

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	7
Datum verslag	15-09-2020
Insolventienummer	F.09/19/76
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000097238:F001
Datum uitspraak	12-03-2019

R-C	mr. RGC Veneman
Curator	mr. N.F. Barthel

Algemene gegevens

Naam onderneming

SOC Facilitair B.V.

26-04-2019

 1

Gegevens onderneming

Faillissement

Op 12 maart 2019 werd het faillissement onder insolventienummer F.09.19.76 uitgesproken, met benoeming van mr R.G.C. Veneman tot rechter-commissaris en met aanstelling van mr. N.F. Barthel als curator.

26-04-2019



Vestiging

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid SOC FACILITAIR B.V. (hierna: "SOC Facilitair") is statutair gevestigd te Zoetermeer, met als vestigingsadres Industrieweg 8A te (2712 LB) Zoetermeer.

Handelsregister

De gefailleerde vennootschap is in het handelsregister geregistreerd onder KvK-nummer 27138199.

Handelsnamen

SOC Facilitair
SOC Business Centre
DE KARPETTEN WASSERETTE (DKW),
TIPT PERSOONLIJKE DIENSTVERLENING,
TAPIJTREINIGING NEDERLAND,
TAPIJTREINIGING GRONINGEN,
TAPIJTREINIGING FRIESLAND,
TAPIJTREINIGING DRENTHE,
TAPIJTREINIGING OVERIJSSSEL,
TAPIJTREINIGING GELDERLAND,
TAPIJTREINIGING FLEVOLAND,
TAPIJTREINIGING NOORD-HOLLAND,
TAPIJTREINIGING ZUID-HOLLAND,
TAPIJTREINIGING ZEELAND,
TAPIJTREINIGING NOORD-BRABANT,
TAPIJTREINIGING LIMBURG,
TAPIJTREINIGING UTRECHT.

Activiteiten onderneming

De onderneming levert schoonmaakdiensten en is gespecialiseerd in het reinigen van tapijten.

26-04-2019



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 71.948,00		€ 446.449,00
2018	€ 372.332,00		€ 375.056,00
2017	€ 594.640,00	€ 28.587,00	€ 226.279,00
2016	€ 642.395,00	€ 17.542,00	€ 242.054,00

Toelichting financiële gegevens

De administratie van SOC is sinds de wissel van boekhouder eind augustus 2018 niet meer verwerkt geworden door een extern administrateur. De curator heeft inmiddels wel een redelijk accuraat beeld van de administratie. Dit heeft wel de nodige tijd en inspanning gekost, maar was en is noodzakelijk in verband met de aangiften LG en OB 2018 en 2019.

De omzet lijkt te kloppen.

De winst en het verlies is over 2018 en 2019 incorrect en dan ook niet opgenomen.

De balanstotalen zijn dan ook incorrect.

26-04-2019



Gemiddeld aantal personeelsleden

9

26-04-2019



Boedelsaldo

€ 0,00

26-04-2019



€ 12.740,21

16-07-2019



€ 30.089,45

14-10-2019



Toelichting

€ 30.089,45 per 10 oktober 2019.

€ 58.256,94

17-01-2020



€ 54.583,27

17-04-2020



€ 54.583,27

16-06-2020










€ 28.337,54

15-09-2020



Verslagperiode

van 12-3-2019	26-04-2019  1
t/m 20-4-2019	
van 21-4-2019	16-07-2019  2
t/m 10-7-2019	
van 11-7-2019	14-10-2019  3
t/m 10-10-2019	
van 11-10-2019	17-01-2020  4
t/m 12-1-2020	
van 13-1-2020	17-04-2020  5
t/m 9-4-2020	
van 10-4-2020	16-06-2020  6
t/m 12-6-2020	
van 13-6-2020	15-09-2020  7
t/m 9-9-2020	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	114 uur 48 min
2	75 uur 36 min
3	40 uur 42 min
4	35 uur 0 min
5	26 uur 12 min
6	50 uur 0 min
7	9 uur 6 min
totaal	351 uur 24 min

Toelichting bestede uren

De gegevens, zoals opgenomen in dit openbaar faillissementsverslag, zijn ten dele ontleend aan mededelingen van de bestuurder(s) en failliet. De curator kan de juistheid van die mededelingen niet garanderen.

Dit faillissementsverslag dient uitsluitend ter informatie aan de belanghebbenden. Er kunnen geen rechten aan worden ontleend.

26-04-2019



Bestede uren totaal: 191,7

16-07-2019



Bestede uren totaal: 232,6

14-10-2019



Bestede uren totaal: 267,6

17-01-2020



Bestede uren totaal: 293,8

17-04-2020



Bestede uren totaal: 343,7

16-06-2020



Bestede uren totaal: 352,8

15-09-2020



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

FAILLIET:

26-04-2019

Naam: SOC Facilitair B.V.



Oprichting: 16 juni 1992

KvK nr: 27138199

Aandeelhouder: Holding Pleijaden Nederland B.V.

Bestuurder: Holding Pleijaden Nederland B.V.

STAK:

Naam: Stichting Administratiekantoor Holding Pleijaden Nederland

Oprichting: 31 december 2002

KvK nr: 27255825

Bestuurders: Ineke Adelita Liem-Domenie (27-09-1972)

Gideon Jonathan Aeneas Domenie (08-07-1986)

Holding Pleijaden Nederland B.V.

MOEDERVENNOOTSCHAP:

Naam: Holding Pleijaden Nederland B.V.

Oprichting: 31 augustus 1979

KvK nr: 27062278

Aandeelhouder: (STAK)

Bestuurders: Ineke Adelita Liem-Domenie (27-09-1972)

Gideon Jonathan Aeneas Domenie (08-07-1986)

ZUSTERVENNOOTSCHAP:

Naam: Nanex Company Nederland B.V.

Oprichting: 4 juli 2001

KvK nr: 27186853

Aandeelhouder: Holding Pleijaden Nederland B.V.

Bestuurder: Holding Pleijaden Nederland B.V.

ZUSTERVENNOOTSCHAP:

Naam: Tapijtreiniging Benelux B.V.

Oprichting: 9 februari 2011

KvK nr: 52005992

Aandeelhouder: Holding Pleijaden Nederland B.V.

Bestuurder: Holding Pleijaden Nederland B.V.

1.2 Lopende procedures

Geen.

26-04-2019

 1

1.3 Verzekeringen

De verzekeringen zijn afgesloten door de groep bij Interpolis. De premie wordt per kwartaal betaald. De premiebetaling is overgenomen door een gelieerde vennootschap.

26-04-2019

 1

Royement:

N.v.t.

1.4 Huur

Het door de vennootschap gehuurde pand ligt aan Industrieweg 8A te (2712 LB) Zoetermeer. De verhuurder is de moedervernootschap Holding Pleijaden Nederland B.V.

26-04-2019

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Verklaring bestuurders:

De oorzaak volgens de bestuurder is gelegen in een aantal factoren. De voornaamste reden is het overlijden van de vader van de feitelijk bestuurder in 2015. De heer Domenie werd van werknemer per direct feitelijk leidinggevende. De vennootschap had reeds in 2015 fiscale schulden welke niet afdoende afgelost konden worden in een krimpende en meer competitieve markt. Ook waren de loonkosten te hoog ten opzichte van de omzet. Medio augustus 2018 droeg de voormalig administrateur zijn zaak over aan een derde. Sindsdien is de boekhouding niet adequaat verwerkt en zijn onder meer ambtshalve aanslagen opgelegd en is de loonadministratie niet verwerkt. Het Pensioenfonds voor de schoonmaak (RAS) heeft het faillissement aangevraagd. Kort samengevat is de vennootschap niet in staat geweest om tijdig te reorganiseren.

26-04-2019



Werkzaamheden

17,0 uur

De werkzaamheden betreffen: algemene werkzaamheden die behoren bij de inventarisatiefase. Het verkrijgen en vergaren van informatie. Bezoek op locatie enz.

Werkzaamheden

2,0 uur

De werkzaamheden betreffen: overleg inzake KPN-abonnementen.

16-07-2019



Werkzaamheden

2,2 uur

14-10-2019



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

8

26-04-2019



Toelichting

8 (waaronder de twee feitelijk bestuurders).

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

12

26-04-2019



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
18-3-2019	6	Op 18 maart 2019 zijn zes werknemers ontslag aangezegd.
19-3-2019	2	Op 19 maart 2019 zijn ook de twee feitelijk bestuurders ontslag aangezegd. Twee werknemers die uit dienst zijn gegaan, zijn ook in de kennisgeving aan het UWV betrokken.
totaal	8	

2.4 Werkzaamheden personeel

17,9 uur

26-04-2019



De werkzaamheden betreffen: het inventariseren van de personeelsdossiers en het verwerken van de loonadministratie ten behoeve van het UWV, welke sinds augustus 2018 niet is gevoerd. De personeelsleden zijn wel betaald geworden, doch de loonstroken waren niet verwerkt, waardoor het werkgeversformulier UWV niet adequaat ingevuld kon worden. De loonadministratie januari en februari 2019 moet nog verwerkt worden.

2,0 uur

16-07-2019



De curator wacht nog steeds op de loonadministratie januari en februari 2019 teneinde de LB aangiften te kunnen doen en om het UWV de verzochte data zoals loonstroken, vakantiedagen e.d. te kunnen doen toekomen opdat zij een eindafrekening voor het personeel kunnen maken. Gebleken is, dat de CAO-verhogingen over het tijdvak 2016, 2017 en 2018 administratief niet zijn verwerkt.

0,7 uur

14-10-2019



De bestuurder van de failliet roert zich niet en reageert ook niet meer op correspondentie zijdens de curator. De curator kan dan ook niet op eenvoudige wijze de loonadministratie ten behoeve van de werknemers afmaken. Indien dit toch opportuun is voor de boedel in verband met de aanslagen loonbelasting over het tijdvak 2019 tot datum faillissement, zal de curator hiertoe alsnog overgaan.

0,6 uur

17-01-2020



De correcte aangiften LB moeten nog opgesteld worden in de komende periode.

0,0 uur

17-04-2020



De correcte aangiften LB moeten nog opgesteld worden in de komende periode.

0,1 uur

15-09-2020



3. Activa

3.1 Onroerende zaken


Toelichting onroerende zaken

Beschrijving 26-04-2019
De onroerende zaak is in eigendom van de moedervenootschap Holding Pleijaden Nederland BV.  1

Verkoopopbrengst
N.v.t.


Hypotheek
De Rabobank heeft een recht van hypotheek op de onroerende zaak. De verstrekte geldlening waarvoor hypothecaire zekerheid bedraagt een fractie van de inschrijving. De Rabobank heeft dan ook een zeer ruime zekerheidspositie.

Boedelbijdrage
N.v.t.

Beschrijving 17-01-2020
De onroerende zaak is verkocht en dit heeft geleid tot betaling aan de boedel van een bedrag ter hoogte van € 108.389,71.  4

Boedelbijdrage
€ 108.389,71

Toelichting onroerende zaken
De onroerende zaak is verkocht.

De onroerende zaak is verkocht en dit heeft geleid tot betaling aan de boedel van een bedrag ter hoogte van € 108.389,71. 17-04-2020
Dit bedrag ziet voor een bedrag van € 102.151,78 aan hoofdsom, waarvan € 50.000 aan goodwill en de onderneming en € 52.151,78 aan RC schulden van groepsmaatschappijen aan de failliet.  5
Een bedrag van € 6.237,93 ziet op proceskosten en rente.

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

1,0 uur 26-04-2019
 1

De werkzaamheden betreffen: Kadastraal onderzoek en onderzoek naar de bankgegevens en boekhouding.

Zie 3.9. 16-07-2019
 2

zie 3.9 17-01-2020
 4

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Beschrijving

De bedrijfsmiddelen bestaan uit een niet noemenswaardige en reeds afgeschreven kantoorinventaris.

26-04-2019

 1

Verkoopopbrengst

De verkoopopbrengst is niet nader gespecificeerd in de totaaldeal.

Boedelbijdrage

N.v.t.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus heeft een vordering voor niet betaalde omzetbelasting en loonheffingen. De curator oefent het bodemvoorrecht van de fiscus uit op de aan de bank verpande inventaris.

26-04-2019

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Zie 3.9.

16-07-2019

 2

Zie 3.9.

17-01-2020

 4

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Beschrijving

De voorraad bestaat uit een niet noemenswaardige hoeveelheid schoonmaakmiddelen, WC-papier en overige benodigdheden voor de schoonmaak.

26-04-2019

 1

Verkoopopbrengst

De verkoopopbrengst is niet nader gespecificeerd in de totaaldeal.

Boedelbijdrage

N.v.t.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

1,0 uur

26-04-2019

 1

Zie 3.9.

16-07-2019

 2

Zie 3.9.

17-01-2020

 4

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Beschrijving
Goodwill.

26-04-2019

 1

Verkoopopbrengst
€ 50.000 te voldoen in 10 termijnen van € 5.000.

Boedelbijdrage
N.v.t.

Toelichting andere activa
De activa bestaan uit de lopende contracten en de meerwaarde die de werkzaamheden van de failliet genereren met de andere groepsmaatschappijen.

3.9 Werkzaamheden andere activa

21,9 uur

26-04-2019

 1

2,6 uur

16-07-2019

 2

4,7 uur

14-10-2019

 3

De koper van de activa komt haar verplichtingen uit hoofde van de koop- en vaststellingsovereenkomst niet na. Tot op heden heeft de koper - een dochtervennootschap - geen enkele betaling verricht. De curator heeft zich tot de borg gewend die ook geen enkele reactie heeft gegeven. De curator heeft zich daarna tot de rechtbank gewend teneinde een executoriale titel te verkrijgen. De rechtbank heeft op 9 oktober 2019 vonnis gewezen. Zie verder 9. procedures.

8,3 uur

17-01-2020

 4

De bank heeft de kredietrelatie opgezegd en heeft een executietraject gestart op grond van haar rechten als hypotheekhouder. Het pand is verkocht en de bank, de fiscus en de curator zijn betaald geworden. De Rabobank op basis van haar recht van hypotheek, de fiscus en de boedel op basis van gelegde executoriale beslagen.

0,8 uur

17-04-2020

 5

0,3 uur

15-09-2020

 7

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Beschrijving

26-04-2019

Er zijn zakelijke opdrachtgevers en particuliere opdrachtgevers.

 1

De debiteurenstand gaf geen getrouw beeld en is door de curator inmiddels voor een aanzienlijk deel gereconstrueerd. De facturen aan de particuliere opdrachtgevers werden geïncasseerd via zogenaamde betaalbatches. De curator heeft deze batches bij de bank opgevraagd, maar beschikt nog niet over deze gegevens.

Particuliere debiteuren: € 31.859,08 op basis van de administratie (niet gecorrigeerd)

Zakelijke debiteuren: € 27.758,01 op basis van de administratie (niet gecorrigeerd)

Intercompany debiteuren

In onderzoek.

Omvang

€ 59.617,09 (niet gecorrigeerd)

Opbrengst

De debiteuren zijn op 15 april jl. aangeschreven.

Boedelbijdrage

N.v.t.

Toelichting debiteuren

Het betreft een niet gecorrigeerde debiteurenstand.

Beschrijving

Het saldo aan particuliere debiteuren is incorrect vanwege foutieve boekingen. De particuliere cliënten betaalden via automatische incasso. Deze geïncasseerde bedragen werden administratief op een tussenrekening geboekt en niet tegengeboekt / verwerkt op de debiteurenkaarten. Van de zakelijke debiteuren heeft een deel betaald op de SOC-rekening bij de Rabobank, welke rekening is geblokkeerd. Een aanzienlijk deel betwist de vordering. Een betaling is overgemaakt naar de doorstarter SOC Multiservices. De debiteurenincasso verloopt dan ook uiterst moeizaam.

16-07-2019

 2

Opbrengst

De debiteuren zijn op 27 juni 2019 aangeschreven.

De debiteuren zijn op 5 juli 2019 aangeschreven.

Beschrijving

De incasso bij handelsdebiteuren verloopt nog steeds moeizaam. Een grote debiteur heeft betaald op de rekening van de Koper. De Koper weigert de betaling terug te storten naar de debiteur, danwel naar de boedelrekening, danwel naar de bank die een stil pandrecht heeft. De debiteuren werpen diverse blokkades op grond waarvan zij menen geen bedrag aan de failliet verschuldigd te zijn. Een aantal debiteuren heeft betaald op de rekening van de failliet bij Rabobank, welke saldo door Rabobank is geblokkeerd. De bank heeft wel de omzet over de boedelperiode naar de faillissementsrekening overgeboekt.

14-10-2019

 3

Intercompany debiteuren

Deze zijn verwerkt in de koop- en vaststellingsovereenkomst.

17-01-2020

 4

Beschrijving

De debiteuren waren verpand aan de Rabobank. Door het opzeggen van de kredietrelatie met de groep, heeft de Rabobank de creditgelden aangewend ter inlossing van het krediet. Het resterende saldo (vordering op de groep) is door de verkoop van de onroerende zaak van de Holding op 20 december 2020 ingelost. De Rabobank heeft geen vordering meer op de failliet met als gevolg dat het pandrecht is komen te vervallen. Dit is voor de curator aanleiding om de debiteurenincasso nogmaals op te pakken. Op basis van de administratie is nog dispuut over een bedrag van in totaal € 10.235,36.

17-04-2020

 5

Intercompany debiteuren

Deze zijn verwerkt in de koop- en vaststellingsovereenkomst voor een bedrag van € 52.151,78.

Opbrengst

De debiteuren zijn op 1 april 2020 aangeschreven.

Beschrijving

Mijn kantoorgenoot mr Brouwers heeft de debiteurenincasso ter hand genomen. Indien de debiteuren niet overgaan tot betalen, zal toestemming worden gevraagd de dagvaarding(en) uit te brengen.

16-06-2020

 6

Opbrengst

In de afgelopen periode is intensief contact geweest met de debiteuren teneinde deze te overtuigen dat zij moeten betalen.

Beschrijving

Betaald is een bedrag van € 8.841,36. De debiteurenincasso is daarmee afgerond.

15-09-2020

 **7**

Opbrengst

In de afgelopen periode is intensief contact geweest met de debiteuren teneinde deze te overtuigen dat zij moeten betalen.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

19,2 uur

26-04-2019

 1

De werkzaamheden betreffen: het analyseren en schonen van de debiteuren- en crediteurenadministratie, het verwerken en aanschrijven van de debiteuren en incassowerkzaamheden.

29,3 uur

16-07-2019

 2

7,7 uur

14-10-2019

 3

0,0 uur

17-01-2020

 4

De bank heeft de zekerheden vrijgegeven. De curator zal onderzoek doen naar de omvang van de resterende portefeuille en zo nodig actie ondernemen.

8,6 uur

17-04-2020

 5

De curator heeft actie ondernomen ter zake drie resterende debiteuren.

26,1 uur

16-06-2020

 6

De curator heeft actie ondernomen ter zake drie resterende debiteuren.

4,2 uur

15-09-2020

 **7**

De curator heeft actie ondernomen ter zake drie resterende debiteuren. De debiteurenincasso is afgerond.

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Per datum faillissement bedroeg het banksaldo € 9.032,96 CR (positief).

Per 15 april 2019 bedraagt het saldo € 25.615,62 CR (positief).

De Rabobank heeft eind 2017 een lening verstrekt ter hoogte van € 161.345 aan de Holding Pleijaden Nederland BV waarvan thans nog openstaat een bedrag van € 139.825. Het betreft een lening met een looptijd van 122 maanden en een maandelijkse aflossing van € 1.345 per maand en een rentevastperiode van 5 jaar met een rente van 4,05%.

26-04-2019

 1

5.2 Leasecontracten

N.v.t.

26-04-2019

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Op 16 april 2019 ontving de curator bericht van de Rabobank over haar zekerhedenpositie.

26-04-2019



De curator had uit de openbare registers reeds op kunnen maken dat de Rabobank een recht van hypotheek had op de onroerende zaak in eigendom van Holding Pleijaden Nederland BV.

Tot 16 april 2019 was de curator echter niet op de hoogte dat op 25 oktober 2017 de dochtervennootschappen zich (onverplicht) hoofdelijk aansprakelijk hebben gesteld voor de lening, waarvoor reeds hypothecaire zekerheid bestond en hun inventaris, voorraden en vorderingen in stil pandrecht aan de bank zijn gegeven.

De Rabobank heeft zich gewend tot de curator wat heeft geleid tot een gesprek met de Rabobank, de feitelijk bestuurder en de curator waarin de Rabobank heeft uitgelegd op welke wijze zij graag zien hoe de communicatie dient te verlopen.

16-07-2019



Aan de Rabobank is een businessplan overgelegd. Naar aanleiding daarvan heeft de bank de kredietrelatie gecontinueerd, maar wel om informatie verzocht.

De Rabobank heeft de SOC groep ook verzocht om de financiële cijfers van de groep en onder meer ook een liquiditeitenprognose. Niet alle stukken zijn nog aangeleverd, zoals de jaarrekeningen 2018 en een aantal andere bescheiden. De bank heeft de SOC groep in de gelegenheid gesteld om deze stukken aan te leveren en wel voor 15 augustus 2019.

De curator heeft goed contact met de Rabobank, zowel op het hoofdkantoor te Utrecht als op het regiokantoor. De bank heeft geen contact meer gehad met de bestuurder en ook geen stukken ontvangen. De verzekeringspremies worden ook niet betaald, op grond waarvan de Rabobank zelf opdracht heeft gegeven om de zaken te verzekeren in verband met hun zekerhedenpositie. De curator kan zich niet aan de indruk onttrekken dat de bestuurder door zijn houding en gedrag de bank forceert om de kredietrelatie te beëindigen. Dit zal dan leiden tot invordering zijdens de bank, al dan niet door middel van het recht van parate executie.

14-10-2019



Inmiddels heeft ook de Ontvanger executoriaal beslag gelegd op de onroerende zaak waar de onderneming wordt gedreven, wegens achterstallige belastingschulden. Deze is een termijn gegund welke inmiddels is verstreken zonder nadere betaling aan de Ontvanger. Waar het op lijkt, is dat ook deze bijzonder preferente crediteur niet langer bereid is tot onderhandelingen met de groep.

De bank heeft de kredietrelatie opgezegd en heeft de tegoeden op de rekeningen van de SOC Groep, waaronder de creditsaldi van de rekeningen van SOC Facilitair BV ad. € 18.775,73, verrekend met het openstaande debetsaldo. De restantvordering is door de notaris aan de Rabobank voldaan na de overdracht van de onroerende zaak aan een derde. Door twee afrekeningen (verzekeringen) bedraagt het creditsaldo per 31-12-2019 € 1.937,52.

17-01-2020



Na aftrek van kosten heeft de Rabobank op 7 april 2020 overgemaakt een bedrag van € 1.853,82.

17-04-2020



5.4 Separatistenpositie

De bank is separatist.

26-04-2019

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet gebleken.

26-04-2019

 1

5.6 Retentierechten

Niet gebleken.

26-04-2019

 1

5.7 Reclamerechten

Niet gebleken.

26-04-2019

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet gebleken.

26-04-2019

 1

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

8,2 uur

26-04-2019

 1

De werkzaamheden betreffen: contact met bank en analyse bankafschriften mede in verband met het in kaart brengen van de debiteurenstand en de bijbehorende debiteurenincasso.

22,5 uur

16-07-2019

 2

6,0 uur

14-10-2019

 3

5,6 uur

17-01-2020

 4

0,9 uur

17-04-2020

 5

0,5 uur

16-06-2020


 6

6. Voortzetten/doorstart onderneming


Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden


In verband met het onderzoek naar een mogelijke doorstart, de incasso van de debiteurenportefeuille en overige vorderingen op derden, zijn met machtiging van de rechter-commissaris gedurende twee weken, althans tot 31 maart 2019, de activiteiten van de vennootschap voortgezet. De activiteiten zijn overgenomen door een zustervenootschap.

26-04-2019
 1

Gezien de wijze waarop de koopovereenkomst vorm is gegeven heeft de curator een groot belang bij de continuïteit van de onderneming. Dit vormt dan ook de reden waarom frequent contact is tussen de doorstarter en (het kantoor van) de curator.

16-07-2019
 2

De curator moet helaas concluderen dat het niet mogelijk is om de bestuurder in positieve zin te sturen en dat het erop lijkt dat de bestuurder door niet tijdig en adequaat te reageren op crediteuren en andere belanghebbenden, zoals opdrachtgevers, de levensvatbaarheid van zijn onderneming schaadt. Om de belangen van de boedel te verdedigen, heeft de curator ook rechtsmaatregelen getroffen die naar de mening van de curator niet nodig zouden zijn geweest als het bestuur de adviezen zou hebben opgevolgd.


14-10-2019
 3

6.2 Financiële verslaglegging

Volgt.

26-04-2019
 1

De voortzettingperiode van 2 weken heeft voor de boedel opgeleverd een bedrag van € 10.938,09.

17-04-2020
 5

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

6,5 uur

26-04-2019
 1

10,2 uur

16-07-2019
 2


1,8 uur

14-10-2019
 3

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Onderzocht is of een doorstart mogelijk was. Derhalve is onderzocht of de vennootschap in beginsel winstgevend was na reorganisatie en reductie van het passief, alsmede ontslag van boventallig personeel.

26-04-2019
 1

6.5 Verantwoording

Volgt.

26-04-2019



6.6 Opbrengst

€ 50.000,00

26-04-2019



Toelichting

€ 50.000 (zie goodwill), te betalen in 10 termijnen.

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

N.v.t.

26-04-2019



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Zie voortzetten.

26-04-2019



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De administratie van SOC Facilitair B.V. is in onderzoek. De laatste zes maanden van 2018 zijn door de failliet zelf geboekt en dient te worden gecorrigeerd. De facturen zijn wel gemaakt in het systeem en vervolgens verstuurd en ook het bankboek is ingelezen in het boekhoudsysteem Exact. De bijbehorende mutaties zijn evenwel niet even correct geboekt.

26-04-2019



De loonadministratie is vanaf augustus 2018 niet meer gevoerd. Uiteindelijk is na datum faillissement de loonadministratie tot en met december 2018 geboekt. De loonadministratie over januari – maart 2019 is niet geboekt.

14-10-2019



7.2 Depot jaarrekeningen

2018

Publicatiedatum: n.v.t.

Consequentie: geen

2017

Publicatiedatum: 28 december 2018

Consequentie: geen

2016

Publicatiedatum: 19 december 2017

Consequentie: geen

2015

Publicatiedatum: 19 januari 2017

Consequentie: geen

2014

Publicatiedatum: 29 januari 2016

Consequentie: geen

De jaarrekeningen zijn tijdig gedeponeed.

26-04-2019



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Omvang: klein.

26-04-2019



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Een eventuele vordering tot volstorting van de aandelen is verjaard.

26-04-2019



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek. Vooralsnog heeft de curator geen aanwijzingen van onbehoorlijk bestuur.

26-04-2019



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek. Er is vooralsnog niet gebleken van paulianeus handelen.

26-04-2019



7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek. Er is vooralsnog niet gebleken van (overige) onrechtmatige gedragingen.

26-04-2019



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

6,4 uur	26-04-2019  1
0,6 uur	16-07-2019  2
0,5 uur	14-10-2019  3
5,4 uur	17-01-2020  4
5,6 uur	17-04-2020  5

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Als p.m. posten worden hier vermeld: salaris en kosten curator, kosten van Claimsagent, en vorderingen van mogelijke dwangcrediteuren.

€ 37.287,70

Toelichting

De deurwaarder heeft de afwikkelnota voor het executietraject ingediend. Het UWV heeft een boedelvordering ingediend ter hoogte van € 37.287,70.

26-04-2019

 1

17-01-2020

 4

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

In onderzoek. Op dit moment bestaat de fiscale vordering voor een groot deel uit ambtshalve aanslagen OB en LB. Het formeel ingediende saldo bedraagt ruim € 200.000. Materieel is aanzienlijk minder verschuldigd.

€ 274.913,35

Toelichting

De fiscus heeft een preferente vordering ingediend ter hoogte van € 274.913,35.

26-04-2019

 1

17-01-2020

 4

Toelichting

De curator heeft de aangiften alle opnieuw berekend met als gevolg dat de belastingdienst de aanslagen heeft verminderd. De aanslagen loonbelasting zijn verminderd met € 48.242.

De aanslagen loonbelasting dienen verminderd te worden met € 36.473.

16-06-2020

 6

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Op verslagdatum (1e verslag) heeft het UWV nog geen vordering ingediend.

€ 47.496,54

Toelichting

Het UWV heeft een preferente vordering ingediend ter hoogte van in totaal € 47.496,54 (€39.789,37 en € 7.707,17).

€ 53.160,87

Toelichting

De vordering van het UWV bedraagt per heden € 53.160,87.

26-04-2019



17-01-2020



16-06-2020



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Een voormalig werknemer heeft een vordering ingediend ter hoogte van € 3.518,43.

€ 5.269,59

Toelichting

Voor geleverde diensten hebben twee instanties een preferente vordering ingediend van in totaal € 1.751,16.

26-04-2019



17-01-2020



8.5 Aantal concurrente crediteuren

6

Toelichting

In totaal zijn 50 crediteuren aangeschreven.

7

15

19

26-04-2019



16-07-2019



14-10-2019



17-01-2020



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 5.320,25

26-04-2019



Toelichting

Tot nu toe hebben 6 crediteuren een vordering ingediend van in totaal € 5.320,25.

Volgens de administratie van de failliet is er een crediteurenstand van € 49.695 (niet geschoond).

€ 11.746,75

16-07-2019



Toelichting

Tot nu toe hebben 7 crediteuren een vordering ingediend van in totaal € 11.746,75.

€ 65.470,77

14-10-2019



Toelichting

Tot nu toe hebben 15 crediteuren een vordering ingediend van in totaal € 65.470,77.

€ 109.895,46

17-01-2020



Toelichting

Tot nu toe hebben 19 crediteuren een vordering ingediend van in totaal € 109.895,46.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

26-04-2019



8.8 Werkzaamheden crediteuren

6,6 uur

26-04-2019

 1

De werkzaamheden betreffen: het inventariseren, aanschrijven en plaatsen van vorderingen van crediteuren.

2,9 uur

16-07-2019

 2

3,3 uur

14-10-2019

 3

3,3 uur

17-01-2020

 4

6,9 uur

17-04-2020

 5

15,9 uur

16-06-2020

 6

De curator heeft de afgelopen periode contact gehad met de fiscus opdat de aangiften verminderd kunnen worden met € 84.715 en de aangiften over het tijdvak januari – maart 2019 op nihil kunnen worden gesteld.

Daarnaast is contact geweest met een voornemen tot aansprakelijkheidsstelling op basis van artikel 36 Inv.

3,3 uur

15-09-2020

 **7**

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Een werknemer heeft een loonvordering ingediend omdat onder meer de cao-verhogingen niet zijn doorgevoerd in de salarisadministratie.

26-04-2019

 1

2. De curator heeft de onderneming in maart 2019 overgedragen aan een zustervenootschap van de failliet. De Koper heeft nagelaten om de koopsom te voldoen. De curator heeft om die reden de borg / medeschuldenaar aangesproken. Omdat enige reactie van de zijde van Koper en de borg / medeschuldenaar uitbleef, heeft de curator de borg / medeschuldenaar in rechte aangesproken.



14-10-2019

 3

9.2 Aard procedures

Civiel.	26-04-2019  1
2. Civiel	14-10-2019  3

9.3 Stand procedures


Geschorst.	26-04-2019  1
2. De rechtbank heeft op 9 oktober 2019 vonnis gewezen en de vordering van de curator toegewezen. Het vonnis is uitvoerbaar bij voorraad. Het vonnis zal worden betekend.	14-10-2019  3


9.4 Werkzaamheden procedures


0,6 uur	26-04-2019  1
0,2 uur	16-07-2019  2
10,3 uur	14-10-2019  3
6,0 uur	17-01-2020  4
0,2 uur	17-04-2020  5
0,5 uur	16-06-2020  6

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

<ul style="list-style-type: none">- incasso debiteuren;- inventarisatie crediteuren ;- aangiften LB, OB, Vpb;- incasso koopsom;- loonaanspraken beoordelen en corrigeren t.b.v. UWV;- overleg Rabobank over zekerheden.	26-04-2019  1
--	---

- incasso koopsom; 14-10-2019
- incasso debiteuren;  3
- inventarisatie crediteuren;
- aangiften LB, OB, Vpb;
- loonaanspraken beoordelen en corrigeren t.b.v. UWV;
- overleg Rabobank over zekerheden.

- incasso debiteuren; 17-01-2020
- inventarisatie crediteuren;  4
- aangiften LB, OB, Vpb;
- loonaanspraken beoordelen en corrigeren t.b.v. UWV.


- incasso debiteuren; 17-04-2020
- aangiften LB, OB, Vpb.  5

- incasso debiteuren; 16-06-2020
- afwikkeling.  6

- afwikkeling **15-09-2020**  7

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Voor een faillissement gebruikelijke periode.

26-04-2019
 1

10.3 Indiening volgend verslag

12-12-2020

15-09-2020
 7

10.4 Werkzaamheden overig

8,5 uur

26-04-2019



De werkzaamheden betreffen: overleg bestuurder en overleg rechtbank.

3,3 uur

16-07-2019



3,5 uur

14-10-2019



5,8 uur

17-01-2020



3,2 uur

17-04-2020



7,0 uur

16-06-2020



1,2 uur

15-09-2020



Bijlagen

Bijlagen