

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)


Betreft

Verslagnummer	12
Datum verslag	17-06-2022
Insolventienummer	F.09/19/241
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000110149:F001
Datum uitspraak	23-07-2019


R-C	mr. R.G.C. Veneman
Curator	mr. E.S. Ebels

Algemene gegevens


Naam onderneming

Pier Zuid B.V., sinds 27 mei 2019 handelend onder de naam 'De Vischclub'. 22-08-2019
 1

Gegevens onderneming

Pier Zuid B.V, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 63624672, statutair gevestigd te 's-Gravenhage en met vestigingsadres (4551 CL) Sas van Gent aan de Oostkade 11, begane grond. 22-08-2019
 1


Activiteiten onderneming

Volgens inschrijving in het Handelsregister: het verkrijgen, exploiteren, vervreemden en uitbaten van horecagelegenheden. 22-08-2019
 1

Financiële gegevens


Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019		€ -12.791,00	€ 0,00
2017			€ 177.408,00
2018			€ 15.000,00

Toelichting financiële gegevens

Bovengenoemde financiële gegevens zijn afkomstig van een balans per 30 juni 2019 en op 4 juni 2019 gedeponeerde jaarrekening. 22-08-2019  1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Blijkens de jaarrekening 2018 zouden er in dat jaar gemiddeld 25 werknemers zijn geweest. 22-08-2019  1

Boedelsaldo

€ 5.000,00 17-03-2021  7


€ 4.989,40 18-06-2021  8

€ 4.973,50 18-09-2021  9


€ 4.957,60 17-12-2021  10

€ 4.941,70 17-03-2022  11

Verslagperiode

van 23-7-2019 22-08-2019  1

t/m 22-8-2019

van 22-8-2019 29-11-2019  2

t/m 23-11-2019


van 24-11-2019 02-03-2020  3

t/m 23-2-2020

van 24-2-2020 05-06-2020  4


t/m 3-6-2020

van
4-6-2020

21-09-2020
 5


t/m
11-9-2020

van
12-9-2020

18-12-2020
 6


t/m
17-12-2020

van
18-12-2020

17-03-2021
 7


t/m
16-3-2021

van
17-3-2021

18-06-2021
 8


t/m
17-6-2021

van
18-6-2021

18-09-2021
 9


t/m
16-9-2021

van
17-9-2021

17-12-2021
 10


t/m
16-12-2021

van
17-12-2021

17-03-2022
 11

t/m
16-3-2022

van
17-3-2022

17-06-2022
 **12**

t/m
16-6-2022

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	7 uur 12 min
2	9 uur 0 min
3	2 uur 6 min
4	4 uur 0 min
5	12 uur 30 min
6	1 uur 54 min
7	6 uur 24 min
8	5 uur 30 min
9	56 uur 54 min
10	12 uur 30 min
11	12 uur 48 min
12	34 uur 30 min
totaal	165 uur 18 min

Toelichting bestede uren

Dit openbaar faillissementsverslag is deels gebaseerd op informatie en mededelingen die zijn verkregen van bestuurders, medewerkers en betrokken derden, alsmede op financiële informatie die beperkte geverifieerd is. De curator kan de juistheid en volledigheid van de ontvangen informatie niet garanderen.

22-08-2019



Additionele informatie kan tot nieuwe feiten of andere inzichten leiden. Dit betekent dat ook de in dit verslag opgenomen (financiële) gegevens op enig moment aangepast kunnen worden.

Dit openbaar faillissementsverslag dient uitsluitend ter informatie aan de belanghebbenden. Aan dit openbaar faillissementsverslag kunnen geen rechten worden ontleend. Niets in dit verslag kan worden geïnterpreteerd als een erkenning van aansprakelijkheid en/of als afstand van enig recht.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Pier Zuid B.V. is opgericht bij akte van 29 juli 2015 door de besloten vennootschap ZET Holding B.V., die bij oprichting alle aandelen hield en als enig bestuurder optrad.

22-08-2019



Vanaf 7 juli 2015 hield ZET Holding B.V. niet meer alle aandelen. Het bestuur in Pier Zuid is op 7 juli 2015 overgegaan op de besloten vennootschap Lupus Mare B.V. en de besloten vennootschap Redoauni Holding B.V., die het bestuur in de vennootschap tot en met 14 september 2017 resp. 14 november 2015 hebben gevoerd.

Vanaf 14 september 2017 hield ZET Holding B.V. weer alle aandelen in en voerde het bestuur over de vennootschap. Op 16 april 2019 is het faillissement van Pier Zuid B.V. uitgesproken met benoeming van dezelfde rechter-commissaris en aanstelling van dezelfde curator als in dit faillissement. Dat faillissement van 16 april 2019 is na verzet op 3 mei 2019 vernietigd.

Voorheen exploiteerde Pier Zuid B.V. een restaurant op de Scheveninsche Pier. Die exploitatie was al voor het uitspreken van het eerste faillissement gestaakt.

Vanaf 10 mei 2019 is ZET Holding B.V. geen bestuurder meer van Pier Zuid B.V. Per die datum wordt het bestuur gevoerd door de besloten vennootschap JAIM Holding B.V. Bestuurder van JAIM Holding is de heer M.G.N. Vijsma.

De aandelen in Pier Zuid B.V. zouden zijn verkocht (maar (nog) niet zijn geleverd) aan de besloten vennootschap Pabri Beheer B.V., waarvan de heer Vijsma ook bestuurder is. In het Handelsregister van de Kamer van Koophandel staat geen enig aandeelhouder vermeld.

Gefailleerde werd op basis van een bijzondere volmacht ter faillissementszitting vertegenwoordigd door de heer P.P.A Roctus, die kennelijk ook de administratie verzorgde voor gefailleerde vanaf mei 2019. Deze volmacht is op grond van art. 372 aanhef onder a BW als gevolg van het faillissement geëindigd.

1.2 Lopende procedures

Volgens opgave geen.

22-08-2019

 1

1.3 Verzekeringen

Volgens opgave geen.

22-08-2019

 1

1.4 Huur

Volgens opgave onderhuurder van een bedrijfspand aan de Oostkade 11 te Sas van Gent. Deze onderhuurovereenkomst is door de curator met in achtneming van art. 39 Fw opgezegd. De gevolmachtigde van gefailleerde (Zie 1.1) is ook gevolmachtigde van de onderverhuurder.

22-08-2019

 1

Volgens opgave werd het gehuurde bedrijfspand verbouwd met als doel daar een restaurant te exploiteren.

1.5 Oorzaak faillissement

Onbekend.

22-08-2019



De nieuwe eigenaar van de BV (zie 1.1) geeft aan dat hij de BV heeft gekocht om daarin een restaurant te exploiteren en om gebruik te maken van de daarin aanwezige (compensabele) verliezen. De oorzaak van het faillissement lijkt vervolgens te zijn dan men geen (betalings)afspraken heeft gemaakt met de – kennelijk – bekende schuldeisers, die vervolgens het faillissement hebben aangevraagd. Deze aangedragen oorzaak is nog in onderzoek

29-11-2019



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Volgens opgave geen.

22-08-2019



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

25

Toelichting

Volgens jaarrekening 2018: 25

22-08-2019



2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

22-08-2019



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Uit het Kadaster blijkt niet dat gefailleerde eigenaar of rechthebbende is van onroerende zaken.

22-08-2019



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Kadastrale recherche.

22-08-2019



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Volgens opgave geen.

22-08-2019



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.v.t.

22-08-2019



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Onderzoek bedrijfsmiddelen.

22-08-2019



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Volgens opgave geen.

22-08-2019



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Onderzoek voorraden/onderhanden werk.

22-08-2019



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Volgens opgave geen.

22-08-2019



3.9 Werkzaamheden andere activa

Onderzoek andere activa.

22-08-2019






4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Huur etalage	€ 1.170,00		
N.v.t.			
totaal	€ 1.170,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Volgens opgave geen.	22-08-2019  1
Gebleken is dat een derde reclame maakte in etalage van het door gefailleerde gehuurde bedrijfspand. De boedel heeft aanspraak gemaakt op die vergoeding.	29-11-2019  2
De door de boedel gefactureerde huurvergoeding is nog niet voldaan.	02-03-2020  3

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek debiteuren.	22-08-2019  1
-----------------------	---

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)	22-08-2019  1
Gefailleerde hield geen bankrekening aan.	

5.2 Leasecontracten

Volgens opgave geen.	22-08-2019  1
----------------------	---

5.3 Beschrijving zekerheden

Volgens opgave niet van toepassing.	22-08-2019  1
-------------------------------------	---

5.4 Separatistenpositie

Volgens opgave niet van toepassing.

22-08-2019



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Vooralsnog niet van toepassing.

22-08-2019



5.6 Retentierechten

Vooralsnog niet van toepassing.

22-08-2019



5.7 Reclamerechten

Vooralsnog niet van toepassing.

22-08-2019



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

22-08-2019



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Correspondentie banken.

22-08-2019



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

22-08-2019



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

22-08-2019



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

22-08-2019



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

22-08-2019



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

22-08-2019



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

22-08-2019



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

22-08-2019



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

22-08-2019



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

22-08-2019



Aan de curator is de toegang tot de administratie verstrekt, door middel van een Google Drive-link. Die digitale administratie wordt onderzocht.

17-03-2022



7.2 Depot jaarrekeningen

Jaarrekening 2018 is tijdig gedeponeed. Jaarrekeningen 2015, 2016 en 2017 zijn alle drie te laat gedeponeed.

22-08-2019



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

22-08-2019



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Gelet op de oprichtingsdatum (>2012) en omvang van het geplaatst kapitaal (€ 1) is onderzoek hierna in dit geval niet opportuun.

22-08-2019



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek

22-08-2019

 1

Toelichting

Dit onderzoek spitst zich voornamelijk toe op de aandelentransactie die plaatsvond nadat het vorige faillissement na verzet werd vernietigd. De vraag is in hoeverre de verkoper hier aan zijn (op basis van de jurisprudentie bestaande) onderzoeksplicht heeft voldaan. Koper en verkoper zijn terzake om een toelichting gevraagd.

02-03-2020

 3

Toelichting

De curator is momenteel in gesprek met de koper en verkoper over (het doel en de uitvoering van) de aandelentransactie en de eventuele gevolgen daarvan.

21-09-2020

 5

Toelichting

De curator is van mening dat zowel koper als verkoper in hun hoedanigheid van (voormalig)bestuurder een verwijt kan worden gemaakt.

18-12-2020

 6

Toelichting

De curator is ter zake in gesprek met de huidige en voormalige bestuurder om de mogelijkheden van een schikking te bespreken.

17-03-2021

 7

Toelichting

De curator had met de huidige en voormalige bestuurders een schikking getroffen. De schikkingsovereenkomst is ontbonden, wegens niet nakoming door die bestuurders. De curator beraadt zich op te nemen vervolgmaatregelen.

18-06-2021

 8

Toelichting

De curator beraadt zich nog op de te nemen vervolgmaatregelen.

17-12-2021

 10

7.6 Paulianus handelen

Toelichting

In onderzoek

22-08-2019

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek

22-08-2019

 1

Het rechtmatigheidsonderzoek is afgerond. De curator is van mening dat sprake is van onbehoorlijk bestuurd. Een concept dagvaarding is, mede in het kader van hoor- en wederhoor, voorgelegd aan de (voormalig) (indirect) bestuurders.

17-06-2022

 12

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek aanloop faillissement.

22-08-2019

 1

(Nader) onderzoek digitale administratie (zie 7.1).

17-03-2022

 11

Gereedmaken dagvaarding. Correspondentie met de (voormalig) bestuurders van gefailleerde.

17-06-2022

 12

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

22-08-2019

 1

De fiscus heeft nog geen vordering ingediend, maar een fiscale vordering van € 178.969,50 is gebruikt als steunvordering bij de aanvraag van het faillissement.

€ 203.034,00

02-03-2020

 3

Toelichting

De fiscale vordering bedraagt € 203.034,-.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

22-08-2019

 1

N.v.t.

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

N.v.t.

22-08-2019

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

Toelichting

Er hebben zich nog geen concurrente crediteuren gemeld bij de curator.
Volgens opgaaft zijn er tenminste drie concurrente crediteuren.

22-08-2019

 1

Toelichting

Er zijn 5 concurrente vorderingen ingediend.

02-03-2020

 3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Toelichting

N.v.t.

€ 55.991,64

22-08-2019

 1

02-03-2020

 3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

22-08-2019

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven crediteuren.

22-08-2019

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

22-08-2019

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

22-08-2019

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

22-08-2019

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

22-08-2019

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De bestuurder was naar eigen zeggen in het buitenland de afgelopen verslagperiode. In de komende periode zal worden getracht hem te spreken te krijgen.

22-08-2019

 1

Aansprakelijk stellen van (voormalig) bestuurder (zie 7.5).

18-12-2020

 6

Schikkingsonderhandelingen (zie 7.5).

17-03-2021

 7

De curator beraadt zich op vervolmaatregelen (zie 7.5).

18-06-2021

 8

De curator beraadt zich op vervolmaatregelen (zie 7.5).

18-09-2021

 9

De curator beraadt zich op vervolmaatregelen (zie 7.5)

17-12-2021


 10

Beraden op vervolmaatregelen (zie 7.5) en (nader) onderzoek in de digitale administratie (zie 7.1).

17-03-2022


 11

Onderhandelingen met (voormalig) (indirect) bestuurders naar aanleiding van de voorgelegde dagvaarding (zie 7.7).
Machtiging van de rechter-commissaris verzoeken voor het uitbrengen van de dagvaarding.


17-06-2022
 12

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.


22-08-2019
 1

Hierover kunnen in dit stadium nog geen uitspraken worden gedaan.

17-03-2022
 11


10.3 Indiening volgend verslag

17-9-2022


17-06-2022
 12

10.4 Werkzaamheden overig

Opstellen van dit openbaar faillissementsverslag.

17-03-2022
 11

Opstellen van dit openbaar faillissementsverslag.

17-06-2022
 12

Bijlagen

Bijlagen