmee geacht aan al zijn verplichtingen te hebben voldaan.

De aansprakelijkheid van een voormalig bestuurder is nog in onderzoek.

13-07-2021

 11

## 7.6 Paulianeus handelen

### Toelichting

In onderzoek.

(Overige) onrechtmatige gedragingen:












In onderzoek.

18-01-2019

 1

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

2,80 uur De werkzaamheden betreffen: het veiligstellen van de administratie en een eerste onderzoek daarvan.	18-01-2019  1
Verslag 2: 4,8 uur De werkzaamheden betreffen: het veiligstellen van de administratie en een eerste onderzoek daarvan.	12-04-2019  2
Verslag 3: 18,6 uur De werkzaamheden betreffen: het onderzoek van de administratie, aanvang met oorzakenonderzoek waaronder een gesprek met de bestuurder, het verzamelen van nadere informatie/stukken en onderzoek daarvan en contact met de Belastingdienst.	11-07-2019  3
14,5 uur De werkzaamheden betreffen: het onderzoek van de administratie, aanvang met oorzakenonderzoek waaronder een gesprek met de huidige en met een voormalig bestuurder, het verzamelen van nadere informatie/stukken en onderzoek daarvan en contact met de Belastingdienst.	15-10-2019  4
8,1 uur De werkzaamheden betreffen: onderzoek naar (on)rechtmatigheden en de oorzaken van het faillissement, besprekingen met de (voormalig) bestuurders en de accountant van faillieten.	09-01-2020  5
5,0 uur De werkzaamheden betreffen: onderzoek naar (on)rechtmatigheden en de oorzaken van het faillissement, besprekingen met de (voormalig) accountant van faillieten en het opstellen van een gespreksverslag.	10-04-2020  6
2,5 uur De werkzaamheden betreffen: gesprek met voormalig accountant en opstellen gespreksverslag.	14-07-2020  7
0,1 uur De werkzaamheden betreffen: onderzoek administratie.	16-10-2020  8
20,4 uur De werkzaamheden betreffen: onderzoek administratie, besprekingen met bestuurder en correspondentie met rechter-commissaris.	11-01-2021  9
8,2 uur De werkzaamheden betreffen: besprekingen met bestuurder en zijn advocaat, schikkingsonderhandelingen, opstellen en aanpassen van een (concept) vaststellingsovereenkomst en het verkrijgen van toestemming van de rechter-commissaris.	09-04-2021  10
6,1 uur De werkzaamheden betreffen: Contacten met de bestuurder en zijn advocaat over de (concept) vaststellingsovereenkomst en ondertekening daarvan.	<b>13-07-2021</b>  <b>11</b>



## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

Als p.m. posten worden hier vermeld: salaris en kosten curator, kosten van Claimsagent, en vorderingen van mogelijke dwangcrediteuren.

Overige boedelvorderingen

Holding: p.m.

Gebr. Volmüller: p.m.

Verhuur: p.m.

Infraprojects: p.m.

18-01-2019

 1

#### Toelichting

Verslag 3:

In deze verslagperiode zijn kosten ter behoud van het pand (energie) betaald ad € 660,00.

De ICT-beheerder van failliet heeft in opdracht van de curator en aan het einde van de doordraaiperiode een back-up gemaakt van alle data / bestanden. De kosten hiervoor bedragen € 1.291,00 incl. btw.

11-07-2019

 3

#### Toelichting

Verslag 4:

In deze verslagperiode zijn kosten ter behoud van het pand (energie) betaald ad € 2.734,88, de kosten van het bouwkundig onderzoek van de onroerende zaak ad € 3.932,50 en de courtage van de makelaar (via de notaris) ad € 10.581,45.

15-10-2019

 4

#### Toelichting

Overige boedelvorderingen

Vollmüller Verhuur: € 148.016,64 (UWV)

09-01-2020

 5

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

#### Toelichting

Holding: p.m.

Gebr. Volmüller: p.m.

Verhuur: p.m.

Infraprojects: p.m.

Vollmüller groep vormt een fiscale eenheid voor omzetbelasting.

18-01-2019

 1

#### Toelichting

Holding: p.m.

Gebr. Volmüller: p.m.

Verhuur: € 178.375,28

11-07-2019

 3

Infraprojects: p.m.

Vollmüller groep vormt een fiscale eenheid voor omzetbelasting.

**Toelichting**

Verslag 4:  
Holding: € 3.410,00  
Gebr. Vollmüller: € 899,00  
Verhuur: € 644.147,28  
Infraprojects: p.m.

15-10-2019

 4

**Toelichting**

Verslag 5:  
Holding: € 3.410,00  
Gebr. Vollmüller: € 899,00  
Verhuur: € 644.147,28  
Infraprojects: € 5.812,00

09-01-2020

 5

**Toelichting**

Verslag 6:  
Holding: € 3.410,00  
Gebr. Vollmüller: € 899,00  
Verhuur: € 803.915,28  
Infraprojects: € 8.573,00

10-04-2020

 6

**Toelichting**

Verslag 8:  
Holding: € 3.410,00  
Gebr. Vollmüller: € 899,00  
Verhuur: € 816.287,28  
Infraprojects: € 8.573,00

16-10-2020

 8

**Toelichting**

Verslag 9:  
Holding: € 3.410,00  
Gebr. Vollmüller: € 899,00  
Verhuur: € 885.682,91  
Infraprojects: € 8.573,00

11-01-2021

 9

**Toelichting**

Holding: € 6.167,00  
Gebr. Vollmüller: € 899,00  
Verhuur: € 816.287,28  
Infraprojects: € 8.573,00

09-04-2021

 10

### 8.3 Pref. vord. UWV

#### Toelichting

Verhuur: p.m.

18-01-2019

 1

#### Toelichting

Verhuur: € 69.395,63

09-01-2020

 5

### 8.4 Andere pref. crediteuren

#### Toelichting

Holding: p.m.

Gebr. Volmüller: € 12.032,45

Verhuur: p.m.

Infraprojects: p.m.

18-01-2019

 1

#### Toelichting

Holding: p.m.

Gebr. Volmüller: € 4.745,00

Verhuur: p.m.

Infraprojects: p.m.

09-01-2020

 5

#### Toelichting

Holding: p.m.

Gebr. Volmüller: € 6.016,23

Verhuur: p.m.

Infraprojects: p.m.

10-04-2020

 6

#### Toelichting

Holding: p.m.

Gebr. Volmüller: € 12.032,45 (preferentie in onderzoek)

Verhuur: p.m.

Infraprojects: p.m.

14-07-2020

 7

#### Toelichting

Holding: p.m.

Gebr. Volmüller: € 13.453,24 (preferentie in onderzoek)

Verhuur: p.m.

Infraprojects: p.m.

09-04-2021

 10

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

#### Toelichting

Op verslagdatum ingediende vorderingen:

Holding: 1

Gebr. Volmüller: 65

Verhuur: 0

Infraprojects: 0

18-01-2019

 1

#### Toelichting

Verslag 2:

12-04-2019

 2

Op verslagdatum ingediende vorderingen:  
Holding: 5  
Gebr. Volmüller: 133  
Verhuur: 5  
Infraprojects: 0

**Toelichting**

Op verslagdatum ingediende vorderingen:  
Holding: 9  
Gebr. Volmüller: 134  
Verhuur: 5  
Infraprojects: 0

11-07-2019

 3

**Toelichting**

Op verslagdatum ingediende vorderingen:  
Holding: 6  
Gebr. Volmüller: 137  
Verhuur: 5  
Infraprojects: 0

15-10-2019

 4

**Toelichting**

Op verslagdatum ingediende vorderingen:  
Holding: 5  
Gebr. Volmüller: 138  
Verhuur: 5  
Infraprojects: 6

09-01-2020

 5

**Toelichting**

Gebr. Volmüller: 140  
Verhuur: 5  
Infraprojects: 6

10-04-2020

 6

**Toelichting**

Verslag 8:  
Op verslagdatum ingediende vorderingen:  
Holding: 5  
Gebr. Volmüller: 145  
Verhuur: 5  
Infraprojects: 6

16-10-2020

 8

**Toelichting**

Verslag 9:  
Holding: 5  
Gebr. Volmüller: 141  
Verhuur: 5  
Infraprojects: 6

11-01-2021

 9

**Toelichting**

Op verslagdatum ingediende vorderingen:  
Holding: 6

**13-07-2021**

 **11**

Gebr. Vollmüller: 143

Verhuur: 5

Infraprojects: 6

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

### Toelichting

Op verslagdatum ingediende vorderingen:

Holding: € 225.786,24

Gebr. Vollmüller: € 409.241,38

Verhuur: € 0

Infraprojects: € 0

Schulden volgens de administratie:

Holding: € 198.332,45

Gebr. Vollmüller: € 1.471.077,14

Verhuur: € 121.526,09

Infraprojects: € 0

18-01-2019

 1

### Toelichting

Verslag 2:

Op verslagdatum ingediende vorderingen:

Holding: € 1.205.847,81 (inclusief de vordering van de Rabobank ad € 944.902)

Gebr. Vollmüller: € 1.857.542,47 (inclusief de vordering van de Rabobank ad € 944.902)

Verhuur: € 1.049.554.48 (inclusief de vordering van de Rabobank ad € 944.902)

Infraprojects: € 0

12-04-2019

 2

### Toelichting

Op verslagdatum ingediende vorderingen:

Holding: € 1.205.847,81 (inclusief de vordering van de Rabobank ad € 944.902)

Gebr. Vollmüller: € 1.859.079,23 (inclusief de vordering van de Rabobank ad € 944.902)

Verhuur: € 1.049.554.48 (inclusief de vordering van de Rabobank ad € 944.902)

Infraprojects: € 0

11-07-2019

 3

Schulden volgens de administratie:

Holding: € 198.332,45

Gebr. Vollmüller: € 1.471.077,14

Verhuur: € 121.526,09

Infraprojects: € 0

15-10-2019

 4

### Toelichting

Verslag 4:

Op verslagdatum ingediende vorderingen:

Holding: € 373.980,95 (exclusief de vordering van de Rabobank)

Gebr. Vollmüller: € 916.107,50 (exclusief de vordering van de Rabobank)

Verhuur: € 104.652,12 (exclusief de vordering van de Rabobank)

Infraprojects: € 0

09-01-2020

 5

### Toelichting

Op verslagdatum ingediende vorderingen:

Holding: € 373.980,95  
Gebr. Volmüller: € 921.277,57, incl. € 72.131,34 UWV  
Verhuur: € 176.783,46  
Infraprojects: € 44.731,22

### **Toelichting**

Bedrag concurrente vorderingen  
Op verslagdatum ingediende vorderingen:  
Holding: € 373.980,95  
Gebr. Volmüller: € 922.305,80  
Verhuur: € 122.272,62 incl. € 72.131,34 UWV  
Infraprojects: € 44.731,22

Schulden volgens de administratie:  
Holding: € 198.332,45  
Gebr. Volmüller: € 1.471.077,14  
Verhuur: € 121.526,09  
Infraprojects: € 0

10-04-2020

 6

### **Toelichting**

Verslag 8:  
Op verslagdatum ingediende vorderingen:  
Holding: € 373.980,95  
Gebr. Volmüller: € 927.782,80  
Verhuur: € 122.272,62 incl. € 72.131,34 UWV  
Infraprojects: € 44.731,22

16-10-2020

 8

### **Toelichting**

Op verslagdatum ingediende vorderingen:  
Holding: € 374.092,62  
Gebr. Volmüller: € 931.592,81  
Verhuur: € 122.272,62 incl. € 72.131,34 UWV  
Infraprojects: € 44.731,22

13-07-2021

 11

## **8.7 Verwachte wijze van afwikkeling**

Hierover valt op dit moment nog niets te zeggen.

18-01-2019

 1

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

9,30 uur

De werkzaamheden betreffen: onderzoek van de administratie, aanschrijven van de bekende crediteuren, correspondentie met de fiscus, afhandelen van ingediende vorderingen.

18-01-2019

 1

18,8 uur

De werkzaamheden betreffen: onderzoek van de administratie, aanschrijven van de bekende crediteuren, correspondentie met de fiscus, afhandelen van ingediende vorderingen.

12-04-2019

 2

3,4 uur

De werkzaamheden betreffen: onderzoek van de administratie, informeren van crediteuren, correspondentie met de fiscus, afhandelen van ingediende vorderingen.

11-07-2019

 3

4,3 uur

De werkzaamheden betreffen: informeren van crediteuren, correspondentie met de fiscus en afhandelen van ingediende vorderingen.

15-10-2019

 4

1,0 uur

De werkzaamheden betreffen: correspondentie met crediteuren en afhandelen van ingediende vorderingen.

09-01-2020

 5

1,0 uur

De werkzaamheden betreffen: correspondentie met crediteuren en afhandelen van ingediende vorderingen.

10-04-2020

 6

0,8 uur

De werkzaamheden betreffen: contact met crediteuren en het plaatsen van vorderingen.

11-01-2021

 9

0,4 uur

De werkzaamheden betreffen: contact met crediteuren en het plaatsen van vorderingen.

09-04-2021

 10

1,0 uur

De werkzaamheden betreffen: contact met crediteuren, waaronder eisers in een geschorste procedure, en het plaatsen van vorderingen.

**13-07-2021**

 **11**

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Zie onder punt 1.4: Lopende procedures.

18-01-2019

 1

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

2,50 uur

De werkzaamheden betreffen: Onderzoek lopende procedures, opdracht tot uitbrengen dagvaarding mede in verband met voor faillissement gelegde beslagen, contacten met de advocaten van de wederpartijen.

18-01-2019

 1

Verslag 2:

41,60 uur

De werkzaamheden betreffen: samenstellen en onderzoek van het dossier, diverse bijeenkomsten met de debiteur-wederpartij, contacten met de advocaten van failliet en van de wederpartijen, formaliseren van de schikking en het doorhalen van beslagen.

12-04-2019

 2

In deze verslagperiode: geen.

11-07-2019

 3

0,9 uur

De werkzaamheden betreffen: correspondentie met wederpartij en rechtbank.

10-04-2020

 6

0,3 uur

De werkzaamheden betreffen contact met de advocaat van een wederpartij (crediteur) van een wegens het faillissement geschorste procedure.

09-04-2021

 10

 In deze periode geen.

**13-07-2021**

 **11**

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

- Coördineren doordraaiperiode;
- Factureren doordraai omzet;
- Documenteren kosten onder handen werk en doordraaiperiode;
- Documenteren kosten behoud activa;
- Verkoop activa;
- Veiligstellen van de administratie,
- Afhandelen beroepen op eigendomsvoorbehoud;

18-01-2019

 1



- Onderzoek van administratie;
- Onderzoek rechtmatigheidsvragen;
- Verslaglegging;
- Afrekening met pand-/hypothekhouder(s).

#### Verslag 2:

- Factureren restant doordraai omzet;
- Splitsen omzet onderhanden werk en doordraai;
- Splitsen kosten onderhanden werk en doordraaiperiode;
- Verkoop onroerend goed en afrekening met hypothekhouder;
- Onderzoek van administratie;
- Onderzoek rechtmatigheidsvragen.

12-04-2019



#### Verslag 3:

- Factureren restant onderhanden werk en doordraai omzet;
- Splitsen omzet onderhanden werk en doordraai (voor zover noodzakelijk);
- Splitsen kosten onderhanden werk en doordraaiperiode (voor zover noodzakelijk);
- Verkoop onroerend goed en afrekening met hypothekhouder;
- Vervolg oorzakenonderzoek.

11-07-2019



#### Verslag 4:

- Vervolg incasseren vorderingen debiteuren, onderhanden werk en doordraai.
- Vervolg oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

15-10-2019



## **10.2 Termijn afwikkeling faillissement**












Hierover valt op dit moment nog niets te zeggen.

18-01-2019



## **10.3 Indiening volgend verslag**

## 10.4 Werkzaamheden overig

4,30 uur De werkzaamheden betreffen: correspondentie met de rechter-commissaris en verslaglegging.	18-01-2019  1
Verslag 2: 15,8 uur De werkzaamheden betreffen: correspondentie met de rechter-commissaris en verslaglegging.	12-04-2019  2
9,2 uur De werkzaamheden betreffen: correspondentie met de rechter-commissaris en verslaglegging.	11-07-2019  3
5,3 uur De werkzaamheden betreffen: correspondentie met de rechter-commissaris en verslaglegging.	15-10-2019  4
12,7 uur De werkzaamheden betreffen: correspondentie met de rechter-commissaris en verslaglegging.	09-01-2020  5
4,2 uur De werkzaamheden betreffen: correspondentie met de rechter-commissaris en verslaglegging.	10-04-2020  6
8,2 uur De werkzaamheden betreffen: correspondentie met de rechter-commissaris en verslaglegging.	14-07-2020  7
3,7 uur De werkzaamheden betreffen: correspondentie met de rechter-commissaris en verslaglegging.	16-10-2020  8
6,3 uur De werkzaamheden betreffen: correspondentie met de rechter-commissaris en verslaglegging.	11-01-2021  9
5,1 uur De werkzaamheden betreffen: correspondentie met de rechter-commissaris en verslaglegging.	09-04-2021  10
3,6 uur De werkzaamheden betreffen: Verslaglegging.	<b>13-07-2021</b>  <b>11</b>

## Bijlagen

---

### Bijlagen