

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	14-05-2025
Insolventienummer	F.09/24/402
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000379359:F001
Datum uitspraak	22-10-2024

R-C	mr. L. Mundt
Curator	mr G. Barendregt

Algemene gegevens

Naam onderneming

Stichting Cultuurhuis Krimpen aan de Lek	21-11-2024
	 1

Gegevens onderneming

De stichting Stichting Cultuurhuis Krimpen aan de Lek, statutair gevestigd te Krimpen aan de Lek, bezoekadres: De Markt 201 te 2931 EC Krimpen aan de Lek, KvK: 24464742.	21-11-2024
	 1

Activiteiten onderneming

Het realiseren, in stand houden en innoveren van een cultuurhuis in het dorpshart Krimpen aan de Lek, volgens het "Kulturhusconcept", zulks ten behoeve van het aanbieden van een integraal maatschappelijk en zakelijk dienstenaanbod op het gebied van onder andere wonen, zorg, welzijn, educatie en cultuur.	21-11-2024
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 311.474,00	€ -250,00	€ 38.749,00
2022	€ 355.195,00	€ -24.816,00	€ 32.973,00
2023	€ 344.723,00	€ -31.262,00	€ 3.217,00

Toelichting financiële gegevens

Over 2024 beschikt de curator over de proef- en saldibalans tot en met 20 oktober 2024. Hieruit zijn niet de omzet, winst- en verlies en balans totaal af te leiden.

21-11-2024



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

6

21-11-2024



1

Boedelsaldo

€ 47.260,69

21-11-2024



1

Toelichting

Het boedelsaldo bestaat uit de creditsaldi van de bankrekeningen ten name van gefailleerde per datum faillissement, betalingen door pre- en boedeldebiteuren, pinbetalingen voor tickets en drank bij voortzetting, en is verminderd met betaalde kosten verband houdend met de voortzetting, taxatiekosten en kosten voor het veiligstellen van de administratie.

€ 34.001,77

14-05-2025



3

Toelichting

Het saldo ten tijde van het indienen van het **tweede openbaar verslag** bedroeg: **€ 96.033,12**.

Dit saldo is ontstaan door de koopsom voor de activa, de (restant)opbrengst van de voortzetting van de activiteiten minus daarmee verband houdende kosten, betalingen door boedeldebiteuren, premierestituties en een SOZA-bijdrage. In mindering op het boedelsaldo is gebracht kosten voor het veiligstellen van administratie en bankkosten voor het aanhouden van de boedelrekening.

Het boedelsaldo is **de derde verslagperiode** verminderd met opgenomen voorschot salaris en verschotten curator en met betaalde kosten KvK. Het saldo is vermeerderd wegens een betaling door een debiteur.

Verslagperiode

van	21-11-2024
22-10-2024	 1
t/m	
20-11-2024	
van	20-02-2025
21-11-2024	 2
t/m	
19-2-2025	
van	14-05-2025
20-2-2025	 3
t/m	
13-5-2025	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	110 uur 30 min
2	50 uur 55 min
3	21 uur 36 min
totaal	183 uur 1 min

Toelichting bestede uren

Disclaimer:	21-11-2024
Hoewel de inhoud van dit verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid ervan. Het is immers mogelijk dat bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor de crediteuren, zodat aan dit verslag derhalve geen rechten kunnen worden ontleend.	 1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde is opgericht bij akte van 22 juni 2009. Uit het Handelsregister blijkt dat het bestuur van gefailleerde wordt gevormd door thans één natuurlijk persoon.	21-11-2024
Tot 21 juni 2024 bestond het bestuur uit drie natuurlijke personen.	 1

1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend zijn er geen lopende procedures.

21-11-2024

 1

1.3 Verzekeringen

Door gefailleerde is een verzuimverzekering afgesloten, een bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering, alsmede bedrijfsverzekeringen, genaamd Totaalpakket Voor Ondernemers.

21-11-2024

 1

De verzekeringen zijn opgezegd. Er is een premierestitutie ontvangen van € 1.825,26.

20-02-2025

 2

1.4 Huur

Gefailleerde huurt het gebouw Het Cultuurhuis te Krimpen aan de Lek aan De Markt 201. De curator heeft overleg ter zake de huurbeëindiging met de verhuurder en partijen die interesse hebben in een voortzetting/overname van de huurovereenkomst.

21-11-2024

 1

Na verkoop van de activa is de huurovereenkomst in onderling overleg beëindigd per 30 november 2024.

20-02-2025

 2

1.5 Oorzaak faillissement

21-11-2024

 1

In het door gefailleerde gehuurde pand exploiteert zij diverse activiteiten. Allereerst verhuurt gefailleerde onderdelen van het gebouw aan gebruikers, zoals een bibliotheek en een restaurant. Daarnaast maken diverse verenigingen (zoals een muziekvereniging) op wekelijkse basis gebruik van ruimten in het door gefailleerde gehuurde pand. Tevens organiseert gefailleerde diverse activiteiten, zoals bingo- en klaverjasavonden en andere activiteiten met een sociaal cultureel aspect. Ten slotte exploiteert gefailleerde een theatteruimte waar voorstellingen van bijvoorbeeld theatergroepen worden verzorgd.

Bij gefailleerde zijn zes werknemers in loondienst. Naast deze werknemers wordt het gros van de werkzaamheden uitgevoerd door vrijwilligers. Er zijn ongeveer 70 vrijwilligers. Deze vrijwilligers zijn over het algemeen verbonden aan specifieke activiteiten.

De oorzaak van het faillissement is volgens de bestuurder gelegen in diverse oorzaken. Allereerst is gefailleerde geconfronteerd met hogere kosten van vrijwel alle bedrijfsmiddelen, zoals personeel-, onderhouds- en energiekosten. Ook vallen sinds corona de bezoekersaantallen tegen.

Daarnaast kan gefailleerde niet voldoende bestuursleden vinden. Op dit moment is de huidige bestuurder het enige bestuurslid. De bestuurder is van mening dat er minimaal zes bestuursleden nodig zijn om gefailleerde op een goede manier te kunnen aansturen. Het bestuur bestaat volledig uit vrijwilligers.

Gefailleerde ontving van de gemeente Krimpenerwaard subsidie. De gemeente Krimpenerwaard is niet bereid gebleken om aan verzoeken van gefailleerde tegemoet te komen om aanvullende subsidies te verstrekken.

De bestuurder is van mening dat bovenvermelde oorzaken er toe hebben geleid dat de liquiditeit van gefailleerde onder druk is komen te staan en schuldeisers niet meer konden worden betaald. Om die reden is besloten het faillissement aan te vragen.

De curator heeft een en ander in onderzoek.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden	21-11-2024
6	 1

Toelichting

Ten tijde van de faillietverklaring waren er zes werknemers in dienst. Met één werknemer was reeds overeengekomen dat haar arbeidsovereenkomst eindigt per 31 oktober 2024. De curator heeft na verkregen machtiging van de rechter-commissaris ex artikel 40 FW de overige werknemers bij brief van 28 oktober 2024 ontslag aangezegd tegen de rechtens kortst mogelijke termijn.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden	21-11-2024
6	 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
28-10-2024	5	Van één werkneemster eindigt de overeenkomst reeds per 31 oktober 2024
totaal	5	

2.4 Werkzaamheden personeel

De curator heeft het UWV op de hoogte gebracht van het faillissement. De werkzaamheden zijn afgerond.	21-11-2024
	 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde is geen eigenaar van onroerende zaken.	21-11-2024
	 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t.	21-11-2024
	 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bedrijfsmiddelen en inventaris	€ 32.500,00	
totaal	€ 32.500,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De activa van gefailleerde bestaat met name uit bedrijfsmiddelen en inventaris. Daarnaast heeft gefailleerde bij aanvang van de huurovereenkomst diverse installaties aangeschaft, teneinde het casco pand bedrijfsklaar te kunnen maken.

21-11-2024

 1

De curator heeft de activa laten taxeren en de verkoop hiervan ter hand genomen. Een aantal geïnteresseerde partijen, waaronder de gemeente Krimpenerwaard, heeft de curator benaderd. De curator heeft hen uitgenodigd een bieding te doen op de activa van gefailleerde, waarbij tevens rekening wordt gehouden met het huurdersbelang.

Door de gemeente Krimpenerwaard is de hoogste bieding gedaan op de bedrijfsmiddelen en inventaris van € 32.500,00 en op de goodwill (waaronder het huurdersbelang) een bedrag van € 5.000,00. Met instemming van de rechter-commissaris is deze bieding geaccepteerd en is de activa verkocht aan de gemeente Krimpenerwaard.

20-02-2025

 2

De bedrijfsactiviteiten, waaronder tevens huur- en onderhuurovereenkomsten, zijn door de gemeente Krimpenerwaard overgenomen en voortgezet per 1 december 2024

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Op de verkoopopbrengst van de bedrijfsinventaris rust het bodemvoorrecht van de fiscus ex artikel 21 Invorderingswet, zulks in verband met (mogelijke) vorderingen uit hoofde van omzetbelasting en loonheffingen.

21-11-2024

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

- verkoop activa;
- innen restant-kasinhoud.

21-11-2024

 1

De werkzaamheden zijn afgerond.

20-02-2025

 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kas	€ 4.205,30	
goodwill	€ 5.000,00	
SOZA	€ 1.138,32	
totaal	€ 10.343,62	€ 0,00

Toelichting andere activa

Gefailleerde houdt een kas. De inhoud hiervan wordt mede gebruikt voor de voortzetting van de activiteiten. Hiervan wordt een kasboek bijgehouden.

21-11-2024

 1

De kasopbrengst (inclusief de opbrengsten/uitgaven na voortzetting van de activiteiten) bedraagt € 4.205,30.

20-02-2025

 2

Ter zake een werknemer is de maandelijkse bijdrage (SOZA) ontvangen van € 1.138,32.

3.9 Werkzaamheden andere activa

- bijhouden kasboek.

21-11-2024

 1

De werkzaamheden zijn afgerond.

20-02-2025

 2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
pre-faillissementsdebiteuren		€ 2.778,25	
boedeldebiteuren	€ 14.498,28	€ 14.498,28	
totaal	€ 14.498,28	€ 17.276,53	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De debiteuren van gefailleerde bestaan uit diverse partijen die een zaal of een ruimte huren bij gefailleerde. Tevens worden facturen verzonden aan gebruikers voor het nuttigen van drank. Per 20 oktober 2024 bedraagt de totale vordering op pre-faillissementsdebiteuren € 1.720,53.

21-11-2024

 1

Na datum faillissement zijn tot en met heden facturen verzonden voor een bedrag van € 12.890,95. Hiervan is tot en met heden een bedrag van € 10.537,22 voldaan.

Na verwerking van bankmutaties bedraagt de vordering op pre-faillissementsdebiteuren per heden € 1.274,78.

20-02-2025

 2

Na datum faillissement zijn facturen verzonden voor een totaalbedrag van € 14.498,28, welke geheel zijn voldaan.

De curator heeft de pre-faillissementsdebiteuren een eerste sommatie toegezonden.

Er resteren nog twee pre-faillissementsdebiteuren. De curator heeft hen een tweede sommatie toegezonden. In totaal zou volgens de administratie van gefailleerde nog verschuldigd zijn € 1.150,21.

14-05-2025

 3

4.2 Werkzaamheden debiteuren

- monitoren verrichte betalingen en eventueel verrichten van incassowerkzaamheden.

21-11-2024

 1

- incasso nog openstaande vorderingen op debiteuren.

20-02-2025

 2

- voortzetten incassowerkzaamheden.

14-05-2025

 3

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

21-11-2024

 1

Gefailleerde bankierde bij de Rabobank. De Rabobank heeft geen vordering op gefailleerde.

Het creditsaldo op de spaar/bankrekeningen bij de Rabobank per datum faillissement bedroeg € 33.906,34, welk bedrag is ontvangen door de curator. De verzonden facturen (na datum faillissement) worden (veelal) voldaan op de bankrekening ten name van gefailleerde. De curator onderhoudt contact met de Rabobank over het doorstorten van deze gelden op de boedelrekening.

Toelichting vordering van bank(en)

14-05-2025

 3

Nadat er geruime tijd geen bedragen meer zijn ontvangen op de

bankrekening van gefailleerde en er naar verwachting ook geen betalingen meer zullen worden gedaan op deze bankrekening, is de Rabobank in overleg met de curator overgegaan tot opheffing van de bankrekening.

5.2 Leasecontracten

Van door gefailleerde afgesloten leasecontracten is voor zover de curator bekend geen sprake.

21-11-2024

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

N.v.t.

21-11-2024

 1

5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

21-11-2024

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Van een eigendomsvoorbehoud is tot op heden niet gebleken. Er is vooralsnog ook geen beroep op gedaan

21-11-2024

 1

Door één crediteur is een beroep gedaan op eigendomsvoorbehoud, doch deze zaken zijn verbruikt bij de voortzetting van de activiteiten.

20-02-2025

 2

5.6 Retentierechten

Van retentierechten is tot op heden niet gebleken. Er is vooralsnog ook geen beroep op gedaan

21-11-2024

 1

5.7 Reclamerechten

Van reclamerechten is tot op heden niet gebleken. Er is vooralsnog ook geen beroep op gedaan

21-11-2024

 1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

- onderhouden contact met de Rabobank over het doorstorten van ontvangen gelden op de bankrekening ten name van gefailleerde op de boedelrekening.

21-11-2024



Met de Rabobank is de afspraak gemaakt de bankrekening nog een korte periode aan te houden in verband met nog te incasseren debiteuren. De curator onderhoudt ter zake contact met de Rabobank.

20-02-2025



De werkzaamheden zijn afgerond.

14-05-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De curator is in overleg met geïnteresseerde partijen over een doorstart/verkoop van de vermogensbestanddelen van gefailleerde. De geïnteresseerde partijen hebben de curator laten weten dat het voor hen van belang is dat activiteiten van gefailleerde enige tijd worden voortgezet. Daarbij spelen diverse maatschappelijke belangen, waaronder het behoud van 70 vrijwilligers.

21-11-2024



Voorts wordt het door gefailleerde gehuurde pand tevens gebruikt door vaste en losse huurders, die belang hebben bij gebruik van de door hen gehuurde ruimten.

De rechter-commissaris heeft machtiging verleend de activiteiten van gefailleerde voort te zetten voor de duur van maximaal 4 weken.

De activiteiten van gefailleerde zijn beëindigd per 30 november 2024 en door de gemeente Krimpenerwaard voortgezet per 1 december 2024, waarbij tevens de huur- en onderhuurovereenkomsten zijn voortgezet/overgenomen door de gemeente Krimpenerwaard.

20-02-2025



6.2 Financiële verslaglegging

Uit de begroting ter zake de voortzetting van de activiteiten volgt dat de te ontvangen huurtermijnen en opbrengsten van activiteiten voldoende ruimte bieden om de door de curator begrote (directe) uitgaven te dekken. Bij de volgende verslaglegging zal meer duidelijkheid bestaan over de baten en kosten van de voortzetting.

21-11-2024



De kosten ter zake de voortgezette activiteiten bedragen in totaal € 4.144,93.

20-02-2025



Na datum faillissement zijn facturen verzonden ter zake huur en het gebruik van consumpties voor een totaalbedrag van € 14.498,28. De facturen zijn geheel voldaan.

Op de bankrekening van gefailleerde is na datum faillissement aan pinbetalingen ter zake consumpties en tickets een netto bedrag ontvangen van € 3.760,82.

De kasopbrengst vanaf datum faillissement ter zake de voortgezette activiteiten bedraagt € 1.455,83.

Op basis van het voorgaande wordt geconcludeerd dat de totaalopbrengst ter zake de voortzetting van de activiteiten netto € 15.570,-- bedraagt.

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

- afronden en overdracht (voortgezette) activiteiten.

21-11-2024



De werkzaamheden zijn afgerond.

20-02-2025



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator onderzoekt of een doorstart tot de mogelijkheden behoort.

21-11-2024



De activiteiten zijn voortgezet/overgenomen door de gemeente Krimpenerwaard.

20-02-2025



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

- afronden onderzoek mogelijkheden doorstart.

21-11-2024



De werkzaamheden zijn afgerond.

20-02-2025



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator beschikt over de (digitale) administratie van gefailleerde en verricht hierin onderzoek, waarbij hij tevens opdracht heeft gegeven de administratie van gefailleerde veilig te stellen.

21-11-2024



De administratie van gefailleerde is ontvangen en veiliggesteld. De curator zal hierin onderzoek verrichten.

20-02-2025



De curator streeft ernaar in de komende verslagperiode het onderzoek in de administratie af te ronden.

14-05-2025



7.2 Depot jaarrekeningen

Jaarrekeningen zijn opgemaakt tot en met 2023. In de Statuten van gefailleerde is geen verplichting tot deponering opgenomen.

21-11-2024



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

21-11-2024



7.4 Stortingsverplichting aandelen

N.v.t.

21-11-2024



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Onderzoek vindt plaats.

21-11-2024



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

21-11-2024

 1

Nee

14-05-2025

 3

Toelichting

Van paulianeus handelen is niet gebleken.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal (het gebruikelijke) onderzoek doen naar eventueel paulianeus handelen en andere onregelmatigheden

21-11-2024

 1

De curator streeft ernaar in de komende verslagperiode het rechtmatigheidsonderzoek af te ronden.

14-05-2025

 3

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

- rechtmatigheidsonderzoek.

21-11-2024

 1

- voortzetten en afronden rechtmatigheidsonderzoek.

14-05-2025

 3

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

21-11-2024

 1

De boedelvorderingen zullen in ieder geval (kunnen) bestaan uit vorderingen ter zake:

- salaris en verschotten curator: p.m.
- UWV: p.m.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 2.396,00

21-11-2024

 1

Toelichting

Door de Belastingdienst is tot op heden een vordering ingediend ter zake loonheffingen voor een bedrag van € 2.396,00.

€ 6.488,00

20-02-2025

 2

Toelichting

Door de Belastingdienst zijn tot op heden vorderingen ingediend ter zake loonheffingen en omzetbelasting voor een totaalbedrag van € 6.488,00.

€ 13.251,00

14-05-2025

 3

Toelichting

Door de Belastingdienst zijn tot op heden vorderingen ingediend ter zake loonheffingen en omzetbelasting voor een totaalbedrag van € 13.251,00.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

21-11-2024

 1

De curator is in afwachting van de indiening van de vorderingen door het UWV.

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

21-11-2024

 1

Tot op heden hebben geen andere crediteuren een preferente vordering ingediend.

Toelichting

14-05-2025

 3

Eén werknemer heeft een vordering ingediend ter zake niet c.q. gedeeltelijk door het UWV uitgekeerde reserveringen op het salaris. Deze vordering is opgenomen als p.m. op de lijst van voorlopig erkende crediteuren.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

9

21-11-2024

 1

Toelichting

De curator bekende crediteuren zijn geïnformeerd over het faillissement en verzocht hun vorderingen in te dienen. Tot op heden hebben negen concurrente crediteuren hun vorderingen ingediend.

20

20-02-2025

 2

21

14-05-2025

 3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 29.466,00

21-11-2024

 1

Toelichting

De curator bekende crediteuren zijn geïnformeerd over het faillissement en verzocht hun vorderingen in te dienen. Tot op heden zijn door concurrente crediteuren vorderingen ingediend voor een totaalbedrag van € 29.466,00.

€ 52.462,08

20-02-2025

 2

€ 59.474,08

14-05-2025

 3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Daarover kan in dit stadium van het faillissement nog geen uitspraak worden gedaan.

21-11-2024

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

- inventariseren en controleren vorderingen.

21-11-2024

 1

- controleren vorderingen.

20-02-2025

 2

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

21-11-2024

 1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal zich in eerste instantie richten op het verrichten van nader onderzoek naar de oorzaken van het faillissement, het inventariseren van diverse zaken, het afronden van de voortzetting van de activiteiten en de verkoop van de bedrijfsmiddelen. Daarnaast zal de curator zich in de komende verslagperiode bezighouden met de werkzaamheden hieronder nader genoemd onder 10.4.

21-11-2024

 1

De curator zal zich in de komende verslagperiode bezighouden met de werkzaamheden hieronder nader genoemd onder 10.4.

20-02-2025

 2

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

In dit stadium van het faillissement kan daarover nog geen uitspraak worden gedaan.

21-11-2024

 1

10.3 Indiening volgend verslag

22-8-2025

14-05-2025

 3

10.4 Werkzaamheden overig

- verrichten van nader onderzoek naar de oorzaken van het faillissement;
- inventariseren en controleren crediteuren;
- inventariseren verzekeringen;
- verkoop activa;
- monitoren/incasseren debiteuren;
- afronden voortzetting activiteiten;
- rechtmatigheidsonderzoek.

21-11-2024



- voortzetten onderzoek naar de oorzaken van het faillissement;
- incasseren pre-faillissementsdebiteuren;
- rechtmatigheidsonderzoek.

20-02-2025



- afronden onderzoek naar de oorzaken van het faillissement;
- voortzetten incasso pre-faillissementsdebiteuren;
- voortzetten en afronden rechtmatigheidsonderzoek.

14-05-2025



Bijlagen

Bijlagen