

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	26-11-2024
Insolventienummer	F.09/24/164
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000340871:F001
Datum uitspraak	23-04-2024


R-C	mr. D. de Loor
Curator	mr H.B. de Waard

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

Brand's Utrecht B.V. 27-05-2024  
 1

### Gegevens onderneming

de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Brand's Utrecht B.V. (KvKnr: 52347796) t.h.o.d.n. Cigo Misterbrands, statutair gevestigd te Gemeente Utrecht en kantoorhoudende te (2586 BZ) Den Haag aan de Gevers Deynootweg 990 68. 27-05-2024  
 1

### Activiteiten onderneming

Gefailleerde had samen met Brand's Scheveningen B.V. een winkel in tabaksproducten, kranten, tijdschriften, kantoorbenodigdheden, chocolade en suikerwerk in de Palacepromenade in Scheveningen. 27-05-2024  
 1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024	€ 38.629,55	€ 15.652,41	€ 597.748,42
2023	€ 618.635,02	€ 24.431,10	€ 595.954,62
2022	€ 586.860,32	€ -1.231,44	€ 461.834,45

### Toelichting financiële gegevens

## Gemiddeld aantal personeelsleden

1

27-05-2024

 1

## Boedelsaldo

€ 0,00

27-05-2024

 1

€ 6.401,30

23-08-2024

 2

€ 8.489,44

**26-11-2024**

 **3**

## Verslagperiode

van

23-4-2024

27-05-2024

 1

t/m

22-5-2024

van

23-5-2024

23-08-2024

 2

t/m

22-8-2024

van

23-8-2024

**26-11-2024**

 **3**

t/m

22-11-2024

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	20 uur 29 min
---	---------------

2	23 uur 0 min
---	--------------

3	4 uur 21 min
---	--------------

<b>totaal</b>	<b>47 uur 50 min</b>
---------------	----------------------


## Toelichting bestede uren

# 1. Inventarisatie

---


## 1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde is opgericht op 22 maart 2011. Vanaf de oprichting is A.G.P. Brand Holding B.V. (de Holding) enig aandeelhouder en bestuurder. Het bestuur en de aandelen van de Holding zijn vanaf de oprichting van de Holding, op 22 maart 2011, in handen van één natuurlijke persoon (de Bestuurder). Gefailleerde heeft drie zustervennootschappen, te weten Brand's Rosada B.V., Brand's United B.V. en Brand's Scheveningen B.V.. Laatstgenoemde vennootschap is op 16 april 2023 in staat van faillissement verklaard. Hierbij werd mr. D. de Loor benoemd als rechtercommissaris en mr. H.B. de Waard als curator aangesteld.

27-05-2024  
 1


## 1.2 Lopende procedures

Niet van toepassing.

27-05-2024  
 1


## 1.3 Verzekeringen

Gefailleerde heeft een inventaris/goederen/glas, bedrijfsschade uitgebreid, bedrijfsaansprakelijkheid en motorrijtuigenverzekering welke tot juni 2024 dekking biedt.

27-05-2024  
 1


## 1.4 Huur

De w inkelruimte aan de Gevers Deynootweg 990-68 werd vanaf oktober 2019 gehuurd door Brand's Scheveningen B.V.

27-05-2024  
 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

Gefailleerde is opgericht voor de verkoop van merkchocolade in een winkel in Utrecht. Eind 2018 besloot de leverancier de verkoop van haar chocolade zelf te gaan doen. De Bestuurder zag zich genooddaakt de winkel in Utrecht te sluiten. In maart 2021 opende de Bestuurder een CIGO-boekhandel/tabakszaak in de Palace Promenade. Na de sluiting van de winkel in Utrecht vonden geen werkzaamheden meer plaats in Brand's Utrecht B.V. De boekhandel werd ondergebracht in Brand's Utrecht B.V. In 2023 is de Bestuurder de boekhandel/tabakszaak (Utrecht) en de chocoladewinkel, die in Brand's Scheveningen B.V. werd geëxploiteerd, in één pand in de Palace Promenade gaan runnen. Omdat kredietverstrekker niet akkoord ging met het overhevelen van de hele onderneming van Gefailleerde in Brand's Scheveningen B.V. zijn de werknemers, die aanvankelijk bij Brand's Scheveningen B.V. in loondienst zaten, in 2023 bij Gefailleerde in loondienst getreden. Omdat de omzet onvoldoende was om de werknemers te kunnen betalen, is de Bestuurder zelf steeds meer gaan werken. De Bestuurder heeft de winkel in februari 2024 moeten sluiten wegens gezondheidsklachten.

27-05-2024  
 1

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Toelichting

Gefailleerde had één werknemers loondienst. De werknemer werd met machtiging van de rechter-commissaris ex artikel 40 Fw ontslagen met inachtneming van de kortst mogelijke opzegtermijn.

27-05-2024



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

3

#### Toelichting

Twee werknemers zijn in november 2023 uit eigen beweging vertrokken.

27-05-2024



### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
26-4-2024	1	
<b>totaal</b>	<b>1</b>	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Overleg bestuurder, correspondentie werknemer, rechter-commissaris en UWV.

27-05-2024



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

27-05-2024



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek kadaster.

27-05-2024



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

## Toelichting bedrijfsmiddelen

In de winkel van Gefailleerde en Brand's Scheveningen B.V. heeft de curator een winkelinventaris aangetroffen. Het is niet duidelijk welke bedrijfsmiddelen tot Gefailleerde behoren en welke eigendom zijn van Brand's Scheveningen B.V.

27-05-2024

 1

De activa van Gefailleerde en Brand's Scheveningen B.V. werd verkocht aan de hoogste bieder voor EUR 16.500 exclusief BTW (EUR 11.000 voor de bedrijfsinventaris en EUR 5.500 voor de voorraden). Ten aanzien van de inventaris heeft de curator ex artikel 57 lid 3 Fw het bodemvoorrecht van de fiscus uitgeoefend.

23-08-2024

 2

De boedel ontving in beide faillissementen een boedelbijdrage van de pandhouder van in totaal EUR 3.000 incl. BTW voor de verkoop van de voorraad.

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De Ontvanger heeft op grond van haar bodemvoorrecht ex artikel 21 Invorderingswet voorrang boven het pandrecht van de bank voor wat betreft de inventaris. De curator heeft de bank bericht dat zij in dat kader ex artikel 57 lid 3 Fw. de belangen van de Ontvanger behartigt.

27-05-2024

 1

Ten aanzien van de inventaris heeft de curator ex artikel 57 lid 3 Fw het bodemvoorrecht van de fiscus uitgeoefend. Gezien de door de Belastingdienst ingediende vordering en de nog te verwachten vordering opgrond van artikel 29 lid 7 W et OB zal de vordering van de Belastingdienst hoger zijn dan de verkoopopbrengst van de inventaris, zodat het de gehele opbrengst hiervan de boedel zal toekomen.

23-08-2024

 2

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventariseren activa, overleg pandhouder.

27-05-2024

 1

Verkoop bedrijfsmiddelen, overleg pandhouder.

23-08-2024

 2

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

De curator heeft in de winkel voorraad aangetroffen bestaande uit chocoladeproducten, cadeauartikelen, kantoorbenodigdheden en een zeer beperkte hoeveelheid tabaksartikelen. Ook werd voorraad aangetroffen in een tweetal magazijnen dat Gefailleerde huurt. De verkoopmogelijkheden worden onderzocht.

27-05-2024

 1

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Onderzoek voorraad en verkoopmogelijkheden voorraad.

27-05-2024

 1

Verkoop voorraad, overleg pandhouder.

23-08-2024

 2

### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

Geen.

27-05-2024

 1

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen.

27-05-2024

 1

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

Niet van toepassing.

27-05-2024

 1

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Niet van toepassing.

27-05-2024

 1

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde heeft één bankrekening hebben bij Rabobank. Gefailleerde heeft samen met A.G.P. Brand Holding B.V. en haar drie zustervennootschappen een financiering bij Rabobank. De schuld bij Rabobank bedraagt ca. EUR 120.000.

27-05-2024

 1

## 5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing aldus de Bestuurder.

27-05-2024



## 5.3 Beschrijving zekerheden

Rabobank claimt een pandrecht op de inventaris en de voorraad. De curator heeft dit in onderzoek.

27-05-2024



Zie hierboven onder 3.3.

23-08-2024



## 5.4 Separatistenpositie

Rabobank claimt een separatistenpositie.

27-05-2024



## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een aantal schuldeisers hebben geclaimd te hebben geleverd onder eigendomsvoorbehoud. De curator heeft dit in onderzoek.

27-05-2024



Een aantal schuldeisers heeft haar eigendom aangetoond van zaken op de locatie van gefailleerde. Deze schuldeisers zijn in de gelegenheid gesteld hun eigendommen op te halen.

23-08-2024



## 5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

27-05-2024



## 5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

27-05-2024



## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

(Vooralsnog) niet van toepassing.

27-05-2024



## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie Rabobank en schuldeiser met eigendomvoorbehoudclaim

27-05-2024



Correspondentie Rabobank en schuldeiser met eigendomsclaim.

23-08-2024







## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

27-05-2024

 1

#### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

27-05-2024

 1

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

27-05-2024

 1

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

27-05-2024

 1

#### 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

27-05-2024

 1

#### 6.6 Opbrengst

##### Toelichting

Niet van toepassing.

27-05-2024

 1

#### 6.7 Boedelbijdrage

##### Toelichting

Niet van toepassing.

27-05-2024

 1

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.


27-05-2024

 1

## 7. Rechtmatigheid


---

### 7.1 Boekhoudplicht

De curator ontving een deel van de administratie. De komende periode zal de administratie worden onderzocht en ontbrekende en/of aanvullende administratie zal worden opgevraagd. 27-05-2024  1

In onderzoek. 23-08-2024  2

### 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2022 werd niet gedeponereerd; de jaarrekeningen 2021 en 2020 werden tijdig gedeponereerd; de jaarrekeningen 2019 en 2019 werden te laat gedeponereerd. 27-05-2024  1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing. 27-05-2024  1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek. 27-05-2024  1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

**Toelichting** 27-05-2024  1  
In onderzoek.

### 7.6 Paulianeus handelen


In onderzoek 27-05-2024  1

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Overleg bestuurder en boekhouder. 27-05-2024  1

Overleg bestuurder. 23-08-2024  2

 Onderzoek administratie en rechtmatigheid. 26-11-2024  3

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 4.964,86

23-08-2024

 2

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 7.160,00

27-05-2024

 1

### 8.3 Pref. vord. UWV

€ 5.787,12

**26-11-2024**

 **3**

### 8.4 Andere pref. crediteuren

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

12

27-05-2024

 1

15

23-08-2024

 2

14

**26-11-2024**

 **3**

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 142.255,89

27-05-2024

 1

€ 151.802,32

23-08-2024

 2

€ 72.206,96

**26-11-2024**

 **3**

### Toelichting

Rabobank heeft haar borgtocht op de Bestuurder uitgewonnen en de verpande spaarrekening ten behoeve van de bankgarantie verrekend met de vordering ad EUR 119.630,30 die de bank indiende in zow el dit faillissement als het faillissement van Brand's Utrecht B.V. De resterende vordering ad EUR 45.822,06 staat op de crediteurenlijst.

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

In dit stadium kan hierover nog geen uitspraak worden gedaan.

27-05-2024

 1

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Correspondentie crediteuren.

27-05-2024

 1

Correspondentie crediteuren.

23-08-2024

 2

Correspondentie crediteuren.

**26-11-2024**

 **3**

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

27-05-2024



### 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

27-05-2024



### 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

27-05-2024



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

27-05-2024



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zullen de volgende onderwerpen aandacht krijgen.

27-05-2024

 1

- verkoop inventaris en voorraad;
- opvragen ontbrekende administratie en bestuderen administratie;
- de gebruikelijke werkzaamheden.

In de komende verslagperiode zullen de volgende onderwerpen aandacht krijgen.

23-08-2024

 2

- inventariseren en bestuderen administratie, onderzoek rechtmatigheid;
- de gebruikelijke werkzaamheden.

In de komende verslagperiode zullen de volgende onderwerpen aandacht krijgen.

**26-11-2024**

 **3**

- onderzoek rechtmatigheid;
- de gebruikelijke werkzaamheden.

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Hierover kan nog geen uitspraak worden gedaan.

27-05-2024

 1

### 10.3 Indiening volgend verslag

23-2-2025

**26-11-2024**

 **3**

### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### Bijlagen