

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	07-01-2021
Insolventienummer	F.09/20/335
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000166679:F001
Datum uitspraak	24-11-2020

R-C	mr. A.C.M. Höppener
Curator	mr H.J. Bakker

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Skicentrum Hillegom B.V.

07-01-2021

 1

### Gegevens onderneming

Vosselaan 156, 2181 CD Hillegom

07-01-2021

 1

Gefailleerde handelde tevens onder de namen Snow Vision, Free Your Mind Events, Holland Events Company, Happy Company.

### Activiteiten onderneming

Volgens opgave van het Handelsregister: indoor-skicentrum, alsmede de daarbij behorende voorzieningen zoals horecafaciliteiten, verhuur en onderhoud van wintersportattributen, alsmede het organiseren, begeleiden van ski- en snowboardlessen.

07-01-2021

 1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 411.864,00	€ -72.969,00	€ 66.602,00
2018	€ 448.538,00	€ -66.013,00	€ 135.107,00

## Toelichting financiële gegevens

Er is volgens de middellijk bestuurder gekozen voor een afwijkend boekjaar: de termijn van het boekjaar eindigt ieder jaar op 31 mei.

07-01-2021



De eerste regel onder het kopje financiële gegevens betreft jaar 2018/2019, de tweede regel betreft jaar 2017/2018

## Gemiddeld aantal personeelsleden

7

07-01-2021



### Toelichting

Er waren gemiddeld zeven personeelsleden in dienst. Daarnaast waren er vrijwilligers betrokken bij het skicentrum.

## Boedelsaldo

€ 85,27

07-01-2021



## Verslagperiode

van

24-11-2020

07-01-2021



t/m

24-12-2020

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	104 uur 54 min
---	----------------

<b>totaal</b>	104 uur 54 min
---------------	----------------

## Toelichting bestede uren

Bestede uren in verslagperiode:

RWV: 104,54

07-01-2021



Bestede uren totaal:

RWV: 104,54

# 1. Inventarisatie

## 1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en enig aandeelhouder van gefailleerde is Du Pré Holding B.V.  
Bestuurder en enig aandeelhouder van Du Pré Holding B.V. is de heer F.C.  
(Frederik Cornelis) Du Pré.

07-01-2021



## 1.2 Lopende procedures

De curator is niet bekend met lopende procedures.

07-01-2021



## 1.3 Verzekeringen

Er is een verzekeringspakket aangetroffen bestaande uit een aansprakelijkheidsverzekering bedrijven, bedrijfsschade verzekering, brandverzekering inventaris/goederen en een brandverzekering brand/storm voor het bedrijfspand aan de Vosselaan 156 te Hillegom. De verzekeringsmaatschappij is verzocht om de brandverzekering inventaris/goederen in stand te houden en de overige verzekeringen te beëindigen.

07-01-2021



## 1.4 Huur

Gefailleerde huurt een bedrijfspand aan de Vosselaan 156 te Hillegom. De huurovereenkomst was voor faillissement door de middellijk bestuurder opgezegd tegen 21 augustus 2021. De curator heeft met machtiging van de rechter-commissaris van 25 november 2020 de huurovereenkomst op 27 november 2020 beëindigd op grond van artikel 39 van de Faillissementswet met een opzegtermijn van maximaal drie maanden.

07-01-2021



Een deel van het pand, bestaande uit 90 m2, is onderverhuurd aan een sportschoolexploitant. Deze partij zal na afloop van de opzegtermijn het gehele pand gaan huren. Op 22 december 2020 is met inachtneming van een tussen partijen gesloten sleutelovereenkomst een set sleutels overhandigd aan de toekomstige huurder.

## 1.5 Oorzaak faillissement

Hierover heeft de middellijk bestuurder, de heer Du Pré, als volgt verklaard:

07-01-2021



Gefailleerde is opgericht in 2011. Gefailleerde heeft in hetzelfde jaar een bestaand indoor skibaancentrum in Hillegom aangekocht. Het centrum bestaat uit twee rollerbanen, een sleebaan en een escaperoom. Het geheel wordt gecombineerd met een horecagelegenheid en een winkeltje in skibenodigheden.

Volgens de middellijk bestuurder waren de marges niet heel ruim, maar tegelijkertijd was er elk jaar wel een duidelijke stijgende lijn in omzet. Gefailleerde beschikte echter voor de uitbraak van het Covid virus niet over ruime financiële reserves. De maatregelen omtrent het Covid virus hebben het centrum dan ook de das omgedaan. De omzet is vanaf maart 2020 geïmplodeerd. Aangezien mensen niet op skivakantie kunnen, worden er veel minder lessen geboekt. Daarnaast is de horeca omzet is als gevolg van de sluiting voor een groot deel van het jaar geheel weggevallen.

Met de verhuurder is een conflict over huurachterstanden en een door gefailleerde via de rechter afgedwongen tijdelijke huurkorting. Als gevolg van de disputeren heeft de middellijk bestuurder de huurovereenkomst opgezegd. De verhuurder heeft uiteindelijk het faillissement aangevraagd. Gelet op de beschreven financiële situatie van gefailleerde is afgezien van het aanteken van hoger beroep.

De curator zal zoals te doen gebruikelijk de oorzaken van het faillissement nader onderzoeken en hier in een later verslag op terugkomen.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

7

07-01-2021



#### Toelichting

Er waren per datum faillissement zeven personeelsleden in dienst. Zij zijn met machtiging van de rechter-commissaris van 25 november 2020 op 26 november 2020 het ontslag aangezegd.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

7

07-01-2021



#### Toelichting

Gemiddeld waren er zeven personeelsleden in dienst.

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
26-11-2020	7	Zeven personeelsleden zijn het ontslag aangezegd.
<b>totaal</b>	<b>7</b>	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Bespreking op locatie met het personeel, aanzeggen ontslag en uitleg loongarantieregeling, correspondentie UWV, bestuurder en rechter-commissaris.

07-01-2021



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde heeft geen onroerende zaken in eigendom.

07-01-2021



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek naar aanwezigheid onroerende zaken.

07-01-2021



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 0,00	
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Er is een bedrijfsinventaris aangetroffen bestaande uit onder andere kantoor- en keukenmeubilair, twee hydraulisch verstelbare indoor ski rollenbanen en een indoor sleebaan t.b.v. kinderen. Een onafhankelijk taxateur heeft de zaken geïnventariseerd en gewaardeerd. De curator zal deze te gelden maken door middel van een veiling.

07-01-2021



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing in verband met het ontbreken van pandrechten.

07-01-2021



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie omvang en waarde inventaris.

07-01-2021



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraad	€ 0,00	
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is een handelsvoorraad aan ski-attributen aangetroffen bestaande uit onder andere skihandschoenen, skistokken, helmen, handschoenen en ski's. De voorraad is geïnventariseerd en gewaardeerd door een onafhankelijk taxateur. De curator zal deze te gelden maken door middel van een veiling.

07-01-2021



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie omvang en waarde voorraden.

07-01-2021



### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kas	€ 263,70	
<b>totaal</b>	€ 263,70	€ 0,00

## Toelichting andere activa

Er is een kas met contante gelden aangetroffen. De gelden zullen op de faillissementsrekening afgestort worden.

07-01-2021



## 3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie overige activa, inname kasgelden.

07-01-2021



## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Onderhuur	€ 800,00		
<b>totaal</b>	€ 800,00	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting debiteuren

Gefailleerde verhuurt een deel van het bedrijfspand onder aan een sportschoolexploitant (90 m2 in totaal). Volgens de bestuurder zijn de huur en het elektravoorschot van de maanden oktober en november 2020 onbetaald gebleven. De curator zal dit controleren aan de hand van de ontvangen administratie en de onderhuurder aanschrijven indien er sprake is van een achterstand.

Tevens zal de stand van handelsdebiteuren in kaart worden gebracht. Volgens de bestuurder zal dit zeer beperkt in omvang zijn. Lessen werden veelal vooruit betaald in plaats van dat deze achteraf in rekening werden gebracht.

07-01-2021



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie omvang debiteuren, correspondentie middellijk bestuurder.

07-01-2021



## 5. Bank/Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 15.150,72

### Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde bankierde bij de Rabobank. Er is een krediet verleend met een hoofdsom van € 25.000,00 waarvan een deel is afgelost. De middellijk

07-01-2021



bestuurder heeft zich privé borg gesteld tot een bedrag van maximaal € 25.000,00.

## 5.2 Leasecontracten

De curator heeft geen lopende leaseovereenkomsten aangetroffen.

07-01-2021



## 5.3 Beschrijving zekerheden

Afgezien van de door de middellijk bestuurder verleende borgtocht zijn er geen andere zekerheden door gefailleerde gesteld.

07-01-2021



## 5.4 Separatistenpositie

Niet aan de orde.

07-01-2021



## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

De in het bedrijfspand aanwezige tap- en koelapparatuur is in bruikleen gegeven door Heineken. Daarnaast is gebleken dat een in de skihal aanwezige spandoek aan een derde toebehoort.

07-01-2021



## 5.6 Retentierechten

Geen beroep op gedaan.

07-01-2021



## 5.7 Reclamerechten

Geen beroep op gedaan.

07-01-2021



## 5.8 Boedelbijdragen

## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Aanschrijven banken en overige crediteuren, inventarisatie zekerheden en beoordelen eigendomsclaims derden.

07-01-2021



## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

### **Voortzetten onderneming**



## 6.1 Exploitatie / zekerheden

Er waren reeds voor faillissement twee kinderfeestjes geboekt welke zeer kort na faillissementsdatum zouden plaatsvinden. Eén van de feestjes is alsnog afgezegd, één heeft na faillissement met goedkeuring van de rechter-commissaris van 25 november 2020 tegen betaling plaatsgevonden op 30 november 2020.

De overige activiteiten zijn stopgezet nu de kosten hiervan niet tegen de verwachte baten opwogen.

07-01-2021



## 6.2 Financiële verslaglegging

Het kinderfeestje dat heeft plaatsgevonden op 30 november 2020 is per pin betaald. Het gaat om een bedrag van € 245,00. Er zijn geen 'out of pocket' kosten gemaakt.

07-01-2021



## 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Correspondentie rechter-commissaris, afstemmen feestje met personeel en middellijk bestuurder.

07-01-2021



## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

Niet aan de orde. De huurovereenkomst was reeds voor faillissement opgezegd door de middellijk bestuurder. De verhuurder stemde niet in met een voortzetting van het skicentrum op dezelfde locatie waardoor een volledige doorstart in Hillegom, ondanks dat meerdere gegadigden zich hadden gemeld bij de curator, onmogelijk is gebleken.

07-01-2021



### 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

07-01-2021



### 6.6 Opbrengst

### 6.7 Boedelbijdrage

### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

07-01-2021



## 7. Rechtmatigheid

## 7.1 Boekhoudplicht

Er is zowel een fysieke als digitale administratie aangetroffen. De administratieve gegevens zijn opgeslagen. De curator beoordeelt in een later stadium of er is voldaan aan de administratieplicht.

07-01-2021

 1

## 7.2 Depot jaarrekeningen

Er werd een afwijkend boekjaar gehanteerd: de termijn liep van 31 mei tot 31 mei van het opvolgende jaar. De curator onderzoekt nader of de afwijkende termijn op alle boekjaren van toepassing was. Over 2015 en 2016 is in het geheel geen jaarrekening gedeponeed. Volgens de middellijk bestuurder zijn over betreffende jaren wel jaarrekeningen opgesteld en zijn deze vastgesteld, maar niet gedeponeed. Volgens hem verzorgde de boekhouder de publicatie ieder jaar en is hij ervan uit gegaan dat de boekhouder de jaarrekeningen over 2015 en 2016 ook gedeponeed zou hebben. Ook hiernaar zal nader onderzoek worden verricht. Blijkens het Handelsregister zijn de deponeringsdata als volgt:  
2019 8 november 2020  
2018 8 november 2020  
2017 30 januari 2018 (kleine jaarrekening)

07-01-2021

 1

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing. Gefailleerde is vrijgesteld.

07-01-2021

 1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatste kapitaal bedraagt € 18.000,00 en is volledig volgestort.

07-01-2021

 1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

Zoals gebruikelijk verricht de curator onderzoek naar de handelswijze van het bestuur.

07-01-2021

 1

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

### Toelichting

Zoals gebruikelijk onderzoekt de curator of er paulianeuze handelingen hebben plaatsgevonden.

07-01-2021

 1

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De bedrijfsadministratie is opgeslagen. De curator zal onderzoek verrichten naar rechtmatigheden.

07-01-2021

 1

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Innemen en opslaan bedrijfsadministratie, correspondentie middellijk bestuurder omtrent termijn boekjaren en deponeringen.

07-01-2021



## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 21.796,00

07-01-2021



### 8.3 Pref. vord. UWV

### 8.4 Andere pref. crediteuren

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

36

07-01-2021



### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 75.320,08

07-01-2021



### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

07-01-2021



### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven crediteuren, verifiëren vorderingen.

07-01-2021



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

07-01-2021



### 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

07-01-2021



### 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

07-01-2021



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Geen werkzaamheden.

07-01-2021



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

- Verkoop inventaris en voorraden.
- Inventarisatie onderverhuur en handelsdebiteuren.
- Afstorten kasgeld.
- Administratie- en oorzakenonderzoek.

07-01-2021



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

07-01-2021



### 10.3 Indiening volgend verslag

7-4-2021

07-01-2021



### 10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging.

07-01-2021



## Bijlagen

---

### Bijlagen