

## Financieel verslag per 06-04-2021

|                            |                              |
|----------------------------|------------------------------|
| <b>Naam</b>                | <b>Qwestland Beheer B.V.</b> |
| <b>Curator</b>             | <b>mr. E.A.H. ten Berge</b>  |
| <b>Rechter-Commissaris</b> | <b>mr. R. Cats</b>           |
| <b>Insolventienummer</b>   | <b>F.09/19/162</b>           |

### Disclaimer:

*Het openbaar verslag en het bijbehorende tussentijds financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator/bewindvoerder niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of –achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.*

|                 |                     |               |
|-----------------|---------------------|---------------|
| <b>A. Baten</b> | <b>Incl. B.T.W.</b> | <b>B.T.W.</b> |
|-----------------|---------------------|---------------|

### A.I Vrij actief

|   |   |           |                    |            |
|---|---|-----------|--------------------|------------|
| <b>1. Immateriële vaste activa</b>            |   |           |                    |            |
| - Goodwill                                    | € | -         | €                  | -          |
| - Handelsnaam                                 | € | -         | €                  | -          |
| - I.E. Rechten                                | € | -         | €                  | -          |
| Af: rechten van derden m.b.t. I.E. Rechten    | € | -         | €                  | -          |
| Af: kosten                                    | € | -         | €                  | -          |
|   |   | €         |                    | -          |
| <b>2. Materiële vaste activa</b>              |   |           |                    |            |
| a - Onroerende za(a)k(-en) [niet 58 lid 1 Fw] | € | -         | €                  | -          |
| Af: rechten van derden                        | € | -         | €                  | -          |
| Af: kosten                                    | € | -         | €                  | -          |
|   |   | €         |                    | -          |
| b - Inventaris, machinerieën                  | € | -         | €                  | -          |
| Af: rechten van derden                        | € | -         | €                  | -          |
| Af: kosten                                    | € | -         | €                  | -          |
|   |   | €         |                    | -          |
| c - Vervoermiddelen                           | € | -         | €                  | -          |
| Af: rechten van derden                        | € | -         | €                  | -          |
| Af: kosten                                    | € | -         | €                  | -          |
|   |   | €         |                    | -          |
| <b>3. Financiële vaste activa</b>             |   |           |                    |            |
| a - Deelnemingen                              | € | -         |                    |            |
| Af: rechten van derden                        | € | -         | €                  | -          |
| Af: kosten                                    | € | -         | €                  | -          |
|   |   | €         |                    | -          |
| b - Intercompanyvorderingen                   | € | -         |                    |            |
| Af: rechten van derden                        | € | -         | €                  | -          |
| Af: Kosten                                    | € | -         | €                  | -          |
|   |   | €         |                    | -          |
| <b>4. Voorraden/OHW</b>                       |   |           |                    |            |
| - Voorraden                                   | € | -         | €                  | -          |
| - OHW   | € | -         | €                  | -          |
| Af: rechten van derden                        | € | -         | €                  | -          |
| Af: kosten                                    | € | -         | €                  | -          |
|   |   | €         |                    | -          |
| <b>5. Debiteuren</b>                          |   |           |                    |            |
| - Boedeldebiteuren                            | € | -         | €                  | -          |
| - Pré-faillissement                           | € | -         |                    |            |
| Af: rechten van derden                        | € | -         | €                  | -          |
| Af: kosten                                    | € | -         | €                  | -          |
|   |   | €         |                    | -          |
| <b>6. Liquide middelen</b>                    |   |           |                    |            |
| - Kas   | € | -         |                    |            |
| - Bank  | € | -         |                    |            |
|   |   | €         |                    | -          |
| <b>7. Overige baten</b>                       |   |           |                    |            |
| - Bankrente                                   | € | -         |                    |            |
| - Afdrachten van inkomen aan boedel           | € | -         |                    |            |
| - Restituties                                 | € | -         |                    |            |
| - 29 lid 1 OB pre-faillissementsvorderingen   | € | -         |                    |            |
| - Boedelbijdrage(-n)                          | € | -         | €                  | -          |
| - saldo strafrechtelijk beslag                | € | 120,00    |                    |            |
| - vaststellingsovereenkomst                   | € | 50.000,00 | €                  | -          |
|   |   | €         | 50.120,00          |            |
| <b>Totaal vrij actief</b>                     |   |           | <b>€ 50.120,00</b> | <b>€ -</b> |

**A.2 Gebonden actief**

|   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|
| <b>8. (On)roerende goederen ex 58 lid 1 Fw</b>                |   |   |   |   |
| - Opbrengst(en) ex 58 lid 1 Fw                                | € | - | € | - |
| Af: kosten  | € | - | € | - |
| Af: rechten van derden  | € | - | € | - |
| <b>Subtotaal</b>  | € | - | € | - |
|   |   | € |   | - |
| <b>9. Opbrengst retentierecht</b>                             |   |   |   |   |
| - Retentierecht 60 Fw   | € | - | € | - |
| Af: kosten  | € | - | € | - |
|   |   | € |   | - |
| <b>10. Opbrengst 3:287 BW</b>                                 |   |   |   |   |
| - Schadepenningen 3:287 BW                                    | € | - | € | - |
| Af: kosten  | € | - | € | - |
|   |   | € |   | - |
| <b>11. Opbrengst 3:284 BW (-dagtekening)</b>                  |   |   |   |   |
| - Opbrengst 3:284 BW  | € | - | € | - |
| Af: kosten  | € | - | € | - |
|   |   | € |   | - |
| <b>12. Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b> |   |   |   |   |
| - Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]                     | € | - | € | - |
| Af: kosten  | € | - | € | - |
| Af: rechten van derden  | € | - | € | - |
|   |   | € |   | - |
| <b>13. Opbrengsten overige gebonden activa</b>                |   |   |   |   |
| - Opbrengsten overige gebonden activa                         | € | - | € | - |
| Af: kosten  | € | - | € | - |
| Af: rechten van derden  | € | - | € | - |
|   |   | € |   | - |
| <b>Totaal gebonden actief</b>                                 |   |   | € | - |

**A.3 57 lid 3 Fw - Actief**

|  |   |   |                       |           |
|--|---|---|-----------------------|-----------|
| <b>14. Bodemzaken</b>  |   |   |                       |           |
| - Inventaris, machinerieën [bodemzaken]                          | € | - | €                     | -         |
| Af: kosten   | € | - | €                     | -         |
| Af: rechten van derden   | € | - | €                     | -         |
| <b>Subtotaal</b>   | € | - | €                     | -         |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder                         | € | - | €                     | -         |
|  |   | € |                       | -         |
| <b>Extracomptabele opbrengst bodemzaken</b>                      |   |   |                       |           |
| - Inventaris, machinerieën [bodemzaken, opbrengst buiten boedel] | € | - |                       |           |
|  |   |   | <b>Extracomptabel</b> |           |
| <b>15. Opbrengst 138 Waterschapswet</b>                          |   |   |                       |           |
| - Opgeëist voor waterschap ex 138 Waterschapswet                 | € | - | €                     | -         |
| Af: kosten   | € | - | €                     | -         |
|  |   | € |                       | -         |
| <b>16. Overige opbrengsten 57 lid 3 Fw</b>                       |   |   |                       |           |
| - Overige 57 lid 3 opbrengsten                                   | € | - | €                     | -         |
| Af: kosten   | € | - | €                     | -         |
|  |   | € |                       | -         |
| <b>Totaal 57 lid 3 Fw-actief</b>                                 |   |   | €                     | -         |
| <b>Totaal actief</b>   |   |   | €                     | 50.120,00 |

| B. Reeds betaalde algemene faillissementskosten                           |   | Incl. B.T.W. | B.T.W.      |
|---|---|--------------|-------------|
| <b>1. Super-preferent</b>   |   |              |             |
| a. Salaris en verschotten curator   | € | 22.512,91-   | € 3.907,20- |
| b. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                  | € | -            | -           |
| c. Overige super-preferente boedelverplichtingen                          | € | 15,60-       | € -         |
| <b>2. Preferent</b>   |   |              |             |
| a. UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)                                    | € | -            | -           |
| b. Overige hoog-preferente verplichtingen                                 | € | -            | -           |
| c. UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW) | € | -            | -           |
| d. Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)                  | € | -            | -           |
| e. Overige laag-preferente boedelverplichtingen                           | € | -            | € -         |
| <b>3. Concurrent</b>  |   |              |             |
| a. UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement    | € | -            | -           |
| b. Huur   | € | -            | € -         |
| c. Taxatiekosten  | € | -            | € -         |
| d. Overige concurrente boedelverplichtingen                               | € | -            | € -         |
|   | € | 22.528,51-   | € 3.907,20- |

| C. Thans nog beschikbaar   |                    |
|--|--------------------|
| Totaal A (incl. BTW)   | € 50.120,00        |
| Totaal B (incl. BTW)   | € 22.528,51-       |
| Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte (zie E.)                          | € -                |
| Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren | € -                |
| <b>Saldo boedelrekening</b>  | <b>€ 27.591,49</b> |

| D. Nog te betalen algemene faillissementskosten                           |         |
|---|---------|
| <b>1. Super-preferent</b>   |         |
| a. Salaris en verschotten curator   | € - € - |
| b. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                  | € - € - |
| c. Overige super-preferente boedelverplichtingen                          | € - € - |
| <b>2. Preferent</b>   |         |
| a. UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)                                    | € - € - |
| b. Overige hoog-preferente verplichtingen                                 | € - € - |
| c. UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW) | € - € - |
| d. Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)                  | € - € - |
| e. Overige laag-preferente boedelverplichtingen                           | € - € - |
| <b>3. Concurrent</b>  |         |
| a. UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement    | € - € - |
| b. Huur   | € - € - |
| c. Taxatiekosten  | € - € - |
| d. Overige concurrente boedelverplichtingen                               | € - € - |
|   | € - € - |

| E. Omzetbelasting  |                   |
|--|-------------------|
| Af te dragen omzetbelasting over activa                      | A € -             |
| Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten       | -/- B € 3.907,20- |
| Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten | -/- D € -         |
|  | € 3.907,20-       |
| Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte                       | € -               |
| Terug te ontvangen omzetbelasting                            | € 3.907,20-       |
|  | € -               |
| Af te dragen Rentekas-BTW                                    | € -               |

| F. Berekening (voorlopig) tekort                  |                      |
|---|----------------------|
| 1. Saldo Boedelrekening (C. incl. BTW)            | € 27.591,49          |
| 2. Nagekomen baten (rente)                        | € -                  |
| 3. Terug te ontvangen omzetbelasting (E)          | € 3.907,20           |
|   | € 31.498,69          |
| Nog te betalen algemene faillissementskosten (D)  | € -                  |
| <b>Voorlopig voor uitdeling beschikbaar saldo</b> | <b>€ 31.498,69</b>   |
| Af: ingediende preferente vorderingen             | € 365,00             |
| Af: ingediende concurrente vorderingen            | € 948.653,78         |
| Af: ingediende achtergestelde vorderingen         | € -                  |
| <b>Voorlopig tekort</b>                           | <b>€ 917.520,09-</b> |

Waarschuwing: Rubriek F geeft een indicatie van het tekort. Deze voorlopige berekening houdt geen rekening met eventuele restantvorderingen van separatisten en berekeningen ingevolge art. 57 lid 3 Fw