

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 4                     |
| Datum verslag      | 07-04-2025            |
| Insolventienummer  | F.09/24/216           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000351113:F001 |
| Datum uitspraak    | 04-06-2024            |

|         |                    |
|---------|--------------------|
| R-C     | mr. M. van Nooijen |
| Curator | mr X. Huijser      |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

|               |                                                                                         |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Anzabouw B.V. | 04-07-2024                                                                              |
|               |  1 |

### Gegevens onderneming

|                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Anzabouw B.V. is een besloten vennootschap, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 87411776, statutair gevestigd te Rotterdam, feitelijk gevestigd te (2403 BT) Alphen aan den Rijn, aan de Smaragdstraat 18. | 04-07-2024                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                     |  1 |

### Activiteiten onderneming

|                                                                                                                 |                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| De bedrijfsactiviteiten luiden volgens het Handelsregister: "De exploitatie van een bouw en aannemingsbedrijf". | 04-07-2024                                                                              |
|                                                                                                                 |  1 |

### Financiële gegevens

| Jaar | Omzet        | Winst en verlies | Balanstotaal |
|------|--------------|------------------|--------------|
| 2022 | € 124.500,00 | € -9.319,00      | € 16.695,00  |

### Toelichting financiële gegevens

|                                                                                                                                                                                       |                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| De gegevens uit het boekjaar 2022 zijn afgeleid uit de (niet gedeponeerde) jaarrekening van 2022. Over het jaar 2023 beschikt niet de curator niet over actuele/bijgewerkte gegevens. | 04-07-2024                                                                              |
|                                                                                                                                                                                       |  1 |

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

|          |            |                                                                                       |
|----------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| € 0,00   | 04-07-2024 |  1 |
| € 455,58 | 06-01-2025 |  3 |
| € 457,17 | 07-04-2025 |  4 |

Verslagperiode

|           |            |                                                                                         |
|-----------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| van       | 04-07-2024 |  1   |
| 4-6-2024  |            |                                                                                         |
| t/m       |            |                                                                                         |
| 3-7-2024  |            |                                                                                         |
| van       | 04-10-2024 |  2  |
| 4-7-2024  |            |                                                                                         |
| t/m       |            |                                                                                         |
| 2-10-2024 |            |                                                                                         |
| van       | 06-01-2025 |  3 |
| 3-10-2024 |            |                                                                                         |
| t/m       |            |                                                                                         |
| 5-1-2025  |            |                                                                                         |
| van       | 07-04-2025 |  4 |
| 6-1-2025  |            |                                                                                         |
| t/m       |            |                                                                                         |
| 6-4-2025  |            |                                                                                         |

Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren  |
|----------------|---------------|
| 1              | 32 uur 54 min |
| 2              | 14 uur 0 min  |
| 3              | 17 uur 12 min |
| 4              | 13 uur 30 min |
| <b>totaal</b>  | 77 uur 36 min |

## Toelichting bestede uren

In de eerste verslagperiode heeft de curator zich bezig gehouden met het veilig stellen van de administratie, overleg met de bestuurder, de inventarisatie van de activa en het aanschrijven van de crediteuren.

04-07-2024  
 1

In de afgelopen verslagperiode zijn de uren besteed aan de verkoop van de activa, correspondentie met het bestuur, correspondentie met UWV, het corresponderen met crediteuren en het verwerken van crediteurenpost, en het aanvangen van het rechtmatigheidsonderzoek.

04-10-2024  
 2

De uren van de afgelopen verslagperiode zijn besteed aan corresponderen met crediteuren en het verwerken van crediteurenpost, en het rechtmatigheidsonderzoek.

06-01-2025  
 3

In de afgelopen verslagperiode zijn de uren besteed aan correspondentie met en het verwerken van vorderingen van crediteuren, en het rechtmatigheidsonderzoek.

**07-04-2025**  
 **4**

## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

Op 29 augustus 2022 is Anzabouw B.V. opgericht. De onderneming is gericht op (kleine) renovatiewerkzaamheden en (af)bouw bij particulieren.

04-07-2024  
 1

De huidige en enige bestuurder van Anzabouw B.V. is Hilo Holding B.V. De enig aandeelhouder en bestuurder van Hilo Holding B.V. is een natuurlijk persoon.

Tot 11-03-2024 was ook Tzar Holding B.V. bestuurder. De enig aandeelhouder en bestuurder van Tzar Holding is een natuurlijk persoon.

### 1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend zijn er geen lopende procedures.

04-07-2024  
 1

### 1.3 Verzekeringen

Anzabouw B.V. heeft diverse verzekeringen afgesloten waaronder een constructieverzekering voor bouwwerken en aansprakelijkheidsverzekering. De curator zal een afweging maken welke verzekeringen moeten worden aangehouden en welke verzekeringen kunnen worden beëindigd.

04-07-2024  
 1

De verzekeringen zijn beëindigd.

04-10-2024  
 2

## 1.4 Huur

Volgens opgaaf van het bestuur werd er (ten tijde van het faillissement) niet gehuurd.

04-07-2024



## 1.5 Oorzaak faillissement

Het bestuur heeft over de oorzaak van het faillissement het volgende verklaard.

04-07-2024



Eind 2023, begin 2024, begon Anzabouw te kampen met liquiditeitsproblemen. Dat kwam onder andere door een nasleep van corona, en dat veel herstelwerkzaamheden uitgevoerd moesten worden, waarvan de kosten niet allen konden worden doorberekend.

De directe oorzaak van het faillissement lijkt (grotendeels) het gevolg te zijn van een stukgelopen samenwerking tussen de bestuurders. Een van de twee bestuurder is daarom enkele maanden voor het faillissement uitgetreden. Beiden hadden een andere visie op de toekomst van Anzabouw, maar werden het niet met elkaar eens. Uiteindelijk heeft een crediteur het faillissement aangevraagd.

De curator doet nader onderzoek naar de oorzaak van het faillissement.

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

0

04-07-2024



1

#### Toelichting

Het bestuur van Anzabouw B.V. heeft verklaard geen personeel in dienst te hebben.

Uit onderzoek is gebleken dat bij Anzabouw B.V. 5 werknemers in dienst zijn (geweest). Alle arbeidsovereenkomsten zouden per 29 februari 2024 zijn geëindigd. Uit de beschikbare informatie heeft de curator niet kunnen vaststellen dat de arbeidsovereenkomsten rechtsgeldig zijn geëindigd. Zekerheidshalve heeft de curator met machtiging van de rechter-commissaris de 5 werknemers ontslagen.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

### 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum | Aantal | Toelichting |
|-------|--------|-------------|
|-------|--------|-------------|

|           |   |  |
|-----------|---|--|
| 12-6-2024 | 5 |  |
|-----------|---|--|

|               |   |  |
|---------------|---|--|
| <b>totaal</b> | 5 |  |
|---------------|---|--|

### 2.4 Werkzaamheden personeel

De werkzaamheden die zijn verricht zien op inventarisatie van het personeelsbestand, machtiging ontslag, opstellen van de ontslagbrieven en contacten met UWV.

04-07-2024



1

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

Anzabouw B.V. heeft geen onroerend zaken in eigendom.

04-07-2024



1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

04-07-2024



1

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsinventaris van Anzabouw B.V. bestaat uit diverse (hand-)gereedschappen en machines, (bouw)materialen, werkbanken en gereedschapskoffers.

04-07-2024

 1

De curator neemt de verkoop van de inventaris ter hand.

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator zal op basis van art 57 lid 3 FW de belangen van de fiscus behartigen en de verkoop van de inventaris te hand nemen.

04-07-2024

 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventariseren bedrijfsmiddelen.

04-07-2024

 1

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

De curator heeft geen (handels)voorraad aangetroffen. De curator onderzoekt momenteel nog het onderhanden werk.

04-07-2024

 1

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventariseren voorraden/onderhanden werk.

04-07-2024

 1

### 3.8 Andere activa

| Beschrijving      | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|-------------------|------------------|----------------|
| Verkoop plexiglas | € 375,00         |                |
| <b>totaal</b>     | € 375,00         | € 0,00         |

#### Toelichting andere activa

Anzabouw B.V. heeft een bankrekening bij Rabobank, welke ten tijde van het faillissement een negatief saldo vertoont.

04-07-2024

 1

Een klant had voor het faillissement een stuk plexiglas bij Anzabouw B.V. besteld. Dit plexiglas was nog niet geleverd. De curator heeft de overeenkomst gestand gedaan tegen betaling van € 375,- excl. btw.

06-01-2025

 3

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Op het gebied van andere activa zijn geen bijzondere werkzaamheden meer te verwachten.

04-07-2024

 1

## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

| Beschrijving                 | Omvang      | Opbrengst | Boedelbijdr. |
|------------------------------|-------------|-----------|--------------|
| pre-faillissementsdebiteuren | € 50.339,26 |           |              |
| <b>totaal</b>                | € 50.339,26 | € 0,00    | € 0,00       |

### Toelichting debiteuren

De curator bezit niet over een actuele stand van de debiteuren. De curator zal de debiteuren nader inventariseren.

04-07-2024

 1

De post openstaande debiteuren betreft twee vorderingen uit hoofde van twee overeenkomsten van aanneming van werk. De curator inventariseert deze vorderingen nader en incasseert waar mogelijk.

04-10-2024

 2

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

De werkzaamheden zien op het in kaart brengen van de openstaande debiteuren, en het incasseren van de prefaillissementsdebiteuren.

04-07-2024

 1

## 5. Bank / Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Anzabouw B.V. hield een bankrekening aan bij de Rabobank zonder kredietfaciliteit.

04-07-2024

 1

### 5.2 Leasecontracten

Volgens opgaaf van het bestuur zijn er geen leasecontracten.

04-07-2024

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

04-07-2024

 1

## 5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

04-07-2024

 1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een crediteur heeft zich gemeld met een beroep op een eigendomsvoorbehoud. Dit beroep ziet voornamelijk op geleverd materiaal. De curator zal in de komende verslagperiode nagaan of de claim standhoud.

04-07-2024

 1

## 5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

04-07-2024

 1

## 5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

04-07-2024

 1

## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

Niet van toepassing.

04-07-2024

 1

## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De curator heeft de banken aangeschreven in het kader van de bankblokkade. Ook heeft de curator onderzoek verricht naar het beroep op het eigendomsvoorbehoud.

04-07-2024

 1

# 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

## Voortzetten onderneming

### 6.1 Exploitatie / zekerheden

De bedrijfsactiviteiten zijn na faillissementsdatum niet voortgezet. De curator ziet evenmin voldoende mogelijkheden om de activiteiten te herstarten en voort te zetten.

04-07-2024

 1

### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

04-07-2024

 1

### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

04-07-2024



### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

04-07-2024



#### 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

04-07-2024



#### 6.6 Opbrengst

##### Toelichting

Niet van toepassing.

04-07-2024



#### 6.7 Boedelbijdrage

##### Toelichting

Niet van toepassing.

04-07-2024



#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

04-07-2024



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de administratie opgevraagd bij het bestuur en zal na ontvangst van alle administratie een oordeel vormen over de boekhoudplicht.

04-07-2024



### 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening van 2022 is opgemaakt maar niet gedeponereerd.

04-07-2024



### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gelet op de omvangscriteria vermeld in artikel 2:396 BW is de vennootschap vrijgesteld van de verplichting tot het laten instellen van de in artikel 2:393 lid 1 BW bedoelde accountantscontrole.

04-07-2024

 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Volgens het Handelsregister van de Kamer van Koophandel bedraagt het geplaatst kapitaal € 1,00. Gelet op het geringe belang zal de curator geen verder onderzoek naar doen.

04-07-2024

 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

De curator zal in de komende periode aanvangen met het rechtmatigheidsonderzoek.

04-07-2024

 1

### 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

#### Toelichting

De curator vangt in de komende verslagperiode aan met het onderzoek naar eventueel paulianeus handelen.

04-07-2024

 1

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal in de komende periode aanvangen met het rechtmatigheidsonderzoek.

04-07-2024

 1

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

In de afgelopen verslagperiode is voornamelijk tijd besteed aan het veiligstellen van de financiële administratie.

De curator heeft een rechtmatigheidsonderzoek verricht en heeft zijn bevindingen met het bestuur gedeeld met het verzoek hierop te reageren.

04-07-2024

 1

06-01-2025

 3

Het bestuur heeft gereageerd op de bevindingen van de curator. De curator en het bestuur zijn hier momenteel nog met elkaar over in discussie.

07-04-2025

 4

## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 51,43

04-07-2024

**Toelichting** 1

Salaris curator: p.m.  
Claims Agent B.V.: € 51,43

€ 66,55

04-10-2024

 2**Toelichting**

Salaris curator: p.m.  
Claims Agent B.V.: € 66,55

€ 72,60

06-01-2025

 3**Toelichting**

Salaris curator: p.m.  
Claims Agent B.V.: € 72,60

**8.2 Pref. vord. van de fiscus**

€ 37.028,00

04-07-2024

 1**Toelichting**

De vorderingen van de fiscus zien vooral op omzetbelasting en loonheffingen.

€ 41.731,00

04-10-2024

 2**8.3 Pref. vord. UWV****Toelichting**

04-07-2024

 1

Tot op heden heeft UWV haar vordering nog niet ingediend.

**8.4 Andere pref. crediteuren****Toelichting**

04-07-2024

 1

Tot op heden hebben geen andere preferente crediteuren zich gemeld.

**8.5 Aantal concurrente crediteuren**

4

04-07-2024

 1

8

04-10-2024

 2

10

06-01-2025

 3

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 20.465,11

04-07-2024

 1

€ 31.598,56

04-10-2024

 2

€ 42.347,34

06-01-2025

 3

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De wijze van afwikkeling is op dit moment nog niet bekend.

04-07-2024

 1

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

De werkzaamheden van de curator zien op het aanschrijven van crediteuren en het verwerken van ingediende vorderingen.

04-07-2024

 1

# 9. Procedures

---

## 9.1 Naam wederpartijen

Voor zover de curator bekend zijn er geen lopende procedures.

04-07-2024

 1

## 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

04-07-2024

 1

## 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

04-07-2024

 1

## 9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

04-07-2024

 1

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

- crediteurenadministratie
- voortzetten debiteurenincasso
- rechtmatigheidsonderzoek
- verkoop bedrijfsinventaris/voorraden.

04-07-2024



- crediteurenadministratie
- voortzetten debiteurenincasso
- rechtmatigheidsonderzoek

06-01-2025



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Een termijn voor afwikkeling kan nog niet worden gegeven.

04-07-2024



### 10.3 Indiening volgend verslag

7-7-2025

07-04-2025



### 10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging.

04-07-2024



## Bijlagen

---

### Bijlagen