

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)


Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	30-07-2020
Insolventienummer	F.09/20/95
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000136313:F001
Datum uitspraak	26-03-2020


R-C	mr. A.C.M. Höppener
Curator	mr A.Y. Kroll

Algemene gegevens

Naam onderneming

Pronk Zorg Wassenaar B.V. (vhodn OwerCare Residenties Wassenaar B.V.) 01-05-2020
 1

Gegevens onderneming

Opgericht op 21 april 2016 en gevestigd te Zoetermeer. 01-05-2020
 1

Activiteiten onderneming

Exploitatie van een zorgvilla in Wassenaar. 01-05-2020
 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2018	€ 270.000,00		
2019	€ 200.000,00		

Toelichting financiële gegevens

Op basis van de thans in mijn bezit zijnde bescheiden kan ik mij nog geen goed beeld vormen van de financiële situatie van de gefailleerde vennootschap (verder te noemen: "Pronk Zorg"). De administratie van Pronk Zorg lijkt vermengd te zijn met de administratie van haar (zuster)vennootschap OwerCare Residenties B.V. (verder te noemen: "OwerCare Residenties") met daarin de exploitatie van de zorgvilla's Zoetermeer en Nieuwerkerk aan den IJssel en deze lijkt aldus vertroebeld te zijn. Dit punt vormt nog onderwerp van nader onderzoek. Hierop zal ik in een volgend verslag terugkomen.

01-05-2020



Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 3.410,67

01-05-2020



€ 10.107,39

30-07-2020



Verslagperiode

van

26-3-2020

01-05-2020



t/m

28-4-2020

van

29-4-2020

30-07-2020



t/m

28-7-2020

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	21 uur 30 min
---	---------------

2	14 uur 0 min
---	--------------

totaal	35 uur 30 min
---------------	----------------------

Toelichting bestede uren

De door mij bestede werkzaamheden bestaan uit werkzaamheden in de periode vanaf 11 maart 2020 tot en met 25 maart 2020, waarin Pronk Zorg in surseance van betaling verkeerde én de periode vanaf 26 maart 2020 tot en met 28 april 2020, de faillissementsperiode. Mijn werkzaamheden bestonden met name uit de tijdelijke voortzetting van de exploitatie van de zorgvilla, de overplaatsing van de nog resterende cliënten en een aantal overleggen met de verhuurder van de zorgvilla in verband met de ontruiming en oplevering hiervan.

01-05-2020



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Pronk Zorg werd opgericht op 21 april 2016.

01-05-2020

 1

Pronk Zorg exploiteerde een zorgvilla in Wassenaar. De bewoners van deze zorgvilla betaalden een bedrag aan huur- en servicekosten voor het verblijf. Daarnaast ontvingen zij zorg vanuit het eveneens gefailleerde OwerCare B.V. (verder te noemen: "OwerCare"; insolventienummer: C/09/19/332F; datum faillissement: 1 oktober 2019). De kosten van de zorg werden door OwerCare aan de bewoners gefactureerd en door de bewoners aan OwerCare betaald.

Daarnaast werd vanuit OwerCare Residenties B.V. (verder te noemen: "OwerCare Residenties"; insolventienummer C/09/19/366F; datum faillissement 30 oktober 2019) een tweetal zorgvilla's in Zoetermeer en Nieuwerkerk aan den IJssel geëxploiteerd.

De aandelen in Pronk Zorg worden volledig gehouden door mevrouw F.J. Charité-Pronk. Zij is tevens enig bestuurder (alleen/zelfstandig bevoegd) van de vennootschap.

1.2 Lopende procedures

Hiervan is mij tot op heden niet gebleken.

01-05-2020

 1

1.3 Verzekeringen

Alle lopende verzekeringen zijn/zullen zoveel als mogelijk door mij worden beëindigd indien en voor zover de zorgvilla aan de verhuurder is opgeleverd. Eventuele premierestituties hebben daarbij mijn aandacht.

01-05-2020

 1

1.4 Huur

Pronk Zorg huurde een zorgvilla in Wassenaar (Prins Frederiklaan 28 aldaar). De bewoners van deze zorgvilla werden inmiddels overgeplaatst naar andere locaties en de onderliggende huurovereenkomst werd door mij opgezegd. Thans zal ik de zorgvilla op korte termijn doen ontruimen en aan de verhuurder ter beschikking stellen.

01-05-2020

 1

Inmiddels werd de zorgvilla aan de verhuurder opgeleverd.

30-07-2020

 2

1.5 Oorzaak faillissement

Op basis van de door Pronk Zorg verstrekte informatie - hetgeen ook wel blijkt uit de door mij verkregen onderliggende stukken - waren de overheadkosten van Pronk Zorg de afgelopen jaren te hoog. Dit heeft naar mijn oordeel enerzijds te maken met de te lage bezettingsgraad/inkomsten per bewoner (inko-mensafhankelijke variabele huur) en anderzijds met enkele uitgavenposten (waaronder de nodige ver-bouwingskosten en onvoorziene kosten voor het brandveilig maken van de zorgvilla). Het exploitatieverlies (en de gedane investeringen) van Pronk Zorg werd door de jaren heen gecompenseerd vanuit Ower-Care. Met het faillissement van OwerCare werd al snel duidelijk dat ook OwerCare Residenties niet meer aan haar betalingsverplichtingen kon voldoen. Hoewel Pronk Zorg het iets langer heeft volgehouden, werd ook aan deze vennootschap uiteindelijk op 11 maart 2020 surseance van betaling verleend. De bezettingsgraad/inkomsten per bewoner was op dat moment wederom te beperkt en Pronk Zorg bleek voorts geconfronteerd te zijn met enkele nieuwe schulden, waaronder een rekening-courantvordering vanuit OwerCare en OwerCare Residenties, waaraan zij niet kon voldoen. Uiteindelijk werd de surseance van betaling op 26 maart 2020 omgezet in een faillissement.

01-05-2020

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Pronk Zorg werd geëxploiteerd door mevrouw F.J. Charité-Pronk. Voor de exploitatie maakte zij gebruik van personeelsleden van respectievelijk OwerCare (voor de zorgactiviteiten) en OwerCare Residenties (voor de onderhoudsactiviteiten).

01-05-2020



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Niet van toepassing.

01-05-2020



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
		Niet van toepassing.
totaal	0	

2.4 Werkzaamheden personeel

Afgewikkeld.

01-05-2020



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

01-05-2020



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

01-05-2020



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen van Pronk Zorg bestaat uit een beperkte courante inboedel van veelal verouderd meubilair en/of meubilair van de (voormalige) bewoners. Deze inboedel - afgezet tegen de opruimkosten - heeft verder niet of nauwelijks waarde. Getracht wordt om de zorgvilla kostenneutraal te ontruimen en aan de verhuurder ter beschikking te stellen.

01-05-2020



Inmiddels heeft ontruiming plaatsgevonden - opbrengst € 100,00, exclusief BTW - en werd de zorgvilla aan de verhuurder opgeleverd. Thans ben ik nog in afwachting van betaling van voormeld bedrag.

30-07-2020



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Vgl. kopje "Toelichting bedrijfsmiddelen".

01-05-2020



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Ontruiming (verkoop) inboedel zorgvilla.

01-05-2020



Afwachten betaling van € 100,00, exclusief BTW.

30-07-2020



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

01-05-2020



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

01-05-2020



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Niet van toepassing.

01-05-2020



3.9 Werkzaamheden andere activa

Niet van toepassing.

01-05-2020



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Huur bewoners			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Op grond van de aan mij verstrekte debiteurenlijst zou Pronk Zorg nog een bedrag van circa € 8.700,00 te vorderen hebben. Het gaat hierbij om de verschuldigde huur over de maand maart 2020 van de nog resterende bewoners in de zorgvilla. De bewoners in kwestie hebben echter een beroep gedaan op ver-rekening uit hoofde van een bij aanvang bij de huurovereenkomst betaalde waarborgsom. De incasso van de debiteuren heeft uiteraard mijn aandacht. Thans zal ik een beoordeling maken van de reële inbaarheid en tot eventuele verdere incasso van de debiteuren overgaan.

01-05-2020



Ik heb vastgesteld dat de bewoners in kwestie zich terecht hebben beroepen op verrekening met de waarborgsom, zodat er verder geen vorderingen meer openstaan.

30-07-2020



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Beoordeling inbaarheid en eventuele verdere incasso van de debiteuren.

01-05-2020



Afgewikkeld.

30-07-2020



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Pronk Zorg hield een bankrekening aan bij de ING Bank N.V., maar had verder geen schuld aan deze bank. De bankrekening is aangehouden voor de lopende (binnenkomende) betalingen. Het aanwezige creditsaldo op de bankrekening werd overgemaakt op de faillissementsrekening.

01-05-2020



5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing.

01-05-2020



5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

01-05-2020



5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

01-05-2020



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

01-05-2020



5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

01-05-2020



5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

01-05-2020



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

01-05-2020



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Periodieke overboeking creditsaldo op de bankrekening en uiteindelijk opheffing hiervan.

01-05-2020



1

Afgewikkeld.

30-07-2020



2

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Na datum surseance van betaling en vervolgens faillissement van Pronk Zorg werd de exploitatie nog kort voortgezet met de uiteindelijke bedoeling de nog resterende bewoners over te plaatsen naar een andere locatie. Vervolgens is de zorgvilla gesloten.

01-05-2020



1

6.2 Financiële verslaglegging

Na datum surseance van betaling en vervolgens faillissement zijn nog enkele kosten gemaakt in verband met de inkoop van boodschappen (ca. € 650,00). De huurinkomsten zullen waarschijnlijk nihil bedragen, nu de laatste bewoners van de zorgvilla een tegenvordering hebben uit hoofde van een bij aanvang bij de huurovereenkomst betaalde waarborgsom (vgl. 4.1).

01-05-2020



1

De resterende bewoners van de zorgvilla werden zoals gezegd overgeplaatst naar een andere locatie van Mita Zorg B.V. (deze vennootschap verrichtte laatstelijk de zorgactiviteiten in de zorgvilla). Gelet hierop komt aan Pronk Zorg nog een redelijke vergoeding vanuit het faillissement van OwerCare toe, nu Ower-Care heeft geprofiteerd van de exploitatie van Pronk Zorg. In totaal gaat het hierbij om een bedrag van € 7.263,00, zijnde de helft van de verschuldigde zorgkosten. Dit bedrag dient nog te worden overgemaakt op de faillissementsrekening.

Inmiddels werd voormeld bedrag van € 7.263,00 overgemaakt op de faillissementsrekening.

30-07-2020



2

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Vergoeding Pronk Zorg vanuit het faillissement van OwerCare.

01-05-2020



1

Vgl. 6.2: afgewikkeld.

30-07-2020



2

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

01-05-2020



6.5 Verantwoording

Vgl. 6.2 "Financiële verslaglegging".

01-05-2020



6.6 Opbrengst

€ 7.263,00

01-05-2020



Toelichting

Vgl. 6.2 "Financiële verslaglegging".

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Afwikkeling vergoeding Pronk Zorg vanuit het faillissement van OwerCare.

01-05-2020



Afgewikkeld.

30-07-2020



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Op grond van voorlopig onderzoek lijkt niet aan de boekhoudplicht te zijn voldaan. De gevoerde boek-houding vormt thans onderwerp van onderzoek (QuickScan). Dit punt vormt nog onderwerp van nader onderzoek. Hierop zal ik in een volgend verslag terugkomen.

01-05-2020



Op basis van het onderzoek naar de boekhouding (quick-scan) en het overleg met de bestuurders dient te worden geconcludeerd dat het kwalitatief en kwantitatief gehalte van de boekhoudplicht onvoldoende is. De bestuurders werden hierop door mij aansprakelijk gesteld. Gelet op de beperkte verhaalspositie van de bestuurders stel ik echter vast dat een gerechtelijke procedure uit hoofde van bestuurdersaansprakelijkheid niet geïndiceerd is. Wel verricht ik volledigheidshalve nog een laatste onderzoek naar de geldstromen tussen OwerCare en Pronk Zorg Wassenaar.

30-07-2020



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen over 2016 en verder werden niet gedeponeed. Dit punt vormt nog een onderwerp van nader onderzoek. Hierop zal ik in een volgend verslag terugkomen.

01-05-2020

 1

Vgl. 7.1 kopje 'boekhoudplicht'.

30-07-2020

 2

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing: vrijstelling ex. art. 2:396 lid 6 BW j° 2:393 lid 1 BW.

01-05-2020

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Volstorting zou in contanten hebben plaatsgevonden en anders lijkt sprake te zijn van verjaring. Dit punt vormt nog onderwerp van nader onderzoek. Hierop zal ik in een volgend verslag terugkomen.

01-05-2020

 1

Volstorting heeft plaatsgevonden.

30-07-2020

 2

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Dit punt vormt nog onderwerp van nader onderzoek. Hierop zal ik in een volgend verslag terugkomen.

01-05-2020

 1

Toelichting

Vgl. 7.1 kopje 'boekhoudplicht'.

30-07-2020

 2

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Dit punt vormt nog onderwerp van nader onderzoek. Hierop zal ik in een volgend verslag terugkomen.

01-05-2020

 1

Toelichting

Hiervan is mij tot op heden niet gebleken.

30-07-2020

 2

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Dit punt vormt nog onderwerp van nader onderzoek. Hierop zal ik in een volgend verslag terugkomen.

01-05-2020

 1

Hiervan is mij tot op heden niet gebleken.

30-07-2020

 2

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Dit punt vormt nog onderwerp van nader onderzoek. Hierop zal ik in een volgend verslag terugkomen.

01-05-2020



Afronding onderzoek boekhouding (geldstromen).

30-07-2020



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Vooralsnog nihil.

01-05-2020



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 3.527,00

01-05-2020



8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 1.318,10

30-07-2020



8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

01-05-2020



5

30-07-2020



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 5.296,19

01-05-2020



€ 78.946,74

30-07-2020



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

01-05-2020



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verdere inventarisatie crediteuren.

01-05-2020



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

01-05-2020



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

01-05-2020



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

01-05-2020



9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

01-05-2020



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De volgende punten dienen nog te worden afgewikkeld:

- a) verkoop inboedel/ontruiming zorgvilla;
- b) oplevering zorgvilla aan de verhuurder;
- c) verdere beoordeling en incasso van de debiteuren;
- d) nader onderzoek onbehoorlijk bestuur, paulianeus handelen en rechtmatigheid;
- e) verdere inventarisatie crediteuren.

01-05-2020

 1

De volgende punten dienen nog te worden afgewikkeld:

- a) afronding onderzoek boekhouding;
- b) definitieve inventarisatie crediteuren.

30-07-2020

 **2**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De afwikkeling is met name afhankelijk van de verdere beoordeling en incasso van de debiteuren en het onderzoek ter zake onbehoorlijk bestuur, paulianeus handelen en rechtmatigheid. Naar verwachting zal hiermee niet veel tijd gemoeid zijn.

01-05-2020

 1

Mijn werkzaamheden in dit faillissement zijn nagenoeg afgerond. Ik ben nog in afwachting van de laatste (interne) rapportage met betrekking tot het onderzoek naar de boekhouding (geldstromen).

30-07-2020

 **2**

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Vgl. 10.1 "Plan van aanpak".

01-05-2020

 1

Bijlagen

Bijlagen