

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

| | |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer | 1 |
| Datum verslag | 20-01-2023 |
| Insolventienummer | F.09/22/302 |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000260111:F001 |
| Datum uitspraak | 20-12-2022 |

| | |
|---------|--------------------|
| R-C | mr. R.G.C. Veneman |
| Curator | mr N.F. Barthel |

Algemene gegevens

Naam onderneming

123 Bouwbedrijf B.V.

20-01-2023



Gegevens onderneming

De vennootschap is geregistreerd in het handelsregister onder nummer 84076682. Zij is statutair gevestigd te Zoetermeer en opgericht op 30 september 2021, het betreft de voortzetting van een eenmanszaak gestart op 12 december 2017 met KvK nummer 72823259. De eerste inschrijving in het handelsregister was op 1 oktober 2021 voor de rechtspersoon.

20-01-2023



Haar geplaatst kapitaal bedraagt € 1,00 waarvan € 1,00 gestort is.

Activiteiten onderneming

De onderneming van de failliet is gevestigd aan het Bredewater 16 te (2715 CA) Zoetermeer, unit 306. De bedrijfsomschrijving luidt volgens het handelsregister: "aannemersbedrijf van o.a. dakwerken, badkamers, complete renovaties". De SBI codes zijn: 4120, 43221, 4331, 4332, 4391.

20-01-2023



De bestuurder heeft op 4 januari 2023 via zijn raadsman digitale administratie aan de curator ter beschikking gesteld. Op dinsdag 17 januari 2023 heeft de curator een link naar het dashboardprogramma Visionplanner ontvangen waar rapportages uit blijken.

Financiële gegevens

| Jaar | Omzet | Winst en verlies | Balanstotaal |
|------|----------------|------------------|----------------|
| 2022 | € 2.541.015,00 | € 110.029,00 | € 2.611.139,00 |
| 2021 | € 1.437.713,00 | € 653.517,00 | € 1.280.939,00 |

Toelichting financiële gegevens

De gegevens komen uit het programma CloudVision dat rapportages, dashboards en overige stuurinformatie genereert.

20-01-2023



Gemiddeld aantal personeelsleden

2

20-01-2023



Boedelsaldo

€ 0,00

20-01-2023



Verslagperiode

van

20-12-2022

t/m

19-1-2023

20-01-2023



Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren |
|----------------|--------------|
|----------------|--------------|

| | |
|---|---------------|
| 1 | 79 uur 24 min |
|---|---------------|

| | |
|---------------|----------------------|
| totaal | 79 uur 24 min |
|---------------|----------------------|

20-01-2023



Toelichting bestede uren

Bestede uren totaal

79,4 uur

Van de 79,4 bestede uren zijn er 56,5 besteed door de curator en zijn plaatsvervanger en 22,9 uur door zijn medewerkers.

Toelichting bestede uren

De gegevens, zoals opgenomen in dit openbaar faillissementsverslag, zijn ten dele ontleend aan mededelingen van de bestuurders en failliet. De curator kan de juistheid van die mededelingen niet garanderen.

Dit faillissementsverslag dient uitsluitend ter informatie aan de belanghebbenden. Er kunnen geen rechten aan worden ontleend.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Op 1 oktober 2021 is de tot toen gevoerde eenmanszaak 123 Bouwbedrijf ingebracht in de vennootschap. De eenmanszaak was actief sinds 12 december 2017.

In hoeverre en of ook andere personen feitelijk onderdeel waren van de directie is in onderzoek.

De direct gelieerde vennootschappen zijn:

1. 123 Dakwerken B.V., KvK 76350991, opgericht 11-11-2019
2. 123 Badinstallaties B.V., KvK 76351033, opgericht 11-11-2019
3. Compleet Administratie B.V., KvK 81177895, opgericht 14-12-2020
4. Compleet Huis B.V., KvK 76348970, opgericht 11-11-2019
5. 123 dakkapellen v.o.f., KvK 84167823, opgericht 01-10-2021

In onderzoek is of de activiteiten de facto zijn overgenomen, zoals wordt gesuggereerd door derden en de pers, door andere op 14 september 2022 nieuw opgerichte vennootschappen.

20-01-2023



1.2 Lopende procedures

Er waren drie procedures aanhangig, die zijn geschorst op basis van de faillissementswet.

Een procedure is aangespannen tegen Jawid Habib h.o.d.n. 123 Bouwbedrijf. Deze zaak is aangebracht tegen de rol van 11 januari 2023. Daar zal de rechtsvraag zijn, nu de offerte is uitgebracht voor de inbreng van de eenmanszaak in de besloten vennootschap, of er een overeenkomst is gesloten met Jawid Habib h.o.d.n. 123 Bouwbedrijf of met de failliet.

20-01-2023



1.3 Verzekeringen

In onderzoek.

20-01-2023



1.4 Huur

De door de failliet gehuurde bedrijfsruimte ligt aan het Bredewater 16 te (2715 CA) Zoetermeer, unit 306. De huurovereenkomst was reeds op datum faillissement beëindigd.

20-01-2023



1.5 Oorzaak faillissement

Volgens de bestuurder Jawid Habib is de oorzaak een combinatie van het wegvallen van cliënten door slechte pers en een aantal financiële tegenslagen (inflatie).

Werkzaamheden: 24,3 uur

De werkzaamheden betreffen met name: onderzoek in de bekende openbare bronnen, gesprekken voeren met de bestuurder(s), dossieronderzoek, contact met de crediteuren, pers.

20-01-2023



1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

2

20-01-2023



1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

De meeste werknemers waren in dienst bij gelieerde vennootschappen.

20-01-2023



1

2.3 Ontslagaanzegging

| Datum | Aantal | Toelichting |
|-------|--------|-------------|
|-------|--------|-------------|

| | | |
|------------|---|--|
| 29-12-2022 | 2 | De twee arbeidsovereenkomsten zijn op 29 december 2022 met machtiging van de rechter-commissaris door de curator opgezegd. |
|------------|---|--|

| | | |
|---------------|---|--|
| totaal | 2 | |
|---------------|---|--|

2.4 Werkzaamheden personeel

0,3 uur

De werkzaamheden betreffen: het in kaart brengen van de arbeidsovereenkomsten, waaronder tevens die van ex-werknemers, communicatie met het UWV en het aanleveren van de benodigde stukken aan het UWV.

20-01-2023



1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving | Verkoopopbr. | Hypotheek | Boedelbijdr. |
|--------------|--------------|-----------|--------------|
|--------------|--------------|-----------|--------------|

N.v.t.

| | | | |
|---------------|--------|--|--------|
| totaal | € 0,00 | | € 0,00 |
|---------------|--------|--|--------|

Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

20-01-2023



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

0,0 uur

20-01-2023



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Beschrijving

Op basis van de overgelegde boekhouding zouden er zowel inventaris als vervoersmiddelen zijn. Uit het systeem volgt:

Inventaris: boekwaarde € 19.163

Vervoersmiddelen: boekwaarde € 13.913

De curator heeft geen inventaris aangetroffen. De bestuurder heeft geen inventaris overgelegd of medegedeeld waar de inventaris zich bevindt. Ook de twee voertuigen zijn niet in bezit van de curator. Een voertuig is door de politie overgebracht naar de Domeinen en zal naar verwachting begin februari 2023 aan de curator worden vrijgegeven. Het andere voertuig ontbreekt.

Verkoopopbrengst

N.v.t.

Boedelbijdrage

N.v.t.

20-01-2023



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er is geen bodem. De fiscale vordering bedraagt € 241.797.

20-01-2023

De fiscale vorderingen van de aan Jawid Habib gelieerde vennootschappen bedraagt:



1. 123 Bouwbedrijf B.V.: € 241.797
2. 123 Dakwerken B.V.: € 41.860
3. 123 Badinstallaties B.V.: € 315.172
4. Compleet Administratie B.V.: € 418.872
5. Compleet Huis B.V.: € 280.022
6. 123 dakkapellen v.o.f.: € 18.896
7. J. Habib: € 41.019

Totaal: € 1.357.638

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

0,0 uur

20-01-2023



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Beschrijving

Geen voorraden aangetroffen.

Het onderhanden werk is vermoedelijk geboekt onder debiteuren (zie debiteuren)

Verkoopopbrengst

N.v.t.

Boedelbijdrage

N.v.t.

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De verklaring van de bestuurder is dat de materialen werden gekocht en geleverd op de bouwprojecten.

20-01-2023



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

0,0 uur

20-01-2023



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Beschrijving

Niet aangetroffen.

Verkoopopbrengst

N.v.t.

Boedelbijdrage

N.v.t.

Toelichting andere activa

N.v.t.

20-01-2023



3.9 Werkzaamheden andere activa

0,0 uur

20-01-2023



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Beschrijving

20-01-2023

 1

Debiteuren

Uit het boekhoudsysteem volgt een debiteurensaldo van € 2.612.139. Onduidelijk is of dit ziet op reeds verrichte werkzaamheden, op betwiste werkzaamheden of op het OHW, wat niet meer uitgevoerd, afgemaakt en uitfactureerd kan worden.

Rekening courant

Uit het boekhoudsysteem volgt een bedrag van € 9.641.

Leningen

Uit het boekhoudsysteem volgen vier leningen:

Lening 1: € 103.680

Lening 2: € 176.537

Lening 3: € 118.304

Lening 4: € 170.739

Totaal: € 569.260

Omvang

€ 3.191.040

Opbrengst

€ 0,00

Boedelbijdrage

N.v.t.

Toelichting debiteuren

Onderzoek naar de debiteurenportefeuille en de leningen moet nog plaatsvinden. De curator wacht nog op de fysieke administratie alsmede de overige administratie waaronder de inkoopfacturen en de verkoopfacturen. Ook de volledige projectinformatie en alle e-mailcorrespondentie ontbreekt.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

0,0 uur

20-01-2023

 1

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

20-01-2023

 1

De failliet had een bankrekening bij ING Bank N.V. en een bankrekening bij Rabobank. De bankrekeningen vertonen geen noemenswaardige saldi.

ING: € 199,12 -/-

Rabobank: € 1.986,83

Het creditsaldo op de Rabobankrekening van circa € 15.842 is overgeboekt naar Jawid Habib op 4 december 2022, terwijl de faillissementsaanvraag en datum van zitting openbaar was gemaakt in de Staatscourant op 1 december 2022. De curator heeft zowel de actio pauliana van artikel 42 Fw en artikel 47 Fw ingeroepen. Door beslaglegging door een derde is de bestuurder niet in staat het geld terug te storten.

5.2 Leasecontracten

Niet aanwezig.

20-01-2023



5.3 Beschrijving zekerheden

Niet gebleken.

20-01-2023



5.4 Separatistenpositie

Niet gebleken.

20-01-2023



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet gebleken.

20-01-2023



5.6 Retentierechten

Niet gebleken.

20-01-2023



5.7 Reclamerechten

Niet gebleken.

20-01-2023



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

20-01-2023



N.v.t.

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

2,0 uur

De werkzaamheden betreffen: het aanschrijven van de banken. Het begin van het analyseren van de bankafschriften die door Rabobank en ING bank zijn verstuurd aan de curator.

20-01-2023



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming is niet voortgezet.

20-01-2023



6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

20-01-2023



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

0,0 uur

20-01-2023



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er heeft geen doorstart plaatsgevonden: de onderneming heeft niet of nauwelijks enige waarde.

20-01-2023



6.5 Verantwoording

N.v.t.

20-01-2023



6.6 Opbrengst

Toelichting

N.v.t.

20-01-2023



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

N.v.t.

20-01-2023

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

0,0 uur

20-01-2023

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De digitale boekhouding is aangeleverd. De fysieke administratie is niet aangeleverd. De curator beschikt nog niet over de inkoopfacturen, de verkoopfacturen, de loonadministratie, de fiscale administratie, de bouwdoSSIers, de e-mails, de procesdoSSIers enz.

20-01-2023



7.2 Depot jaarrekeningen

Geen deponeringen. De curator beschikt nog niet over de akte van oprichting. Indien sprake is van een verlengd boekjaar dan had de 1e jaarrekening pas in 2023 gepubliceerd hoeven te worden.

20-01-2023



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

20-01-2023



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatst kapitaal bedraagt € 1,00 (1.000 gewone aandelen). Volstorting heeft plaatsgevonden.

20-01-2023



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

20-01-2023



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

20-01-2023



7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

20-01-2023



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

25,7 uur

De werkzaamheden betreffen: een eerste onderzoek naar de deels aangeleverde administratie.

20-01-2023



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Kosten en salaris van de curator, kosten voor claimsagent.nl, huur vanaf de faillissementsdatum, lonen vanaf de faillissementsdatum (via UWV).

Overige boedelvorderingen
Aanvragers faillissement

20-01-2023



8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

De vordering op alle gelieerde vennootschappen bedraagt:

1. 123 Bouwbedrijf B.V.: € 241.797
 2. 123 Dakwerken B.V.: € 41.860
 3. 123 Badinstallaties B.V.: € 315.172
 4. Compleet Administratie B.V.: € 418.872
 5. Compleet Huis B.V.: € 280.022
 6. 123 dakkapellen v.o.f.: € 18.896
 7. J. Habib: € 41.019
- Totaal: € 1.357.638

20-01-2023



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

In afwachting van de vordering.

20-01-2023



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Geen.

20-01-2023



8.5 Aantal concurrente crediteuren

46

20-01-2023



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.570.611,11

20-01-2023



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Daar valt op dit moment nog niets over te zeggen.

20-01-2023



8.8 Werkzaamheden crediteuren

7,4 uur

De werkzaamheden betreffen: het aanschrijven van de bij de curator bekende crediteuren, het plaatsen van de vorderingen en het te woord staan van enkele crediteuren.

20-01-2023



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

20-01-2023



9.2 Aard procedures

N.v.t.

20-01-2023



9.3 Stand procedures

N.v.t.

20-01-2023



9.4 Werkzaamheden procedures

17,2 uur

20-01-2023



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- De administratie is nog niet compleet en dient door de bestuurder aangeleverd te worden;
- Onderzoek naar ontbrekende activa;
- Analyse en incasso debiteuren en overige vorderingen;
- Rechtmatigheids- en oorzakenonderzoek.

20-01-2023



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Daar valt nog niets over te zeggen.

20-01-2023



10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

2,5 uur

De werkzaamheden betreffen: correspondentie met de rechter-commissaris en reguliere verslaglegging.

20-01-2023



Bijlagen

Bijlagen