

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	5
Datum verslag	16-08-2023
Insolventienummer	F.09/22/148
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000238579:F001
Datum uitspraak	21-06-2022

R-C	mr. R.G.C. Veneman
Curator	mr M.C.G. van Essen

Algemene gegevens

Naam onderneming

Atlass Afbouw B.V.

25-07-2022



Gegevens onderneming

Atlass Afbouw B.V. (verder te noemen: 'Atlass Afbouw' werd op 25 april 2019 opgericht en is statutair gevestigd in de gemeente Alphen aan den Rijn (bezoekadres: Ambachtsplein 16 te (2391 BD) Hazerswoude-Dorp).

25-07-2022



Activiteiten onderneming

Atlass Afbouw exploiteerde een onderneming van waaruit (af)bouwwerkzaamheden werden verricht.

25-07-2022



Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 42,19

25-07-2022
 1

€ 131,39

16-05-2023
 4

Verslagperiode

van

25-07-2022
 1

21-6-2022

t/m

24-7-2022

van

31-10-2022
 2

25-7-2022

t/m

28-10-2022

van

13-02-2023
 3

29-10-2022

t/m

13-2-2023

van

16-05-2023
 4

14-2-2023

t/m

15-5-2023

van

16-08-2023
 **5**

16-5-2023

t/m

15-8-2023

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	8 uur 15 min
2	5 uur 20 min
3	7 uur 30 min
4	4 uur 15 min
5	1 uur 45 min
totaal	27 uur 5 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Atlass Afbouw werd op 25 april 2022 opgericht.

25-07-2022

Enig aandeelhouder en bestuurder van Atlass Afbouw is Atlass Beheer B.V.
(verder te noemen: 'Atlass Beheer').

 1

Enig aandeelhouder en bestuurder van Atlass Beheer is de heer M.S. Kaldaramov. Daarbij wordt hij – onder meer in verband met gezondheidsklachten - ondersteund door zijn dochter.

1.2 Lopende procedures

Blijkens mededeling van de familie Kaldaramov is Atlass Afbouw niet als eisende en/of gedaagde partij betrokken bij enige gerechtelijke procedure. Van enige lopende procedure is mij verder ook niet gebleken.

25-07-2022

 1

1.3 Verzekeringen

Een overzicht van de lopende verzekeringen en eventuele premierestituties werd door mij opgevraagd, maar tot op heden nog niet ontvangen. Dit punt heeft mijn aandacht.

25-07-2022

 1

Tot op heden heb ik de administratie nog niet mogen ontvangen. Voor zover ik kan nagaan waren (of werden) alle lopende verzekeringen inmiddels beëindigd.

31-10-2022

 2

1.4 Huur

Blijkens mededeling van de familie Kaldaramov wordt de kantoorlocatie aan het Ambachtsplein 16 te (2391 BD) Hazerswoude-Dorp gehuurd door Atlass Beheer. Ik ben nog in afwachting van de onderliggende huurovereenkomst, waaruit dit ook onomstotelijk blijkt. Ook dit punt heeft mijn aandacht.

25-07-2022



Inmiddels is mij gebleken dat de huurovereenkomst ten aanzien van voormelde kantoorlocatie door mevrouw K.M. Kaldemarova (dochter van de heer M.S. Kaldemarova) in privé werd gehuurd.

31-10-2022



1.5 Oorzaak faillissement

Blijkens mededeling van de familie Kaldaramov is het faillissement het rechtstreekse gevolg van een zakelijk geschil met haar belangrijkste opdrachtgever. Het gaat daarbij om de bouw van een woonhuis in Amsterdam. Na enkele kleinere opdrachten betrof dit de eerste (en tot op heden laatste) grote opdracht. Als gevolg van de coronacrisis werd Atlass Afbouw volgens de familie Kaldaramov geconfronteerd met langere levertijden, waardoor zij zich niet aan de afgesproken planning kon houden. De uitval van vader Kaldaramov wegens ernstige gezondheidsklachten heeft daaraan ook niet bijgedragen. Op een zeker moment is de opdrachtgever betalingstermijnen overgegaan tot het opschorten van betalingstermijnen (de opdrachtgever stelt daarbij tevens dat hij als gevolg van de te late oplevering recht heeft op een schadevergoeding en/of verbeurde boetes). Door de opschorting van de betalingstermijnen - in totaal zou dit gaan om een bedrag van circa € 45.000,00 – zou Atlass Afbouw op haar beurt niet meer aan de verplichtingen jegens haar leveranciers kunnen voldoen. Uiteindelijk heeft één van de leveranciers het faillissement van Atlass AfBouw aangevraagd.

25-07-2022



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Atlass Bouw huurde voor haar werkzaamheden derden (o.a. zzp'ers) in.

25-07-2022



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Atlass Bouw huurde voor haar werkzaamheden derden (o.a. zzp'ers) in.

25-07-2022



2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Afgewikkeld.

25-07-2022



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Atlass Afbouw heeft verder geen onroerende zaken in eigendom.

25-07-2022



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Afgewikkeld.

25-07-2022



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Steigermaterialen	€ 100,00	
totaal	€ 100,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Atlass Afbouw had – voor zover tot op heden bekend – slechts enkele bouwmaterialen/-gereedschappen (o.a. werktafel, (bouw)stofzuiger en enkele handgereedschappen) en een Citroën Picasso (bouwjaar 2004) in eigendom. De opdrachtgever heeft de bouwmaterialen/-gereedschappen onder zich gehouden. Met hem zal onder meer hierover nog overleg plaatsvinden. De Citroën Picasso is defect en zal nog moeten worden afgevoerd.

25-07-2022



1

Inmiddels werd de Citroën Picasso op last van de gemeente Amsterdam afgevoerd. Gelet op het bouwjaar (2004) en het feit dat deze defect was heeft dat de boedel verder niets meer opgeleverd. De kosten van afvoer wogen niet op tegen de baten. Verder heeft nog overleg plaatsgevonden met de opdrachtgever, die indertijd een retentierecht heeft uitgeoefend op enkele bouwmaterialen/-gereedschappen. Van de opdrachtgever heb ik ook beeldmateriaal van deze zaken ontvangen alsook van het afval dat in de woning is achtergebleven. In overleg met de opdrachtgever mag ik deze laatste zaken ophalen, maar ook hier lijken de kosten niet op te wegen tegen de baten.

31-10-2022



2

Dit heeft nog een bedrag van € 100,00 excl. btw opgeleverd.

13-02-2023



3

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Voor zover van toepassing (maar dat lijkt niet het geval): reservering ex. art. 57 lid 3 Fw.

25-07-2022



1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Overleg opdrachtgever in verband met bouwmaterialen/-gereedschappen en afvoeren/verkopen Citroën Picasso.

25-07-2022



1

Afgewikkeld.

31-10-2022



2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Van enige voorraden of onderhanden werk is – voor zover mij bekend – verder geen sprake.

25-07-2022



1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Afgewikkeld.

25-07-2022



1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Niet van toepassing.

25-07-2022

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Afgewikkeld.

25-07-2022

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Blijkens mededeling van de familie Kaldaramov zijn er verder geen andere debiteuren dan de vordering op de opdrachtgever hiervoor in 1.5 genoemd. Laatstgenoemde stelt echt een (tegen)vordering te hebben en beroept zich op verrekening.

25-07-2022

 1

Inmiddels heeft overleg met de opdrachtgever (en zijn advocaat) plaatsgevonden. Hieruit volgt dat de werkzaamheden aan zijn woning nog niet waren afgerond en dat hij aanzienlijke schade heeft als gevolg van niet of niet correct uitgevoerde werkzaamheden dan wel aanbetalingen voor zaken die niet werden uitgevoerd. De opdrachtgever heeft zich gelet hierop terecht beroepen op verrekening, waarmee (ook) dit punt als verder afgewikkeld kan worden beschouwd.

31-10-2022

 2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Overleg opdrachtgever over verdere afwikkeling zakelijk geschil.

25-07-2022

 1

Afgewikkeld.

31-10-2022

 2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Atlass Afbouw hield een bankrekening aan bij de ING Bank zonder enig (positief danwel negatief) saldo. Atlass Afbouw maakte verder geen gebruik van een bankfinanciering.

25-07-2022

 1

5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing.

25-07-2022

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

25-07-2022

 1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

25-07-2022

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Hiervan is mij niet gebleken.

25-07-2022

 1

5.6 Retentierechten

Vgl. 3.3 e.v.

25-07-2022

 1

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

25-07-2022

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

25-07-2022

 1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Afgewikkeld.

25-07-2022

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

25-07-2022

 1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

25-07-2022

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Afgewikkeld.

25-07-2022

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

25-07-2022

 1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

25-07-2022

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

25-07-2022

 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

25-07-2022

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Afgewikkeld.

25-07-2022

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De familie Kaldaramov is verzocht om de (digitale) boekhouding ter beschikking te stellen. Na ontvangst van de boekhouding zal het gebruikelijke onderzoek worden verricht. Tot op heden heb ik slechts nog een niet gedateerde jaarrekening over 2019 ontvangen (de jaarrekeningen over 2020 en 2021 dienen nog te worden afgerond).

25-07-2022

 1

Ondanks herhaald verzoek daartoe werd de onderliggende boekhouding nog steeds niet beschikbaar gesteld door de familie Kaldaramova.

31-10-2022

 2

Hoewel mij is toegezegd dat de boekhouding uiterlijk deze maand alsnog wordt verstrekt, kan wel worden vastgesteld dat niet werd voldaan aan de boekhoudplicht en dat sprake is van onbehoorlijk bestuur (zie ook onder 7.5).

Inmiddels werd de beschikbare boekhouding alsnog aan mij verstrekt, zij het dat ik het kwalitatief en kwantitatief gehalte hiervan nog steeds beperkt acht.

13-02-2023

 3

7.2 Depot jaarrekeningen

Er werden vanaf datum oprichting geen jaarrekeningen door Atlass Afbouw gedeponereerd, waaruit volgt dat niet is voldaan aan de deponeringsplicht ex art. 2:394 BW.

25-07-2022

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

25-07-2022

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Nog in onderzoek; inmiddels werd door mij al wel de akte van oprichting van Atlass Afbouw ontvangen.

25-07-2022

 1

Op basis van de aan mij ter beschikking gestelde stukken stel ik vast dat de verplichte volstorting niet (volledig) heeft plaatsgevonden. Het gaat daarbij om een bedrag van € 1.000,00. Hierop heb ik de familie Kaldamarova inmiddels ook aangesproken.

31-10-2022

 2

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

25-07-2022

 1

Nu het bestuur (in ieder geval) niet heeft voldaan aan de verplichting uit art. 2:394 BW, is ingevolge art. 2:248 lid 2 BW komen vast te staan dat zij haar taak onbehoorlijk heeft vervuld en wordt vermoed dat deze onbehoorlijke taakvervulling een belangrijke oorzaak is van het faillissement. Na afronding van het onderzoek naar de boekhoudplicht, zal het bestuur nog(maals) in de gelegenheid worden gesteld aannemelijk te maken dat andere feiten of omstandigheden dan het onbehoorlijk bestuur een belangrijke oorzaak van het faillissement zijn geweest.

Toelichting

13-02-2023

 3

Als andere oorzaken van het faillissement zijn genoemd de gezondheidsklachten van de heer Kaldamarov en andere gezinsleden, de moeilijke coronaperiode met hogere kosten en langere levertijden en een dispuut met de belangrijkste opdrachtgever/debiteur, die indertijd is gestaakt met het betalen van de nog openstaande facturen (vgl. ook 4.1 e.v.) en als gevolg daarvan de ontstane liquiditeitsproblemen.

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

25-07-2022

 1

Nog in onderzoek.

Nee

13-02-2023

 3

Toelichting

Hiervan is mij verder niet gebleken.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Het rechtmatigheidsonderzoek werd inmiddels door mij afgerond. Op basis van dit onderzoek stel ik vast dat het bestuur haar taak onbehoorlijk heeft vervuld en uit hoofde daarvan in beginsel ook aansprakelijk is voor het faillissementstekort. Het bestuur werd hierop door mij aangesproken (vgl. ook 7.5). Uit het door mij verrichte verhaalsonderzoek is echter gebleken dat het bestuur niet of nauwelijks verhaal biedt. Thans ben ik met betrokkenen in gesprek over een boedelbijdrage.

13-02-2023

 3

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Het doen van verder onderzoek naar de boekhoudverplichting (7.1), de stortingsverplichting op de aandelen (7.4), het geconstateerde onbehoorlijk bestuur (7.5) en mogelijk paulianeus handelen (7.6).

25-07-2022



1

Afronding overleg bestuur Atlass Afbouw in verband met het rechtmatigheidsonderzoek en de betaling van een boedelbijdrage en verdere afwikkeling hiervan.

13-02-2023



3

Inmiddels is het overleg met het bestuur van Atlass Afbouw ter zake het rechtmatigheidsonderzoek afgerond. Met het bestuur is afgesproken dat nog een boedelbijdrage zal worden voldaan, daarbij rekening houdende met de verhaalspositie. Naar verwachting zal dit punt deze maand (kunnen) worden afgewikkeld.

16-05-2023



4

Overleg hierover vindt nog (steeds) plaats. Dit punt zal in de komende verslagperiode definitief worden afgerond.

16-08-2023



5

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 53.830,00

25-07-2022



1

€ 72.169,00

31-10-2022



2

€ 92.767,00

13-02-2023



3

€ 92.902,00

16-08-2023



5

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 1.555,03

31-10-2022



2

Toelichting

Betreft kosten aanvraag faillissement.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

6

25-07-2022

 1

10

31-10-2022

 2

12

16-05-2023

 4

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 94.626,75

25-07-2022

 1

€ 365.292,65

31-10-2022

 2

€ 366.555,10

13-02-2023

 3

€ 366.679,10

16-05-2023

 4

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Afwikkeling ex art. 16 FW.

25-07-2022

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verdere inventarisatie crediteuren.

25-07-2022

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

25-07-2022

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

25-07-2022

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

25-07-2022

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Afgewikkeld.

25-07-2022

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De navolgende werkzaamheden dienen nog te worden afgewikkeld:

25-07-2022

- a) Overleg opdrachtgever in verband met bouwmaterialen/-gereedschappen (vgl.3.3);
- b) Afvoeren/verkoop Citroën Picasso (vgl. 3.3);
- c) Overleg opdrachtgever over verdere afwikkeling zakelijk geschil (vgl. 4.2);
- d) Onderzoek als bedoeld in 7.1 e.v.;
- e) Verdere inventarisatie crediteuren (vgl. 8.1 e.v.).

 1

De navolgende werkzaamheden dienen nog te worden afgewikkeld:

31-10-2022

- a) Afhandeling ter zake bevindingen bouwmaterialen/-gereedschappen (vgl. 3.3);
- b) Afhandeling onderzoek (vgl. 7.1 e.v.);
- c) Definitieve inventarisatie crediteuren (vgl. 8.1 e.v.).

 2

Vgl. 7.8: afronding overleg bestuur Atlass Afbouw in verband met het rechtmatigheidsonderzoek en de betaling van een boedelbijdrage en verdere afwikkeling hiervan. Naar verwachting zal dit ultimo februari a.s. afgewikkeld zijn. Vervolgens kan het faillissement – ter opheffing ex art. 16 Fw. - aan de rechtbank worden voorgelegd.

13-02-2023

 3

Vgl. 7.8: de afronding heeft iets op zich laten wachten. Naar verwachting zal dit punt deze maand (kunnen) worden afgewikkeld.

16-05-2023

 4

Vgl. 7.8: dit punt zal de komende verslagperiode worden afgewikkeld, waarna het faillissement ter opheffing (ex art. 16 Fw.) aan de rechtbank worden voorgelegd.

16-08-2023

 5

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De termijn van afwikkeling is nog niet bekend en hangt met name af van de uitkomsten van het overleg met de opdrachtgever (vgl. 1.5, 3.3 en 4.2) en het onderzoek als bedoeld in 7.1 e.v.

25-07-2022

 1

Vgl. 7.8: afronding overleg bestuur Atlass Afbouw in verband met het rechtmatigheidsonderzoek en de betaling van een boedelbijdrage en verdere afwikkeling hiervan. Naar verwachting zal dit ultimo februari a.s. afgewikkeld zijn. Vervolgens kan het faillissement – ter opheffing ex art. 16 Fw. - aan de rechtbank worden voorgelegd.

13-02-2023

 3

Naar verwachting kan het faillissement in de maand maart 2023 ter opheffing aan de rechtbank worden voorgelegd.

Vgl. 7.8: de afronding heeft iets op zich laten wachten. Naar verwachting zal dit punt deze maand (kunnen) worden afgewikkeld.

16-05-2023

 4

10.3 Indiening volgend verslag

16-11-2023

16-08-2023

 5

10.4 Werkzaamheden overig

Vgl. 10.1

25-07-2022

 1

Bijlagen

Bijlagen