# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

| | |
|---|---|
| Verslagnummer | **8** |
| Datum verslag | **09-11-2026** |
| Insolventienummer | **F.09/24/320** |
| Toezichtzaaknummer | **NL:TZ:0000368511:F001** |
| Datum uitspraak | **27-08-2024** |

| | |
|---|---|
| R-C | **mr. L. Mundt** |
| Curator | **mr H.J. Bakker** |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

De Oase Drogisterijen B.V. handelend onder de namen De Oase van Beek, De Oase van Geleen en De Oase van Lisse.

27-09-2024
1

### Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid staat ingeschreven op de Meer en Duin 245 te Lisse.

27-09-2024
1

Dit openbaar verslag is geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat onder andere bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet openbaar kan worden gemaakt of – achteraf – bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren en/of andere belanghebbenden. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

### Activiteiten onderneming

Gefailleerde hield zich bezig met de in- en verkoop van natuurlijke en biologische gezondheidsproducten en drogisterijartikelen, waaronder voedingssupplementen. De vennootschap hanteert daarnaast twee private labels: Cosmooase en ECT. Gefailleerde heeft drie filialen; te weten een filiaal in Beek, Geleen en Lisse. Daarnaast heeft gefailleerde een hoofdkantoor te Lisse.

27-09-2024
1

## Financiële gegevens

| Jaar | Omzet | Winst en verlies | Balanstotaal |
|---|---|---|---|
| 2023 | € 1.079.000,00 | | |

## Toelichting financiële gegevens

Slechts bovengenoemd cijfer is door het bestuur aangeleverd. De curator is in afwachting van extra opgevraagde informatie.

27-09-2024
1

## Gemiddeld aantal personeelsleden

11

27-09-2024
1

**Toelichting**

Naar opgaaf van het bestuur waren er op datum faillissement nog 11 werknemers in dienst.

## Boedelsaldo

| | |
|---|---|
| € 80.583,98 | 27-09-2024<br>1 |
| € 30.471,39 | 24-12-2024<br>2 |
| € 43.398,95 | 24-03-2025<br>3 |
| € 43.512,61 | 24-06-2025<br>4 |
| € 64.344,98 | 24-09-2025<br>5 |
| € 66.243,24 | 17-12-2025<br>6 |
| € 71.794,02 | 17-06-2026<br>7 |
| € 75.205,12 | **09-11-2026**<br>**8** |

## Verslagperiode

**van**

27-8-2024

27-09-2024
1

**t/m**

22-9-2024

**van**

23-9-2024

**t/m**

15-12-2024

24-12-2024
2

**van**

16-12-2024

**t/m**

19-3-2025

24-03-2025
3

**van**

20-3-2025

**t/m**

22-6-2025

24-06-2025
4

**van**

23-6-2025

**t/m**

21-9-2025

24-09-2025
5

**van**

22-9-2025

**t/m**

14-12-2025

17-12-2025
6

**van**

15-12-2025

**t/m**

15-6-2026

17-06-2026
7

**van**

16-6-2026

**t/m**

3-11-2026

**09-11-2026**
**8**

## Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren |
|---|---|
| 1 | 186 uur 48 min |
| 2 | 100 uur 24 min |
| 3 | 27 uur 48 min |
| 4 | 30 uur 12 min |
| 5 | 22 uur 48 min |
| 6 | 9 uur 30 min |
| 7 | 9 uur 54 min |
| 8 | 5 uur 42 min |
| **totaal** | 393 uur 6 min |

## Toelichting bestede uren

Bestede uren in verslagperiode: 27-09-2024
RWV: 178:42 uur
TKB: 08:06 uur
1

Bestede uren totaal:
RWV: 178:42 uur
TKB: 08:06 uur

Bestede uren in verslagperiode: 24-12-2024
RWV: 84:24
TKB: 16:00
2

Bestede uren totaal:
RWV: 263:06
TKB: 24:06

Bestede uren in verslagperiode: 24-03-2025
RWV: 20:18
TKB: 7:30
3

Bestede uren totaal:
RWV: 283:24
TKB: 31:36

Bestede uren in verslagperiode: 24-06-2025
RWV: 22:36 uur
TKB: 7:36 uur
4

Bestede uren totaal:
RWV: 306:00 uur
TKB: 39:12 uur

Bestede uren in verslagperiode: 24-09-2025
RWV: 18:00 uur
TKB: 4:48 uur
5

Bestede uren totaal:
RWV: 324:00 uur
TKB: 44:00 uur

Bestede uren in verslagperiode:
RWV: 7:36 uur
TKB: 1:54 uur

Bestede uren totaal:
RWV: 331:36 uur
TKB: 45:54 uur

17-12-2025
6

Bestede uren in verslagperiode:
RWV: 5:00 uur
TKB: 4:54 uur

Bestede uren totaal:
RWV: 336:36 uur
TKB: 50:48 uur

17-06-2026
7

Bestede uren in verslagperiode:
RWV: 04:30 uur
TKB: De uren van TKB worden vanaf eind mei gezamenlijk verantwoord onder de urenregistratie van RWV.

Bestede uren totaal:
RWV: 342:18 uur
TKB: 50:48 uur

**09-11-2026**
**8**

# 1. Inventarisatie

## 1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde is opgericht op 22 september 2022. De bestuurder en enig aandeelhouder is Sadhoe Holding B.V.

27-09-2024
1

## 1.2 Lopende procedures

Bij de rechtbank Den Haag locatie Gouda loopt een gerechtelijke procedure tussen Prudentia Vastgoed B.V. en een natuurlijk persoon als gedaagde. Gefailleerde is door gedaagde in vrijwaring opgeroepen en er stond een mondelinge zitting op 19 september 2024 gepland. Vanwege het faillissement is de procedure geschorst ex artikel 29 Fw.

27-09-2024
1

## 1.3 Verzekeringen

Naar opgaaf van het bestuur zou er een verzuimverzekering lopen. Deze is beëindigd.

27-09-2024
1

## 1.4 Huur

Op de faillissementsdatum liepen naar opgaaf van het bestuur nog huurovereenkomsten voor verschillende bedrijfsruimten van gefailleerde. Indien en voor zover er nog sprake van een (huur)overeenkomst was, zijn - met machtiging van de rechter-commissaris - de volgende overeenkomsten beëindigd:
a. Blokhuis 16 te Lisse;
b. Salmstraat 82 te Geleen;
c. Wethouder Sangersstraat 11 te Beek;
d. Meer en Duin 245 te Lisse;
e. Amperestraat 2 te Hillegom;
f. Groensvoorde 10 te Sassenheim.

27-09-2024
1

Per abuis is in het vorige openbaar verslag Groensvoorde 10 te Sassenheim genoteerd. Dit betreft de Groensvoorde 10 te Waddinxveen.

24-12-2024
2

## 1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder van gefailleerde heeft – zakelijk weergeven – het volgende omtrent de oorzaken van de faillissementen verklaard.

27-09-2024
1

1. Tegenvallende omzet;
2. Gestegen kosten (met name personeel);
3. Andere juridische kosten en schulden.

Volgens het bestuur zien de andere juridische kosten onder andere op de procedure onder kop 1.2. Gefailleerde had een winkel in Waddinxveen overgenomen. De oud-eigenaresse zou middels een dienstverband betrokken blijven bij de overgang. Naar opgaaf van het bestuur is de oud-eigenaresse na 1.5 week vertrokken en is het misgegaan omdat de huurovereenkomst en kennisoverdracht niet in de koopovereenkomst opgenomen was. Dit heeft uiteindelijk tot een rechtszaak geleid welke gefailleerde verloren heeft. Naar opgaaf van het bestuur waren er geen liquide middelen voor gefailleerde om in hoger beroep te gaan. Verder heeft de procedure en beslagleggingen op de rekening van gefailleerde ertoe geleid dat crediteuren niet betaald konden worden.

De voornoemde omstandigheden tezamen hebben ervoor gezorgd dat het bestuur het faillissement heeft aangevraagd van gefailleerde.

De curator zal zelfstandig onderzoek doen naar de oorzaken van het faillissement en hier in een later verslag op terugkomen.

De curator heeft de oorzaken van het faillissement onderzocht en heeft vastgesteld dat sprake is van onrechtmatigheden. Voor een nadere toelichting verwijst de curator naar onderdeel 7.7.

**09-11-2026**
**8**

# 2. Personeel

## 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden** 27-09-2024

1

11

**Toelichting**

Naar opgaaf van het bestuur waren er op datum faillissement nog 11 werknemers in dienst.

## 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden** 27-09-2024

1

11

**Toelichting**

Naar opgaaf van het bestuur waren er 11 werknemers in dienst.

## 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum | Aantal | Toelichting |
|---|---|---|
| 2-9-2024 | 11 | Ontslag is, 2 september 2024, na toestemming RC aangezegd. |
| **totaal** | 11 | |

## 2.4 Werkzaamheden personeel

Inventarisatie van de personeelsadministratie, aanvraag machtiging tot ontslag en ontslagaanzegging. Aangezien de boedel (nog) niet over voldoende middelen beschikt om de verplichtingen jegens het personeel te voldoen, is het UWV ingeschakeld. Daarnaast correspondentie bestuur, correspondentie UWV, correspondentie personeel, correspondentie rechter-commissaris. 27-09-2024

1

# 3. Activa

## 3.1 Onroerende zaken

## Toelichting onroerende zaken

Naar opgaaf van het bestuur heeft gefailleerde geen onroerende zaken in eigendom. 27-09-2024

1

## 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing. 27-09-2024 1

## 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---|---|---|
| Verkoop winkel Lisse | € 1.500,00 | |
| Verkoop opslagbox Hillegom | € 50,00 | |
| Verkoop hoofdkantoor inventaris | € 350,00 | |
| **totaal** | € 1.900,00 | € 0,00 |

## Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft op (winkel)locaties Geleen, Beek en Lisse en de opslagbox te Hillegom bedrijfsinventaris aangetroffen. Dit betreft veelal (winkel)inventaris, zoals verkoopkasten, verkoopbalie, bureaustoelen, stellingen en overige zaken. De curator heeft een taxatie laten verrichten. Deze inventaris is te koop aangeboden en - met toestemming van de rechter-commissaris - verkocht aan de hoogste bieder. De curator zal de kopers de gelegenheid geven de (winkel)inventaris op te halen. 27-09-2024 1

Voorts is er inventaris op het hoofdkantoor (Meer en Duin 245 te Lisse) aangetroffen. De curator zal deze te gelde maken.

Verder zijn er enkele kassasystemen aangetroffen welke werden geleased (operational lease). Deze zullen worden teruggegeven aan de leasemaatschappij.

De activa in de winkels en op het hoofdkantoor zijn te gelde gemaakt. De curator heeft, voor zover mogelijk, de panden bezemschoon opgeleverd. De kassasystemen zijn teruggeven aan de leasemaatschappij. 24-12-2024 2

## 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator behartigt de belangen van de fiscus in het kader van haar bodemvoorrecht ex artikel 57 lid 3 Faillissementswet. Er zijn belastingschulden en onvoldoende vrij actief om deze te voldoen. De curator heeft bodemzaken dan ook opgeëist in verband met artikel 21 Invorderingswet. Zie verder onder hoofdstuk 5 ‘bank’. 27-09-2024 1

## 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie inventaris, correspondentie met derden, correspondentie taxateur en contact met bestuurder. 27-09-2024 1

Correspondentie met derden, en contact met bestuurder. 24-12-2024 2

## 3.6 Voorraden / onderhanden werk

### Toelichting voorraden / onderhanden werk

In de winkels Lisse, Geleen en Beek is een (winkel)voorraad aangetroffen van de verschillende producten. Er zijn enkele leveranciers die hebben aangegeven dat voorraad onder eigendomsvoorraad is geleverd. Deze leveranciers zijn door de curator in de gelegenheid gesteld om hun voorraad op te halen op het moment dat de winkels definitief gesloten zijn en een doorstart buiten beeld was. Verder was een gedeelte van de voorraad voor datum faillissement reeds teruggenomen door een leverancier en is een gedeelte van de voorraad in overleg met de pandhouder verkocht.

27-09-2024
1

## 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie voorraden, correspondentie taxateur, correspondentie pandhouder, contact met bestuurder.

27-09-2024
1

## 3.8 Andere activa

### Toelichting andere activa

Er is een kas aangetroffen. De curator zal deze inventariseren en laten afstorten op de boedelrekening.

27-09-2024
1

De curator doet onderzoek naar het laten afstorten van de kasgelden.

24-12-2024
2

De curator heeft verschillende mogelijkheden onderzocht om het kasgeld af te storten.

24-06-2025
4

Nu er geen andere mogelijkheid was, heeft de curator - met toestemming van de rechter-commissaris – het kasgeld afgestort via de kantoorrekening. Het bedrag is ontvangen op de boedelrekening.

24-09-2025
5

## 3.9 Werkzaamheden andere activa

Correspondentie bank, correspondentie bestuurder.

27-09-2024
1

Correspondentie bank, correspondentie bestuurder, correspondentie derden.

24-12-2024
2

Correspondentie bank, correspondentie overige.

24-06-2025
4

Correspondentie bank, correspondentie rechter-commissaris.

24-09-2025
5

# 4. Debiteuren

## 4.1 Debiteuren

### Toelichting debiteuren

Naar opgaaf van het bestuur waren er geen openstaande debiteuren.

27-09-2024
1

## 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Niet van toepassing.

27-09-2024
1

# 5. Bank / Zekerheden

## 5.1 Vordering van bank(en)

**Toelichting vordering van bank(en)**

27-09-2024
1

Geen vorderingen van banken bekend.

## 5.2 Leasecontracten

Er zijn meerdere leaseobjecten aangetroffen. Dit betreft een voertuig en verschillende kassasystemen. De curator is reeds in overleg met de leasemaatschappijen voor het teruggeven van de leaseobjecten.

27-09-2024
1

De curator heeft de mogelijkheid geboden aan de leasemaatschappijen om de leaseobjecten op te halen.

24-12-2024
2

De leasemaatschappij heeft bevestigd dat de auto is opgehaald.

24-03-2025
3

## 5.3 Beschrijving zekerheden

Collin Crowdfund heeft een pandrecht op roerende zaken; andere zekerheden zijn de curator niet bekend.

27-09-2024
1

## 5.4 Separatistenpositie

€ 160.000.

27-09-2024
1

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er zijn meerdere leveranciers welke zich hebben beroepen op eigendomsvoorbehoud. De curator heeft meerdere leveranciers de mogelijkheid geboden om de (nog) aanwezig voorraden op te halen. De curator zal eventuele vorderingen noteren op de lijst van erkende crediteuren.

27-09-2024
1

### 5.6 Retentierechten

De curator is niet bekend met aanspraken op retentierechten.

27-09-2024
1

### 5.7 Reclamerechten

Er is één crediteur die zich heeft beroepen op het reclamerecht. De curator heeft deze leverancier de mogelijkheid gegeven om (nog) aanwezige goederen op te halen.

27-09-2024
1

### 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Inventarisatie en afwikkeling van aanspraken van derden, correspondentie leasemaatschappijen, correspondentie rechter-commissaris en correspondentie bestuur in dat kader.

27-09-2024
1

Correspondentie leasemaatschappijen.

24-03-2025
3

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

### Voortzetten onderneming

### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Op datum faillissement waren de activiteiten van de onderneming nog niet gestaakt. De activiteiten van de onderneming zijn, met toestemming van de rechter-commissaris, voor de periode tot en met 14 september 2024 voortgezet. Gedurende deze periode is de curator doende geweest om te bezien of een of meerdere doorstarts mogelijk zouden zijn. Verder heeft, in overleg met de pandhouder, een uitverkoop plaatsgevonden.

27-09-2024
1

### 6.2 Financiële verslaglegging

In de voortgezette periode is er EUR 93.769,67 excl. BTW omgezet. De tot nu toe bekende kosten bedragen EUR 2.882,23. De volledige kosten worden in een volgend verslag gemeld.

27-09-2024
1

De volledige kosten van de voortzetting bedragen EUR 12.409,30.

**09-11-2026**
**8**

### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Inventarisatie van winkelverkoop, correspondentie en overleg pandhouder, correspondentie bestuur, correspondentie rechter-commissaris, correspondentie personeel.

27-09-2024
1

## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

De curator heeft een verkoopmemorandum opgesteld ten behoeve van de doorstart en deze aan diverse partijen in de regio's van de winkels verstrekt. Er is gekeken om de activiteiten van de winkels in Lisse, Geleen en Beek en/of het hoofdkantoor in Lisse door te starten. Helaas is er met geen van de geïnteresseerde partijen tot een overeenkomst gekomen.

27-09-2024
1

### 6.5 Verantwoording

Er is een verkoopmemorandum opgesteld ten behoeve van de doorstart, het verkoopmemorandum is door de curator verspreid onder een groot aantal mogelijke geïnteresseerden.

27-09-2024
1

### 6.6 Opbrengst

### 6.7 Boedelbijdrage

**Toelichting**

27-09-2024
1

Niet van toepassing.

### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Opstellen verkoopmemorandum, aanleggen adresbestanden mogelijke gegadigden, correspondentie met gegadigden.

27-09-2024
1

# 7. Rechtmatigheid

### 7.1 Boekhoudplicht

De administratie van de vennootschap is door de curator onder zich genomen. De curator bepaalt in een later stadium of er is voldaan aan de boekhoudplicht ex. art. 2:10 BW

27-09-2024
1

## 7.2 Depot jaarrekeningen

De curator doet, zoals gebruikelijk, onderzoek naar het (tijdig) deponeren van de jaarstukken.

27-09-2024
1

De jaarrekening over boekjaar 2022 is niet gedeponeerd. Hiermee staat vast dat de deponeringsplicht is geschonden.

**09-11-2026**
**8**

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

27-09-2024
1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Blijkens de KVK is er een geplaatst aandelenkapitaal van EUR 12,00.

27-09-2024
1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

**Toelichting**

De curator verricht, zoals gebruikelijk, onderzoek of er sprake is van onbehoorlijk bestuur.

27-09-2024
1

Ja

**Toelichting**

De curator is van mening dat sprake is van onbehoorlijk bestuur. De curator verwijst hiervoor naar onderdeel 7.7

**09-11-2026**
**8**

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

**Toelichting**

De curator verricht, zoals gebruikelijk, onderzoek of er sprake is van paulianeus handelen.

27-09-2024
1

Nee

**09-11-2026**
**8**

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator verricht onderzoek en zal pas in een later stadium hierover mededelingen doen in het verslag.

27-09-2024
1

De curator heeft het rechtmatighedenonderzoek in dit faillissement afgerond en zijn bevindingen gedeeld met de bestuurder. De curator wacht nadere berichtgeving zijdens het bestuur af.

24-06-2025
4

Het bestuur heeft gereageerd op de bevindingen van de curator. Ter zake zal een dezer dagen een gesprek worden gevoerd.

24-09-2025
5

Er is een passende regeling tussen partijen in der minne getroffen met instemming van de rechter-commissaris. Met het bestuur is een afbetalingsregeling getroffen.

17-12-2025
6

De bestuurder komt tot op heden de afbetalingsregeling correct na.

17-06-2026
7

De bestuurder heeft de afbetalingsregeling volledig voldaan.

**09-11-2026**
**8**

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Veiligstellen administratie, correspondentie bestuur, correspondentie administratiekantoor.

27-09-2024
1

Correspondentie bestuur.

24-06-2025
4

Correspondentie bestuur, correspondentie rechter-commissaris.

24-09-2025
5

Correspondentie bestuur.

**09-11-2026**
**8**

## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 2.668,80

27-09-2024
1

**Toelichting**

Er is een boedelvordering ingediend door de verhuurder van € 2.212,90 en een boedelvordering van € 455,90 voor een opslagbox. Beide vorderingen hebben betrekking op de opzegperiode.

€ 2.758,62

24-12-2024
2

€ 24.376,51

24-03-2025
3

**Toelichting**

Het UWV heeft haar vordering ingediend.

€ 40.564,51

24-06-2025
4

**Toelichting**

Het UWV heeft een aanvullende vordering ingediend en door een verhuurder is een vordering ingediend.

€ 42.396,71

17-06-2026
7

**Toelichting**

Het UWV heeft een aanvullende vordering ingediend.

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 19.600,00

27-09-2024
1

**Toelichting**

De Belastingdienst heeft een voorlopige vordering van € 19.600,- bij de curator ingediend, deze vordering heeft betrekking op Omzetbelasting en Loonheffingen vanaf december 2023.

€ 75.638,00

24-12-2024
2

**Toelichting**

De Belastingdienst heeft aanvullende vorderingen ingediend en op de voorlopig erkende crediteurenlijst staan omzetbelasting, loonheffing en motorrijtuigenbelasting.

€ 78.178,00

24-03-2025
3

€ 75.706,00

17-12-2025
6

## 8.3 Pref. vord. UWV

€ 5.172,99

24-03-2025
3

€ 5.254,59

17-06-2026
7

## 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 355,08

24-09-2025
5

**Toelichting**

€ 355,08 betreft een preferente vordering van Belastingsamenwerking Gemeenten en Waterschappen Limburg.

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

| | |
|---|---|
| 12 | 27-09-2024<br>1 |
| 29 | 24-12-2024<br>2 |
| 33 | 24-03-2025<br>3 |
| 35 | 24-06-2025<br>4 |
| 36 | 17-06-2026<br>7 |

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 96.009,33

27-09-2024
1

€ 455.932,42

24-12-2024
2

**Toelichting**

€ 447.920,13 (voorlopig erkend)
€ 8.012,29 (voorlopig betwist)

€ 458.776,59

24-03-2025
3

**Toelichting**

€ 450.764,30 (voorlopig erkend)
€ 8.012,29 (voorlopig betwist)

€ 469.163,03

24-06-2025
4

**Toelichting**

€ 461.009,17 (voorlopig erkend)
€ 8.153,86 (voorlopig betwist)

€ 460.851,78

24-09-2025
5

**Toelichting**

De leasemaatschappij heeft het voertuig verkocht en de verkoop in mindering gebracht van de vordering.
€ 452.697,92 (voorlopig erkend)
€ 8.153,86 (voorlopig betwist)

€ 462.215,58

17-12-2025
6

**Toelichting**

De leasemaatschappij heeft het voertuig verkocht en de verkoop in mindering gebracht van de vordering.
€ 454.061,72 (voorlopig erkend)
€ 8.153,86 (voorlopig betwist)

€ 472.111,90

17-06-2026
7

**Toelichting**

€ 463.958,04 (voorlopig erkend)
€ 8.153,86 (voorlopig betwist)

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

27-09-2024
1

Dit betreft het eindverslag. Alle door de curator te verrichten werkzaamheden zijn afgerond, zodat tot afwikkeling van het faillissement kan worden overgegaan. Het faillissement zal worden opgeheven bij gebrek aan baten.

**09-11-2026**
**8**

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Het beoordelen van de ontvangen bewijsstukken, controle met de administratie van failliet en noteren en bevestigen van de crediteurenvorderingen.

27-09-2024
1

Correspondentie crediteuren.

24-12-2024
2

Correspondentie crediteuren.

**09-11-2026**
**8**

# 9. Procedures

## 9.1 Naam wederpartijen

Er loopt een gerechtelijke procedure tussen Prudentia Vastgoed B.V. en een natuurlijk persoon als gedaagde. Gefailleerde is door gedaagde in vrijwaring opgeroepen.

27-09-2024
1

## 9.2 Aard procedures

Het geschil betreft de levering van de onderneming, waarbij gefailleerde de bedrijfsruimte in gebruik zou hebben genomen. Naar opgaaf van de advocaat van deze natuurlijk persoon zou de indeplaatsstelling van de huurovereenkomst zijn geweigerd. Gefailleerde wordt in vrijwaring opgeroepen vanwege de vordering van Prudentia Vastgoed B.V. voor de ontbinding van de huurovereenkomst, de achterstallige huur en de huur tot aan de ontruiming, de contractuele boete en de leegstandschade.

27-09-2024
1

## 9.3 Stand procedures

De procedure is vanwege het faillissement geschorst ex artikel 29 Fw.

27-09-2024
1

## 9.4 Werkzaamheden procedures

Inventarisatie, correspondentie rechtbank.

27-09-2024
1

## 10. Overig

### 10.1 Plan van aanpak

Geen bijzonderheden die een plan van aanpak vragen. 27-09-2024 1

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend. 27-09-2024 1

Dit openbaar verslag betreft het eindverslag. **09-11-2026** **8**

### 10.3 Indiening volgend verslag

### 10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging. 27-09-2024 1

## Bijlagen

### Bijlagen