

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	21-04-2022
Insolventienummer	F.09/22/67
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000226172:F003
Datum uitspraak	22-03-2022

R-C	mr. R.G.C. Veneman
Curator	mr J. Thiele

Algemene gegevens

Naam onderneming

Hulst Tuinplanten BV

21-04-2022



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap Hulst Tuinplanten BV (kvk nummer: 27251208) is statutair gevestigd te Hazerswoude en hield kantoor te (2391 NB Hazerswoude-Dorp) Gemeneweg 14. Hulst Tuinplanten is opgericht bij notariële akte van 11 augustus 2006 en op 18 augustus 2006 voor het eerst ingeschreven in het handelsregister. Verder staat als enig aandeelhouder en bestuurder geregistreerd D. de Jong Holding BV.

21-04-2022



De bovengenoemde vennootschap maakt deel uit van de groep faillissementen waarbij D. de Jong Holding aan het hoofd staat met de 2 werkmaatschappijen Hulst Tuinplanten BV en Quality Green Plants BV. Van al deze 3 vennootschappen is op 22 maart 2022 het faillissement uitgesproken.

Activiteiten onderneming

De onderneming houdt zich bezig met de teelt van boomkwekerij gewassen, alsmede de handel in boomkwekerijproducten.

21-04-2022



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 2.935.298,00	€ -276.953,00	€ 2.490.076,00
2020	€ 2.375.478,00	€ 12.008,00	€ 3.134.179,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

12

Toelichting

Per datum faillissement waren er 12 werknemers in dienst.

21-04-2022



Boedelsaldo

Toelichting

In de eerste weken na de faillissementsuitspraak is een doorstart bewerkstelligd.

In het kader van deze doorstart heeft de curator een bod geaccepteerd van een partij die de activiteiten, alle activa en al het personeel heeft overgenomen. In verband hiermee zijn werkzaamheden in gang gezet voor de verkoop en overname van het onroerend goed, de inventaris, voorraden en goodwill. De overdracht zal begin mei plaatsvinden.

Teneinde deze succesvolle doorstart te kunnen realiseren zet de curator de bedrijfsactiviteiten van Hulst Tuinplanten BV vanaf faillissementsdatum tot 5 mei voort om zo de voorjaarsvoorraad planten te verkopen. Deze voortzetting zal naar verwachting een omzet opleveren van ongeveer € 400.000,-. De kosten zullen naar verwachting € 50.000,- bedragen, welke door de ABN AMRO gefinancierd worden. De verkoopopbrengsten komen binnen op de bedrijfsrekening bij de ABN AMRO Bank als pand- en hypotheekhouder. Nu er na de verkoop van het onroerend goed een overschot zal resteren zullen de opbrengsten geheel aan de boedel toekomen.

21-04-2022



Verslagperiode

van

22-3-2022

t/m

18-4-2022

21-04-2022



Bestede uren

Verslagperiode Bestede uren

1 215 uur 42 min

totaal 215 uur 42 min

Toelichting bestede uren

Opmerkingen vooraf:

Dit is het verslag van Hulst Tuinplanten BV. Dit faillissementsverslag berust op informatie die de curator van het bestuur van de vennootschap en derden heeft verkregen. Omtrent de juistheid en volledigheid van de opgenomen gegevens kan geen enkele garantie worden gegeven. Het is mogelijk dat in een later stadium zal blijken dat cijfers of andere gegevens afwijken van wat in dit verslag staat.

Aan dit faillissementsverslag en/of volgende verslagen kunnen geen rechten worden ontleend.

Nadere inlichtingen kunnen worden verkregen bij mr. J. Thiele:

Telefoonnummer: 0172:49 43 45

E-mail:j.thiele@berntsenmulder.nl

De werkzaamheden in deze verslagperiode hebben betrekking gehad op algehele inventarisatie van het faillissement, de eerste gesprekken met de bestuurder, het ontslag van het personeel alsmede het aanvragen van de loongarantieregeling. Er is tijd besteed aan het voortzetten van de bedrijfsactiviteiten met de daarbij behorende financieel/administratieve taken.

Vervolgens is er tijd besteed aan het laten taxeren van de activa, het regelen van bezichtigingsdagen voor kopers en de daarmee samenhangende onderhandelingen alsmede de voorlopige behandelingen van eigendomsvoorbeholden. Verder is de administratie veilig gesteld. Tot slot zijn alle crediteuren aangeschreven.

21-04-2022



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De aandelen in deze vennootschap worden gehouden door D. de Jong Holding BV. Via laatstgenoemde holdingsmaatschappij is de heer De Jong bestuurder van Hulst Tuinplanten BV.

21-04-2022



1.2 Lopende procedures

Hiervan is niet gebleken.

21-04-2022



1.3 Verzekeringen

De verzekeringen zijn in verband met het tijdelijk voortzetten van de bedrijfsactiviteiten door de curator verlengd tot 5 mei 2022.

21-04-2022



1.4 Huur

Er is geen sprake van huur.
Het bedrijfspand en de bedrijfspercelen zijn eigendom van Hulst Tuinplanten BV en D. de Jong Holding BV.

21-04-2022



1.5 Oorzaak faillissement

Hulst Tuinplanten BV maakt deel uit van de groep faillissementen waarbij D. de Jong Holding BV aan het hoofd staat met de 2 werkmaatschappijen Hulst Tuinplanten BV en Quality Green Plants BV. Van al deze 3 vennootschappen is op 22 maart 2022 het faillissement uitgesproken.

21-04-2022



Hulst Tuinplanten BV is een boomkwekerij gespecialiseerd in de teelt van mini kerstboompjes (Conica's). Directe aanleiding voor het faillissement van Hulst Tuinplanten BV betreft het faillissement van Quality Plants Europe BV (faillissementsdatum 17-2-2022). D. de Jong Holding BV had een minderheidsbelang van 33 1/3 % in Quality Plants Europe BV.

Quality Plants Europe BV was bedoeld als verkoopkantoor. Via deze entiteit werden de producten (planten) verkocht van Hulst Tuinplanten BV en De Vreede Holland BV aan retail en andere bedrijven.

De Vreede Holland BV te Bleiswijk was mede-aandeelhouder van Quality Plants Europe BV.

Door het businessmodel was er voor Hulst Tuinplanten BV een grote afhankelijkheid van het welslagen van Quality Plants Europe BV. Contractueel moesten alle producten die werden opgekweekt in Hulst Tuinplanten BV worden afgezet via Quality Plants Europe BV.

Quality Plants Europe BV is echter nooit goed van de grond gekomen, reeds na ruim een jaar na oprichting is het bedrijf dan ook ter ziele gegaan. Hulst Tuinplanten BV hadden medio februari dit jaar een grote debiteurenpositie (van ongeveer € 400.000,-) uitstaan bij Quality Plants Europe BV

Hulst Tuinplanten BV zat reeds 2 jaar bij bijzonder beheer van de ABN AMRO Bank mede als gevolg van de slechte start van Quality Green Plants BV. Na het omvallen van Quality Plants Europe BV kon het uitstaande krediet bij de ABN AMRO Bank niet meer tijdig worden afgelost waardoor de bank de financiering feitelijk opzegde. Ondanks de pogingen om Hulst Tuinplanten BV op een andere manier voort te zetten dan wel te financieren is het faillissement onvermijdelijk gebleken.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

12

21-04-2022



Toelichting

Per datum faillissement waren er 12 personeelsleden in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

12

21-04-2022



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
24-3-2022	12	
totaal	12	

2.4 Werkzaamheden personeel

Het personeel is na de verkregen machtiging van de rechter-commissaris ontslagen. Verder is het UWV verzocht de loongarantieregeling in werking te stellen. Inmiddels hebben de werknemers hun claim bij het UWV ingediend en zijn deze aanvragen in behandeling. In verband met de gerealiseerde overname/doorstart alsmede de voortzetting van de bedrijfswerkzaamheden door de curator zal het personeel gedurende de opzegtermijn de werkzaamheden in opdracht van de curator tot 5 mei 2022 voortzetten.

21-04-2022



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Een viertal percelen met daarop gestichte opstallen en installaties	€ 1.589.894,91	€ 1.584.664,00	
totaal	€ 1.589.894,91		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

In het kader van de doorstart heeft de curator een bod geaccepteerd van een partij die de activiteiten, alle activa en al het personeel heeft overgenomen.

21-04-2022



In verband hiermee zijn werkzaamheden in gang gezet voor de verkoop en overname van het onroerend goed, de inventaris, voorraden en goodwill.

Hieronder volgen de gegevens van het onroerend goed:

Hulst Tuinplanten heeft in eigendom een viertal percelen met daarop gestichte opstallen kadastraal bekend als:

- a. Hazerswoude H 348 (kadastrale grootte 4.430 m²);
- b. Hazerswoude H 350 (kadastrale grootte 11.845 m²);
- c. Hazerswoude H 432 (kadastrale grootte 19.565 m²);
- d. Hazerswoude H 616 (kadastrale grootte 7.890 m²).

De curator heeft voornoemde percelen verkocht voor de koopsom van € 1.589.894,91.

De percelen maken onderdeel uit van de algehele verkoop van het onroerend goed door de curator in hoedanigheid van curator in de faillissementen van van Hulst Tuinplanten BV en D. de Jong Holding BV waarbij het gehele onroerend goed is verkocht voor de totale koopsom van € 2.200.000,-. Hiervan komt het gedeelte van € 1.589.894,91 ten gunste van de boedel van Hulst Tuinplanten. Hierover zal vervolgens nog een afrekening plaatsvinden met de hypotheek- en pandhouder.

Het onroerend goed van Hulst Tuinplanten en D. de Jong Holding tezamen is belast met een recht van hypotheek ten behoeve van de ABN AMRO Bank waarbij de uitstaande hypotheekschuld op faillissementsdatum in totaal € 1.584.664,- bedraagt. Met de algehele verkoop kan de gehele schuld (hypotheek en overige leningen) bij de ABN AMRO Bank worden afgelost.

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Inmiddels is de koopovereenkomst inzake de verkoop van het onroerend goed getekend en zal op 5 mei 2022 de notariële akte bij de notaris worden getekend.

21-04-2022



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 50.000,00	
totaal	€ 50.000,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

In verband met de hierboven genoemde doorstart/overname zijn werkzaamheden in gang gezet voor de verkoop/overname van het onroerend goed, de inventaris, voorraden en goodwill.

21-04-2022



De inventaris bestaande uit de kantoorinventaris en machines heeft € 50.000,- opgebracht. De overdracht is op 5 mei 2022.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

21-04-2022



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inmiddels is de koopovereenkomst inzake de verkoop van de inventaris, voorraden en goodwill ondertekend.

21-04-2022



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Najaarsvoorraad Conica's	€ 500.000,00	
totaal	€ 500.000,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

In verband met de hierboven genoemde doorstart/overname zijn werkzaamheden in gang gezet voor de verkoop/overname van het onroerend goed, de inventaris, voorraden en goodwill.

21-04-2022



De voorraden bestaande uit de najaarsvoorraad van Conica's heeft € 500.000,- opgebracht. De overdracht is op 5 mei 2022.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inmiddels is de koopovereenkomst inzake de verkoop van de inventaris, voorraden en goodwill getekend.

21-04-2022



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Niet van toepassing.

21-04-2022



3.9 Werkzaamheden andere activa

Niet van toepassing.

21-04-2022



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Openstaande vorderingen op debiteuren	€ 285.546,64		
totaal	€ 285.546,64	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De totale som aan openstaande vorderingen op debiteuren bedraagt € 285.546,64.

Hierop moet in mindering worden gebracht een bedrag van € 108.881,75 wat betrekking heeft op vorderingen op het failliete Quality Green Plants BV en Quality Plants Europe BV. zodat in totaal € 176.664,89 resteert aan incasseerbare vorderingen

21-04-2022



4.2 Werkzaamheden debiteuren

De vorderingen ten bedrage van € 176.664,89 zullen worden geïncasseerd.

21-04-2022



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 2.067.989,55

21-04-2022



Toelichting vordering van bank(en)

De ABN AMRO Bank heeft in totaal € 2.067.989,55 te vorderen.

In het kader van een doorstart heeft de curator een bod geaccepteerd van een partij die de activa en activiteiten van Hulst Tuinplanten overneemt. In het kader hiervan zijn werkzaamheden in gang gezet voor de verkoop en overname van het onroerend goed, de inventaris, voorraden en goodwill voor de totale koopsom van € 2.750.000,-.

In het kader van de kredietverlening zijn er aan de ABN AMRO Bank zekerheden verstrekt bestaande uit hypotheek op het onroerend goed en pandrechten op de voorraden, inventaris en vorderingen.

Met de betaling van voornoemde koopsom van € 2.750.000,- kan de gehele vordering van de ABN AMRO Bank worden voldaan.

5.2 Leasecontracten

Er is sprake van een leasecontract bij ABN AMRO Lease ter zake van een sorteermachine. De resterende leasetermijnen bedragen ongeveer € 67.848,- Deze vordering zal in het kader van de overname/doorstart geheel worden voldaan.

21-04-2022



5.3 Beschrijving zekerheden

In het kader van de kredietverlening zijn er aan de ABN AMRO Bank zekerheden verstrekt bestaande uit hypotheek op het onroerend goed en pandrechten op de voorraden, inventaris en vorderingen.

21-04-2022



Met de betaling van voornoemde koopsom van € 2.750.000,- kan de gehele vordering van de ABN AMRO Bank worden voldaan.

5.4 Separatistenpositie

De ABN AMRO Bank is separatist. Zie hiervoor onderdeel 5.1 en 5.3.

21-04-2022



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er heeft zich één crediteur gemeld met een eigendomsvoorbehoud. Deze crediteur zal uit de verkoopopbrengst worden voldaan.

21-04-2022



5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

21-04-2022



5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

21-04-2022



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

21-04-2022



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Voor wat betreft de verkoop van het onroerend goed, inventaris, voorraden en goodwill zal er nog met de ABN AMRO Bank worden afgerekend. Na betaling van de vordering van de ABN AMRO zal er voor de boedel ruim € 500.000,- resteren.

Daarnaast worden door de boedel de activiteiten van Hulst Tuinplanten BV vanaf faillissementsdatum tot 5 mei voortgezet om zo de voorjaarsvoorraad planten te verkopen. Deze voortzetting zal naar verwachting een omzet opleveren van ongeveer € 400.000,-. Deze verkoopopbrengsten komen binnen op de bedrijfsrekening bij de ABN AMRO Bank. Ook hierover zal aan het eind van de voortzettingsperiode met de ABN AMRO Bank worden afgerekend. Zie hiervoor verder onderdeel 6.

21-04-2022



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

In het kader van de doorstart heeft de curator een bod geaccepteerd van een partij die de activiteiten, alle activa en al het personeel heeft overgenomen.

Teneinde deze succesvolle doorstart te kunnen realiseren zal de curator de activiteiten van Hulst Tuinplanten BV vanaf faillissementsdatum tot 5 mei voortzetten om zo de voorjaarsvoorraad planten te verkopen. Deze voortzetting zal naar verwachting een omzet opleveren van ongeveer € 400.000,-. De kosten zullen naar verwachting € 50.000,- bedragen welke door de ABN AMRO Bank worden gefinancierd. Deze verkoopopbrengsten komen binnen op de bedrijfsrekening bij de ABN AMRO Bank waarbij de vordering van de bank geheel zal worden ingelost en het overschot aan de boedel toekomt.

21-04-2022



6.2 Financiële verslaglegging

Toelichting werkwijze:

De voortzettingswerkzaamheden hebben betrekking op de verkoop van voorjaarsplanten. Hierbij worden door de kopers orders geplaatst bij failliet. De orders worden veelal in delen uitgeleverd. Na uitlevering ontvangt de koper de factuur.

De voorlopige cijfers zien er als volgt uit.

De totale bruto orderwaarde (geplaatste bestellingen) tot op heden bedraagt € 487.004,82.

Hiervan is € 229.367,99 gefactureerd en geleverd.

Tot op heden bedragen de betaalde kosten € 26.061,55.

Het voorlopige resultaat bedraagt: € 203.306,44.

Naar verwachting is er nog een orderwaarde van ongeveer €40.000,- die nog beschikbaar is voor verkoop.

21-04-2022



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

De werkzaamheden zullen tot 5 mei worden voortgezet.

21-04-2022



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

In het kader van de doorstart heeft de curator een bod ad € 2.750.000,- geaccepteerd van een partij die de activiteiten, alle activa en al het personeel heeft overgenomen.

21-04-2022



6.5 Verantwoording

Het bod van € 2.750.000,- is tot stand gekomen na met diverse partijen te hebben gesproken en hen in de gelegenheid te hebben gesteld een bod uit te brengen. Het bod van € 2.750.000,- was duidelijk het meest aantrekkelijk mede ook omdat alle werknemers worden overgenomen en de werkgelegenheid behouden blijft.

21-04-2022



6.6 Opbrengst

€ 2.750.000,00

Toelichting

Het bod bestaat uit € 2.200.000,- voor het onroerend goed en € 550.000,- voor de voorraden, inventaris en goodwill.

Na betaling van de vordering van de ABN AMRO Bank zal er voor de boedel ruim € 500.000,- resteren.

Dit overschot zal tussen de boedel van Hulst Tuinplanten, Quality Green Plants en D. de Jong Holding worden verdeeld.

21-04-2022



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

21-04-2022



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Thans zijn de koopovereenkomsten voor de verkoop en overdracht van het onroerend goed alsmede inventaris, voorraden en goodwill getekend en de overdracht zal op 5 mei 2022 plaatsvinden.

21-04-2022



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Dit is nog in onderzoek.

21-04-2022



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over het jaar 2020 is te laat gedeponeed.

21-04-2022



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

21-04-2022



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Dit is in onderzoek.

21-04-2022



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Dit wordt nog onderzocht.

21-04-2022



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Dit wordt nog onderzocht.

21-04-2022



7.7 Toelichting rechtmatigheid

Dit wordt nog onderzocht.

21-04-2022



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Er zal nog een onderzoek plaatsvinden naar de boekhouding.

21-04-2022



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator ad pm
Vordering UWV ad pm

21-04-2022



8.2 Pref. vord. van de fiscus

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

21-04-2022



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 2.135.837,55

Toelichting

De concurrente crediteuren worden nog geïnventariseerd.

21-04-2022



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Het is nog te vroeg om hier een uitspraak over te doen.

21-04-2022



8.8 Werkzaamheden crediteuren

De vorderingen van de crediteuren worden nog verder geïnventariseerd.

21-04-2022



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

21-04-2022



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

21-04-2022



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

21-04-2022



9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

21-04-2022



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- het afronden van de verkoop van het onroerend goed, inventaris, voorraden en goodwill.
- het uitvoeren en afronden van de voortgezette werkzaamheden;
- het incasseren van de vorderingen op de debiteuren;
- het onderzoek naar de boekhouding.

21-04-2022



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

- Binnen 1 jaar.

21-04-2022



10.3 Indiening volgend verslag

- 21-7-2022

21-04-2022



10.4 Werkzaamheden overig

- De werkzaamheden zoals genoemd in het plan van aanpak worden uitgevoerd.

21-04-2022



Bijlagen

Bijlagen