

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	04-05-2023
Insolventienummer	F.09/23/87
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000275436:F001
Datum uitspraak	28-03-2023

R-C	mr. D. de Loor
Curator	mr H.E.C. Lisman

Algemene gegevens

Naam onderneming

Glashandel Zantman B.V.

04-05-2023



Gegevens onderneming

Glashandel Zantman B.V. is gevestigd aan de Rotterdamseweg 362 te (2628 AT) Delft

04-05-2023



Activiteiten onderneming

Glashandel Zantman is al bijna 90 jaar een gerenommeerde glasspecialist in Delft en omstreken. De glashandel verricht verschillende activiteiten. Meer specifiek kunnen die werkzaamheden in drie onderdelen worden verdeeld:

04-05-2023



- Glazetten in opdracht van klanten, met name particulieren, verzekeringsmaatschappijen en aannemers. Deze activiteit zorgde voor ca. 94.7 % van de jaaromzet in 2021 en 93.8% van de jaaromzet in 2022; en
- Het maken of repareren van op maat gemaakte glas-in-lood-raamwerken. Deze activiteit zorgde voor ca. 5.3 % van de jaaromzet in 2021 en 6.2 % van de jaaromzet in 2022;
- De in- en verkoop en het op maat snijden van glas ten behoeve van gebouwen. Dit betreft een kleinere activiteit, veelal als service naar klanten toe.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 751.722,00	€ -16.074,00	€ 241.296,00
2021	€ 793.982,00	€ -35.991,00	€ 274.721,00

Toelichting financiële gegevens

De jaarrekeningen over 2022 en 2023 zijn niet opgesteld. De omzet is in 2022 en 2023 sterk teruggelopen. Dit zal nog nader worden onderzocht.

04-05-2023



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

5

04-05-2023



1

Toelichting

Per faillissementsdatum waren 5 personeelsleden in dienst van de vennootschap. Het jaar daarvoor waren dat er 6.

Boedelsaldo

€ 5.376,62

04-05-2023



1

Verslagperiode

van

28-3-2023

04-05-2023



1

t/m

27-4-2023

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	71 uur 42 min
totaal	71 uur 42 min

Toelichting bestede uren

De afgelopen verslagperiode heeft de curator zich met name ingespannen om de lopende orders en andere overeenkomsten, de aanwezige activa, de eigendommen derden en de mogelijkheid van afronding van orders en een doorstart/verkoop te onderzoeken en daarin de nodige acties te nemen.

04-05-2023



1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Glashandel Zantman BV is opgericht op 24 maart 2016. Van aanvang af is enig statutair bestuurder en enig aandeelhouder van de vennootschap M. van Leeuwen Beheer B.V., waarvan vanaf dat moment de heer M. van Leeuwen enig statutair bestuurder en aandeelhouder is.

04-05-2023



1.2 Lopende procedures

n.v.t.

04-05-2023



1.3 Verzekeringen

De verzekeraar is aangeschreven. De verzekering ter dekking van het arbeidsongeschiktheidsrisico is geëindigd. De overige verzekeringen staan op naam van de beheermaatschappij.

04-05-2023



1.4 Huur

Er loopt een huurovereenkomst betreffende de bedrijfsruimte aan de Rotterdamseweg 362 te Rotterdam. De huurovereenkomst is op 5 april jl. met voorafgaande machtiging van de Rechter-Commissaris opgezegd, met inachtneming van de binnen faillissement geldende opzegtermijn.

04-05-2023



Tevens werden meerdere containers gehuurd die inmiddels zijn opgehaald.

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens de bestuurder is als oorzaak voor het faillissement aan te wijzen het vertrekken en verminderde inzetbaarheid van de voor de afronding van de lopende orders benodigde personeelsleden die in staat zijn de glaszetwerkzaamheden te verrichten. Naar zeggen van de directie is getracht dit op te lossen door inschakeling van ZZP-ers en inspanningen om nieuw personeel aan te trekken, maar is het desondanks niet gelukt een faillissement te voorkomen. De bestuurder is uitgenodigd de oorzaken van het faillissement en de genomen maatregelen nader toe te lichten en te onderbouwen. De oorzaken van het faillissement zullen nader worden onderzocht.

04-05-2023



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

5

04-05-2023



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

6

04-05-2023



Toelichting

Het verloop in het personeelsbestand zal nog nader worden onderzocht.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
2-5-2023	5	
totaal	5	

2.4 Werkzaamheden personeel

Aanschrijven van en overleg met werknemers en UWV, Rechter-Commissaris en UWV. Overleg met personeelsleden over de lopende orders.

04-05-2023



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
n.v.t.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

n.v.t.

04-05-2023



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

n.v.t.

04-05-2023



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
inventariszaken		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

In de bedrijfsruimte is een inventaris aanwezig bestemd voor de glashandel, bestaande uit kantoormeubilair en hardware en een beperkte hoeveelheid machines, apparaten en gereedschappen bestemd voor de glaszet- en glas-in-loodactiviteit.

04-05-2023



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Dit zal, voor zover van toepassing, worden gerespecteerd.

04-05-2023



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventariseren bedrijfsmiddelen, onderzoek administratie en aanschrijven van en overleg met gegadigden.

04-05-2023



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
diverse materialen, zoals glas, latten, kozijnen etc		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Op de bedrijfslocatie is een aanzienlijke hoeveelheid voorraadzaken aanwezig, in meerdere gevallen gaat het daarbij om materialen die door de vennootschap zijn ingekocht en op maat gemaakt gereed liggen om te worden geplaatst.

04-05-2023



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Onderzoek administratie, inventariseren voorraadzaken, onderhanden werk en eigendommen derden, divers overleg en correspondentie met de bestuurder en aanschrijven klanten en gegadigden over de verkoop van aanwezige voorraadzaken.

04-05-2023



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
lopende orders		
goodwill		
banksaldo		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Per faillissementsdatum waren er meerdere lopende orders aangenomen. Het ging daarbij enerzijds om orders verstrekt door particuliere/VVE-klanten. Daarbij gaat het om:

1. orders waarop al op gewerkt was die nog niet waren afgerond, te weten ca. 80 glaszetopdrachten waarvoor per faillissementsdatum op de locatie of elders materialen aanwezig waren en ca. 11 glas-inloodorders; en
2. aangenomen orders, waarop nog niet gewerkt was en waarvoor nog geen materialen waren ingekocht.

Daarnaast waren er nog ca. 70 orders voor een grote zakelijke klant per faillissementsdatum.

Tevens is er de goodwill van Glashandel Zantman bestaat onder andere uit:

- a. De handelsnaam Glashandel Zantman;
- b. Een niet geregistreerd beeldmerk;
- c. Het klantenbestand c.q. het bestand van opdrachtgevers, met inachtneming van de geldende privacywetgeving; en
- d. Het recht om met contractspartijen van failliet in onderhandeling te treden over een nieuwe overeenkomst, zoals klanten/opdrachtgevers die orders hebben uitstaan of verzocht hebben tot het uitbrengen van een offerte (Bijlage 4 tot en met 7), de werknemers en de verhuurder; en
- e. De know how van de onderneming.

Daarnaast is een banksaldo van EUR 2.561,82 bijgeschreven op de boedelrekening.

04-05-2023



1

3.9 Werkzaamheden andere activa

De curator heeft zich ingespannen om de lopende orders, inclusief de gemaakte afspraken, de status van de werken en de voor de orders aanwezige zaken en daarop rustende eigendommen van derden inzichtelijk te krijgen en daartoe onder meer de administratie onderzocht, gecorrespondeerd en overlegd met de directie, klanten, personeelsleden en leveranciers. De klanten zijn geïnformeerd over de bevindingen en de vervolgstappen.

04-05-2023



1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

In onderzoek

04-05-2023

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek administratie, overleg en correspondentie bestuurder

04-05-2023

 1

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

n.v.t.

04-05-2023

 1

5.2 Leasecontracten

Per faillissementsdatum liep een leasecontract voor een bestelbus. Het betrof een Renault Traffic die in operational lease was gegeven door Forward Lease. Het leasecontract is inmiddels geëindigd en de bus is op 13 april jl. ingeleverd bij de leasemaatschappij.

04-05-2023

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

n.v.t.

04-05-2023

 1

5.4 Separatistenpositie

n.v.t.

04-05-2023

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

De eigendommen derden zijn geïnventariseerd. Er is een aantal eigendomsvoorbehouden en overige eigendommen derden gebleken. Die zullen worden gerespecteerd.

04-05-2023

 1

5.6 Retentierechten

Thans niet van toepassing.

04-05-2023



5.7 Reclamerechten

N.v.t.

04-05-2023



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

n.v.t.

04-05-2023



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Aanschrijven crediteuren, onderzoek administratie en overleg directie.

04-05-2023



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming is per faillissementsdatum gestaakt.

04-05-2023



6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

04-05-2023



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Inventarisatie lopende orders, verzekeringen, en onderzoek mogelijkheden tijdelijke voortzetting onderneming

04-05-2023



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator heeft overlegd en gecorrespondeerd met meerdere partijen om een doorstart te beproeven. Tot op heden zonder resultaat. Recent heeft zich weer een nieuwe partij gemeld met interesse in overname. Deze heeft informatie ontvangen ter beoordeling.

De klanten zijn geïnformeerd over de stand van zaken.

04-05-2023



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

Toelichting

Vooralsnog niet van toepassing.

04-05-2023



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

n.v.t.

04-05-2023



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

De curator heeft - na inventarisatie van de aanwezige activa en orders - de markt onderzocht en partijen benaderd en overleg gehad en gecorrespondeerd met ca. 15 gegadigden die aangaven interesse te hebben in een doorstart. Geen van hen is uiteindelijk bereid gebleken een bod uit te brengen dat acceptabel was. Deze week heeft zich weer een nieuwe partij met interesse in overname gemeld. Deze heeft informatie verkregen en is langs geweest in de bedrijfsruimte. Dit traject wordt vervolgd.

04-05-2023



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Dit zal nader worden onderzocht.

04-05-2023



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen t/m 2021 zijn gedeponeed.

04-05-2023



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

n.v.t.

04-05-2023

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Dit zal nog worden onderzocht.

04-05-2023

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Dit zal nog worden onderzocht.

04-05-2023

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

Vooralsnog zijn geen onregelmatigheden gebleken. Nader onderzoek is echter nodig.

04-05-2023

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

n.v.t.

04-05-2023

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

n.v.t.

04-05-2023

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

Toelichting

P.M.

04-05-2023

 1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 223.151,00

04-05-2023

 1

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

10

04-05-2023

 1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 28.332,33

04-05-2023

 1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Dit valt thans nog niet te zeggen.

04-05-2023

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Onderzoek administratie en correspondentie met crediteuren. Een deel van de ingediende vorderingen dient nog beoordeeld te worden en te worden geplaatst op de lijst van voorlopig erkende crediteuren.

04-05-2023

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

n.v.t.

04-05-2023



9.2 Aard procedures

n.v.t.

04-05-2023



9.3 Stand procedures

n.v.t.

04-05-2023



9.4 Werkzaamheden procedures

n.v.t.

04-05-2023



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- afwikkelen eigendommen derden;
- verkoop activa;
- onderzoek oorzaken faillissement;
- gebruikelijke werkzaamheden

04-05-2023



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Valt thans nog niet te zeggen.

04-05-2023



10.3 Indiening volgend verslag

28-7-2023

04-05-2023



10.4 Werkzaamheden overig

Zie punt 10.1.

04-05-2023



Bijlagen

Bijlagen