

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	13-02-2020
Insolventienummer	F.09/19/213
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000107247:F001
Datum uitspraak	25-06-2019

R-C	mr. W.J. Don
Curator	mr M.F.J. Anink

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

MRM Bouw - en Onderhoudsbedrijf B.V.

25-07-2019



### Gegevens onderneming

Industriekade 3  
2181 AJ Hillegom

25-07-2019



### Activiteiten onderneming

Volgens opgave Kamer van Koophandel: algemene burgerlijke en  
utiliteitsbouw, interieurreiniging van gebouwen.

25-07-2019



### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 138,00	€ -91.559,00	€ 862.635,00
2018	€ 1.047.097,00	€ 1.164,00	€ 625.943,00
2017	€ 711.889,00	€ 65.042,00	€ 369.580,00
2016	€ 145.520,00	€ 1.302,00	€ 146.352,00

## Toelichting financiële gegevens

De cijfers van de jaren 2016 en 2017 zijn tevens afkomstig uit de jaarrekening 2017, de cijfers van de jaren 2018 en 2019 zijn enkel afkomstig uit de kolommenbalans.

25-07-2019



Er zijn geen jaarrekeningen gedeponeed.

## Gemiddeld aantal personeelsleden

0

25-07-2019



### Toelichting

Gefailleerde werkte slechts met (onder)aanneming.

## Boedelsaldo

€ 1,45

25-07-2019



€ 470,79

22-10-2019



€ 3.548,91

**13-02-2020**



## Verslagperiode

### van

25-6-2019

25-07-2019



### t/m

23-7-2019

### van

24-7-2019

22-10-2019



### t/m

17-10-2019

### van

18-10-2019

**13-02-2020**



### t/m

25-1-2020

## Bestede uren

### Verslagperiode

### Bestede uren

1 35 uur 42 min

2 28 uur 42 min

3 75 uur 18 min

---

**totaal** 139 uur 42 min

## Toelichting bestede uren

Bestede uren in verslagperiode:

RWV: 34,30

TKB: 1,40

25-07-2019



Bestede uren totaal:

RWV: 34,30

TKB: 1,40

Bestede uren in verslagperiode:

RWV: 28:30

TKB: 0:12

22-10-2019



Bestede uren totaal:

RWV: 62:48

TKB: 01:36

Bestede uren in verslagperiode:

RWV: 75:06

TKB: 0:12

**13-02-2020**



Bestede uren totaal:

RWV: 138:42


TKB: 01:48

# 1. Inventarisatie

---


## 1.1 Directie en organisatie

MRM Bouw - en Onderhoudsbedrijf B.V. is opgericht op 20 oktober 2016. Bestuurder en enig aandeelhouder van gefailleerde is de heer M.R. Marynowksi.

25-07-2019  
 1


## 1.2 Lopende procedures

Gefailleerde is betrokken in diverse procedures. Zie onder 'Oorzaak faillissement'.

25-07-2019  
 1


## 1.3 Verzekeringen

Anders dan verzekeringen voor de leasewagens zijn geen verzekeringen aangetroffen.

25-07-2019  
 1


## 1.4 Huur

Gefailleerde huurde aanvankelijk een bedrijfsloods, later een (kleinere) zeecontainer. Deze huur is met wederzijds goedvinden kort na faillissement beëindigd.

25-07-2019  
 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

De DGA van gefailleerde heeft verklaard dat de oorzaak van het faillissement is gelegen in het niet goed verlopen van een aantal bouwprojecten en de schade die daaruit is voortgevloeid. Dit heeft ook geleid tot diefstal van diverse (essentiële) gereedschappen; aangifte dient nog gedaan te worden.

25-07-2019  
 1


Feit is dat zich een flink aantal gedupeerde klanten heeft gemeld in verband met wanpresteren bij bouwprojecten, waarbij onder meer woonhuizen in onbewoonbare staat zouden zijn achtergelaten.

## 2. Personeel

---


### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden**  
0

25-07-2019  
 1

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement


**Personeelsleden**  
0

25-07-2019  
 1

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Niet van toepassing.

25-07-2019  
 1


## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken


#### Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde heeft geen onroerende zaken in eigendom (gehad).

25-07-2019  
 1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

25-07-2019  
 1

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Saldo ING-rekeningen	€ 209,54	
Gereedschappen	€ 605,50	
<b>totaal</b>	<b>€ 815,04</b>	<b>€ 0,00</b>

## Toelichting bedrijfsmiddelen

Ondanks aanmaning daartoe tijdens de curator is van ABN nog geen opgave van het saldo ontvangen. De gereedschappen zijn grotendeels gestolen, aldus de DGA van gefailleerde. Hetgeen resteerde is getaxeed en voor een bedrag ad € 500 ex btw verkocht.

25-07-2019



1

De ABN heeft opgave gedaan van het saldo per faillissementsdatum. Het saldo was negatief (- € 22,80).

13-02-2020



3

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er is geen sprake van inventaris noch goederen van derden welke onder het bodemvoorrecht van de fiscus vallen.

25-07-2019



1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Correspondentie banken, taxateur, verhuurder en onderhandeling verhuurder.

25-07-2019



1

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Project Rotterdam	€ 0,00	
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Zijdens de DGA van gefailleerde is aangegeven dat thans nog slechts één bouwproject loopt, te Rotterdam. In geval van succesvolle afronding in week 30 zullen hier nog opbrengsten voor de boedel uit voortvloeien.

25-07-2019



1

Het is niet mogelijk gebleken om het bouwproject af te ronden aangezien onderaannemers niet langer beschikbaar waren. De bedrijfsactiviteiten zijn gestaakt, enige opbrengst is niet meer verkregen.

22-10-2019



2

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Correspondentie DGA van gefailleerde en opdrachtgever project Rotterdam.

25-07-2019



1

Inventarisatie bouwproject, correspondentie DGA van gefailleerde en opdrachtgever ter zake project Rotterdam.

22-10-2019



2

### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

Niet van toepassing.

25-07-2019



1

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen.

25-07-2019

 1

## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Debiteurenportefeuille	€ 20.000,00	€ 0,00	
R-C DGA	€ 520.114,49	€ 0,00	
<b>totaal</b>	<b>€ 540.114,49</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting debiteuren

In de administratie is een debiteurenportefeuille ad ca. € 20.000 aangetroffen. De DGA van gefailleerde verklaart echter dat de vorderingen niet incasseerbaar zijn wegens geschillen.

25-07-2019

 1

Tevens staat er een vordering uit rekening-courant op de DGA van gefailleerde open ad € 520.114,49. De DGA van gefailleerde is verzocht tot betaling daarvan over te gaan, althans een aanvaardbaar betalingsvoorstel te doen.

Hoewel de DGA van gefailleerde meerdere keren is uitgenodigd om een betalingsregeling voor te stellen, is een acceptabel voorstel uitgebleven. De curator beraadt zich op verdere maatregelen. Zie ook onder "rechtmatigheid".

22-10-2019

 2

De curator heeft inmiddels succesvol het faillissement van de DGA van gefailleerde aangevraagd, zie verder onder 7. Rechtmatigheden.

**13-02-2020**

 3

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Niet van toepassing.

25-07-2019

 1

Contact DGA en advocaat van DGA inzake betalingsregeling, voorbereiden executiemaatregelen.

22-10-2019

 2

## 5. Bank/Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

25-07-2019

 1

## 5.2 Leasecontracten

Gefailleerde heeft 4 voertuigen op basis van lease tot haar beschikking gehad. Eén daarvan is, getuige een brief van de Belastingdienst, twee maanden voor faillissement door de Belastingdienst in beslag genomen en verkocht. Uit een bureautaxatie is gebleken dat er geen overwaarde in de overige voertuigen zit. De leasemaatschappij is verzocht deze wagens op te halen.

25-07-2019

 1

Eén van de voertuigen is door de DGA van gefailleerde achtergelaten op het bedrijfsterrein van het kantoor van de curator. Dit voertuig is opgehaald door de leasemaatschappij. De leasemaatschappij heeft aangegeven de overige voertuigen zelfstandig op te sporen en op te halen. De leasemaatschappij is voor verdere afhandeling verwezen naar de DGA van gefailleerde.

22-10-2019

 2

## 5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

25-07-2019

 1

## 5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

25-07-2019

 1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

25-07-2019

 1

## 5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

25-07-2019

 1

## 5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

25-07-2019

 1

## 5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

25-07-2019

 1



## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Niet van toepassing.

25-07-2019



Contact leasemaatschappij.

22-10-2019



## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

Niet van toepassing.

25-07-2019



#### **6.2 Financiële verslaglegging**

Niet van toepassing.

25-07-2019



#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

Niet van toepassing.

25-07-2019



### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

Niet van toepassing.

25-07-2019



#### **6.5 Verantwoording**

Niet van toepassing.

25-07-2019



#### **6.6 Opbrengst**

€ 0,00

25-07-2019



## 6.7 Boedelbijdrage

€ 0,00

25-07-2019



## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

25-07-2019



# 7. Rechtmatigheid

---

## 7.1 Boekhoudplicht

De administratie van gefailleerde vertoont ernstige gebreken. Tot op heden ontbreken bovendien dagstaten. De curator is er tot op heden niet van overtuigd dat is voldaan aan de boekhoudplicht ex art. 2:10 BW.

25-07-2019



## 7.2 Depot jaarrekeningen

Er zijn geen jaarrekeningen gedeponeed.

25-07-2019



## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Vrijgesteld op grond van artikel 2:296 lid 1 BW.

25-07-2019



## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

De vennootschap is opgericht in 2016 en kent een geplaatst kapitaal ad € 2.500. Onduidelijk is nog of dit daadwerkelijk is volgestort.

25-07-2019



## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

De curator zal zoals gebruikelijk een onderzoek naar de handelwijze van de bestuurder doen uitvoeren.

Ja

### Toelichting

De aangetroffen bedrijfsadministratie is onvolledig en er zijn geen jaarrekeningen gedeponneerd. Bouwprojecten zijn gebrekkig opgeleverd en crediteuren zijn onbetaald gebleven terwijl er wel aanzienlijke bedragen zijn opgenomen uit rekening-courant door de DGA. De curator stelt zich op grond van het voorgaande op het standpunt dat er sprake is van onbehoorlijk bestuur en dat dit een belangrijke oorzaak is van het faillissement.

Zoals aangegeven onder "debiteuren" heeft gefailleerde bovendien een vordering op de DGA van € 711.632,77 uit rekening-courant. De curator heeft de DGA om een minnelijk betalingsvoorstel verzocht ter afbetaling van deze schuld alsmede en het (resterende) faillissementstekort. Een acceptabel minnelijk voorstel is vooralsnog uitgebleven. De curator beraadt zich op verdere maatregelen.

Ja

### Toelichting

Aangezien een acceptabel betalingsvoorstel is uitgebleven, heeft de curator met machtiging van de rechter-commissaris van 14 november 2019 het privé-faillissement aangevraagd van de DGA. Een aantal benadeelde crediteuren was bereid hiervoor een vergoeding beschikbaar te stellen. Op 31 december 2019 is overeenkomstig het verzoek van de curator door de Rechtbank Den Haag het faillissement uitgesproken van de heer M.R. Marynowski h.o.d.n. Aannemersbedrijf M2M. Als curator is aangesteld de heer mr. R.O. Tefij te Leiden. De heer Marynowski is aanwezig geweest bij de zitting en is gehoord. Hoewel de heer Marynowski in eerste instantie hoger beroep heeft aangetekend tegen het faillissementsvonnis, is dit later ingetrokken.

## 7.6 Paulianeus handelen

### Toelichting

De curator zal zoals gebruikelijk onderzoeken of sprake is van paulianeuze transacties.

Ja

### Toelichting

Er zijn door de DGA in aanloop naar het faillissement aanzienlijke bedragen in R-C opgenomen, terwijl andere crediteuren onbetaald zijn gebleven.

25-07-2019



1

22-10-2019



2

13-02-2020



3

25-07-2019



1

22-10-2019



2

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator doet onderzoek naar rechtmatigheden.

25-07-2019



De curator heeft zijn bevindingen in het kader van het rechtmatigheidsonderzoek gerapporteerd aan de DGA van gefailleerde.

22-10-2019



Aangezien de administratie gebreken vertoont, er niet is voldaan aan de deponeringsplicht en de bestuurder aanzienlijke bedragen in rekening courant heeft opgenomen, stelt de curator zich niet alleen op het standpunt dat er sprake is van onbehoorlijk bestuur, maar is er tevens een vermoeden gerezen van faillissementsfraude. De bevindingen zijn gerapporteerd aan de DGA, maar deze heeft niet inhoudelijk gereageerd. De curator heeft daarop aangifte gedaan van faillissementsfraude.

13-02-2020



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Opvragen en opslaan administratie, correspondentie accountant, onderzoek administratie.

25-07-2019



Rapporteren bevindingen aan DGA en verzoek om minnelijk betalingsvoorstel, contact advocaat van de DGA.

22-10-2019



Correspondentie crediteuren, rechter-commissaris, DGA en advocaat van DGA. Aanvragen faillissement DGA en indienen aangifte faillissementsfraude.

13-02-2020



## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

25-07-2019



#### Toelichting

Salaris curator: p.m.

€ 0,00

22-10-2019



#### Toelichting

Salaris curator: p.m.

De volgende boedelvorderingen zijn reeds voldaan:

- Kosten opslag digitale data ad. € 245,03
- Verkoopcommissie gereedschappen aan makelaar ad. € 90,75
- Kosten gemeente aanvraag uittreksel GBA ad. € 8,00

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 2.012,00

25-07-2019



### Toelichting

Verwacht wordt dat de vordering verder op zal lopen.

€ 157.707,52

22-10-2019



### Toelichting

De vordering van de fiscus betreft diverse openstaande aanslagen inzake loonheffingen, omzetbelasting, vennootschapsbelasting en motorrijtuigenbelasting plus bijkomende kosten en rente.

## 8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

25-07-2019



### Toelichting

Niet van toepassing.

## 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 1.920,42

25-07-2019



### Toelichting

Faillissementsaanvraag.

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

13

25-07-2019



29

22-10-2019



34

13-02-2020



## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 316.139,68

25-07-2019



### Toelichting

De verwachting is dat diverse crediteuren zich nog niet gemeld hebben en dit bedrag verder op zal lopen.

€ 477.434,07

22-10-2019



€ 634.424,33

13-02-2020



## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

25-07-2019



Gelet op de stand van de boedel zal het faillissement naar verwachting worden opgeheven bij gebrek aan baten.

**13-02-2020**



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven crediteuren.

25-07-2019



Verifiëren vorderingen.

22-10-2019



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Beelen Amsterdam B.V.

25-07-2019



### 9.2 Aard procedures

Onbekend.

25-07-2019



### 9.3 Stand procedures

Zaak is doorgehaald op de rol.

25-07-2019



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Correspondentie rechtbank.

25-07-2019



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

1. Onderzoek activa.
2. Administratie- en rechtmatigheidsonderzoek.
3. Mogelijke vervolgstappen naar aanleiding van uitkomst administratie- en rechtmatigheidsonderzoek.

25-07-2019

 1

Incasso van openstaande R-C verhouding op DGA van gefailleerde en het (resterende) faillissementstekort en eventueel treffen van (rechts)maatregelen.

22-10-2019

 2

Volgen ontwikkelingen in privé-faillissement bestuurder en ontwikkelingen naar aanleiding van aangifte faillissementsfraude.

**13-02-2020**

 **3**

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Vooralsnog onbekend.

25-07-2019

 1

Nog onbekend.

**13-02-2020**

 **3**

### 10.3 Indiening volgend verslag

25-4-2020

**13-02-2020**

 **3**

### 10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging.

25-07-2019

 1

## Bijlagen

---

### Bijlagen