

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	10
Datum verslag	12-06-2025
Insolventienummer	F.09/23/2
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000261723:F001
Datum uitspraak	03-01-2023

R-C	mr. L. Mundt
Curator	mr M.C.G. van Essen

Algemene gegevens

Naam onderneming

A de Lange Bouw B.V.	03-02-2023
	 1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap A de Lange Bouw B.V. (verder te noemen: 'De Lange') is opgericht op 29 maart 2017 en is statutair gevestigd te Alphen aan den Rijn.	03-02-2023
	 1

Activiteiten onderneming

De Lange exploiteert een aannemingsbedrijf en verricht werkzaamheden op het gebied van nieuwbouw, renovatie en onderhoud.	03-02-2023
	 1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Financiële gegevens met betrekking tot omzet, winst en verlies en balanstotaal zijn (vooralsnog) niet beschikbaar.	03-02-2023
	 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

2	03-02-2023
	 1

Boedelsaldo

€ 0,00	08-08-2023 3
€ 1.000,00	12-02-2024 5
€ 982,50	12-12-2024 8
€ 232.254,73	12-06-2025 10

Verslagperiode

van 3-1-2023 t/m 2-2-2023	03-02-2023 1
van 3-2-2023 t/m 7-5-2023	08-05-2023 2
van 8-5-2023 t/m 7-8-2023	08-08-2023 3
van 8-8-2023 t/m 9-11-2023	10-11-2023 4
van 10-11-2023 t/m 11-2-2024	12-02-2024 5
van 12-2-2024 t/m	21-05-2024 6

20-5-2024

van

21-5-2024

t/m

28-8-2024

van

29-8-2024

t/m

11-12-2024

29-08-2024

 7

12-12-2024

 8

van

12-3-2025

t/m

11-6-2025

12-06-2025

 10

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	34 uur 15 min
2	29 uur 10 min
3	8 uur 35 min
4	7 uur 30 min
5	2 uur 0 min
6	2 uur 35 min
7	2 uur 0 min
8	28 uur 5 min
9	47 uur 38 min
10	33 uur 6 min
totaal	194 uur 54 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en enig aandeelhouder van De Lange is A de Lange holding B.V. 03-02-2023
 1

Bestuurder en enig aandeelhouder van A de Lange holding B.V. is de heer A.F. de Lange

1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator heeft kunnen nagaan, is De Lange (in ieder geval) bij één gerechtelijke procedure als gedaagde partij betrokken. De betreffende procedure is/wordt geschorst ex art. 29 Fw. 03-02-2023
 1

1.3 Verzekeringen

Informatie met betrekking tot de verzekeringsportefeuille is bij het bestuur opgevraagd, maar is (vooralsnog) niet ontvangen. 03-02-2023
 1

De Lange had een bedrijfspolis bij de ABN AMRO afgesloten met daarin de gebruikelijke bedrijfsmatige verzekeringen. Naar het zich laat aanzien was op datum faillissement dekking onder de polis opgeschort. Zo nodig zal de bedrijfspolis nog worden opgezegd. 08-05-2023
 2

De bij ABN AMRO afgesloten bedrijfspolis blijkt reeds per 30 juni 2022 te zijn geroyeerd wegens wanbetaling. 08-08-2023
 3

1.4 Huur

Blijkens mededeling van het bestuur is geen sprake van enige huurovereenkomst. 03-02-2023
 1

1.5 Oorzaak faillissement

Het bestuur van De Lange gaf de volgende (kort samengevatte) toelichting op de oorzaak van het faillissement: 03-02-2023
 1

De onderneming is in liquiditeitsproblemen gekomen als gevolg van een geschil met haar grootste opdrachtgever. Negatieve berichtgeving over De Lange op sociale media maakte andere opdrachtgevers huiverig om met De Lange in zee te gaan. Eén en ander heeft uiteindelijk geresulteerd in het faillissement.

Deze toelichting zal worden meegenomen in het door de curator uit te voeren oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

2

03-02-2023

 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

2

03-02-2023

 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
12-4-2025	2	na verkregen machtiging op 10 januari 2023
totaal	2	

2.4 Werkzaamheden personeel

De intake door het UWV heeft plaatsgevonden en zij is thans doende de loonaanspraken te beoordelen. Daarna is het wachten op de door het UWV bij de boedel in te dienen regresvordering ter zake de overgenomen loonverplichtingen.

03-02-2023

 1

Het UWV heeft de regresvordering ter zake de overgenomen loonverplichtingen inmiddels ingediend.

08-08-2023

 3

Van enkele loonaanspraken is nog onduidelijk of die onder de loongarantieregeling kunnen worden gebracht. Die aanspraken worden nader door het UWV en de curator beoordeeld.

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

De Lange heeft geen onroerende zaken in eigendom.

03-02-2023

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

03-02-2023

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
aanhangwagen	€ 1.000,00	
totaal	€ 1.000,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Blijkens mededeling van het bestuur heeft De Lange - behoudens een aanhanger - geen bedrijfsmiddelen in eigendom. De door De Lange gebruikte bedrijfsauto's zijn bij de heer De Lange in privé in eigendom. Dit zou eveneens voor bij De Lange in gebruik zijnde gereedschappen gelden.

03-02-2023

 1

De hierboven bedoelde aanhanger is kort ná het faillissement ontvreemd. Bezien wordt of één en ander nog onder de (mogelijke) verzekeringsportefeuille van De Lange kan worden geclaimd.

De boedel is afwachting van uitsluitel omtrent dekking onder de door De Lange afgesloten bedrijfspolis.

08-05-2023

 2

In verband met het royement van de bedrijfspolis (zie hiervoor onder 1.3) bestaat geen dekking voor de diefstal van de aanhanger.

08-08-2023

 3

In de afgelopen verslagperiode werd de aanhangwagen – elders in Alphen aan den Rijn - teruggevonden. De aanhangwagen werd dezerzijds afgevoerd en zal alsnog worden verkocht.

10-11-2023

 4

De aanhangwagen is voor een bedrag van € 1.000,00 incl. btw verkocht.

12-02-2024

 5

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

03-02-2023

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

- onderzoek mogelijkheid verzekeringsclaim diefstal aanhanger

03-02-2023

 1

- afgerond

08-08-2023

 3

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Van enige voorraad zou geen sprake zijn. Blijkens mededeling van het bestuur werd één en ander projectmatig ingekocht.

03-02-2023



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

03-02-2023



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Voor zover bekend: geen.

03-02-2023



3.9 Werkzaamheden andere activa

Niet van toepassing.

03-02-2023



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Blijkens mededeling van het bestuur zou De Lange nog vorderingen uit hoofde van twee 'lopende' opdrachten hebben. De omvang van deze vorderingen is vooralsnog onbekend. Het bestuur is verzocht de op deze opdrachten betrekking hebbende documentatie aan te leveren (overeenkomst van opdracht, offerte, facturen, (aan)betalingen, termijnstaat etc.) mede om te bezien of deze opdrachten afgerond/overgedragen konden worden. De betreffende documentatie is echter (vooralsnog) niet ontvangen. Daarnaast hebben de betreffende opdrachtgevers zich inmiddels als schuldeiser bij de curator gemeld, waaruit blijkt dat zij vóór datum faillissement reeds tot opzegging/ontbinding van de overeenkomst van opdracht waren overgegaan. Van afronding/overdracht van de opdrachten is aldus geen sprake. Wegens de ingediende schadeclaims ter zake - kort gezegd - de afronding van de opdrachten door derden kunnen de (eventuele) vorderingen uit hoofde van deze opdrachten op voorhand nagenoeg zeker als oninbaar worden beschouwd.

03-02-2023

 1

Daarnaast heeft De Lange blijkens mededeling van het bestuur één werk vóór datum faillissement afgerond en opgeleverd. Het bestuur is verzocht tot eindfacturatie van het betreffende werk over te gaan. Dit is echter (vooralsnog) niet gebeurd.

Het bestuur van De Lange is (vooralsnog) niet overgegaan tot de hierboven bedoelde eindfacturatie. Het bestuur heeft een boekhouder ingeschakeld om haar daarbij te assisteren. Overigens heeft de betreffende opdrachtgever zich inmiddels als schuldeiser (met een vordering uit hoofde van wanprestatie) bij de curator gemeld. Daarmee is de incasso van de vordering uit hoofde van de eindfacturatie reeds op voorhand onzeker.

08-05-2023

 2

De hierboven bedoelde eindfacturatie heeft nog immer niet plaatsgevonden.

08-08-2023

 3

De eindfacturatie heeft nog niet plaatsgevonden, waarbij dient te worden opgemerkt dat De Lange inmiddels een andere boekhouder heeft en dat inmiddels wel duidelijk is geworden dat de te verrekenen tegenvordering van de betreffende debiteur (uit hoofde van wanprestatie) de eindfacturatie zal overstijgen. Hieruit valt dus geen boedelactief meer te verwachten.

10-11-2023

 4

Gezien de tegenvordering zal niet meer tot eindfacturatie worden overgegaan. Eén en ander wordt dan ook als afgewikkeld beschouwd.

21-05-2024

 6

4.2 Werkzaamheden debiteuren

- eindfacturatie werk + incasso

03-02-2023

 1

Afgerond.

21-05-2024

 6

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

De Lange bankiert bij de ABN AMRO. Van bankfinanciering is geen sprake.

03-02-2023



5.2 Leasecontracten

Van enig leasecontract zou geen sprake zijn.

03-02-2023



5.3 Beschrijving zekerheden

Voor zover bekend: geen.

03-02-2023



5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

03-02-2023



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

03-02-2023



5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

03-02-2023



5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

03-02-2023



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

03-02-2023



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Niet van toepassing.

03-02-2023



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

03-02-2023

 1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

03-02-2023

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

03-02-2023

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

03-02-2023

 1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

03-02-2023

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

03-02-2023

 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

03-02-2023

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

03-02-2023

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Het onderzoek naar de mate van volledigheid en het kwalitatieve gehalte van de boekhouding dient nog plaats te vinden. Daartoe is de nodige administratie opgevraagd, maar nog niet ontvangen. 03-02-2023  1

Het bestuur van De Lange heeft (vooralsnog) geen administratie aangeleverd/kunnen aanleveren. Het bestuur van De Lange heeft aangegeven een boekhouder te hebben ingeschakeld om de administratie bij te werken/te actualiseren, waarna deze aan de curator zal worden verstrekt. 08-05-2023  2

De benodigde administratie is nog immer niet aan de curator verstrekt, waarmee wel kan worden vastgesteld dat de administratie van De Lange zowel kwantitatief als kwalitatief gezien volstrekt onvoldoende is. 10-11-2023  4

Zie hieronder onder 7.7 en 9.1 e.v. 12-03-2025  9

7.2 Depot jaarrekeningen

Blijkens het handelsregister van de Kamer van Koophandel heeft De Lange in het geheel geen jaarrekeningen gedeponereerd. 03-02-2023  1

Omdat De Lange in het geheel geen jaarrekeningen heeft gedeponereerd, staat vast dat niet is voldaan aan de deponeringsplicht ex art. 2:394 BW. 08-05-2023  2

Zie hieronder onder 7.7 en 9.1 e.v. 12-03-2025  9

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing. 03-02-2023  1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatste kapitaal bedraagt € 1,20, bestaande uit 120 aandelen ad € 0,01. 03-02-2023  1

De akte van oprichting d.d. 29 maart 2017 bepaalt voorts:

"De door hem (lees: de Oprichter) genomen Aandelen zijn volgestort in geld, welke storting bij deze voor zoveel nodig door de Vennootschap wordt aanvaard."

Op basis daarvan dient aangenomen te worden dat volstorting heeft plaatsgevonden.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

03-02-2023

 1

Ja

12-03-2025

 9

Toelichting

Zie hieronder onder 7.7 en 9.1. e.v.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

03-02-2023

 1

Toelichting

Zie hieronder onder 7.7 en 9.1. e.v.

12-03-2025

 9

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Nu het bestuur (in ieder geval) niet heeft voldaan aan de verplichting uit art. 2:394 BW, staat ingevolge art. 2:248 lid 2 BW vast dat het haar taak onbehoorlijk heeft vervuld en wordt vermoed dat de onbehoorlijke taakvervulling een belangrijke oorzaak is van het faillissement.

08-05-2023



2

Na afronding van het onderzoek naar de boekhoudplicht, zal het bestuur in de gelegenheid worden gesteld aannemelijk te maken dat andere feiten of omstandigheden dan het onbehoorlijk bestuur een belangrijke oorzaak van het faillissement zijn geweest.

Het bestuur is in de gelegenheid gesteld aannemelijk te maken dat andere feiten of omstandigheden dan het onbehoorlijk bestuur een belangrijke oorzaak van het faillissement zijn geweest. Daarop is (nog) geen reactie ontvangen.

12-12-2024



8

Nu de uiteindelijke bestuurder (natuurlijk persoon) van De Lange geen althans onvoldoende andere omstandigheden heeft aangedragen dan het hiervoor genoemde onbehoorlijk bestuur werd in de afgelopen verslagperiode overgegaan tot conservatoire beslaglegging op (de overwaarde van) de woning van de bestuurder.

12-03-2025



9

In aansluiting op deze beslaglegging werd - op grond van kennelijk onbehoorlijk bestuur ex art. 2:248 jo art. 2:11 BW - tevens tot dagvaarding van de uiteindelijke bestuurder (natuurlijk persoon) van De Lange overgegaan. Tegelijkertijd vindt er ook nog overleg plaats tussen partijen over een mogelijke minnelijke regeling.

Naar aanleiding van het door de curator verrichte oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek en de hierop volgende gerechtelijke procedure (zie ook hierna onder 9.1 e.v.) hebben partijen overleg gevoerd over een eventuele minnelijke regeling. De door de curator aangesproken (rechts)personen hebben de door de curator uit voormeld onderzoek getrokken conclusies betwist. Uitsluitend om proceseconomische redenen en ter voorkoming van een verdere gerechtelijke procedure is ter zake een minnelijke regeling getroffen, waarbij partijen zijn overeengekomen dat aan de boedel nog een bedrag van € 235.000,00 wordt voldaan. Inmiddels is voormeld bedrag ook op de boedelrekening ontvangen. Daarmee is dit punt verder afgewikkeld.

12-06-2025



10

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

- Onderzoek boekhoudplicht;
- Onderzoek onbehoorlijk bestuur; en
- Onderzoek paulianeus handelen.

03-02-2023



1

- Afronding rechtmatigheidsonderzoek.

10-11-2023



4

Verdere afronding conservatoire beslaglegging en gerechtelijk procedure kennelijk onbehoorlijk bestuur.

12-03-2025



9

Met de onder 7.7 genoemde minnelijke regeling zijn mijn werkzaamheden ter zake de rechtmatigheid verder afgewikkeld.

12-06-2025



10

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

loonverplichtingen ná datum faillissement - P.M.
salaris curator - P.M.

03-02-2023

 1

€ 18.583,02

08-08-2023

 3

Toelichting

loonverplichtingen ná datum faillissement - € 18.583,02
salaris curator - P.M.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 260.833,00

03-02-2023

 1

Toelichting

De fiscus diende tot op heden een vordering ad € 260.833,00 in.

€ 1.466.380,79

08-05-2023

 2

Toelichting

De fiscus diende tot op heden een totaalvordering ad € 1.466.380,79 in. Het gaat daarbij om vorderingen ter zake motorrijtuigenbelasting, Vpb, OB en loonheffingen. Daarvan lijkt overigens een groot gedeelte ambtshalve aanslagen te betreffen.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Het UWV diende vooralsnog geen vordering in.

03-02-2023

 1

€ 7.470,17

08-08-2023

 3

Toelichting

Het UWV diende een (regres)vordering ad € 7.470,17 in, bestaande uit:

- een hoogpreferente vordering ad € 1.162,62; en
- een preferente vordering ad € 6.307,55.

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Vooralsnog geen.

03-02-2023

 1

Toelichting

Een werknemer van De Lange heeft zich als (preferent) schuldeiser gemeld in verband met diverse (loon)aanspraken. Afgewacht wordt in hoeverre deze aanspraken onder de loongarantieregeling door het UWV worden overgenomen. De vordering is dan ook vooralsnog als P.M.-vordering opgenomen.

08-05-2023

 2

8.5 Aantal concurrente crediteuren

15

03-02-2023

 1

19

08-05-2023

 2

22

08-08-2023

 3

24

10-11-2023

 4

25

12-03-2025

 9

26

12-06-2025

 10

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 806.279,23

03-02-2023

 1

€ 840.562,25

08-05-2023

 2

€ 846.279,98

08-08-2023

 3

€ 874.930,49

10-11-2023

 4

€ 884.554,45

21-05-2024

 6

€ 906.635,11

12-03-2025

 9

€ 970.735,11

12-06-2025

 **10**

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Vooralsnog onduidelijk.

03-02-2023

 1

Afwikkeling ex. art 137a Fw. - afwikkeling met gedeeltelijke uitkering aan de Belastingdienst en het UWV.

12-06-2025

 **10**

8.8 Werkzaamheden crediteuren

- inventarisatie crediteuren

03-02-2023

 1

Definitieve inventarisatie crediteuren.

12-06-2025

 **10**

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

03-02-2023

 1

Zie hiervoor onder 7.7: gerechtelijke procedure tegen A. de Lange Holding B.V. (direct bestuurder) en de heer A.F. de Lange (indirect bestuurder).

12-03-2025

 9

Zie hiervoor onder 7.7: met de betrokken (rechts)personen werd een minnelijke regeling getroffen, waarbij de boedel tot een bedrag van € 235.000,00 schadeloos werd gesteld.

12-06-2025

 **10**

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

03-02-2023

 1

Zie hiervoor onder 7.7: kennelijk onbehoorlijk bestuur ex art. 2:248 jo art. 2:11 BW.

12-03-2025

 9

Zie hiervoor onder 7.7: met de betrokken (rechts)personen werd een minnelijke regeling getroffen, waarbij de boedel tot een bedrag van € 235.000,00 schadeloos werd gesteld.

12-06-2025

 **10**

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

03-02-2023

 1

Er werd gedagvaard tegen de eerstdiendende dag d.d. 26 maart 2025.

12-03-2025

 9

Zie hiervoor onder 7.7: met de betrokken (rechts)personen werd een minnelijke regeling getroffen, waarbij de boedel tot een bedrag van € 235.000,00 schadeloos werd gesteld.

12-06-2025

 **10**

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

03-02-2023

 1

Verdere afronding conservatoire beslaglegging en gerechtelijk procedure kennelijk onbehoorlijk bestuur.

12-03-2025

 9

Afgewikkeld.

12-06-2025

 **10**

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- onderzoek mogelijkheid claim diefstal aanhanger;
- eindfacturatie werk + incasso;
- onderzoek boekhoudplicht;
- onderzoek onbehoorlijk bestuur;
- onderzoek paulianeus handelen; en
- verdere inventarisatie van de crediteuren.

03-02-2023



De volgende werkzaamheden dienen nog te worden afgerond:

08-08-2023



- eindfacturatie werk + incasso;
- onderzoek boekhoudplicht;
- onderzoek onbehoorlijk bestuur;
- onderzoek paulianeus handelen; en
- verdere inventarisatie van de crediteuren.

De volgende zaken dienen nog te worden afgerond:

10-11-2023



- Verkoop teruggevonden aanhangwagen;
- Afronding rechtmatigheidsonderzoek;
- Definitieve inventarisatie crediteuren.

De volgende zaken dienen nog te worden afgerond:

12-02-2024



- Afronding rechtmatigheidsonderzoek; en
- Inventarisatie crediteuren.

De volgende zaken dienen nog te worden afgerond:

12-03-2025



- Verdere afronding conservatoire beslaglegging en gerechtelijk procedure kennelijk onbehoorlijk bestuur;
- Definitieve inventarisatie crediteuren.

Met de getroffen minnelijke regeling (zie ook hiervoor onder 7.7 en 9.1 e.v.) zijn mijn werkzaamheden in dit faillissement afgewikkeld. Het faillissement zal thans ter opheffing ex art. 137a Fw. aan de rechtbank worden voorgelegd.

12-06-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Vooralsnog onduidelijk.

03-02-2023



De termijn van afwikkeling van het faillissement is met name afhankelijk van de - met de hiervoor onder 9.1 e.v. genoemde - gerechtelijke procedure gemoeide tijd en valt op dit moment nog moeilijk te zeggen.

12-03-2025



Met de getroffen minnelijke regeling (zie ook hiervoor onder 7.7 en 9.1 e.v.) zijn mijn werkzaamheden in dit faillissement afgewikkeld. Het faillissement zal thans ter opheffing ex art. 137a Fw. aan de rechtbank worden voorgelegd.

12-06-2025



10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Zie hierboven onder 'Plan van aanpak'.

03-02-2023

 1

 Afwikkeling ex art. 137a Fw.

12-06-2025

 10

Bijlagen

Bijlagen