

Financieel verslag per 01-10-2021

Naam	Vastgoed Etaleur B.V.
Curator	mw. mr. drs. M. Haasjes
Rechter-Commissaris	R.G.C. Veneman
Insolventienummer	C/09/20/161 F

Disclaimer:
<i>Het openbaar verslag en het bijbehorende tussentijds financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator/bewindvoerder niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of –achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.</i>

A. Baten	Incl. B.T.W.	B.T.W.
-----------------	---------------------	---------------

A.1 Vrij actief

1. Immateriële vaste activa				
- Goodwill	€	-		
- Handelsnaam	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-		
2. Materiële vaste activa				
a - Onroerende za(a)k(-en) [niet 58 lid 1 Fw]	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-		
b - Inventaris, machinerieën				
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-		
c - Vervoermiddelen	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-		
3. Financiële vaste activa				
a - Deelnemingen	€	-		
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-		
b - Intercompanyvorderingen	€	-		
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: Kosten	€	-	€	-
	€	-		
4. Voorraden/OHW				
- Voorraden	€	-	€	-
- OHW	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-		
5. Debiteuren				
- Boedeldebiteuren	€	-	€	-
- Pré-faillissement	€	-		
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-		
6. Liquide middelen				
- Kas	€	-		
- Bank	€	2.551,61		
	€	2.551,61		
7. Overige baten				
- Bankrente	€	-		
- Afdrachten van inkomen aan boedel	€	-		
- Restituties	€	-		
- 29 lid 1 OB pre-faillissementsvorderingen	€	-		
- Boedelbijdrage(-n)	€	-	€	-
-	€	-		
	€	-		
Totaal vrij actief			€ 2.551,61	€ -

A.2 Gebonden actief

8. (On)roerende goederen ex 58 lid 1 Fw				
- Opbrengst(en) ex 58 lid 1 Fw	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Subtotaal	€	-	€	-
	€	-	€	-
9. Opbrengst retentierecht				
- Retentierecht 60 Fw	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-	€	-
10. Opbrengst 3:287 BW				
- Schadepeuningen 3:287 BW	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-	€	-
11. Opbrengsten overige gebonden activa				
- Opbrengsten overige gebonden activa	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
	€	-	€	-
Totaal gebonden actief	€	-	€	-

A.3 57 lid 3 Fw - Actief

12. Bodemzaken				
- Inventaris, machinerieën [bodemzaken]	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Subtotaal	€	-	€	-
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder	€	-	€	-
	€	-	€	-
13. Extracomptabele opbrengst bodemzaken				
- Inventaris, machinerieën [bodemzaken, opbrengst buiten boedel]	€	-		
			Extracomptabel	
14. Overige opbrengsten 57 lid 3 Fw				
- Overige 57 lid 3 opbrengsten	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-	€	-
Totaal 57 lid 3 Fw-actief	€	-	€	-
Totaal actief	€	2.551,61	€	-

B. Reeds betaalde algemene faillissementskosten

	Incl. B.T.W.	B.T.W.
1. Salaris en verschotten curator	€ -	€ -
2. Kosten KvK, Kadaster	€ -	€ -
3. Kosten Taxatie	€ -	€ -
4. Bankkosten	€ 15,90-	€ -
	€ 15,90-	€ -

C. Thans nog beschikbaar

Totaal A (incl. BTW)	€ 2.551,61
Totaal B (incl. BTW)	€ 15,90-
Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte (zie E.)	€ -
Saldo boedelrekening	€ 2.535,71

D. Nog te betalen algemene faillissementskosten

1. Super-preferent				
a. Salaris en verschotten curator	€	-	€	-
b. Publicatiekosten	€	-	€	-
c. Publicatiekosten, voor zover te reserveren	€	-	€	-
d. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€	-	€	-

2. Preferent

- a. UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)
- b. UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW)

3. Concurrent

- a. UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement

€	-
€	-
€	-

E. Omzetbelasting

Af te dragen omzetbelasting over activa	A	€	-
Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten	-/- B	€	-
Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten	-/- D	€	-
		€	-
Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte		€	-
Af te dragen omzetbelasting		€	-

F. Berekening (voorlopig) tekort

1. Saldo Boedelrekening (C. incl. BTW)	€	2.535,71	
2. Nagekomen baten (rente)	€	-	
3. Af te dragen omzetbelasting (E)	€	-	
		€	2.535,71
Nog te betalen algemene faillissementskosten (D)		€	-
Voorlopig voor uitdeling beschikbaar saldo		€	2.535,71
Af: ingediende preferente vorderingen	€	38.994,80	
Af: ingediende concurrente vorderingen	€	26.828,94	
Af: ingediende achtergestelde vorderingen	€	-	
Voorlopig tekort		€	63.288,03-

Waarschuwing: Rubriek F geeft een indicatie van het tekort. Deze voorlopige berekening houdt geen rekening met eventuele restantvorderingen van separatisten en berekeningen ingevolge art. 57 lid 3 Fw